M e s t o V r b o v é
Spoločný stavebný úrad samosprávy
Mestský úrad, Ulica gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové

Vrbové, dňa 11.11.2026
č. : 1626/9767/2026/U

Vec:
Upovedomenie účastníkov konania verejnou vyhláškou o obsahu odvolania podaného voči rozhodnutiu č. 1626/9377/2026/SP-Bol zo dňa 23.10.2026

Mesto Vrbové ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. (1) zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v platnom znení (ďalej len „stavebný zákon"), ktorého výkon je upravený prechodnými ustanoveniami uvedenými v § 84 ods. (6) stavebného zákona, v konaní vedenom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2025 (ďalej len „stavebný zákon účinný do 31.03.2025") na základe návrhu zo dňa 05.06.2026 vydalo dňa 23.10.2026 stavebné povolenie č. 1626/9377/2026/SP-Bol, ktorým sa povoľuje zmena stavby pred jej dokončením

názov stavby	**„Obytný súbor 50 bj + inžinierske siete"**
stavebný objekt:	**Bytový dom Zelený domov, SO 03 Bytový dom č. 2**
územie stavby:	lokalita Horné Dielce, na pozemkoch reg. „C"-KN parc. č. 1052/4, 1052/53, 1052/57, 1052/60, 1052/78, 1052/82, 1052/84, 1052/85, 1052/86, 1052/87, 1052/88, 1052/89, 1052/98, 1052/99, 1052/101, 1052/6, 1052/54, v k. ú. Vrbové
od stavebníka:	Real Market Development, s.r.o., Starorímska 2, 851 10 Bratislava, IČO 46595961
druh stavby:	zmena stavby pred jej dokončením
účel stavby:	bytová budova – bytový dom

Stavebné povolenie na zmenu stavby pred jej dokončením bolo účastníkom konania doručené formou verejnej vyhlášky.

Proti tomuto stavebnému povoleniu na zmenu stavby pred jej dokončením podali Jozef Cyprich, trvale bytom Okružná 150/32, 022 01 Čadca, prechodne bytom Pribinova 1905/3, 922 03 Vrbové a Monika Grečmalová, trvale bytom Nižná Korňa 449, 023 21 Korňa, prechodne bytom Pribinova 1905/3, 922 03 Vrbové, v zákonom stanovenej lehote odvolanie, ktoré bolo dňa 02.11.2026 doručené na mestský úrad Vrbové (stavebný úrad).

Ďalej proti tomuto stavebnému povoleniu na zmenu stavby pred jej dokončením podal vlastníci a spoluvlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome, postavenom na pozemku reg. „C"-KN parc. č. 1052/8, v k. ú. Vrbové, na Pribinovej ulici súp. č. 1905, 922 03 Vrbové, v zastúpení Mgr. Jozefom Sitárom, trvale bytom Pribinova 1905/3, 922 03 Vrbové, v zákonom stanovenej lehote odvolanie a súhrnné námietky účastníkov konania, doručené na mestský úrad Vrbové (stavebný úrad) dňa 04.11.2026.

Na základe uvedeného v súlade s § 56 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok")

upovedomujeme

účastníkov konania o podaných odvolaniach, ktoré sú prílohou tohto listu a súčasne vyzývame účastníkov konania, aby sa k podaným odvolaniam vyjadrili v lehote **7 dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia.**

Toto upovedomenie podľa § 26 ods. (2) správneho poriadku bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a webovom sídle. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto upovedomenia.

Po uplynutí uvedenej lehoty stavebný úrad v súlade s § 57 správneho poriadku zašle podané odvolanie spolu so spisovým materiálom na druhostupňový odvolací orgán Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, Ulica Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava.

MESTO VRBOVÉ SLOVENSKÁ REPUBLIKA

JUDr. Štefan Kubík
primátor mesta Vrbové

Prílohy:
- fotokópie odvolaní zo dňa 02.11.2026
- fotokópia odvolania zo dňa 04.11.2026

Doručuje sa:
- účastníkom konania verejnou vyhláškou
- na vedomie:

1. Real Market Development, s.r.o., Starorímska 2, 851 10 Bratislava -

- ďalej sa doručuje:

2. Mesto Vrbové, Ul. gen. M.R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové **(verejná vyhláška)** - so žiadosťou o vyvesenie písomnosti na úradnej tabuli Mesta Vrbové a na internete po dobu 15 dní

Kópia: Mesto Vrbové – Spoločný stavebný úrad samosprávy - spis