

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho konania s miestnym zisťovaním

Obec Kočín-Lančár prijala dňa 23.09.2026 žiadosť o **predĺženie platnosti stavebného povolenia stavby: „Technická infraštruktúra lokalita A1-2, IBV a miestna komunikácia, Sídliisko 9. mája“**,

Objekty: IO 31 Preložka a rozšírenie STL plynovodu
IO 31.1 Preložka existujúceho plynovodu
IO 31.2 Výstavba nového úseku STL plynovodu
IO 41 Verejné osvetlenie miestnej komunikácie a ochrana vedení
IO 42 Prípojka NN
IO 51 Telekomunikačné rozvody

na pozemkoch registra C-KN, parcely číslo 2186/3, 2191/7, 2193/5, 2195/4, 2200, 2320/2, 2321/2, 2322/2, 2323/2, 2265/1, 2265/2, 2334/2, 2336/2, 2337/2, 2339/2, 2342/5, 2344/5, 2346/2 a na pozemkoch E-KN 654/1, 743/3, 744, 785 v katastrálnom území Vrbové,
stavebník: **Mesto Vrbové, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové, IČO:00 313 190.**

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Na predmetnú stavbu bolo vydané stavebné povolenie obcou Šterusy pod č. 14/69/2014-Ka zo dňa 13.02.2014, právoplatné dňa 24.03.2014 a predĺžené rozhodnutím obcou Kočín-Lančár pod č. 189/2347/2/2016/OSK-Mag zo dňa 23.09.2016, právoplatné dňa 07.11.2016 a predĺžené rozhodnutím obcou Kočín-Lančár pod č. 6237/9232/136/2018/SP-OL zo dňa 10.10.2018, právoplatné dňa 15.11.2018 a predĺžené obcou Kočín-Lančár rozhodnutím pod č. 202/808/2020/R-Ty zo dňa 01.10.2020, právoplatné dňa 10.11.2020 a predĺžené obcou Kočín-Lančár a predĺžené obcou Kočín-Lančár rozhodnutím pod č. 224/990/2023-Urb zo dňa 06.11.2023, právoplatné dňa 0.12.2023.

Obec Kočín-Lančár ako určený prvostupňový stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 14 ods. (1) písm. g), a § 15 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v platnom znení (ďalej len „stavebný zákon“), ktorého výkon je upravený prechodnými ustanoveniami uvedenými v § 84 ods. (5) stavebného zákona, v konaní vedenom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2025 (ďalej len „stavebný zákon účinný do 31.03.2025“), podľa § 69 ods. (1), stavebného zákona účinného do 31.03.2025 v súčinnosti s § 61 ods. (4), stavebného zákona účinného do 31.03.2025 a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších prepisov (ďalej len správny poriadok)

o z n a m u j e

začatie stavebného konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám.

Vzhľadom k tomu, že sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšťa sa v zmysle § 61 ods. (2) stavebného zákona účinného do 31.03.2025 od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Tunajší stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že svoje stanoviská a námietky môžu uplatniť najneskôr v lehote **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky a pripomienky podľa ustanovenia § 61 ods. (3) stavebného zákona účinného do 31.03.2025 neprihliadne.

V rovnakej lehote, ako účastníci konania, sú podľa § 61 ods. (6) stavebného zákona účinného do 31.03.2025 povinné oznámiť svoje stanovisko aj dotknuté orgány štátnej správy. Ak dotknutý orgán neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním chránených záujmov súhlasí. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade vo Vrbovom, Spoločný úrad samosprávy, stavebný úrad, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové, I. poschodie počas úradných dní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc na zastupovanie od účastníka, ktorý sa nechá zastupovať.

OBEC KOČÍN-LANČÁR
922 04 KOČÍN 4



Ing. Štefan Lányi
starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. (2) zákona 71/1967Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli správneho orgánu Obce Kočín-Lančár a Mesta Vrbové. Oznámenie je súčasne zverejnené na webovej stránke Obce Kočín-Lančár a Mesta Vrbové. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia oznámenia účastníkom konania.

Doručí sa:

verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. (4) stavebného zákona účinného do 31.03.2025 **pre všetkých účastníkov konania.**

Na vedomie: (dotknuté orgány)

1. Mesto Vrbové, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
2. OÚ Piešťany, OSŽP, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany
3. OÚ Piešťany, pozemkový a lesný odbor, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany
4. OÚ Piešťany, odbor krízového riadenia, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany
5. OR HaZZ v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany
6. KPÚ, Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
7. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
8. Ministerstvo hospodárstva SR, Mierová 19, 827 15 Bratislava
9. SPP-distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
10. TAVOS, a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
11. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
12. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. Orange – Michlovský s.r.o., Letná 9, 921 01 Piešťany

Kópia: Obec Kočín-Lančár, 922 04 Kočín - Lančár
Spoločný stavebný úrad Vrbové – spis