

Z á p i s n i c a č. 7
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva Vrbové,
konaného 20. 10. 2016 o 17.00 hod. v Kúrii M. Beňovského vo Vrbovom

Prítomní: 9 poslanci a primátorka mesta
Neprítomní: Ing. Jozef Duračka a Dušan Sabo
Prizvaní: hl. kontrolórka, prednostka MsÚ a vedúci pracovníci MsÚ

Program:

- 1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva a určenie zapisovateľky**
- 2. Kontrola plnenia uznesení**
- 3. Dopyty a interpelácie občanov**
- 4. OVS – parcela č. 315**
- 5. OVS – rodinný dom č. 466**
- 6. Nájom – Grláková/Opát**
- 7. Kúpa pozemkov Profint - dražba**
- 8. Nájom – Stavoprac**
- 9. Nájom – SOU/Žáková**
- 10. Nájom – SOU/Bohunická**
- 11. Nájom – SOU/CWS-boco Slovakia s.r.o.**
- 12. Nájom – SOU/Kvars**
- 13. Nájom – SOU/Nestešová**
- 14. Nájom – SOU/Polešenský**
- 15. Nájom – SOU/rybári**
- 16. Nájom – SOU/Salcom, s.r.o.**
- 17. Nájom – SOU/MVDr. Schuster**
- 18. Nájom – SOU/Ing. Valová**
- 19. VZN – odpady**
- 20. Prevádzkový poriadok-zberný dvor**
- 21. Zámena pozemkov – Gúčiková**
- 22. Voľba kontrolóra – vyhlásenie**
- 23. Udelenie ocenení mesta Vrbové**
- 24. Rôzne**
- 25. Dopyty a interpelácie poslancov**
- 26. Návrh na uznesenie**
- 27. Záver**

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva a určenie zapisovateľky

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvorila a viedla primátorka mesta Dott. Mgr. Ema Maggiová. Zasadnutie sa začalo za prítomnosti 6 poslancov. Počas rokovania prišli ďalší 3 poslanci.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a schválení poslanci: predseda – Ing. Nina Horská, členovia – PhDr. Jana Miklášová a Ing. Ľubomír Šteruský.
prítomných: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení poslanci: PaedDr. Ivan Borovský a JUDr. Štefan Kubík.

prítomných: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Za zapisovateľku bola určená p. Emília Beličková, pracovníčka mestského úradu.

Do pracovného predsedníctva boli navrhnutí a schválení: primátorka mesta Dott. Mgr. Ema Maggiová, zástupca primátorky JUDr. Štefan Kubík, hl. kontrolórka JUDr. Mária Gajňáková a prednostka MsÚ Ing. Renáta Taranová.

prítomných: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Potom primátorka predložila k schváleniu program zasadnutia MsZ, ktorý bol uvedený na pozvánke. Dr. Kubík navrhol stiahnuť z rokovania bod 8 – Nájom pre firmu Stavoprac a body 9. – 18. – Nájom v priestoroch bývalého SOU, nakoľko došlo k prerušeniu konania. Navrhol zaradiť do rôzneho prijatie uznesenia týkajúce sa vecného bremena (gymnázium).

prítomných: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

2. Kontrola plnenia uznesení

Kontrola plnenia uznesení bola predložená v písomnej forme, je priložená k originálu zápisnice. Ku kontrole uznesení nemal nikto pripomienky.

3. Dopyty a interpelácie občanov

Z občanov nemal nikto pripomienky ani dopyty. Za občanov z okolia Lídla interpelovala Dr. Miklášová – žiadajú od mesta osadenie informačnej tabule v blízkosti Lídla, aby aj oni mali informácie o tom, čo sa deje v meste.

4. OVS – parcela č. 315

Pán Mikudík si dal žiadosť o kúpu pozemkov. Jedná sa o odpredaj pozemkov p. č. 315/2, o výmere 273 m², druh pozemku – ostatné plochy, a p. č. 11219/1, o výmere 135 m², druh pozemku – trvalé trávne porasty. Pozemky nie sú pre mesto potrebné. Predtým sa takéto pozemky predávali za 10 €/m². Boli predložené na rokovanie MsZ aj materiály na realizáciu obchodnej verejnej súťaže na odpredaj hore uvedených nehnuteľností. Podľa ustanovenia § 9a ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí je obec povinná ustanovenia tohto zákona pri prevodoch majetku obce primerane uplatniť.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia súhlasí s predloženým materiálom.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča vyhlásiť VOS. Taktiež odporúča schváliť podmienky VOS, t.j. výšku kúpnej ceny 10 €/m².

Do rozpravy sa nikto neprihlásil ani nemal pozmeňujúci návrh.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 150/X/2016 a č. 151/X/2016.

5. OVS – rodinný dom č. 466

Jedná sa o odpredaj pozemkov vo vlastníctve mesta Vrbové p. č. 1651 o výmere 59 m², p. č. 1652 o výmere 76 m² a p. č. 1653/2 o výmere 119 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría. Bola vyhlásená OVS, ale nikto sa do súťaže neprihlásil. Bol vypracovaný znalecký posudok, kde za všetky tri pozemky o výmere 254 m² bola určená cena vo výške 4.932,68 €, čo vychádza 19,42 €/m². Ďalej sa jedná o odpredaj poškodeného rodinného domu súp. č. 466, ktorý je postavený na p. č. 1651 o výmere 59 m², ktorého všeobecná hodnota je daná na základe znaleckého posudku na sumu 2.438,45 € a o odpredaj poškodeného rodinného domu súp. č. 467, ktorý je postavený na p. č. 1652 o výmere 76 m², kde je stanovená cena na sumu 3.141,05 €. Boli spracované podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré boli predmetom schvaľovania v MsZ.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia súhlasí s predloženým materiálom

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča vyhlásiť VOS a taktiež odporúča schváliť podmienky VOS, t.j. výšku kúpnej ceny 10 €/m².

Rozprava:

Ing. Horská – je správne, že sa išlo cestou znaleckých posudkov, samotná nehnuteľnosť nemá veľkú cenu a budú tam vynaložené nemalé financie na odpratanie – vyčistenie pozemkov.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 152/X/2016, č. 153/X/2016, č. 154/X/2016 a č. 155/X/2016.

6. Nájom – Grláková/Opát

Tento materiál už bol predmetom rokovania na predchádzajúcom zasadnutí MsZ, ale nebolo prijaté k tomu uznesenie.

Stanovisko ekonomickej komisie:: komisia odporúča prenajať pozemky za sumu 0,50 €/m².

Stanovisko komisie výstavby: odporúča zmenšiť plochu, ktorá by sa dávala do nájmu p. Grlákovvej a p. Opátovi, čiže odporúčajú im prenajať len parcely č. 1080/1 a 1080/2 pod domom a okolo domu o celkovej ploche 686 m².

Rozprava.

Mgr. Just – aký bol dôvod dať znovu sumu 0,50 €/m² a nie 0,30 €/m² ako bolo hlasované na predchádzajúcom zasadnutí?

Dr. Kubík – peniaze mínajú na nepotrebné veci a tie parcely užívajú všetky. K tej jednej parcele sa môžu dostať iba oni. Mal o ne záujem p. Lackovič aj p. Konček a nepredali sa im. Mesto bude mať parcelu, z ktorej nebude nič mať? Môže sa dať OVS na predaj týchto pozemkov. Ale záleží ako sa MsZ rozhodne.

Mgr. Just – to, že mínajú peniaze na nepotrebné veci, je ich vec, ale ak nebudú platiť – bude tá parcela čakať aj s ostatnými parcelami na predaj. Výhodné by bolo nechať to všetko ako celok. A bude tým aj zaujímavejšia.

Dr. Kubík – treba rozhodnúť, či sa dá nájom len za tie dve parcely.

Ing. Horská – 388 m² sme im ponúkli. Pýtať od nich nájom, za čo nemajú záujem, nie je fér. Vyrobíme si neplatičov. Snažiť sa ponúknuť im bývanie niekde inde.

Mgr. Just – pokiaľ by to bolo za tie 2 parcely, súhlasil by so sumou 0,50 €/m². Ponúknuť im nejaký sociálny byt.

Dr. Borovský – oni nebudú platiť či bude suma 0,50 alebo 0,30 €/m². Riešiť teraz či budú platiť alebo nie je predčasné.

Dr. Kubík – treba sa dohodnúť, či všetky pozemky alebo len dva.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 156/X/2016.

7. Kúpa pozemkov Profint - dražba

V priebehu roka 2016 došlo k zámene nehnuteľností v areáli SOU s VÚC Trnava. Dňa 26.10.2016 sa bude konať verejná dražba na pozemky, ktoré vlastní firma Profint, s.r.o.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa je, že na uvedených parceliach č. 2540/4, 2542/10, 2542/1 a 2542/21 je vybudovaná prístupová cesta do garáže na SOU na ul. J. Zigmundíka vo Vrbovom. Časť nehnuteľností v danej lokalite mesto Vrbové v mesiaci september 2016 zamenilo s VÚC Trnava. V zamenených nehnuteľnostiach chce mesto Vrbové vybudovať novú požiarnu zbrojnicu a zvyšnú časť budovy použiť na prebudovanie na nájomné byty. Pre zvýšenie vlastníckeho podielu o podiel na spoločných parcelách č. 2542/1 a 2542/15 je podstatné, aby mesto Vrbové malo uvedené nehnuteľnosti vo svojom vlastníctve.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia schválila tento návrh a odporúča ho prijať.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča prejaviť záujem o tieto pozemky a v prípade nutnosti prihodiť financie k dražbe.

Rozprava:

Mgr. Just – navrhol by dať viceprimátorovi plnú moc pri jednaní.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 157/X/2016.

8. Nájom – Stavoprac

9. Nájom – SOU/Žáková

10. Nájom – SOU/Bohunická

11. Nájom – SOU/CWS-boco Slovakia s.r.o.

12. Nájom – SOU/Kvars

13. Nájom – SOU/Nestešová

14. Nájom – SOU/Polešenský

15. Nájom – SOU/rybári

16. Nájom – SOU/Salcom, s.r.o.

17. Nájom – SOU/MVDr. Schuster

18. Nájom – SOU/Ing. Valová

Body 8. – 18. boli stiahnuté z rokovania.

19. VZN – odpady

Mesto Vrbové na základe používania v praxi VZN č. 7/2016 o odpadoch v súvislosti s riešením odpadového hospodárstva predložilo návrh na zmenu tohto VZN. Dr. Kubík vysvetlil o aké zmeny sa jednalo.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča materiál schváliť.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil ani nemal pozmeňujúci návrh.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 159/X/2016.

20. Prevádzkový poriadok-zberný dvor

Predčasom bol vypracovaný Prevádzkový poriadok zberného dvora. Na základe doterajšieho fungovania zberného dvora bola spracovaná novela tohto poriadku a predložená k schváleniu MsZ.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil ani nemal pozmeňujúci návrh.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 160/X/2016.

21. Záměna pozemkov – Gúčiková

Na základe dohody s Ing. Gúčikovou pri vysporiadaní pozemkov pod mestským štadiónom – bola dohodnutá záměna časti pozemku p. č. 3697/1 v podiele 1/8, o výmere 769 m² v podielovom spoluvlastníctve Ing. Gúčikovej za časť pozemku oddelenú geometrickým plánom č. 351/2016 zo dňa 14.09.2016, p. č. 48/3, o výmere 72 m² (pozemok za Ing. Kojnokom) vo vlastníctve mesta Vrbové, s povinnosťou ďalšej úhrady z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Mesto ponúkne Ing. Gúčikovej záměnu novovytvorenej nehnuteľnosti, parcelu registra „C“ č. 48/3 o výmere 72 m² v celkovej sume 20 €/m² vo vlastníctve mesta Vrbové za časť pozemku p. č. 3697/1 v podiele 1/8 (96,125 m²) o výmere 769 m² v podielovom spoluvlastníctve p. Ing. Gúčikovej, v celkovej sume 5 €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa. To znamená, že rozdiel medzi oboma sumami (72 m² x 20 € = 1.440 € a 97 m² x 5 € = 485 €) teda rozdiel vo výške 955,- € uhradí Ing. Gúčiková na účet mesta Vrbové z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na predchádzajúcom zasadnutí MsZ sa takéto pozemky predávali, ale tento návrh neprešiel.

Na zasadnutí MsZ sa zúčastnila aj Ing. Gúčiková. Povedala, že 30 rokov jej nebolo zo strany mesta vyplácané nájomné za pozemok, ktorý mesto užívalo. Keď navrhla výmenu, bolo to zamietnuté. V minulosti jej rodičom boli vyvlastnené pozemky na výstavbu školy. Cítia to ako krivdu. Býva na bytovke, nemá kde parkovať. Preto chce vymeniť pozemok pod štadiónom za pozemok na Sadovej ulici na výstavbu garáží.

Rozprava:

Mgr. Just – nezachádzal by príliš do minulosti. Tých rodín, ktorým bolo ublížené, bolo viac. Nepáči sa mu, že ten pozemok je relatívne veľký, v širšom meste. Nepáči sa mu, že by tam mala vyrásť garáž. On jej nechce ublížiť, ale chce pomôcť aj mestu. Boli tam pozrieť a to parkovanie sa tam bude riešiť, aby ľudia, ktorí tam bývajú na Sadovej ulici mali kde parkovať. Takže tá garáž by bola bezpredmetná. Je to za bytovkou a možno by tam mohlo byť aj detské ihrisko. Bola by dobrá nejaká štúdia vypracovaná, aj spolu s navrhovanou garážou. Zatiaľ nesúhlasí s výmenou pozemkov.

Dr. Kubík – určitá štúdia už vypracovaná je, kde by boli garáže a parkovanie. Je za takúto výmenu.

Ing. Horská – k tej záměne – ona by ten návrh nepredkladala, vznikal by precedens. Tam je pozemok, kde by vyšli aj 4 garáže.

Ing. Gúčiková – bude takisto robiť problémy, ona inak nepredá pozemok pod štadiónom.
Mgr. Drobná – zdieľa názor Ing. Horskej. Ako poslanci musia riešiť situácie pre viacerých ľudí.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 158/X/2016.

22. Voľba kontrolóra – vyhlásenie

Vzhľadom na skutočnosť, že hlavnej kontrolórke mesta končí dňa 15.2.2017 funkčné obdobie, je potrebné v zmysle ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlásiť voľbu hlavného kontrolóra na ďalšie 6-ročné obdobie. Podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra a náležitosti prihlášky ustanoví mesto uznesením.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil ani nemal pozmeňujúci návrh.
Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 161/X/2016 a č. 162/X/2016.

23. Udelenie ocenení mesta Vrbové

Pri príležitosti životného jubilea navrhuje mesto Vrbové odovzdanie daru mesta – grafiky Mórica Beňovského Mgr. Otílii Majerníkovej, PaedDr. Ing. Františkovi Glosovi, PhD. a Mgr. Miroslavovi Jägerovi, ktorí pôsobili a aj naďalej pôsobia v našom meste. Ich verejná činnosť spočíva v pedagogickej a duchovnej činnosti a za ich verejnú angažovanosť. Takisto navrhujú pri príležitosti životného jubilea udeliť Pamätnú medailu mesta Vrbové Mgr. Márii Adamcovej a Mgr. Božene Kamenickej, ktoré pôsobili a aj naďalej pôsobia v našom meste. Ich verejná činnosť spočíva v pedagogickej činnosti a za ich verejnú angažovanosť.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil ani nemal pozmeňujúci návrh.
Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 163/X/2016 a č. 164/X/2016.

24. Rôzne

• Oprava uznesenia – Gymnázium J.B.M. Vrbové

Na predchádzajúcich zasadnutiach MsZ bola schválená výmena nehnuteľností medzi mestom Vrbové a Gymnázium J.B.M. Vrbové. Prišlo ale oznámenie z OÚ Piešťany, katastrálneho odboru, že bolo prerušené konanie vo veci vkladu do KN. Je potrebné prijať uznesenie, ktorým sa upraví text už prijatého uznesenia týkajúceho sa prevodu vyššie uvedených nehnuteľností.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil ani nemal pozmeňujúci návrh.
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 165/X/2016.

25. Dopyty a interpelácie poslancov

Dr. Borovský – podľa neho sú neformálne stretnutia poslancov zbytočné. Bývajú zasadnutia komisií, kde sa znovu hovorí o tom istom. Podľa neho zbytočne potom unikajú informácie. Bol osočovaný Ing. Gúčikovou, preto ani nehlasoval pri tom uznesení. On na tieto stretnutia chodiť nebude.

Mgr. Drobná – tiež je toho istého názoru. To, čo tam sa povie, má zostať medzi nimi. Potom sa druhá strana vyhráza a uráža. Pri tom stretnutí majú informácie zostať len tam.

Dr. Borovský – k žiadnym záverom tam aj tak nedôjde. Ak je niečo dôležité – je za to. Dostávajú materiály dopredu, preštudujú si ich, zapoja sa do rozpravy, povedia svoj názor. Do budúcnosti bude veľmi opatrný.

Ing. Horská – ak s niečím nesúhlasí, povie to tu, má vlastný názor. tiež si myslí, že tie pracovné stretnutia sú zbytočné.

p. Tahotný – nemá problém s tými pracovnými stretnutiami. Ale ak niečomu nerozumie, môže sa zastaviť za viceprimátorom a on je ochotný mu to vysvetliť.

Dr. Miklášová – ak sú prerokovávané závažné materiály, súhlasí, aby tie pracovné stretnutia boli, ale nie pred každým zasadnutím MsZ.

Mgr. Koreň – on často nechodil na tie pracovné stretnutia. Ak sa jedná o závažný dokument, je mu to vysvetlené vždy. A konfrontácii s občanmi sa poslanec nevyhne. Tiež je toho názoru – netreba debatovať o tom istom dva krát.

Dr. Kubík – hovorilo sa o neformálnych stretnutiach – súhlasí, nemusí sa to viackrát hovoriť. Povie všetko, o čom si myslí, že je potrebné. Súhlasí s tým, že tieto informácie majú zostať tam. Tiež mu

Ing. Gúčiková dohovárala. Na budúce budú VZN, rozpočet, kanalizácia. Pani Jánošíkovej dal vypracovať VZN k cintorínu. Môžu sa dohodnúť, že ak bude neformálne, tak sa budú baviť len o tom závažnom.

Mgr. Urbanová – navrhla považovať o poplatkoch za zabratie verejného priestranstva.

Ing. Valová – stavebná komisia – čím ďalej, tým menej ľudí chodí na komisiu. Je za to, aby sa komisia sfunkčnila. Niektoré veci je potrebné prejednať, na MsZ už je neskoro.

26. Návrh na uznesenie

Uznesenie MsZ č. 150/X/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

spôsob prevodu - odpredaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Vrbové, nachádzajúcich sa v k. ú. Vrbové a to:

- parcela registra „C“ č. 315/2 – ostatné plochy o výmere 273 m², ktorá je vo výlučnom vlastníctve mesta Vrbové zapísaná na LV č. 1900 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany

a

- parcela registra „E“ č. 1219/1 – trvalé trávne porasty o výmere 135 m², ktorá je vo výlučnom vlastníctve mesta Vrbové zapísaná na LV č. 1900 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany – formou obchodnej verejnej súťaže za minimálnu cenu 10 €/m².

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. N. Horská,

Mgr. R. Just, Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,

Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 151/X/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

podmienky obchodnej verejnej súťaže s prílohou „vzor *kúpno-predajnej zmluvy*“ na odpredaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Vrbové, nachádzajúcich sa v k. ú. Vrbové nasledovne :

- pozemok, parcela registra „C“ č. 315/2, o výmere 273 m², zapísaný na LV č. 1900, druh pozemku – ostatné plochy,

- pozemok, parcela registra „E“ č. 1219/1, o výmere 135 m², zapísaný na LV č. 1900, druh pozemku – trvalé trávne porasty,

pričom minimálna výška kúpnej ceny je stanovená na 10 €/m².

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. N. Horská,

Mgr. R. Just, Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,

Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 152/X/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

- schvaľuje -

spôsob prevodu – odpredaj nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Vrbové, KN reg. „C“,

- p. č. 1651, o výmere 59 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, ktorý je zapísaný na LV č. 119 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo vlastníctve mesta Vrbové,

- p. č. 1652, o výmere 76 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, ktorý je zapísaný na LV č. 119 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo vlastníctve mesta Vrbové

- p. č. 1653/2, o výmere 119 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, ktorý je zapísaný na LV č. 119 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo vlastníctve mesta Vrbové

– formou obchodnej verejnej súťaže za minimálnu cenu 25,- €/m².

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. N. Horská,

Mgr. R. Just, Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,

Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 153/X/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

- schvaľuje -

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod nehnuteľností – odpredaj pozemkov v k. ú. Vrbové, KN reg. „C“, p. č. 1651, o výmere 59 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, ktorý je zapísaný na LV č. 119 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo vlastníctve mesta Vrbové, p. č. 1652, o výmere 76 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, ktorý je

zapísaný na LV č. 119 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo vlastníctve mesta Vrbové a p. č. 1653/2, o výmere 119 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. 119 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo vlastníctve mesta Vrbové – pričom minimálna cena za 1m² bola stanovená na 25,- €.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. N. Horská,

Mgr. R. Just, Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,

Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 154/X/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

- schvaľuje -

spôsob prevodu – odpredaj nehnuteľností – odpredaj poškodeného *rodinného domu súp. č. 466*, ktorý je postavený na parcele reg. C č. 1651, o výmere 59 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. 119 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo vlastníctve mesta Vrbové, ktorého všeobecná hodnota je daná na základe znaleckého posudku – stanovenie technickej hodnoty stavby na sumu minimálne 2.438,45 € a odpredaj poškodeného *rodinného domu súp. č. 467*, ktorý je postavený na parcele reg. C č. 1652, o výmere 76 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. 119 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo vlastníctve mesta Vrbové ktorého všeobecná hodnota je daná na základe znaleckého posudku – stanovenie technickej hodnoty stavby na sumu minimálne 3.141,05 € - formou obchodnej verejnej súťaže

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. N. Horská,

Mgr. R. Just, Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová, Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 155/X/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

- schvaľuje -

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod nehnuteľností

- odpredaj poškodeného *rodinného domu súp. č. 466*, ktorý je postavený na parcele reg. C č. 1651, o výmere 59 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. 119 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo vlastníctve mesta Vrbové, ktorého všeobecná hodnota je daná na základe znaleckého posudku – stanovenie technickej hodnoty stavby na sumu minimálne 2.438,45 €,

- a odpredaj poškodeného *rodinného domu súp. č. 467*, ktorý je postavený na parcele reg. C č. 1652, o výmere 76 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č.

119 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo vlastníctve mesta Vrbové ktorého všeobecná hodnota je daná na základe znaleckého posudku – stanovenie technickej hodnoty stavby na sumu minimálne 3.141,05 € – pričom stanovené ceny možno považovať za minimálne.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. N. Horská,

Mgr. R. Just, Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová, Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 156/X/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

prenájom pozemkov reg. C v katastrálnom území mesta Vrbové, v zastavanom území mesta parc. č. 1081/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 88 m², parc. č. 1080/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 598 m², zapísaných na LV č. 1900, ktoré sú vo vlastníctve mesta Vrbové, Milanovi Opátovi, nar. a Kataríne Grlákovej, nar. , obaja bytom ul. Šteruská cesta č. 786, 922 03 Vrbové za cenu nájmu vo výške 0,50 €/m² ročne, ako prenájom nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že nájomcovia užívajú tieto pozemky a majú na nich postavený rodinný dom súp. č. 786, ktorý je evidovaný na LV č. 2191.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. N. Horská,

Mgr. R. Just, Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,

Ing. Ľ. Šteruský, Fr. Tahotný, MBA

Uznesenie MsZ č. 157/X/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

v súlade s čl. 4, písm. A), bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka odkúpenie nehnuteľností prostredníctvom dražby:

1.) parc. č. 2542/1, reg. „C“, o výmere 941 m², zastavané plochy a nádvoria, v spoluvlastníckom podiele 1/16,

2.) parc. č. 2542/15, reg. „C“, o výmere 1.211 m², zastavané plochy a nádvoria, v spoluvlastníckom podiele 1/2,

od dražobníka JUDr. Nikoľety Gallovej, správcu konkurznej podstaty úpadcu fy. Profint, spol. s r.o. so sídlom ul. M. A. Beňovského č. 457/60, 922 03 Vrbové, IČO 180 46 835 za minimálnu cenu vo výške 4.720,- €, pričom jednotlivé jednorazové prihodenie v dražbe je vo výške 300,- €.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. N. Horská,
Mgr. R. Just, Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,
Ing. L. Šteruský, Fr. Tahotný,^{MBA}

Uznesenie MsZ č. 158/X/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

zámenu pozemku v súlade s čl. 4, písm. B), bod 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a na základe § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka, v k. ú Vrbové, oddeleného na základe Geometrického plánu č. 351/2016 zo dňa 14.09.2016, pozemok **p. č. 48/3**, o výmere 72 m², KN reg. C, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. 1900 – pôvodná parcela reg. „C“ č. 48/1 zapísaná na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo vlastníctve mesta Vrbové, IČO 003 13 190, sídlo ul. Gen. M.R.Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové

za časť pozemku reg. E - podiel 1/8 (96,125 m²), **p. č. 3697/1**, o výmere 769 m², druh pozemku – orná pôda, ktorý je zapísaný na LV č. 1978 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v podielovom spoluvlastníctve Ing. Beáty Gúčíkovej, nar. , bytom ul. Sadová č. 1048/1, 922 03 Vrbové, bez povinnosti ďalšej úhrady a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že na uvedenej parcele č. 3697/1 je vybudovaný mestský štadión. Túto časť pozemku je potrebné mať vo vlastníctve mesta Vrbové z dôvodu majetkového vysporiadania pozemkov pod štadiónom.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 2

proti: 0

zdržal sa: 4

Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík,
Dr. J. Miklášová, Fr. Tahotný,^{MBA}

Mgr. D. Drobná, Ing. N. Horská,

nehlasoval: Dr. I. Borovský

Uznesenie MsZ č. 159/X/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

Dodatok č. 1 k VZN č. 7/2016 o odpadoch.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. N. Horská,
Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,
Fr. Tahotný,^{MBA}

Uznesenie MsZ č. 160/X/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

dodatok č. 1 k Prevádzkovému poriadku Zberný dvor - mesta Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. N. Horská,

Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,

Fr. Tahotný,^{MBA}

Uznesenie MsZ č. 161/X/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- vyhlasuje-

voľbu hlavného kontrolóra mesta na polovičný pracovný úväzok na deň 20.12.2016 o 17.00 hod.
v kúrii M. Beňovského.

Kvalifikačné predpoklady:

- ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie

Iné predpoklady:

- bezúhonnosť

- splnenie podmienok výkonu funkcie hlavného kontrolóra podľa zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

Náležitosti prihlášky:

- meno a priezvisko, resp. titul kandidáta

- dátum narodenia

- bydlisko

- deň nástupu na výkon funkcie kontrolóra dňa 16.2.2017

- najvyššie dosiahnuté vzdelanie

- komu je prihláška adresovaná

- stručný profesijný životopis

- vymenovanie príloh prihlášky

Prílohy prihlášky:

- Výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace – originál alebo overená kópia

- doklad o vzdelaní - overená kópia

- čestné prehlásenie: - o spôsobilosti na právne úkony

- o zdravotnej spôsobilosti

- že v prípade zvolenia za hlavného kontrolóra dňom vzniku pracovného

pomeru: a/ nebude bez súhlasu mestského zastupiteľstva podnikat' alebo vykonávať inú zárobkovú činnosť a nebude členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť v zmysle ustanovenia § 18 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb.

b/ splní podmienky podľa § 18 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb.

Prihlášku je potrebné doručiť do podateľne Mestského úradu vo Vrbovom do dňa 5.12.2016 do 12.00 hod.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. N. Horská,

Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,

Fr. Tahotný,^{MBA}

Uznesenie MsZ č. 162/X/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

1/ uskutočnenie voľby hlavného kontrolóra tajným hlasovaním.

2/ trojčlennú volebnú komisiu zloženú z poslancov mestského zastupiteľstva, ktorá sčíta hlasy a oboznámi s výsledkom volieb. Hlasovacie lístky budú archivované v zalepenej obálke, ktorú zo zadnej strany podpíšu všetci členovia volebnej komisie. Táto obálka bude súčasťou zápisnice z rokovania MsZ.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. N. Horská,

Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,

Fr. Tahotný,^{MBA}

Uznesenie MsZ č. 163/X/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

v zmysle § 12a Štatútu mesta Vrbové odovzdanie daru mesta – grafiky Mórica Beňovského

- Mgr. Otílii Majerníkovej, pri príležitosti jej životného jubilea 80 rokov za prínos v jej celoživotnej pedagogickej činnosti v našom meste.

- PaedDr. Ing. Františkovi Glosovi, PhD., pri príležitosti jeho životného jubilea 65 rokov za prínos v jeho dlhoročnej pedagogickej činnosti v našom meste.

- Mgr. Miroslavovi Jägerovi, pri príležitosti jeho životného jubilea 65 rokov za prínos v jeho duchovnej a pedagogickej činnosti v našom meste.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. N. Horská,

Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,

Uznesenie MsZ č. 164/X/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

v zmysle § 12a Štatútu mesta Vrbové udelenie ocenenia mesta – pamätnej medaily mesta Vrbové

- Mgr. Márii Adamcovej, pri príležitosti jej životného jubilea 70 rokov za prínos v jej celoživotnej pedagogickej činnosti a verejnú angažovanosť v našom meste.

- Mgr. Božene Kamenickej, pri príležitosti jej životného jubilea 70 rokov za prínos v jej celoživotnej pedagogickej činnosti a verejnú angažovanosť v našom meste.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. N. Horská,

Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,

Fr. Tahotný, MBA

Uznesenie MsZ č. 165/X/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

zmenu uznesenia č. 105/VI/2016 zo dňa 30.06.2016 nasledovne :

Ruší sa text uvedený v písmene c) pri zriadení vecného bremena, a to :

po zámene nehnuteľnosti, stavba súp. č. 358 (Gymnázium) postavená na parcele č. 1600/8 zriadiť na prístupových nehnuteľnostiach *vecné bremeno* - právo prechodu na už vybudovanom príjazdovom chodníku od ul. M. A. Beňovského na parcele reg. „C“ č. 1604, v prospech zamieňajúceho, teda Trnavského samosprávneho kraja, ul. Starohájska č. 10, 917 01 Trnava, IČO: 34572871, DIČ: 1041856398;

a nahrádza sa novým znením, a to :

po zámene nehnuteľnosti, stavba súp. č. 358 (Gymnázium) postavená na parcele č. 1600/8 zriadiť na prístupových nehnuteľnostiach *vecné bremeno* - právo prechodu na už vybudovanom príjazdovom chodníku od ul. M. A. Beňovského na parcele reg. „C“ č. 1604 a na parcele reg. „C“ č. 1600/22 podľa vyznačeného chodníka na geometrickom pláne v prospech zamieňajúceho, teda Trnavského samosprávneho kraja, ul. Starohájska č. 10, 917 01 Trnava, IČO: 34572871, DIČ: 1041856398;

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. N. Horská,
Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,
Fr. Tahotný,^{MBA}

27. Záver

Pred ukončením zasadnutia primátorka poďakovala všetkým za účasť a spoluprácu.
Zasadnutie MsZ bolo ukončené o 19.20 hod.

Zapísala: Beličková

.....
Ing. Renáta Taranová
prednostka MsÚ, v.r.

.....
Dott. Mgr. Ema Maggiová
primátorka mesta, v.r.

Overovatelia zápisnice:

1. PaedDr. Ivan Borovský, v.r.
2. JUDr. Štefan Kubík, v.r.