

Z á p i s n i c a č. 6
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva Vrbové,
konaného 29. 9. 2016 o 17.00 hod. v Kúrii M. Beňovského vo Vrbovom

Prítomní: 9 poslanci a primátorka mesta
Neprítomní: Mgr. Juraj Koreň, František Tahotný, MBA
Prizvaní: hl. kontrolórka, prednostka MsÚ a vedúci pracovníci MsÚ

Program:

- 1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva a určenie zapisovateľky**
- 2. Kontrola plnenia uznesení**
- 3. Dopyty a interpelácie občanov**
- 4. Riešenie situácie MŠ**
- 5. Zmena rozpočtu**
- 6. Dotácia – lavičky Ev. cirkev a.v.**
- 7. Kúpna zmluva – Németová**
- 8. Kúpna zmluva – Pekarovičová**
- 9. Opravné uznesenie – kúpa Stavoprac s.r.o.**
- 10. Vecné bremeno – prípojka NN /Košiar**
- 11. Vecné bremeno – prípojka plynu /Košiar**
- 12. Vecné bremeno – prípojka NN /Beňovského**
- 13. Dohovor o klíme a energetike - Mikroregión**
- 14. VOS - Sietie**
- 15. 5% spoluúčasť – kolesový traktor Holder C 270**
- 16. Telocvičňa gymnázium – zámer výstavby a následné odpredanie pozemku VUC**
- 17. Real Market Development s.r.o. – nájom + zámer mesta**
- 18. Nájom - Peterka**
- 19. Nájom – Grláková/Opát**
- 20. Záměna pozemkov – p. Gúčiková - štadión**
- 21. Kúpa pozemkov – p. Sabová - štadión**
- 22. Kúpa pozemkov – p. Rákayová - štadión**
- 23. Záměna pozemkov – p. Tomašovič - štadión**
- 24. Záměna pozemkov – Bartulák**
- 25. Rôzne**
- 26. Dopyty a interpelácie poslancov**
- 27. Návrh na uznesenie**
- 28. Záver**

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva a určenie zapisovateľky

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvorila a viedla primátorka mesta Dott. Mgr. Ema Maggiová. Zasadnutie sa začalo za prítomnosti 7 poslancov. Dvaja z nich sa ešte pred zasadnutím MsZ ospravedlnili, že budú musieť z rokovania odísť. Počas rokovania prišli ďalší 2 poslanci.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a schválení poslanci: predseda – Ing. Jozef Duračka, členovia – PaedDr. Ivan Borovský a Dušan Sabo.

prítomných: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení poslanci: JUDr. Štefan Kubík a Ing. Ľubomír Šteruský.

prítomných: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Za zapisovateľku bola určená p. Emília Beličková, pracovníčka mestského úradu.

Do pracovného predsedníctva boli navrhnutí a schválení: primátorka mesta Dott. Mgr. Ema Maggiová, zástupca primátorky JUDr. Štefan Kubík, hl. kontrolórka JUDr. Mária Gajňáková a prednostka MsÚ Ing. Renáta Taranová.

prítomných: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Potom primátorka predložila k schváleniu program zasadnutia MsZ, ktorý bol uvedený na pozvánke. Navrhla doplniť do programu dofinancovanie CZUŠ a Dr. Kubík navrhol doplniť odvolanie doterajšej zapisovateľky a vymenovanie nového zapisovateľa sociálnej komisie.

prítomných: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

2. Kontrola plnenia uznesení

Kontrola plnenia uznesení bola predložená v písomnej forme, je priložená k originálu zápisnice. Ku kontrole uznesení nemal nikto pripomienky.

3. Dopyty a interpelácie občanov

Pán Kozák mal pripomienku k životnému prostrediu, upozornil na nedostatky pri separovanom zbere. Jednak ľudia nestláčajú fľaše, ale ani interval vývozu nestačí a ani nádoby nie sú rovnomerne rozmiestnené. Okolo nádob býva neporiadok. Na II. ZŠ je nepokosené - buď im to pokosiť alebo im kúpiť kosačku. Upozornil aj na dodávku, ktorá parkuje na Ul. 6. apríla a bráni výhľadu autám, ktoré vychádzajú na hl. cestu. Nie je ani doriešené zásobovanie, je tam zničená kanalizácia.

Odpovedal mu Dr. Kubík – o kanalizácii sa už hovorilo niekoľkokrát. Robí sa na projekte. Cesta sa bude môcť urobiť až po kanalizácii. Čo sa týka parkovania, zopárkrát to už riešila štátna polícia. Minulý týždeň chodili pracovníci výstavby po meste, riešili sa odstavné plochy – Sídl. 9. mája, Ul. 6. apríla, SPN aj na Súkenníckej a Sadovej ulici – asfaltové ihrisko. Je vysúťažená firmy. Do konca roka by mali cca 60 parkovacích miest vzniknúť. Nič ale nejde tak rýchlo, treba verejné obstarávanie, to všetko niečo trvá. Čo sa týka odpadov – zmenil sa zákon. Treba mať trochu strpenia. Ak by bol vývoz častejší, boli by aj platby vyššie. V najbližší týždeň prídu kontajnery, dajú sa nálepky a posilnia sa tieto stojiská. Určité návrhy má aj firma Marius Pedersen. Pri dodatku k zmluve sa bude myslieť na častejší vývoz.

4. Riešenie situácie MŠ

Tento materiál predložil Dr. Kýška. Navrhol, aby sa vytvorilo elokované pracovisko materskej školy na II. ZŠ, kde sú na to priestory. Nebolo by to finančne náročné. Je potrebné tam umiestniť cca 30 predškôľakov. Tú kapacitu je potrebné navýšiť. Vybudovala by sa ďalšia 1 trieda na Súkennickej ul., prijali by sa 2 učiteľky.

Rozprava:

Ing. Duračka – zostane jedna riaditeľka?

Mgr. Just – predpokladá sa, že tie nárasty tých žiakov budú. Ešte by počkal, súhlasil by s tým elokovaným pracoviskom.

primátorka – je to len dočasne na II. ZŠ, tam by sme museli platiť nájom.

Mgr. Just – škola je mestská, to by sa dalo poriešiť.

Ing. Horská - navyšovať personál? Veď to by mohla riaditeľka zvládnuť. To by bola v podstate 1 trieda. Tá potreba pre deti tu bude. Je potrebné vytvoriť nové miesta pre škôlky. Ale aj keď budú 2 škôlky, mesto už dotáciu dostalo.

Dr. Kýška – najlepšie je to urobiť na tej škôlke.

Mgr. Just – ide o to, načo rozdeliť škôlku, ktorú sme predčasom spojili.

primátorka – predtým dostali financie na každú školu – jednej aj druhej. Preto to robíme.

Dr. Kubík – vytvoríme si väčšiu šancu získať niečo.

Mgr. Just – uvažovať možno o spojení aj I. a II. ZŠ.

Dr. Gajňáková – uvažovalo sa o tom, ale sme od toho ustúpili. A každá škola inak vyzerá

Dr. Kubík – je tu aj určitá konkurencia.

Dr. Kýška – k tomu sa ešte vyjadrí aj rada školy.

Ing. Horská - kým sa to vybuduje, či ten „boom“ nepominie. Skôr ako o rok sa to nevybuduje. Zainvestujeme tam, kde sú tie priestory. Nie meniť celú štruktúru.

Mgr. Just – to je to, čo hovorí – dočasne fungovať na tých pracoviskách. Či to nie je nejaká zbytočná iniciatíva. Ale pokiaľ by to malo priniesť peniaze a nenavýšia sa z mesta náklady, je za to. Treba to rozobrať aj pred ľuďmi, možno to len netreba urýchlieť.

primátorka – Dr. Kýška bol na ministerstve, my sme ten návrh predložili.

Ing. Šteruský – ale vieme koľko detí sa rodí, aký je trend, tých 5-ročných.

Ing. Horská – nikto nie je proti vytvoreniu elokovaných tried. Ak si to bude vyžadovať situácia, tak sa to rozdelí. Veď dobudujú sa priestory na Súkennickej ulici.

Dr. Borovský – nemyslí si, že ak vytvoríme 2 školy, dáme 2 projekty, že dostaneme na obidva.

Dr. Kýška – ak sa podajú dva, je šanca, že vyjde aspoň jeden. Na Sídl. 9. mája sú tiež priestory.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 122/IX/2016 a č. 123/II/2016.

5. Zmena rozpočtu

V zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov je mesto povinné prerokovať a zobrať na vedomie, resp. schváliť zmeny rozpočtu mesta. Celé rozpočtové opatrenie sa týka kúpy multikáry na útvar MH. Cenová ponuka je, ale je potrebné urobiť zmenu rozpočtu, lebo to nebolo rozpočtované. Urobí sa verejné obstarávanie a je možné, že tá cena bude nižšia ako teraz. Je možné k tomu dokupovať rôzne zariadenia.

Rozprava:

Dr. Borovský – má obavu, že nebude mať kto riadiť. Pán Záhorec odchádza a vraj aj ďalší zamestnanec tiež. Hovorí, aká tam je situácia.

Dr. Kubík – keď odíde p. Záhorec, neznamená to, že mesto nebude fungovať. Ak odídu 2 pracovníci, nezatvoria útvar MH. Je tam ale ťažké získať nejakého schopného človeka.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 124/IX/2016.

6. Dotácia – lavičky Ev. cirkev a.v.

Mesto Vrbové každý rok rozdeľuje dotácie rôznym žiadateľom v zmysle VZN č. 4/2016 o poskytovaní dotácií. Bol pracovaný materiál na poskytnutie účelovej dotácie - umiestnenie lavičiek v areáli cirkevného dvora Ev. cirkvi a.v. vo Vrbovom v počte 7 ks v hodnote 672,-€. Na zabezpečenie hore uvedenej dotácie sú v rozpočte mesta vyčlenené finančné prostriedky v požadovanej výške. Na budúci rok sa uvažuje o zriadení centra pri Kostole sv. Martina a taktiež sa im uvažuje dať dotácia.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 125/IX/2016.

7. Kúpna zmluva – Némětová

Dňa 19.05.2016 bolo rokovanie o sprístupnení pozemku parc. č. 2667 na ulici Bočnej pre možnosť individuálnej bytovej výstavby. Pre potreby vydania stavebného povolenia je potrebné vysporiadať časť uvedeného pozemku pre účely vybudovania cestného telesa. Z uvedeného vyplýva, že je potrebné vysporiadať časť pozemku vo vlastníctve p. Némětovej. Po dokončení projektu na ul. Bočná uvedená lokalita bude musieť byť vysporiadaná v prospech mesta Vrbové, kvôli zabezpečeniu stavebného povolenia na dobudovanie tejto cesty. Z uvedeného dôvodu bolo vykonané stretnutie u p. Némětovej a bola vyrokovaná dohoda, že pozemok bude predaný mestu Vrbové za cenu 5,- € s tým, že p. Némětová si preloží plot a elektrickú prípojku na novú územno-právnu hranicu pozemku na vlastné náklady.

Stanovisko stavebnej komisie: komisia súhlasí s takto predloženým návrhom.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 126/IX/2016.

8. Kúpna zmluva – Pekarovičová

Dňa 30.08.2016 prebehlo rokovanie s vlastníkom pozemkov zapísaných na LV 3449 parc. č. 457/2 a parc. č. 458/1, p. Pekarovičovou. Na uvedených parcelách je vybudovaná cesta a parkovisko na Súkenníckej ul. Táto časť ulice bude použitá na výstavbu kanalizácie v meste a preto je potrebné mať túto časť cesty vo vlastníctve mesta Vrbové. Uvedené pozemky je p. Pekarovičová ochotná predať mestu za dohodnutú cenu 5,00 € / m², čo pri výmere 125 m², predstavuje sumu vo výške 625,00 EUR.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča MsZ odkúpiť pozemky, nakoľko sú potrebné pre realizáciu stoky A5 a nachádzajú sa v miestnej komunikácii.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 127/IX/2016.

9. Opravné uznesenie – kúpa Stavoprac s.r.o.

Dňa 18. júla 2016 na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže bola uzatvorená kúpna zmluva a zmluva o predkupnom práve medzi predávajúcim Mesto Vrbové a kupujúcim, fy. STAVOPRAC, spol. s.r.o., Zákamenné, kde na základe Rozhodnutia Okresného úradu Piešťany, katastrálny odbor č. k. V 2247/16-01 zo dňa 22.08.2016 bolo rozhodnuté o prerušení konania o vklade zmluvy do katastra nehnuteľností. Na základe uvedeného rozhodnutia je nutné doplniť a opraviť (zmeniť) chybné údaje do kúpnej zmluvy a zmluvy o predkupnom práve tak, aby sa dostali do súladu so skutočnosťou. Taktiež je nutné zmeniť uznesenie MsZ v dotknutej oblasti. Stanovisko komisie výstavby: komisia súhlasí s takto predloženým návrhom.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 128/IX/2016 a č. 129/IX/2016.

10. Vecné bremeno – prípojka NN /Košiar

Pre stavbu 15 b.j. + inžinierske siete, na Šteruskej ceste bol vypracovaný projekt hlavným inžinierom Ing. arch. Karolom Belasom – projektová kancelária, a časť IO 05 – Rozšírenie distribučnej siete NN bolo vypracovaný Jankou Dubovskou. Prípojka NN bude káblom NAYY –J 4x120 smerovať od jestvujúcej distribučnej skrine RIS č. 158, nachádzajúcej sa pri bytovom dome na rohu Hollého a Jantauschovej ulice. Ukončená bude v skrini, umiestnenej na bočnej fasáde navrhovaného bytového domu 15 b.j. Dĺžka trasy prípojky bude cca 240m. V januári došlo k schváleniu tohto materiálu uznesením č. 14/I/2016 zo dňa 28.01.2016. V máji roka 2016 došlo k zmene parcelných čísiel na základe vypracovaného GP, kde je potrebné uviesť do súladu uznesenie o zriadení vecného bremena, teda schváliť nové a zrušiť uznesenie č. 14/I/2016 zo dňa 28.01.2016.

Stanovisko komisie výstavby: komisia súhlasí s takto predloženým materiálom.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia súhlasí.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 130/IX/2016 a č. 131/IX/2016.

11. Vecné bremeno – prípojka plynu /Košiar

Tento materiál je podobný ako v predchádzajúcom bode, týka sa takisto bezodplatného zriadenia vecného bremena, ale pre SPP.

Stanovisko komisie výstavby: komisia súhlasí s takto predloženým materiálom.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia súhlasí.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 132/IX/2016.

12. Vecné bremeno – prípojka NN /Beňovského

Pre začínajúcu stavbu nového areálu bytových domov je potrebné rozšírenie siete NN z trafostanice za školským areálom II. Základnej školy na Komenského ulici bol vypracovaný

projekt Ing. Ľubošom Nekorancom. Prípojka NN bude smerovať od jestvujúcej transformačnej stanice TS0091-027, súpisné číslo 1127, parc.č. 1601/5, cez parcelu č. 1601/16 do navrhovanej rozpojovacej skrine, ktorá bude umiestnená na parcele č. 1621/1. Dĺžka trasy prípojky bude cca 86 m.

Stanovisko komisie výstavby: komisia súhlasí s takto predloženým materiálom.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia súhlasí.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 133/IX/2016.

13. Dohovor o klíme a energetike – Mikroregión

V zmysle dohody mesta Vrbové a obcí, ktoré sú členmi Regiónu nad Holeškou bol predložený do zastupiteľstva materiál, týkajúci sa pristúpenia k Dohode o spoločnom postupe pri zabezpečení obstarania materiálu týkajúceho sa klímy a energetického vývoja nášho mesta ako súčasti celého regiónu nad Holeškou. Tento dohovor môže podpísať len primátor, ale so súhlasom MsZ.

Stanovisko ekonomickej komisie: stanovisko komisie je kladné.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča MsZ poveriť primátorku.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 134/IX/2016.

14. VOS - Sietie

Mesto Vrbové je vlastníkom pozemku, nachádzajúceho sa v k. ú. Vrbové v lokalite Sietie. Po vzájomnej dohode poslancov MsZ a majiteľa vedľajšieho pozemku v lokalite Sietie bol dohodnutý odpredaj nehnuteľnosti oddelenej geometrickým plánom č. 199/2016 zo dňa 23.06.2016, ako parc. č. 1067/10, parcely reg. „C“, vedená ako ostatné plochy. Súčasťou tejto dohody je vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže, prostredníctvom ktorej sa zabezpečí odpredanie uvedenej nehnuteľnosti.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča predaj pozemku a vyhlásenie OVS.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 135/IX/2016 a č. 136/IX/2016.

15. 5% spoluúčasť – kolesový traktor Holder C 270

Z Enviromentálneho fondu vyšla výzva na predkladanie projektov na získanie finančných prostriedkov na získanie kolesového komunálneho traktora pre potreby útvaru miestneho hospodárstva. Do projektu sa možno zapojiť do 31.10.2016. Mestá a obce sa musia podieľať na spolufinancovaní na daných projektoch čiastkou minimálne 5%. Po dôkladnom zvážení a prerokovaní tejto problematiky aj s pracovníkmi útvaru miestneho hospodárstva bolo vybraté vozidlo Kolesový komunálny traktor HOLDER C 270 za aktuálnu cenu vo výške 178.800,-€, kde 5% spoluúčasť činí čiastku vo výške 8.940 €.

Stanovisko komisie výstavby: komisia súhlasí

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia súhlasí a odporúča prijať tento materiál.

Poslanec p. Sabo počas rokovania našiel na internete ponuku na takýto traktor za nižšiu cenu, ale sa jednalo už o starší traktor, na ktorý by mesto nemohlo využiť 5 %-nú účasť na financovaní.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 137/IX/2016.

16. Telocvičná gymnázium – zámer výstavby a následné odpredanie pozemku VUC

V zmysle Uznesenia č. 136/X/2007 zo dňa 25.10.2007 bol vydaný súhlas na spoluúčasť mesta Vrbové na výstavbe novej telocvične pri gymnáziu vo Vrbovom. Na základe žiadosti riaditeľa a pri rokovaní pri zámene nehnuteľností s VUC Trnava vzišla požiadavka na opätovné prijatie uznesenia MsZ s vyznačením presne určeného parcelného čísla, kde by mala v budúcnosti byť postavená nová telocvična a súhlas s budúcim prevodom časti pozemku na VUC Trnava za 1,- €.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča MsZ použiť podobnú možnosť ako pri Real Markete, čiže dať TTSK, resp. Gymnázium pozemok do nájmu pri výstavbe a predaj pozemku až po kolaudácii diela.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia súhlasí a odporúča prijať tento materiál.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 138/IX/2016 a č. 139/IX/2016.

17. Real Market Development s.r.o. – nájom + zámer mesta

V roku 2009 došlo k podpísaniu Zmluvy medzi mestom Vrbové a spoločnosťou Real Market, s.r.o. ktorá bola v mesiaci júl 2016 vypovedaná a všetky pozemky v lokalite Horné Dieľce prešli do majetku mesta Vrbové. Keďže mesto Vrbové nemá záujem na tom, aby rozostavané byty neboli dokončené, je nutné pristúpiť k schváleniu nájomnej zmluvy medzi mestom a spoločnosťou Real Market Development, s.r.o., ktorá bude uvedené bytové jednotky dokončovať vo vlastnej réžii. K vydaniu nového stavebného povolenia je preto nutné mať pozemky pod budovou vysporiadané s majiteľom pozemkov, teda mestom Vrbové. Pre účely vydania stavebného povolenia postačuje mať aspoň nájomný vzťah s majiteľom pozemkov.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča prijať pripravený materiál.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča prenajať pozemok za 1 000 € a to z dôvodu osobitného zreteľom a ďalej odporúča v zmysle právnej analýzy ALTERNATÍVU C, t.j. následné rokovanie o odkúpení pozemkov s vlastníkom stavby, ktorým je spoločnosť Real Market DEVELOPMENT, s.r.o. a to pozemky pod vybudovaným bytovým domom.

Rozprava

Mgr. Just – s nájomom súhlasí, ale k tej výške – či by sa to nemalo metrážovať. Či by sa od toho nemalo odraziť. Ten nájom za m² by mohol byť aj do budúcnosti.

Der. Kubík – skôr sa uvažovalo, na aký účel bude slúžiť ten nájom. Ale je to možné riešiť aj týmto spôsobom. Ale je iné, keď sa stavajú byty, ako keď je to na podnikateľské účely. Išlo tu o sociálny prístup.

Dr. Borovský – má to logiku, lebo takéto prípady ešte môžu byť. Plne podporuje návrh Mgr. Justa.

Ing. Duračka – obe alternatívy majú určitý systém riešenia. Ale môže to byť nájom za m². Mesto na nich nechce zarábať, ide o to, aby mohli dokončiť tie byty.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 140/IX/2016 a č. 141/IX/2016.

18. Nájom – Peterka

Na pozemku, ktorý je v majetku p. Miroslava Peterka a ktorý získal darovacou zmluvou od svojich rodičov, má mesto Vrbové vybudovanú studňu. Túto dalo mesto v minulosti do nájmu jeho rodičom. Jeho matka p. Helena Peterková požiadala mesto o zmenu nájomnej zmluvy na svojho syna Miroslava Peterku. Po predchádzajúcej dohode s poslancami bol predložený návrh na doriešenie nájmu za studňu formou nájomnej zmluvy medzi Miroslavom Peterkom a mestom.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča prenajať studňu.

Stanovisko ekonomickej komisia: komisia súhlasí so sumou 10 €.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 143/IX/2016.

19. Nájom – Grláková/Opát

Na pozemkoch vo vlastníctve mesta Vrbové v lokalite Horné dielce majú postavený rodinný dom p. Milan Opát a Katarína Grláková. V mesiaci jún 2016 došlo k vysporiadaniu všetkých pozemkov na Horných dielcoch a ostali v riešení len uvedené pozemky. Po predchádzajúcej dohode s poslancami bol predložený návrh na vyriešenie aj ostatných pozemkov formou nájomnej zmluvy s mestom Vrbové, pričom nájomné by predstavovalo 0,50 €/m²/rok. Obaja spolumajitelia rodinného domu boli dňa 21.06.2016 vyzvaní, aby sa vyjadrili do 15.07.2016 k návrhu na odpredanie uvedených pozemkov, čím bola splnená aj zákonná podmienka v zmysle § 140 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov o predkupnom práve. Spolumajitelia rodinného domu na výzvu v stanovenom termíne nereagovali.

Stanovisko ekonomickej komisie: odporúča prijať tento materiál.

Stanovisko komisie výstavby: odporúčajú zvážiť, či vôbec vyrubovať nájom p. Opátovi a p. Grlákovej.

Rozprava:

Mgr. Just – navrhoval by výšku nájmu 0,30 €/m²/rok.

Bolo prečítané uznesenie č. 143/IX/2016. Nebolo schválené, pretože za prijatie tohto uznesenia nehlasovala 3/5 väčšina.

20. Záměna pozemkov – p. Gúčiková – štadión

Na základe dohody s Ing. Gúčikovou pri vysporiadaní pozemkov pod mestským štadiónom – bola dohodnutá záměna časti pozemku **p. č. 3697/1 v podiele 1/8**, o výmere 769 m², za časť pozemku oddelenú geometrickým plánom č. 351/2016 zo dňa 14.09.2016, **p. č. 48/3**, o výmere 72 m², vo vlastníctve mesta Vrbové (na Sadovej ul.), bez povinnosti ďalšej úhrady z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na parcele č. 3697/1 je vybudovaný mestský štadión. Túto časť pozemku je potrebné mať vo vlastníctve mesta Vrbové z dôvodu majetkového vysporiadania pozemkov pod štadiónom.

Podmienky záměny časti pozemku p.č. 3697/1 a p.č. 48/3 budú špecifikované v zámennej zmluve.

Stanovisko ekonomickej komisie: stanovisko nebolo jednoznačné, boli rozdielne názory členov komisie.

Stanovisko komisie výstavby: záměna plôch, čo sa týka hodnoty je neprimeraná a je potrebné mať ohľad na ďalšie využitie daného priestoru – parkoviská, prístupy k pozemkom.

Rozprava:

Ing. Duračka – na Sadovej ul. je tento priestor vhodný na parkovanie. Bolo by to vhodnejšie, ako keď na ploche 72 m² necháme postaviť 2 garáže. Nevie, či je to najsprávnejšie, keď si niekto kladie podmienku, kde chce náhradný pozemok.

Mgr. Just – tiež by mu nesedelo celkom, postaviť tie garáže. Cena – dávame do súťaže aj z 20 € pozemky. Keby sme mu mali dať za adekvátnu cenu pozemok, zdá sa mu to nefér.

Dr. Kubík – tiež to prerátal a spracoval ďalší návrh na uznesenie. Ing. Gučíkovej mesto roky neplatilo nič za pozemky. Tie pozemky pod štadiónom sa budú musieť riešiť.

Dr. Borovský – on by do toho nešiel.

Mgr. Drobná – sami v meste máme problémy s parkovaním. Predávať toto miesto (?)

Dr. Borovský – ak budú žiadať aj ostatní kúpiť pozemok na garáž?

Mgr. Just – skúsme to odložiť.

K tomuto bodu nebolo prijaté žiadne uznesenie.

21. Kúpa pozemkov – p. Sabová - štadión

22. Kúpa pozemkov – p. Rákayová – štadión

V oboch prípadoch sa jedná o vysporiadanie pozemkov pod štadiónom, podobne ako v predchádzajúcom bode, ale s tým, že mesto tieto pozemky odkúpi.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia súhlasí a odporúča prijať tento materiál.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča odkúpiť uvedené pozemky osobitným zreteľom, nakoľko sa jedná o vysporiadanie pozemkov pod štadiónom.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 144/IX/2016 a č. 145/IX/2016.

23. Záměna pozemkov – p. Tomašovič – štadión

Na základe dohody s p. Tomašovičom Jánom pri vysporiadaní pozemkov pod mestským štadiónom – bola dohodnutá záměna časti pozemku oddelená geometrickým plánom č. 328/2016 zo dňa 07.09.2016, **p. č. 471/2**, o výmere 175 m², druh pozemku – ostatné plochy a časti pozemku oddelená geometrickým plánom č. 328/2016 zo dňa 07.09.2016, **p. č. 319**, o výmere 43 m², druh pozemku – ostatné plochy, ktoré sú zapísané na LV č. 3369 vo vlastníctve mesta Vrbové, za pozemky oddelené geometrickým plánom č. 328/2016 zo dňa 07.09.2016, **p. č. 322**, o výmere 218 m², druh pozemku - záhrady, ktorý je zapísaný na LV č. 3404 vo vlastníctve p. Jána Tomašoviča, bez povinnosti ďalšej úhrady, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Rozprava:

Mgr. Just – podporuje tento návrh. Vie si predstaviť rozšíriť športový areál a to sa nedá, pokiaľ mesto nebude vlastníť tieto pozemky. Sú t takmer susedne pozemky.

Ing. Šteruský – tiež súhlasí s tou zámenou. Toto je iné ako tá trávnatá plocha.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 146/IX/2016.

24. Záměna pozemkov – Bartulák

Na základe žiadosti fy. Nanotec, spol. s.r.o. - ponúkla na záměnu pozemok parc. č. 2540/4, zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 52 m², na ktorom stojí murovaná garáž súp. č. 1485, ktorý je zapísaný na LV č. 939, ďalej pozemok parc. č. 2542/10 zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 13 m², ktorý je zapísaný na LV č. 939 a podiel 1/5 na pozemku parc. č. 2542/21 zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 177 m², ktorý je zapísaný na LV č. 2980 a podiel 1/16 na pozemku parc. č. 2542/1 zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 941 m², ktorý je zapísaný na LV č. 2979, všetky parcely sú vo vlastníctve fy. Nanotec, spol. s.r.o., Vrbové.

Po vzájomnej dohode je firma Nanotec, s.r.o. ochotná zameniť a zvyšok odkúpiť novovytvorenú nehnuteľnosť parcelu registra „C“ č. 12467/30 – ornú pôdu o výmere 4.268 m² za cenu vo výške 25,- €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorá je vo výlučnom vlastníctve mesta Vrbové, čo činí sumu vo výške 106.700,-€.

Nehnuteľnosti, ktoré ponúka firma Nanotec, s.r.o. na záměnu si hodnotí sumou 15.000,-€. To znamená, že rozdiel medzi oboma sumami (106.700 € - 15.000 €) teda vo výške 91.700,- € uhradí firma Nanotec, s.r.o. na účet mesta Vrbové.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa je, že na uvedených parceliach č. 2540/4, 2542/10, 2542/1 a 2542/21 je vybudovaná prístupová cesta do garáže na SOU na ul. J. Zigmundíka vo Vrbovom. Časť nehnuteľností v danej lokalite mesto Vrbové v mesiaci september 2016 zamenilo s VÚC Trnava.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia súhlasí s takto predloženým materiálom.

Stanovisko komisie výstavby: komisia súhlasí, už aj s ohľadom na DHZ - vybudovať novú Požiarnu zbrojnicu a garáž použiť na uschovanie protipovodňového vozíka.

Rozprava:

Ing. Šteruský – tie pozemky sú rátané ako na stavebné pozemky?

Dr. Kubík – to nie je v intraviláne, v ÚPN je to orná pôda.

Mgr. Just – to nie je súkromná osoba, to je firma Nanotec, s.r.o. Nejedná sa o fyzickú osobu p. Bartuláka.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 147/IX/2016.

25. Rôzne

• Odvolanie a vymenovanie zapisovateľa sociálnej komisie

Na MsÚ došlo k rozviazaniu pracovného pomeru dohodou s p. Haršániovou, zapisovateľkou sociálnej komisie. Tá je v súčasnosti na PN. Rozprávalo sa s predsedom tejto komisie a ten súhlasil, že novým zapisovateľom komisie bude Mgr. Opatovský.

Rozprava:

p. Sabo (podpredseda soc. komisie) – rozprával s p. Tahotným, predsedom komisie a ten povedal, že zapisovateľkou bude p. M. Urbanová.

primátorka – po p. Haršániovej prevzal bytovú politiku Mgr. Opatovský, preto je navrhnutý za zapisovateľa on.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 148/IX/2016.

- **Dofinancovanie CZUŠ**

MsZ vo Vrbovom na svojom zasadnutí dňa 28.04.2016 uznesením č. 47/IV/2016 schválilo Dodatok č. 3 k Všeobecnému záväznému nariadeniu č. 5/2014 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa / žiaka škôl a školských zariadení na území mesta Vrbové. V tomto dodatku v prílohe č. 2 MsZ schválilo dotáciu na mzdy a prevádzku na žiaka škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti cirkvi a náboženskej spoločnosti (Cirkevná základná umelecká škola sv. Gorazda) vo výške 549,08 €/žiak. V uvedenom § je suma poskytnutých finančných prostriedkov stanovená vo výške 88 % zo sumy určenej na mzdy a prevádzku. Schválená suma dotácie na žiaka – 549,08 € / žiak predstavuje 91 %. Výpočet poskytovanej dotácie je priamo naviazaný na výnos dane z príjmov poukázaných územnej samospráve deklarovaný Ministerstvom financií SR. Z dôvodu skutočného plnenia v tejto príjmovej položke rozpočtu mesta v porovnaní s rozpočtom navrhujeme vyplatenie jednorazového preddavku k dotácii na rok 2016 vo výške 19 925,28.. €.

Mgr. Urbanová informovala, že teraz to je ako preddavok financií, ktoré pôjdu na CZUŠ a na ďalšie zasadnutie MsZ pripraví Dodatok k VZN.

Rozprava:

Dr. Miklášová – keď sme sa dohodli na 91 %, stojme si za tým. Nerobme opravu uznesenia.

Dr. Kubík – aj na neformálnom stretnutí sme sa dohodli na tomto.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 149/IX/2016.

26. Dopyty a interpelácie poslancov

Mgr. Just – smetisko v Sieti – smerom na Baraní dvor, je tam čierna skládka.

Dr. Kubík – ešte tam neboli pozrieť. Ale mesto podalo cez Envirofond žiadosť o dotáciu na likvidáciu týchto skládok. Ak to vyjde, tak sa poriešia tieto skládky. Už má aj znalecké posudky na pozemky, na vytvorenie zberného dvora. Do konca roka by to mohlo byť poriešené. Hodnota by bola cca 20 tis. €, ale je to možné odkúpiť za 10 %

•

Mgr. Just – ako funguje zberový dvor – čo sa tam vyváža, kedy, ako. Alebo je o na webe?
primátorka – 2x to vyšlo v novinách,

Dr. Kubík – stavebný materiál by sa mal vážiť, ale nechceme teraz investovať, ale až potom investovať do toho nového zberného dvora. Keď sa riešilo v máji toto VZN, dali sa tam určité dni. Ale nie je to až také účelné, na ďalšie zasadnutie sa predloží úprava tohto VZN – ročné obdobie, časy nové aj dni – inak v lete, inak v zime. Teraz je tam zbytočne veľa hodín. Na začiatku sa nedá všetko podchytiť.

Mgr. Just – dá sa tam odviezť aj bioodpad?

Dr. Kubík – ľudia na rodinných domoch by mali kompostovať.

Mgr. Just – počíta sa s kúpou nejakej profi drvičky. Využiť to na nejaké účely.

primátorka – v rámci Mikroregiónu by bola možnosť vypožičiavania.

Dr. Kubík – na tenšie konáre drvička je. Na zelený odpad – bolo stretnutie s predsedom Poľn. družstva. Tri veľkokapacitné kontajnery by nám mohli poskytnúť na takýto odpad.

•

Mgr. Just – facebook – či by mesto nepovažovalo za vhodné – aspoň pri tých páľčivých témach, aby vznikla nejaká stránka, kde by sa dala nejaká odpoveď občanom Dáva to do pozornosti – napr. na kultúrnom útvare je ľudí dosť, ktorí by mohli odpovedať – reagovať. Myslí to pre dobro mesta. primátorka – na neformálnom stretnutí sa to môže predebatovať.

Mgr. Just – synagóga ...

Ing. Valová – hneď ako sa odkúpila synagóga, dala sa informácia von. Hneď sa ozvali pamiatkari. Do 30. októbra t.r. to treba vyčistiť. Musí sa nájsť firma, ktorá to urobí a treba nájsť na to peniaze. Sme v kontakte s pamiatkarmi. Chcela by do konca roka sa uchádzať o nejaké financie.

Mgr. Just – bol v Chtelnici v kaštieli. Dokázali veľa urobiť aktívnymi pracovníkmi. My máme synagógu, kúriu, šikmú vežu. Veža by sa mala sprístupniť ľuďom. Tam sa stará o to kultúrny úsek, mala by sa aj u nás o to kultúra starať, nielen poriadať kultúrne akcie.

primátorka -veže je majetkom cirkvi – ide aj o stabilitu tej veže. Synagóga a kultúrny dom – snažíme sa.

Mgr. Just – kto bol oslovený, aby mohla byť veža sprístupnená? Keď Chtelnica dokáže taký kaštieľ sprístupniť.

Dr. Kubík – v Chtelnici tam preinvestovali 6 mil. € a nie zo svojich.

prednostka – z úradu práce tam boli, ale na projekt obnova kultúrnych pamiatok. To sú nie takí ako u nás títo aktívni.

Mgr. Just – ale dúfa, že sa tie veci pohnú.

primátorka – pôjde to, ale postupne.

prednostka – keď chce niekto kúriu si pozrieť, je na dverách kontakt, príde p. Rakús, je ochotný ich previesť kúriou.

Dr. Gajňáková – stálo ich to veľké úsilie. Starosta využíval ľudí zamestnaných cez obecný podnik. Oni aj vyhlásili verejnú zbierku na obnovu kaštieľa. Nazbierali 12 tis. € - zaplatili tým projekt. Nič nám nebráni vyhlásiť zbierku na synagógu. Ale chce to čas a ľudí. Ale nemôžeme prísť na ministerstvo kultúry a pýtať peniaze. Tie cesty postupne nachádzame. A chce to aj personálne obsadenie. Na útvare výstavby nie je toľko ľudí, aby sa to tento rok stihlo. Všetko musíme konzultovať s pamiatkarmi. A tá veža – nevie, či je v takom technickom stave, aby mohla byť sprístupnená.

Dr. Kubík – a ten projekt ani jeden nebude lacný. Na jeseň chceme rozbehnúť projekt na dom kultúry. A už aj s obnovou kuchyne a využívať ju ako v minulosti. Aj my by sme to chceli, ale všetko v rámci možností.

Ing. Duračka – treba, aby to nejaký odborník pozrel, či sa môže do toho ísť.

Dr. Miklášová – v Spišskom Podhradí obnovili starobyľý dom – knižnicu. Možno osloviť ich, z akých zdrojov to išlo.

Dr. Kubík – na nich sa trochu inak pozerá ako na nás.

Ing. Duračka – križovatka Jantauschovej a Križnej ulice – sú tam nevhodne umiestnené smetné nádoby. Či by sa nemohli inde premiestniť.

Dr. Kubík – problém by nebol premiestniť,

primátorka – ale či by to tam potom ľudia nosili a navyše by sa zabrali parkovné miesta.

Ing. Šteruský – občania sa pýtali na sochy vo Vrbovom. Či by nebolo možné také oživenie, napr. 1 socha za rok. Vyšlo by to cca 2 tis. €. On má kontakt na reštaurátora. DHZ chce zrekonštruovať svojpomocne (možno aj v spolupráci s mestom) sochu sv. Floriána. Na budúci rok, na sviatok ich patróna – 4. mája – chcú urobiť akciu – oslavu.

Dr. Kubík – v kúrii na nádvorí plánuje mesto urobiť zabíjačku, napr. 29.10. 2016.

Dr. Miklášová – posunúť dátum na inokedy, vtedy je pamiatka zosnulých.

•

p. Sabo – dotácia pre MUFUZU odsúhlasili, či to netreba odsúhlasiť aj v MsZ. Ďalší dopyt – sú dva koše na psie exkrementy – na Sídl. 9. mája a na Ul. 6. apríla. To inde nevenčia psom? Povedalo sa, že sa dajú inde.

Dr. Kubík – keď sa prestane kosiť, budú sa robiť pergoly, zabetónuje sa a potom sa osadia aj koše.

Mgr. Drobná – koľko je tých zamestnancov na útvare MH? Lebo stále vidí len tých troch, čo kosia.

p. Sabo – má význam osádzať lavičky až na jeseň?

primátorka – osadiť pergoly, lavičky sú.

Mgr. Urbanová – osadili sa na detskom ihrisku hojdačky, ale zistili sa nedostatky.

Ing. Valová – trčal tam betón, musí sa to dať opraviť.

Mgr. Urbanová – boli revízie na dome smútku, asi odíde už mraznička. Ďalšie nedostatky sa vyskytli po revíziách aj v ostatných budovách. A tam sa musí tiež investovať.

prednostka – aj na Žihadielku boli nedostatky.

•

p. Sabo – ako sa chce mesto postaviť k poplatku za rozvoj,

Dr. Gajňáková – mesto takéto poplatky nebude zavádzať.

•

p. Sabo – výsadba pre domom kultúry – kto sa bude o to starať a kto strihal ruže.

primátorka – p. G. Madžová a polievať a strihať útvar MH.

prednostka – ruže strihali projektoví zamestnanci.

•

p. Sabo – dokedy sa predlžuje platnosť odstránenia tých starých domov, čo kúpila fy Stavoprac.

Ing. Duračka – keď to bude v ich vlastníctve. Dokiaľ to nebudú mať v majetku, nemôžu na tom pracovať.

•

p. Sabo – kultúrne pamiatky – historická cesta – spoznávajme Vrbové, boli by vhodné nejaké tabule.

primátorka – na internete to máme, aj na neformálnom stretnutí hovorila, že na námestí by sa osadilo niečo. Tie tabule sa tam dajú – to nie je veľká položka.

p. Sabo – budúce kultúrne akcie – či už sa vie, čo všetko bude – Silvester ap.

primátorka – oslavy Silvestra – cez p. Jobusa. Zatiaľ len zabíjačkový deň.

•

Prednostka MsÚ potom ešte informovala poslancov o súčasnom stave zamestnancov – kde je počet 55 a porovnala ho s obdobím k 31.12.2014, kedy bol stav zamestnancov v počte 59. Takéto informácie nie je problém získať hocikedy.

27. Návrh na uznesenie

Uznesenie MsZ č. 122/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, s poukazom na ustanovenie § 16 ods. 1, písm. l) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov

- schvaľuje -

zámer mesta Vrbové rozdeliť Materskú školu vo Vrbovom na dve samostatné zariadenia s právnou subjektivitou

- a súhlasí -

so zaradením materskej školy na Súkenníckej ulici č. 256 vo Vrbovom do siete škôl a školských zariadení v zmysle platných zákonných noriem.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka,

Dr. Š. Kubík, D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 123/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom v zmysle zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve, v znení neskorších predpisov

– schvaľuje –

zriadenie elokovaného pracoviska patriaceho pod Materskú školu so sídlom na Sídlišku 9. mája na Základnej škole na Komenského ulici

- a poveruje MsÚ Vrbové -

- požiadať o zaradenie elokovaného pracoviska do siete škôl a školských zariadení.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka,

Dr. Š. Kubík, D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 124/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

rozpočtové opatrenie č. 5 podľa prílohy č. 1 Rozpočtové opatrenie

	Rozpočet schválený 2016	Rozpočet po zmenách	Zmena rozpočtu č. 5	Rozpočet po zmenách
Bežné príjmy	4 097 590,00	4 183 405,88	0,00	4 183 405,88
Kapitálové príjmy	661 639,99	771 639,99	0,00	771 639,99
Finančné operácie príjmové	350 500,00	374 500,90	0,00	374 500,90
Školstvo	43 000,00	43 687,57	0,00	43 687,57
PRÍJMY SPOLU	5 152 729,99	5 373 234,34	0,00	5 373 234,34

	Rozpočet schválený 2016	Rozpočet po zmenách	Zmena rozpočtu č. 5	Rozpočet po zmenách
Bežné výdavky	2 166 392,00	2 228 134,00	0,00	2 228 134,00
Kapitálové výdavky	607 400,00	754 767,10	0,00	754 767,10
Finančné operácie výdavkové	709 639,99	709 639,99	0,00	709 639,99
Školstvo	1 669 298,00	1 680 693,25	0,00	1 680 693,25
VÝDAVKY SPOLU	5 152 729,99	5 373 234,34	0,00	5 373 234,34

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka,

Dr. Š. Kubík, D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 125/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

poskytnutie dotácie Evanjelickej cirkvi a. v. vo Vrbovom vo forme umiestnenia lavičiek v areáli cirkevného dvora Evanjelickej cirkvi a.v. vo Vrbovom v počte 7 ks v hodnote 672,- €.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka,

Dr. Š. Kubík, D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 126/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

v súlade s čl. 4, písm. A), bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka odkúpenie nehnuteľnosti a to:

- pozemok, parcela registra „C“ č. 2667/2, o výmere 52 m², druh pozemku – záhrada, zapísaný na LV č. 1859 v podiele 1/1 v celosti, ktorý je vo výlučnom vlastníctve p. Štefánia Némětovej, nar. , rod. Kondáčovej, bytom Ulica Školská č. 1051/1, 922 03 Vrbové, za cenu 5,- €/m².

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka,
Dr. Š. Kubík, D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 127/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

v súlade s čl. 4, písm. A), bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka odkúpenie nehnuteľností :

- pozemku parcela registra „E“ č. 457/2, o výmere 104 m², druh pozemku – zastavené plochy a nádvoria,
- pozemku parcela registra „E“ č. 458/1, o výmere 21 m², druh pozemku – zastavené plochy a nádvoria,

zapísané na LV č. 3449 v podiele 1/1 v celosti, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Edity Pekarovičovej, rod. Arbetovej, nar. , bytom ul. Oslobodenia č. 823/15, 922 03 Vrbové za cenu 5,- €/m².

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka,

Dr. Š. Kubík, D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 128/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

zmenu Uznesenia č. 55/IV/2016 zo dňa 28.04.2016 nasledovne :

ruší text uvedený v druhej odrážke pri spôsobe prevodu - odpredaja nehnuteľností, a to:

„- odpredaj poškodeného rodinného domu súp. č. 478, ktorý je postavený na p. č. 1622, o výmere 329 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. 1900 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo vlastníctve mesta Vrbové a za odpredaj poškodeného rodinného domu súp. č. 480, ktorý je postavený na p. č. 1621/1, o výmere 803 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. 1900 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo vlastníctve mesta Vrbové“

a nahrádza sa novým znením, a to:

„- odpredaj poškodeného rodinného domu súp. č. 478, ktorý je postavený na p. č. 1622, o výmere 329 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. 1900 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo vlastníctve mesta Vrbové a za odpredaj poškodeného rodinného domu súp. č. 480, ktorý je postavený na p. č. 1621/1, o výmere 803 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. 1900 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo vlastníctve mesta Vrbové a na p. č. 1621/2, o výmere 115 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria“.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka,

Dr. Š. Kubík, D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 129/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

zmenu Uznesenia č. 57/IV/2016 zo dňa 28.04.2016 nasledovne:

ruší sa text uvedený v druhom odseku pri podmienkach verejnej obchodnej súťaže, a to:
„Súčasťou stanovenej minimálnej kúpnej ceny je aj cena za odpredaj poškodeného rodinného domu súp. č. 478, ktorý je postavený na p. č. 1622, o výmere 329 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. 1900 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo vlastníctve mesta Vrbové a za odpredaj poškodeného rodinného domu súp. č. 480, ktorý je postavený na p. č. 1621/1, o výmere 803 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. 1900 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo vlastníctve mesta Vrbové za podmienky zbúrania a odvezenia sutín z poškodených rodinných domov“.

a nahrádza sa novým znením, a to:

„Súčasťou stanovenej minimálnej kúpnej ceny je aj cena za odpredaj poškodeného rodinného domu súp. č. 478, ktorý je postavený na p. č. 1622, o výmere 329 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. 1900 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo vlastníctve mesta Vrbové a za odpredaj poškodeného rodinného domu súp. č. 480, ktorý je postavený na p. č. 1621/1, o výmere 803 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. 1900 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo vlastníctve mesta Vrbové a na p. č. 1621/2, o výmere 115 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, za podmienky zbúrania a odvezenia sutín z poškodených rodinných domov.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka,

Dr. Š. Kubík, D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 130/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- ruší -

uznesenie MsZ č. 14/I/2016.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka,

Dr. Š. Kubík, D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 131/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

na pozemkoch CKN:

Katastrálne územie	Parcela číslo	Druh pozemku	List vlastn.
Vrbové	1600/21	zastavané plochy a nádvoría	1900
Vrbové	1600/22	zastavané plochy a nádvoría	1900
Vrbové	1600/1	zastavané plochy a nádvoría	1900
Vrbové	1238/1	zastavané plochy a nádvoría	1900
Vrbové	1578/5	zastavané plochy a nádvoría	1900
Vrbové	1581/1	zastavané plochy a nádvoría	1900
Vrbové	1577	zastavané plochy a nádvoría	1900

bezodplatné zriadenie vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, na základe zmluvy IZ 2/16/2/16.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka,

Dr. Š. Kubík, D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 132/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

na pozemkoch CKN:

Katastrálne územie	Parcela číslo	Druh pozemku	List vlastn.
Vrbové	1238/1	zastavané plochy a nádvoría	1900

Vrbové	1578/5	zastavané plochy a nádvoría	1900
Vrbové	1577	zastavané plochy a nádvoría	1900
Vrbové	1581/1	zastavané plochy a nádvoría	1900

bezodplatné zriadenie vecného bremena v prospech SPP - distribúcia, a.s. so sídlom Mlynské Nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava, na základe zmluvy o podmienkach rozšírenia distribučnej siete č. 1000300516.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka,

Dr. Š. Kubík, D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 133/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

na pozemkoch CKN:

Katastrálne územie	Parcela číslo , KN	Druh pozemku	List vlastníctva
Vrbové	1601/5 reg. „ C“	zastavané plochy a nádvoría	1900
Vrbové	1601/16 reg. „ C“	zastavané plochy a nádvoría	1900
Vrbové	1601/15 reg. „ C“	zastavané plochy a nádvoría	1900

bezodplatné zriadenie vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, v zmysle geometrického plánu č. 325/2016, zo dňa 16.9.2016 vyhotoveného Geodetickou kanceláriou Romana Klča, Hviezdoslavova 894/30, Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka,

Dr. Š. Kubík, D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 134/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– poveruje –

primátorku mesta Vrbové Dott. Mgr. Emu Maggiovú na podpis Dohovoru primátorov a starostov o klíme a energetike pri plnej znalosti z neho vyplývajúcich záväzkov a verejne ho uznáva ako kľúčový prvok svojej politiky.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka,

Dr. Š. Kubík, D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 135/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

spôsob prevodu - odpredaj pozemku vo vlastníctve mesta Vrbové, nachádzajúceho sa v k. ú. Vrbové a to:

- parcela registra „C“ č. 1067/10 – ostatné plochy o výmere 477 m², ktorá je vo výlučnom vlastníctve mesta Vrbové zapísaná na LV č. 1900 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťan
- formou obchodnej verejnej súťaže za minimálnu cenu 10,- €/m².

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka,

Dr. Š. Kubík, D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 136/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

podmienky obchodnej verejnej súťaže s prílohou „vzor kúpno-predajnej zmluvy“ na odpredaj pozemku vo vlastníctve mesta Vrbové, nachádzajúceho sa v k. ú. Vrbové nasledovne :

- pozemok, parcela registra „C“ č. 1067/1, o výmere 13.280 m², zapísaný na LV č. 1900, druh pozemku – ostatné plochy. Na základe geometrického plánu číslo 199/2016 zo dňa 23.06.2016 bola uvedená parcela rozdelená na parcelu reg. „C“ č. 1067/1 – ostatné plochy o výmere 10.312 m², parcelu reg. „C“ č. 1067/8 – ostatné plochy o výmere 237 m², parcelu reg. „C“ č. 1067/9 – ostatné plochy o výmere 2.254 m² a parcelu reg. „C“ č. 1067/10 – ostatné plochy o výmere 477 m²;

Predmetom verejnej obchodnej súťaže je novovytvorená nehnuteľnosť parcela registra „C“ č. 1067/10 – ostatné plochy o výmere 477 m², ktorá je vo výlučnom vlastníctve mesta Vrbové, pričom minimálna výška kúpnej ceny je stanovená na 10,- €/m².

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka,

Dr. Š. Kubík, D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 137/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

5% -nú spoluúčasť mesta na financovaní kolesového komunálneho traktora HOLDER C 270.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka,

Dr. Š. Kubík, D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 138/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- ruší -

uznesenie MsZ č. 136/X/2007

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka,

Mgr. R. Just, Dr. Š. Kubík, D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 139/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

zámer výstavby telocvične pre Gymnázium J. B. Magina Vrbové na pozemku mesta Vrbové, parcelné číslo 1601/1. Spoluúčasť mesta bude spočívať v zabezpečení súhlasu s budúcim prevodom časti pozemku parc. č. 1601/1 zastavaného stavbou – telocvičňa, po jej vybudovaní do majetku Trnavského samosprávneho kraja v rozsahu podľa projektovej dokumentácie a na základe porealizačného zamerania, za kúpnu cenu 1 €.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 6
Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Mgr. R. Just,
Dr. Š. Kubík, D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský

proti: 0

zdržal sa: 1
Ing. J. Duračka,

Uznesenie MsZ č. 140/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

prenájom pozemkov v katastrálnom území mesta Vrbové, v zastavanom území mesta:

- i. pozemok reg. C parc. č. 1052/8 o výmere 381 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;
- ii. pozemok reg. C parc. č. 1052/5 o výmere 1.038 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;
- iii. pozemok reg. C parc. č. 1052/6 o výmere 919 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;
- iv. pozemok reg. C parc. č. 1052/4 o výmere 1.781 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;
- v. pozemok reg. C parc. č. 1052/2 o výmere 584 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;

zapísaných na LV č. 1900, ktoré sú vo vlastníctve mesta Vrbové spoločnosti Real Market DEVELOPMENT, s.r.o. so sídlom 811 03 Bratislava, ul. Lichardova č. 4, IČO 46 595 961 za cenu nájmu vo výške 1.000,- € ročne ako prenájom nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že v roku 2009 bola uzatvorená zmluva so spoločnosťou Real Market Centrum, s.r.o., na základe ktorej táto spoločnosť rozostavala bytový dom. Nájomca na predmetných častiach prenajatých pozemkov na vlastné náklady dobuduje bytový dom č. 1.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 8

za: 7
Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, Dr. Š. Kubík, D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský

proti: 0

zdržal sa: 1
Dr. J. Miklášová

Uznesenie MsZ č. 141/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

zámer mesta spočívajúci v tom, že po dokončení a nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu bytového domu a infraštruktúry sa spoločnosť Real Market DEVELOPMENT, s.r.o. zaväzuje previesť do vlastníctva mesta Vrbové vybudovanú infraštruktúru a mesto Vrbové sa zaväzuje vzájomným započítaným pohľadávok za vybudovanú infraštruktúru po vypracovaní geometrického plánu nájmomcom a znaleckého posudku prenajímateľom previesť

do vlastníctva spoločnosti Real Market DEVELOPMENT, s.r.o. pozemky pod vybudovaným bytovým domom:

- 1) pozemok reg. C parc. č. 1052/8 o výmere 381 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;
- 2) pozemok reg. C parc. č. 1052/5 o výmere 1.038 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;
- 3) časť pozemku oddelenú geometrickým plánom, reg. C parc. č. 1052/6 o výmere 919 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;
- 4) časť pozemku oddelenú geometrickým plánom, reg. C parc. č. 1052/4 o výmere 1.781 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;

Zámer nadobudnutia uvedeného majetku do vlastníctva mesta Vrbové bude realizovaný uzatvorením zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi mestom Vrbové a stavebníkom stavby spoločnosťou Real Market DEVELOPMENT, s.r.o. so sídlom 811 03 Bratislava, ul. Lichardova č. 4, IČO 46 595 961.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka,

Mgr. R. Just, Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,

D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 142/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

prenájom studne vo vlastníctve mesta, na pozemku parc. č. 1601/11 o výmere 63 m², ktorého vlastníkom je Miroslav Peterka, nar. _____, bytom ul. P. Jantauscha č. 514/10, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria:

- Miroslavovi Peterkovi, nar. _____, bytom ul. P. Jantauscha č. 514/10 za cenu nájmu vo výške 10,- €/ročne, ako prenájom nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že nájomca, ako aj jeho rodičia, užívajú túto studňu formou nájmu od roku 2004 a studňa je vybudovaná na pozemku nájomcu.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka,

Mgr. R. Just, Dr. Š. Kubík, D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 143/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

prenájom pozemkov v katastrálnom území mesta Vrbové, v zastavanom území mesta parc. č. 1081/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 88 m², parc. č. 1080/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 598 m², parc. č. 1081/4, druh pozemku záhrada o výmere 388 m², zapísaných na LV č. 1900, ktoré sú vo vlastníctve mesta Vrbové, a to pre:

- Milana Opáta, nar. _____ a Katarínu Grlákovú, nar. _____, obaja bytom ul. Šteruská cesta č. 786, 922 03 Vrbové za cenu nájmu vo výške 0,50 €/m² ročne, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že nájomcovia užívajú tieto pozemky a majú na nich postavený rodinný dom súp. č. 786, ktorý je evidovaný na LV č. 2191.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 1

Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just,

Dr. I. Borovský

Dr. Š. Kubík, D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 144/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

v súlade s čl. 4, písm. A), bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka, odkúpenie nehnuteľnosti :

- pozemku parcela registra „E“ č. 3691/1, o výmere 294,75 m², druh pozemku – orná pôda, zapísaná na LV č. 3104 v podiele ¼ v celosti, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Ireny Sabovej, rod. Rákayovej, nar. _____, bytom ul. Pavla Jantauscha č. 669/7, 922 03 Vrbové za cenu 4,81 €/m².

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 8

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 2

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka,

D. Sabo,

Dr. J. Miklášová, Mgr. R. Just, Dr. Š. Kubík,

Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 145/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

v súlade s čl. 4, písm. A), bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka odkúpenie nehnuteľnosti :

- pozemku parcela registra „E“ č. 3691/1, o výmere 294,75 m², druh pozemku – orná pôda, zapísaná na LV č. 3104 v podiele ¼ v celosti, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Mgr. Zdenky Rákayovej, rod. Okrajkovej, nar. _____, bytom Štôla č. 129, 059 37 Štôla za cenu 4,81 €/m².

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 8

za: 6

Dr. I. Borovský, Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka,
Dr. J. Miklášová, Mgr. R. Just, Dr. Š. Kubík,

proti: 0

zdržal sa: 2

D. Sabo,
Ing. L. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 146/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

zámenu časti pozemkov v súlade s čl. 4, písm. B), bod 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a na základe § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka, v k. ú, Vrbové, oddelených na základe Geometrického plánu č. 328/2016 zo dňa 07.09.2016, a to:

- pozemok p. č. 2990/2, o výmere 121 m², KN reg. C, druh pozemku – orná pôda, pozemok p. č. 2989/2, o výmere 48 m², KN reg. C, druh pozemku – ostaté plochy a pozemok p. č. 2994/2, o výmere 6 m², KN reg. C, druh pozemku – záhrady, ktoré sú zapísané na LV č. 3369 – pôvodná parcela reg. „E“ č. 471/2 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany vo vlastníctve mesta Vrbové, IČO 003 13 190, sídlo ul. Gen. M.R.Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové

a časti pozemkov v súlade s čl. 4, písm. B), bod 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a na základe § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka v k. ú, Vrbové, oddelených na základe Geometrického plánu č. 328/2016 zo dňa 07.09.2016, pozemok p. č. 2990/3, o výmere 4 m², KN reg. C, druh pozemku – orná pôda a pozemok p. č. 2994/2, o výmere 39 m², KN reg. C, druh pozemku – záhrady, ktoré sú zapísané na LV č. 3369 – pôvodná parcela reg. „E“ č. 319 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany vo vlastníctve mesta Vrbové, IČO 003 13 190, sídlo ul. Gen. M.R.Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové

- *za pozemok* oddelený na základe Geometrického plánu č. 328/2016 zo dňa 07.09.2016, pozemok reg. C p. č. 2992/2, o výmere 131 m², druh pozemku – ostatné plochy a pozemok reg. C p. č. 2746/10, o výmere 87 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, ktoré sú zapísané na LV č. 3404 – pôvodná parcela reg. „E“ č. 322 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo vlastníctve p. Jána Tomašoviča, nar. , bytom ul. Hoštáky č. 77/34, 922 03 Vrbové, bez povinnosti ďalšej úhrady a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že na uvedenej parcele č. 322 je vybudovaný mestský štadión a je v záujme mesta, aby pozemky pod štadiónom boli vo vlastníctve mesta.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 7

Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just,
Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,
D. Sabo, Ing. L. Šteruský

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie MsZ č. 147/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

zámenu pozemku v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a na základe § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka vo veľkosti 4.268 m² v k. ú, Vrbové, KN reg. „C“, p. č. 12467/30, druh pozemku – orná pôda, ktorý je zapísaný na LV č. 3369 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany - *pozemok* je oddelený na základe Geometrického plánu č. 327/2016 zo dňa 05.09.2016 vo vlastníctve mesta Vrbové

za

- a) pozemok reg. C parc. č. 2540/4, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 52 m², na ktorom stojí murovaná garáž súp. č. 1485, ktorý je zapísaný na LV č. 939,
- b) pozemok reg. C parc. č. 2542/10 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 13 m², ktorý je zapísaný na LV č. 939,
- c) podiel 1/5 na pozemku reg. C parc. č. 2542/21 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 177 m², ktorý je zapísaný na LV č. 2980,
- d) podiel 1/16 na pozemku reg. C parc. č. 2542/1 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 941 m², ktorý je zapísaný na LV č. 2979,
- e) stavba (garáž) postavená na parcele registra „C“ č. 2540/4, súpisné číslo 1485.

Všetky nehnuteľnosti sú zapísané na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, sú vo vlastníctve spoločnosti Nanotec, spol. s r.o., IČO 36 783 579, sídlo ul. Semenárska č. 1760, 922 03 Vrbové a zámena sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa;

Garáž a pozemky parc. č. 2540/4, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 52 m², na ktorom stojí murovaná garáž súp. č. 1485, parc. č. 2542/10 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 13 m², podiel 1/5 na pozemku parc. č. 2542/21 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 177 m² a podiel 1/16 na pozemku parc. č. 2542/1 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 941 m² si spoločnosť Nanotec, s.r.o. ocenila na sumu vo výške 15.000,-€. Po schválení zámeny spoločnosť Nanotec, s.r.o. odkúpi zvyšok novovytvorenej nehnuteľnosti - parcelu registra „C“ č. 12467/30 – ornú pôdu o výmere 4.268 m² za cenu vo výške 25,- €/m².

To znamená, že rozdiel medzi oboma sumami (106.700 € - 15.000 €) vo výške 91.700,-€ uhradí spoločnosť Nanotec, s.r.o. na účet mesta Vrbové.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že na uvedených parceliach reg. C č. 2540/4, 2542/10, 2542/1 a 2542/21 je vybudovaná prístupová cesta do garáže súp. č. 1485 na SOU na ul. J. Zigmundíka vo Vrbovom. Časť nehnuteľností v danej lokalite mesto Vrbové v mesiaci september 2016 zamenilo s Trnavským samosprávnym krajom.

V zamenených nehnuteľnostiach so spoločnosťou Nanotec, s.r.o. má v budúcnosti mesto Vrbové zámer vybudovať novú Požiarnu zbrojnicu a existujúcu garáž použiť na uschovanie protipovodňového vozíka. Z tohto dôvodu je v záujme mesta, aby uvedené nehnuteľnosti boli vo vlastníctve mesta.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just,

Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,

D. Sabo, Ing. Ľ. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 148/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

odvolanie doterajšej zapisovateľky Komisie pre otázky sociálne, zdravotné a bytové Gabrielu Haršániovú a vymenovanie Mgr. Matúša Opatovského za zapisovateľa Komisie pre otázky sociálne, zdravotné a bytové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just,

Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,

D. Sabo, Ing. L. Šteruský

Uznesenie MsZ č. 149/IX/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

vyplatenie jednorazového preddavku na dotáciu na mzdy a prevádzku na žiaka škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti RKC na rok 2016 vo výške 19 925,28 €.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just,

Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,

D. Sabo, Ing. L. Šteruský

28. Záver

Pred ukončením zasadnutia primátorka poďakovala všetkým za účasť a spoluprácu. Zároveň oznámila, že poslanec František Tahotný, MBA sa zasadnutia nezúčastnil a ani sa neospravedlnil. V zmysle rokovacieho poriadku tak mal urobiť najneskôr do konca zasadnutia. Zasadnutie MsZ bolo ukončené o 23.15 hod.

Zapísala: Beličková

.....
Ing. Renáta Taranová
prednostka MsÚ, v.r.

.....
Dott. Mgr. Ema Maggiová
primátorka mesta, v.r.

Overovatelia zápisnice:

1. JUDr. Štefan Kubík, v.r.
2. Ing. Ľubomír Šteruský, v.r.