



Mesto Vrbové

Spoločný stavebný úrad samosprávy
Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
tel.: 033/73 506 42, e mail: vystavba3@vrbove.sk

Zn.č.:1643/9106/2024/ÚR-Urb

08.10.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby a nariadenie ústneho konania s miestnym zisťovaním

Mestu Vrbové bola doručená dňa 23.09.2024 žiadosť o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

„Vrbové – Vinohradnícka 12 chát“

stavebné objekty: SO 06.1 VN prípojka
SO 06.2 Trafostanica TS1
SO 06.3 Distribučný rozvod NN

navrhovateľ: Stanislav Michalička, Hviezdoslavova ulica 1052/3, 922 03 Vrbové,
v zastúpení Martin Brestovanský, Bernolákova 4234/61E, 920 01
Hlohovec

miesto stavby: na Vinohradníckej ulici vo Vrbovom, par. č. E-KN 1250 na LV 1997,
E-KN 1253 na LV 2217, E-KN 1255 na LV 3064, E-KN 1256 na LV
1900, E-KN 1258 na LV 3377, E-KN 1259/3 na LV 873, E-KN 2432 na
LV 3416, E-KN 2439/1 na LV 568, E-KN 2446, 2447 na LV 3161, E-
KN 2451 na LV 261, E-KN 2452 na LV 4414, E-KN 2453 na LV 1372,
E-KN 2454 na LV 3800, E-KN 2456/3 na LV 3611, E-KN 2458/3 na
LV 3416, E-KN 2459/4 na LV 3802, E-KN 2460/4 na LV 3377, E-KN
2461/1 na LV 3416, E-KN 2461/8 na LV 3064, E-KN 2462 na LV
3064, E-KN 2463 na LV 3805, E-KN 2464, 2465, 2466 na LV 1961, E-
KN 2467 na LV 3132, E-KN 2468 na LV 3080, E-KN 2469 na LV 658,
E-KN 2471 na LV 2185, E-KN 2472 na LV 3807, E-KN 2473 na LV
3351, E-KN 2474 na LV 3075, E-KN 2475 na LV 3091, E-KN 2481 na
LV 3416, E-KN 2482 na LV 2238, E-KN 2483 na LV 3808, E-KN
2484 na LV 2153, E-KN 2508/1 na LV 3416, E-KN 2735/1 na LV 222,
E-KN 2735/2 na LV 223, E-KN 2736 na LV 3836, E-KN 2737 na LV
3830, E-KN 2738 na LV 3831, E-KN 2739 na LV 357, E-KN 2740 na
LV 3416, C-KN 11260 na LV 1791, C-KN 12451/8 na LV 2776, C-KN
12467/14 na LV 2319, C-KN 12668/5 na LV 4331, C-KN 12668/11 na
LV 1900, C-KN 12668/22 na LV 4331 v k.ú. Vrbové.

druh stavby: inžinierska stavba
účel stavby: VN prípojka, Trafostanica, Distribučný rozvod NN

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

Projektová dokumentácia:

Spracovateľ: Ľuboš Kopaj, Kpt. Nálepku 1249/60, 920 01 Hlohovec, projektant elektrotechnických zariadení, číslo oprávnenia: 0003 ITA/2002 EZ P A,B E1.0 cert.č. 0201/20/180/EZ/P/E1-A,B, dátum spracovania: október 2023.

Stručný popis stavby:

Objekt SO 06.1 VN prípojka – Napojenie na distribučnú sieť VN 22 kV bude vyhotovené zo vzdušného vedenia linky 457 napojením z vloženého zvislého úsekového odpojovača OTEK 25/400 na jestvujúci podperný bod č. 41 do zemného káblového vedenia. Nové VN káblové vedenie bude realizované trojicou samostatných káblov 22 3xNA2XS(F)2Y 1x240 o celkovej dĺžke vedenia 1 200 m.

Objekt SO 06.2 Trafostanica TS – Vstup do transformačnej stanice bude z verejne prístupných priestorov. V blízkosti cesty sa na novovytvorenej parcele s rozlohou cca 25 m² osadí kiosková transformačná stanica. Bude obsahovať VN rozvádzač 2x prívod, 1x vývod na TR, NN rozvádzač so 8x vývod In=480A.

Objekt SO 06.3 Distribučný rozvod NN – Po vybudovaní novej transformačnej stanice bude vybudovaný NN rozvod podľa situačného výkresu. Rozvody budú realizované káblami 2x NAVY-J 4x240, ktoré budú zatiahnuté v chráničkách HDPE súčasťou výkopu bude aj uzemňovací pás FeZn 30x4mm. Celková dĺžka vedenia je cca 350 m.

Mesto Vrbové ako miestne a vecne príslušný prvostupňový stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“), podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok)

o z n a m u j e

začatie územného konania vo veci predmetnej stavby známym účastníkom územného konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom a organizáciám jednotlivo.

Zároveň stavebný úrad **nariaduje** k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 30. októbra 2024 (streda) o 13:00 hod.

**na mieste stavby, pri parcele C-KN 12668/5 na Vinohradníckej ulici vo Vrbovom.
(v mieste navrhovanej trafostanice)**

Účastníci konania v zmysle §36 ods. 1 stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť **najneskôr pri ústnom pojednávaní**, inak sa na ne neprihliadne.

Dotknuté orgány v zmysle ustanovenia §36 ods. 3 stavebného zákona oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že podľa §42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Súčasne stavebný úrad upozorňuje, že v priebehu konania môže nastať potreba doplnenia ďalších dokladov, listín a dokumentácie potrebnej pre posúdenie návrhu z hľadiska ochrany verejných záujmov a vlastníckych práv k nehnuteľnostiam trvale dotknutých stavbou.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade (Mestský úrad Vrbové – spoločný stavebný úrad samosprávy, Ul. gen. M.R. Štefánika 15/4, I. posch.) počas úradných hodín.



JUDr. Štefan Kubík
primátor mesta Vrbové



Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 2 zákona 71/1967Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu mesta Vrbové. Oznámenie je súčasne zverejnené na webovej stránke mesta Vrbové – www.vrbove.sk. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia oznámenia účastníkom konania.

Doručí sa:

verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona pre všetkých účastníkov konania.

Na vedomie:

1. Mesto Vrbové, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
2. Stanislav Michalička, Hviezdoslavova ulica 1052/3, 922 03 Vrbové, v zastúpení: Martin Brestovanský, Bernolákova 4234/61E, 920 01 Hlohovec
3. Ľuboš Kopaj, Kpt. Nálepku 1249/60, 920 01 Hlohovec

Na vedomie: (dotknuté orgány)

1. Mesto Vrbové, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
2. ZsD a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
3. TAVOS a.s. Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
4. SPP-D a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. Orange Slovakia a.s., zast. Michlovský, s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
7. Peter Doskočil-PETROCOMP, Ulica oslobodenia 794/24, 922 03 Vrbové
8. OÚ Piešťany, pozemkový a lesný odbor, Krajinská 5053/13, 921 25 Piešťany
9. OÚ Piešťany, OSŽP, Krajinská 5053/13, 921 25 Piešťany
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Ulica Limbová 6053/6, 917 02 Trnava
11. OR HaZZ v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany
12. Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
13. KPÚ Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
14. SVP, š.p., OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany

Ďalej sa doručuje:

1. Mesto Vrbové, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové (verejná vyhláška) – so žiadosťou o vyvesenie písomnosti na úradnej tabuli mesta Vrbové a na webovej stránke po dobu 15 dní