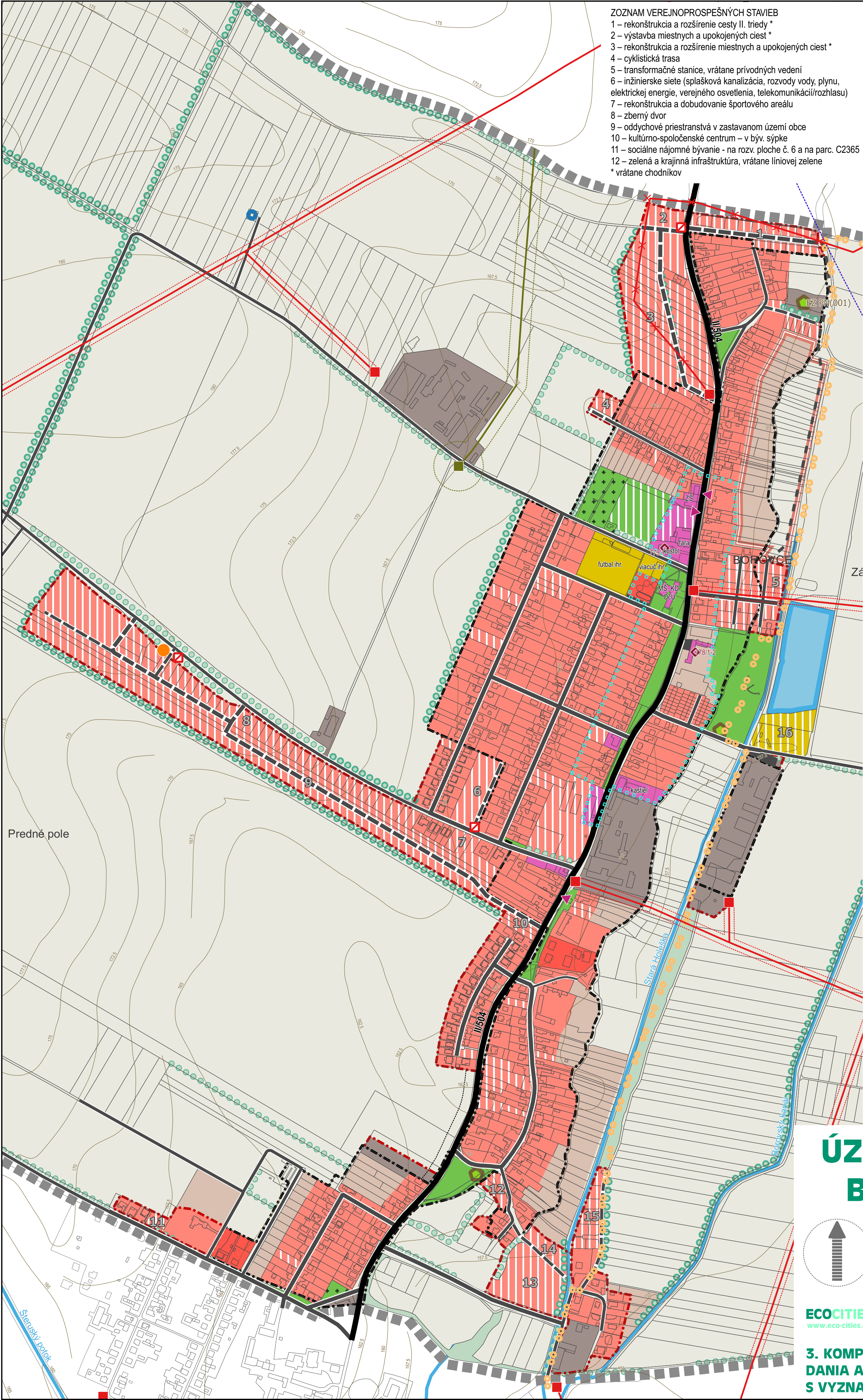




- ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
- 1 – rekonštrukcia a rozšírenie cesty II. triedy *
 - 2 – výstavba miestnych a upokojených ciest *
 - 3 – rekonštrukcia a rozšírenie miestnych a upokojených ciest *
 - 4 – cyklistická trasa
 - 5 – transformačné stanice, vrátane prívodných vedení
 - 6 – inžinierske siete (splašková a kanalizácia, rozvody vody, plynu, elektrickej energie, verejného osvetlenia, telekomunikácií/rozhlasu)
 - 7 – rekonštrukcia a dobudovanie športového areálu
 - 8 – zberný dvor
 - 9 – oddychové priestranstvá v zastavanom území obce
 - 10 – kultúrno-spoločenské centrum – v býv. sýpke
 - 11 – sociálne nájomné bývanie - na rozv. ploche č. 6 a na parc. C2365
 - 12 – zelená a krajinná infraštruktúra, vrátane líniovej zelene
- * vrátane chodníkov

- Legenda**
- Administratívne hranice**
- hranica katastrálneho územia = riešené územie
 - hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990
 - hranica zastavaného územia obce - NÁVRH
- Dopravné vybavenie**
- cesta II. triedy
 - miestne a upokojené cesty, poľné cesty
 - miestne a upokojené cesty - NÁVRH
 - miestne cesty - VÝHLAD
 - cyklotrasa - NÁVRH
 - dopravné plochy
 - zastávky hromadnej dopravy
- Technické vybavenie**
- elektrické vedenie ZVN, VN vonkajšie
 - elektrické vedenie VN na preloženie - NÁVRH
 - plynovod vysokotlakový
 - vodný zdroj
 - transformačné stanice
 - transformačné stanice - NÁVRH
 - regulačná stanica plynu
 - telekomunikačný vysielač
- Limity využitia územia**
- centrálna zóna obce (hranica)
 - ochranné pásmo cesty II. triedy
 - ochranné pásma letiska
 - ochranné pásma vonkajších el. vedení VN, VVN, ZVN
 - bezpečnostné pásma vysokotlakového plynovodu
 - národná kultúrna pamiatka
 - skládky, envirozátáž (podľa ŠGÚ DŠ)

- Funkčné využitie územia (smerné)**
- plochy občianskeho vybavenia
 - plochy občianskeho vybavenia - NÁVRH
 - plochy bývania v bytových domoch
 - plochy bývania v rodinných domoch
 - plochy bývania v rod. domoch - NÁVRH
 - plochy bývania - VÝHLAD
 - plochy športu
 - plochy rekreácie - NÁVRH
 - plochy výroby, skladov
 - plochy záhrad
 - plochy verejnej zelene - NÁVRH
 - plochy verejnej zelene
 - plochy špeciálnej zelene (cintorín)
 - plochy trvalých kultúr (ovocný sad)
 - plochy nelesnej drevinovej vegetácie
 - plochy ornej pôdy
 - vodné plochy
 - vodné toky
 - liniová zeleň
 - liniová zeleň - NÁVRH

- ZOZNAM PRIESTOROVO-FUNKČNÝCH CELKOV***
- obytné územie B1
 - zmiešané územie Z1 (centr. zóna obce)
 - rekreačné územie R1 (šport), R2 (rekreácia)
 - výrobné územie V1, V2, V3
 - územie bez zástavby K1 (trv. kultúry), K2 (sidelná zeleň), K3 (záhrady), K4
- * priestorovo-funkčné celky určujú záväzné funkčné využitie a sú vymedzené v regulačnom výkrese

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BOROVCE

OBSTARÁVATEL: OBEC BOROVCE
POVER. OBST.: Ing.arch. K. ĎURENEC
ZHOTOVITEL: ECOCITIES, s.r.o.
HL. RIEŠITEL: doc. Ing.arch. J. COPLÁK, PhD.

DÁTUM: 2024 MIERKA: 1 : 5 000

ECOCITIES
www.eco-cities.eu

3. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČ. ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS