

## Žiadosť o kolaudáciu stavby podľa § 66 Stavebného zákona

### ČASŤ A - Typ žiadosti a príslušnosť správneho orgánu

|              |               |                                                                                                                                                  |
|--------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ID dokumentu |               | Číselný kód dokumentu                                                                                                                            |
| Typ žiadosti | Typ žiadosti  |                                                                                                                                                  |
|              | A             | Novostavba                                                                                                                                       |
|              | B             | Zmena dokončenej stavby                                                                                                                          |
|              | C             | Stavebná úprava, ktorou sa mení reliéf terénu podľa § 2 ods. 9 písm. c) Stavebného zákona, na ktorú bolo potrebné rozhodnutie o stavebnom zámere |
|              | D             | Opakovaná kolaudačná obhliadka                                                                                                                   |
| Príslušnosť  | Stavebný úrad |                                                                                                                                                  |

### ČASŤ B - Identifikačné údaje žiadateľa, stavebníka, projektanta, stavbyvedúceho

|                                                      |                                                          |  |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--|
| Žiadateľ                                             | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba |  |
| Stavebník                                            | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba |  |
| Projektant dokumentácie skutočného zhotovenia stavby | Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba                |  |
| Stavbyvedúci                                         | Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba                |  |
| Zhotoviteľ                                           | Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba                |  |
| Prílohy k časti B                                    | Počet príloh                                             |  |
|                                                      | Typ prílohy                                              |  |

### ČASŤ C - Základné údaje o stavbe alebo súbore stavieb

|                                                 |                                                  |  |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--|
| Identifikačné údaje stavby alebo súboru stavieb | ID stavby alebo súboru stavieb                   |  |
|                                                 | Identifikácia rozhodnutia o stavebnom zámere     |  |
|                                                 | Identifikácia overovacej doložky projektu stavby |  |
|                                                 | Typ stavby                                       |  |

|                                                              |                                                                       |  |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--|
|                                                              | Názov stavby alebo súboru stavieb                                     |  |
|                                                              | Miesto stavby alebo súboru stavieb                                    |  |
|                                                              | Stavebné pozemky                                                      |  |
| Členenie stavby alebo súboru stavieb                         | Hlavná stavba                                                         |  |
|                                                              | Členenie hlavnej stavby podľa účelu                                   |  |
|                                                              | Členenie hlavnej stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty      |  |
|                                                              | Ostatné stavby                                                        |  |
|                                                              | Členenie ostatných stavieb v súbore stavieb podľa účelu               |  |
|                                                              | Členenie ostatných stavieb na prevádzkové súbory a stavebné objekty   |  |
| Prílohy k časti C                                            | Počet príloh                                                          |  |
|                                                              | Typ prílohy pre iné právo k pozemku alebo stavbe                      |  |
| <b>ČASŤ D - Podrobné údaje o stavbe alebo súbore stavieb</b> |                                                                       |  |
| Termín dokončenia stavby                                     | Termín dokončenia stavby                                              |  |
|                                                              | Termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby |  |
| Dočasné užívanie stavby                                      | Bolo povolené                                                         |  |
|                                                              | Lehota trvania                                                        |  |
| Predčasné užívanie stavby                                    | Bolo povolené                                                         |  |
|                                                              | Lehota trvania                                                        |  |
| Zmeny stavby                                                 | Vykonané zmeny oproti projektu stavby                                 |  |
| Podrobná identifikácia stavby alebo súboru                   | Investičný projekt                                                    |  |

|                                                                              |                                             |  |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--|
| stavieb z hľadiska chránených záujmov                                        | Vyhradená stavba                            |  |
|                                                                              | Posudzovanie vplyvov na životné prostredie  |  |
| Zastavovacie údaje stavby alebo súboru stavieb                               | Celková plocha pozemku                      |  |
|                                                                              | Zastavaná plocha                            |  |
|                                                                              | Spevnená plocha                             |  |
|                                                                              | Plocha zelene                               |  |
|                                                                              | Max. rozmery stavby                         |  |
|                                                                              | Úroveň podlahy 1. nadzemného podlažia       |  |
|                                                                              | Celková výška stavby                        |  |
| Bilancia plôch stavby alebo súboru stavieb                                   | Celková podlahová plocha                    |  |
|                                                                              | Celková podlahová plocha nadzemných podlaží |  |
|                                                                              | Celková podlahová plocha podzemných podlaží |  |
|                                                                              | Celková úžitková plocha                     |  |
|                                                                              | Čiastková úžitková plocha                   |  |
|                                                                              | Celková obytná plocha                       |  |
| Ostatné bilancie stavby alebo súboru stavieb                                 | Počet podlaží spolu                         |  |
|                                                                              | Počet podzemných podlaží                    |  |
|                                                                              | Počet nadzemných podlaží                    |  |
| Počet bytových jednotiek stavby alebo súboru stavieb a podlahová plocha bytu | Spolu                                       |  |
|                                                                              | 1-izbový byt/ m <sup>2</sup>                |  |
|                                                                              | 2-izbový byt/ m <sup>2</sup>                |  |
|                                                                              | 3-izbový byt/ m <sup>2</sup>                |  |
|                                                                              | 4-izbový byt/ m <sup>2</sup>                |  |
|                                                                              | 5- izbový byt/ m <sup>2</sup>               |  |
|                                                                              | Uviest' iný typ/ m <sup>2</sup>             |  |
| Počet parkovacích miest stavby alebo súboru stavieb                          | Spolu                                       |  |
|                                                                              | Podzemné                                    |  |
|                                                                              | Nadzemné                                    |  |
| Dopravné pripojenie stavby alebo súboru stavieb                              | Ulica                                       |  |

|                                                            |                                                                    |                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                            | Typ komunikácie                                                    |                                                                                                                                                                                 |
| Napojenie stavby alebo súboru stavieb na inžinierske siete | Elektrická energia                                                 |                                                                                                                                                                                 |
|                                                            | Elektronická komunikačná sieť                                      |                                                                                                                                                                                 |
|                                                            | Voda                                                               |                                                                                                                                                                                 |
|                                                            | Kanalizácia splašková                                              |                                                                                                                                                                                 |
|                                                            | Kanalizácia dažďová                                                |                                                                                                                                                                                 |
|                                                            | Vykurovanie                                                        |                                                                                                                                                                                 |
|                                                            | Plynoinštalácia                                                    |                                                                                                                                                                                 |
|                                                            |                                                                    |                                                                                                                                                                                 |
| Prílohy k časti D                                          | Počet príloh                                                       |                                                                                                                                                                                 |
|                                                            | Iné prílohy                                                        |                                                                                                                                                                                 |
| <b>ČASŤ E - Dokumentácia stavby</b>                        |                                                                    |                                                                                                                                                                                 |
| Realizačná dokumentácia                                    | Dokumentácia skutočného zhotovenia stavby                          |                                                                                                                                                                                 |
|                                                            | Stavebný denník                                                    |                                                                                                                                                                                 |
|                                                            | Záverečné stanovisko stavbyvedúceho                                |                                                                                                                                                                                 |
| Záväzná stanoviská a záväzné vyjadrenia                    | Všetky záväzná stanoviská a záväzné vyjadrenia                     |                                                                                                                                                                                 |
| Prílohy k časti E                                          | Projektová dokumentácia                                            |                                                                                                                                                                                 |
|                                                            | Ostatné prílohy podľa § 66 ods. 2 písm. d) až j) Stavebného zákona |                                                                                                                                                                                 |
|                                                            | A                                                                  | Geodetická dokumentácia z vytýčenia priestorovej polohy stavby, kontrolný protokol o meraní priestorovej polohy stavby a geometrický plán na aktualizáciu katastrálneho operátu |
|                                                            | B                                                                  | Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby; stavebný úrad môže v odôvodnených prípadoch od protokolu upustiť                                                                        |
|                                                            | C                                                                  | Protokol o vyhodnotení skúšobnej prevádzky, ak bola povolená                                                                                                                    |

|                                                      |                                                            |                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                      | D                                                          | Podklady o vykonaných skúškach vzoriek stavebných výrobkov odobratých na stavbe                                                                   |
|                                                      | E                                                          | Výsledky uskutočnených meraní a revízií vyhradených technických zariadení a doklady o ich technickej spôsobilosti na plynulú a bezpečnú prevádzku |
|                                                      | F                                                          | Geodetické zameranie skutočného zhotovenia dokončenej stavby                                                                                      |
|                                                      | G                                                          | Energetický certifikát budovy, ak podlieha energetickej certifikácii                                                                              |
|                                                      | H                                                          |                                                                                                                                                   |
|                                                      | Záväzné stanoviská dotknutých orgánov                      |                                                                                                                                                   |
|                                                      | Záväzné vyjadrenia dotknutých právnických osôb             |                                                                                                                                                   |
| <b>ČASŤ F - Údaje o správnom poplatku</b>            |                                                            |                                                                                                                                                   |
| Náklad stavby                                        | Predpokladaný náklad stavby pre výpočet správneho poplatku |                                                                                                                                                   |
| Výška správneho poplatku pre stavebný zámer          | Určenie výšky správneho poplatku                           |                                                                                                                                                   |
| Výška správneho poplatku pre kolaudáciu stavby       | Určenie výšky správneho poplatku                           |                                                                                                                                                   |
|                                                      | Výpočet správneho poplatku                                 |                                                                                                                                                   |
|                                                      |                                                            |                                                                                                                                                   |
| Úhrada správneho poplatku                            | Doklad o úhrade správneho poplatku                         |                                                                                                                                                   |
|                                                      | Spôsob úhrady                                              |                                                                                                                                                   |
| Prílohy k časti F                                    | Príloha preukazujúca oslobodenie od správneho poplatku     |                                                                                                                                                   |
| <b>ČASŤ G - Vyhlásenie žiadateľa a dátum podania</b> |                                                            |                                                                                                                                                   |
| Vyhlásenie žiadateľa                                 | O správnosti vyplnených údajov                             |                                                                                                                                                   |
| Dátum podania žiadosti                               | Dátum                                                      |                                                                                                                                                   |
| Podpis žiadateľa                                     | Podpis, pečiatka                                           |                                                                                                                                                   |