

**Žiadosť o dočasné užívanie stavby podľa § 69 Stavebného zákona alebo  
predčasné užívanie stavby podľa § 70 Stavebného zákona**

**ČASŤ A - Typ žiadosti a príslušnosť správneho orgánu**

|              |               |                                                        |
|--------------|---------------|--------------------------------------------------------|
| ID dokumentu |               | Číselný kód dokumentu                                  |
| Typ žiadosti | Typ žiadosti  |                                                        |
|              | A             | Dočasné užívanie stavby podľa § 69 Stavebného zákona   |
|              | B             | Predčasné užívanie stavby podľa § 70 Stavebného zákona |
| Príslušnosť  | Stavebný úrad |                                                        |

**ČASŤ B - Identifikačné údaje žiadateľa, stavebníka, projektanta, stavbyvedúceho, zhotoviteľa**

|                                                  |                                                          |  |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--|
| Žiadateľ                                         | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba |  |
| Vlastník stavby                                  | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba |  |
| Stavebník                                        | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba |  |
| Projektant projektu skutočného zhotovenia stavby | Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba                |  |
| Stavbyvedúci                                     | Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba                |  |
| Zhotoviteľ                                       | Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba                |  |
| Prílohy k časti B                                | Počet príloh                                             |  |
|                                                  | Typ prílohy                                              |  |

**ČASŤ C - Základné údaje o stavbe alebo súbore stavieb**

|                                                 |                                                  |  |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--|
| Identifikačné údaje stavby alebo súboru stavieb | ID stavby alebo súboru stavieb                   |  |
|                                                 | Identifikácia rozhodnutia o stavebnom zámere     |  |
|                                                 | Identifikácia overovacej doložky projektu stavby |  |
|                                                 | Typ stavby                                       |  |
|                                                 | Názov stavby alebo súboru stavieb                |  |
|                                                 | Miesto stavby alebo súboru stavieb               |  |
|                                                 | Stavebné pozemky                                 |  |

|                                                                                  |                                                                     |  |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--|
| Členenie stavby alebo súboru stavieb                                             | Hlavná stavba                                                       |  |
|                                                                                  | Členenie hlavnej stavby podľa účelu                                 |  |
|                                                                                  | Členenie hlavnej stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty    |  |
|                                                                                  | Ostatné stavby                                                      |  |
|                                                                                  | Členenie ostatných stavieb v súbore stavieb podľa účelu             |  |
|                                                                                  | Členenie ostatných stavieb na prevádzkové súbory a stavebné objekty |  |
| Prílohy k časti C                                                                | Počet príloh                                                        |  |
|                                                                                  | Iné prílohy                                                         |  |
| <b>ČASŤ D - Podrobné údaje o stavbe alebo súbore stavieb</b>                     |                                                                     |  |
| Termín dočasného užívania stavby                                                 | Navrhovaný termín začatia                                           |  |
|                                                                                  | Lehota trvania                                                      |  |
| Termín predčasného užívania stavby                                               | Navrhovaný termín začatia                                           |  |
|                                                                                  | Lehota trvania                                                      |  |
| Odôvodnenie žiadosti                                                             | Časť stavby na predčasné užívanie alebo dočasné užívanie            |  |
|                                                                                  | Odôvodnenie žiadosti                                                |  |
| Podrobná identifikácia stavby alebo súboru stavieb z hľadiska chránených záujmov | Investičný projekt                                                  |  |
|                                                                                  | Vyhradená stavba                                                    |  |
|                                                                                  | Posudzovanie vplyvov na životné prostredie                          |  |

|                                                            |                                                                                                |  |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Dopravné pripojenie stavby alebo súboru stavieb            | Ulica                                                                                          |  |
|                                                            | Typ komunikácie                                                                                |  |
| Napojenie stavby alebo súboru stavieb na inžinierske siete | Elektrická energia                                                                             |  |
|                                                            | Elektronická komunikačná sieť                                                                  |  |
|                                                            | Voda                                                                                           |  |
|                                                            | Kanalizácia splašková                                                                          |  |
|                                                            |                                                                                                |  |
|                                                            | Kanalizácia dažďová                                                                            |  |
|                                                            |                                                                                                |  |
|                                                            | Vykurovanie                                                                                    |  |
|                                                            | Plynoinštalácia                                                                                |  |
| Prílohy k časti D                                          | Počet príloh                                                                                   |  |
|                                                            | Iné prílohy                                                                                    |  |
| <b>ČASŤ E - Dokumentácia stavby</b>                        |                                                                                                |  |
| Realizačná dokumentácia                                    | Dokumentácia skutočného zhotovenia stavby, ktorá je predmetom žiadosti                         |  |
|                                                            | Stavebný denník                                                                                |  |
|                                                            | Súhlas zhotoviteľa stavby a projektanta s odporúčanými podmienkami predčasného užívania stavby |  |
| Záväzné stanoviská a záväzné vyjadrenia                    | Všetky záväzné stanoviská a záväzné vyjadrenia                                                 |  |
| Prílohy k časti E                                          | Projektová dokumentácia                                                                        |  |
|                                                            | Ostatné prílohy podľa § 66 ods. 2 písm. e) až h) Stavebného zákona                             |  |

|                                                      |                                                            |                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                      | A                                                          | Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby; stavebný úrad môže v odôvodnených prípadoch od protokolu upustiť                                          |
|                                                      | B                                                          | Protokol o vyhodnotení skúšobnej prevádzky, ak bola povolená                                                                                      |
|                                                      | C                                                          | Doklady o vykonaných skúškach vzoriek stavebných výrobkov odobratých na stavbe                                                                    |
|                                                      | D                                                          | Výsledky uskutočnených meraní a revízií vyhradených technických zariadení a doklady o ich technickej spôsobilosti na plynulú a bezpečnú prevádzku |
|                                                      | E                                                          |                                                                                                                                                   |
|                                                      | Záväzné stanoviská dotknutých orgánov                      |                                                                                                                                                   |
|                                                      | Záväzné vyjadrenia dotknutých právnických osôb             |                                                                                                                                                   |
| <b>ČASŤ F - Údaje o správnom poplatku</b>            |                                                            |                                                                                                                                                   |
| Náklad stavby                                        | Predpokladaný náklad stavby pre výpočet správneho poplatku |                                                                                                                                                   |
| Výška správneho poplatku pre stavebný zámer          | Určenie výšky správneho poplatku                           |                                                                                                                                                   |
| Výška správneho poplatku pre kolaudáciu stavby       | Určenie výšky správneho poplatku                           |                                                                                                                                                   |
|                                                      | Výpočet správneho poplatku                                 |                                                                                                                                                   |
| Úhrada správneho poplatku                            | Doklad o úhrade správneho poplatku                         |                                                                                                                                                   |
|                                                      | Spôsob úhrady                                              |                                                                                                                                                   |
|                                                      |                                                            |                                                                                                                                                   |
| Prílohy k časti F                                    | Príloha preukazujúca oslobodenie od správneho poplatku     |                                                                                                                                                   |
| <b>ČASŤ G - Vyhlásenie žiadateľa a dátum podania</b> |                                                            |                                                                                                                                                   |
| Vyhlásenie žiadateľa                                 | O správnosti vyplnených údajov                             |                                                                                                                                                   |
| Dátum podania žiadosti                               | Dátum                                                      |                                                                                                                                                   |
| Podpis žiadateľa                                     | Podpis, pečiatka                                           |                                                                                                                                                   |