

2. Ponuka odborov mestu na odkúpenie Domu kultúry

Tento bod otvoril primátor. Informoval prítomných o tom, že začiatkom júla ho oslovili odborári Základnej organizácie Integrovaného odborového zväzu (ZO IOZ) Trikota o možnosti odkúpenia domu kultúry mestom. Zvolal teda spoločné sedenie za účasti vedenia mesta, vedúcich útvarov a zástupcov odborov ZO IOZ Trikota p. Zetkovej a p. Raffaya. Ponúkli cenu 9 mil. Sk s tým, že sú ochotní ísť aj na cenu 8 mil. Sk. Bolo zvolané spoločné stretnutie komisií pri MsZ – ekonomickej, školskej a stavebnej, z ktorého ale stanovisko nevzišlo. Predsedovia požiadali primátora, aby oslovil odborárov stretnúť sa ešte pred mimoriadnym zasadnutím MsZ o 14.30 hod., s čím súhlasili a daný problém ešte rozdebatovali.

Podľa slov Mgr. Sitárovej sa mestu podarilo pochybníť vlastníctvo odborov týkajúce sa pozemku, ktorý bol následne prevedený do majetku štátu. O vlastníctve budovy domu kultúry sa nepodarilo zistiť nič nové. Skutočnosť je taká, že pokiaľ je dom kultúry zapísaný na LV a nemáme dôkazy, nemôžeme vlastníctvo pochybníť.

Za komisie sa vyjadril Ing. Duračka, ktorý prezentoval ich spoločný návrh a to taký, že odborári si preveria výšku odpredaja u svojho nadriadeného orgánu a mesto bude hľadať právne formy k uskutočneniu predaja.

Rozprava:

p. Zetková (poslanci jej udelili slovo) – odborári si uvedomujú, že dom kultúry patrí k mestu. Je majetkom odborovej organizácie. Preto oslovili mesto s tým, že znížili cenu, pretože predtým boli v presvedčení, že pozemok patrí odborom. Mesto prejavilo záujem a aj tieto rokovania budú pokračovať. Dohodnú sa na sume a na ostatných náležitostiach.

Dr. Borovský – aj keď dnes sme zvolali mimoriadne zasadnutie MsZ, mali by sme to zobrať na vedomie s tým, že to bude ešte predmetom rokovania – cena aj splátky. Bolo by na škodu veci, keby dom kultúry slúžil inému ako kultúrnemu účelu, napr. predaj áut.

Ing. Dalošová – vyčkat', kým sa prostriedky na to nájdú a získame dom kultúry pre mesto. A ten pozemok?

Ing. Keller – za cenu 1,2 mil. Sk, je vo vlastníctve štátu.

Ing. Jánoška – je to komplet pozemok aj so záhradou okolo až po bytovky, stánok, autobusová zástavka,

p. Sýkorová (bývalá pracovníčka Trikoty a odborárka, poslanci jej udelili slovo) – obrátila sa na poslancov za bývalých zamestnancov Trikoty, ktorí tento dom kultúry stavali a aj občanov – v rámci „akcie Z“. Materiál nakupovalo mesto, mesto odkupovalo pozemky. Keď to chceli mať, prešlo to na štát. Ten dom kultúry sa realizoval našimi občanmi a prostriedkami, ktoré sa vložili do domu kultúry a v čase keď Trikota končila presiahli 7 mil. Sk. Každý rok sa robia odpisy, budova je už dávno v nákladoch. tam boli rôzne zariadenia, ktoré už tam nie sú. Za čo odbory pýtajú peniaze? A ten pán, čo robil kruhovku povedal, že to padne na hlavu a malo to byť skontrolované. A keď pýtajú odborári 8 mil. Sk, čo do toho domu kultúry oni dali? Mesto aj odborári dávali financie, aby ten dom kultúry udržiavali v chode. Všetko, čo sa dalo odniesť, tam už nie je. Nech dokážu, čo do toho majetku dali. Členovia nechcú peniaze pre seba. Sú za to, aby to prešlo bezodplatným prevodom na mesto, lebo odborárov, ktorí prispievali, bolo 2 tisíc a nie ako teraz – 75.

Dr. Borovský – ide nám o to, aby dom kultúry slúžil na ten účel, na aký bol stavaný. Určité znepokojenie u tých starých odborárov je, že ak to neodkúpime, ponúknu to inému a môže tam byť niečo úplne iné. Právny stav je taký, že odbory sú vlastníkom domu kultúry. Počkajme, aj odborári musia prijať uznesenie o predaji. Mesto skúmalo oprávnenie získania, ale skutočnosť je taká, že budova patrí odborárom.

Ing. Sabo – bolo to prevedené bezodplatne od mesta na Trikotu, z Trikoty bezodplatne na odbory a pýtam sa, prečo chcú teraz odborári toľko peňazí. A viem, že treba do toho aj investovať, aby to prevádzkovanie bolo bezpečné.

p. Sýkorová – preto to bolo v odboroch, aby sa tam robilo to, čo bolo zaznačené v štatúte. Stavba domu kultúry bola záležitosť občanov, chodili na brigádu a sú nešťastní, keď vidia, že chcú teraz za to veľké peniaze. Každá obec to má v majetku a robí tam kultúru.

Ing. Duračka – bolo by dobré prezentovať aj názor odborárov, zastupuje ich p. Zetková.

p. Zetková – sú to príliš emotívne slová. Doba je teraz iná, inak sa ľudia k majetku správajú. My sme ten majetok zveľaďovali – kotolne, WC, kanalizácia.... Veškeré zisky sme tam minuli. Nepodarilo sa prenajať všetky priestory, bývajú tam aj výpredaje. Nie sú nadšení, ale zlepšuje to finančnú situáciu a z toho hradia náklady – revízie, platili mestu dane, všetko vysporiadávajú. Nič nie je zničené. Investovalo sa tam za tie roky – všetky peniaze z nájmov – v prospech tejto budovy. Zabezpečili to proti vandalom (mreže). Oni keď to prevzali od tých z „trojdohody“, tam bolo pomiznuté zariadenie – šálky, taniere ap. Štatút hovorí, že odborár je dovtedy odborárom, pokiaľ platí príspevky, inak nemá nárok na nič. A platí to vo všetkých organizáciách. Nemôže za to, čo robili predchádzajúci predsedovia. Oni, čo sú, nikoho nevyhodili. Tí, čo sú tam, tam zostali kvôli tomu, aby sa mohli stretávať. Sú majiteľmi a môžu s budovou nakladať tak ako chcú a nemôžu bezodplatne to previesť. Majú pohľadávku a nemôžu od tých členov chcieť, aby sa na ňu poskladali.

Ing. Jánoška – Trikota v likvidácii – je stále živá a to z toho dôvodu, že nie sú tam ešte vysporiadané majetkové vzťahy. Majú právnu subjektivitu, ale nikde nevidí ich zápis v obchodnom registri.

Dr. Borovský – odborová organizácia môže existovať aj bez zakladajúceho podniku.

Ing. Jánoška – keby sa bolo išlo po tom, čo bolo v roku 1995 (trojdohoda), mohli sme mať pekné kultúrne stredisko.

Stiahol z internetu prihlášku za člena IOZ. Dal to ako prílohu k zápisnici.

Ing. Tomčík – je IOZ otvorená organizácia? Dá sa prihlásiť?

p. Zetková – teraz by to bolo už účelové, členská schôdza by to zamietla.

Dr. Bosák – je to tak, nových členov schvaľuje členská základňa.

Dr. Borovský – stretneme sa na ďalšom mimoriadnom zasadnutí MsZ – oni zvolajú schôdzu, prípadne nás môžu pozvať.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 55/VII/2009.

3. Uspokojenie pohľadávok občanov mesta voči spol. Vetes Vrbové s.r.o. z rezervného fondu mesta Vrbové

Primátor predniesol návrh textu uznesenia, kde MsZ schvaľuje uspokojenie pohľadávok občanov mesta voči spol. Vetes Vrbové s.r.o., ktoré vznikli z preplatkov z vyúčtovania nákladov na bývanie za rok 2007 a I.-IV. mesiac roku 2008 z rezervného fondu. K tejto záležitosti už bolo mimoriadne zasadnutie MsZ, kde sa to dostatočne prediskutovalo.

Rozprava:

Ing. Tomčík – v rezervnom fonde bolo donedávna 4 mil. Sk, teraz by tam malo pribudnúť 8,6 mil. Sk.

Dr. Borovský – potvrdiť to nemôžem,

Mgr. Sitárová – tá suma 40 tis. €, ako ste k tomu došli?

Ing. Jánoška – to uznesenie bude upravené, bez tej sumy,

Mgr. Sitárová – ten preplatok z roku 2007 bude vyšší, lebo ľudia sa za rok 2008 (I.-IV. mesiac) odvolali a kompenzáciu nebude môcť urobiť. Bude potrebné urobiť zmluvy pre 335 ľudí, overiť podpisy, návrh do konkurzného konania urobiť. Mala by sa k tomu vyjadriť ekonómka a hl. kontrolórka.

Dr. Borovský – ak to MsZ odsúhlasí, je to pre nich záväzná.

Ing. Jánoška – ak by tam tie peniaze neboli, dalo by sa trestné oznámenie, že ich použili bez vedomia MsZ.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 56/VII/2009.

4. Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 55/VII/2009

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– berie na vedomie –

ponuku Základnej organizácie Integrovaného odborového zväzu Trikota, a.s., J. Zigmundíka 296/6, 922 03 Vrbové o možnosti odkúpenia budovy závodného klubu s. č. 292 na pozemku p.č. 2567.

Uznesenie č. 56/VII/2009

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

postúpenie pohľadávky občanov mesta Vrbové proti podstate na mesto Vrbové a uspokojenie týchto pohľadávok občanov mesta voči spoločnosti Vetes Vrbové s.r.o. v konkurze, ktoré vznikli z preplatkov z vyúčtovania nákladov za bývanie za rok 2007 a I.-IV. mesiac roku 2008 z rezervného fondu mesta Vrbové podľa presne vypracovaného zoznamu veriteľov – občanov mesta Vrbové.

prítomní: 9

za: 8

J. Bukovčák, A. Červeňanský, Ing. J. Duračka,
P. Halama, Ing. D. Dalošová, Ing. J. Jánoška,
Ing. M. Keller, Ing. J. Prievozník

proti: 0

zdržali sa: 1

Ing. J. Tomčík,

5. Záver

Program dnešného mimoriadneho zasadnutia MsZ poslanci vyčerpali, prijali uznesenie, primátor ukončil zasadnutie o 18.00 hod.

Vo Vrbovom 24. júla 2009

Zapísala: Beličková

.....
PaedDr. Patrik Kýška
prednosta MsÚ

.....
PaedDr. Ivan Borovský
primátor mesta

Overovatelia zápisnice:

1. Anton Červeňanský

.....

2. Jozef Bukovčák

.....