Z á p i s n i c a č. 8
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva Vrbové
konaného 27. 8. 2026 o 17.00 hod. v kúrii M. Beňovského vo Vrbovom

---

Prítomní: 9 poslancov a primátor mesta
Neprítomní: Mgr. René Just, Ing. Ľubomír Šteruský
Prizvaní: prednosta MsÚ a vedúci pracovníci MsÚ

Program:

1. **Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva, určenie zapisovateľky a schválenie programu**
2. **Kontrola plnenia uznesení**
3. **Dopyty a interpelácie občanov**
4. **Schválenie spoluúčasti – Dom kultúry**
5. **Nájom Alza Box ul. Komenského**
6. **Dar – Vrbovská 15-ka**
7. **Dar – Domov Klas**
8. **Vecné bremeno – ul. Družstevná-plynovod**
9. **Zmena územného plánu - doplnok**
10. **Pridelenie bytov – Staré kino**
11. **Rôzne**
12. **Dopyty a interpelácie poslancov**
13. **Návrh na uznesenie**
14. **Záver**

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva, určenie zapisovateľky a schválenie programu

Zasadnutie mestského zastupiteľstva sa konalo za prítomnosti 9 poslancov. Zasadnutie otvoril a viedol primátor mesta JUDr. Štefan Kubík.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a schválení poslanci:
predseda – Ing. Jozef Duračka
členovia – Ľubomír Dunajčík, doc. PhDr. Ján Višňovský, PhD.
prítomných: 9
za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení poslanci: Mgr. Matúš Opatovský a Tatiana Prievozníková
prítomných: 9
za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Za zapisovateľku bola určená p. Renáta Plačková, pracovníčka mestského úradu.

Do pracovného predsedníctva boli navrhnutí a schválení:
primátor mesta JUDr. Štefan Kubík, viceprimátor Mgr. Matúš Opatovský, hlavná kontrolórka JUDr. Mária Gajňáková a prednosta MsÚ JUDr. František Tahotný, MBA.
prítomných: 9
za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Primátor mesta predložil na schválenie program zasadnutia MsZ uvedený na pozvánke.
prítomných: 9
za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

2. Kontrola plnenia uznesení

Kontrola plnenia uznesení bola zaslaná v elektronickej podobe. K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.

3. Dopyty a interpelácie občanov

K uvedenému nemal nikto pripomienky, bez rozpravy.

4. Schválenie spoluúčasti – Dom kultúry

Primátor informoval poslancov , že verejné obstarávanie bolo ukončené včera, tak materiály priniesol nafotené priamo na zastupiteľstvo, komisie sa nezvolávali kvôli dovolenkám. Otvára rozpravu k tomuto bodu, jedná sa o stavebné úpravy k domu kultúry. Projekt je vo výške 1.072.323,84 € , z envirofondu by sme mali dostať 1.018.707,65 €. V rámci výzvy je oprávneným nákladom aj vyhotovenie projektovej dokumentácie v sume 92.951,10 €. Peniaze na projekt sú tak isto oprávnené, keď nám schvália našu žiadosť , tak potom nám peniaze za projekt vrátia. Otváram rozpravu k tomuto bodu.
Ing. Belanský – máme spracovanú nejakú vizualizáciu, alebo ako by to mohlo vyzerať vo finále?
Primátor – vizualizáciu nie, ale máme projekt jednotlivých úprav, treba sa zastaviť na výstavbe za p. Ing. Valovou, ktorá Vám ukáže, čo všetko sa tam ide robiť. V tejto časti ideme robiť zateplenie komplet strechy, výmena okien + výmena elektrických rozvodov.
p. Dunajčík - a kruhovka nie?
Primátor – nie, kruhovku sme museli oddeliť, je zvlášť na liste vlastníctva, keby sme nechali kruhovku tu , rátali by to ako jeden celok, my tam nevieme usporiť 50 % energie nevieme. V ďalšom volebnom období sa pokúsime cez envirofond získať pôžičku.
p. Prievozníková – tu ide o všetko, okrem kruhovky.
Primátor – ako to je napísané, búracie práce strechy, demontáž dverí okien, zateplenie strechy, fasády, realizácia nových okien a vonkajších dverí, bleskozvod, fotovoltika. To je v tejto prvej etape.
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 93/VIII/2026 .

5. Nájom Alza Box ul. Komenského

Primátor uviedol, že minulé zastupiteľstvo schválilo zámer prenájom pre spoločnosť Alza Box, otvára rozpravu.
K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky ani otázky

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 94/VIII/2026.

6. Dar – Vrbovská 15-ka

Primátor informoval poslancov o nadobudnutí finančného daru od spoločnosti CS, s.ro. Trnava v hodnote 300,00 EUR, od spoločnosti PETROCOMP Vrbové v hodnote 250,00 EUR a od spoločnosti TANEX, spol. s.r.o. Trnava v hodnote 250,00 EUR za účelom organizácie športového podujatia „Vrbovská pätnástka“.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky ani otázky.
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 95/VIII/2026.

7. Dar – Domov Klas

Primátor informoval poslancov o nadobudnutí finančného daru od organizátora „KETTLECOM Stanceday“ p. Juraja Karlíka v hodnote 1.000,00 EUR za účelom inštalácie klimatizačného zariadenia v domove Klas, n.o.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky ani otázky.
Bolo prečítané uznesenie č. 96/VIII/2026.

8. Vecné bremeno – ul. Družstevná-plynovod

Primátor oboznámil poslancov s vecným bremenom na ulici Družstevná, spoločnosť SPP tam minulý rok uložila nové plynové potrubie. Na vecné bremeno bol vypracovaný znalecký posudok v hodnote 1.760 EUR za schválenie vecného bremena. Je to vo verejnom záujme.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky ani otázky.
Bolo prečítané uznesenie č. 97/VIII/2026.

9. Zmena územného plánu - doplnok

Primátor oboznámil poslancov so žiadosťou od spoločnosti Abatek, na základe ktorej vycestovali do Rakúska do firmy, ktorá prejavila záujem o kúpu . Jedná sa o časť v bývalej sušičky, kde firma Abatek ešte pred dvoma rokmi vyvíjala priemyselnú činnosť. Pán Neumair skončil s touto výrobou, tak sa snaží posunúť túto firmu. V piatok 21.8.2026 vycestovali s PhDr. Miklášovou , s Mgr. Justom a doc.PhDr.Višňovským PhD.do Rakúska. Primátor vyzval p. Višňovského ako predsedu komisie výstavby o informovaní, čo zistili v Rakúsku. doc.PhDr.Višňovský, PhD. – ďakujem pekne za slovo, vážené poslankyne a vážení poslanci, ja som prijal ponuku zúčastniť sa tejto pracovnej cesty, firma sa nachádza pri Grazi vo firme, ktorá sa zaoberá opracovaním oceľových konštrukcii, budem referovať to čo som videl. O areál firmy Abatek má záujem táto rakúska firma, ktorá sa dlhodobo venuje aktivitám v tejto oblasti, pieskovaním , lakovaním. Nachádza v malej dedinke približne so sedem tisíc obyvateľov, firma tam má dve haly, je v kontakte s obytnou zónou. Bola nám ukázaná priamo výroba, boli sme v staršej aj novej hale. Zámer je rozšíriť túto prevádzku vo Vrbovom, kde sme sa boli následne pozrieť. Pýtal som sa na záležitosti ohľadom výroby, hlučnosť samotnej výroby. Ide o serióznu

rakúsku spoločnosť , aj som si zisťoval veci o tejto spoločnosti na internete, osobne som priklonený k tomu , aby mestské zastupiteľstvo podporilo tento zámer a zmenu územného plánu. Firma Abatek tam bola pomerne dlhú dobu a nie sú mi známe žiadne sťažnosti od obyvateľov. Na druhej strane treba povedať, kde ľudia bývajú, nesúvisia priamo s areálom tej firmy, na jednej strane je vrbovské družstvo a na druhej strane cirkevný pozemok, ktorý túto firmu oddeľuje od Bernolákovej ulice. Tie haly sú hotové , rakúsky investor chce umiestniť technológie, ktoré sú v modernej hale.

PhDr. Miklášová – na záver tej cesty sme sa zastavili v areáli Abateku, kde prebiehala takáto podobná strojárska výroba, robila sa aj napriek tomu, že v rámci územného plánu tam bola poľnohospodárska výroba. Ide o to, aby sa zlegalizoval tento spôsob výroby. Je to ľahká priemyselná výroba. Prikláňam sa k názoru, aby sme to očistili a spravili seriózne.

Primátor – ešte k tej hlučnosti, v tej starej hale bolo odsávanie dosť hlučné, v novej hale sme to ani nepočuli. Zmena územného plánu, hlavne kvôli tomu, že tam bola sušička chmeľu. Nádrže odtiaľ niekto odstránil, investor na tom mieste chce postaviť ešte jednu halu, ale v rámci platného územného plánu nevieme povoliť stavbu, keď je to na poľnohospodársku výrobu a oni budú robiť priemyselnú výrobu. Mám to odkonzultované s pani Boďovou, ktorá nám bude zabezpečovať zmenu územného plánu. Toto uznesenie, ktoré máte, spracovala ona. Mne sa tento zámer pozdáva, bude tu aj nejaká zamestnanosť v meste Vrbové, veľa príležitosti tu nemáme. Bola to čistá výroba a myslím si, že čokoľvek budú robiť, budú si musieť dať schvaľovať životnému prostrediu podľa terajších noriem. Nevidím dôvod, aby sme brzdili rozvoju takejto firmy vo Vrbovom.

Mgr. Belanský – ja by som poznamenal toľko, že takéto podniky navštevujem tri krát do mesiaca. Zásadne nemám nič proti rozvoju ako si povedal, myslím si , že nás v technickej oblasti Trebatice predbehli , my takých možnosti nemáme. Len treba v zmluvných podmienkach doladiť detaily, tie pozitíva všetci vidíme, ale treba sa pozrieť na to, aké bude zásobovanie, nakladanie kamiónov. Poznám to veľmi dobre, veď to robím. Aby tam boli sociálne zariadenia, aby mali parkovanie v areáli, aby nám neobsadili Družstevnú ulicu.

Primátor – pýtal som sa na to v Abateku, aká frekvencia by bola nákladnej dopravy, tak jeden až dva kamióny denne. Ale tá ulica je tak frekventovaná, že všetko čo ide od Piešťan do Chtelnice ide po tejto trase. Areál je natoľko veľký, že určite nebudú stáť vonku.

doc.PhDr.Višňovský, PhD. – ešte na upresnenie o veľkosti ,má to 17.000 m2.

Branislav Neumair – som majiteľ Abateku , Technotronu v minulosti, je to po 20 rokoch smutné, že sa vidíme prvýkrát, zamestnával som tu 140 ľudi. To nikto nevedel, že zhruba 70 až 80 ľudí pracovalo na tri smeny, robili sme ťažkú strojarinu. Vyrábali sme žíhacie pece, dodávali sme pre renomované oceliarne. Vyrábali sme strešnú konštrukciu letiskovej haly M. R. Štefánika. Myslím si, že nikto ani nepostrehol vo Vrbovom, že sme v takomto veľkom rozsahu , nikoho sme nerušili. Areál má kompletne vyasfaltované cesty, je tam dostatok priestoru pre nákladné autá. Areál je zvukovo odizolovaný porastom. Boli viacerí záujemcovia , ktorí chceli rôzne výroby, ktoré sa nám ale nepozdávali a nakoniec som celkom rád, že sme našli partnera, renomovanú firmu z Rakúska, ktorá by začala s 15-mi zamestnancami a mal by sa dosť na 60 zamestnancov. Firma by chodila s nimi po Európe, tak ako my sme vychovali kopu šikovných ľudí. Je to renomovaná firma, ktorá je priamo usídlená vo Voestalpine, a zamestnáva okolo 60.000 ľudí. Určite to bude pozitívne, keď sa nám podarí túto firmu dotiahnuť. Rád by som bol , keby sa to dostalo do legislatívneho poriadku, budem Vám vďačný, keď to odsúhlasíte a keď sa nám podarí dostať takúto firmu a zamestnať ľudí a bolo by to natrvalo.

Bolo prečítané uznesenie č. 98/VIII/2026.

10. Pridelenie bytov – Staré kino

Primátor požiadal pani Prievozníkovú, aby za sociálnu komisiu predložila návrhy.
p.Prievozníková – v Starom kine nám vznikol taký problém, že p. Holičová , bývala na prvom poschodí , nohy jej už neslúžia. Bol jej pridelený byt na prízemí po zomrelej pani Londákovej. Po pani Holičovej byt na 1. poschodí pridelili p. Takáčovi, ktorý mal problém so spolubývajúcim, tak ho premiestnili. Bývanie v Starom kine je nevyhovujúce, pod bránou je zhnité drevo, je to havarijné.
Primátor – bol som sa tam pozrieť, je to pevné, treba prekryť drevo sádrokartónom. Je to v riešení.
p. Prievozníková – v Starom kine je ubytovaných zhruba 34 ľudí a chodia predom. Môže sa tam čokoľvek stať, byty sú v takom stave, jednak správaním občanov , skoro štvrtá kategória, treba naplánovať opravu.
PhDr. Miklášová – na hrane toho, aby to bolo prevádzkované, vlhké steny sú z premokajúcich potrubí, pôvodné okná.
Primátor – mali sme na pláne vymeniť aspoň okná, to je najväčší únik.
p.Prievozníková – máme tam 34 obyvateľov , ďalších 64 máme v poradovníku, je možnosť zvažovať, aj keď ide nové volebné obdobie, nepredať si tú nehnuteľnosť ktorú máme, lebo musíme riešiť týchto ľudí, aby sme nevyrábali bezdomovcov.
Tretí byt sme riešili pre p. Spála , ktorému sme pridelili byt po p. Košinárovi. Bol mu zrušený nájom. Má veľký nedoplatok 1900 € na nájomnom, nepracuje a nespĺňa podmienky. Sociálna komisia sa rozhodla dať šancu p. Spálovi, ktorému bude platiť nájom jeho zamestnávateľ priamo zo mzdy, pri prvom porušení podmienok nájomnej zmluvy bude vysťahovaný.

Rozprava :
Ing. Belanský – p. Spál predbehol tých žiadateľov ?
p. Prievozníková – nedá sa povedať , že predbehol. My sme ho riešili už trikrát a do Starého kina nemôžeme byty ponúknuť hocikomu , pretože sú v takom stave, v akom sú. Išlo o to, či dať ešte šancu p. Košinárovi, ktorý je neplatič. Tým , že nerobí, vytváral by naďalej dlh. Nevedela sa rodina zaň zaručiť.
Primátor – dostal výpoveď k 31.8.2026, lebo dva roky chodil na mesto p. Tomčíkovej s úsmevom, že veď potom a naďalej neplatil.
p. Prievozníková – p. Spál bol na protialkoholickom liečení, odvtedy sa drží, dali sme mu šancu.
Ing. Belanský – ani s Mirom Spálom si nevie dať rodina rady, je to môj spolužiak a ako dopadol, každý je strojcom svojho šťastia, či to nie je taká sínusoida, že keď ho tam dáme ,že dopadne rovnako ako p. Košinár.
Primátor – p. Spál je čistý, vyše roka nepije, sám sa kajal, tak dali sme mu šancu, tak ak mu môžeme pomôcť a máme prísľub zamestnávateľa , že peniaze na nájom za neho uhradí.
p.Prievozníková – stretli sme sa spolu s Jankou Miklášovou aj s jeho zamestnávateľom, riešili sme aj inú možnosť, hovorili sme aj s jeho rodinou, ale bohužiaľ sú vzťahy narušené. Dali sme mu túto šancu. Tie byty nie sú vhodné pre rodiny s viacerými deťmi. Pristupujeme ku každému individuálne. Takýchto ľudí máme stále viac .
Ing. Belanský – treba ho postrážiť.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 99/VIII/2026, č.100/VIII/2026, č. 101/VIII/2026

11. Rôzne

V tomto bode neboli prerokované žiadne materiály.

12. Dopyty a interpelácie poslancov

Rozprava :
doc.PhDr.Višňovský, PhD. – ja mám jednu takú záležitosť, kolegyňa mi vraví, že lampa pri synagóge sa nakláňa.
Primátor – sama od seba?
PhDr. Miklášová – asi do nej niekto klepol, teraz tam parkuje zásobovanie.
Primátor – máme hotový projekt a zásobovanie Terna z hlavnej ulice, projektant spravil prvé miesto autobus, druhé zásobovanie a potom zasa autobus, treba to prerobiť.
PhDr. Miklášová – pravidelne auto stojí pred vchodom do synagógy, pritom sa to mohlo stať.
Ing. Belanský – na viacerých miestach máme invazívnu rastlinu pohánkovec japonský, treba požiadať vedúceho miestneho hospodárstva o likvidáciu.
doc.PhDr.Višňovský, PhD - pán primátor , ten termín septembrového zastupiteľstva platí ?
Primátor – 30. septembra myslím, že sme hovorili o takomto dátume, je to streda .

13. Návrh na uznesenie

Uznesenie MsZ č. 93/VIII/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje -

1. realizáciu investície: ***„Stavebné úpravy domu kultúry vo Vrbovom“*** (ďalej len „Projekt“) vo výške ***1.072.323,84 EUR;***
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške ***1.018.707,65 EUR*** (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov mesta na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 9
za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0
Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná,
Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
PhDr. J. Miklášová, Mgr. M. Opatovský,
T. Prievozníková, Ing. D. Sabo,
doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 94/VIII/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje -
na základe prijatého Uznesenia MsZ č. 88/VII/2026 zo dňa 20.07.2026 a v zmysle čl. 5, bod 1, 2, 3, 7, 8) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové zo dňa 31.01.2025 a na základe § 9a, ods. 15, písm. f) a § 9aa, ods. 1) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľného majetku mesta v čase od 01. 10. 2026 a to nasledovne :

časť pozemku o veľkosti 7,00 m^2 - na parcele **reg. „C“ č. 1601/14** o výmere 1.512 m^2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 1900, kde pozemok je umiestnený na Ulici Komenského vo Vrbovom, pre žiadateľa :

spoločnosť ALZA.sk, s.r.o., IČO 365 62 939, so sídlom ul. Karadžičova č. 8, 821 08 Bratislava - mestská časť Ružinov a to

spôsobom hodným osobitného zreteľa.

Nájom MsZ schvaľuje na základe žiadosti spoločnosti ALZA SK, ktorá prevádzkuje automatickú výdajňu doručených zásielok mimo pracovnú dobu na území nášho mesta, kde bola vyčlenená časť pozemku na Ulici Komenského z parcely **reg. „C“ č. 1601/14** o veľkosti 7,00 m^2. Mesto Vrbové navrhuje cenu za prenájom vonkajšieho posedenia **80/EUR/ 7m^2/ 1 mesiac**, **(od 01.10.2026),** t.j. - **960,00 EUR / rok**.

Prenájom a montáž Alza boxu je možné realizovať len z vlastných prostriedkov nájomcu, ako aj zabezpečenie elektrickej prípojky vrátane povolenia a za predpokladu montáže podružného elektromera.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že v zmysle § 9a, ods. 15, písm. f) a § 9aa, ods. 1) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové zo dňa 31.01.2025 - Článok 5, bod 1, 2, 3, 7, 8) - sa jedná o prenájom časti pozemku na zabezpečenie umiestnenia ALZA.sk, s.r.o., ktorý nájomca spoločnosť ALZA.sk, s.r.o. bude užívať ako automatickú výdajňu doručených zásielok mimo pracovnú dobu.

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu 10 rokov, od 01.10.2026 s 2 mesačnou výpovednou lehotou.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 9
za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0
Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná,
Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
PhDr. J. Miklášová, Mgr. M. Opatovský,
T. Prievozníková, Ing. D. Sabo,
doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 95/VIII/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje -

a) nadobudnutie finančného daru od spoločnosti CS, s.r.o. Trnava za účelom organizácie športového podujatia „Vrbovská pätnástka“ - 35. ročník v hodnote ***300,00 EUR*** mestu Vrbové.
b) nadobudnutie finančného daru od spoločnosti Peter Doskočil - PETROCOMP Vrbové za účelom organizácie športového podujatia „Vrbovská pätnástka“ - 35. ročník v hodnote ***250,00 EUR*** mestu Vrbové.
c) nadobudnutie finančného daru od spoločnosti TANEX, spol. s.r.o. Trnava za účelom organizácie športového podujatia „Vrbovská pätnástka“ - 35. ročník v hodnote ***250,00 EUR*** mestu Vrbové.

MsZ súhlasí s vypracovaním darovacej zmluvy.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 9
za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0
Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná,
Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
PhDr. J. Miklášová, Mgr. M. Opatovský,
T. Prievozníková, Ing. D. Sabo,
doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 96/VIII/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje -
nadobudnutie finančného daru od organizátora „KETTLECON Stanceday“ p. Juraja Karlíka za účelom inštalácie klimatizačného zariadenia v Domove Klas, n.o. v hodnote ***1.000,00 EUR*** mestu Vrbové.
MsZ súhlasí s vypracovaním darovacej zmluvy.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 9
za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0
Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná,
Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
PhDr. J. Miklášová, Mgr. M. Opatovský,
T. Prievozníková, Ing. D. Sabo,
doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 97/VIII/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje -
v zmysle čl. 4, písm. C), bod 1, 2, 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a podľa ustanovenia § 50 a nasl. v spojení s § 151n a nasl., § 531 a § 532 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 9 ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

zriadenie vecného bremena na časti pozemkov nasledovne:

Parcelné číslo	Reg. KN	LV č.	Výmera v m^2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1338/2	E	1900	4.105	Zastavaná plocha a nádvorie	Vrbové	Vrbové	Piešťany
2036	C	1900	290	Zastavaná plocha a nádvorie	Vrbové	Vrbové	Piešťany

ktoré sa nachádzajú na ul. Družstevná a na ktorých bola vybudovaná inžinierska sieť - plynovod, ktorý bude slúžiť pre obyvateľov uvedenej lokality v meste Vrbové a ktorú vybudovala spoločnosť SPP - distribúcia, a.s.

Inžinierska sieť - plynovod vedená po uvedených pozemkoch na ul. Družstevná bola zhotovená za cenu jednorazovej náhrady, kde odplata za zriadenie Vecného bremena bude vo výške určenej na základe Znaleckého posudku č. 16/2026 vypracovaného znalcom Ing. Adrián Bukovec, ul. Jána Vojtaššáka č. 10/15, 010 08 Žilina, ktorého vypracovanie zabezpečila spoločnosť SPP - distribúcia, a.s. v celkovej hodnote vo výške **1.760 EUR** ako stanovenie všeobecnej hodnoty zriadeného vecného bremena.

Vyhotovený Znalecký posudok bol na podklade Geometrického plánu č. 93/2025 zo dňa 04.02.2026, ktorého vypracovanie zabezpečila spoločnosť SPP - distribúcia, a.s. na vlastné náklady. Rozsah Vecného bremena je v Geometrickom pláne vyznačený ako koridor vecných bremien, diel č. 1 - ktorého šírka na parcele reg. „C“ č. 2036 je stanovená na 3 m^2 a diel č. 2 - ktorého šírka na parcele reg. „E“ č. 1338/2 je stanovená na 577 m^2, sumár vo veľkosti 580 m^2, kde finančné podmienky v zmysle Znaleckého posudku č. 16/2026 budú dohodnuté v Zmluve o zriadení vecného bremena.

Zároveň MsZ súhlasí, že mesto Vrbové uzatvorí Zmluvu o zradení vecného bremena, ktorá bude spočívať v povinnosti mesta ako vlastníka strpieť na časti dotknutých pozemkov, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne zriadenie a uloženie inžinierskej siete - plynovodu a súčasne umožniť užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plynovodu vrátane jeho prípadného odstránenia pre vlastníka

a prevádzkovateľa spoločnosť SPP - distribúcia, a.s., so sídlom Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, mestská časť Ružinov, IČO 359 10 739.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 9
za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0
Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná,
Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
PhDr. J. Miklášová, Mgr. M. Opatovský,
T. Prievozníková, Ing. D. Sabo,
doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 98/VIII/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

A. Oboznámilo sa

so zámerom Spoločnosti Technotron, s.r.o. odkúpiť areál Abatek, s.r.o., ul. Družstevná 7, 920 03 Vrbové; Pozemky reg. „C“-KN v k. ú. Vrbové, evidované na LV č. 3018 a zriadiť tam priemyselnú výrobu.

B. Schvaľuje

doplnenie predmet ZaD č. 3 ÚPN-M Vrbové, schváleného uznesením č. 45/V/2026 dňa 13.05.2026 a rozšíreného uznesením č. 79/V1/2026, dňa 18.6.2026, **o Zmenu funkčného využitia areálu Technotron, s.r.o./Abatek, s.r.o., ul. Družstevná 7, 920 03 Vrbové z poľnohospodárskej výroby na plochy priemyselnej výroby.**

MsZ súhlasí so zmenou - lokalita schválená s obmedzeniami na priemyselnú výrobu, k. ú. Vrbové;

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 9
za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0
Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná,
Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
PhDr. J. Miklášová, Mgr. M. Opatovský,
T. Prievozníková, Ing. D. Sabo,
doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 99/VIII/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje -
v súlade s čl. I., §2, ods. 11 - Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2022 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov v bytovom dome na ul. J. Zigmundíka č. 295/4, ďalej na ul. J. Zigmundíka č. 345/3, Sídl. 9. mája č. 322/25, na nám. Sv. Cyrila a Metoda č. 12/20 a ostatnými nájomnými bytmi v meste VRBOVÉ pridelenie voľného nájomného jednoizbového bytu č. 15 na prvom poschodí, na Nám. sv. Cyrila a Metoda č. 3/2 vo Vrbovom novému nájomníkovi :

Štefan TAKÁČ, 922 03 Vrbové

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 9
za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0
Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná,
Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
PhDr. J. Miklášová, Mgr. M. Opatovský,
T. Prievozníková, Ing. D. Sabo,
doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 100/VIII/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje -
v súlade s čl. I., §2, ods. 11 - Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2022 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov v bytovom dome na ul. J. Zigmundíka č. 295/4, ďalej na ul. J. Zigmundíka č. 345/3, Sídl. 9. mája č. 322/25, na nám. Sv. Cyrila a Metoda č. 12/20 a ostatnými nájomnými bytmi v meste VRBOVÉ pridelenie voľného nájomného jednoizbového bytu č. 11 na prízemí, na Nám. sv. Cyrila a Metoda č. 3/2 vo Vrbovom novému nájomníkovi :

Anna HOLIČOVÁ, 922 03 Vrbové

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 9
za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0
Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná,
Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
PhDr. J. Miklášová, Mgr. M. Opatovský,
T. Prievozníková, Ing. D. Sabo, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 101/VIII/2026

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje -
v súlade s čl. I., §2, ods. 11 - Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2022 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov v bytovom dome na ul. J. Zigmundíka č. 295/4, ďalej na ul. J. Zigmundíka č. 345/3, Sídl. 9. mája č. 322/25, na nám. Sv. Cyrila a Metoda č. 12/20 a ostatnými nájomnými bytmi v meste VRBOVÉ pridelenie voľného nájomného dvojizbového bytu č. 17 na prízemí, na Nám. sv. Cyrila a Metoda č. 3/2 vo Vrbovom novému nájomníkovi:

Miroslav SPÁL, 922 03 Vrbové

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 9

za: 8	proti: 1	zdržali sa: 0
Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka, PhDr. J. Miklášová, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.	Mgr. M. Opatovský	

14. Záver

Primátor mesta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie o 18.15 hod.

Zapísala: Plačková

.....	.....
JUDr. Štefan Kubík primátor mesta, v.r.	JUDr. František Tahotný, MBA prednosta MsÚ, v.r.

Overovatelia zápisnice:

1. Mgr. Matúš Opatovský, v.r. .....
2. Tatiana Prievozníková, v.r. .....