

**Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania o vydanie stavebného povolenia –
VEREJNÁ VYHLÁŠKA**

Dňa 04.06.2026 prijalo Mesto Vrbové žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby s názvom: **„Hrubé terénne úpravy“** v súvislosti s plánovanou výstavbou Bytová výstavba Klásky
žiadateľ: Klásky, s. r. o., Strojnícka 1C, 917 02 Trnava, IČO 56026625
miesto stavby: Šteruská cesta, na pozemkoch reg. „C“-KN parc. č. 4607/2, 4607/1, v k. ú. Vrbové
projektant: Ing. Stanislav Lehotský, č. osv. 1767 AA, ISMONT, s.r.o., Strojnícka 1C, 917 02 Trnava, IČO 45593141

Na stavby bolo vydané územné rozhodnutie mestom Vrbové pod č. 950/8829/2025/ÚR-Bol dňa 02.09.2025, právoplatné dňa 31.12.2025.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie vydaní stavebného povolenia stavby.

Mesto Vrbové ako príslušný spoločný stavebný úrad samosprávy (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 15 ods. (1) zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v platnom znení (ďalej len „stavebný zákon“), ktorého výkon je upravený prechodnými ustanoveniami uvedenými v § 84 ods. (5) stavebného zákona, v konaní vedenom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2025 (ďalej len „stavebný zákon účinný do 31.03.2025“) podľa ustanovenia § 61 ods. (1) stavebného zákona účinného do 31.03.2025 a podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

o z n a m u j e

začatie stavebného konania o vydanie stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu známym účastníkom konania a dotknutým orgánom.

Vzhľadom k tomu, že sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovaných terénnych úprav upúšťa sa v zmysle § 61 ods. (2) stavebného zákona účinného do 31.03.2025 od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Tunajší stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že svoje stanoviská a námietky môžu uplatniť najneskôr v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky podľa ustanovenia § 61 ods. (3) stavebného zákona účinného do 31.03.2025 neprihliadne.

Účastníkom konania sa oznámenie o začatí konania doručuje verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli a na internete po dobu 15 dní, v súlade s § 61 ods. (4) stavebného zákona účinného do 31.03.2025 a § 26 správneho poriadku, pričom dňom doručenia oznámenia je posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky.

Dotknuté orgány a organizácie v zmysle § 61 ods. (6) stavebného zákona účinného do 31.03.2025 oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote ako účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol

vyrozmeneý o začatí konania, neoznami v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa zato, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na mestskom úrade vo Vrbovom, Spoločný úrad samosprávy, stavebný úrad, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, I. poschodie počas úradných dní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc na zastupovanie od účastníka, ktorý sa nechá zastupovať.



JUDr. Štefan Kubík
primátor mesta Vrbové

Doručuje sa:

- účastníkom konania verejnou vyhláškou
 - dotknutým orgánom a organizáciám jednotlivo:
 1. Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany
 2. Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany
 3. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
 4. Mesto Vrbové, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
 - na vedomie:
 5. Klásky, s. r. o., Strojnícka 1C, 917 02 Trnava (stavebník)
 6. ISMONT, s.r.o., Strojnícka 1C, 917 02 Trnava (projektant)
 7. Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
 8. Distribúcia SPP, Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
 9. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
 10. PETROCOMP, Oslobodenia 794/24, 922 03 Vrbové
 - ďalej sa doručuje:
 11. Mesto Vrbové, Ul. gen. M.R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové (**verejná vyhláška**) - so žiadosťou o vyvesenie písomnosti na úradnej tabuli Mesta Vrbové a na internete po dobu 15 dní
- Kópia: Mesto Vrbové – Spoločný stavebný úrad samosprávy - spis