



# Mesto Vrbové

Špeciálny stavebný úrad pre dopravu  
Mestský úrad, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové  
tel.: 033/73 506 42, e mail: vystavba3@vrbove.sk

Zn.č.:544/659/2024-Urb

01.02.2024

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho konania s miestnym zisťovaním

Stavebník: **Obec Kočín-Lančár, Kočín 4, 922 04 Kočín-Lančár, IČO: 00312657** - podal dňa 23.01.2024 na tunajší špeciálny stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **„IBV od Lančára II, Kočín-Lančár, Pozemné komunikácie a inžinierske siete – I. etapa“**

**Stavebné objekty:** SO 01 Pozemné komunikácie  
SO 04 Povrchové odvedenie dažďových vôd

**Stavebný pozemok:**

parcely č. C-KN 1241/1, 1240/2, 1243/10, v k. ú. Kočín, parcely č. C-KN 587/4, 586/3, 585/3, 593/7, 593/15-19, 93/20, 96/1-2, 647/2-3, 97/16, 97/2, v k. ú. Lančár.

**Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.**

**Územné rozhodnutie vydalo:** Mesto Vrbové, spoločný stavebný úrad samosprávy, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové, značka: 748/8038/2022/ÚR-TY, MAR, vydané dňa: 28.07.2022, právoplatné dňa: 30.08.2022.

**Účastníci stavebného konania:**

Toto oznámenie sa doručuje účastníkom stavebného konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

**Projektová dokumentácia:**

Spracovateľ: Blanka Nomilnerová, Projektová kancelária dopravných a vodohospodárskych stavieb, Lomonosovova 6, 917 08 Trnava, - odborne spôsobilý technik vo výstavbe s osvedčením SKSI č. j. T2-097/2002, - projektovanie stavieb podľa §43c zákona č. 554/2001 Z.z., dátum spracovania: september 2022.

**Stručný popis stavby:**

Stavebný objekt SO 01 Pozemné komunikácie rieši rekonštrukciu miestnej obslužnej cesty s príľahlými chodníkmi a plochami v zastavanom území obce. Rekonštruovaná cesta je navrhovaná v kategórii MO 7/40, nová cesta pre tri pozemky a RD v kategórii MOU 6,5/30.

Stavebný objekt SO 04 Povrchové odvedenie dažďových vôd rieši povrchové odvedenie dažďových povrchových vôd z navrhovanej lokality.

Mesto Vrbové, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“), podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením §18 zákona č. 71/1967 o správnom konaní v znení

neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), podľa §120 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 61 ods. 1, 4 stavebného zákona

### **o z n a m u j e**

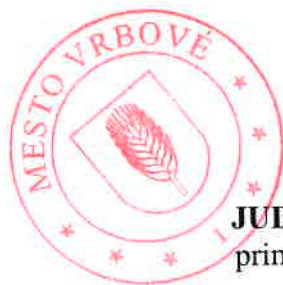
**začatie stavebného konania** vo veci predmetnej stavby známym účastníkom stavebného konania a dotknutým orgánom a organizáciám a nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho konania.**

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona písomne, v lehote **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.** Na neskoršie podané námietky a pripomienky sa neprihliadne.

V rovnakej lehote, ako účastníci konania, sú podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona povinné oznámiť svoje stanovisko aj dotknuté orgány štátnej správy. Ak dotknutý orgán neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním chránených záujmov súhlasí. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na špeciálnom stavebnom úrade (Mestský úrad Vrbové – útvar výstavby, územného plánovania, dopravy a životného prostredia, Ul. gen. M.R. Štefánika 15/4, I. posch.) počas úradných hodín.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



**JUDr. Štefan Kubík**  
primátor Mesta Vrbové

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 2 zákona 71/1967Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu Mesta Vrbové. Oznámenie je súčasne zverejnené na webovej stránke Mesta Vrbové – [www.vrbove.sk](http://www.vrbove.sk). Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia oznámenia účastníkom konania.

**Doručí sa:**

**verejnou vyhláškou podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona pre všetkých účastníkov konania.**

**Na vedomie:**

1. stavebník: Obec Kočín-Lančár, Kočín 4, 922 04 Kočín-Lančár
2. projektant: Blanka Nomilnerová, Projektová kancelária dopravných a vodohospodárskych stavieb, Lomonosovova 6, 917 08 Trnava

**Na vedomie: (dotknuté orgány)**

1. OÚ Piešťany, OSŽP, Krajinská cesta 5053/13, 921 01 Piešťany
2. OR PZ v Trnave, Okresný dopravný inšpektorát, Starohájska 7129/3, 917 01 Trnava
3. Trnavský samosprávny kraj, odbor dopravnej politiky, Starohájska 10, 917 01 Trnava
4. Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 918 53 Trnava
5. ZsD a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
6. TAVOS a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
7. SPP-D a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. SVP, š.p., OZ Piešťany, Nábrevie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
10. spis