

Z á p i s n i c a č . 9
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva Vrbové,
konaného 19. 9. 2023 o 17.00 hod. v kúrii M. Beňovského

Prítomní: 8 poslancov a primátor mesta

Nepřítomní: Mgr. Daniela Drobná, Mgr. René Just a Tatiana Prievozníková

Prizvaní: prednosta MsÚ, hl. kontrolórka a vedúci pracovníci MsÚ

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva, určenie zapisovateľky a schválenie programu
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Dopyty a interpelácie občanov
4. Schválenie zámeru - záměna pozemkov na ul. Bočná
5. Zámer - odpredaj pozemku RO Čereneč
6. OVS - Dolné dielce
7. Prísediaci na Okresnom súde
8. Správa správkyne cintorína - návrh na zrušenie hrobových miest
9. Pridelenie bytu - ul. J. Zigmundíka, sídl. 9. mája, ul. gen. M.R. Štefánika,
10. Schválenie zápisu do kroniky - rok 2022
11. Voľba nového člena ekonomickej komisie
12. Rôzne
13. Dopyty a interpelácie poslancov
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva a určenie zapisovateľky

Zasadnutie mestského zastupiteľstva sa konalo za prítomnosti 8 poslancov. Zasadnutie otvoril a viedol primátor mesta JUDr. Štefan Kubík.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a schválení poslanci:

predseda – Ľubomír Dunajčák

členovia – Ing. Miroslav Belanský a Ing. Dušan Sabo.

prítomných: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení poslanci: Mgr. Matúš Opatovský a Ing. Ľubomír Šteruský.

prítomných: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Za zapisovateľku bola určená p. Emília Beličková, pracovníčka mestského úradu.

Do pracovného predsedníctva boli navrhnutí a schválení: primátor mesta JUDr. Štefan Kubík, viceprimátor Mgr. Matúš Opatovský, hlavná kontrolórka JUDr. Mária Gajňáková a prednosta MsÚ JUDr. František Tahotný, MBA.

prítomných: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Primátor mesta predložil na schválenie program zasadnutia MsZ, ktorý bol uvedený na pozvánke:

prítomných: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

2. Kontrola plnenia uznesení

Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutí MsZ konaných 28. 6. 2023 a 12. 7. 2023 bola zaslaná v elektronickej podobe. K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky ani otázky.

3. Dopyty a interpelácie občanov

Dr. Miklášová predniesla interpeláciu od občanov zo Strážovskej ulice. Žiadajú mesto o osadenie spomaľovačov, príp. aj vyznačenie prechodu pre chodcov na Družstevnej ulice. Po ceste chodí veľa áut, ktoré si tadiaľto skracujú cestu cez Vrbové a idú vysokou rýchlosťou. Žiadajú mesto, aby sa týmto problémom zaoberalo.

K tomuto problému sa vyjadrila Ing. Valová. Prechod pre chodcov môže byť vyznačený iba z chodníka na chodník a na Družstevnej ulice je chodník iba na jednej strane. Spomaľovače by zase mohli byť problémom pre autá záchranných zložiek. Čo sa týka merania rýchlosti, je to v kompetencii policajtov.

4. Schválenie zámeru - záměna pozemkov na ul. Bočná

Na základe spoločnej dohody medzi mestom Vrbové a manželmi Dérovcami bola dohodnutá záměna pozemkov na Bočnej ulici vo Vrbovom. Mesto uvedené pozemky, ktoré sú manželia Dérovci ochotní zameniť, potrebuje mať vo svojom vlastníctve do budúcnosti na vybudovanie chodníkov a komunikácií. Rozdiel medzi výmerami v prospech mesta Vrbové je vo veľkosti 11 m², kde mesto zaplatí cenu za uvedený rozdiel vo výške 5 €/m², t.j. 55 €.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča zámer výmeny schváliť. Pre obe strany je to výhodné.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča schváliť zámer záměny pozemkov v k. ú. Vrbové vo vlastníctve mesta Vrbové, pozemky reg. „C“- KN parc. č. 2913/3 a 2913/4 spolu o celkovej výmere 125 m², za pozemky v k. u. Vrbové vo vlastníctve manželov Dérovcov, pozemky reg. „C“- KN parc. č. 2911/4, 2912/4, 2970/2, 2969/2, 2968/2 a 2965/2 spolu o výmere 136 m², nakoľko ho podporili všetci členovia komisie.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 136/IX/2023.

5. Zámer - odpredaj pozemku RO Čereneč

Manželka Miroslava a Róbert Branderský požiadali mesto o odkúpenie pozemku v RO Čereneč a to parcelu č. 2948/21, ktorú užívajú a obhospodarujú od roku 2007. Mesto Vrbové v minulosti predávalo v tejto lokalite pozemky za cenu 20 €/m², čo pri výmere uvedeného pozemku (143 m²) predstavuje sumu vo výške 2.860,00 €.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča zámer odpredaja uvedeného pozemku schváliť.
Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča zámer predaja pozemku schváliť.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 137/IX/2023.

6. OVS - Dolné dielce

Primátor oboznámili poslancov MsZ o možnom využití pozemku vo vlastníctve mesta v lokalite Dolné dielce, ktorý by mohol byť predmetom predaja a následne na výstavbu bytových domov, príp. aj rodinných domov. Pozemok je podľa územného plánu určený na bytovú výstavbu. Bude potrebné zmeniť územný plán, bude sa otvárať budúci rok. V súčasnom územnom pláne je zástavba obytných 4-podlažných budov, ktoré môže byť podľa zákona bez výťahu. Zmena územného plánu by sa okrem iného týkala aj možnosti postaviť 5-podlažnú bytovku s výťahom.

Pozemok by sa mohol aj rozdeliť na dve časti. Jedna časť by sa predala formou obchodnej verejnej súťaže developerovi a druhá časť by sa predala až po zastavaní prvej časti pozemku, čo by bolo v súlade s územným plánom. Pri výstavbe 5-podlažných bytových domov by muselo prísť ku zmene ÚPN, čo by mohlo trvať podľa slov vedúcej výstavby cca 1,5 – 2 roky. Treba však vytvárať ľuďom podmienky, ak chce mesto zvýšiť počet obyvateľov. Cena ale musí byť primeraná.

Pri VOS by bolo viacero bodov, podľa ktorých by sa súťaž hodnotila. Jednou z kritérií by bola cena – kto dá vyššiu. Ďalšími bodmi hodnotenia by bolo vypracovanie štúdie, vybudovanie infraštruktúry, zachovanie zeleného pásu + vybudovanie zelene. K týmto jednotlivým bodom sa budú môcť poslanci vyjadriť. Firma, ktorá vyhrá OVS, bude musieť pred výstavbou bytoviek zdokladovať, že disponuje s dostatočným množstvom financií na zrealizovanie takejto výstavby.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia súhlasí, že je potrebné zvýšiť počet obyvateľov mesta, príjem daní a to sa dá len staváním nových bytov. K deleniu pozemkov boli rôzne názory. Komisia odporúča schváliť zámer predaja OVS, vyšpecifikovať podmienky VOS tak, aby mesto získalo čo najviac.

Stanovisko komisie výstavby: členovia komisie boli o bode informovaní a viedli informatívnu diskusiu, o veci sa nehlasovalo. Komisia odporúča, aby sa MsZ rozhodlo, či sa uvedený pozemok rozdelí na 2 časti a bude sa riešiť v dvoch etapách.

Rozprava:

doc. Višňovský – sú už nejakí konkrétni záujemcovia?

primátor – áno, sú traja, ktorí sa o to zaujímajú. Po vyhlásení súťaže si oni sami musia zväziť, či do toho pôjdu.

p. Dunajčák – ohľadom cyklotrasy Podhorie – nepôjde tadiaľ trasa?

primátor – cyklochodník pôjde len po ulici Družstevná a potom okolo Semikronu na ul. Sietna atď až po Čereneč.

Dr. Miklášová – infraštruktúra, to nie sú len detské ihriská. Bude potrebná možno aj materská škôlka, obchodná sieť ap.

Ing. Belanský – je potrebné to riešiť komplexne.

Ing. Duračka – treba intenzívne na tom pracovať, už to dlho stojí a navrhuje to riešiť komplexne, ako celok. A potom – bytovky – určite postaviť s výťahmi, s vyšším poschodím.

primátor – je možné s nimi pri podpise zmluvy rokovať, že mesto začne pracovať na zmene ÚPN. Ale zaväzovať ich v dnešnej dobe, aby stavali vyššie bytovky, sa nedá a nie je to ani v ÚPN.

Ing. Valová – tá infraštruktúra je dobrá. Čo sa týka materskej škôlky, by bolo dobré, ale mesto nemôže zaväzovať developera postaviť škôlku. Preto je vhodné nechať ten jeden pozemok, aby ju mohlo mesto postaviť.

Poslanci sa dohodli na tom, že je výhodnejšie predat' formou OVS tento pozemok v celku.

K tomuto materiálu nebolo prijaté žiadne uznesenie.

7. Prísediaci na Okresnom súde

Na základe požiadavky Okresného súdu Trnava (pracovisko Piešťany), bol predložený návrh na kandidáta do funkciu prísediaceho v ďalšom období. O túto funkciu prejavila záujem Mgr. Elena Skalská. Aby mohla túto funkciu prísediaceho na Okresnom súde Trnava vykonávať, bolo potrebné návrh schváliť.

K uvedenému návrhu nemal nikto pripomienky.
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 138/IX/2023.

8. Správa správkyne cintorína - návrh na zrušenie hrobových miest

Mesto Vrbové ako správca cintorína v súlade s § 22 ods. 2, písmeno c) zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov a VZN č. 4/2023 v znení neskorších dodatkov - t.j. Prevádzkovým poriadkom cintorína, spracovalo návrh na zrušenie hrobových miest podľa priloženého zoznamu v sektore č. 10, č. 11 a č. 12. Navrhované hrobové miesta boli prerokované s pracovníkom kultúry, či sa náhodou nejedná o hrobové miesta - chránené objekty mestom. Uvedené rozhodnutie bude zverejnené po dobu 3 rokov a až po tejto dobe môže prísť k zániku hrobového miesta. Správca cintorína s nimi naloží ako s predmetmi podľa § 135, ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník), t.j. ako s vecami opustenými.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia zobrala návrh na vedomie. Dali sa vyrobiť nálepky na tieto hroby. Tam, kde ju nebude možné nalepiť, budú použité zapichovacie tabuľky. Tieto nálepky si správkyňa cintorína zdokumentuje (odfotí).

Bolo prečítané uznesenie, ktorým sa návrh zobral na vedomie.

9. Pridelenie bytu - ul. J. Zigmundíka, sídl. 9. mája, ul. gen. M.R. Štefánika,

Na návrh sociálnej a bytovej komisie boli predložené návrhy na pridelenie mestských nájomných bytov na ul. J. Zigmundíka, Sídliska 9. mája a na Ul. Gen. M. R. Štefánika. Celkovo sa jednalo o pridelenie štyroch bytov.

K predloženým návrhom nemal nikto pripomienky.
Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 140/IX/2023, č. 141/IX/2023, č. 142/IX/2023 a č. 143/IX(2023).

Až po prijatí uznesení vysvetlil Ing. Belanský, prečo sa zdržal pri hlasovaní uznesenia č. 143. Spýtal sa, či mesto nejakým spôsobom kontroluje tie byty. Pretože na byte v bývalom Vetese (Ul. gen. M. R. Štefánika) bol neskutočný neporiadok – za tri kontajnery odpadkov. Nevyvážal sa ani septik. Niektorí z mesta by tam mal chodiť, už aj kvôli bezpečnosti, ale aj z toho dôvodu, aby tento majetok nedevasovali. Bývalá nájomníčka tam ešte stále (už je to 2 mesiace) má svoje veci.

p. Mikunda – veľa času strávil v tých priestoroch. Pokiaľ ich napomínal, tie problémy neboli také veľké. Chce to občas ich skontrolovať. Oni rešpektujú autoritu, len ich treba napomenúť.

Ing. Belanský – dať p. Dane Belanskej ultimátum, nech si tie veci zoberie.

10. Schválenie zápisu do kroniky - rok 2022

Mesto v Vrbové v zmysle zákonom stanovených povinností a v zmysle Štatútu mesta Vrbové vedie mestskú kroniku. Zápisy do nej sa uskutočňujú pravidelne v ročnej periodicite. Návrh zápisu

vypracováva úradne vymenovaná mestská kronikárka. Text posudzujú členovia komisie kultúry, športu, mládeže a vzdelávania MsZ Vrbové a pracovníci útvaru kultúry MsÚ. Predložený text za rok 2022 sa predložil aj všetkým poslancom na posúdenie. K textu sa vyjadril vedúci útvaru kultúry. Povedal, že k nemu sa veľa pripomienok nedostalo. Niektoré sa týkali gramatických chýb, iné obsahu. A ak sú aj nejaké pripomienky – zmeny, ako kronikárka má určité autorské práva.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 144/IX/2023

11. Voľba nového člena ekonomickej komisie

Dňa 31. 8. 2023 skončil pracovný pomer doterajšieho člena Komisie pre financie, majetok mesta a podnikanie - Mgr. Heleny Urbanovej. Na základe toho bol predložený Mestskému zastupiteľstvu návrh na odvolanie doterajšieho člena a zároveň návrh na vymenovanie nového člena tejto komisie - zamestnanca útvaru ekonomiky, Mgr. Natálie Bírovej.

K predloženému návrhu neboli žiadne pripomienky.
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 145/IX/2023.

12. Rôzne

V tomto bode neboli predložené žiadne materiály na prerokovanie.

13. Dopyty a interpelácie poslancov

Na zasadnutie MsZ prišli zástupcovia MFK Vrbové. V posledných mesiacoch prišlo k pozastaveniu dotácií. Spôsobilo im to veľké problémy. Chcú vedieť, čo môžu do budúcnosti očakávať. Ak nezaplatia poplatky, nenastúpia na zápas – futbal vo Vrbovom skončí. Môžeme byť radi, že tie deti sa venujú športu a nie niečomu inému ako sú drogy, že sa nepotulujú ap. Na zachovanie futbalu už dávajú aj svoje peniaze, zháňajú sponzorov, ale peniaze od mesta im chýbajú. Investovali do obnovy budovy, areálu. Tie priestory sa využívajú aj na mestské akcie alebo aj iné organizácie a združenia. Nepoznajú mesto, ktoré by sa k futbalu takto stavalo. Mali im povedať skôr, že tých peňazí bude menej. Neboli by prihlásili tie družstvá na zápasy. Teraz im za nenastúpenie hrozia pokuty. Primátor im povedal, že problém je v podielových daniach, ktoré oproti minulému roku krátené. Mesto má rozpracovaných veľa akcií, ktoré musí uhrádzať a ktoré vysoko presahujú tieto podielové dane. Uhrádzajú sa faktúry, ktoré sú naozaj urgentné. Mesto, jednoducho, peniaze nemá. Je možné, že si bude mesto musieť zobrať úver, aby mohlo zaplatiť všetky kapitálové výdavky. Tiež sme dopredu nevedeli, že peňazí bude menej.

K tomuto problému sa vyjadrili aj poslanci.

Ing. Belanský – na začiatku roka, keď sa schvaľoval rozpočet, chcel od nich vyúčtovanie za minulý rok, doteraz to nedostal. Je rád, že sa deťom venujú, ale pre mesto sú dôležitejšie veci.

p. Dunajčík – mesto skutočne nemá peniaze, je potrebné urobiť chodníky, cesty. Tie výsledky futbalu sú dobré, ale naozaj mesto nemá peniaze. Nevie o organizáciách, ktoré priestory štadióna využívajú a pritom neplatia.

primátor – navrhoval prenajať MFK tieto priestory a futbalisti by si už sami ustriehli komu ich prenajmú a za koľko. Energie platí mesto aj teraz. Tie peniaze nemá mesto odkiaľ zobrať.

p. Spál – na začiatku roka, keď sa dotácie schvaľovali, nevedeli, že budú krátené. Neboli by išli do niektorých akcií.

primátor – ani mesto nevedelo vo februári, že budú podielové dane nižšie. Odkiaľ má mesto zaplatiť školy, energie? Za celú dobu, čo pracuje na meste, ešte nikdy nebola tá finančná situácia taká zlá.

Ing. Filan – na školách krúžky fungujú veľmi slabo, nemajú na to peniaze. Nevychováva sa žiadna mládež. Bolo by vhodné sa venovať tomu futbalu. Aj venovanie športu by bolo východiskom

pre mladých ľudí, aby nemali problémy so psychikou. Už dnes vychovávame deti, robíme pohybovú prípravu. Rástli do dorastu a prechádzali vyššie do A-čka. Ak toto tam zmizne – čo sa stane? Je to ťažký a zložitý rébus. Toto zahodiť – je hazardovanie s deťmi.

Mgr. Opatovský – mesto sa snaží minimalizovať výdavky. Skúsme hľadať kompromisy. Skúsme niečo z tých postupov „vyhodit““. Možno keby tam hralo viac Vrbovčanov, prilákalo by to viac obecnstva.

Ing. Filan – toto je jednou z ciest, že tam budú hrať Vrbovčania. Ale ten proces výchovy nejde zo dňa na deň. Myslí si, že tú prácu si robia dobre. Dôkazom je aj to, že s im z okolia hráči vracajú späť.

p. Majerník – aj jeho názor je taký, že hlavnou úlohou bolo dostať tam Vrbovčanov. Aj pre neho je česť hrať za Vrbové. Škoda, že im nebolo skôr povedané aká je situácia, boli by sa prispôbili.

primátor – koľko peňazí potrebujú, aby nedostali pokutu a mohli pokračovať. Mesto nechce, aby futbal vo Vrbovom skončil. Mesto si prácu trénerov váži. Ale veľa možností nie je. Ak dá niečo im, nebude môcť dať druhému. Možno na ten mesiac, aby vydržali.

p. Kaclík – chcú vedieť, či im bude tá suma do konca roka vyplatená, aby vedeli, od čoho sa majú odraziť. Ak nebudú tie peniaze mať, budú musieť určitú kategóriu zrušiť. Preto chcú vedieť koľko im mesto dá, aby sa mohli prispôbiť. Aby nerobili veci, ktoré nebudú môcť uhradiť.

primátor – ani mesto nevie, či tie peniaze – podielové dane, prídu a v akej výške. Mesto dalo MFK dotáciu, na ktorú ale nie je právny nárok. Je potrebné urobiť reštrukturalizáciu, niečo treba zrušiť. Aj na meste boli niektoré pracovné miesta zrušené. Nechce zlikvidovať futbal, ale tie peniaze mesto nemá.

p. Spál – potrebovali by zaplatiť trénerov, autobus. Aspoň 5 tis. € by ich zachránilo.

Ing. Belanský – možno keby spracovali nejaký krízový plán na záchranu futbalu a nejakú správ o financovaní od začiatku roka.

Ing. Filan – venujú tomu svoj voľný čas, svoje peniaze dávajú, zháňajú sponzorov. Ale žijú na hrane, biedne. Vedia ten krízový plán urobiť, ale oni sú už teraz v kríze. Neboli by možnosťou úvery? Celý svet žije dnes na dlh.

primátor – mesto má úvery, ktoré si zobral na investičné akcie a musí ich splácať. Chýba ešte na kanalizáciu. Mesto bude hľadať peniaze, aby ich zachránilo. Teraz možno tých 5 tis. €. Je rozrobených veľa vecí, ktoré je potrebné dotiahnuť a potrebujú sa na to peniaze.

primátor – bude sa chystať nový rozpočet, bude sa snažiť, aby „prežili“. Ale „prežiť“ musia aj ostatní.

p. Majerník – keby to boli vedeli v lete, boli by sa prispôbili. Dotiahli nejakých chlapcov, sú im dlžní nejaké peniaze už dlhšie. Boli by to cez letnú prestávku riešili. Sám nevie, čo im má teraz povedať. Toto ich trápi najviac. Možno odídu a ten futbal vo Vrbovom „zakape“.

Mgr. Opatovský – je to poučenie do budúcnosti.

Ing. Filan – v meste boli reči, že z dotácií pre mládež sa vraj dotuje A-čko.

Dr. Miklášová sa spýtala, či tu niekto také niečo povedal. Bolo tu niečo navrhnuté. A tie dotácie sa schvaľovali keď mesto ani netušilo aká zlá finančná situácia nastane.

primátor – tých 5 tis. € sa mesto bude snažiť nájsť ak prídu podielové dane. Ale koľko dá mesto MFK, to nevie. Nevie sa, koľko podielových daní mesto dostane.

Pán Majerník poďakoval sa prijatie a za to, že mesto hľadá riešenie.

•

Ing. Belanský – prechody pre chodcov – jeden je pri semafore a druhý pri kúrii. Či by nebolo možné medzitým ešte jeden, sú dosť ďaleko od seba. Ľudia prebehujú cez cestu.

Ing. Valová – ak nejdú autá, tak môže cez cestu prejsť. Ďalší prechod urobiť je dosť prácne a zdĺhavé. Sú tam aj autobusové zástavky. Sú určité veci, ktoré sa dajú a ktoré nie.

•

Ing. Belanský – tie nešťastné vŕby na Priehradnej ulici., veľa ich vyschlo. Pracovník útvaru výstavby ho presviedčal o opaku. Podľa neho to nebolo dobre zasadené. Podcenila sa kontrola toho sadenia. Mesto prišlo o tie peniaze za sadenie. Upozorňoval na to, že sa neujmú.

Ing. Valová – tie stromy potrebujú určitý čas. Ak aj je zvršok suchý, to neznamená, že vyschol celý strom, oni vyrašia zo zeme. Naši pracovníci chodili zalievať stromčeky. To, že niekoľko stromov vyschlo, že sa neujali – to je bežná vec. Dalo sa to robiť Vrbovčanom, ostatné firmy boli niekoľkonásobne drahšie. Bola nejaká suma za nejaký počet.

14. Návrh na uznesenie

Uznesenie MsZ č. 136/IX/2023

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

zámer zámeny pozemku v k. ú, Vrbové, KN reg. „C“, p. č. **2913** o celkovej výmere 125 m², druh pozemku - zastavaná plocha a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. **1900** vo Vrbovom a ktorý bol rozdelený na základe Geometrického plánu č. 149/2023 zo dňa 30.05.2023 na parcelu reg. „C“ č. 2913/3 o výmere 79 m² a na parcelu reg. „C“ č. 2913/4 o výmere 46 m², kde

- **predmetom zámeny** sú obe novovytvorené parcely reg. „C“ č. 2913/3 o výmere 79 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parcela reg. „C“ č. 2913/4 o výmere 46 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve:

- **Mesto Vrbové**, IČO 00313190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové;

spolu zamieňaná výmera pozemkov je vo veľkosti 125,00 m² a to **spôsobom hodným osobitného zreteľa**,

kde na základe čl. 4, písm. B), ods. 3, 5 a v súlade s čl. 4, písm. B), bod VI., ods. 1, písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka schvaľujeme spôsob prevodu - zámeny vlastníctva nehnuteľného majetku mesta do bezpodielového spoluvlastníctva manželov (BSM) :

- **Branko DÉR** a manželka **Miroslava DEROVÁ**, 922 03 Vrbové, podiel 1/1.

Spolu zamieňanú výmeru pozemkov parc. reg. „C“ č. 2913/3 a parc. reg. „C“ č. 2913/4 je vo veľkosti 125,00 m² a mesto Vrbové ich zamieňa za nasledovné pozemky :

- v k. ú, Vrbové na ul. Bočná, parc. reg. „C“, p. č. **2911** o celkovej výmere 331 m², druh pozemku - zastavaná plocha a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. **211** vo Vrbovom, ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 149/2023 zo dňa 30.05.2023 na parcelu reg. „C“ č. 2911/3 o výmere 326 m² a na parcelu reg. „C“ č. 2911/4 o výmere 5 m², kde

- **predmetom zámeny** je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2911/4 o výmere 5 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vedená na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov :

- **Branko DÉR** a manželka **Miroslava DEROVÁ** 922 03 Vrbové, podiel 1/1;

- v k. ú, Vrbové na ul. Bočná, parc. reg. „C“, p. č. **2912** o celkovej výmere 315 m², druh pozemku - záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. **211** vo Vrbovom, ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 149/2023 zo dňa 30.05.2023 na parcelu reg. „C“ č. 2912/3 o výmere 293 m² a na parcelu reg. „C“ č. 2912/4 o výmere 22 m², kde

- **predmetom zámeny** je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2912/4 o výmere 22 m², druh pozemku záhrada, vedená na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov :

- **Branko DÉR** a manželka **Miroslava DÉROVÁ**, 922 03 Vrbové, podiel 1/1;

v k. ú, Vrbové na ul. Bočná, parc.reg. „C“, p. č. **2970** o celkovej výmere 275 m², druh pozemku - záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. **211** vo Vrbovom, ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 149/2023 zo dňa 30.05.2023 na parcelu reg. „C“ č. 2970/1 o výmere 246 m² a na parcelu reg. „C“ č. 2970/2 o výmere 29 m², kde

predmetom zámeny je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2970/2 o výmere 29 m², druh pozemku záhrada, vedená na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov :

- **Branko DÉR** a manželka **Miroslava DÉROVÁ**, 922 03 Vrbové, podiel 1/1;

- v k. ú, Vrbové na ul. Bočná, parc. reg. „C“, p. č. **2969** o celkovej výmere 278 m², druh pozemku - záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. **211** vo Vrbovom, ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 149/2023 zo dňa 30.05.2023 na parcelu reg. „C“ č. 2969/1 o výmere 253 m² a na parcelu reg. „C“ č. 2969/2 o výmere 25 m², kde

- **predmetom zámeny** je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2969/2 o výmere 25 m², druh pozemku záhrada, vedená na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov :

- **Branko DÉR** a manželka **Miroslava DÉROVÁ**, 922 03 Vrbové, podiel 1/1;

- v k. ú, Vrbové na ul. Bočná, parc. reg. „C“, p. č. **2968** o celkovej výmere 216 m², druh pozemku - záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. **526** vo Vrbovom, ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 149/2023 zo dňa 30.05.2023 na parcelu reg. „C“ č. 2968/1 o výmere 195 m² a na parcelu reg. „C“ č. 2968/2 o výmere 21 m², kde

- **predmetom zámeny** je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2968/2 o výmere 21 m², druh pozemku záhrada, vedená na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov :

- **Branko DÉR** a manželka **Miroslava DÉROVÁ**, 922 03 Vrbové, podiel 1/1;

- v k. ú, Vrbové na ul. Bočná, parc. reg. „C“, p. č. **2965** o celkovej výmere 280 m², druh pozemku - záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. **2810** vo Vrbovom, ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 149/2023 zo dňa 30.05.2023 na parcelu reg. „C“ č. 2965/1 o výmere 246 m² a na parcelu reg. „C“ č. 2965/2 o výmere 34 m², kde

- **predmetom zámeny** je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2965/2 o výmere 34 m², druh pozemku záhrada, vedená na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov :

- **Branko DÉR** a manželka **Miroslava DÉROVÁ**, 922 03 Vrbové, podiel 1/1;

spolu zamieňaná výmera pozemkov je vo veľkosti 136,00 m²,

tieto pozemky sa zamieňajú **do výlučného vlastníctva** mesta Vrbové, IČO 003 13 190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové a mesto zamieňa pozemky **s povinnosťou mesta Vrbové ďalej úhrady** Rozdiel medzi výmerami v prospech mesta Vrbové je vo veľkosti 11 m² - kde mesto zaplatí cenu za uvedený rozdiel vo výške 5 EUR/m², t.j. 55,00 EUR.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa MsZ považuje skutočnosť, že parcely reg. „C“ č. 2911/4, 2912/4, 2970/2, 2969/2, 2968/2 a p.č. 2965/2 je potrebné mať vo vlastníctve mesta Vrbové pre účel budúceho vybudovania chodníka a komunikácie na ulici Bočná. Z uvedeného dôvodu je pre mesto Vrbové výhodné zameniť tieto parcely za parcelu reg. „C“ č. 2913/3 a parcelu reg. „C“ č. 2913/4, spolu vo veľkosti 125,00 m² s doplatkom za rozdiel vo výmerách pozemkov.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Ľ. Dunajčik, Ing. J. Duračka,
PhDr. J. Miklášová, Mgr. M. Opatovský, Ing. D. Sabo,
Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 137/IX/2023

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

zámer na odpredaj pozemku parc. reg. „E“ č. 3317/2 o výmere 143 m², druh pozemku - orná pôda, zapísaná na LV č. 3369 vo výlučnom vlastníctve mesta Vrbové, IČO 003 13 190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové **spôsobom hodným osobitného zreteľa**.

Mesto Vrbové v minulosti predávalo v tejto lokalite pozemky za cenu 20 €/m², čo pri výmere uvedeného pozemku (143 m²) predstavuje sumu vo výške 2.860,00 EUR.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že žiadatelia bezpodieloví spoluvlastníci - manželia Róbert Branderský a Miroslava Branderská, Bratislava 37 - parcelu č. 3317/2 užívajú a obhospodarujú od roku 2007.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 8

za: 7

proti: 0

zdržali sa: 1

Ľ. Dunajčik, Ing. J. Duračka,
PhDr. J. Miklášová, Mgr. M. Opatovský, Ing. D. Sabo,
Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Ing. M. Belanský,

Uznesenie MsZ č. 138/IX/2023

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

do funkcie prísediaceho na Okresnom súde Trnava (pracovisko Piešťany):

- Mgr. Elena SKALSKÁ, 906 23 Rudník,

prechodne : ul. Družstevná č. 644/5, 922 03 Vrbové;

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Ľ. Dunajčik, Ing. J. Duračka,
PhDr. J. Miklášová, Mgr. M. Opatovský, Ing. D. Sabo,
Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 139/IX/2023

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- berie na vedomie –

hrobové miesta na zrušenie so stavom k 20.09.2023 - cintorín Vrbové

P.č.	Priezvisko a meno zosnulého	Číslo hrobu		sektor	Dátum úmrtia	Úhrada nájomného
1	neznámy	11		10	neuveďené	nezaložené
2	neznámy	13		10	neuveďené	nezaložené
3	Michalec Ján	25		10	neuveďené	nezaložené
4	Peterka	43		10	neuveďené	nezaložené
5	Vlahová Mária	44		10	neuveďené	nezaložené
6	Megová Eva	56		10	neuveďené	nezaložené
7	Neznámy	68		10	neuveďené	nezaložené
8	Neznámy	76		10	neuveďené	nezaložené
9	Kuchtíková	90		10	neuveďené	nezaložené
10	Plevová Judita	141		10	neuveďené	nezaložené
11	Bočinec	31		11	neuveďené	nezaložené
12	Chobot Peter	32		11	neuveďené	nezaložené
13	Slávik Karol	34		11	neuveďené	nezaložené
14	Weis Mullerová	46		11	neuveďené	nezaložené
15	Neznámy	47		11	neuveďené	nezaložené
16	Neznámy	56		11	neuveďené	nezaložené
17	Cerhanová Anna	58		11	neuveďené	nezaložené
18	Sulová Katerina	59		11	neuveďené	nezaložené
19	Neznámy	65		11	neuveďené	nezaložené
20	Ladányi Ladislav	71		11	neuveďené	nezaložené
21	Neznámy	91		11	neuveďené	nezaložené
22	Neznámy	122		11	neuveďené	nezaložené
23	Belanská Zuzana	40		12	neuveďené	nezaložené
24	Lajda Gustáv	51		12	neuveďené	nezaložené
25	Nosko Ján	58		12	neuveďené	nezaložené
26	Vdojvak Rudolf	67		12	neuveďené	nezaložené
27	Nikodém Pavol	69		12	neuveďené	nezaložené
28	Vdovjak Ján	73		12	neuveďené	nezaložené
29	Deváta Mária	77		12	neuveďené	nezaložené
30	Mozoláková Alžbeta	80		12	neuveďené	nezaložené
31	Macháčová Zuzana	83		12	neuveďené	nezaložené
32	Brezovská Alžbeta	85		12	neuveďené	nezaložené
33	Neznámy	89		12	neuveďené	nezaložené
34	Neznámy	94		12	neuveďené	nezaložené
35	Rákayová Alžbeta	141		12	neuveďené	nezaložené
36	Rákayi František	142		12	neuveďené	nezaložené
37	Kubišová Alžbeta	174		12	neuveďené	nezaložené
38	Neznámy	175		12	neuveďené	nezaložené
39	Vičanová	186		12	neuveďené	nezaložené

Uznesenie MsZ č. 140/IX/2023

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

v súlade s čl. I., §2, ods. 11 - Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2022 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov v bytovom dome na ul. J. Zigmundíka č. 295/4, ďalej na ul. J. Zigmundíka č. 345/3, Sídl. 9. mája č. 322/25, na nám. Sv. Cyrila a Metoda č. 12/20 a ostatnými nájomnými

bytní v meste VRBOVÉ pridelenie voľného nájomného jednoizbového bytu č. 35 na druhom poschodí v bytovom dome na ul. J. Zigmundíka č. 295/4 novému nájomníkovi :
- Sebastián HRNČIAR, 922 03 Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, E. Dunajčik, Ing. J. Duračka,
PhDr. J. Miklášová, Mgr. M. Opatovský, Ing. D. Sabo,
Ing. E. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 141/IX/2023

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

v súlade s čl. I., §2, ods. 11 - Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2022 o nakladaní s nájomnými bytní pre občanov v bytovom dome na ul. J. Zigmundíka č. 295/4, ďalej na ul. J. Zigmundíka č. 345/3, Sídl. 9. mája č. 322/25, na nám. Sv. Cyrila a Metoda č. 12/20 a ostatnými nájomnými bytní v meste VRBOVÉ pridelenie voľného nájomného jednoizbového bytu č. 12 na prízemí v bytovom dome na ul. J. Zigmundíka č. 295/4 novému nájomníkovi :
- Peter ADAMČÍK, 922 03 Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, E. Dunajčik, Ing. J. Duračka,
PhDr. J. Miklášová, Mgr. M. Opatovský, Ing. D. Sabo,
Ing. E. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 142/IX/2023

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

v súlade s čl. I., §2, ods. 11 - Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2022 o nakladaní s nájomnými bytní pre občanov v bytovom dome na ul. J. Zigmundíka č. 295/4, ďalej na ul. J. Zigmundíka č. 345/3, Sídl. 9. mája č. 322/25, na nám. Sv. Cyrila a Metoda č. 12/20 a ostatnými nájomnými bytní v meste VRBOVÉ pridelenie voľného nájomného jednoizbového bytu č. 3, IV. kategórie na prízemí v bytovom dome na Ulici gen. M. R. Štefánika č. 179/41 novému nájomníkovi :
- Roman KOČKA, 922 03 Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, E. Dunajčik, Ing. J. Duračka,
PhDr. J. Miklášová, Mgr. M. Opatovský, Ing. D. Sabo,
Ing. E. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 143/IX/2023

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

v súlade s čl. I., §2, ods. 11 - Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2022 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov v bytovom dome na ul. J. Zigmundíka č. 295/4, ďalej na ul. J. Zigmundíka č. 345/3, Sídl. 9. mája č. 322/25, na nám. Sv. Cyrila a Metoda č. 12/20 a ostatnými nájomnými bytmi v meste VRBOVÉ pridelenie voľného nájomného jednoizbového bytu č. 14 na prvom poschodí v bytovom dome na sídl. 9. mája č. 322/25 novému nájomníkovi :

- Marcela BELANSKÁ, 922 03 Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 8

za: 7

proti: 0

zdržali sa: 1

L. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
PhDr. J. Miklášová, Mgr. M. Opatovský, Ing. D. Sabo,
Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Ing. M. Belanský,

Uznesenie MsZ č. 144/IX/2023

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

na základe odporúčania Komisie kultúry, športu, mládeže a vzdelávania text zápisu do Kroniky mesta Vrbové za rok 2022, ktorý vypracovala mestská kronikárka Mgr. Edita Kohutovičová, so zapracovaním pripomienok, ktoré jej doručí útvar kultúry Mestského úrad Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, L. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
PhDr. J. Miklášová, Mgr. M. Opatovský, Ing. D. Sabo,
Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 145/IX/2023

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

odvolanie doterajšieho člena Komisie pre financie, majetok mesta a podnikanie Mgr. Helenu Urbanovú a vymenovanie nového člena Komisie pre financie, majetok mesta a podnikanie - pracovníčku útvaru ekonomiky Mgr. Natáliu Bírovú.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, L. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
PhDr. J. Miklášová, Mgr. M. Opatovský, Ing. D. Sabo,
Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

14. Záver

Primátor mesta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie MsZ o 20.10 hod.

Zapísala: Beličková

.....
JUDr. Štefan Kubík
primátor mesta, v.r.

.....
JUDr. František Tahotný, MBA
prednosta MsÚ, v.r.

Overovatelia zápisnice:

1. Mgr. Matúš Opatovský, v.r.

.....

2. Ing. Ľubomír Šteruský, v.r.

.....