

M e s t o V r b o v é

Spoločný stavebný úrad samosprávy
Ulica gen. M. R. Štefánika 15/4

Mestský úrad,

922 03 Vrbové

Vrbové, 11.03.2025

p. č. 1032/1368/2025/OSK-Bol

Podľa rozdeľovníka

Vec: **O z n á m e n i e o začatí stavebného konania – VEREJNÁ VYHLÁŠKA**

Dňa 04.03.2025 prijal Mestský úrad Vrbové (Mesto Vrbové) žiadosť o vydanie stavebného povolenia na

<u>stavbu:</u>	„ Stavebné úpravy Polyfunkčného domu súp. č. 491 “
<u>stavebník:</u>	Dr. Max 228 s. r. o., Moldavská cesta 8/A, 040 11 Košice, IČO: 56493126, v zastúpení Ing. Pavol Vojtaššák – GLOBAL s. r. o., Černyševského 10, 851 01 Bratislava, IČO:50802461
<u>miesto stavby:</u>	na Ulici M. A. Beňovského súp. č. 491, na pozemku registra „C“-KN parcelné číslo 1610/1 v katastrálnom území Vrbové, vedenom na liste vlastníctva č. 2582
<u>druh stavby:</u>	zmena dokončenej stavby – stavebné úpravy
<u>účel stavby:</u>	bez zmeny – iná budova – nebytová budova - polyfunkčný dom

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Vrbové ako príslušný spoločný stavebný úrad samosprávy (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) podľa ustanovenia § 61 ods. (1), § 61 ods. (4) stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok)

o z n a m u j e

začatie stavebného konania na vyššie uvedenú stavbu známym účastníkom konania a dotknutým orgánom.

Vzhľadom k tomu, že sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšťa sa v zmysle § 61 ods. (2) stavebného zákona od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Tunajší stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že svoje stanoviská a námietky môžu uplatniť najneskôr v lehote do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky podľa ustanovenia § 61 ods. (3) stavebného zákona neprihliadne.

Účastníkom konania sa oznámenie o začatí konania doručuje verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli a na internete **po dobu 15 dní**, v súlade s § 61 ods. (4) stavebného zákona a § 26 správneho poriadku, pričom **dňom doručenia oznámenia je posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky**.

Dotknuté orgány a organizácie oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote ako účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámia v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa zato, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade vo Vrbovom, Spoločný úrad samosprávy, stavebný úrad, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, I. poschodie počas úradných dní, t. j. v pondelok, stredu a piatok.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc na zastupovanie od účastníka, ktorý sa nechá zastupovať.



JUDr. Štefan Kubík
primátor mesta Vrbové

Doručuje sa:

- účastníkom konania verejnou vyhláškou:
 - dotknutým orgánom a organizáciám jednotlivo:
 1. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany
 2. Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s, Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
 3. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
 4. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 916 47 Bratislava
 - na vedomie:
 5. Dr. Max 228 s. r. o., Moldavská cesta 8/A, 040 11 Košice, v zastúpení Ing. Pavol Vojtaššák – GLOBAL s. r. o., Černyševského 10, 851 01 Bratislava (stavebník)
 6. Ateliér KFA & Partner, s.r.o., Ing. arch. Lukáš Janulík, Dobšinského 26, 811 05 Bratislava (projektant)
 - ďalej sa doručuje:
 7. Mesto Vrbové, Ul. gen. M.R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové (**verejná vyhláška**) - so žiadosťou o vyvesenie písomnosti na úradnej tabuli Mesta Vrbové a na internete po dobu 15 dní
- Kópia: Mesto Vrbové – Spoločný stavebný úrad samosprávy – spis