

M e s t o V r b o v é

Mestský úrad, Ulica gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové

Vrbové, dňa 13.05.2024

č.: 948/6930/2024/SP-Bol

VERJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Vrbové ako určený stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v zmysle § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) na podklade vykonaného konania podľa § 60 - § 66 stavebného zákona a podľa § 62 stavebného zákona v spojení s § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona („ďalej len „vyhláška č. 453/2000 Z. z.“)

povoľuje stavbu

s názvom:	„IBV od Lančára II“
miesto stavby:	SO 01 prípojka VN, SO 02 Trafostanica, SO 03 distribučné NN rozvody na pozemkoch registra „C“-KN parcelné číslo 96/1, 582/1, 827/3, 580/4, 580/5, 560/7, 548/2, 548/27, 548/9, 548/26, 548/30, 917/3, 560/12, 560/11, 560/9 v katastrálnom území Lančár, na pozemkoch registra „E“-KN parcelné číslo 548/4, 954, 926/1 v katastrálnom území Lančár
pre navrhovateľa	Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 <u>v zastúpení Kočín-Lančár, Kočín 4, 922 04 Kočín-Lančár, IČO: 00312657 zastúpená starostom obce Ing. Štefan Lányi</u>
druh stavby:	inžinierska stavba
účel stavby:	rozšírenie verejnej distribučnej siete
charakter stavby:	novostavba

Na predmetnú stavbu bolo dňa 28.09.2022 Mestom Vrbové vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č. 749/8557/2022/ÚR, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 28.10.2022.

Stavba sa člení na stavebné objekty:

SO 01 - prípojka VN

SO 02 - trafostanica

SO 03 - distribučné NN rozvody

Stručný popis stavby:

SO 01 káblová zemná VN prípojka z VN vzdušného vedenia č. 203 pre novú distribučnú trafostanicu TS-NOVÁ v dĺžke 140 m. Zemné vedenie bude uložené v extraviláne vo voľnom teréne a v intraviláne v zelenom páse. Káblové vedenie sa ukončí káblovými súbormi – koncovkami POLT v prírodnom poli VN rozvádzača v novej trafostanici.

Súčasťou je aj demontáž časti vzdušného vedenia a demontáž 2,5 stĺpovej trafostanice TS0047-002. Celková dĺžka VN vzdušného vedenia určená na demontáž je 100 m.

Súčasťou je aj posun VN stĺpa č. 8 v smere osi vedenia o 20 m. Nový podperný bod bude typ EPV 9/20, 9 m 20 kN s obojstrannou konzolou A1, izolátormi VPA, úsekovým odpínačom, obmedzovačom prepätia, uzemnením a betónovým základom.

SO 02 betónová transformačná stanica s vonkajším ovládaním typu EH6 je zostavená z troch častí: káblový priestor (vaňa), stavebné teleso (skelet), strecha. Je rozdelená jednou medzistenou na samostatnú miestnosť VN a NN rozvádzača a samostatnú miestnosť pre transformátor. Do každej časti je zvlášť vchod z vonkajšieho priestoru cez hliníkové dvere. Trafostanica použitá v tomto projekte je od firmy Elektroharamia, typ EH6, s vnútorným ovládaním. Súčasťou je dodávka betónového skeletu, VN rozvádzača, NN rozvádzača, transformátora a zemné práce pre osadenie trafostanice do intravilánu.

SO 03 posilnenie existujúceho vzdušného NN vedenia káblové zemné NN rozvody pre napojenie novej IBV a napojenie jestvujúceho územia v rozsahu 15x3fx25A. Súčasťou sú aj NN káblové rozvody SR skriniach pre napojenie domov po zrušenej TS. Dĺžka trasy NN zemného rozvodu je 95 m.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. So stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, ktorú potvrdí tunajší stavebný úrad. Podľa § 67 ods. (2) stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do troch rokov odo dňa, kedy rozhodnutie nadobudne právoplatnosť.
2. Na žiadosť stavebníka môže stavebný úrad predĺžiť platnosť stavebného povolenia, avšak o žiadosti na predĺženie jeho platnosti musí byť právoplatne rozhodnuté pred uplynutím zákonnej lehoty.
3. Stavebník alebo stavbyvedúci sú povinní viesť o stavebných prácach stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
4. Stavebník uskutočňovanej stavby (ďalej len „stavebník“) v zmysle § 66 ods. (3) písm. h) stavebného zákona ešte pred zahájením stavebných prác oznámi listom tunajšiemu stavebnému úradu termín ich začatia.
5. Stavba bude uskutočňovaná podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval autorizovaný stavebný inžinier, Ing. Stanislav Dubrovay, Veterná 3/2201, 920 01 Hlohovec, č. osv. 0264*I4 z októbra 2021. Projektová dokumentácia overená stavebným úradom je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.
6. Bez povolenia tunajšieho stavebného úradu sa stavebník nesmie odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie.
7. Podľa § 58 ods. (4) stavebného zákona, stavebník podzemných stavieb podliehajúci tomuto zákonu nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku alebo stavbám na ňom, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený.
8. Na stavenisku musí byť po celý čas uskutočnenia stavebných prác stavebný denník, právoplatné stavebné povolenie a projekt stavby overený stavebným úradom, potrebný na jej uskutočňovanie a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
9. Stavebník je povinný dodržiavať pokyny projektanta, bezpečnostné, hygienické a požiarne predpisy a všeobecno-technické požiadavky na výstavbu.
10. Stavebné práce musia byť úplne ukončené do dvoch rokov od právoplatnosti stavebného povolenia.
11. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne.
12. Stavba sa povoľuje ako trvalá.
13. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky. Dodávateľ stavebných úprav bude určený vo výberovom konaní. Stavebníci sú povinní písomne oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu

identifikačné údaje oprávneného zhotoviteľa do 15 po skončení výberového konania a to ešte pred zahájením stavebných prác a predložiť jeho oprávnenie na túto činnosť.

14. Stavebné práce môže uskutočňovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov (§ 2 ods. (2) Obchodného zákonníka) a vedenie uskutočňovania stavebných prác vykonáva stavbyvedúci.
15. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. (4) písm. j) stavebného zákona na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko označiť štítkom „Stavba povolená“ s týmito údajmi:
 - označenie stavby,
 - označenie stavebníka,
 - kto uskutočňuje stavbu,
 - kto a kedy povolil stavbu (dátum a číslo tohto rozhodnutia),
 - termín začatia a ukončenia stavebných prác,
 - adresa a sídlo zhotoviteľa stavby.
16. Stavebník je zodpovedný za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní, pred realizáciou je potrebné vytýčiť stavbu oprávnenými osobami podľa § 45 ods. (4) stavebného zákona.
17. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať správcov inžinierskych sietí a vnútorných rozvodov o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a noriem.
18. Pri uskutočňovaní stavebných prác nesmie byť ohrozená stabilita a tuhosť stavby a musí byť bezpečne zaistená ochrana verejného záujmu ohrozeného stavebnými prácami.
19. Podľa § 43f stavebného zákona na uskutočnenie stavebných prác možno navrhnúť a použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov (zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov) vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel (ďalej len „vhodný stavebný výrobok“).
20. Technologickou disciplínou zabezpečiť zníženie negatívnych vplyvov zo stavebných úprav a udržiavacích prác na životné prostredie. Podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí možno vykonávať stavebnú činnosť vo vonkajšom prostredí v pracovných dňoch od 7:00 do 21:00 a v sobotu od 8:00 do 13:00, stavebnú činnosť vo vnútornom prostredí v pracovných dňoch od 8:00 do 19:00.
21. Počas stavebných prác musí stavebník zabezpečiť opatrenia v zmysle Vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení, Vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
22. Stavebník je povinný kontajnery na odpad zo stavebných prác umiestniť prednostne na vlastnom pozemku alebo so súhlasom majiteľa pozemku len na čas nakladania s odpadom za dodržania hygienických, estetických a protipožiarnych podmienok, v prípade zaujatia verejného priestranstva je stavebník povinný zabezpečiť povolenie príslušného samosprávneho orgánu – toto rozhodnutie nenahrádza takéto povolenie. Stavebník je povinný umiestnenie kontajnerov riešiť tak, aby zabezpečil bezpečnosť a plynulosť cestnej a pešej premávky. Verejné priestranstvá a pozemné komunikácie sa po skončení ich užívania musia uviesť do pôvodného stavu.
23. Stavebník je povinný nakladať s odpadom v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
24. Stavebník je povinný splniť podmienky z rozhodnutí, stanovísk, vyjadrení, súhlasov alebo iných opatrení dotknutých orgánov:

24.1. Trnavský samosprávny kraj, Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 918 53 Trnava – vyjadrenie č. 04162/2024/SUCTt-121435 zo dňa 11.03.2024:

Súhlasíme za podmienok:

Prípadné nové stožiare musia byť umiestnené mimo telesa cesty III/1255 resp. v mieste existujúcich stožiarov. Vzdušným vedením musí byť nad cestou III/1255 dodržaná podjazdná výška min. 4,8 m.

V prípade použitia prenosného DZ na ceste III/1255 alebo výstavby v rámci pozemku žiadame predložiť projekt na vyjadrenie.

Zároveň Vás upozorňujeme, že na ceste III/1255 prebehla v roku 2022 rekonštrukcia. Na rekonštrukciu sa vzťahuje záručná lehota v trvaní 60 mesiacov. Počas trvania záručnej lehoty nepovoľujeme v rekonštruovaných úsekoch žiadne zásahy do cestného telesa.

V prípade akéhokoľvek zásahu do telesa cesty III/1255 v rekonštruovanom úseku počas trvania záručnej lehoty, bude žiadateľ povinný uviesť cestu III/1255 do pôvodného stavu na vlastné náklady a preberá záruku na celý rozsah zásahu do telesa cesty.

Nakoľko každý rok v čase od 15.11. – 31.03. prebieha na cestách v našej správe a údržbe zimná údržba ciest musia byť všetky práce zasahujúce do telesa cesty III/1255 vykonávané mimo uvedený termín.

Začatie prác v dotyku cesty III/1255 žiadame oznámiť nášmu majstrovi strediska Piešťany, č. tel. 0902818658. Premávka na ceste III/1255 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov. Poškodenie vozovky alebo iných súčastí cesty musíte uviesť do pôvodného stavu.

24.2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Ulica Limbová 6053/6, 917 02 Trnava – vyjadrenie č. RÚVZTT/OHŽPaZ/2484/8616/2023 zo dňa 27.09.2023:

K návrhom pre stavebné povolenie sa regionálny úrad verejného zdravotníctva nevyjadruje.

24.3. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany – stanovisko č. ORHZ-PN1-2023/000466-001 zo dňa 21.11.2023:

S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasíme bez pripomienok. Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarného dozoru pre konania nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

24.4. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie dolného Váhu, odštepný závod, Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany – vyjadrenie č. SVP 4282/2023/3 39921/2023 zo dňa 07.12.2023:

24.4.1. v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách je stanovená šírka pobrežného pozemku pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary toku a v zmysle STN 75 2102 Úpravy riek a potokov je určené ochranné pásmo vodného toku v šírke min. 4 m od brehovej čiary, ktoré požadujeme rešpektovať

24.4.2. ochranné pásmo vodného toku v šírke min. 4 m je potrebné z dôvodu zabezpečenia prístupu správcovi vodného toku pri vykonávaní jeho správy a protipovodňovej ochrany. V ochrannom pásme nie je prípustná orba a výsadba stromov, budovanie stavieb, oplotenia, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, výstavba bežných inžinierskych sietí, navádzanie zemin, vytváranie skládok, atď.;

- 24.4.3. naša organizácia ako správca vodného toku Lančársky voči realizácii križovania vodného toku distribučnými NN prípojkami a káblovou VN prípojkou uložením v chráničkách po stranách mostnej konštrukcie nemá námietky;
- 24.4.4. žiadame, aby chráničky káblov boli osadene v zmysle predloženej situácie a priečných rezov (Situácia distribučné NN rozvody, výkres č. 504 a Situácia VN prípojka, výkres č. 503, Ing. S. Dubrovay) tak, aby nezasahovali do priečného profilu vodného toku. Štartovaciu aj ukončovaciu jamu na realizáciu zakopania káblov v chráničkách vedení NN a VN za mostnou konštrukciou žiadame vzhľadom na stiesnené podmienky umiestniť po odsúhlasení zodpovedného úsekového technika - p. Jahoda L. Takisto novú transformačnú stanicu EH6 400 kVa umiestniť za ochranné pásmo toku v minimálnej vzdialenosti 4,0 m od brehovej čiary.
- 24.4.5. začiatok realizácie križovania žiadame vopred oznámiť na Prevádzkové stredisko Tmava - p. Jahoda, t. č. 033/5536027, 0903707863 a rešpektovať pokyny zodpovedného pracovníka;
- 24.4.6. pri realizácii stavby postupovať v súlade s STN 752102 a STN 736822
- 24.4.7. upozorňujeme, že akékoľvek zásahy do profilu vodného toku – dna a svahov – sú prísne zakázané
- 24.4.8. upozorňujeme na prísny zákaz ukladania stavebného materiálu na brehovú čiaru a do koryta vodného toku
- 24.4.9. narušený terén v okolí vodného toku žiadame po skončení prác uviesť do pôvodného stavu. Prípadné škody, vzniknuté na našom majetku, vykonávateľ prác neodkladne nahlási našej organizácii a vykoná nápravu na vlastné náklady;
- 24.4.10. upozorňujeme, že v zmysle § 47 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon), v znení neskorších predpisov, majú vlastníci stavieb, ktoré nie sú vodnými stavbami, alebo technických zariadení umiestnených vo vodnom toku a v inundačnom území, povinnosť na vlastné náklady dbať o ich riadnu údržbu a o ich statickú bezpečnosť, aby neohrozovali plynulý odtok vôd. Taktiež majú povinnosť zabezpečiť ich pre škodlivými účinkami vôd, splaveninami a ľadom.
- 24.4.11. upozorňujeme, že správca toku nezodpovedá za škody, spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu ako i za škody, vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z. z. (vodný zákon) v znení neskorších predpisov;
- 24.4.12. upozorňujeme, že v prípade úpravy vodného toku, ak budú objekty prípojky NN v kolízii s touto úpravou alebo budú zasahovať do pozemkov v správe SVP š. p. mimo nami odsúhlasenej PD, investor stavby vykoná preloženie tejto prípojky na vlastné náklady;
- 24.4.13. k vydaniu stavebného povolenia na realizáciu prípojok NN a VN za dodržania našich podmienok nemáme námietky;
- 24.4.14. po ukončení prác bude za prítomnosti zástupcu Prevádzkového strediska Tmava vykonaná kontrola záujmového územia a splnenie podmienok nášho vyjadrenia. O vykonanej kontrole bude spísaný zápis. Súčasne nám bude odovzdané porealizačné zameranie križovania vodného toku v papierovej ako aj v digitálnej podobe.
- 24.5. Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, Krajinská cesta 5053/13, 921 01 Piešťany – súhlas č. OU-PN-OSZP-2022/002583-002 zo dňa 17.02.2022:**
- 24.5.1. Navrhovanú činnosť realizovať podľa dokumentácie predloženej tunajšiemu úradu.
- 24.5.2. Pri realizácii navrhovanej činnosti zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami, príp. zariadeniami alebo mechanizmami, ktoré tieto látky obsahujú tak, aby nedošlo k ich vniknutiu do povrchových podzemných vôd.
- 24.5.3. Prípadné úniky je prevádzkovateľ povinný okamžite posypať vhodným sorpčným materiálom, ktorý musí byť po vsiaknutí ropnej látky z plochy odstránený a vhodným spôsobom zlikvidovaný.

- 24.6. Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor, Krajinská cesta 5053/13, 921 01 Piešťany – stanovisko č. OU-PN-PLO-2023/008754-002 zo dňa 13.09.2023:**
Pred použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na kratší čas ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu (pre uloženie káblov, potrubí,...) je potrebné pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti vyžiadať si stanovisko tunajšieho úradu podľa ust. § 18 zákona, v ktorom budú určené podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy.
- 24.7. Distribúcia SPP, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava – vyjadrenie č. TD/NS/0111/2024/Ga zo dňa 16.02.2024:**
- 24.7.1. Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- 24.7.2. v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- 24.7.3. stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,
- 24.7.4. stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení
- 24.7.5. stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- 24.7.6. stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- 24.7.7. pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska
- 24.7.8. v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je

- povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- 24.7.9. vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- 24.7.10. ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Baran Jozef, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- 24.7.11. prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie DPP-D,
- 24.7.12. stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- 24.7.13. stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- 24.7.14. každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti
- 24.7.15. upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
- 24.7.16. stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 70202,
- 24.7.17. stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- 24.7.18. stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- 24.7.19. v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- 24.7.20. v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby
- 24.8. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava – stanovisko zo dňa 08.03.2023:**
- 24.8.1. Pre vytvorenie možnosti pripojenia navrhovanej lokality IBV bude zrekonštruovaná existujúca transformačná stanica (ďalej TS) 0047-002 výmenou za kioskovú na novom mieste. Prípojka VN pre navrhovanú TS bude vybudovaná káblami 3xNa2xS(F)2Y 1x240 v navrhovanej trase z vedenia VN c. 203 cez nový zvislý

úsekový odpínač, ukončená bude vo VN rozvádzači navrhovanej TS. V súbehu s novou prípojkou VN bude vo výkopoch uložená chránička HDPE 40/33 pre optiku. Nová TS bude kioskového typu, s VN rozvádzačom umožňujúcim pripojenie dvoch prívodných vedení a vývodom s poistkami na transformátor, transformátorom 22/0,4 kV 400 kVA a 8 vývodovým NN rozvádzačom s lištovými poistkovými odpojovačmi 400A. Z NN rozvádzača TS budú v navrhovanej trase vedené nové NN zemné káblové vedenia do novej istiacej skrine SR a do predmetnej lokality, ktoré budú cez nove istiace skrine VRIS na podpernom bode č. 105 pripojené na existujúce vzdušné vedenia. Z podperného bodu č. 105 bude káblom NF A2X 4x95 a cez novú VRIS lx200 pripojené vzdušné vedenie smer nová IBV. Všetky nové zemné NN káblové vedenia budú káblami NAYY-J 4x240. Po uvedení novej TS do prevádzky bude pôvodná TS a prípojka VN zdemontovaná.

- 24.8.2. Uloženie VN a NN káblov musí byť vo verejne prístupných trasách a musí vyhovovať STN 34 1050, 33 2000-5-52 a 73 6005. Káble ukladať do definitívne vybudovaných trás rozvodu. Káble pod spevnenými plochami a komunikáciami ako aj pri križovaní podzemných inžinierskych sietí požadujeme uložiť do káblových chráničiek - korugované rúry FXKV Ø200 pre VN káble a korugované rúry FXKV Ø 160 pre NN káble. Vrchnú hranu uloženia káblov pod spevnenými plochami a komunikáciami požadujeme v hĺbke 1000 mm. Požadujeme doložiť rezy uloženia kábla v celej dĺžke navrhovanej trasy vrátane koordinačných rezov pri križovaní s podzemnými inžinierskymi sietami.
- 24.8.3. Deliacim miestom medzi zariadením distribučnej sústavy a prípojným zariadením žiadateľa budú poistkové spodky na vývodoch v novovybudovanej istiacej skrini SR.
- 24.8.4. Merania spotreby elektrickej energie (fakturačné merania) jednotlivých odberateľov budú v elektromerových rozvádzačoch umiestnených na miestach prístupných pracovníkom ZSDIS z verejného priestranstva. Umiestnenie a vyhotovenie elektromerových rozvádzačov bude v zmysle pravidiel pre prevádzkovanie a montáž merania elektrickej energie zverejnených na <https://www.zsdis.sk/Uvod/Spolocnost/Dokumenty/Predpisy-prevadzkovateľa>.
- 24.8.5. Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
- 24.8.6. V prípade, že pri umiestnení Vašej stavby dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktorý vyvolá požiadavku preložky jej zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z.
- 24.8.7. Napojenie na 22 kV sieť energetiky musí byť zrealizované materiálmi a dodávkami, ktoré sú schválené a zavedené v používanie v sústave Západoslovenskej distribučnej, a. s.. Zoznam materiálov schválených pre používanie v sústave Západoslovenskej distribučnej, a. s. sa nachádza na webovej stránke www.zsdis.sk.
- 24.8.8. Projektovú dokumentáciu v ďalšom stupni žiadame konzultovať v štádiu jej spracovávaní a následne predložiť na Západoslovenskú distribučnú a. s..
- 24.8.9. Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.
- 24.9. Technický skúšobný ústav Piešťany, š. p., Krajinská cesta 2929/9, 921 01 Piešťany – odborné stanovisko k dokumentácii č. 230600630/09/2023/EZ-KD zo dňa 05.09.2023:**
Povinnosti žiadateľa:

Žiadateľ o posúdenie konštrukčnej dokumentácie je povinný informovať Technický skúšobný ústav Piešťany, š. p. o každej zmene v konštrukčnej dokumentácii, ktorá môže ovplyvniť bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.

Podmienky bezpečnej prevádzky a pripomienky k bezpečnej prevádzke:

- 24.9.1. Prevádzkovateľ pri prevádzke vyhradeného technického zariadenia je povinný plniť požiadavky § 8 vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.
- 24.9.2. Zariadenie je možné uviesť do prevádzky po vykonaní úradnej skúšky oprávnenou právnickou osobou, ktorou je aj Technický skúšobný ústav Piešťany, š. p. na vyhradenom technickom zariadení elektrickom skupiny Ac) v zmysle § 12 vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zariadenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.

25. Ku konaniu sa vyjadrili správcovia sietí:

- **Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava** – vyjadrenie pod č. 6612411504 zo dňa 22.04.2024 - dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií:
 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2024 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo predloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Anton Laco, anton.laco@telekom.sk, +421902719840
 4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
 7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
26. Stavbu možno užívať len na základe vydaného právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
27. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia sa podáva písomne.
28. Ku kolaudačnému konaniu je potrebné predložiť doklady v súlade s § 18 Vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a ďalšie doklady, ktoré vyplynú z predložených dokladov podľa povahy vecí.

Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania, vrátane právneho nástupcu stavebníka.

V zákone stanovenej lehote voči stavebnému konaniu neboli vznesené námietky účastníkov konania ani dotknutých orgánov.

V zmysle § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je stavebník oslobodený od platenia správneho poplatku.

ODÔVODNENIE

Mesto Vrbové prijalo dňa 04.04.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenie od navrhovateľa Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6,816 47 Bratislava, IČO: 36361518 v zastúpení Kočín-Lančár, Kočín 4, 922 04 Kočín-Lančár, IČO: 00312657 zastúpená starostom obce Ing. Štefan Lányi na stavbu „**IBV od Lančára II**“ SO 01 prípojka VN, SO 02 Trafostanica, SO 03 distribučné NN rozvody, na pozemkoch registra „C“-KN parcelné číslo 96/1, 582/1, 827/3, 580/4, 580/5, 560/7, 548/2, 548/27, 548/9, 548/26, 548/30, 917/3, 560/12, 560/11, 560/9 v katastrálnom území Lančár, na pozemkoch registra „E“-KN parcelné číslo 548/4, 954, 926/1 v katastrálnom území Lančár.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie vo veci vydania stavebného povolenia.

Stavebný úrad oznámil účastníkom konania, dotknutým orgánom a organizáciám začatie konania podľa § 61 ods. (1) stavebného zákona listom č. 948/4050/2024/OSK-Bol zo dňa 09.04.2024 a zároveň podľa § 61 ods. (2) stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie stavby. Súčasne upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje stanoviská a námietky môžu uplatniť najneskôr v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne podľa § 61 ods. (3) stavebného zákona neprihliadne.

Stavebný úrad doručoval oznámenie o začatí stavebného konania ako aj stavebné povolenie účastníkom konania verejnou vyhláškou a to z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania ako aj z dôvodu, že sa jedná v zmysle § 61 ods. (4) stavebného zákona o líniovú stavbu.

V zákonom stanovenej lehote voči stavebnému konaniu neboli vznesené námietky účastníkov konania. Podmienky dotknutých orgánov sú citované v tomto rozhodnutí.

K žiadosti stavebník doplnil projektovú dokumentáciu, ktorú vypracoval autorizovaný stavebný inžinier, Ing. Stanislav Dubrovay, Veterná 3/2201, 920 01 Hlohovec, č. osv. 0264*I4 z októbra 2021. Stavebný úrad dospel k záveru, že žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre konanie a rozhodnutie vo veci, stavebný úrad v stavebnom konaní preskúmal najmä či dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad podrobne a v celom rozsahu preskúmal žiadosť na začatie konania spolu s projektovou dokumentáciou a spisovým materiálom, posúdil aj vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií a posúdil ju s príslušnými hmotnoprávnymi a procesnoprávnymi predpismi, predovšetkým so zákonom o správnom konaní a stavebným zákonom, ako aj príslušnými vyhláškami Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, a na základe skutkového stavu rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a podľa § 69 ods. (2) stavebného zákona musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a webovom sídle. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia.

POUČENIE

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu možno v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia podať odvolanie na Mestský úrad Vrbové, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



JUDr. Štefan Kubík
primátor mesta

Príloha:

Projektová dokumentácia overená stavebným úradom prevzatá osobne

Doručí sa :

- účastníkom stavebného konania verejnou vyhláškou

- dotknutým orgánom jednotlivo:

1. Trnavský samosprávny kraj, správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 918 53 Trnava
2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6053/6, 917 02 Trnava
3. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany
4. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
5. Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, Krajinská cesta 5053/13, 921 01 Piešťany
6. Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor, Krajinská cesta 5053/13, 921 01 Piešťany
7. Distribúcia SPP a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. Technický skúšobný ústav Piešťany, š. p., Krajinská cesta 2929/9, 921 01 Piešťany

- na vedomie:

11. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, v zastúpení Kočín-Lančár, Kočín 4, 922 04 Kočín-Lančár, zastúpená starostom obce Ing. Štefan Lányi
12. Ing. Stanislav Dubrovay, Veterná 3/2201, 920 01 Hlohovec (projektant)

- d'alej sa doručuje:

13. Mesto Vrbové, Ulica gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové (verejná vyhláška) – so žiadosťou o vyvesenie písomnosti na úradnej tabuli Mesta Vrbové a na internete po dobu 15 dní

Kópia: Mesto Vrbové – Spoločný stavebný úrad samosprávy – spis

