Z á p i s n i c a č. 5
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva Vrbové
konaného 13. 5. 2026 o 17.00 hod. v kúrii M. Beňovského vo Vrbovom

---

Prítomní: 8 poslancov a primátor mesta
Neprítomní: Ing. Miroslav Belanský, Ing. Dušan Sabo a Ing. Ľubomír Šteruský
Prizvaní: prednosta MsÚ a vedúci pracovníci MsÚ

Program:

1. **Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva, určenie zapisovateľky a schválenie programu**
2. **Kontrola plnenia uznesení**
3. **Dopyty a interpelácie občanov**
4. **Správa spoločnosti VEOLIA Energia Slovensko, a.s. Bratislava o vykurovacej sezóne 2025 v meste Vrbové**
5. **Správa o činnosti a hospodárení DD a DSS Klas n.o. za rok 2025**
6. **Dotácie mesta**
7. **Inventarizácia majetku mesta Vrbové za rok 2025**
8. **Zverenie majetku do správy - II. ZŠ**
9. **Vyradenie majetku z majetku mesta**
10. **Zmena Územného plánu**
11. **Menovanie členov do Rady oboch škôl a Materskej školy**
12. **Zámer - prenájom RPD Prašník**
13. **Zámer - prenájom KGM**
14. **Zámena pozemkov - sídl. SNP**
15. **Výpožička - rybári**
16. **Pridelenie bytu - Košiar**
17. **Pridelenie bytu - J. Zigmundíka**
18. **Spoluúčasť - detské ihrisko**
19. **Rôzne**
20. **Dopyty a interpelácie poslancov**
21. **Návrh na uznesenie**
22. **Záver**

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva a určenie zapisovateľky

Zasadnutie mestského zastupiteľstva sa konalo za prítomnosti 8 poslancov. Zasadnutie otvoril a viedol primátor mesta JUDr. Štefan Kubík.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a schválení poslanci:
predseda – Ing. Jozef Duračka
členovia – Ľubomír Dunajčík a Mgr. René Just
prítomných: 8
za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení poslanci: Mgr. Daniela Drobná a Mgr. Matúš Opatovský.
prítomných: 8
za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Za zapisovateľku bola určená p. Emília Beličková, pracovníčka mestského úradu.

Do pracovného predsedníctva boli navrhnutí a schválení:
primátor mesta JUDr. Štefan Kubík, viceprimátor Mgr. Matúš Opatovský, hlavná kontrolórka JUDr. Mária Gajňáková a prednosta MsÚ JUDr. František Tahotný, MBA.
prítomných: 8
za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Primátor mesta predložil na schválenie program zasadnutia MsZ uvedený na pozvánke.
prítomných: 8
za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

2. Kontrola plnenia uznesení

Kontrola plnenia uznesení bola zaslaná v elektronickej podobe. K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.

3. Dopyty a interpelácie občanov

Na zasadnutie prišla p. L. Dobrovodská, ktorá zistila z plagátu, že 18. 7. 2026 sa má pri kruhovke uskutočniť akcia - predvádzanie tuningových vozidiel. Minulý rok to bolo na štadióne, bolo to hlučné, bol tam zápach z výfukov. Je to v strede mesta. Chcú spísať petíciu proti tomu.
Sťažovala sa aj na neporiadok v okolí spoločného stojiska na Ul. J. Zigmundíka pri bytovke. Je tam z toho doslova zberný dvor. Požiadala mesto, či by s tým vedelo niečo urobiť.
Primátor sa vyjadril k akcii, ktorá má byť v kruhovke. Mesto na spomenutom plagáte nie je uvedené ako spoluorganizátor akcie, ale bude s nimi rokovať o mieste konania.
K neporiadku okolo odpadového stojiska sa vyjadril viceprimátor Mgr. M. Opatovský. To stojisko je určené tak pre nájomníkov mestských bytov na Ul. J. Zigmundíka ako aj pre obyvateľov b.d. Trikotan. Nie všetci v tomto bytovom dome sú prihlásení na platenie za smeti. Je to otázka pre správcu bytového domu – bývajú tam, nemajú tam trvalý pobyt, ale smeti produkujú. Je potrebné prísť sa prihlásiť k vyrubeniu poplatku za smeti a na základe toho vie byť dovezená ďalšia odpadová nádoba. Doplnil ho aj p. Koreň (zamestnanec zberného dvora), keď povedal, že obyvatelia neseparujú odpad a potom sú nádoby na komunálny odpad preplnené a nádoby na separáty prázdne.

4. Správa spoločnosti VEOLIA Energia Slovensko, a.s. Bratislava o vykurovacej sezóne 2025 v meste Vrbové

Pravidelne každý rok predkladá spoločnosť Veolia Energia Slovensko, a.s., Bratislava správu o činnosti za uplynulý rok. Správa bola zaslaná poslancom v elektronickej podobe a tvorí súčasť príloh originálu zápisnice. Na zasadnutie ju prišiel predniesť Ing. Valovič. K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky ani otázky.

Bolo prečítané uznesenie č. 32/V/2026.

5. Správa o činnosti a hospodárení DD a DSS Klas n.o. za rok 2025

Tak ako predchádzajúcu správu aj túto dostali poslanci v elektronickej podobe a je súčasťou originálu zápisnice. Na zasadnutí ju predniesla riaditeľka domova dôchodcov. Okrem iného informovala, že v r. 2025 boli podané tri žiadosti o dotácie, pričom jedna už bola úspešná. Chcú zachovať dôstojné podmienky pre klientov aj zamestnancov. Poďakovala všetkým, ktorí im v ich práci pomohli.
Primátor ju doplnil v tom, že spolu s riaditeľkou rozmýšľali o tom ako poriešiť dva objekty – Klas aj Klások. Jednou z možností by bolo dať ich spolu do jednej budovy, čo by mohli finančne poriešiť cez projekt Rady partnerstva. Tým, že by to bola jedna budova, klesol by počet zamestnancov a následne by sa ušetrili finančné prostriedky na mzdách. Záleží na poslancoch, či budú súhlasiť vypracovať projekt. Mesto na to financie nemá, dá sa to len dotačne cez projekt.
Aj keď sa poslancom tento návrh pozdával, bolo by veľmi zložité a pre klientov nepríjemné, robiť rekonštrukciu budovy (elektrina, rozvody ap.) počas plnej prevádzky. Ako ďalšia možnosť sa javí prerábka budovy bývalého SOU. Tieto záležitosti však zatiaľ zostali v rovine úvahy.

Bolo prečítané uznesenie č. 33/V/2026.

6. Dotácie mesta

Mesto každý rok na základe žiadostí od spoločenských organizácii na území mesta prideľuje dotácie na ich činnosť.
Po prerokovaní v ekonomickej komisii, ktorá súhlasila s pridelením dotácií v zmysle predloženého návrhu, poslanci dotácie schválili.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 34/V/2026, č. 35/V/2026, č. 36/V/2026, č. 37/V/2026, č. 38/V/2026, č. 39/V/2026, č. 40/V/2026 a č. 41/V/2026.

7. Inventarizácia majetku mesta Vrbové za rok 2025

Ústredná inventarizačná komisia prerokovala správy čiastkových inventarizačných komisií k 31.12.2025 a navrhla jednotlivé opatrenia a návrhy na vyradenie majetku. Všetky ostatné dokumenty týkajúce sa inventarizácie pre ich rozsiahlosť sú na úložisku na ekonomickom útvare MsÚ Vrbové.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča prijať závery ÚIK a súhlasí aj s vyradením majetku podľa priloženého zoznamu.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 42/V/2026.

8. Zverenie majetku do správy - II. ZŠ

V súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov mesto protokolárne zveruje do správy rozpočtovým organizáciám zriadeným mestom majetok nadobudnutý z finančných prostriedkov zriaďovateľa. Útvar ekonomiky a správy majetku pri MsÚ vo Vrbovom predložil na schválenie zverenie do správy ZŠ ul. Komenského č. 2, Vrbové majetok: Obnova sociálnych zariadení a Súbor sociálno-hygienických zariadení pre II. ZŠ v celkovej sume 36.000,- €.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča prijať tento dar do správy II. ZŠ.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 43/V/2026.

9. Vyradenie majetku z majetku mesta

V zmysle ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a platných zásad s nakladaním majetku mesta Vrbové je mestské zastupiteľstvo povinné prerokovať, schváliť, resp. zobrať na vedomie vyradenie majetku mesta z evidencie.
Návrh na vyradenie je uvedený v prílohe zápisnice. Vo všetkých prípadoch ide o majetok nefunkčný, morálne a fyzicky zastaralý.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča schváliť uvedený návrh na vyradenie majetku mesta.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 44/V/2026.

10. Zmena Územného plánu

Mesto Vrbové sa zaviazalo po vykonanej komasácii v katastri mesta Vrbové vykonať ďalšie zmeny a doplnky v doteraz platnom územnom pláne mesta Vrbové schváleného dňa 28. 6. 2018. Predmetom nasledujúcich zmien a doplnkov č. 3 v ÚPN boli návrhy od občanov a rôznych organizácií.
Primátor ako aj vedúca odboru výstavby postupne tieto návrhy predkladali, vysvetľovali dôvody žiadateľov na zaradenie zmeny do ÚPN. Poslanci postupne tieto jednotlivé návrhy posúdili a prijímali ku každému návrhu uznesenie. V 16-tich prípadoch súhlasili so zaradením do zmien ÚPN a v 9-tich prípadoch žiadostiam nevyhovelo, pričom zohľadnilo aj stanoviská komisie výstavby.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 45/V/2026.

11. Menovanie členov do Rady oboch škôl a Materskej školy

Vzhľadom na skutočnosť, že zástupcom Rady školy za mesto Vrbové v oboch základných školách ako aj v materskej škole skončilo funkčné obdobie, bolo potrebné delegovať nových zástupcov.

Stanovisko komisie kultúry: komisia súhlasí s návrhom nových členov.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 46/V/2026, č. 47/V/2026, č. 48/V/2026, č. 49/V/2026, č. 50/V/2026 a č. 51/V/2026.

12. Prenájom RPD Prašník

Roľnícke podielové družstvo, v zastúpení Ing. Branislavom Židekom, predsedom predstavenstva, požiadalo po vykonanej komasácii v katastri mesta Vrbové o spravovanie pozemkov, ktoré susedia s už obrábanými pozemkami RPD Prašník. Jedná sa o pozemky v celkovej výmere 1.807,28 m^2. Pre poriadok v užívateľských vzťahoch žiadajú o uzatvorenie

nájomnej zmluvy, kde ponúkajú výšku nájomného v sume 170,00 €/1ha/rok, čo predstavuje nájomné vo výške 30,72 €/rok.
Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča prenájom schváliť.
Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča nehnuteľnosti prenajať.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 52/V/2026.

13. Zámer - prenájom KGM

Uvedený verejný priestor doteraz využívalo mestom Vrbové len ako verejné priestranstvo s chodníkom pre svojich obyvateľov. Súkromný podnikateľ má záujem o využitie tohto priestoru ako „verejné priestranstvo“ na vonkajšie posedenie prevádzky KGM Plzeňská. Doposiaľ sa uvedený pozemok využíval na tie isté účely - teda na vonkajšie posedenie, ale v roku 2025 bola zrušená nájomná zmluva s predchádzajúcim majiteľom, ktorý ju nepoužíval ostatné dva roky.
Na základe žiadosti p. Radka Mráza, ktorý prevádzkuje “ KGM Plzeňská“ vyčlenilo mesto časť citovaného pozemku na Ulici M. A. Beňovského. Na podobné účely využívajú takýto priestor aj iní majitelia prevádzok na území mesta.
Mesto Vrbové navrhlo za prenájom uvedenej verejnej plochy 27 €/m^2/7 mesiacov (od 1.4. do 31.10. bežného roka), t.j. - 315,- €.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča, aby mestské zastupiteľstvo postupovalo podľa Vyhlášky 532/2002 §29 ods. 2**.**
Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča schváliť zámer na prenájom verejného priestranstva.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 53/V/2026.

14. Zámena pozemkov - sídl. SNP

V súčasnosti sa dorába projekt na Dom kultúry. Pri zatepľovaní domu kultúry by mesto zasahovalo na cudzí pozemok, ktorého je majiteľom p. M. Klčo. Bola s ním dohodnutá zámena pozemkov bez povinnosti ďalšej úhrady. Podľa doterajších predajov mesta v danej lokalite v strede mesta majú uvedené pozemky hodnotu 50 €/m^2. Aby mesto Vrbové mohlo podať žiadosť o dotáciu na obnovu Domu kultúry, je potrebné aby bolo vlastníkom pozemku, na ktorom bude časť stavby. Na predchádzajúcom zasadnutí MsZ bol schválený zámer na zámenu pozemkov, teraz sa pristúpilo už k samotnému schváleniu zámeny.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča vyhovieť zámene a schváliť uznesenie.
Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča schváliť zámenu pozemkov.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 54/V/2026.

15. Výpožička – rybári

Mesto Vrbové je vlastníkom pozemku p.č.5494 o výmere 3.594 m^2, v k.ú. Vrbové. O časť tohto pozemku má záujem MO Slovenského rybárskeho zväzu. Na predchádzajúcom zasadnutí MsZ schválilo zámer na výpožičku tohto pozemku. Priestor, ktorý bude predmetom výpožičky, je vo veľkosti 120,00 m^2. V danej lokalite je však ochranné pásmo hrádze a vodného diela. V rámci cyklotrasy tam mali byť umiestnené pútače, no nakoľko tam má Slovenský vodohospodársky podnik sondy, nesmelo sa tam nič stavať. Slovenský rybársky zväz si chce na opačnej strane

postaviť prístrešok, kde sú taktiež od cesty, v svahu, vidno sondy. Na to, aby mesto uzavrelo s MO SRZ zmluvu o výpožičke je potrebný súhlas SVHP.
Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča vyhovieť pokiaľ SVHP dá súhlas.
Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča podpísanie zmluvy až po predložení súhlasného stanoviska SVHP.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 55/V/2026.

16. Pridelenie bytu - Košiar
17. Pridelenie bytu - J. Zigmundíka

Po uvoľnení dvoch bytov – 1 na BD na Šteruskej ulici (starý košiar) a 1 na Ul. J. Zigmundíka, odporučila bytová a sociálna komisia prideliť tieto byty žiadateľom z poradovníka na byty.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 56/V/2026 a č. 57/V/2026.

18. Spoluúčasť - detské ihrisko

Ministerstvo sociálnych vecí a rodiny SR vypísalo výzvu na budovanie detských ihrísk, kde mesto Vrbové bolo úspešné a získalo dotáciu 50.000 EUR s 10% spoluúčasťou mesta Vrbové. Detské ihrisko bude vybudované v lokalite II. základnej školy oproti mestskej knižnici. Dotácia už bola schválená, je potrebné k tomu urobiť verejné obstarávanie a podpísať zmluvu.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča 10 %-nú spoluúčasť schváliť.
Stanovisko komisie výstavby: komisia súhlasí so spoluúčasťou mesta na vybudovanie detského ihriska.

Rozprava:
p. Dunajčík – bolo by potrebné tam dať kamery a oplotenie.
primátor – bude k tomu ešte sedenie – sú tam povinné inkluzívne prvky – dajú sa podmienky do verejného obstarávania.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 58/V/2026.

19. Rôzne

V tomto bode neboli predložené žiadne materiály na prerokovanie v MsZ.

20. Dopyty a interpelácie poslancov

Primátor informoval, že mesto bolo úspešné v oblasti DHZ. Na základe darovacej zmluvy dostane DHZ Vrbové nové hasičské auto. Staršie auto (Liaz), ktoré bolo kupované, sa predá.
Čo sa týka akcie pri kruhovke, ktorá má byť 18. 7. 2026, mesto nie je za to, aby sa konala na tomto priestranstve. Za to, aby sa táto akcia presunula na štadión poslanci takto hlasovali:
za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just,
PhDr. J. Miklášová, Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,
doc. PhDr. Ján Višňovský, PhD.

Mgr. Just – čo sa robí na štadióne v budove na poschodí? Je tam hrozný neporiadok.
primátor – prerábala sa tam kuchyňa a aj ďalšia miestnosť kde sídlia rozhodcovia. Starú kuchyňu odviezlo na zberný dvor mesto. Miesto 2 miestností sa urobilo 5 miestností, kde poriadok musela urobiť upratovačka z mesta. Mali by aj futbalisti „priložiť ruku k dielu".
p. Prievozníková – bolo to tam hrozné. Aby si oni nedokázali po sebe upratať!
JUDr. Gajňáková - mesto im dalo priestory do nájmu za 1 €, mesto im dáva dotácie a mesto sa o to ešte aj stará.
p. Koreň – toto nebol neporiadok zo stavebných činností, to boli špinavé hrnce, spotrebiče ap.
p. Prievozníková – ak sa nezmenia, nedostanú dotácie. Takto sa správať nemôžu. A niekto je za ten areál zodpovedný.
Mgr. Drobná – je tam výkonný výbor. Musia sa dohodnúť – ak tam je hospodárka, nech to ona uprace, ak nie – tak nech si to sami upracú.
JUDr. Tahotný – výbor robí svoju činnosť zadarmo. Dotácie z mesta idú hlavne na športovú činnosť.
p. Prievozníková – nech robia, ale dodržiavať čistotu a urobiť poriadok si musia vyriešiť medzi výborom a hospodárkou.
Mgr. Just – čo robia pre deti – robia zadarmo a dobre. Ich baví šport a nebaví ich to „okolo".
PhDr. Miklášová – ak robia s deťmi, akým príkladom deťom idú, ak sa takto správajú.
JUDr. Tahotný – treba tam niekoho razantného, kto s tými futbalistami urobí trochu poriadok.
p. Prievozníková – niečo sa tam deje, ak to tam takto vyzerá. je potrebné urobiť nápravu.
primátor - čo sa týka dotácií, na okolí je mesto Vrbové najštedrejšie.
PhDr. Miklášová – je potrebné pozvať zástupcov výboru a prerokovať to s nimi.
Primátor sľúbil zabezpečiť účasť zástupcov výkonného výboru MFK na budúcom zasadnutí MsZ.

-

p. Dunajčík – má podnet na vodorovné značenie na hlavnej ceste pri autobusových zastávkach – vyznačiť odkiaľ sa môže parkovať.
primátor – na to by s musel dať urobiť projekt a mesto na to nemá právomoc, toto patrí pod VÚC.
Ing. Valová – existuje aj vyhláška, ktorá hovorí, ako ďaleko od zastávky sa môže parkovať. Môže sa stať, že tých parkovných miest bude ešte menej. Na štátnej ceste sa nemôžu vyznačovať žiadne miesta na státie.

21. Návrh na uznesenie

Uznesenie MsZ č. 32/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- berie na vedomie –
informáciu spoločnosti Veolia Energia Slovensko, a.s., o stave tepelnotechnických zariadení mesta Vrbové, spotrieb primárnych médií, výroby tepla a vývoja opráv za rok 2025.

Uznesenie MsZ č. 33/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- berie na vedomie –
Výročnú správu Domova Klas n.o. za rok 2025.

Uznesenie MsZ č. 34/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje –
dotáciu vo výške 800 € Združeniu detí a mládeže – Gorazdík na zabezpečenie letných táborov v roku 2026. Finančné prostriedky budú vyplatené na účet združenia a vyúčtovanie bude vykonané v mesiaci december 2026.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 8
za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,
doc. PhDr. Ján Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 35/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje –
dotáciu vo výške 800 € Parlamentu mladých mesta Vrbové na zabezpečenie svojej činnosti na rok 2026. Finančné prostriedky budú vyplatené na účet Parlamentu mladých a vyúčtovanie bude vykonané v mesiaci december 2026.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 8
za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,
doc. PhDr. Ján Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 36/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje –
dotáciu vo výške 800 € na stavebné úpravy na cirkevnom objekte – kostol sv. Martina Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Vrbové v roku 2026. Finančné prostriedky budú vyplatené na účet Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Vrbové a vyúčtovanie bude vykonané v mesiaci december 2026.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 8
za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,
doc. PhDr. Ján Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 37/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje –
dotáciu vo výške 800 € Kongregácii sestier Premonštrátok vo Vrbovom na zabezpečenie revitalizácie kláštorných záhrad - II. etapa v roku 2026 a vyúčtovanie bude vykonané v mesiaci december 2026.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 8
za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,
doc. PhDr. Ján Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 38/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje –
dotáciu vo výške 800 € Šípkarskemu klubu vo Vrbovom na zabezpečenie svojej činnosti na rok 2026. Finančné prostriedky budú vyplatené na účet Šípkarskeho klubu a vyúčtovanie bude vykonané v mesiaci december 2026.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 8
za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,
doc. PhDr. Ján Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 39/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje –
dotáciu vo výške 800 € Únii žien Slovenska, základná organizácia Vrbové na zabezpečenie svojej činnosti na rok 2026. Finančné prostriedky budú vyplatené prostredníctvom pokladne Mestského úradu a vyúčtovanie bude vykonané v mesiaci december 2026.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 8
za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,
doc. PhDr. Ján Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 40/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje –
dotáciu vo výške 800 € na projekt Misijno - kultúrno - vzdelávacej aktivity a činnosti Evanjelickej a. v. cirkvi vo Vrbovom v roku 2026. Finančné prostriedky budú vyplatené na účet ev. a.v. cirkvi vo Vrbovom a vyúčtovanie bude vykonané v mesiaci december 2026.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 8
za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,
doc. PhDr. Ján Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 41/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje –
dotáciu vo výške 800 € na podporu činnosti mobilného hospicu Dotyk Života, o.z., so sídlom na ul. Pavla Jantauscha č. 667/11 vo Vrbovom v roku 2026. Finančné prostriedky budú vyplatené na účet Občianskemu združeniu „Dotyk Života“ a vyúčtovanie bude vykonané v mesiaci december 2026.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 8
za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,
doc. PhDr. Ján Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 42/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- berie na vedomie –
závery ústrednej inventarizačnej komisie k inventarizácii majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k vykonanej k 31. 12. 2025.

Uznesenie MsZ č. 43/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje –
zverenie do správy spôsobom obvyklým Základnej škole, ul. Komenského č. 2 Vrbové nasledovný majetok:

„Obnova sociálnych zariadení na ZŠ Komenského 2 vo Vrbovom, v obstarávacej cene 10.000 € s DPH, číslo karty v obstaraní 042/0088 a súbor sociálno-hygienických zariadení v obstarávacej cene 26.000,00 EUR, číslo karty OTE/0647.“

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 7
za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,

Uznesenie MsZ č. 44/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje –
vyradenie majetku podľa priloženého zoznamu.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 8
za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,
doc. PhDr. Ján Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 45/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

A. Preskúmalo

platný Územný plán mesta (ÚPN-M) schválený 28.06.2018, uznesením MsZ č. 155/VI/2018, aktualizovaný Zmenami a doplnkami č. 1 (ZaD č. 1) schválenými MsZ mesta Vrbové dňa 29.04.2020, uznesením MsZ č. 66/IV/2020 a doplnkami č. 2 (ZaD č. 2) schválenými MsZ mesta Vrbové dňa 23.10.2024, uznesením MsZ č. 107/X/2024 a oboznámilo sa s dôvodom aktualizácie ÚPN-M Zmenami a doplnkami č. 3 (ZaD č. 3);

B. Schvaľuje

obstaranie Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta (ZaD č. 3 ÚPN-M) Vrbové;

Predmetom ZaD č. 3 ÚPN-M je:

a) Ing. Michal Miezga, Carlbeggergasse 107/4/446, Viedeň, 012 30, Rakúsko;
- Rekreačná ul. na ľavo pod priehradou Čerenec - pozemok reg. „C“-KN, parc. 280, k. ú. Vrbové - na výstavbu RD
- ***MsZ súhlasí so zmenou*** - potiahnuť ďalej, aj ďalšie pozemky až po pozemok reg. „C“-KN parc. 5503, k. ú. Vrbové;

b) Ing. Zdeněk Málik, 922 03 Vrbové;
Rekreačná ul. na ľavo pod priehradou Čerenec - pozemok reg. „C“-KN parc. 5503, k. ú. Vrbové - na výstavbu RD;
- ***MsZ súhlasí so zmenou*** - potiahnuť ďalej, aj ďalšie pozemky od pozemku reg. „C“-KN parc. 280, k. ú. Vrbové;

c) Mesto Vrbové - podnet na pozemky parc. reg. „C“ č. 5194, 5203, 5204, 5193, 5195, 5196 v k. ú. Vrbové na Vinohradníckej ulici v blízkosti Kaplnky sv. Rócha;
- ***MsZ súhlasí so zmenou*** - lokalita na výstavbu rod. Domov, k. ú. Vrbové;

d) Envirotex, s.r.o., Dunajská 15/A, 811 08 Bratislava;
Zmena ÚP z časti plochy výroby a skladov na plochy zmiešaného územia, plánujú rekonštrukciu administratívnej budovy a prestavba na nájomné bývanie pre zamestnancov a iných záujemcov, byty cez ŠFRB, rozdelia budovu na 2 samostatné jednotky, pozemok reg. „C“- KN parc. č. 2624, 2621/2, k. ú. Vrbové;
Dohodlo sa:
- ***MsZ súhlasí so zmenou*** - bývanie len v oddelenej časti budovy;

e) Semikron Danfoss, s.r.o., Šteruská cesta č. 1118/3, 922 03 Vrbové;
Plánované rozšírenie existujúceho výrobného areálu, pozemok reg. „C“-KN, parc. č. 4834, 4835, 4836, 1067/2, 1067/4, 1067/5, k. ú. Vrbové
- ***MsZ súhlasí so zmenou*** - pozemky budú zaradené na priemyselnú zónu;

f) Mesto Vrbové - podnet na pozemky pri už vysporiadanej a vybudovanej ceste - parc. reg. „C“ č. 4995, 4996, 4997, 4998, 4999, 5000, 5001, 5002, 5004, 5005, 5006, 5007, 5008, 5009/1 v k. ú. Vrbové na Vinohradníckej ulici - Vysoké Sady
- ***MsZ súhlasí so zmenou*** - lokalita na výstavbu víkendových rekreačných chatiek;

g) Štefan Emanuel, 922 07 Veľké Kostoľany;
Vinohradnícka ul., pozemky reg. „C“-KN od parc. 5284 až po parc. č. 5293, k. ú. Vrbové
- ***MsZ súhlasí so zmenou*** - odčleniť časť pozemkov na výstavbu RD;

h) Mgr. René JUST, 922 03 Vrbové;
Mikulášska ul., pozemky reg. „C“-KN od parc. 4314 a parc. č. 4313, 4312,4317, k. ú. Vrbové;
- ***MsZ súhlasí so zmenou*** - lokalita schválená na výstavbu rod. domov;

ch) Tanas Trade s.r.o. - podnet na pozemky parc. reg. „C“ č. 4239,4309,4312 a 4317 v k. ú. Vrbové na Vinohradníckej ulici v blízkosti bývalých Štátnych majetkov;
- ***MsZ súhlasí so zmenou*** - lokalita schválená na výstavbu rod. domov, k. ú. Vrbové;

i) Rímsko-katolícka cirkev - podnet na časť pozemku pri už vysporiadanej a vybudovanej ceste - parc. reg. „C“ č. 5283 v k. ú. Vrbové na Vinohradníckej ulici - pri Róchovej kaplnke - lokalita na umiestnenie sakrálnej architektúry, lavičiek za účelom oddychovej lokality, výsadba zelene a osadenie informačných pútačov;
- ***MsZ súhlasí so zmenou*** - lokalita schválená na oddychovú zónu, k. ú. Vrbové;

j) Ing. Zuzana Stračárová, 922 03 Vrbové (ul. Hrabinská-pod vodárňou)
Pozemky reg. „C“-KN parc. č. 5519, 5520, 5521 a parc. č. 5522, k. ú. Vrbové, zaradenie pozemkov na zmeny a doplnky, pozemky na stavebné využitie ako rekreačné územie.

- MsZ súhlasí so zmenou - lokalita schválená na rekreačné územie, k. ú. Vrbové;

k) Ing . Ladislav Sabo, 922 03 Vrbové (ul. Vinohradnícka-ku kaplnke)
Pozemky reg. „C“-KN parc. č. 5305, 5301 a parc. č. 5303, zaradenie pozemkov na výstavbu rod. domov, k. ú. Vrbové;
- MsZ súhlasí so zmenou - lokalita schválená na výstavbu rod. domov, k. ú. Vrbové;

l) Ing. Ladislav Sabo, 922 03 Vrbové (nad Vysokými Sadmi)
Pozemok reg. „C“-KN parc. č. 5136, pozemok na stavebné využitie ako rekreačné územie, k. ú. Vrbové;
- MsZ súhlasí so zmenou - lokalita schválená na rekreačné územie, k. ú. Vrbové;

m) Mesto Vrbové - podnet na pozemok na mestskom cintoríne - parc. reg. „C“ č. 842 v k. ú. Vrbové - lokalita na rozšírenie už existujúceho cintorína, k. ú. Vrbové;
- MsZ súhlasí so zmenou - lokalita schválená na rozšírenie cintorína, k. ú. Vrbové;

n) Mesto Vrbové - podnet na pozemky na nový mestský cintorín - parc. reg. „C“ č. 5719 až po parc. reg. „C“ 5863 v k. ú. Vrbové - lokalita určená na vybudovanie nového cintorína po komasácii, k. ú. Vrbové;
- MsZ súhlasí so zmenou - lokalita schválená na rozšírenie cintorína, k. ú. Vrbové;

o) zapracovanie všetkých verejno-prospešných stavieb z pôvodného ÚPN Vrbové do zmien a doplnkov č. 3 ÚPN Vrbové

C. Neschvaľuje

a) Tanas Trade s.r.o. - podnet na pozemky parc. reg. „C“ č. 5677 a 5691 v k. ú. Vrbové na Priehradnej ulici vedľa pozemkov Arabov;
- MsZ nesúhlasí so zmenou - lokalita požadovaná na výstavbu rod. domov, k. ú. Vrbové;

b) Tanas Trade s.r.o. - podnet na pozemok parc. reg. „C“ č. 5724 v k. ú. Vrbové nad Priehradnou ulicou na križovatke pri odbočke na Prašník;
- MsZ nesúhlasí so zmenou - lokalita požadovaná na výstavbu rod. domov, k. ú. Vrbové;

c) Marián Bartulák, 922 03 Vrbové;
podnet na pozemok parc. reg. „C“ č. 5296/2 v k. ú. Vrbové na Vinohradníckej ulici - koniec ulice, požadovaný na výstavbu rod. domov, k. ú. Vrbové;
- MsZ nesúhlasí so zmenou z dôvodu, že pozemok je už v doteraz platnom Územnom pláne určený na <u>výstavbu RD;</u>

d) Marián Bartulák, 922 03 Vrbové;
podnet na pozemky parc. reg. „C“ č. 5901/1, 5901/2, 5901/3 a 5907 v k. ú. Vrbové za Sídliskom 9. mája;
- MsZ nesúhlasí so zmenou - lokalita požadovaná na výstavbu rod. domov, k. ú. Vrbové;

e) Marián Bartulák, 922 03 Vrbové;
podnet na pozemok parc. reg. „C“ č. 4295 v k. ú. Vrbové na Vinohradníckej ulici v blízkosti bývalých Štátnych majetkov;
- MsZ nesúhlasí so zmenou - lokalita požadovaná na výstavbu rod. domov, k. ú. Vrbové;

f) Mária Čápová, 922 03 Vrbové;
podnet na pozemky parc. reg. „C“ č. 5466/1 a 5466/2 v k. ú. Vrbové na Mikulášskej a Hrabinskej ulici pod p. Šteruským, požadované na výstavbu rod. domov, k. ú. Vrbové;
- MsZ nesúhlasí so zmenou z dôvodu, že pozemok je už v doteraz platnom Územnom pláne určený na výstavbu RD;

g) Dott. Mgr. Ema Maggiová, 922 03 Vrbové
Pozemok reg. „C“-KN parc. č. 4500 (oproti Ing. Málik), k. ú. Vrbové, požadované na zaradenie pozemku na stavebné využitie;
- MsZ nesúhlasí so zmenou - lokalita požadovaná na stavebné využitie, k. ú. Vrbové;

h) Dott. Mgr. Ema Maggiová, 922 03 Vrbové
Pozemok reg. „C“-KN parc. č. 5331 (za p. Emanuelom,ul. Hrabinská), k. ú. Vrbové, požadované na zaradenie pozemkov na stavebné využitie;
- MsZ nesúhlasí so zmenou - lokalita požadovaná na stavebné využitie, k. ú. Vrbové;

ch) Alena Bobeková, 922 03 Vrbové
Pozemok reg. „C“-KN parc. č. 4210 (pri ceste na Baraní dvor) k. ú. Vrbové, požadovaný pozemok na stavebné využitie;
- MsZ nesúhlasí so zmenou - lokalita požadovaná na stavebné využitie, k. ú. Vrbové;

D. U k l a d á

primátorovi mesta zabezpečiť spracovateľa ZaD č. 3 ÚPN-M a obstarávateľa ZaD č. 3 ÚPN-M podľa zákona č. 50/1976 Zb. Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov - odborne spôsobilú osobu s tým, že žiadateľ o zmenu Územného plánu bude zabezpečovať financovanie vypracovania tejto zmeny v plnej výške.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 8
za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,
doc. PhDr. Ján Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 46/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- ruší -
uznesenie MsZ č. 164/X/2024 zo dňa 29.10.2025

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 7
za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,

Uznesenie MsZ č. 47/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- deleguje -
od ***15.05. 2026*** nových členov :
- PhDr. Jana Miklášová;
- Mgr. Matúš Opatovský;
- Ing. Gabriela Valová;
ako zástupcov zriaďovateľa do Rady školy ZŠ na Školskej ulici č. 1006/4, 922 03 Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 7
za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,

Uznesenie MsZ č. 48/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- ruší -
uznesenie MsZ č. 17/II/2011 zo dňa 24.02.2011
uznesenie MsZ č. 19/II/2012 zo dňa 16.02.2012
uznesenie MsZ č. 55/III/2015 zo dňa 26.03.2015
uznesenie MsZ č. 135/VII/2023 zo dňa 12.07.2023

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 8
za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,
doc. PhDr. Ján Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 49/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- deleguje -
od ***15.05. 2026*** nových členov :
- Dominika Adamková;
- Mgr. René Just;
- Ing. Ľubomír Šteruský;
ako zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej škole na Komenského ulici 1119/2, 922 03 Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 8
za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,
doc. PhDr. Ján Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 50/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- ruší -
uznesenie MsZ č. 108/VII/2008 zo dňa 24.08.2008
uznesenie MsZ č. 98/XII/2012 zo dňa 15.12.2012
uznesenie MsZ č. 156/IX/2019 zo dňa 18.09.2019
uznesenie MsZ č. 110/X/2024 zo dňa 23.10.2024
uznesenie MsZ č. 111/X/2024 zo dňa 23.10.2024

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 8
za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,
doc. PhDr. Ján Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 51/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- deleguje -
od ***15.05. 2026*** nových členov :
Iveta Gergelová;
Tatiana Prievozníková;
Mgr. Rastislav Jobus;
Ing. Jozef Duračka;

ako zástupcov zriaďovateľa do Rady Materskej školy pri Materskej škole na Sídlisku 9. mája č. 322/15, 25, 922 03 Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 8
za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,
doc. PhDr. Ján Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 52/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje –
v zmysle čl. 5, bod 1, 2, 3 a 10 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové zo dňa 31.01.2025 a ust. Zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych

pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov v znení neskorších predpisov a na základe § 9aa ods. 2, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov realizáciu prenájmu nehnuteľného majetku mesta.
Jedná sa o prenájom pozemkov vedených na Okresnom úrade Piešťany, katastrálny odbor, kde **predmetom prenájmu sú** nasledovné nehnuteľnosti v katastri mesta Vrbové :

* parcela registra „C“ č. 4894 - ostatná plocha o výmere 2.108,00 m^2, vlastnícky podiel 1/1, v nájme 84,5 %, t.j. 1.777,92 m^2;

* parcela registra „C“ č. 5352 - ostatná plocha o výmere 683,00 m^2, vlastnícky podiel 1/1; v nájme 4,5 %, t.j. 29,36 m^2;

Parcely ***v celkovej výmere 2.791,00 m²*** sú zapísané na **LV č. 5152** na Okresnom úrade Piešťany, katastrálny odbor, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve mesta Vrbové, Ulica gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové, IČO: 003 13 190, v zastúpení JUDr. Štefan Kubík, primátor mesta a to ***spôsobom hodným osobitného zreteľa.***

Uvedené parcely ***v celkovej výmere 1.807,28 m²*** obhospodaruje v katastri mesta Vrbové aj po komasácii RPD Prašník. Pre poriadok v užívateľských vzťahoch žiada RPD Prašník o uzatvorenie nájomnej zmluvy, s výškou nájomného v sume **170,00 €/1ha/rok**, t.j. nájomné vo výške ***30,72 €/rok***. Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu 10 rokov od 01.07.2026.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 8
za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,
doc. PhDr. Ján Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 53/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

a) **berie na vedomie**

žiadosť ***spoločnosti ŠIMON - Q, s.r.o.,*** so sídlom Kultúrny dom - ul. SNP č. 87, 919 04 Smolenice, IČO : 362 39 500, v zastúpení Radko Mráz o prenájom časti pozemkov o veľkosti 20,00 m^2 - umiestnený na parcele reg. „C“ parc. č. 2392/1 o výmere 14.128 m^2 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a na parcele reg. „C“ parc. č. 2383 o výmere 1.325 m^2 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, obe zapísané na LV č. 1900, na Ulici M. A. Beňovského, kde **predmetom prenájmu** je časť nehnuteľnosti v katastri mesta Vrbové - z parcely reg. „C“ č. 2383 a z parcely reg. „C“ č. 2392/1 o veľkosti **20,00 m^2**.

Parcely sú evidované na **LV č. 1900** na Okresnom úrade Piešťany, katastrálny odbor, ktorá je vo výlučnom vlastníctve mesta Vrbové, Ulica gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové, IČO: 003 13 190, v zastúpení JUDr. Štefan Kubík, primátor mesta;

b) **berie na vedomie**

že všeobecná hodnota nájmu uvedenej verejnej plochy je vo výške **27/ EUR/m^2/7 mesiacov** (od 1.4. do 31.10. bežného roka).

c) **s c h v a ľ u j e**
spôsob vykonania prenájmu, kde predmetom prenájmu sú časti pozemkov v katastri mesta Vrbové nasledovne:
o veľkosti 20,00 m^2 - umiestnený na parcele reg. „C“ parc. č. 2392/1 o výmere 14.128 m^2 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a na parcele reg. „C“ parc. č. 2383 o výmere 1.325 m^2 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, obe zapísané na LV č. 1900, evidované na **LV č. 1900**, a to
spôsobom hodným osobitného zreteľa, v zmysle čl. 5, bod 1, 2, 3, 7, 8) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové zo dňa 31.01.2025 a na základe § 9a ods. 15, písm. f), § 9aa, ods. 1) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že v zmysle § 9a, ods. 15, písm. f) a § 9aa, ods. 1) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové zo dňa 31.01.2025 - Článok 5, bod 1, 2, 3, 7, 8) - sa jedná o prenájom časti pozemkov na zabezpečenie vonkajšieho posedenia pri nebytovom mestskom priestore, ktorý nájomca spoločnosť Šimon - Q, s.r.o. užíva na prevádzkovanie svojej reštauračnej činnosti KGM-Plzenská.

d) **s c h v a ľ u j e**
prenájom nehnuteľného majetku - časti pozemkov v katastri mesta Vrbové :

o veľkosti 20,00 m^2 - umiestnený na parcele reg. „C“ parc. č. 2392/1 o výmere 14.128 m^2 -druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a na parcele reg. „C“ parc. č. 2383 o výmere 1.325 m^2 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, obe zapísané na LV č. 1900, evidované na **LV č. 1900**, a to
spôsobom hodným osobitného zreteľa, v zmysle čl. 5, bod 1, 2, 3, 7, 8) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové zo dňa 31.01.2025 a na základe § 9a ods. 15, písm. f), § 9aa, ods. 1) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
Prenájom je možné realizovať len bez pevného ukotvenia prestrešenia do chodníka a prestrešenie realizovať len nad prenajatou plochou **20 m^2**.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že v zmysle § 9a, ods. 15, písm. f) a § 9aa, ods. 1) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové zo dňa 31.01.2025 - Článok 5, bod 1, 2, 3, 7, 8) - sa jedná o prenájom časti pozemkov na zabezpečenie vonkajšieho posedenia pri nebytovom mestskom priestore, ktorý nájomca spoločnosť Šimon - Q, s.r.o. užíva na prevádzkovanie svojej reštauračnej činnosti KGM-Plzenská.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 8
za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,
doc. PhDr. Ján Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 54/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje –
na základe prijatého Uznesenia MsZ č. 29/IV/2026 zo dňa 27.04.2026 a v zmysle s čl. 4, písm. B-1), ods. 1, 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 9, ods. 1, písm. i), ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ust. § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov realizáciu zámeny nehnuteľného majetku mesta.

Jedná sa o zámenu pozemkov nasledovne :

- ***parcela registra „C" č. 2568*** o výmere 496 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Vrbové, ktorá je zapísaná na **LV č. 3338** a ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 107/2026 zo dňa 14.04.2026 na parcelu reg. „C" č. 2568/1 o výmere 481 m² a na parcelu reg. „C" č. 2568/2 o výmere 15 m², kde
  - ***predmetom zámeny*** je novovytvorená parcela reg. „C" č. 2568/2 o výmere 15 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorá je vo výlučnom vlastníctve :
    - Matúš Klčo**,** 922 02 Krakovany;

a

- ***parcela registra „C" č. 2577/51*** o výmere 95 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria a **parcela registra „C" p. č. 2568** o výmere 496 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Vrbové, ktoré sú zapísané na **LV č. 3338,** ktoré boli rozdelené na základe Geometrického plánu č. 107/2026 zo dňa 14.04.2026 na parcelu reg. „C" č. 2577/51 o výmere 92 m², ďalej na parcelu reg. „C" p.č. 2568/1 o celkovej výmere 479 m² a na parcelu reg. „C" č. 2577/59 o výmere 5 m², kde
  - ***predmetom zámennej zmluvy*** je novovytvorená parcela reg. „C" č. 2577/59 o výmere 5 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorá sa skladá v zmysle Geometrického plánu z časti parcely **registra „C" p. č. 2577/51** o výmere 3 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, aj z časti parcely **registra „C" p. č. 2568** o výmere 2 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve :
    - Matúš Klčo**,** 922 02 Krakovany;

spolu zamieňaná výmera vo veľkosti 20,00 m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

a zamieňajú za pozemok

- ***parcela registra „C" č. 2545/1*** o výmere 11.695 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Vrbové na Sídlisku SNP, ktorá je zapísaná na **LV č. 1900,** ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 107/2026 zo dňa 14.04.2026 na parcelu reg. „C" č. 2545/1 o výmere 11.670 m² a na parcelu reg. „C" č. 2545/36 o výmere 25 m², kde
  - ***predmetom zámeny*** je novovytvorená parcela reg. „C" **č. 2545/36** o výmere 25 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorá je vo výlučnom vlastníctve:
    - Mesto Vrbové, IČO 003 13 190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové;

Na základe dohody s p. Matúšom KLČOM - bola dohodnutá zámena pozemku, **p. č. 2545/36** o celkovej výmere 25 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. 1900 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo výlučnom vlastníctve mesta Vrbové, IČO 003 13 190, sídlo Ulica gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03

Vrbové za pozemky ***č. 2568/2*** o výmere 15 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria a **p. č.** ***2577/59*** o výmere 5 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, vo výlučnom vlastníctve ***Matúš Klčo*****,** rod. Klčo, ktoré sú zapísané na LV č. 3338 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany ***bez povinnosti Matúša Klča ďalšej úhrady*** z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Podľa doterajších predajov mesta v danej lokalite v strede mesta majú uvedené pozemky hodnotu 50 €/m².

Za ***dôvod hodný osobitného zreteľa*** MsZ považuje skutočnosť, že parcely KN reg. „C“ č. 2568/2 a parcelu KN reg. „C“ č. 2577/59 je potrebné mať vo vlastníctve mesta Vrbové z dôvodu podania dotačnej žiadosti na obnovu Domu kultúry, kde musíme mať vysporiadané vlastníctvom k daným pozemkom pre účel stavebného konania. Z uvedeného dôvodu je pre mesto Vrbové výhodné zameniť tieto parcely za parcelu KN reg. „C“ č. 2545/36 vo veľkosti 25,00 m² bez povinnosti ďalšej úhrady.
Podmienky zámeny pozemkov p.č. 2568/2, parcelu KN reg. „C“ p.č. 2577/59 za pozemok reg. „C“ p.č. 2545/36 budú špecifikované v Zámennej zmluve.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 8
za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,
doc. PhDr. Ján Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 55/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje –
Na základe prijatého Uznesenia MsZ č. 30/IV/2026 zo dňa 27.04.2026 a v zmysle s čl. 6, ods. 1, písm. b), ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 9, ods. 1, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka realizáciu výpožičky nehnuteľného majetku mesta.

Jedná sa o výpožičku časti pozemku nasledovne:
- predmetom výpožičky je pozemok vo výlučnom vlastníctve mesta v katastri mesta Vrbové:

* parcela registra „C“ č. 5494 - ostatná plocha o výmere 3.594,00 m², vlastnícky podiel 1/1;
vo výpožičke **120,00 m²**;
zapísaná na **LV č. 5152,** a to ***spôsobom hodným osobitného zreteľa,***
v zmysle čl. 6, ods. 1, písm. b), ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové zo dňa 31.01.2025 a na základe § 9, ods. 1, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka.
Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje záväzok, že vypožičiavateľ Slovenský rybársky zväz, miestna organizácia Vrbové, sídlo Ulica gen. M.R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové, IČO 003 13 190, v zastúpení Ing. Roman Drobný, predseda Miestnej organizácie Vrbové bude zabezpečovať stretávanie sa všetkých členov rybárskeho zväzu vo Vrbovom a realizácia ich činností bude na úseku zabezpečovania svojej činnosti na priehrade Čerenec.
Výpožičková zmluva bude uzatvorená na dobu 5 rokov od 1. 7. 2026, ktorá bude podpísaná mestom až po predložení súhlasného stanoviska Povodia Váhu.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 8
za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,
doc. PhDr. Ján Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 56/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje –
v súlade s čl. I., §2, ods. 9 - Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2021 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov v bytovom dome na Hrabinskej ulici a na ul. Šteruská cesta - Košiar v meste VRBOVÉ pridelenie voľného nájomného dvojizbového bytu č. 6, na prízemí vľavo *„vchod B“* v bytovom dome na ul. *Šteruská cesta – Košiar, súp. č. 675/6B* novému nájomníkovi :
- Mgr. Lenka Horváthová, 922 03 Vrbové
- s manželom: **Patrik Horváth**, 922 03 Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 8
za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,
doc. PhDr. Ján Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 57/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje –
v súlade s čl. I., §2, ods. 11 - Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2022 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov v bytovom dome na ul. J. Zigmundíka č. 295/4, ďalej na ul. J. Zigmundíka č. 345/3, Sídl. 9. mája č. 322/25, na nám. Sv. Cyrila a Metoda č. 12/20 a ostatnými nájomnými bytmi v meste VRBOVÉ pridelenie voľného nájomného trojizbového bytu č. 35 na druhom poschodí v bytovom dome na ul. J. Zigmundíka č. 295/4 novému nájomníkovi :
- Eva Dvorská, 922 03 Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 8
za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,
doc. PhDr. Ján Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 58/V/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje –

a) realizáciu kapitálovej investície: **Detské ihrisko pre každé dieťa** vo výške 56.840,85 €;
b) prijatie dotácie z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR vo výške 50.000 €;
c) zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov mesta na spolufinancovanie projektu v minimálnej výške 10% z oprávnených nákladov projektu;
d) návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR formou dotácie.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 8
za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0
Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,
doc. PhDr. Ján Višňovský, PhD.

22. Záver

Primátor mesta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie o 21.10 hod.

Zapísala: Beličková

....
JUDr. Štefan Kubík JUDr. František Tahotný, MBA
primátor mesta, v.r. prednosta MsÚ, v.r.

Overovatelia zápisnice:

1. Mgr. Daniela Drobná, v.r. .....
2. Mgr. Matúš Opatovský, v.r. .....