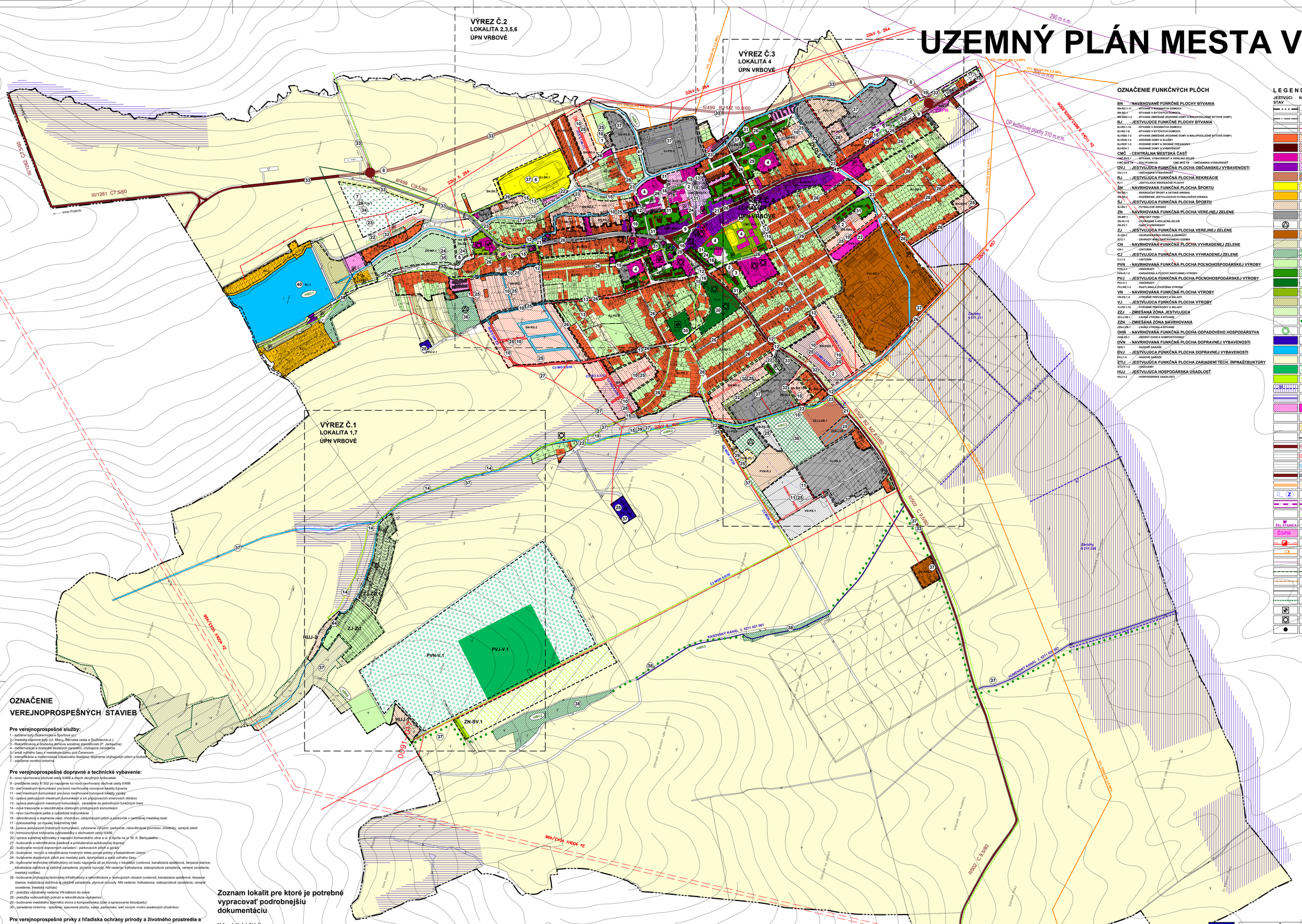
UZEMNÝ PLÁN MESTA VRBOVÉ

M 1:5000



OZNAČENIE FUNKČNÝCH PLÔCH

BN - NAVRHOVANÉ FUNKČNÉ PLOCHY BÝVANIA
- BN-RD.1-1/2 - BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
- BN-BD.4 - BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH
- BN-RBD.1-2 - BÝVANIE ZMIEŠANÉ (RODINNÉ DOMY A MALOPODLAŽNÉ BYTOVÉ DOMY)

BJ - JESTVUJÚCE FUNKČNÉ PLOCHY BÝVANIA
- BJ-RD.1-10 - BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
- BJ-BD.1-6 - BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH
- BJ-RBD.1-3 - BÝVANIE ZMIEŠANÉ (RODINNÉ DOMY A MALOPODLAŽNÉ BYTOVÉ DOMY)
- BJ-RDS.1-4 - RODINNÉ DOMY A SLUŽBY
- BJ-RDP.1-3 - RODINNÉ DOMY A DROBNÉ PREVÁDZKY
- BJ-RDV.1 - RODINNÉ DOMY A VYREŠENOSŤ

CMČ - CENTRÁLNA MESTSKÁ ČASŤ
- CMČ-BYZ.1 - BÝVANIE, VYBAVENOSŤ A VEREJNÁ ZEĽEŇ
- CMČ-ZVUTA - ZVLÁŠTNA FUNKCIA
- CMČ-BVZ.16 - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

OVJ - JESTVUJÚCA FUNKČNÁ PLOCHA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- OVJ.1-3 - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

RJ - JESTVUJÚCA FUNKČNÁ PLOCHA REKREÁCIE
- RJ.1 - JESTVUJÚCE REKREAČNÉ PLOCHY

ŠN - NAVRHOVANÁ FUNKČNÁ PLOCHA ŠPORTU
- ŠN-ŠR.1 - REKREAČNÝ ŠPORT A DETSKÉ IHRISKÁ
- ŠN-ŠR.2 - ROZŠÍRENIE JESTVUJÚCEHO FUTBALOVÉHO IHRISKA

ŠJ - JESTVUJÚCA FUNKČNÁ PLOCHA ŠPORTU
- ŠJ-ŠR.1/3 - FUTBALOVÉ IHRISKO

ZN - NAVRHOVANÁ FUNKČNÁ PLOCHA VEREJNEJ ZELENE
- ZN-MP.1 - MESTSKÝ PARK
- ZN-OV.1-6 - OCHRANNÁ A IZOLAČNÁ ZEĽEŇ
- ZN-SV.1 - SADY A VINOHRADY

ZJ - JESTVUJÚCA FUNKČNÁ PLOCHA VEREJNEJ ZELENE
- ZJ-ZO.1 - ZÁHRADKÁRSKA OSADA A ZÁHRADY
- ZJ-Z.1 - ZÁHRADY MIMO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

CN - NAVRHOVANÁ FUNKČNÁ PLOCHA VYHRADENEJ ZELENE
- CN.1 - CINTORÍN

CJ - JESTVUJÚCA FUNKČNÁ PLOCHA VYHRADENEJ ZELENE
- CJ.1-2 - CINTORÍN

PVN - NAVRHOVANÁ FUNKČNÁ PLOCHA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- PVN.M.4 - VINOHRADY
- PVN.R.1-2 - ZARIADENIA A PLOCHY RASTLINNEJ VÝROBY

PVJ - JESTVUJÚCA FUNKČNÁ PLOCHA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- PVJ.M.1 - VINOHRADY
- PVJ.RZ.1-2 - RASTLINNÁ A ŽIVOČÍŠNA VÝROBA

VN - NAVRHOVANÁ FUNKČNÁ PLOCHA VÝROBY
- VN.PS.1-4 - VÝROBNÉ PREVÁDZKY A SKLADY

VJ - JESTVUJÚCA FUNKČNÁ PLOCHA VÝROBY
- VJ.PS.1-93 - VÝROBNÉ PREVÁDZKY A SKLADY

ZZJ - ZMIEŠANÁ ZÓNA JESTVUJÚCA
- ZZJ.LVB.1 - ĽAHKÁ VÝROBA A BÝVANIE

ZZN - ZMIEŠANÁ ZÓNA NÁVRHOVANÁ
- ZZN.LVB.1 - ĽAHKÁ VÝROBA A BÝVANIE

OHN - NAVRHOVANÁ FUNKČNÁ PLOCHA ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA
- OHN.ZD.1 - ZBERNÝ DVOR A KOMPOSTOVISKO

DVN - NAVRHOVANÁ FUNKČNÁ PLOCHA DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI
- DVN.1 - RADOVÉ GARÁŽE

DVJ - JESTVUJÚCA FUNKČNÁ PLOCHA DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI
- DVJ.1-2 - RADOVÉ GARÁŽE

ZTIJ - JESTVUJÚCA FUNKČNÁ PLOCHA ZARIADENÍ TECH. INFRAŠTRUKTÚRY
- ZTIJ.V.1-2 - VODOJEMY

HUJ - JESTVUJÚCA HOSPODÁRSKA ÚSADLOSŤ
- HUJ-1-2 - HOSPODÁRSKE ÚSADLOSTI

LEGENDA

JESTVÚCI STAV	NÁVRH	
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA - HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
		PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
		PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY POLYFUNKČNÉ (BÝVANIE A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ)
		PLOCHY ZMIEŠANÉHO ÚZEMIA (BÝVANIE A ĽAHKÁ VÝROBA)
		PLOCHY ŠPORTU
		PLOCHY REKREÁCIE
		PLOCHY HOSPODÁRSKYCH ÚSADLOSTÍ
		PLOCHY VÝROBY, SKLADOV, ZARIADENÍ TECHNICKEJ VYBAVENOSTI A VÝROBNÝCH SLUŽIEB
		ÚZAVRETÁ SKLÁDKA ODPADOV
		PLOCHY ZARIADENÍ POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
		LESY
		NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA
		PLOCHY ŠÚKROMNEJ ZELENE, ZÁHRADY
		PLOCHY VEREJNEJ ZELENE, PARKY
		PLOCHY CINTORÍNOV
		PLOCHY VYHRADENEJ ZELENE A IZOLAČNEJ ZELENE
		TRVALÝ TRÁVNY PORAST
		PLOCHY ZÁHRADKOVÝCH OSÁD
		BREHOVÉ PORASTY A LÍNIOVÁ ZEĽEŇ
		SOLITÉRNE DREVINY
		VODOHOSPODÁRSKE STAVBY
		VODNÉ PLOCHY A TOKY
		PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
		PLOCHY VINOHRADOV
		PLOCHY SADOV A VINOHRADOV - RASTLINNÁ MALOVÝROBA
		ZÁVLAHY
		ODVODŇOVACÍ KANÁL V SPRÁVE HYDROMELIORÁCI Š.P.BA A ODVODNENÉ PLOCHY
		PLOCHY DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI
		OSTATNÉ PLOCHY
		ZBERNÝ DVOR, KOMPOSTOVISKO
	BN-RD.1-10	HRANICA A OZNAČENIE FUNKČNÝCH PLÔCH
		KOMUNIKÁCIE II. A III. TRIEDY
		MIESTNE KOMUNIKÁCIE
		MIESTNE KOMUNIKÁCIE PREVZATÉ Z PODROBNEJŠEJ DOKUMENTÁCIE
		ZMENA KOMUNIKÁCIE II. TRIEDY NA MIESTNU KOMUNIKÁCIU
		PO VYBUDOVANÍ OBCHVATU A ZMENY TRASY II/499
		ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE
		AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
		ŽELEZNICA NA TRANSFORMÁCIU NA CYKLOTRASU
		OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE 60m
		CYKLOTRASY KATASTRÁLNYM ÚZEMÍM
		PO JEST. MIESTNYCH A ÚČELOVÝCH KOMUNIKÁCIÁCH
ŽEL. STANICA		BÝVALÁ ŽELEZNIČNÁ STANICA - ZMENA NA POLYFUNKCIU (BÝVANIE, SLUŽBY)
ČSPH		ČSPH
		VVN VEDENIE, VN VEDENIE, TS
		VTL PLYNOVOD, PLYNOVÁ REGULAČNÁ STANICA
		OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA PIEŠŤANY
		OCHRANNÉ PÁSMO POHREBISKA 50M
		OCHRANNÉ PÁSMO POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY 100M
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNEJ NÁDRŽE ČEREŇEC 10M OD MAXIMÁLNEJ VZDUTEJ HLADINY, 100M OD HRÁDZE
		HRANICA CHKO MALÉ KARPATY
		KULTÚRNA PAMIATKA V ÚZKP
		OBJEKT PAMIATKOVÉHO ZÁUJMU
		PRIESTOROVÁ DOMINANTA

OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Pre verejnoprospešné služby:

1 - sociálne byty (Šokenníckа a Športová ul.)
2 - mestská nájomné byty (Ul. Mieru, Štúruská cesta a Dudleševná ul.)
3 - Rekonštrukcia a Sostavba detňova sociálnej starostlivosti (P. Jantauscha)
4 - modernizácia a dostavba školských zariadení, chýbajúce zariadenia
5 - areál voľného času v mestskom parku pod Čerencom
6 - intenzifikácia a modernizácia futbalového stadiona; doplnenie chýbajúcich ihísk a služieb
7 - zastavenie nového cintorína

Pre verejnoprospešné dopravné a technické vybavenie:

8 - novo navrhovaný záchvat cesty II/499 a dvoch okružných kŕžovatiek
9 - predĺženie cesty II/ 502 po napojenie na novo navrhovaný obchvat cesty II/499
10 - sieť miestnych komunikácií pre novo navrhované rozvojové lokality bývania
11 - sieť miestnych komunikácií pre novo navrhované rozvojové lokality výroby
12 - úprava jestvujúcich miestnych komunikácií a ich prípojovacích smerových oblúkov
13 - úprava jestvujúcich miestnych komunikácií, zaradenie do jednotlivých funkčných tried
14 - nové trasovanie a rekonštrukcia účelových prístupových komunikácií
15 - novo navrhované pešie a cyklistické komunikácie
16 - rekonštrukcia a doplnenie ciest, chodníkov, odpočívačových plôch a parkovísk v centrálnej mestskej časti
17 - cyklocestička po bývalej železničnej trati
18 - úprava jestvujúcich miestnych komunikácií, vyhrevenie výhybní, parkovísk, rekonštrukcia povrchov, chodníky, verejná zeleň
19 - mimoúrovňové kríženie cyklocestičky s obchvatom cesty II/499
20 - úprava svetelnej kŕžovatky v napojení Komenského ulice a ul. 8 Apríla na ul. M. A. Benjovského
21 - budovanie a rekonštrukcia zastávok a príslušenstva autobusovej dopravy
22 - budovanie nových dopravných zariadení - parkovacích plôch a garáží
23 - budovanie nových a rekonštrukcia mostných teles ponad potoky v katastrálnom území
24 - budovanie doplnkových plôch pre mestský park, športoviská a areál voľného času
25 - budovanie technickej infraštruktúry od bodu napojenia až po rozvody v lokalitách (vodovod, kanalizácia splaškova, čerpacie stanice, kanalizácia dažďová a zadržné zariadenia, plynové rozvody, NN vedenie, trafostanice, slaboprúdové zariadenia, verejné osvetlenie, mestský rozhlas)
26 - budovanie chýbajúcej technickej infraštruktúry a rekonštrukcia v jestvujúcich uliciach (vodovod, kanalizácia splaškova, čerpacie stanice, kanalizácia dažďová a zadržné zariadenia, plynové rozvody, NN vedenie, trafostanice, slaboprúdové zariadenia, verejné osvetlenie, mestský rozhlas)
27 - preložka vzdušného vedenia VN káblom do zeme
28 - preložka vodovodných potrubí a rekonštrukcia vodojemov
29 - budovanie mestského zberného dvora a kompostoviska (zber a spracovanie bioodpadu)
30 - zariadenia cintorína - oplotenie, spevnené plochy, cesta, parkovisko, sieť nových vnútro areálových chodníkov

Pre verejnoprospešné prvky z hľadiska ochrany prírody a životného prostredia a zdravia:

31 - budovanie verejnej zelene v zastavanom území
32 - budovanie ochrannej a izolačnej zelene na ochranu obytných budov v zastavanom území a mimo neho
33 - budovanie ochrannej a izolačnej zelene mimo ochranného pásma ciest, a navrh. ciest II. triedy a okolo miestnych komunikácií
34 - založenie základnej zelene v novom cintoríne
35 - Vybudovanie mestského parku, súvislo lesoparkovou formou nadväzujúcou na rekreačné územie Čereňec
36 - zakladanie funkčných prvkov ÚSES - plošné: interaktívne prvky kyvadlerie kompaktnej zelene na miestne dvory bývalých uzavretých skládok komunálneho odpadu, nad garážami pod Čerencom a v bývalej tehelni)
37 - zakladanie funkčných prvkov ÚSES - líniová zeleň okolo ciest, futbalového ihriska, priemyselných areálov a hospodárskych dvorov, vetrolamy, remízky, trvale trávnaté pásy v inundačnom území Holeška
38 - zakladanie funkčných prvkov ÚSES - plošné: interaktívne prvky mnohosná drevinová zeleň v extravilán okolo Kasovského kanála
39 - vytvorenie priestoru v katastrálnom území Vrbové na vytvorenie a stále