

Z á p i s n i c a č . 4
napísaná na zasadnutí mestského zastupiteľstva,
konaného 23. 5. 2013 o 16.15 hod. na Mestskom úrade vo Vrbovom

Prítomní: 9 poslanci a primátor mesta – podľa prezenčnej listiny
Neprítomní: 2 poslanci – Mgr. René Just a Igor Spál – ospravedlnení

Prizvaní: hl. kontrolórka, prednostka, vedúci útvarov Mestského úradu Vrbové

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva a určenie zapisovateľky
2. Kontrola plnenie uznesení
3. Dopyty a interpelácie občanov
4. Správa DDaDSS Klas, n.o. Vrbové o činnosti a hospodárení k 31.12.2012
5. Ponuka na odkúpenie bytov v bytovom komplexe Zelený domov Vrbové
6. Odpredaj častí pozemkov v lokalite Horné dielce
7. Odpredaj pozemku na Ul. oslobodenia – žiadateľ P. Doskočil
8. Odpredaj pozemkov na Šteruskej ceste pod stavbami – žiadateľ Ing. Z. Málík
9. Odpredaj pozemkov pri Holeške – žiadatelia p. Zimmermannová a Ing. Krchňáková
10. Odpredaj pozemku na Cintorínskej ul. – žiadateľ Ing. V. Bzdušek
11. Odkúpenie pozemkov od rod. Braškovej a Sabovej
12. Zrušenie a vysporiadanie podielového spoluvlastníctva na Barčíkovej ul.
13. Vysporiadanie pozemkov – rím.-kat. cirkev, farnosť Vrbové
14. Gymnázium Vrbové – nájom budovy a kotolne
15. Výstavba náhradných nájomných bytov
16. Správa o prevode majetku na ZŠ, Komenského ul., Vrbové
17. Schválenie žiadostí o dotáciu v zmysle VZN č.11/2006 mesta Vrbové za rok 2013
18. Rôzne
19. Dopyty a interpelácie poslancov
20. Návrh na uznesenie
21. Záver

1. Otvorenie, schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva MsZ a určenie zapisovateľky

Dnešné zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol primátor mesta Ing. Ján Jánoška, ktorý na úvod privítal všetkých prítomných. Rokovanie mestského zastupiteľstva začalo za prítomnosti 8 poslancov, plénum bolo uznášaniashopné. Neskôr prišiel ešte 1 poslanec.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a schválení poslanci: predseda – Ing. Jozef Duračka, členovia – Dr. Štefan Kubík a Pavol Rakús.

prítomných: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení poslanci: Mgr. Miroslav Šandrik a Rastislav Bartakovič.

prítomných: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Za zapisovateľku bola určená Emília Beličková, pracovníčka mestského úradu.

Do pracovného predsedníctva boli navrhnutí a schválení: Ing. Ján Jánoška a Dott. Mgr. Ema Maggiová. JUDr. Máriu Gajňákovú ospravedlnil primátor, bola odcestovaná.

prítomných: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Potom primátor predložil k schváleniu program zasadnutia MsZ uvedený na pozvánke. Žiadne ďalšie návrhy na zaradenie do programu neboli predložené.

prítomných: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

2. Kontrola plnenie uznesení

Kontrolu plnenia uznesení vykonala prednostka MsÚ Dott. Mgr. Maggiová. Je súčasťou príloh zápisnice.

3. Dopyty a interpelácie občanov

Na základe nevyhovujúceho a života ohrozujúceho stavu dal primátor príkaz na zatvorenie ubytovne – unimobuniiek na Súkennickej ulici k 31. 5. 2013. Táto ubytovňa slúžila ako provizórne bývanie a nájom sa uzatváral vždy len na dobu 1 mesiaca. Na zasadnutie MsZ sa dostavili niektorí z tam ubytovaných. Apelovali na primátora, aby ešte nejaký čas vydržal alebo poskytol ubytovanie aspoň tým, ktorí si riadne platia. Pretože nie všetci sa dostali do takejto situácie vlastnou vinou. Ale mesto má absolútny nedostatok nájomných bytov. Podľa slov poslanca Rakúsa bolo vraj všetkým, čo majú trvalý pobyt vo Vrbovom, ponúknuté bývanie, ale odmietli. Ing. Gábriš, ktorý ich v podstate zastupoval, povedal, že nie všetkým a nie všetci si dokázali kvôli zlému zdravotnému stavu vybaviť potrebné potvrdenia.

Primátor povedal, že sa plánuje na betónovej ploche pred uvedenými unimobunkami zakúpiť kontajnery na bývanie, ale to ešte nejaký čas potrvá.

•

Ing. Vartíková, ktorá už bola na zasadnutí MsZ a zastupovala obyvateľov Mikulášskej ulice, sa prišla spýtať, ako to bude s opravou tejto ulice. Nikto z poslancov sa nevyjadril proti, ale záleží na primátorovi, či podpíše objednávku. Primátor objednávku na rekonštrukciu miestnych komunikácií dal, ale sú veci, ktoré sú rozbehnuté. Rozhoduje o tom MsZ a pokiaľ budú zdroje, nie je proti. Mesto má však aj ulice, kde nie sú chodníky a nie sú ani vysporiadané pozemky, ktoré sú vo vlastníctve súkromných osôb.

•

Pani Doskočilová sa sťažovala, že pri budove, ktorej je majiteľ p. Bartulák, je chodník, ale je to tam prehradené. Nemajú kadiaľ chodiť. Stačilo by tam dať možno 8 kociek, aby sa dostali na chodník. Tie kocky tam predtým boli, ale p. Bartulák ich odstránil, hoci je to pozemok mestský. Ten chodník, podľa slov Dr. Borovského, je na pozemku Sl. pozemkového fondu a mali sme povolenie, že ten chodník tam môže z kociek byť. Treba len nájsť to povolenie a ten chodník by tam mohol byť.

4. Správa DDaDSS Klas, n.o. Vrbové o činnosti a hospodárení k 31.12.2012

Ing. Miklášová, riaditeľka DDaDSS Klas, n.o. Vrbové, predložila na zasadnutie výročnú správu o činnosti a hospodárení k 31.12.2012. Mesto Vrbové, ako zakladateľ, je pravidelne o tomto informované. Výsledky hospodárenia za rok 2012 boli vyrovnané, zariadenie vykazuje mierny zisk 25 €. Vyrovnané výsledky hospodárenia boli ovplyvnené zvýšením cien za poskytované služby v zmysle VZN č. 6/2012 s účinnosťou od 1. 7. 2012 a tiež hospodárnosťou pri čerpaní jednotlivých položiek rozpočtu. Nezisková organizácia bola v hodnotenom období dotovaná zo št. rozpočtu fin. príspevkom na poskytovanie sociálnych služieb. Z rozpočtu

samosprávy v hodnotenom období nezisková organizácia nemala nárok na žiadny fin. príspevok na prevádzku.

Majú problém s neplatičmi, je ich viac. Participuje rodina, ale aj na úkor svojich potrieb. Veľkú pohľadávku im vytvárajú občania z Piešťan. Podľa zákona by túto pohľadávku mal vykryvať zakladateľ. Mgr. Sitárová odporučila riaditeľke, aby si dali ako právnická osoba žiadosť o dotáciu. Keď budú peniaze, vykryli by si tým spoločenské akcie.

Stanovisko ekon. komisie: odporúča zobrať správu na vedomie

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 25/V/2013.

5. Ponuka na odkúpenie bytov v bytovom komplexe Zelený domov Vrbové

Firma Real Market Development, s.r.o. Bratislava predložila mestskému zastupiteľstvu návrh na predaj vybraného počtu bytov v komplexe Zelený domov pre mesto Vrbové. OTP banka prejavila ochotu poskytnúť za veľmi výhodných podmienok mestu Vrbové úver na kúpu bytov s dobou splatnosti 20 rokov s úrokovou sadzbou na úrovni do 3,1 % p.a. Podstata návrhu spočíva v tom, že ak sa nájde v meste 10–12 záujemcov o nájomné byty, ktorí budú schopní a ochotní platiť požadované nájomné, mesto odkúpi byty v hodnote cca 700 tis. € do svojho vlastníctva a prenajme ich týmto záujemcom. Bude na zvážení mesta, či byty nájomníkom odpredá alebo ich bude naďalej vlastniť ako nájomné byty. Je to určitá forma riešenia problému s bývaním.

Stanovisko ekon. komisie: odporúča prejednať ponuku na MsZ.

Stanovisko sociálnej komisie: má negatívne stanovisko, ale rozhodnutie necháva na MsZ.

Rozprava:

Mgr. Šandrik – na komisii nebolo jasné, prečo sa má mesto zadlžovať pre iné subjekty. Je to zásah do rozpočtu mesta a jeho zadlženia. Tento úver ak by bol vykrytý zo záujemcov, mesto má určitú istotu ak budú niečím zaviazaní. Je to šanca pre mladých ľudí s vyšším príjmom.

Mgr. Sitárová – v súčasnosti nájomné spolu so službami závisí od počtu izieb a osôb od 125 € do 250 €. A býva problém získať tú sumu ako bežné mesačné platby. Je potrebné postaviť byty, ale v rámci réžii mesta, lebo ľudia nebudú mať peniaze na tie platby. Ľudia na splácanie takéhoto úveru vo forme nájomného mať nebudú. Priebežne oslovovala záujemcov, ale ich slová boli, že na to by nemali. Treba si to skutočne dobre zvážiť, lebo my tu takých solventných ľudí nemáme. primátor – mesto nemá žiadnu lokalitu pre hromadnú bytovú výstavbu. Musela by byť urobená zmena ÚPN.

Ing. Dubravský – oslovila ich jedna pani, ktorej by práve tento spôsob vyhovoval. Mesto sa nedostáva do žiadneho rizika, tie podmienky sa naplnia až potom, ak by mesto tie byty odkupovalo. Tu sa nejedná o sociálne byty.

Mgr. Sitárová – hovorila som o bežných priemerných občanoch, nie o sociálne slabších. Pri príjmoch ako sa pohybujú vo Vrbovom 350–700 € by to nezvládli.

Ing. Dubravský – ŠFR má naplánovaných 74 mil. €, mestá nevedia preklenúť tie podmienky. Nie je to také jednoduché, vyžaduje si to veľa práce. Je pre nich dôležité vedieť, aký je záujem, vyhľadať záujemcov, vyrokovať s bankou ap. Všetkých záujemcov by ošetrili a poskytli podklady mestu.

Ing. Duračka – aký je tam rozdiel, ak bude záujemca platiť mestu nájomné alebo si to zoberie sám od Real Marketu a banka mu poskytne úver.

Ing. Dubravský – približne na rovnakej úrovni. Výhoda je v tom, že banky zdramatizovali poskytnutie úverov. Ak to prebehne cez mesto, za 5 rokov splatí toľko, že banka mu bez problému ten úver poskytne.

p. Rakús – je tu riziko pre mesto, ak prídu o prácu tí ľudia a odídu, mesto nezoženie nájomníka, mesto to bude musieť platiť. Nájomné byty sú potrebné, ale také ako je napr. 48 b.j. na Hrabinskej ul.

Ing. Dubravský – nechcú, aby mesto išlo do rizika ale chcú len schváliť zámer. A potom sa uvidí, či bude záujem.

Dr. Borovský – mesto potrebuje nájomné byty a cez ŠFRB to nie je také jednoduché. A myslí si, že ani Piešťany nie sú tak ďaleko a aj Semikron ide stavať administratívnu budovu, kde bude prijímať vysokoškolsky vzdelaných ľudí. Ak získame tých ľudí, pôjdeme do toho, ak nie, tak nepôjdeme. Ale mladí ľudia celkom slušne zarábajú. Mohli by nám vytýkať, že sme do toho nešli.

Mgr. Šandrik – teraz tu ide len o zámer. Mesto stále ten majetok má, ak aj odíde nájomca, niečo mu už zaplatil. Teraz sa k ničomu nezaväzujeme. Je to pre investora informácia. Zámer je pekná vec, ale ak by sme do toho išli, museli by sme to dobre prepočítať a potom až rozhodne MsZ.

Ing. Dubravský – hrubá stavba stojí a v marci môžu ľudia bývať. Ten úver je krytý nehnuteľnosťou a tí ľudia sa zaviazajú, že budú platiť.

Mgr. Koreň – prikláňa sa k názoru Mgr. Šandrika a Dr. Borovského. Ponúka sa nám tu možnosť a predkladá zámer. Ak uvidíme záujem, tak potom môžeme hovoriť, či to odkúpime alebo nie. Klesá nám demografická krivka a toto je jednou z možností ako tu tých ľudí udržať.

Ing. Dubravský – mesto to nebude stáť ani korunu.

Mgr. Sitárová – potrebujeme vedieť konkrétne podmienky.

Ing. Dubravský – jednáme sa o ľuďoch, ktorí majú príjem nad 900 €.

p. Lackovič (občan) – je to hra pre ľudí na najvyššej úrovni. Nevie, či je na meste taký človek, ktorý by sa tu venoval práci s týmto developerom. Mesto ho bude suplovať. A nehovoriac o tom, že tu je problém s tými ľuďmi z unimobuniek, ktorí nebudú mať kde bývať.

Ing. Horská – projekt je to pekný. Ak bude všetko dobudované, môžeme sa k tej diskusii vrátiť. Cena sa môže ešte zmeniť. Tá cena je skutočne vysoká. Išla by do bytov lacnejších.

primátor – teraz ide len o to, či bude mať mesto záujem o tieto byty.

Ing. Dubravský – ak sa odsúhlasí zámer, ide to do letákov, že kto má záujem, môže sa prihlásiť. Ak nie bude sa odkupovať. Ide o to, ak bude záujem o nájom, budú sa môcť o tom baviť. Na meste nemusí byť na to žiadny odborník, s bankou to bude predrokované, stačí ak pôjde primátor. Ak budú ľudia, ktorí sú tu a chcú si to po 5–tich rokoch odkúpiť – čo im odpovieme?

Dr. Borovský – mesto Vrbové má dobrý rating a ten úrok 3,5 % nie je zlý. A ako sa budeme zodpovedať pred voličmi ak nepostavíme ani 1 byt?

p. Rakús navrhol ukončiť rozpravu a hlasovať.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 27/V/2013.

6. Odpredaj častí pozemkov v lokalite Horné dielce

Uvedený materiál ohľadom možnosti odpredaja pozemkov na Horných dielcoch bol prerokovávaný na zasadnutí MsZ 22.3.2013, ale nebolo prijaté uznesenie.

Stanovisko ekon. komisie: odporúča pri odpredaji časti pozemkov stanoviť hranicu kompromisom medzi 15–20 m. Časť pozemkov susediacich s hranicou Semikronu predať obchodnou verejnou súťažou (OVS) za minimálnu cenu 26,50 €. Časť pozemkov susediacich s rodinnými domami odpredať doterajším užívateľom osobitným zreteľom.

Stanovisko komisie výstavby: odporúča najskôr predať, resp. vyriešiť pozemky bližšie k domom, aby sa nestalo, že zostane pozemok v strede bez prístupu, a potom sa môžeme rozhodnúť čo s pozemkami, či tam bude IBV alebo pôjdu do OVS na predaj a za akým účelom.

Rozprava:

Mgr. Šandrik – ak rokujeme o tomto bode, mali by mať nejakú istotu, že sa im to odpredá. Aby tam ten zámer bol. Vlastníci tých domov hovorili o 20 m, Semikron bol za 15 m, je tam vypracovaný geom. plán na 17 m.

Ing. Horská – tých 17 m je kompromis. Ale chcela by vedieť cenu. Navrhuje vypracovať znalecký posudok na tieto pozemky.

Poslanci tomuto názoru neboli naklonení.

Dr. Borovský – je zbytočné znalecký posudok. A ideme predávať osobitným zreteľom. My sme to tým občanom sľúbili, že ten pozemok im bude odpredaný.

Mgr. Šandrik – ak sa MsZ rozhodne osobitným zreteľom, je na mieste za akú cenu. Tá cena ak by bola vyššia, navrhuje možnosť splátok.

Dr. Kubík – hovoríme o kompromise. Ale či súhlasia s tým geom. plánom na 17 m.

p. Šteruský (občan) – keď to manželkine rodičia dostali do trvalého užívania, bolo to jedno smetisko. Ale prečo sa stále ustupuje Semikronu.

primátor – hľadal sa kompromis, toto je konečné riešenie, chce to ukončiť.

p. Doskočilová (občianka) – celý život tam robili. Náš pozemok je najmenší. Navrhuje predať im 20 m a za tú cenu ako ostatným. Starajú sa aj o predzáhradky, chodníky. V minulosti im bolo povedané za 100 Sk/m², teraz už aj tisíc. Bolo povedané, že sa spolu stretieme. A aj tak bol vyhotovený geom. plán na 17 m.

primátor – na MsZ bolo prijaté uznesenie, že najmenej 15 m. Ale je to na poslancoch ako sa rozhodnú. Ak nezískame kapitálové príjmy, nedodržíme memorandum, ku ktorému sa mesto zaviazalo.

p. Bartakovič – poslanci očakávajú od občanov ponuku,

p. Šteruský – my sme ustúpili od pozemku, vy ustúpte na cene. Navrhuje 6 €.

primátor – zo skupinového poslaneckého návrhu vzišla cena 10 €.

Mgr. Koreň – tých 10 € je kompromis medzi návrhom 6 € a cenou, ktorú navrhovali poslanci, ktorá bola podstatne vyššia.

p. Lackovič – vy ste naši poslanci vy nás tu zastupujete. A možno to necháme mestu, nech tam rastie burina, postaví sa tam vysoká budova, budú tam dymiť ap.

primátor – v programe toto nebolo, bol to len návrh riešiť to spolu s ponukou na obch. verejnú súťaž.

Ing. Horská – stavebné parcely (je to tak zapísané v ÚPN) majú cenu 21,60 €. Tých 10 € je kompromis. Vy ste chceli 20 m, mesto 15, kompromis bol 17 m.

p. Doskočilová – my sme za to platili dane 20 rokov ako za svoj pozemok.

p. Šteruský – tieto pozemky mali byť predané nám, ale zmenil sa zákon a prešlo to pod mesto.

p. Lackovič – netvrdíte, že v tej lokalite ste našli pre záhradu cenu 21,60 €/m²,

primátor – ale táto tabuľka nie je pre predaj pozemkov, ale slúži pre dane.

p. Lackovič – ak to chcete predať ako stavebný pozemok, mali by tam byť inžinierske siete.

primátor – vôľa tohto MsZ bola nepredávať pod 15 €.

Mgr. Šandrik – treba si uvedomiť, že sme urobili ústupok, lebo to Semikron chcel celé.

Dr. Borovský – hovoríme tu o stavebnom pozemku. Ale hovorilo sa o tom, že tam bude cesta a budú sa tam stavať domy. Tak sa to dalo do ÚPN. Vidí kompromis mesta 15 €, polovica je 7,5€.

p. Rakús – oni to za 10 € nechcú. Ale chceme tým ľuďom pomôcť, dajme to za 6 €.

Ing. Horská – nechajme to na ďalšie zasadnutie, nech si to premyslia.

p. Rakús – s tou cenou 6 € by súhlasili.

Mgr. Šandrik – dohodli sme sa na niečom, kam sme ochotní ísť. Ak je problém zaplatiť, dohodnime sa na podmienkach – splátky. A čo ak to Semikron kúpi – majú záujem o celé. A budú problémy.

p. Rakús – ale my sme tu pre občanov.

primátor – teraz to nemúsime predať, vyhlásme obch. verejnú súťaž na pozemky, o ktoré má záujem Semikron.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 28/V/2013.

7. Odpredaj pozemku na Ul. oslobodenia – žiadateľ P. Doskočil

Mgr. Sitárová predniesla uvedený materiál. Manželia Doskočilovci si dali žiadosť o odkúpenie pozemku na Ul. oslobodenia, ktorý sa nachádza tesne za ich pozemkom. Pozemok je ako záhrada na základe nájomnej zmluvy v dlhodobom užívaní matky žiadateľky, za ktorý platí

nájom. Na pozemku sú umiestnené dve žumpy a zasypaná fekálna jama z hospodárskej budovy. Nie je k tomu žiadna dokumentácia a ani vecné bremeno nie je zriadené. Ide len o predbežné schvaľovanie. Ak to MsZ schváli, bude treba urobiť geom. plán, odrezat' z toho pozemku na chodník a cestu a zriadiť vecné bremeno.

Stanovisko ekon. komisie: odporúča odpredať pozemok žiadateľovi P. Doskočilovi osobitným zreteľom za ponúkanú cenu.

Stanovisko komisie výstavby: navrhuje preveriť možnosť prístupu k ostatným pozemkom, ak je prístup komisia súhlasí s predajom po vypracovaní GP a odčlenení časti pozemku pre chodník a miestnu komunikáciu k bytovým domom a IBV

Rozprava:

primátor – v žiadnom prípade ako ťarcha na pozemok, je to v zemi, nie je nikde zakreslená žumpa.

Ing. Horská – ten pozemok bude čiastočne znehodnotený. Treba to odpredať osobitným zreteľom, je tam ekologické znehodnotenie. Ale stále je to vedené ako stavebný pozemok.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 29/V/2013.

8. Odpredaj pozemkov na Šteruskej ceste pod stavbami – žiadateľ Ing. Z. Málík

Materiál predložila Mgr. Sitárová. Žiadateľ žiada o odkúpenie pozemkov pod budovami nachádzajúcich sa mimo zastavaného územia. Keďže bude potrebné urobiť ešte geom. plán, pôjde len o predbežný súhlas. Keďže ide o pozemky pod stavbami, nepoužijú sa ustanovenia o OVS.

Stanovisko ekon. komisie: odporúča odpredať pozemky žiadateľovi osobitným zreteľom, za minimálnu cenu 15 €/m².

Stanovisko komisie výstavby: komisia súhlasí s predajom za cenu určenú znaleckým posudkom.

Rozprava:

Dr. Kubík – aký je znalecký posudok?

p. Málík – cca 6 €/m², je to extravilán, pozemok pod budovami. Je s takou sumou uzrozmeneý.

p. Rakús – je to korektná ponuka. Mesto tie pozemky nepotrebuje.

Mgr. Šandrik – cena je primeraná, nie sú tam žiadne siete, nikto iný to kúpiť nemôže.

p. Málík – najradšej by odkúpil všetko,

primátor – odsúhlasí sa najprv pozemky pod budovami a potom ostatné cez OVS.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 30/V/2013.

9. Odpredaj pozemkov pri Holeške – žiadatelia p. Zimmermannová a Ing. Krchňáková

Obe žiadateľky si dali žiadosť o odkúpenie pozemkov. Chcú si týmto vysporiadať podielové spoluvlastníctvo. K jednému je prístup z Bočnej ulice a k druhému z chodníka pri Holeške.

Stanovisko ekon. komisie: odporúča schváliť odpredaj uvedených pozemkov žiadateľkám osobitným zreteľom.

Stanovisko komisie výstavby: komisia súhlasí s predajom pozemku p.č. 471/3 pri Holeške, nesúhlasí s predajom pozemku p.č. 460 pri Bočnej ulici

Rozprava:

primátor – treba sa dohodnúť na cene,

Ing. Horská – hovorilo sa, že pod 15 € by sme nemali predávať, ale podobne ako na Šteruskej, nemáme k nemu prístup, tak navrhuje za 10 €.

Dr. Borovský – 8 € je reálnych, ak by sme dali 15 € nebudú mať záujem a mesto s tým bude mať len robotu. Chcú to mať vysporiadané.

Ing. Horská – možno do budúcnosti pozemky do 100 m² predávať do 8 €/m².

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 31/V/2013 a č. 32/V/2013.

10. Odpredaj pozemku na Cintorínskej ul.

– žiadateľ Ing. V. Bzdušek

Ing. Bzdušek si dal žiadosť o odkúpenie časti pozemku, priláhlého k pozemku, na ktorom plánuje výstavbu rodinného domu.

Stanovisko ekon. komisie: neodporúča predaj pozemku. V celkovej výmere ponechať na inžinierske siete, parkovanie pred cintorínom. Vyzvať Ing. Bzduška aký má zámer.

Stanovisko komisie výstavby: nesúhlasí s predajom pozemku. V celej tej časti sú siete, treba myslieť na to, ak by bola potrebná rozkopávka.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 33/V/2013.

11. Odkúpenie pozemkov od rod. Braškovej a Sabovej

Pán Kovačovic požiadal o prípravu materiálu – odkúpenie pozemku p.č. 376/2 o výmere 10 m² od vlastníkov na LV č. 1694 a odkúpenie pozemku p.č. 375/2 o výmere 6 m² od vlastníkov na LV č. 3133, do MsZ s tým, že odkúpenie pozemkov s vyššie uvedenými predávajúcimi dohodol za kúpnu cenu 1 €/m². Geom. plán zadal vypracovať v zmysle projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na Barčíkovu ul. na požiadanie Ing. Galu, referenta útvaru výstavby.

Stanovisko ekon. komisie: odporúča zrušiť a vysporiadať podielové spoluvlastníctva na Barčíkovej ulici.

Stanovisko komisie výstavby: komisia súhlasí s odkúpením pozemku p.č. 376/2 o výmere 10 m² od vlastníkov na LV č. 1694 a súhlasí s odkúpením pozemku p.č. 375/2 o výmere 6 m² od vlastníkov na LV č. 3133.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 34/V/2013 a č. 35/V/2013.

12. Zrušenie a vysporiadanie podielového spoluvlastníctva na Barčíkovej ul.

Na Barčíkovej ul. sa uvažuje o rozšírení komunikácie na pozemkoch, kde manž. Braškovci sú podielovými spoluvlastníkmi. Je potrebné zrušiť podielové spoluvlastníctvo a pozemky vzájomne vysporiadať. Pán Kovačovic dal vyhotoviť v tomto zmysle geom. plán.

Stanovisko ekon. komisie: komisia odporúča zrušiť a vysporiadať podielové spoluvlastníctvo na Barčíkovej ul.

Stanovisko komisie výstavby: komisia súhlasí s predloženým návrhom na zrušenie a vysporiadanie pozemkov.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 36/V/2013.

13. Vysporiadanie pozemkov – rím.-kat. cirkev, farnosť Vrbové

Mesto Vrbové dostalo od rímskokatolíckej cirkvi žiadosť na vysporiadanie pozemku, ktorý je vo vlastníctve mesta. Dôvodom vysporiadanie je skutočnosť, že Kostol sv. Gorazda je postavený z časti na pozemku mesta.

Stanovisko ekon. komisie: odporúča vysporiadať pozemky

Stanovisko komisie výstavby: komisia súhlasí s vysporiadaním pozemku v zmysle predloženého návrhu.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 37/V/2013.

14. Gymnázium Vrbové – nájom budovy a kotolne

Riaditeľ Gymnázia J.B. Magina vo Vrbovom požiadal o predĺženie nájomnej zmluvy na budovu, v ktorej sa nachádza gymnázium. Nájomný vzťah v zmysle platnej zmluvy končí 1.8.2015. Nájomnú zmluvu žiada predĺžiť na dobu do 30. 6. 2030.

Stanovisko ekon. komisie: odporúča riešiť problém výpožičkou.

Stanovisko komisie výstavby: odporúča zistiť náklady na opravy a údržbu budovy gymnázia za obdobie posledných 5 rokov. Treba uvažovať i s väčšími opravami ako napr. kotolňa, strecha, ktoré v priebehu ďalších 15 rokov môže vypovedať a opravu bude treba realizovať okamžite. Či nebude potrebné aspoň časť nákladov riešiť cez zriaďovateľa gymnázia VÚC Trnava formou nájmu.

Rozprava:

Dr. Borovský – ak by sme možno nájom zvýšili, mohli by presunúť gymnázium do budovy SOU a určite by klesol počet žiakov a mohlo by gymnázium zaniknúť. Ak by došlo k opravám, ktoré by zaťažili mesto, dať žiadosť na VÚC. Súhlasí s výpožičkou.

Dr. Miklášová – prikláňa sa k tomuto názoru, robí dobré meno mestu. Treba robiť všetko pre to, aby sme si ho tu udržali.

Ing. Horská – výsledky sú obdivuhodné, ale budova má svoj vek, preto sa hovorilo o nákladoch. Navrhuje to zaradiť do rozpočtu na ďalší rok.

primátor – rozpočtované prostriedky sú, ale na všeobecnú údržbu.

Dr. Ing. Gloss, riaditeľ gymnázia – jeho cieľom je udržiavať tak exteriér ako aj interiér školy. Je dobrá spolupráca s mestom a VÚC a vždy sa problémy dokázali vyriešiť. Sú jediná škola v kraji, ktorá nevytvára stratu. Ďakuje za pozitívne stanoviská. Jediný náklad, ktorý platilo mesto bola výmena rozvodov kúrenia. Všetky ostatné poruchy si robili z vlastného rozpočtu.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 26/V/2013.

15. Výstavba náhradných nájomných bytov

Na vytvorenie lokality pre výstavbu náhradných nájomných bytov pre účely vysporiadania zákonných nárokov fyzických osôb na náhradné nájomné byty, sú vytypované dve plochy v k.ú. mesta Vrbové. Nárok na náhradný byt bol priznaný v skladbe dva prípady po jednej obytnej miestnosti a tri prípady po dve obytné miestnosti. Prvou alternatívou je lokalita bývalý košiar na Šteruskej ulici, kde by bol predpoklad prepojenia s DSS Klások a druhou lokalitou je areál bývalých jaslí na Zigmundíkovej ulici. Nejde len o náhradné nájomné byty. Pokiaľ sa bude robiť zmena ÚPN, zaradiť aj lokalitu Horné dielce.

Stanovisko ekon. komisie: odporúča, aby rozhodla komisia výstavby

Stanovisko komisie výstavby: komisia nesúhlasí s predloženým návrhom umiestnenia nájomnej bytovky, na Zigmundíkovej ul. realizovať zeleň a na Šteruskej ul. navrhuje realizovať ako bezbariérové bývanie pre seniorov. Komisia navrhuje osadenie nájomného byt. domu na Súkennickej ul. (unimobunky). Nakoľko pozemok nie je vo vlastníctve mesta, treba pristúpiť na jednanie s vlastníkom pozemku na odpredaj alebo zámenu pozemkov. Na komisii bolo navrhnuté, aby náhradné nájomné byty pre dva prípady po jednej obytnej miestnosti a tri prípady po dve obytné miestnosti boli riešené v našich nájomných bytových domoch na Hrabinskej ul., J. Zigmundíka a Sídl. 9. mája po uvoľnení bytov terajšími nájomníkmi v roku 2014 priebežne.

Rozprava:

Mgr. Sitárová – pri náhradných bytoch na Šteruskej by štát vyfinancoval 100 % a aj inžinierske siete. A na Zigmundíkovej ul, keď tam je bytovka, postaviť ďalšie nájomné byty (nie nadštandardné).

Ing. Horská – na Šteruskej ul. je lokalita pre nízkopodlažné (vyššie prízemie + 1 nadzemné). Rátalo sa tam pre zariadenie pre seniorov. Ak je možné využiť financie. V bývalom košari nebude treba zmena ÚPN. Treba ale okamžite konať a zadať návrh. Ten projekt so stavebným povolením by sa vedel rýchlo zrealizovať.

primátor – ak to bude v zmysle ÚPN, treba sa spojiť s Ing. Galom. Ak sú odborníci v komisii výstavby, nech zadajú podmienky verejného obstarávania.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 38/V/2013

16. Správa o prevoze majetku na ZŠ, Komenského ul. 2, Vrbové

V priebehu rokov 2011/2012 bola vykonaná rekonštrukcie ZŠ Komenského ul. 2, Vrbové. V zmysle § 6a ods. 1 zákona č. 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov a noviel, je potrebné navýšenie hodnoty majetku, ktorý sa presúva do správy školy, odsúhlasiť mestským zastupiteľstvom.

Stanovisko ekon. komisie: komisia odporúča odovzdať do správy a previesť majetok na ZŠ Komenského ul. Vrbové v čiastke 1 130 027,23 €.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 39/V/2013

17. Schválenie žiadostí o dotáciu v zmysle VZN č.11/2006 mesta Vrbové za rok 2013

Spoločenské organizácie v meste Vrbové požiadali v zmysle VZN č. 11/2006 o dotácie z rozpočtu mesta. Dodatočne ešte dnes požiadali aj MS SZCHPH.

Stanovisko ekon. komisie: odporúča prerozdeliť dotácie.

Rozprava:

p. Rakús – sú v rozpočte financie?

p. Sabová – v rozpočte sú, pre občianske združenie je rozpočtovaná čiastka 5 tis. €,

primátor – to je pre parlament mladých, čo pôjdu do Allstedtu. Tie prostriedky, ktoré si získajú oni sami, by mohli preinvestovať na štadióne na ich priestor.

p. Rakús – majú tam požiadavku aj Skleróza multiplex,

primátor – miestny spolok je v Piešťanoch, ale sú tam združení ľudia, ktorí žijú vo Vrbovom. Je to ťažká choroba. Ale nemalo by to ísť cez VZN. Aspoň 50 € symbolických odsúhlasiť na osobu.

Ing. Horská – rozdeliť to na dve etapy,

primátor – ak sa im to schváli, prídu si po peniaze. Ale v skutočnosti mesto tie peniaze nemá. Minulý rok sa dotácie neschvaľovali, ale riešilo sa to priebežne tak, že sa im niečo prefinancovalo .

p. Rakús – takže žiadosti zoberieme len na vedomie.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 40/V/2013.

18. R ô z n e

Primátor informoval o stave unimobuniiek, o ktorých sa zmienili občania v rámci svojich interpelácií. Ide o havarijný stav ubytovne, ohrozujúci zdravie a život ubytovaných. Situácia je neúnosná.

Rozprava:

Dr. Borovský – vieme koľko ľudí tam je s trvalým pobytom vo Vrbovom?

Mgr. Sitárová – tí, ktorí nedodržiavajú základné hygienické návyky, tých nebudú riešiť.

Mgr. Šandrik – je tam problém s elektrinou. Hrozí tam nebezpečenstvo úrazu. Či by sa nedali obmedziť el. spotrebiče a ísť v úspornom režime.

Dr. Borovský – minimálne už 10 rokov sú po životnosti. Ak im bolo ponúknuté bývanie, je za uzatvorenie k 31. 5. 2013.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 41/V/2013.

•
Do rôzneho sa ešte prihlásil p. Bartakovič, ktorý navrhoval predaj osobitným zreteľom pozemky na Šteruskej ceste (Horné dielce), schváliť spôsob odpredaja za určitú cenu. Primátor odpovedal, že najprv musí ísť ten veľký pozemok cez OVS a potom až osobitným zreteľom tým ostatným. Bude 27. 6. 2013 zasadnutie MsZ a tam sa to predloží. Mgr. Sitárová vysvetlila, že najprv musí byť OVS, vysúť ažiť to a založiť LV. Kolektívna zodpovednosť neexistuje, ale spolupáchatelstvo áno.

•
Primátor informoval prítomných o zájazde do družobného mesta Vítkov v dňoch 26.-28. júla – zástupcovia samosprávy (poslanci aj zamestnanci). Treba sa obrátiť na Dr. Bosáka.

V prvý októbrový víkend prídu do Vrbového z Vítkova a Allstedtu, cca 120 ľudí.

Je tu aj družobná záležitosť s mestom Spišské Podhradie posledný júnový víkend 29.-30. júna na Spišské folklórne slávnosti. Nevie ešte aká pozvánka príde. Objedná sa autobus a kto bude mať záujem, môže sa prihlásiť.

19. Dopyty a interpelácie poslancov

p. Rakús – suchý orech na cintoríne ohrozuje pomníky, je to pri plote p. Trabalíkovej.

primátor – treba to posúdiť, pokiaľ to ozaj ohrozuje, oboznámime p. Záhorca a Ing. Galu, príp. zadá sa objednávka za 500 € zrezať to.

•
p. Rakús – sťažujú sa občania na p. Bielku a p. Valacha, že vynášajú vo vedre výkaly za mliekomat a dokonca už aj ku škole.

Dr. Miklášová – pred PT je stále p. Bielka, obťažuje zákazníkov, žobre.

Ing. Hužovič – ak to tak je, nech to niekto odfotí. lebo on tvrdí, že tam nič nevylieva. A aj ten pes nešteká ako tvrdia ľudia.

p. Bartakovič – nemáme na takýchto občanov žiadne páky.

•
Ing. Horská – bolo minule povedané p. Vartíkovej ohľadom detského ihriska, hovorilo sa o určitých plochách. Za Tequillou – ten polmesiac – cez ten pozemok nejdú žiadne inžinierske siete, iba nízkotlakový plynovod. Neurobí sa všetko naraz, ak bude obč. združenie prijímateľom 2 %, budú dostávať tie peniaze. Rodičia sú ochotní tam pracovať. Do Hlasu Vrbového by sa dal článok, že by sa mohli zapojiť rodičia.

primátor – plne s tým súhlasím, ak by sa tie prostriedky našli, radšej by do toho investoval ako dávať dotácie.

Ing. Horská – to obč. združenie začína vyvíjať činnosť. Zatiaľ nedostali od MsZ ani od mesta žiadny predbežný súhlas.

Mgr. Koreň – ak sa to ohradí, ako to bude vyzerat'?

Dr. Borovský – toto je priestor v strede, na kopci. Tam pri materskej škole, bývalé jasle, je priestor, kde je kľud. Ak sa to ohradí, nehrozí tam žiadne nebezpečie.

Ing. Horská – pokiaľ sa ohradí ten priestor pri Pavlíčkovi, aby tam nechodili mačky, aspoň do výšky 1,5 m, veď to nebude slúžiť na futbal. Bude to pre deti do určitého veku, do 12 rokov. Chcú osloviť študentov na vypracovanie vizualizácie, výškopisu ap.

primátor – čo sa týka polohopisu a výškopisu – pokiaľ to bude, nie je problém to podporiť.
p. Sabová – to by bola cudzia investícia na mestskom majetku.

20. Návrhy uznesení

Uznesenie č. 25/V/2013

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
– berie na vedomie –
výročnú správu DDaDSS Klas, n.o. Vrbové k 31. 12. 2012.

Uznesenie č. 26/V/2013

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
– schvaľuje –
uzatvorenie zmluvy o výpožičke na budovu s.č. 358 v kat. úz. Vrbové, ktorá sa nachádza na pozemku reg. C p.č.1600/8 a je zapísaná na LV 1900, spolu s kotolňou K1 a jej príslušenstvom, technológiou kotolne – PS 101, plynovým odberným zariadením kotolne PS 102, elektroinštaláciou, riadením a reguláciou PS 103, stavebnými úpravami, požiarou ochranou PS 104, vrátane technickej dokumentácie, ktorá bola odovzdaná 27.6.2001, na dobu od 1.8.2015 do 30.6.2030 vrátane za účelom, aby sa v tejto budove naďalej prevádzkovala stredná škola gymnázia, tak ako bola prevádzkovaná aj v minulosti.

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

R. Bartakovič, Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka
Ing. N. Horská, Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík,
Dr. J. Miklášová, P. Rakús, Mgr. M. Šandrik

Uznesenie č. 27/V/2013

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
– schvaľuje –
zámer odkúpenia bytov v bytovom komplexe „Zelený domov Vrbové“ a to v závislosti od zabezpečenia konkrétnych nájomníkov, ktorí sa zmluvne zaviazujú k nájmu presne vybraného bytu s predkupným právom jeho kúpy.

prítomní: 9

za: 5

proti: 1

zdržal sa: 3

R. Bartakovič, Dr. I. Borovský,
Mgr. J. Koreň, Dr. J. Miklášová,
Mgr. M. Šandrik

P. Rakús,

Ing. J. Duračka, Dr. Š. Kubík,
Ing. N. Horská,

Uznesenie č. 28/V/2013

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
– schvaľuje –
odpredaj novovytvorených pozemkov v zmysle vyhotoveného geometrického plánu č. 343/2012 zo dňa 16.1.2013, overeného Správou katastra Piešťany pod číslom 27/13 dňa 24.1.2013, a to: pozemkov reg. C označených:

- p.č. 1081/1 o výmere 777 m², druh pozemku záhrada (odčlenený z pozemku reg. C p.č. 1081 o výmere 1222 m²)
- p.č. 1083/1 o výmere 816 m², druh pozemku záhrada (odčlenený z pozemku reg. C p.č. 1083 o výmere 1117 m²)
- p.č. 1086/1 o výmere 796 m², druh pozemku záhrada (odčlenený z pozemku reg. C p.č. 1086 o výmere 1184 m²)
- p.č. 1088/1 o výmere 815 m², druh pozemku záhrada (odčlenený z pozemku reg. C p.č. 1088 o výmere 1160 m²)

nachádzajúcich sa v kat. území Vrbové. Pozemky reg. C p.č. 1081, 1083, 1086, 1088 sú vedené v k.ú Vrbové ako záhrady, zapísané na Správe katastra Piešťany na LV 1900 vo vlastníctve mesta Vrbové

a

odpredaj novovytvorených pozemkov v zmysle vyhotoveného geometrického plánu č. 343/2012 zo dňa 16.1.2013, overeného Správou katastra Piešťany pod číslom 27/13 dňa 24.1.2013, a to:

- p.č. 1091/2 o výmere 1000 m², druh pozemku záhrada (odčlenený z pozemku reg. E p.č. 1300/115 o výmere 1379 m²)
- p.č. 1093/2 o výmere 1012 m², druh pozemku záhrada (odčlenený z pozemku reg. E p.č. 1300/116 o výmere 1367 m²)

nachádzajúcich sa v kat. území Vrbové. Pozemky reg. E p.č. 1300/115 a 1300/116 sú vedené v k.ú. Vrbové ako záhrady, zapísané na Správe katastra Piešťany na LV 3369 vo vlastníctve mesta Vrbové,

formou obchodnej verejnej súťaže za cenu minimálne 26,50 €/m².

prítomní: 8

za: 4

Ing. J. Duračka, Mgr. J. Koreň,
Dr. J. Miklášová, Mgr. M. Šandrik,

proti: 2

Ing. N. Horská,
P. Rakús,

zdržal sa: 2

R. Bartakovič,
Dr. I. Borovský

Uznesenie č. 29/V/2013

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Z.z.

– predbežne schvaľuje –

spôsob prevodu – predaj časti nehnuteľnosti – pozemku reg. C p.č. 1044 o výmere 451 m², druh pozemku – záhrady v kat. ú.z. Vrbové formou osobitného zreteľa, pričom za osobitný zreteľ sa považuje ekologická záťaž, a to pre:

– Petra Doskočila, rodený Doskočil, nar. 19.12. 1981, r.č. _____, bytom Šteruská cesta 791/5, 922 03 Vrbové

a manželku

– Moniku Doskočilovú, rodená Remišová, nar. 3.1. 1986, r.č. _____, bytom F. Kráľa 1072/5, 922 03 Vrbové,

za kúpnu cenu 15,50 €/m², pričom musí byť spracovaný geometrický plán na odčlenenie pozemku pod miestnu komunikáciu cca 18 m².

prítomní: 9

za: 9

R. Bartakovič, Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka
Ing. N. Horská, Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík,
Dr. J. Miklášová, P. Rakús, Mgr. M. Šandrik

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 30/V/2013

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
– predbežne schvaľuje –
odpredaj pozemkov v kat. úz. Vrbové reg. C:

parc. číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku
11713/3	264	Zastavané plochy a nádvoría
11713/18	610	Zastavané plochy a nádvoría
11713/21	559	Zastavané plochy a nádvoría

ktoré sú súčasťou pozemku označeného p.č. reg. E : 1713/1 o výmere 48 147 m², druh pozemku – orná pôda a ktorá je zapísaná na LV 3369 vo vlastníctve mesta Vrbové a to v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8, písm. b) zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel za kúpnu cenu 6 €/m² a to pre:

– Ing. Zdenka Málika, rodený Málik, nar. 22.8.1963, r.č. _____, bytom Šteruská cesta 777/33, 922 03 Vrbové.

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

R. Bartakovič, Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka
Ing. N. Horská, Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík,
Dr. J. Miklášová, P. Rakús, Mgr. M. Šandrik

Uznesenie č. 31/V/2013

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
– neschvaľuje –

predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Vrbové označený v reg. E p.č. 460 o výmere 39 m², druh pozemku ostatná plocha, vedenom na LV 3369 na Správe katastra Piešťany vo vlastníctve mesta Vrbové.

prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

R. Bartakovič, Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka
Ing. N. Horská, Mgr. J. Koreň,
Dr. J. Miklášová, P. Rakús, Mgr. M. Šandrik

Uznesenie č. 32/V/2013

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
– schvaľuje –

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Z.z. spôsob prevodu – predaj nehnuteľnosti – pozemku reg. E p.č. 471/3 o výmere 71 m², druh pozemku ostatná plocha v k.ú. Vrbové, vedenom na LV 3369 na Správe katastra Piešťany vo vlastníctve Mesta Vrbové do podielového spoluvlastníctva

– Zite Zimmermannovej, rodená Snohová, nar. 25.2. 1947, r.č. _____, bytom Súkennícka 209/2B, 922 03 Vrbové

a

– Ing. Anne Krchňákovéj, rodená Siládiová, nar. 6.11.1942, r.č. , bytom Vladimíra Clementisa 6451/52, 917 01 Trnava,
a to každej v podiele 1/2, za cenu 8 €/m² ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §-u 9a ods. 8 písm. e) zák. 138/1991 Z.z. o majetku obce. Za prípad hodný osobitného zreteľa mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že pozemok p.č. 471/3 je umiestnený pri pozemku p.č. 463, čiže naväzuje priamo na pozemok Zity Zimmermannovej a Ing. Anny Krchňákovéj a jeho výmera je malá a nie je k nemu prístup.

prítomní: 8

za: 7

R. Bartakovič, Dr. I. Borovský,
Ing. J. Duračka, Ing. N. Horská, Mgr. J. Koreň,
Dr. J. Miklášová, Mgr. M. Šandrik

proti: 1

P. Rakús,

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 33/V/2013

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Z.z.

– neschvaľuje –

predaj časti nehnuteľnosti – pozemku reg. E p.č. 1037 (reg. C parc. č. 482) o výmere cca 200 m², druh pozemku – ostatné plochy v kat. ú.z. Vrbové, zapísané na LV č. 3369 z dôvodu uloženia existujúcich inžinierskych sietí.

prítomní: 9

za: 8

R. Bartakovič, Dr. I. Borovský,
Ing. N. Horská, Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík,
Dr. J. Miklášová, P. Rakús, Mgr. M. Šandrik

proti: 0

zdržal sa: 1

Ing. J. Duračka

Uznesenie č. 34/V/2013

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

v celosti odkúpenie pozemku p.č. 376/2 o výmere 10 m², druh pozemku – záhrada, ktorý bol odčlenený od pozemku reg. C p.č. 376 o výmere 651 m², druh pozemku – záhrada, a je zapísaný na Správe katastra Piešťany, pre kat. úz. Vrbové na LV 1694 a to v zmysle geometrického plánu č. 44/2013, overený Správou katastra Piešťany 2.4.2013, pod č. 130/13 od manželov:

– Ľubomíra Braška, rodený Braško, nar. 21.9.1965, r.č.

a

– Marty Braškovej, rodená Stanková, nar. 5.5.1959, r.č. ,

obidvaja bytom Ul. 6. apríla č. 360/16, Vrbové za kúpnu cenu 1 €/m².

prítomní: 9

za: 9

R. Bartakovič, Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka
Ing. N. Horská, Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík,
Dr. J. Miklášová, P. Rakús, Mgr. M. Šandrik

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 35/V/2013

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

odkúpenie pozemku p.č. 375/2 o výmere 6 m², druh pozemku – záhrada, ktorý bol odčlenený od pozemku reg. C p.č. 375 o výmere 2 454 m², druh pozemku – záhrada a je zapísaný na Správe katastra Piešťany, pre kat. úz. Vrbové na LV 3133 a to v zmysle geometrického plánu č. 44/2013, overený Správou katastra Piešťany 2.4.2013, pod č. 130/13 od súrodencov:

- Ivany Heribanovej, rodená Sabová, nar. 16.1. 1978, r.č. _____, bytom Botanická 1, 917 08 Trnava v podiele v 1/3,
- Mariána Saba, rodený Sabo, nar. 12.2. 1981, r.č. _____, bytom Sadová 1107/37, 922 03 Vrbové v podiele 1/3,

- Stanislavy Jankovičovej, rodená Sabová, nar. 7.5. 1983, r.č. _____, bytom Sadová 1107/37, 92203 Vrbové v podiele 1/3
za kúpnu cenu 1 €/m².

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

R. Bartakovič, Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka
Ing. N. Horská, Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík,
Dr. J. Miklášová, P. Rakús, Mgr. M. Šandrik

Uznesenie č. 36/V/2013

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

zrušenie a vysporiadanie podielového spoluvlastníctva pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Vrbové, zapísaných na LV č. 2791 na Správe katastra Piešťany, v reg. C ako:

- p.č. 173 o výmere 32 m², zastavané plochy a nádvoria
 - p.č. 176/1 o výmere 105 m², zastavané plochy a nádvoria
- a to tak, že v zmysle geometrického plánu č. 119/2013 zo dňa 24.4.2013, úradne overeného Správou katastra Piešťany pod č. 223/13 dňa 3. 5. 2013

mesto Vrbové bude výlučným vlastníkom v celosti pozemkov :

- p.č. 173/1 o výmere 29 m², zastavané plochy a nádvoria (ktorý bol odčlenený od pozemku p.č. 173 o výmere 32 m²) a
- p.č. 176/8 o výmere 40 m², zastavané plochy a nádvoria (ktorý bol odčlenený od pozemku p.č. 176/1 o výmere 105 m²),

nachádzajúcich sa v kat. úz. Vrbové

a manželia:

- Ľubomír Braško, rod. Braško, nar. 21.9.1965, r.č. _____

a

– Marta Brašková rod. Stanková, nar. 5.5.1959, r.č. _____, _____, obidvaja bytom Ul. 6. apríla 360/16, 922 03 Vrbové, budú mať v celosti v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov pozemky nachádzajúce sa v kat. úz. Vrbové označené p.č.:

- 173/2 o výmere 3 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria (ktorý bol odčlenený od pozemku p.č. 173 o výmere 32 m²)
- 176/1 o výmere 65 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria (ktorý zostal po odčlenení pôvodného pozemku p.č. 176/1 o výmere 105 m²)

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

R. Bartakovič, Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka

Ing. N. Horská, Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík,

Dr. J. Miklášová, P. Rakús, Mgr. M. Šandrik

Uznesenie č. 37/V/2013

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Z.z. v znení neskorších zmien a noviel rozdelenie pozemku v kat. úz. Vrbové reg. C:

– p.č. 1600/1 o výmere 11 530 m², druh pozemku – ostatná plocha, zapísaný na Správe katastra Piešťany na LV 1900 vo vlastníctve Mesta Vrbové a to tak, že v zmysle geometrického plánu č. 34/2013, overený Správou katastra Piešťany dňa 18.3.2013 pod č. 98/2013, budú diely:

2 o výmere 113 m²,

3 o výmere 4 m²,

4 o výmere 1 m²

odčlenené od pozemku reg. C p.č. 1600/1 a pričlenené k pozemku reg. C p.č. 1600/3 o výmere 1225 m², druh pozemku – zastavaná plocha (zapísaný na LV 1791 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi – Farnosť Vrbové)

a

– p.č. 1600/3 o výmere 1225 m², druh pozemku – ostatná plocha, zapísanom na Správe katastra Piešťany na LV 1791 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi – Farnosť Vrbové v zmysle geometrického plánu č. 34/2013, overený Správou katastra Piešťany dňa 18.3.2013 pod č. 98/2013, budú diely:

6 o výmere 75 m²,

7 o výmere 25 m²,

8 o výmere 18 m²

odčlenené od pozemku reg. C p.č. 1600/3 a pričlenené k pozemku reg. C p.č. 1600/1 o výmere 11 530 m², druh pozemku – zastavaná plocha (zapísaný na LV 1900 vo vlastníctve Mesta Vrbové).

Nová parcela č. 1600/1 o výmere 11 530 m², zastavaná plocha a nádvorie bude pozostávať z dielu „1“ o výmere 11 412 m² z parc.č. 1600/1,

z dielu „6“ o výmere 75 m² z parc.č. 1600/3,

z dielu „7“ o výmere 25 m² z parc.č. 1600/3,

z dielu „8“ o výmere 18 m² z parc.č. 1600/3

a

nová parcela č. 1600/3 o výmere 1225 m², druh pozemku zastavaná plocha bude pozostávať

z dielu „5“ o výmere 1107 m² z parc.č. 1600/3,

z dielu „2“ o výmere 113 m² z parc.č. 1600/1,

z dielu „3“ o výmere 4 m² z parc.č. 1600/1

z dielu „4“ o výmere 1 m² z parc.č. 1600/1.

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

R. Bartakovič, Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka

Ing. N. Horská, Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík,

Dr. J. Miklášová, P. Rakús, Mgr. M. Šandrik

Uznesenie č. 38/V/2013

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

zámer investičnej výstavby na Šteruskej ulici (košiar) v zmysle zákona NR SR č. 260/2011 Z.z. s tým, že dáva súhlas na organizačno–technické zabezpečovanie úloh spojených s predmetom obstarania – náhradných nájomných bytov, referátu výstavby, útvaru rozvoja, výstavby a životného prostredia mesta Vrbové.

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

R. Bartakovič, Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka
Ing. N. Horská, Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík,
Dr. J. Miklášová, P. Rakús, Mgr. M. Šandrik

Uznesenie č. 39/V/2013

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

odovzdanie, majetku mesta Vrbové do správy Základnej školy, Komenského 2, Vrbové, v sume 1 130 027,23 € podľa prílohy.

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

R. Bartakovič, Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka
Ing. N. Horská, Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík,
Dr. J. Miklášová, P. Rakús, Mgr. M. Šandrik

Uznesenie č. 40/V/2013

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– berie na vedomie –

žiadosti o dotácie pre spoločenské organizácie v meste Vrbové v zmysle VZN č. 11/2006.

Uznesenie č. 41/V/2013

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

uzatvorenie ubytovne unimobuniiek na Súkennickej ul. 40 vo Vrbovom k dátumu 31. 5. 2013 z dôvodu neopraviteľného havarijného stavu elektroinštalácie, ohrozujúceho zdravie a život ubytovaných.

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

R. Bartakovič, Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka
Ing. N. Horská, Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík,
Dr. J. Miklášová, P. Rakús, Mgr. M. Šandrik

21. Záver

Zasadnutie MsZ bolo ukončené o 24.01 hod.

Zapísala: Beličková

.....
Dott. Mgr. Ema Maggiová
prednostka MsÚ
v.r.

.....
Ing. Ján Jánoška
primátor mesta
v.r.

Overovatelia zápisnice:

1. Mgr. Miroslav Šandrik, v.r.
2. Rastislav Bartakovič, v.r.