

MESTO VRBOVÉ

Spoločný úrad samosprávy

Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4

922 03 Vrbové

Vrbové, 16.01.2024

Spis: 473/253/2024-Bk

Vec: D o o z n a m o v a n i e o začatí stavebného konania – VEREJNÁ VYHLÁŠKA z dôvodu úmrtia účastníka konania

Dňa 15.12.2023 prijal Mestský úrad Vrbové (Mesto Vrbové) žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby

<u>na stavbu</u>	„Rodinný dom-prístavba a rekonštrukcia“
<u>stavebník</u>	Miloš Holán a Ing. Eva Holánová, obaja trvale bytom 8.marca 22, 922 03 Vrbové
<u>miesto stavby</u>	na pozemku registra „C“-KN parcelné číslo 1475, v katastrálnom území Vrbové, budova označená súpisným č. 738, vedené na liste vlastníctva č. 183
<u>druh stavby</u>	zmena dokončenej stavby
<u>účel stavby</u>	rodinný dom

Podľa § 39a ods. (4) stavebného zákona, stavebný úrad spojí územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním pri jednoduchej stavbe alebo jej prístavbe a nadstavbe, ak sú podmienky umiestnenia jednoznačné vzhľadom na pomery v území, pri ostatných stavbách tak urobí za predpokladu, že podmienky na ich umiestnenie vyplývajú z územného plánu zóny.

Zmena dokončenej stavby spočíva v/vo:

Prístavba k existujúcej stavbe rodinného domu bude vybudovaná za účelom rozšírenia obytného priestoru. Prístavba s rozmermi 8,30x5,275m bude napojená kolmo na severovýchodnú stenu jestvujúceho objektu. Valbová strecha bude odstránená a objekt bude ukončený plochou strechou. Do priestorov prístavby zasahuje objekt „letná kuchyňa“, rozmerov 4,41x5,16 m. Súčasťou konania je odstránenie predmetnej stavby, ktoré sa zrealizuje pred samotným začatím stavebných prác prístavby.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie vo veci vydania stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby.

Mesto Vrbové ako príslušný spoločný stavebný úrad samosprávy (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) podľa ustanovenia § 61 ods. (1) stavebného zákona s použitím § 39a ods. (4) stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

o z n a m u j e

začatie stavebného konania na vyššie uvedenú stavbu známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo.

Vzhľadom k tomu, že sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšťa sa v zmysle § 61 ods. (2) stavebného zákona od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

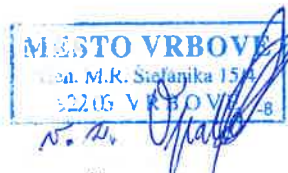
Tunajší stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že svoje stanoviská a námietky môžu uplatniť najneskôr v lehote **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na neskoršie podané námietky podľa ustanovenia § 61 ods. (3) stavebného zákona neprihliadne.

Účastníkom konania sa oznámenie o začatí konania doručuje verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli a na internete **po dobu 15 dní**, v súlade s § 61 ods. (4) stavebného zákona a § 26 správneho poriadku, pričom dňom doručenia oznámenia je posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade vo Vrbovom, Spoločný úrad samosprávy, stavebný úrad, ul. M. R. Štefánika 15/4, I. poschodie počas úradných dní, t.j. v pondelok, utorok, stredu a piatok.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc na zastupovanie od účastníka, ktorý sa nechá zastupovať.



JUDr. Štefan Kubík
primátor mesta

Doručuje sa:

- **účastníkom stavebného konania verejnou vyhláškou**

Kópia: Spoločný stavebný úrad samosprávy - spis