

Z á p i s n i c a č. 6
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva Vrbové,
konaného 18. 9. 2024 o 17.00 hod. v kúrii M. Beňovského vo Vrbovom

Prítomní: 10 poslancov a primátor mesta
Neprítomný: Ing. Miroslav Belanský
Prizvaní: prednosta MsÚ, hl. kontrolórka a vedúci pracovníci MsÚ

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva, určenie zapisovateľky a schválenie programu
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Dopyty a interpelácie občanov
4. Prerokovanie žiadosti spoločnosti NTC Property s.r.o.
5. Správa audítora k záverečnému účtu mesta Vrbové za rok 2023
6. Správa o čerpaní jednotlivých rozpočtových kapitol za prvý polrok 2024
7. Zmena rozpočtu na rok 2024
8. Schválenie zápisu kroniky za rok 2023
9. Zverenie do správy - kanalizácia ul. Šípkovec
10. Schválenie odpredaja pozemku - Sietna ul.
11. Schválenie odpredaja pozemku - Sídl. 6. apríla
12. Schválenie odpredaja pozemku - Ul. 1. mája
13. Darovacie zmluvy - Veolia/CS, s.r.o.
14. Nájom - bankomat VÚB
15. Rôzne
16. Dopyty a interpelácie poslancov
17. Návrh na uznesenie
18. Záver

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva a určenie zapisovateľky

Zasadnutie mestského zastupiteľstva sa konalo za prítomnosti 10 poslancov. Zasadnutie otvoril a viedol primátor mesta JUDr. Štefan Kubík.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a schválení poslanci:

predseda – Lubomír Dunajčík

členovia – doc. PhDr. J. Višňovský, PhD. a Ing. Dušan Sabo

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení poslanci:
Mgr. Matúš Opatovský a Ing. Jozef Duračka.

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Za zapisovateľku bola určená p. Tatiana Pavlíčková, pracovníčka mestského úradu.

Do pracovného predsedníctva boli navrhnutí a schválení: primátor mesta JUDr. Štefan Kubík, viceprimátor Mgr. Matúš Opatovský, hlavná kontrolórka JUDr. Mária Gajňáková a prednosta MsÚ JUDr. František Tahotný, MBA.

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Primátor mesta predložil na schválenie program zasadnutia MsZ, ktorý bol uvedený na pozvánke:

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

2. Kontrola plnenia uznesení

Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia MsZ konaného 26.6.2024 a 31.7. 2024 bola zaslaná v elektronickej podobe. K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky ani otázky.

3. Dopyty a interpelácie občanov

Na zasadnutie MsZ prišli niekoľkí občania, najmä ktorí bývajú na Námestí Jozefa Emanuela. Sťažovali sa na nevyhovujúcu cestu, ktorá im znepríjemňuje život. Pani Čimová sa opýtala, či nie sú peniaze na spomaľovací retardér, ktorý už obyvatelia žiadali v predošlých rokoch. Povedala, že cesta je rozbitá, samý hrbol', jama a hoci je tam obmedzená rýchlosť na 30 km/h, jazdia tam autá aj rýchlejšie. Po dažďoch voda vysoko strieka a poškodzuje fasády domov, okná, dvere, čím sa znehodnocuje majetok obyvateľov.

Pani Lámošová najskôr poďakovala poslancom, že kladne reagovali na jej výzvu ohľadom stavu cesty po dažďoch, pán Just osobne prišiel dňa 13.9. na Námestie J. Emanuela. Ďalej sa pani Lámošová obrátila na pána primátora, že prečo jej na jej žiadosť na spomaľovací retardér odpovedal, že o 24 mesiacov bude nová cesta na Námestí J. Emanuela.

Primátor informoval, že každý spomaľovač musí byť schválený Okresným riaditeľstvom Policajného zboru SR. Uvedený spomaľovač na Námestí J. Emanuela dopravní inžinieri neschválili a žiadosť zamietli. A na ceste na Námestí J. Emanuela je naplánovaná výmena rozvodov plynov a preto nie je možné opraviť cestu skôr.

Pán Kýška sa tiež sťažoval na skutočnosť, že po Námestí J. Emanuela chodia autá rýchlejšie (90 km/h) ako je povolená rýchlosť (30 km/h) a nevhodne parkujú v zákrute (aj 3 dni). Skonštatoval, že veľmi chýba vo Vrbovom mestská polícia.

Primátor súhlasil, že tieto veci sú v kompetencii mestskej polície, ktorú Vrbové nemá, ale je pravda aj to, že Mestská polícia vo Vrbovom bola zrušená hlavne z dôvodu, že takého priestupky dlhodobo neriešila.

Pani Tóthová taktiež konštatovala, že v dome jej mamy po každom daždi musia mať stiahnuté vonkajšie rolety lebo voda im strieka do okien keď chodia autá. Tým, že voda stojí na ulici majú problém v dome s mokrými múrmi, padá omietka, steny sú vlhké.

M. Opatovský: Situácie, že dažďová voda špliecha pred vchodové dvere vznikajú presne ako dôsledok vyhoveniu minulej petícií občanov, kedy sa tam musela maľovať žltá čiara a byť osadená dopravná značka zákaz stáť, lebo ľudom pred oknami stáli, resp. štartovali autá. Autá sa teda nutne presunuli na protiahlú stranu cesty a voda pred dvere.

Pán Kýška povedal, že na Bernolákovej ulici, ktorá je rovná, išlo dať spomaľovací retardér.

Primátor prisľúbil nespokojným občanom, že žiadosť o inštaláciu spomaľovacieho retardéru na Námestí J. Emanuela opätovne podá. S týmto sľubom bola spokojná aj pani Lámošová.

Viceprimátor poznamenal, že keď žiadosť schvália, peniaze na spomaľovací retardér sa v rozpočte mesta nájdu.

Pán Križák sa spýtal, či by sa nedalo sfrézovať 20 m cesty, aby dažďová voda stekala do zberača.

Primátor povedal, že to nepomôže, musí sa spraviť odvodnenie celej cesty.

Pán Potrok v zastúpení občanov z ulice Oslobodenia prišiel vyjadriť požiadavku, že trvajú na parametroch bytového komplexu Klásky – 20 m a 5 poschodí, nakoľko už developer ISMONT, s. r. o. Trnava predáva byty aj na 6. poschodí. Pán Potrok vyjadril záujem odkúpiť od mesta časť „zeleného pásu“, ktorý na vlastné náklady vyčistí od čiernej skládky odpadov a vysadí tam zeleň. Vzápätí to chce dať do bezplatnej správy mestu. Kontaktoval sa aj developerom, ktorý mu povedal, že sa to môže riešiť až po schválení územného plánu mesta.

Primátor povedal, že pán Potrok ho už navštívil ohľadom vyššie uvedeného predaja a spýtal sa poslancov na ich názor.

Pani Prievozníková povedala, že to je otázka na pani Ing. Valovú ako vedúcu Útvary výstavby, územného plánovania, dopravy a životného prostredia.

Ing. Valová poznamenala, že chodník v „zelenom pásu“ sa bude ešte riešiť s projektantom.

Poslanci sa zhodli na tom, že bude vhodné zaradiť tento predaj do programu ďalšieho mestského zastupiteľstva.

4. Prerokovanie žiadosti spoločnosti NTC Property s.r.o.

Žiadosť spoločnosti NTC Property s.r.o. predstavila v mene spoločnosti p. Obertová a projektant pán Gučík. Obchodné spoločnosti, ktoré sa nachádzajú v priemyselnom areáli (bývalá Trikota) sa spojili a dali vypracovať štúdiu ohľadom rozšírenia prístupovej cesty pre kamióny a nákladné autá. V štúdiu je zahrnutá aj zmena polomeru cesty pri zmrzlinovom stánku, odstránenie zelene – kríkov v odbočovacom smere na Brezovú, zákaz parkovania na Námestí Slobody a rozhládový trojuholník.

Rozprava:

p. Prievozníková – vieme koľko kamiónov tadiaľ bude jazdiť? nedá sa, aby kamióny chodili zozadu ?, je potrebné zvážiť výjazd na hlavnú cestu, kde je prechod pre chodcov (chodia žiaci do školy), zastávky autobusov - potrebujeme kompletný materiál, aby sme sa mohli k tomu vyjadriť, nedostali sme žiadne materiály

p. Obertová – NTC Property s.r.o. využíva 1 kamión/ mesiac, ďalšie firmy 3 kamióny/ týždeň a malé dodávky a nákladné autá do 12 ton.

p. Dunajčík – navrhujem, aby tam namiesto deliaceho ostrovčeka bola osadená značka Stop, intenzita dopravy sa môže zvýšiť, cesta cez štadión je dlhšia, zasad'te 10 stromov

p. Duračka – za existencie Trikoty bola prístupová cesta od štadióna, chcete spraviť hlavnú premávku kamiónov centrom mesta?, postavili ste nás pred problém, že kamióny budú chodiť cez mesto

p. Tóthová – aká zeleň bude odstránená? – kríky pri Alfa Bare

p. Gučík – budú odstránené kríky pri Alfe Bare (vieme vysadiť zeleň na inom mieste), prístupová cesta od štadióna je úzka pre kamióny a pozemky už patria iným vlastníkom (firmám)

Mgr. Just – postavme sa k tomu pragmaticky a zvážme aké sú možnosti, kamión by sa nevytočil keby odbočoval v smere na štadión, máme priemyselný areál, spoločnosti, ktoré v nej sídlia chcú rozšíriť cestu, jedine nám zostáva sa dohodnúť na kompenzácií (výsadba, oprava cesty až po Súkenícku ulicu)

Doc. Višňovský- pri zmrzlinovom stánku, na žltej značke nebude môcť parkovať 10 áut?

p. Gučík – áno, parkovanie tam bude zrušené

Ing. Valová – napojenie na štátnu cestu nie je riešené, chýba vyjadrenie Trnavskej vodárenskej spoločnosti, žiadate o mestské pozemky, nie je prerobená žiadosť, za mňa by tam mal byť semafor, navrhujem vybudovanie parkovacích miest na náklady NTC Property s.r.o

p. Prievozníková – urobme maximum, aby sme vyhovelí a pozerajme dopredu, hľadáme riešenie

Mgr. Opatovský – ako kompenzáciu navrhujem doplnenie zelene a ako náhradu za zrušené parkovacie miesta vybudovanie parkovacích miest napr. pri kostole

Doc. Višňovský – investori budú hradiť náklady a vybavovať všetky povolenia?

p. Gučík – áno, NTC Property s.r.o to bude vybavovať v mene investorov aj práva k pozemkom, ale nebudeme to robiť skôr ako to nebude schválené mestom

Primátor – požiadať o pozemky, kamióny tam chodia už teraz, semafor nie, to by spomaľovalo premávku v celom meste.

5. Správa audítora k záverečnému účtu mesta Vrbové za rok 2023

Audítorka mesta Vrbové Ing. Urbanová Terézia predložila dňa 15. júla 2024 správu nezávislého audítora z auditu účtovnej uzávierky k návrhu záverečného účtu za rok 2023, ktorá bola súčasťou materiálov predložených na MsZ.

Stanovisko komisie pre financie, majetok a podnikanie: komisia odporúča schváliť takto predložený návrh VZN.

K predloženému materiálu neboli žiadne pripomienky.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č 92/IX/2024.

6. Správa o čerpaní jednotlivých rozpočtových kapitol za prvý polrok 2024

Pre oboznámenia sa poslancov MsZ so stavom financií nášho mesta bola predložená spracovaná správa o čerpaní finančných prostriedkov rozpočtu mesta za prvý polrok 2024, vypracovaná v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov mesto Vrbové.

Dominika Adamková, vedúca ÚEaSM, informovala poslancov, že v prehľade je zahrnutá oprava účtovania niektorých položiek financovaných zo štátneho rozpočtu, ktoré sú účelovo viazané.

Stanovisko komisie pre financie, majetok a podnikanie: komisia odporúča schváliť takto predložený návrh VZN.

K predloženému materiálu neboli žiadne pripomienky.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č 93/IX/2024.

7. Zmena rozpočtu na rok 2024

V zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov je mesto Vrbové povinné prerokovať a zobrať na vedomie, resp. schváliť zmeny rozpočtu mesta. Rozpočtové opatrenie č. 2 upravovalo kategóriu príjmov a výdavkov k 18. 09. 2024 nasledovne:

Pri spracúvaní návrhu RO č. 2 sa vychádzalo z aktuálneho zaúčtovania jednotlivých príjmových a výdavkových položiek, avšak pri spracovaní štvrťročných výkazov boli niektoré položky správne preúčtované na inú rozpočtovú klasifikáciu.

Stanovisko komisie pre financie, majetok a podnikanie : komisia prerokovala zmenu rozpočtu RO č. 2 dňa 16. 09. 2024.

K predloženému materiálu neboli žiadne pripomienky.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č 94/IX/2024.

8. Schválenie zápisu kroniky za rok 2023

Mesto v Vrbové v zmysle zákonom stanovených povinností a v zmysle Štatútu mesta Vrbové vedie mestskú kroniku. Zápisy do nej sa uskutočňujú pravidelne v ročnej periodicite. Návrh zápisu vypracováva úradne vymenovaná mestská kronikárka. Text posudzujú členovia Komisie kultúry, športu, mládeže a vzdelávania MsZ Vrbové a pracovníci útvaru kultúry Mestského úradu Vrbové. Predložený text za rok 2023 sa predkladá aj všetkým poslancom na posúdenie a až po preštudovaní sa rozhoduje na MsZ či text celkove vyhovuje požiadavkám takéhoto dokumentu, a či je napísaný objektívne a vyvážené. Pripomienky k nemu zosumarizuje Útvar kultúry MsÚ a ten ich predloží mestskej kronikárke na zapracovanie do jej textu.

Rozprava:

p. Duračka – niekde sa uvádzajú aj tituly pri menách, niekde sú uvedené aj krstné mená,

niekde len priezviská – bolo by vhodné to zosúladiť a uvádzať jednotne

Mgr. Opatovský – v texte je veľa nešťastných formulácií (napr. Mikuláš zapálil stromček),

nepresné údaje v časti o výsledku volieb – bude to potrebné prepracovať

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č 95/IX/2024.

9. Zverenie do správy - kanalizácia ul. Šípkovec

V súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov mesto odovzdáva do správy spoločnosti TAVOS, a.s. majetok nadobudnutý na základe Kúpnej zmluvy medzi mestom Vrbové a spoločnosťou Longleaf spol. s r.o. so sídlom ul. Kopčianska č. 37, 851 01 Bratislava, IČO 465 32 862 zo dňa 09.08.2016 - kde sa jedná o kanalizačnú sieť vybudovanú na pozemku reg. C, parc. č. 13745/20 o výmere 2.702 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Vrbové, obec Vrbové, okres Piešťany, zapísané na LV č. 1900, vedeného Okresným úradom Piešťany, katastrálnym odborom.

Mesto odovzdáva nadobudnutý nehnuteľný majetok do správy firme TAVOS, a.s. k ďalšiemu spravovaniu protokolárne.

Rozprava:

Primátor oznámil prítomným, že konečne sa podarilo dať novovybudovanú kanalizáciu v meste do správy spoločnosti TAVOS, a.s., teraz je potrebné dať do správy aj tú na ul. Šípkovec.

p. Šteruský – v akom časovom období bude možné sa napojiť na kanalizáciu?

Primátor – odhadujem 2 mesiace

Stanovisko komisie pre výstavbu, rozvoj mesta a životné prostredie: odporúča schváliť
Stanovisko komisie pre financie, majetok mesta a podnikanie : odporúča schváliť

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č 96/IX/2024.

10. Schválenie odpredaja pozemku - Sietna ul.

Katastrálny odbor požadoval najskôr schváliť zámer, tento zverejniť na 15 dní a až potom schváliť samotný predaj.

Mesto Vrbové na základe § 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválilo zámer a spôsob odpredania časti pozemku reg. „E“ č. 1293/1 o výmere 3.552 m² a to v zmysle § 9a, ods. 15, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Uznesením č. 84/VII/2024 zo dňa 31.07.2024. Budúcim nadobúdateľom pozemku je výlučný vlastník - Branko Remiáš, Vrbové.

Stanovisko komisie pre výstavbu, rozvoj mesta a životné prostredie: odporúča schváliť
Stanovisko komisie pre financie, majetok mesta a podnikanie : odporúča schváliť
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č 97/IX/2024.

11. Schválenie odpredaja pozemku - Sídl. 6. apríla

Katastrálny odbor požadoval najskôr schváliť zámer, tento zverejniť na 15 dní a až potom schváliť samotný predaj.

Mesto Vrbové na základe § 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválilo zámer a spôsob odpredania pozemkov spôsobom hodným osobitného zreteľa - par. reg. „C“ č. 2265/8 a reg. „C“ č. 2358/2 a to v zmysle § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Uznesením č. 86/VII/2024 zo dňa 31.07.2024.

Budúcim nadobúdateľom pozemkov je výlučný vlastník - Mgr. Jana Durcová, Vrbové.

Stanovisko komisie pre výstavbu, rozvoj mesta a životné prostredie: odporúča schváliť
Stanovisko komisie pre financie, majetok mesta a podnikanie : odporúča schváliť
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č 98/IX/2024.

12. Schválenie odpredaja pozemku - Ul. 1. mája

Katastrálny odbor požadoval najskôr schváliť zámer, tento zverejniť na 15 dní a až potom schváliť samotný predaj.

Mesto Vrbové na základe § 9, ods. 2, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválilo zámer a spôsob odpredania pozemkov reg. „C“ č. 896/2 a reg. „C“ č. 897/1 a to v zmysle § 9a, ods. 15, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Uznesením č. 88/VII/2024 zo dňa 31.07.2024.

Budúcim nadobúdateľom pozemkov je výlučný vlastník - Jaroslav Kunderata, Paríž, Francúzska republika.

Stanovisko komisie pre výstavbu, rozvoj mesta a životné prostredie: odporúča schváliť

Stanovisko komisie pre financie, majetok mesta a podnikanie : odporúča schváliť
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č 99/IX/2024.

13. Darovacie zmluvy - Veolia/CS, s.r.o.

V zmysle ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové musí mestské zastupiteľstvo schváliť aj nadobudnutie majetku do vlastníctva mesta.

Na základe rozhodnutia správcu Nadácie Veolia, Ing. Petra Martinku prenechá - daruje finančný dar za účelom organizácie kultúrno - spoločenského podujatia „Dni mesta Vrbové“ v hodnote 600,00 EUR mestu Vrbové.

Stanovisko komisie pre financie, majetok mesta a podnikanie : odporúča schváliť
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č 100/IX/2024.

Na základe rozhodnutia konateľa spoločnosti CS, s.r.o. Ing. Igora Baďuru prenechá - daruje finančný dar za účelom organizácie športového podujatia „Vrbovská pätnástka“ - 33. ročník v hodnote 500,00 EUR mestu Vrbové.

Stanovisko komisie pre financie, majetok mesta a podnikanie : odporúča schváliť
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č 101/IX/2024.

14. Nájom - bankomat VÚB

Mesto Vrbové je vlastníkom bytového domu - nehnuteľnosti s.č. 353/19 (ul. M. A. Beňovského), ktorá sa nachádza na pozemku p.č. 2392/2, reg. C, v k.ú. Vrbové vedenej na LV 3201 vo výmere 2.181m². Nebytový priestor, kde bude umiestnený bankomat VÚB ktorý bude predmetom nájmu, sa nachádza v budove s. č. 353/19 a to vpredu na priečelí budovy v prednej časti od ulice M.A. Beňovského vo Vrbovom. Celková výmera nebytového priestoru je 1,50 m². Vyššie uvedený nebytový priestor má v súčasnej dobe v nájme p. Iveta Matejčíková. Doterajší nájomca súhlasí s umiestnením bankomatu VÚB banky v ich prenajatých priestoroch pívárne Hanka. Vzhľadom na uvedenú skutočnosť mesto Vrbové začalo rokovanie, z dôvodu udržania bankomatu VÚB v našom meste (doterajší prenajímateľ dal VÚB - čke výpoveď a mesto by prišlo o služby poskytované uvedeným bankomatom).

Rozprava:

p. Dunajčík – navrhujem zrušiť 1 stôl vonku a 1 vo vnútri kvôli priestoru

Stanovisko komisie pre výstavbu, rozvoj mesta a životné prostredie: odporúča schváliť
Stanovisko komisie pre financie, majetok mesta a podnikanie : odporúča schváliť
Boli prečítané a prijaté uznesenia č 102/IX/2024 a č 103/IX/2024.

15. Rôzne

Ing. Valová – problém s kanalizáciou na Námestí J. Emanuela bol už v minulosti – TAVOS a.s. nechce odvádzať dažďovú vodu do kanalizácie
p. Duračka – spomaľovací retardér tam nepomôže

16. Dopyty a interpelácie poslancov

Prevádzkový manažér Združenia obcí Holeška na triedenie a nakladanie s odpadmi
Ing. Radošinský prezentoval poslancom štatistiku spracovania odpadov za prvý polrok 2024. Separovaním sa každoročne znižuje množstvo vyzbieraného odpadu. Z bytových domov sa vyzbiera malé množstvo biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu (skratka BRKO). Ing. Radošinský taktiež informoval, že od 1.1.2025 sa budú platiť vysoké poplatky za uskladnenie odpadu na skládke (115,- €/t oproti 76,- €/t v súčasnosti), čo súvisí so skutočnosťou, že podľa zákona každý odpad pred uložením na skládku musí prejsť mechanicko-biologickou úpravou.

Primátor - vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti bude nutné pristúpiť k zvýšeniu poplatkov za odvoz a likvidáciu odpadov o 7-8,-€ na obyvateľa. Bolo by vhodné pripraviť na ďalšie zasadnutie MsZ materiál ohľadom zvýšenia poplatkov, aby sa to do konca roka stihlo schváliť.
p. Šteruský – keďže v rodinných domoch triedia zodpovednejšie ako v bytových domoch, nemôže sa im to zohľadniť vo výške poplatkov?

Doc. Višňovský – to by bola diskriminácia

Mgr. Opatovský – verejná diskusia o odpadoch IV. sa uskutoční 7.10. (pôvodný dátum 30.9.)

17. Návrh na uznesenie

Uznesenie MsZ č. 92/IX/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- berie na vedomie –

Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12. 2023.

Uznesenie MsZ č. 93/IX/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- berie na vedomie -

Správa o čerpaní rozpočtových kapitol za prvý polrok 2024.

Uznesenie MsZ č. 94/IX/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

Rozpočtové opatrenie č. 2 (RO č. 2/2024) podľa priloženej prílohy.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti:0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka

Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,

Ing. D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský,

doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 95 /IX/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

na základe odporúčania Komisie kultúry, športu, mládeže a vzdelávania text zápisu do Kroniky mesta Vrbové za rok 2023, ktorý vypracovala mestská kronikárka Mgr. Edita Kohutovičová, so zapracovaním pripomienok, ktoré jej doručí útvar kultúry Mestského úradu Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 2

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík,

Ing. J. Duračka

Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský

T. Prievozníková, Ing. D. Sabo

Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 96/IX/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

odovzdanie vodnej stavby „Splašková kanalizácia - hlavná stoka DN 300, SN 8 v celkovej dĺžke 231,36 m na ul. Šípkovec“, postavená na parcele reg. „C“ č. 13745/20, ktorá je vedená na LV č. 1900, ktorého trvalé užívanie bolo povolené rozhodnutím Okresného úradu Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. rozhodnutia OU-PN-OSZP-2024/008437-003 do prevádzky Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., ul. Priemyselná č. 10, 921 79 Piešťany a súčasne schvaľuje návrh prevádzkovej zmluvy, ktorou sa vymedzujú vzájomné práva a povinnosti v súvislosti s prevádzkou uvedenej vodnej stavby (stavebného objektu).

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka

Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,

Ing. D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský,

doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 97/IX/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schválilo -

na základe § 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer** a spôsob odpredania časti pozemku reg. „E“ č. 1293/1 o výmere 3.552 m² a to v zmysle § 9a, ods. 15, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Uznesením č. 84/VII/2024 zo dňa 31.07.2024.

Na základe uvedeného MsZ schvaľuje odpredaj uvedenej časti pozemku v k. ú, Vrbové zapísaný na LV č. 3369 nasledovne :

Parcela registra „E“ č. 1293/1 o výmere 3.552 m², druh pozemku - ostatná plocha, katastrálne územie Vrbové, ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 121/2024 zo dňa 17.04.2024 na parcelu reg. „E“ č. 1293/1 o výmere 3.271 m² a na parcelu reg. „C“ č. 968/2 o výmere 281 m², kde

- **predmetom kúpy** je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 968/2 o výmere 281 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Mesta Vrbové, IČO 00313190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové. Mesto je ochotné predať uvedenú časť parcely za sumu vo výške 5.000 €.

Dôvod, pre ktorý Mestské zastupiteľstvo predáva citovaný pozemok je, že pozemok je z časti priľahlou plochou ku stavbe vo vlastníctve nadobúdateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a, ods. 15, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Budúcim nadobúdateľom pozemku je výlučný vlastník - **Branko Remiáš**, Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, L. Dunajčík, Ing. J. Duračka

Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,

Ing. D. Sabo, Ing. L. Šteruský,

doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 98/IX/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schválilo -

na základe § 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer** a spôsob odpredania pozemkov spôsobom hodným osobitného zreteľa - par. **reg. „C“ č. 2265/8 a reg. „C“ č. 2358/2** a to v zmysle § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Uznesením č. 86/VII/2024 zo dňa 31.07.2024.

Na základe uvedeného MsZ schvaľuje odpredaj uvedených pozemkov v k. ú, Vrbové nasledovne :

a) **Parcela registra „C“ č. 2265/8** o výmere 3 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvorí, katastrálne územie Vrbové, ktorá je zapísaná na **LV č. 3369**, podiel 1/1. Mesto je ochotné predat' uvedenú parcelu za sumu vo výške 50,00 €/m², t.j. za sumu **150,00 €**;

b) **predmetom kúpy** je ďalej **parcela registra „C“ č. 2358/2** o výmere 31 m², druh pozemku - záhrada, katastrálne územie Vrbové, ktorá je zapísaná na **LV č. 3369**, podiel 1/1. Mesto je ochotné predat' uvedenú parcelu za sumu vo výške 50,00 €/m², t.j. za sumu **1.550,00 €**;

predmetom kúpy sú uvedené parcely - podiel 1/1, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve mesta Vrbové, IČO 003 13 190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové. Mesto je ochotné predat' uvedené parcely za sumu vo výške 50,00€/m², t.j. spolu za sumu **1.700,00 €**.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že v zmysle § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a s majetkom štátu, ktoré mesto užíva – Článok 4, písm. B, bod VI., ods. 4, písm. b) - sa jedná o prevod príľahlých pozemkov k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa - Mgr. Jana Durcová.

Všeobecná hodnota pozemkov určených na odpredaj je v sume 50,00 eur/m².

Budúcim nadobúdateľom pozemkov je výlučný vlastník - **Mgr. Jana Durcová**, Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka

Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,

Ing. D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský,

doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 99/IX/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schválilo -

na základe § 9, ods. 2, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer** a spôsob odpredania pozemkov **reg. „C“ č. 896/2 a reg. „C“ č. 897/1** a to v zmysle § 9a, ods. 15, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Uznesením č. 88/VII/2024 zo dňa 31.07.2024.

Na základe uvedeného MsZ schvaľuje odpredaj uvedených pozemkov v k. ú, Vrbové nasledovne :

- **Parcela registra „C“ č. 896/2** o výmere 461 m², druh pozemku - záhrada, katastrálne územie Vrbové, ktorá je zapísaná na **LV č. 3579**, podiel 1/6. Mesto je ochotné predať uvedený podiel na parcele za sumu vo výške 30,00 €/m², t.j. za sumu **2.304,90 €**;
- **predmetom kúpy** je ďalej **parcela registra „C“ č. 897/1** o výmere 558 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Vrbové, ktorá je zapísaná na **LV č. 3579**, podiel 1/6. Mesto je ochotné predať uvedený podiel na parcele za sumu vo výške 30,00 €/m², t.j. za sumu **2.790,00 €**;

predmetom kúpy sú uvedené parcely - podiel 1/6, ktoré sú v podielovom spoluvlastníctve mesta Vrbové, IČO 003 13 190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové. Mesto je ochotné predať uvedený podiel na parcelách za sumu vo výške 30,00 €/m², t.j. spolu za sumu **5.094,90 €**.

Za dôvod, pre ktorý Mestské zastupiteľstvo predáva citované časti pozemkov je, že pozemky sú zastavané stavbou (rodinný dom) vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a, ods. 15, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov má p. Kunderata predkupné právo na uvedené pozemky.

Budúcim nadobúdateľom pozemkov je výlučný vlastník - **Jaroslav Kunderata**, Paríž, Francúzska republika.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčák, Ing. J. Duračka

Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,

Ing. D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský,

doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 100/IX/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

nadobudnutie finančného daru od Nadácie spoločnosti VEOLIA Slovensko, a.s. za účelom organizácie kultúrno - spoločenského podujatia „Dni mesta Vrbové“ v hodnote **600,00 EUR** mestu Vrbové. MsZ súhlasí s vypracovaním darovacej zmluvy.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčák, Ing. J. Duračka

Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,

Ing. D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský,

doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 101/IX/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje -

nadobudnutie finančného daru od spoločnosti CS, s.r.o. Trnava za účelom organizácie športového podujatia „Vrbovská pätnástka“ - 33. ročník v hodnote **500,00 EUR** mestu Vrbové. MsZ súhlasí s vypracovaním darovacej zmluvy.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za:10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka

Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,

Ing. D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský,

doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 102/IX/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- ruší -

uznesenie MsZ č. 91/VII/2024 zo dňa 31.07.2024

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za:10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka

Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,

Ing. D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský,

doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 103/IX/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- s c h v a ľ u j e -

prenájom nebytového priestoru za účelom inštalácie 1 ks peňažného bankomatu o rozmere 1,50 m² - bytového domu na ul. M. A. Beňovského, súp. č. 353/19, evidovaného na LV č. 3201, postaveného na parcele reg. „C“ parc. č. 2392/2 o výmere 2.181 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria za cenu nájmu + energie vo výške 1.800,- €/rok, ako prenájom nehnuteľného majetku mesta v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre VÚB, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava 25, IČO 313 20 155 mesto Vrbové poskytlo uvedený priestor predchádzajúcom súhlase doterajšieho nájomcu a po ukončení pôsobenia VÚB v našom meste pre ďalšie poskytnutie služieb VÚB bankou našim občanom.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka

Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková,

Ing. D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský,

doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

18. Záver

Primátor mesta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie MsZ o 20.05 hod.

Zapísala: Pavlíčková

.....
JUDr. Štefan Kubík
primátor mesta, v.r.

.....
JUDr. František Tahotný, MBA
prednosta MsÚ, v.r.

Overovatelia zápisnice:

1. Mgr. Matúš Opatovský, v.r.

2. Ing. Jozef Duračka, v.r.