

Z á p i s n i c a č . 1
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva Vrbové,
konaného 28. 2. 2024 o 17.00 hod. v kúrii M. Beňovského

Prítomní: 10 poslancov a primátor mesta
Neprítomný: Ing. Jozef Duračka
Prizvaní: prednosta MsÚ, hl. kontrolórka a vedúci pracovníci MsÚ

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva, určenie zapisovateľky a schválenie programu
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Dopyty a interpelácie občanov
4. Správa o činnosti hlavnej kontrolórky mesta za rok 2023
5. Správa o činnosti Mestského futbalového klubu za rok 2023
6. Správa o činnosti Združenia športových klubov za rok 2023
7. Dotácie na MFK a športové kluby
8. Investovanie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta do rekonštrukcie nehnuteľnosti v podielovom spoluvlastníctve mesta
9. Odpredaj nehnuteľnosti - p. Kandrata
10. VZN č. 6/2024 - o čistote mesta, zjazdnosti a schodnosti miestnych komunikácií
11. VZN č. 7/2024 – zrušenie VZN č. 7/2007
12. VZN č. 8/2024 - zrušenie VZN č. 21/1997
13. VZN č. 9/2024 - zrušenie VZN č. 6/2023
14. Nájom priestoru na ul. Športová
15. Oprava uznesení – zámena pozemkov p. Dér
16. Prijatie dedičstva
17. Schválenie členov komisie kultúry, mládeže, športu a vzdelávania
18. Zverenie majetku do správy - MŠ
19. Pridelenie bytu do nájmu
20. Rôzne
21. Dopyty a interpelácie poslancov
22. Návrh na uznesenie
23. Záver

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva a určenie zapisovateľky

Zasadnutie mestského zastupiteľstva sa konalo za prítomnosti 10 poslancov. Zasadnutie otvoril a viedol primátor mesta JUDr. Štefan Kubík.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a schválení poslanci:

predseda – Ľubomír Dunajčík

členovia – Ing. Dušan Sabo a doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení poslanci: Mgr. Matúš Opatovský a Ing. Ľubomír Šteruský.

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Za zapisovateľku bola určená p. Emília Beličková, pracovníčka mestského úradu.

Do pracovného predsedníctva boli navrhnutí a schválení: primátor mesta JUDr. Štefan Kubík, viceprimátor Mgr. Matúš Opatovský, hlavná kontrolórka JUDr. Mária Gajňáková a prednosta MsÚ JUDr. František Tahotný, MBA.

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Primátor mesta predložil na schválenie program zasadnutia MsZ, ktorý bol uvedený na pozvánke:

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

2. Kontrola plnenia uznesení

Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia MsZ konaného 13. 12. 2023 bola zaslaná v elektronickej podobe. K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky ani otázky.

3. Dopyty a interpelácie občanov

Na zasadnutie MsZ prišli manželia Kubicovci. Predložili aj petíciu občanov, v ktorej žiadajú o zrušenie VZN č. 10/2023 týkajúce sa názvov ulíc. Žiadajú názov ulice Záhumenice vrátiť späť na Sadová II. O zmene názvu ulice sa najprv dozvedeli z facebooku a až neskôr im bol doručený list o jej zmene. Pani Kubicová sa ospravedlnila poslancom, ktorých na facebooku v rozčúlenej spomenula. Zmena názvu ulici im spôsobí problémy – musia si vybavovať nové doklady a aj živnosť majú vedenú na pôvodný názov ulice.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia neodporúča vrátenie názvu ulice späť na Sadová II.

Primátor povedal, že schvaľovanie daného VZN nebolo urobené v rozpore so zákonom. Nechal, aby sa k uvedenej záležitosti vyjadrili poslanci.

Rozprava:

Ing. Šteruský – p. Kubicová konala v zápale hnevu, keď sa to dozvedela. On osobne by tú zmenu podporil. Keď už ten názov ulice, hoci pracovný, tam bol, mal by zostať.

doc. Višňovský – tá zmena bola z dobrého zámeru. Preto sa udiala prv, kým tam nebude bývať viac obyvateľov.

p. Prievozníková – bolo to na úradných tabuliach vyvesené. A v tom VZN boli zmeny názvov 4 ulíc. Názov Sadová II bol len pracovný názov. Je tam plánovaná výstavba, tak sa zdalo vhodné názov zmeniť teraz na začiatku. Bolo k tomu pristupované zodpovedne. Vie, že to prináša určité povinnosti – zmeny dokladov. Že to vyšlo počas Vianoc a dozvedeli sa to z facebooku - bolo nešťastné. Ale nie vždy sa dopredu vie, čo to prinesie. Hovorilo sa dávnejšie, že tieto názvy ulíc bude potrebné zmeniť. To označenie ulíc nie je ani pravopisné, nie je správne označovanie ulíc rímskymi číslicami. To, čo sa považovalo za potrebné, sa urobilo. Naprávali sa chyby z minulosti, nebol tam zlý úmysel. p. Kubica – mohlo zostať len Sadová, bez označenia I. a II.

Ing. Valová – tam prišlo ešte v minulosti od Hoštákov k Sadovej ulici k „povolovačkám“ na stavebné úpravy. To pokračovanie v priamke – celé ako Sadová ulica – sa nedá, je medzitým určitý úsek (Barčíkova ul.).

Mgr. Just – nie všetky doklady sa musia robiť osobne, dá sa aj elektronicky. Ten názov Záhumenice sa v minulosti tak označoval. Nikto tu nechcel nikomu ublížiť. Možno keby sa k tomu vyjadrili skôr, keby sa dal oznam, že ich ulica sa bude inak volať ... Ale časom by sa aj tak ten názov menil. Teraz sú tam 3, 4 domy a neskôr by toho bolo viac. Tá zmena dokladov nie je až taká náročná.

primátor – každé VZN je v úradných tabuliach 15 dní dopredu zverejnené, bolo to v súlade so zákonom. Možno mesto ich mohlo dopredu informovať. Je ochotný im byť nápomocný pri vybavovaní dokladov. To VZN nadobudlo účinnosť.

Mgr. Opatovský – pri schvaľovaní VZN sa schvaľujú napr. výšky poplatkov, dane ... , týka sa to všetkých občanov a tiež sa im dopredu nedáva vedieť. Zverejní sa to v úradných tabuliach a hlasuje sa o tom na zasadnutí MsZ. Ten pracovný názov ulice sa musel zmeniť tak-či tak.

Primátor dal hlasovať o zmene názvu ulice, poslanci sa zhodli na zachovaní názvu ulice Záhumenice.

•

Primátor informoval poslancov o petícii občanov zo Sídlička 9. mája za zachovanie stromov. Tieto stromy však boli prekážkou pri rekonštrukcii plynovodu a navyše sa tam nachádzali aj iné inžinierske siete. Z toho dôvodu boli tieto stromy odstránené.

p. Dunajčík – mrzí ho tá situácia, ale bolo to potrebné. Treba tých ľudí nejakým spôsobom upokojiť výsadbou nových stromov.

primátor – nie je problém zasadiť stromy, ale nie v oblasti, kde sa nachádzajú inžinierske siete. Sú určené plochy na vysádzanie a nájdu sa aj na Sídlišku 9. mája.

doc. Višňovský – ale tiež neboli všetci občania za tú petíciu. Niektorým tie stromy vadili, boli choré.

Mgr. Opatovský – aj na okolí sa spisujú petície za zachovanie stromov. Ale kto bude zodpovedný, ak by sa niekomu niečo stalo? Mesto nerúbalo na cudzom, ale na svojom pozemku so všetkými platnými povoleniami.

Ing. Belanský – mal dotaz od jednej občianky, kde skončilo to drevo. A potom – „Ľadové medvede“ – či to kúpanie na priehrade nie je nebezpečné.

Mgr. Drobná – to čistenie potrebujú rybári, aby tam lepšie pretekala voda.

Ing. Valová – tá voda super zdravá nie je, ale to je na vlastné riziko. Ako vodná nádrž na kúpanie to vyslovene nie je.

4. Správa o činnosti hlavnej kontrolórky mesta za rok 2023

V zmysle § 18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vyplýva hlavnému kontrolórovi povinnosť predložiť uvedený materiál na rokovanie MsZ. Správa o činnosti za rok 2023 obsahuje výsledky vybraných kontrol vykonaných v uvedenom období.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.

Bolo prečítané uznesenie č. 1/II/2024.

5. Správa o činnosti Mestského futbalového klubu za rok 2023

MFK Vrbové v písomnej forme doručil na MsÚ Vrbové prostredníctvom svojho predsedu p. Kolníka výročnú správu o hospodárení MFK za rok 2023, ktorá bola predložená poslancom MsZ v elektronickej podobe na preštudovanie.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.

Bolo prečítané uznesenie č. 2/II/2024.

6. Správa o činnosti Združenia športových klubov za rok 2023

Združenie športových klubov Vrbové písomnou formou doručilo na MsÚ prostredníctvom svojho predsedu Mgr. Reného Justa výročnú správu o hospodárení Združenia športových klubov Vrbové za rok 2023, ktorá bola tiež predložená poslancom MsZ v elektronickej forme.

Rozprava:

p. Prievozníková – príjmy sú 10 tis. € a výdavky 14 tis. €. a nedali tam uvedený stav k určitému dátumu.

Mgr. Just – ten rozdiel sú väčšinou 2 % z dane. Chcel tým len poslancov informovať koľko peňazí prešlo cez účet oficiálne za ten kalendárny rok.

primátor – mestu sú povinní zdokladovať len tie peniaze, ktoré im mesto dá, tzn. 10 tis. €.

Bolo prečítané uznesenie č. 3/II/2024.

7. Dotácie na MFK a športové kluby

Mesto Vrbové každý rok rozdeľuje dotácie rôznym žiadateľom v zmysle VZN č. 4/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Vrbové. Bol spracovaný a predložený materiál na poskytnutie účelovej dotácie na zabezpečenie športovej činnosti na Mestskom futbalovom štadióne vo Vrbovom. Mestskému futbalovému klubu Vrbové na svoju športovú činnosť v roku 2024 bola navrhnutá výška dotácie schválenej sumy v rozpočte mesta, t.j. 55.000 € (+ 10.000 € do infraštruktúry). Uvedená suma je dotácia mesta, ktorá bude zabezpečovať v príslušnej výške činnosť MFK v roku 2024. Výbor MFK musí tak hospodáriť, aby im to finančne vyšlo. Mali sedenie s novým výborom. Nevie sa ako bude mesto na tom finančne. Kosenie bude zabezpečovať útvar miestneho hospodárstva. Dotáciu, ktorú dostanú futbalisti, budú štvrťročne vyúčtovať.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia jednomyseľne odsúhlasila návrh.

Stanovisko komisie kultúry: komisia súhlasí s predloženým návrhom.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 4/II/2024, č. 5/II/2024 a č. 6/II/2024 .

8. Investovanie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta do rekonštrukcie nehnuteľnosti v podielovom spoluvlastníctve mesta

Nehuteľnosť - rodinný dom súp. č. 13, nachádzajúci sa vedľa MsÚ Vrbové, je v spoluvlastníckom podiele mesta Vrbové. Na LV č. 3327 sú ešte ďalší spolumajitelia, doposiaľ neznámy vlastníci Max Rosenmann - spoluvlastnícky podiel 3/36 a Ervín Lesný - spoluvlastnícky podiel 22/36. V roku 2023-2024 bola vypracovaná projektová dokumentácia na účel renovácie - opravy tejto nehnuteľnosti. Zákon č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je všeobecná právna norma, ktorá neobsahuje ustanovenia, ktoré by subjektom územnej samosprávy povoľovali používanie ich vlastných finančných prostriedkov na správu, údržbu, resp. zhodnocovanie majetku iných osôb. Novelizáciou uvedeného zákona sa doplnilo oprávnenie obce vykonávať údržbu a zhodnotenie majetku.

Keďže mesto Vrbové má záujem renovovať - opraviť uvedenú budovu, kde je spoluvlastníkom v podiele 11/36, po vypracovaní projektovej dokumentácie na uskutočnenie opráv budovy, vychádza predbežná cena opravy vo výške 232.797,85 €.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča pokračovať v zámere na opravu citovanej budovy.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča schváliť návrh a pokračovať v investícii.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 7/II/2024.

9. Odpredaj nehnuteľnosti - p. Kundrata

Na mesto bola doručená žiadosť p. J. Kundratu, v zastúpení Ing. Nečasa o kúpu pozemku, ktorej v 1/6 podiele je spoluvlastníkom mesto. Pozemky sú z časti zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou - rodinným domom. Mesto je ochotné prediť uvedenú časť parcely a navrhlo sumu vo výške 49,80 €/m², t.j. spolu 8.457,54 €.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča schváliť návrh za cenu 49,80 €/m².

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča schváliť predaj.

Rozprava:

Ing. Šteruský – do majetku mesta prešiel tento pozemok v čase komunizmu, keď sa p. Kundrata nevrátil z dovolenky v zahraničí. Jeho majetok prepadol v prospech štátu. Ten pozemok s domom patril jeho rodičom. On si teraz chce kúpiť to, čo bolo ich.

p. Prievozníková – za komunizmu sa robili zlé veci. Pri kúpe časti domu od mesta v minulosti bol v domnení, že odkupuje aj pozemok. Stala sa krivda. Tá cena za pozemok je vysoká. On kupuje späť svoje vlastníctvo.

Mgr. Opatovský – stotožňuje sa s názorom ekonomickej komisie. Myslí si, že ten dom má určitú hodnotu pri predaji. Tá suma vyšla z dedičského konania. On považuje sumu za adekvátnu.

p. Prievozníková – ale on kupuje „svoje“

Ing. Šteruský – nepozera na to z obchodného hľadiska. Ide o to, že je to človek, ktorý pracuje v charite, stará sa o bezdomovcov. Stala sa krivda. V tých časoch to bolo zákonné, ale nespravodlivé.

p. Dunajčik – tých 50/m² € je dobrá cena, lebo pozemky vo Vrbovom idú aj po 100 €/m².

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 8/II/2024.

10. VZN č. 6/2024 - o čistote mesta, zjazdnosti a schodnosti miestnych komunikácií

V zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov mesto Vrbové predložilo návrh na schválenie VZN č. 6/2024 o čistote mesta, zjazdnosti a schodnosti miestnych komunikácií. Návrh tohto VZN bol zverejnený na pripomienkovanie občanov na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta dňa 13. 2. 2024.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča toto VZN schváliť s pripomienkami – vypustiť § 6 ods. 5 – zákaz parkovania na komunikáciách počas zimných mesiacov a upraviť §7.

Rozprava:

p. Dunajčik – vypustiť § 6 ods. 5 z toho dôvodu, že tí ľudia by nemali kde parkovať. Je potrebné upozorniť p. Madžu, aby zaviedol dažďovú rúru tak, aby voda netiekla občanom na hlavu.

primátor – ten zákaz parkovania sa tam dal kvôli údržbe – odhŕňanie snehu. Ale môže sa to vypustiť.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č 9/II/2024.

11. VZN č. 7/2024 – zrušenie VZN č. 7/2007

Ďalší návrh na schválenie, ktorý bola predložený na rokovanie bolo VZN č. 7/2024 o zrušení VZN č. 7/2007 o udeľovaní ocenení mesta Vrbové. Návrh bol zverejnený na pripomienkovanie občanov na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta dňa 13. 2. 2024.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča nezrušiť VZN kým nebude vypracovaná smernica o udeľovaní ocenení mesta Vrbové.

Primátor vysvetlil, že takáto smernica je v pláne, ale aby neboli v platnosti obidva dokumenty, navrhol zrušiť VZN. Všetky smernice od r. 2023 sa zverejňujú na webovej stránke mesta a postupne všetky, ktoré budú vypracované, sa aj zverejnia.

Bolo prečítané a prijatie uznesenia č. 10/II/2024.

12. VZN č. 8/2024 - zrušenie VZN č. 21/1997

Ďalším VZN v poradí, ktorý bol predložený na rokovanie MsZ, bol návrh VZN týkajúci sa zrušenia VZN č. 21/1997 o prevode bytov a nebytových priestorov.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 11/II/2024.

13. VZN č. 9/2024 - zrušenie VZN č. 6/2023

Uvedené VZN č. 6/2023 už nie je opodstatnené, nakoľko financovanie škôl už ide podľa rozpočtu. Z toho dôvodu bolo predložené VZN o zrušení VZN č. 6/2023 a dodatok č. 1 k VZN č. 6/2023.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 12/II/2024.

14. Nájom priestoru na ul. Športová

Pán V. Vlkovič si podal na mesto žiadosť o prenájom pozemkov na Súkenníckej ulici – plocha po bývalých UNIMObuniak. Tieto pozemky chce využiť pre svoju firmu na odstavenie svojich motorových vozidiel (autobusov) v našom meste. V minulosti mesto poskytovalo takéto plochy iným záujemcom za cenu 0,35 €/m². Pre mesto je táto plocha zatiaľ nevyužitelná.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 13/II/2024.

15. Oprava uznesení – záměna pozemkov p. Dér

Na predchádzajúcom zasadnutí MsZ bolo prijaté uznesenie týkajúce sa záměny pozemkov manželom Dérovcom. Bolo však zistené, že pozemky na jednom liste vlastníctva sú vo výlučnom vlastníctve p. Branislava Déra. Z toho dôvodu bolo potrebné uvedené uznesenie zrušiť a prijať nové uznesenie.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 14/II/2024.

16. Prijatie dedičstva

V súlade so záverom notára JUDr. Holčíka, ktorý vydal uznesenie o dedičskom konaní po nebohom Ladislavovi Jandovi, sa mesto stalo dedičom z toho dôvodu, že prispievalo na úhradu jeho pobytu v zariadení Domov Klas, n.o., Vrbové. Po zosnulom p. Jandovi zostala na účte suma vo výške 308,03 € a tiež obrúčka zo žltého kovu (po ocenení a najvyššej ponuke v sume 96,50 €). Z uvedenej sumy bude ešte odrátaná čiastka vo výške 59,89 € za pobyt v Domove Klas, n.o., a zostávajúca suma vo výške 248,14 EUR bude prevedená na účet mesta Vrbové ako dedičstvo po pozostalom p. Jandovi.

Prijatie dedičstva schvaľuje MsZ na základe ustanovenia čl. 4, písm. A) bod. 1, písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Vrbové a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva zo dňa 25.10.2023.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča schváliť prijatie daru.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 15/II/2024.

17. Schválenie členov komisie kultúry, mládeže, športu a vzdelávania

Po zvolení nového výboru MFK vyvstala požiadavka rozšíriť Komisiu kultúry, mládeže, športu a vzdelávania prenášať informácie a detailnejšie poznatky o financovaní a požiadavkách MFK na pôdu rokovania MsZ.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča schváliť 2 nových členov.

Stanovisko komisie kultúry, mládeže, športu a vzdelávania: komisia odporúča schváliť 2 nových členov.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 16/II/2024.

18. Zverenie majetku do správy – MŠ

Útvar ekonomiky a správy majetku pri MsÚ vo Vrbovom predložil na schválenie zverenie majetku – domček v areály Materskej školy, elokované pracovisko na Súkenníckej ulici, v zostatkovej hodnote 3,561,31 € - do správy Materskej školy, Sídl. 9. mája 322.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča schváliť zverenie majetku mesta do správy MŠ.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 17/II/2024.

19. Pridelenie bytu do nájmu

Na základe rozhodnutia sociálnej a bytovej komisie bolo odporúčané pridelenie jednoizbového bytu II. kategórie, č. 5, na prízemí na Nám. sv. Cyrila a Metoda p. Marianne Vaškovej. Uvedený byt je dlhodobo neobývaný a z toho dôvodu bol navrhnutý na prenájom ku dňu 1. 3. 2024.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 18/II/2024.

20. Rôzne

V tomto bode neboli predložené žiadne návrhy.

21. Dopyty a interpelácie poslancov

Na zasadnutie MsZ prišla predniesť svoj návrh p. Lucia Common, ktorá podniká v priestoroch „Hačkovca“. Má záujem o využitie priestorov vo dvore, ktorý je zarastený a nevyužívaný. Chce tam urobiť posedenie pre deti. Z boku, ako sa nachádza múr, chce urobiť vchod do dvora. Z jej strany by to bola veľká investícia, preto by chcela požiadať MsZ o symbolický nájom.

Rozprava:

primátor – vo dvore boli zbúrané dve likusové budovy, rastie tam iba burina. Pani Common má v prenájme vnútorné priestory a táto časť vo dvore by sa dala riešiť dodatkom k zmluve o prenájme. Zainvestovali do majetku mesta. Ten nájom by teda mohol byť cca 10 €/mesiac za priestor vo dvore.
p. Dunajčák – žiadať p. Common prerokovali na ekonomickej komisii. Nulový nájom byť nemôže, navrhli 20 €/m²/rok.

Ing. Šteruský – s nájomom 10 €/mesiac by súhlasil.

Ing. Valová – na komisii výstavby to nemali. Vždy keď mesto dostane nejakú dotáciu na opravu synagógy, potrebujú tam priestor a takéto práce prebiehajú práve v letnom období. Aby sa to nebilo, že tam bude stavenisko aj detské ihrisko.

p. Prievozníková – určite by bol vhodný nejaký náčrtok.

Mgr. Opatovský – ten priestor je ozaj nevyužitý. Ak by tam bol ten pohyb, možno by sa zamedzilo prístupu nejakých „individuí“. Ak by tam aj bolo v budúcnosti stavenisko, bol by tam dočasný zákaz vstupu.

p. Prievozníková – a či by nedalo mesto prednosť nájomcom, ktorí sú tam dávnejšie, napr. tým, čo tam cvičia.

Mgr. Opatovský – doteraz nikto neprejavil žiadny záujem.

primátor – rozhodnutie sa nechá na ďalšie zasadnutie MsZ, pripraví k tomu materiál.

•

p. Prievozníková – ako to je so zmluvou s p. Madžom na terasu. Je tam zdroj nečistoty, potkanov pod tou terasou.

primátor – po úprave nájomných zmlúv na vnútorné priestory sa pristúpi k nájomom vonkajších priestorov. Mala by sa robiť v tých priestoroch aj el. prípojka do zeme. Poriéši sa to aj v rámci toho.

p. Prievozníková – treba to skontrolovať, možno aj pokutovať. Vyzvať ich na odstránenie neporiadku.

Dr. Tahotný – bol už 2x upozornený, bol odstránený neporiadok na náklady mesta. Bude sa to riešiť.

•

Ing. Sabo – nájom za priestory – platia všetci? Dobešli aj covidové nedoplatky:

p. Adamková – všetci platia.

•

Ing. Belanský – inventúra – zatiaľ nedostal súpis materiálu DHZ. Je potrebné zaslať zoznam aj p. F. Gonovi. Sú tam problémy s hasičskými autami.

p. Adamková – dá to v blízkej dobe určite do poriadku.

primátor – p. Sudorová má toho teraz veľa – je daniarka, archivárka a má aj majetok na starosti.

•

p. Dunajčák – kto posielala materiál na komisie? Lebo niektoré materiály niektorí členovia nedostanú.

Mgr. Opatovský – všetky materiály, ktoré sa týkajú tej dotyčnej komisie, je potrebné preposlať svojim členom.

•

primátor – primátor z Allstedtu J. Richter pozval senior futbalistov na 17. 8. 2024. Za mesto by mohli ísť aj zamestnanci z kultúry a poslanec.

22. Návrh na uznesenie

Uznesenie MsZ č. 1/II/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- berie na vedomie -
Správu o činnosti hlavnej kontrolórky mesta za rok 2023.

Uznesenie MsZ č. 2/II/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- berie na vedomie -
Správu o hospodárení MFK Vrbové za rok 2023.

Uznesenie MsZ č. 3/II/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- berie na vedomie –
Správu o hospodárení Združenia športových klubov Vrbové za rok 2023.

Uznesenie MsZ č. 4/II/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje –
dotáciu z rozpočtu mesta vo výške 20.000 € futbalovému klubu Vrbové na prevádzkovanie priestorov Mestského futbalového štadióna a na zabezpečenie športovej činnosti na rok 2024. Finančné prostriedky budú vyplácané na účet MFK mesačne od 01.01.2024 po dobu 12 mesiacov vo výške 1.666 €. Ostatné podrobnosti financovania MFK budú uvedené v zmluve o poskytnutí dotácie. Vyúčtovanie bude vykonávané štvrťročne, t.j. k 30.4.; 31.7.; 31.10. a 15.01. bežného roka. V prípade porušenia povinnosti zúčtovania dotácie k stanovenému termínu nebude dotácia v ďalšom mesiaci vyplatená.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 10

za: 9

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,
PhDr. J. Miklášová, Mgr. M. Opatovský,
T. Prievozníková, Ing. D. Sabo,
Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

proti: 0

zdržali sa: 1

Ing. M. Belanský

Uznesenie MsZ č. 5/II/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

dotáciu z rozpočtu mesta vo výške 20.000 € pre MFK - futbalová mládež na prevádzkovanie činnosti mládežníckeho futbalu na rok 2024. Finančné prostriedky budú vyplácané na účet MFK mesačne od 01.01.2024 po dobu 12 mesiacov vo výške 1.666 €. Vyúčtovanie bude vykonávané štvrťročne, t.j. k 30.4.; 31.7.; 31.10. a 15.01. bežného roka. V prípade porušenia povinnosti zúčtovania dotácie k stanovenému termínu nebude dotácia v ďalšom mesiaci vyplatená.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo,
Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 6/II/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

dotáciu z rozpočtu mesta vo výške 10.000 € organizácii Združenie mestských športových klubov mesta Vrbové na športovú činnosť v roku 2024. Finančné prostriedky budú vyplatené na účet Združenia mestských športových klubov v troch termínoch, v mesiaci apríl 2024 sumu vo výške 3.500 €, v mesiaci jún 2024 sumu vo výške 3.500 € a v mesiaci september 2024 sumu vo výške 3.000 €. Vyúčtovávanie bude vykonané v mesiaci január 2025.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík,
Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo,
Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 7/II/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

a) zámer použitia finančných prostriedkov na renováciu mestskej nehnuteľnosti - rodinný dom súp. č. 13, postavený na parc. reg. „C“ č. 32, ktorý je v spoluvlastníckom podiele 11/36 mesta Vrbové, evidovaný na LV č. 3327, kde sú evidovaní ešte ďalší spoluvlastníci, doposiaľ neznámi spoluvlastníci :

* Rosenmann Max, spoluvlastnícky podiel 3/36;

* Lesný Ervín, spoluvlastnícky podiel 22/36;

- b) **investíciu** na základe vypracovanej Projektovej dokumentácie na účel renovácie citovanej nehnuteľnosti, ktorej spolujiteľom je Mesto Vrbové v podiele 11/36, kde predbežná cena opravy citovanej budovy je vo výške 232.797,85 EUR;
- c) **spôsob a formu rekonštrukcie** - na základe už uvedeného mesto Vrbové bude rekonštruovanú budovu v budúcnosti používať formou prenájmu na podnikateľské účely. Časť nájmu v príslušnom podiele bude príjmom mesta a druhá časť nájmu bude príjmom doposiaľ neznámych spoluvlastníkov Rosenmann Max a Lesný Ervín.
V budúcnosti a to aj po zistení totožnosti doposiaľ neznámych spoluvlastníkov bude táto druhá časť nájmu neznámych spoluvlastníkov použitá na splácanie dlhu doposiaľ neznámych spoluvlastníkov za vykonanú rekonštrukciu budovy súp. č. 32.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčik,

Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo,

Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 8/II/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

odpredaj častí pozemkov v k. ú, Vrbové nasledovne :

- **parcela registra „C“ č. 896/2** o výmere 461 m², druh pozemku - záhrada, katastrálne územie Vrbové, ktorá je zapísaná na **LV č. 3579**, kde **predmetom kúpy** je časť uvedenej parcely - podiel 1/6 (o výmere 76,83 m²), ktorá je v podielovom spoluvlastníctve mesta Vrbové, IČO 00313190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové. Mesto odpredáva uvedenú časť parcely za sumu vo výške 30,- €/m², t.j. za sumu **2 304,90 €**,

- **parcela registra „C“ č. 897/1** o výmere 558 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, katastrálne územie Vrbové, ktorá je zapísaná na **LV č. 3579**, kde **predmetom kúpy** je časť uvedenej parcely - podiel 1/6 (o výmere 93,00 m²), ktorá je v podielovom spoluvlastníctve mesta Vrbové, IČO 00313190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové. Mesto odpredáva uvedenú časť parcely za sumu vo výške 30,- €/m², t.j. za sumu **2 790,- €**,
tzn. **obidve časti pozemkov** spolu za **5 094,90 €**.

Dôvodom odpredaja vyššie uvedených častí pozemkov je, že pozemky sú zastavané stavbou (rodinný dom) vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a, ods. 15, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Budúcim nadobúdateľom pozemkov je Jaroslav Kunderata, bytom Paríž, Francúzska republika.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 7

proti: 1

zdržali sa: 2

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčik,

Mgr. M. Opatovský

T. Prievozníková,

Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová, Ing. D. Sabo,

Ing. Ľ. Šteruský,

doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 9/II/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2024 o čistote mesta, zjazdnosti a schodnosti miestnych komunikácií v znení prijatých pripomienok.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík,

Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo,

Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 10/II/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2024 o zrušení VZN č. 7/2007 o udeľovaní ocenení mesta Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 1

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná,

Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo,

Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Ľ. Dunajčík,

Uznesenie MsZ č. 11/II/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2024 o zrušení Všeobecne záväzného nariadenia č. 21/1997 o prevode bytov a nebytových priestorov.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík,

Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo,

Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 12/II/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

Všeobecne záväzné nariadenie č. 9/2024 o zrušení VZN č. 6/2023 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka škôl a školských zariadení na území mesta Vrbové a Dodatok č. 1 k VZN č. 6/2023.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík,

Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo,

Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 13/II/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

zámer na prenájom pozemkov – na odstavenie svojich motorových vozidiel (autobusov). Areál ktorý je určený na odstavenie vozidiel je na pozemkoch určených na prenájom :

a) pozemok reg. „C“ č. 2608/5 o výmere 920 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;

b) pozemok reg. „C“ č. 2615 o výmere 244 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;

c) pozemok reg. „C“ č. 2616 o výmere 249 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;

zapísané na LV č. 1900, nachádzajúce sa na ul. Športová, a to **spôsobom hodným osobitného zreteľa**, v súlade s článkom 5, bod 1, 2, 6, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva, ďalej na základe § 9aa, ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov za cenu nájmu vo výške 990,00 €/rok.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že nájomca spoločnosť Vladimír Vlkovič - VLKOVIČ, v zastúpení Vladimír Vlkovič, bytom Kočín, 922 04 Kočín - Lančár, IČO 352 39 841, potrebuje uvedenú odstavnú plochu pre svoje autobusy z dôvodu, aby nemusel odstavovať svoje vozidlá na rôznych miestach v meste.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík,

Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo,

Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 14/II/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

zmenu uznesenia č. 146/X/2023 zo dňa 25.10.2023 nasledovne:

ruší sa pôvodný text v plnom rozsahu, a to :

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

zámenu pozemku v k. ú, Vrbové, KN reg. „C“, **p. č. 2913** o celkovej výmere 125 m², druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorcia, ktorý je zapísaný na **LV č. 1900** vo Vrbovom a ktorý bol rozdelený na základe Geometrického plánu č. 149/2023 zo dňa 30.05.2023 na parcelu reg. „C“ č. 2913/3 o výmere 79 m² a na parcelu reg. „C“ č. 2913/4 o výmere 46 m², kde

- **predmetom zámeny** sú obe novovytvorené parcely reg. „C“ č. 2913/3 o výmere 79 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorcia a parcela reg. „C“ č. 2913/4 o výmere 46 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorcia, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve :

Mesto Vrbové, IČO 00313190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové;

Spolu zamieňaná výmera pozemkov je vo veľkosti 125,00 m² a to **spôsobom hodným osobitného zreteľa**, kde na základe čl. 4, písm. B), ods. 3, 5 a v súlade s čl. 4, písm. B), bod VI., ods. 1, písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka schvaľujeme spôsob prevodu - zámeny vlastníctva nehnuteľného majetku mesta do bezpodielového spoluvlastníctva manželov (BSM):

- **Branko DÉR**, 922 03 Vrbové

- a manželka **Miroslava DĚROVÁ**, 922 03 Vrbové, podiel 1/1;

Spolu zamieňanú výmeru pozemkov parc. reg. „C“ č. 2913/3 a parc. reg. „C“ č. 2913/4 je vo veľkosti 125,00 m² a mesto Vrbové ich zamieňa za nasledovné pozemky :

- a) v k. ú, Vrbové na ul. Bočná, KN reg. „C“, **p. č. 2911** o celkovej výmere 331 m², druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorcia, ktorý je zapísaný na **LV č. 211** vo Vrbovom, ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 149/2023 zo dňa 30.05.2023 na parcelu reg. „C“ č. 2911/3 o výmere 326 m² a na parcelu reg. „C“ č. 2911/4 o výmere 5 m², kde

predmetom zámeny je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2911/4 o výmere 5 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorcia, vedená na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov:

- **Branko DÉR**, 922 03 Vrbové

- a manželka **Miroslava DĚROVÁ**, 922 03 Vrbové, podiel 1/1;

- b) v k. ú, Vrbové na ul. Bočná, KN reg. „C“, **p. č. 2912** o celkovej výmere 315 m², druh pozemku - záhrada, ktorý je zapísaný na **LV č. 211** vo Vrbovom, ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 149/2023 zo dňa 30.05.2023 na parcelu reg. „C“ č. 2912/3 o výmere 293 m² a na parcelu reg. „C“ č. 2912/4 o výmere 22 m², kde **predmetom zámeny** je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2912/4 o výmere 22 m², druh pozemku záhrada, vedená na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov :

- **Branko DÉR**, 922 03 Vrbové

- a manželka **Miroslava DĚROVÁ**, 922 03 Vrbové, podiel 1/1;

- c) v k. ú, Vrbové na ul. Bočná, KN reg. „C“, **p. č. 2970** o celkovej výmere 275 m², druh pozemku - záhrada, ktorý je zapísaný na **LV č. 211** vo Vrbovom, ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 149/2023 zo dňa 30.05.2023 na parcelu reg. „C“ č. 2970/1 o výmere 246

m² a na parcelu reg. „C“ č. 2970/2 o výmere 29 m², kde **predmetom zámeny** je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2970/2 o výmere 29 m², druh pozemku záhrada, vedená na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov:
- **Branko DÉR**, 922 03 Vrbové
- a manželka **Miroslava DÉROVÁ**, 922 03 Vrbové, podiel 1/1;

d) v k. ú, Vrbové na ul. Bočná, KN reg. „C“, p. č. **2969** o celkovej výmere 278 m², druh pozemku - záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. **211** vo Vrbovom, ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 149/2023 zo dňa 30.05.2023 na parcelu reg. „C“ č. 2969/1 o výmere 253 m² a na parcelu reg. „C“ č. 2969/2 o výmere 25 m², kde **predmetom zámeny** je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2969/2 o výmere 25 m², druh pozemku záhrada, vedená na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov:
- **Branko DÉR**, 922 03 Vrbové
- a manželka **Miroslava DÉROVÁ**, 922 03 Vrbové, podiel 1/1;

e) v k. ú, Vrbové na ul. Bočná, KN reg. „C“, p. č. **2968** o celkovej výmere 216 m², druh pozemku - záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. **526** vo Vrbovom, ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 149/2023 zo dňa 30.05.2023 na parcelu reg. „C“ č. 2968/1 o výmere 195 m² a na parcelu reg. „C“ č. 2968/2 o výmere 21 m², kde **predmetom zámeny** je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2968/2 o výmere 21 m², druh pozemku záhrada, vedená na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov:
- **Branko DÉR**, 922 03 Vrbové
- a manželka **Miroslava DÉROVÁ**, 922 03 Vrbové, podiel 1/1;

f) v k. ú, Vrbové na ul. Bočná, KN reg. „C“, p. č. **2965** o celkovej výmere 280 m², druh pozemku - záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. **2810** vo Vrbovom, ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 149/2023 zo dňa 30.05.2023 na parcelu reg. „C“ č. 2965/1 o výmere 246 m² a na parcelu reg. „C“ č. 2965/2 o výmere 34 m², kde **predmetom zámeny** je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2965/2 o výmere 34 m², druh pozemku záhrada, vedená na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov:
- **Branko DÉR**, 922 03 Vrbové a manželka **Miroslava DÉROVÁ**, 922 03 Vrbové, podiel 1/1.

Spolu zamieňaná výmera pozemkov je vo veľkosti 136,00 m², ktoré pozemky sa zamieňajú do **výlučného vlastníctva** mesta Vrbové, IČO 003 13 190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové a mesto je ochotné zameniť citované parcely s **povinnosťou mesta Vrbové ďalšej úhrady z dôvodu hodného osobitného zreteľa**. Rozdiel medzi výmerami v prospech mesta Vrbové je vo veľkosti 11 m² - kde mesto zaplatí cenu za uvedený rozdiel vo výške 5 EUR/m², t.j. 55 EUR.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa MsZ považuje skutočnosť, že parcely KN reg. „C“ č. 2911/4, 2912/4, 2970/2, 2969/2, 2968/2 a p.č. 2965/2 je potrebné mať vo vlastníctve mesta Vrbové pre účel budúceho vybudovania chodníka a komunikácie na ulici Bočná. Z uvedeného dôvodu je pre mesto Vrbové výhodné zameniť tieto parcely za parcelu KN reg. „C“ č. 2913/3 a parcelu KN reg. „C“ č. 2913/4, spolu vo veľkosti 125,00 m² s doplatkom za rozdiel vo výmerách pozemkov.

a nahrádza sa novým znením, a to:

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje -

zámenu pozemku v k. ú. Vrbové, KN reg. „C“, **p. č. 2913** o celkovej výmere 125 m², druh pozemku - zastavaná plocha a nádvoria, ktorý je zapísaný na **LV č. 1900** vo Vrbovom a ktorý bol rozdelený na základe Geometrického plánu č. 149/2023 zo dňa 30.05.2023 na parcelu reg. „C“ č. 2913/3 o výmere 79 m² a na parcelu reg. „C“ č. 2913/4 o výmere 46 m², kde **predmetom zámeny** sú obe novovytvorené parcely reg. „C“ č. 2913/3 o výmere 79 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parcela reg. „C“ č. 2913/4 o výmere 46 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve:

- **Mesto Vrbové**, IČO 00313190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové;

Spolu zamieňaná výmera pozemkov je vo veľkosti 125,00 m² a to **spôsobom hodným osobitného zreteľa**, kde na základe čl. 4, písm. B), ods. 4, 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva, na základe § 9, ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka schvaľujeme spôsob prevodu - zámeny vlastníctva nehnuteľného majetku mesta do bezpodielového spoluvlastníctva manželov (BSM) :

- **Branko DÉR**, 922 03 Vrbové
- a manželka **Miroslava DEROVÁ**, Vrbové, podiel 1/1,

Spolu zamieňanú výmeru pozemkov parc. reg. „C“ č. 2913/3 a parc. reg. „C“ č. 2913/4 vo veľkosti 125,00 m² mesto Vrbové zamieňa za nasledovné pozemky:

1.) v k. ú. Vrbové na ul. Bočná, KN reg. „C“, **p. č. 2965** o celkovej výmere 280 m², druh pozemku - záhrada, ktorý je zapísaný na **LV č. 2810** vo Vrbovom, ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 149/2023 zo dňa 30.05.2023 na parcelu reg. „C“ č. 2965/1 o výmere 246 m² a na parcelu reg. „C“ č. 2965/2 o výmere 34 m², kde **predmetom zámeny** je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2965/2 o výmere 34 m², druh pozemku záhrada, vedená na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo výlučnom vlastníctve:

- **Branko DÉR**, Vrbové, podiel 1/1;

2a.) v k. ú. Vrbové na ul. Bočná, KN reg. „C“, **p. č. 2911** o celkovej výmere 331 m², druh pozemku - zastavaná plocha a nádvoria, ktorý je zapísaný na **LV č. 211** vo Vrbovom, ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 149/2023 zo dňa 30.05.2023 na parcelu reg. „C“ č. 2911/3 o výmere 326 m² a na parcelu reg. „C“ č. 2911/4 o výmere 5 m², kde **predmetom zámeny** je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2911/4 o výmere 5 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vedená na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (BSM):

- **Branko DÉR**, 922 03 Vrbové
- a manželka **Miroslava DEROVÁ**, 9222 03 Vrbové, podiel 1/1;

2b.) v k. ú. Vrbové na ul. Bočná, KN reg. „C“, **p. č. 2912** o celkovej výmere 315 m², druh pozemku - záhrada, ktorý je zapísaný na **LV č. 211** vo Vrbovom, ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 149/2023 zo dňa 30.05.2023 na parcelu reg. „C“ č. 2912/3 o výmere 293 m² a na parcelu reg. „C“ č. 2912/4 o výmere 22 m², kde

predmetom zámeny je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2912/4 o výmere 22 m², druh pozemku záhrada, vedená na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (BSM):

- **Branko DÉR**, 922 03 Vrbové
- a manželka **Miroslava DEROVÁ**, 922 03 Vrbové, podiel 1/1;

- 2c.) v k. ú. Vrbové na ul. Bočná, KN reg. „C“, p. č. 2970 o celkovej výmere 275 m², druh pozemku - záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. 211 vo Vrbovom, ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 149/2023 zo dňa 30.05.2023 na parcelu reg. „C“ č. 2970/1 o výmere 246 m² a na parcelu reg. „C“ č. 2970/2 o výmere 29 m², kde **predmetom zámeny** je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2970/2 o výmere 29 m², druh pozemku záhrada, vedená na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (BSM):
- **Branko DÉR**, 922 03 Vrbové
 - a manželka **Miroslava DÉROVÁ**, 922 03 Vrbové, podiel 1/1;
- 2d.) v k. ú. Vrbové na ul. Bočná, KN reg. „C“, p. č. 2969 o celkovej výmere 278 m², druh pozemku - záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. 211 vo Vrbovom, ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 149/2023 zo dňa 30.05.2023 na parcelu reg. „C“ č. 2969/1 o výmere 253 m² a na parcelu reg. „C“ č. 2969/2 o výmere 25 m², kde **predmetom zámeny** je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2969/2 o výmere 25 m², druh pozemku záhrada, vedená na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (BSM):
- **Branko DÉR**, 922 03 Vrbové
 - a manželka **Miroslava DÉROVÁ**, 922 03 Vrbové, podiel 1/1;
- 3.) v k. ú. Vrbové na ul. Bočná, KN reg. „C“, p. č. 2968 o celkovej výmere 216 m², druh pozemku - záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. 526 vo Vrbovom, ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 149/2023 zo dňa 30.05.2023 na parcelu reg. „C“ č. 2968/1 o výmere 195 m² a na parcelu reg. „C“ č. 2968/2 o výmere 21 m², kde **predmetom zámeny** je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2968/2 o výmere 21 m², druh pozemku záhrada, vedená na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (BSM):
- **Branko DÉR**, 922 03 Vrbové
 - a manželka **Miroslava DÉROVÁ**, 922 03 Vrbové, podiel 1/1;

Spolu zamieňaná výmera pozemkov uvedených v bode 1, 2a, 2b, 2c, 2d a 3 je vo veľkosti 136,00 m², a pozemky sa zamieňajú do výlučného vlastníctva mesta Vrbové, IČO 003 13 190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové.

Mesto Vrbové v súlade s čl. 4, písm. B), ods. 4, 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva, na základe § 9, ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka vzájomnou zámenou prevádza zámennou zmluvou zo svojho výlučného vlastníctva **na zamieňajúcich manželov Branko Dér a Miroslava Dérová predmetné nehnuteľnosti parc. reg. „C“ č. 2913/3 a parc. reg. „C“ č. 2913/4 spolu vo veľkosti 125,00 m² - evidované na LV č. 1900** so všetkými ich zákonnými príslušenstvami a súčasťami, a to do bezpodielového spoluvlastníctva manželov (BSM) a zamieňajúci manželia Branko Dér a Miroslava Dérová - podiel 1/1, **tieto predmetné nehnuteľnosti vzájomnou zámenou prijímajú** nasledovne:

- a) **zamieňajúci** výlučný vlastník Branko Dér **vzájomnou zámenou prevádza** zo svojho výlučného vlastníctva **na zamieňajúceho - Mesto Vrbové, v celosti** (podiel 1/1) **predmetnú nehnuteľnosť p. č. 2965/2** o celkovej výmere 34 m² - **zapísanú na LV č. 2810** so všetkými jej zákonnými príslušenstvami a súčasťami, a to do výlučného vlastníctva zamieňajúceho - Mesto Vrbové, **ktorý túto nehnuteľnosť vzájomnou zámenou prijíma bez povinnosti ďalšej úhrady zo strany mesta Vrbové**

b) zamieňajúci bezpodieloví spoluvlastníci (BSM) manželia Branko Dér a Miroslava Dérová **vzájomnou zámenou prevádzajú** zo svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov (BSM) **na zamieňajúceho - Mesto Vrbové, v celosti** (podiel 1/1) - t.j. **nehnutelnosť p. č. 2911/4** o celkovej výmere 5 m², **nehnutelnosť p. č. 2912/4** o celkovej výmere 22 m², **nehnutelnosť p. č. 2970/2** o celkovej výmere 29 m² a **nehnutelnosť p. č. 2969/2** o celkovej výmere 25 m² - **zapísané na LV č. 211** so všetkými ich zákonnými príslušenstvami a súčasťami a **nehnutelnosť p. č. 2968/2** o celkovej výmere 21 m² - **zapísanú na LV č. 526** so všetkými jej zákonnými príslušenstvami a súčasťami a to do výlučného vlastníctva zamieňajúceho - Mesta Vrbové, **ktorý tieto nehnuteľnosti vzájomnou zámenou prijíma s povinnosťou mesta Vrbové ďalšej úhrady v celkovej výške 55,00 EUR.**

Za dôvod hodný osobitného zreteľa MsZ považuje skutočnosť, že je verejným záujmom mesta Vrbové uvedené pozemky vlastniť pre účel budúceho vybudovania chodníka a komunikácie na ulici Bočná. Z uvedeného dôvodu je pre mesto Vrbové výhodné zameniť vyššie uvedené parcely za parcelu KN reg. „C“ č. 2913/3 a parcelu KN reg. „C“ č. 2913/4, spolu vo veľkosti 125,00 m² s doplatkom **v celkovej výške 55 €** (slovom päťdesiatpäť eur).

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčák,

Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo,

Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 15/II/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- berie na vedomie -

prijatie dedičstva po predaji prsteňa zo žltého kovu - finančné prostriedky vo výške 96,50 € po zosnulom Ladislavovi Jandovi. Finančné prostriedky boli uložené dňa 13.12.2023 do pokladne mesta Vrbové.

Uznesenie MsZ č. 16/II/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

1/ rozšírenie poradného orgánu mestského zastupiteľstva - Komisie kultúry, mládeže, športu a vzdelávania o 2 členov

2/ nových členov komisie: p. Anton Dunajčák, Ing. Peter Stračár.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčák,

Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo,

Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 17/II/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

zverenie do správy spôsobom obvyklým Materskej škole, Sídl. 9. mája 322, Vrbové, nasledovný majetok:

- domček v areály MŠ na Súkennickej ulici v obstarávacej cene 3.655,31 EUR, zhotovené a zakúpené od dodávateľov: Žákstav, s.r.o. a Stolárstvo Juraj Karlík, číslo karty v evidencii 021/0250.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčák,

Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo,

Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 18/II/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

v súlade s čl. I., §2, ods. 11 - Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2022 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov v bytovom dome na ul. J. Zigmundíka č. 295/4, ďalej na ul. J. Zigmundíka č. 345/3, Sídl. 9. mája č. 322/25, na nám. Sv. Cyrila a Metoda č. 12/20 a ostatnými nájomnými bytmi v meste VRBOVÉ pridelenie voľného nájomného jednoizbového bytu č. 5 - na prízemí na Nám. sv. Cyrila a Metoda č. 3/2 vo Vrbovom novému nájomníkovi:

- **Marianna VAŠKOVÁ**, 922 03 Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčák,

Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo,

Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

24. Záver

Primátor mesta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie MsZ o 21.15 hod.

Zapísala: Beličková

.....
JUDr. Štefan Kubík
primátor mesta, v.r.

.....
JUDr. František Tahotný, MBA
prednosta MsÚ, v.r.

Overovatelia zápisnice:

1. Mgr. Matúš Opatovský, v.r.

2. Ing. Ľubomír Šteruský, v.r.