

Z á p i s n i c a č. 4
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva Vrbové,
konaného 25. 5. 2016 o 17.00 hod. v Kúrii M. Beňovského vo Vrbovom

Prítomní: 9 poslanci a primátorka mesta
Neprítomní: Mgr. René Just a Dušan Sabo – ospravedlnení
Prizvaní: hl. kontrolórka, prednostka MsÚ a vedúci pracovníci MsÚ

Program:

- 1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva a určenie zapisovateľky**
- 2. Kontrola plnenia uznesení**
- 3. Dopyty a interpelácie občanov**
- 4. Správa o činnosti výrobcu tepla vo Vrbovom – Veolia Energia, a.s.**
- 5. Správa o činnosti Domova Klas, n.o.**
- 6. Kúpa pozemku – L. Sudora**
- 7. Kúpa pozemku - ELISA**
- 8. Zrušenie predkupného práva – J. Karlík**
- 9. Odpredaj časti pozemku – J. Karlík**
- 10. Zrušenie predkupného práva – M. Minarovič**
- 11. Allstedt – nová zmluva o spolupráci**
- 12. Čestné občianstvo - J. Richter**
- 13. Grafika Mórica Beňovského – M. Kocáb**
- 14. Grafika Mórica Beňovského – gen. A. Muržic**
- 15. Dotácie na športovú a kultúrnu činnosť v meste Vrbové**
- 16. VZN č. 7/2016 o odpadoch**
- 17. Horné dielce – odpredaj pozemkov**
- 18. Zrušenie uznesení – košiar**
- 19. Prenájom pozemkov – košiar**
- 20. Rôzne**
- 21. Dopyty a interpelácie poslancov**
- 22. Návrh na uznesenie**
- 23. Záver**

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva a určenie zapisovateľky

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvorila a viedla primátorka mesta Dott. Mgr. Ema Maggiová. Zasadnutie sa začalo za prítomnosti 6 poslancov, neskôr prišli ešte 3 poslanci.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a schválení poslanci: predseda – Ing. Jozef Duračka, členovia – PaedDr. Ivan Borovský a PhDr. Jana Miklášová.

prítomných: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení poslanci: Ing. Ľubomír Šteruský a Ing. Nina Horská.

prítomných: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Za zapisovateľku bola určená p. Emília Beličková, pracovníčka mestského úradu.

Do pracovného predsedníctva boli navrhnutí a schválení: primátorka mesta Dott. Mgr. Ema Maggiová, zástupca primátorky JUDr. Štefan Kubík, hl. kontrolórka JUDr. Mária Gajňáková a prednostka MsÚ Ing. Renáta Taranová.

prítomných: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Potom primátorka predložila k schváleniu program zasadnutia MsZ, ktorý bol uvedený na pozvánke a navrhla zaradiť do rôzneho kúpu pozemku manželom Mešencovým. Hlasovalo sa o takto upravenom programe.

prítomných: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

2. Kontrola plnenia uznesení

Kontrola plnenia uznesení bola predložená v písomnej forme, je priložená k originálu zápisnice. Ku kontrole uznesení nemal nikto pripomienky.

3. Dopyty a interpelácie občanov

Pán Klein navrhol osadiť tabuľu ku gymnáziu „Zákaz vjazdu“. Tá tabuľa tam voľakedy bola, ale bola odstránená.

Dr. Kubík – v rámci pasportu, ktorý je v konaní, nevie, či je to tam zahrnuté. Ak nie, bude sa v tom konať. Je potrebné, aby to odsúhlasil ODI.

4. Správa o činnosti výrobcu tepla vo Vrbovom – Veolia Energia, a.s.

Ing. Valovič, zástupca spoločnosti Veolia Energia, a.s. Bratislava predložil správu o činnosti za rok 2015. Je priložená k originálu zápisnice.

Rozprava:

Ing. Horská – ako predpokladajú reinvestovať ušetrenú sumu?

Ing. Valovič – v tomto roku chcú zaizolovať zvyšok kotolní, čo je už len 20 % všetkých kotolní. Tie väčšie kotolne zaizolovali v predchádzajúcom období. Teraz ten balík peňazí neprekročí 75 tis. €. Púšťajú sa do ležatých rozvodov v kotolniach a šachtách. Všade, kde je prístup, kde sa dá ísť. Ostatné rozvody sú dosť problematické. Rozvody sú vo veľmi dobrom stave. Tie straty na rozvodoch sú cca 6 %. Najväčšie straty (a hlavne na rodinných domoch) sú do komína, čo je až 40 %. Oni tieto straty na komínoch minimalizujú.

Dr. Borovský – ten materiál je dobre vypracovaný. On si vysoko váži spoluprácu s Ing. Valovičom. Môže povedať, že to bol dobrý krok a už aj občania môžu byť spokojní.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 67/V/2016.

5. Správa o činnosti Domova Klas, n.o.

Správu o činnosti Domova Klas, n.o. predniesla Mgr. Juhásová, riaditeľka domova. Zároveň predstavila poslancom novú ekonómku, Ing. Langovú. Okrem iného uviedla, že v DSS majú stále neobsadené 1 miesto. Zisťuje, či sa dá preklasifikovať toto miesto, pretože sa ťažko obsadzuje. Zvážia, koľko miest ponechajú v DSS. O miesta ZPS je veľa väčší záujem a aj kvôli tomu, aby nemuseli vracať peniaze za neobsadené miesto v DSS. Pripravujú nové VZN, pokračujú v znižovaní cien energií a aj ostatných cien.

Rozprava:

Ing. Horská – správe rozumejú, sú tam pozitívne veci.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 68/V/2016.

6. Kúpa pozemku – Ľ. Sudora

Dňa 28.04.2016 prebehlo rokovanie s vlastníkom pozemku zapísanom na LV 1165 parc. č. 1901/2, p. Ľubošom Sudorom. Na uvedenej parcele je vybudovaná cesta na ul. Strážovskej. Táto časť ulice bude použitá na výstavbu kanalizácie v meste a je potrebné mať túto časť cesty na ul. Strážovskej vo vlastníctve mesta Vrbové. Uvedený pozemok je p. Sudora ochotný predať mestu za dohodnutú cenu 5,00 € / m², čo pri výmere 192 m², predstavuje sumu vo výške 960,00 EUR. Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča pozemok odkúpiť, nakoľko sa na ňom nachádza cesta. Sú v ňom uložené inžinierske siete a potrebujeme ho aj pre kanalizáciu. Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča prijať materiál tak ako bol predložený.

Rozprava:

Ing. Horská – 5 € nie je taká hrozná suma. A je to pozitívna vec, kanalizáciu potrebujeme.

Ing. Duračka – je veľmi dôležité, akú cenu si nastavíme.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 69/V/2016.

7. Kúpa pozemku – ELISA

Dňa 18. mája 2016 prebehlo rokovanie s konateľom spoločnosti ELISA s.r.o. Dr. Vitom Bovolim – vlastníkom pozemku parc. č. 2608/5 o výmere 920 m². Mesto má záujem uvedený pozemok odkúpiť za účelom výstavby nízkonákladových nájomných bytov. S konateľom spoločnosti ELISA s.r.o. bolo dohodnuté, že pozemok bude odpredaný mestu Vrbové za cenu 30,- €/m², pričom celková cena za pozemok je vo výške 27.600,- €.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča prijať a schváliť materiál tak ako bol predložený.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča MsZ, aby schválilo odkúpenie parc.č 2608/5, aby pozemok pri unimobunkách bol celistvý a pripravený na ďalšie využitie.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil ani nemal pripomienky.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 70/V/2016.

8. Zrušenie predkupného práva – J. Karlík

Dňa 26. 4. 2016 prijalo mesto žiadosť Juraja Karlíka s manželkou na zrušenie predkupného práva na pozemok parc. č. 1067/3, ktorý nadobudli do svojho vlastníctva na základe uznesenia MsZ č. 72/VI/2004. Kúpnu zmluvou a vkladom na katastri bolo zároveň zriadené aj predkupné právo na základe Zmluvy o predkupnom práve na uvedenú parcelu. Pán Juraj Karlík v zaslanej žiadosti žiada o zrušenie predkupného práva.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia súhlasí so zrušením predkupného práva.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča MsZ dané predkupné právo na parc. č. 1067/3 CKN, ktoré bolo zriadené v prospech mesta Vrbové, zrušiť.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil ani nemal pripomienky.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 71/V/2016.

9. Odpredaj časti pozemku – J. Karlík

Dňa 17.5.2016 p. Juraj Karlík s manželkou podali na Mestský úrad vo Vrbovom žiadosť o odpredanie nehnuteľnosti – pozemku reg. C parc. č. 1067/8. Nakoľko sa jedná o pozemok vo vlastníctve mesta zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa, vrátane príľahlej plochy, pri odpredaji sa uplatňuje ustanovenie § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča tento materiál schváliť.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča pozemok predať manž. Karlíkovcom a parcelu č. 1067/8 zarovnať, aby nebol nevyužitý výbežok do parc.č. 1067/1.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil ani nemal pripomienky.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 72/V/2016.

10. Zrušenie predkupného práva – M. Minarovič

Dňa 16. 5. 2016 prijalo mesto žiadosť Matúša Minaroviča na zrušenie predkupného práva na pozemok parc. č. 1042, ktorý bol nadobudnutý do majetku p. Minaroviča na základe uznesenia MsZ č. 68/IX/2014. Kúpnu zmluvou a vkladom na katastri bolo zároveň zriadené aj predkupné právo na základe Zmluvy o predkupnom práve na uvedenú parcelu. Pán Minarovič v zaslanej žiadosti poukazuje na skutočnosť, že v danej veci došlo k diskriminácii, nakoľko v danej lokalite „Horné dielce“ boli predávané aj ďalšie pozemky v susedstve, kde ale nebola uplatnená zásada predkupného práva. Pre zachovanie rovnakých podmienok žiada p. Matúš Minarovič zrušiť predkupné právo v zmluve zo dňa 21.10.2014. Dr. Kubík dodal, že pri predaji tohto pozemku, nebolo prijaté žiadne uznesenie, v ktorom by sa písalo, že má byť zriadené predkupné právo.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia súhlasí so zrušením predkupného práva podobne ako pri predchádzajúcich žiadostiach.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča vyhovieť žiadateľovi a zrušiť predkupné právo na parc.č. 1042 p. Minarovičovi, ktoré bolo zadané v prospech mesta Vrbové. Zároveň si žiadateľ uhradí správny poplatok 66 € na Správe katastra.

Rozprava:

Dr. Borovský – bola schválená kúpna zmluva a tá na katastri prešla. Bolo potrebné aj uznesenie o zriadení predkupného práva?

Dr. Kubík – ku každému právnomu úkonu je potrebné uznesenie.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 73/V/2016.

11. Allstedt – nová zmluva o spolupráci

Mesto Vrbové udržiava partnerské vzťahy s mestom Allstedt od r. 1977. Po zmene politicko–spoločenských pomerov v oboch krajinách bola družba prerušená, ale od roku 2000 znova pokračuje. V súčasnosti vypršala platnosť doterajšej zmluvy. Pri návšteve vrbovskej mestskej delegácie v Allstedte 22. apríla 2016 nemeckí partneri tiež prejavili záujem pokračovať v družobných vzťahoch. Informácia o družobnej návšteve bola uverejnená v Hlase Vrbového č. 9. Stanovisko komisie kultúry: komisia odporúča uzatvorenie zmluvy.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil ani nemal pripomienky.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 74/V/2016.

12. Čestné občianstvo - J. Richter

Vedenie mesta Vrbové navrhuje udeliť čestné občianstvo mesta Vrbové Jürgenovi Richterovi, starostovi mesta Allstedt. Koncom roka 2016 mu vyprší terajšie volebné obdobie a skončí mandát starostu mesta Allstedt. Je vhodné, aby na záver svojho sedemročného funkčného obdobia bol mestom Vrbové ocenený za rozvíjanie družobných vzťahov medzi našimi mestami. Jeho aktivita sa však vzťahuje na dlhšie obdobie, pretože funkciu primátora vykonával aj pred reformou verejnej správy v Nemeckej spolkovej republike. Ocenenie by mohol prevziať pri príležitosti jeho plánovanej návštevy Vrbového v septembri 2016.

Stanovisko komisie kultúry: komisia odporúča udeliť čestné občianstvo J. Richterovi.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil ani nemal pripomienky.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 75/V/2016.

13. Grafika Mórica Beňovského – M. Kocáb

Hudobník a český expolitik Michael Kocáb (*1954) bude aktívnym účastníkom hudobného festivalu Vrbovské vetry. Mesto Vrbové navrhuje udeliť mu pri príležitosti tohtoročného festivalu Vrbovské vetry grafiku Mórica Beňovského.

Stanovisko komisie kultúry: komisia odporúča materiál schváliť.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča materiál schváliť.

Rozprava:

Dr. Borovský – uvažovať do budúcnosti aj o p. Kopáčovej, ktorá je známa na Slovensku a tá by si zaslúžila ocenenie.

Dr. Gajňáková – toto nie je ocenenie, ale odovzdanie daru – grafiky.

Ing. Horská – súhlasí s Dr. Borovským. Ak máme takýchto občanov, mohli by byť ocenení. Napríklad vybrať 10 osobností, spropagovať to aby si ľudia mohli vybrať.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 76/V/2016.

14. Grafika Mórica Beňovského – gen. A. Muržic

Vrbovský rodák genpor. Ing. Anton Muržic, Dr. h. c., sa v blízkom čase dožíva 90. narodenín. Pri tejto príležitosti bol predložený návrh na udelenie ceny mesta Vrbové. Anton Muržic od r. 1947 pôsobil v armáde ako dôstojník. Priebežne si zvyšoval svoju odbornosť. Štúdium na Vojenskej akadémii v Brne absolvoval v r. 1967, na Vyššom akademickom kurze pri Vojenskej politickej akadémii v Moskve v r. 1969 a na Vyššom akademickom kurze pri Akadémii generálneho štábu ozbrojených síl ZSSR v Moskve v r. 1975.

Zaslúžil sa o budovanie a rozvoj slovenského vojenského školstva, osobitne Vysokej vojenskej technickej školy v Liptovskom Mikuláši, na ktorej bol od r. 1973 aj rektorom. Počas svojej aktívnej služby zastával rad významných verejných a spoločenských funkcií a získal rad vysokých ocenení. Vojenská akadémia v Liptovskom Mikuláši mu na návrh vedeckej rady fakulty zabezpečenia velenia udelila akademický titul „doktor honoris causa“.

Stanovisko komisie kultúry: komisia odporúča schváliť udelenie ceny.

Rozprava:

Dr. Borovský – plne súhlasí, podobne aj Dr. Rákay bol veľmi nápomocný našim ľuďom.

Dr. Miklášová – hovorili o tom na komisii. Pri nejakej príležitosti, napr. keď v r. 2018 bude výročie úmrtia Dr. Rákaya, odovzdať cenu im memoriam.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 77/V/2016.

15. Dotácie na športovú a kultúrnu činnosť v meste Vrbové

Mesto Vrbové každý rok rozdeľuje dotácie rôznym žiadateľom v zmysle VZN č. 4/2016 o poskytovaní dotácií. Bol vypracovaný a predložený návrh na poskytnutie účelovej dotácie pre zabezpečenie činnosti MO Jednoty dôchodcov Vrbové v roku 2016 vo výške 1.140,-€ a pre činnosť Parlamentu mladých mesta Vrbové vo výške 1.275,-€.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča schváliť dotáciu v požadovaných výškach.

Stanovisko komisie kultúry: komisia odporúča schváliť dotáciu, ak je to v možnostiach mesta.

16. VZN č. 7/2016 o odpadoch

Návrh predkladaného Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej VZN) je vypracovaný v súlade s § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Mesto Vrbové má zo zákona povinnosť prijať uvedené VZN tak, aby nadobudlo účinnosť 1. júla 2016. Robí sa dodatok k zmluve s firmou M. Pedersen. Prechodné obdobie bude na to, aby sa prehodnotil vývoz. Potom sa tie parametre nastaví.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča toto VZN schváliť.

Rozprava:

p. Tahotný – ide o to, aby sme neznechutili tých ľudí, keď chcú separovať, aby tie kontajnery neboli preplnené.

Dr. Kubík – za to, čo dokážeme vyseparovať, dostaneme peniaze.

Mgr. Koreň – ak sa začne poriadne separovať, tie nádoby na plast budú preplnené. A potom – ak si občan ten odpad dá do nejakého igelitového mechu, či to tá firma vyvezie.

Dr. Kubík – je to tak dohodnuté, že koľko sa naplní, toľko mečov dodajú. Ale je možné, že sa to potom nastaví ten vývoz častejšie. Dnes to nevieme presne určiť.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 80/V/2016.

17. Horné dielce – odpredaj pozemkov

Po vzájomnej dohode poslancov MsZ a majiteľov záhrad v lokalite Horné dielce bol dohodnutý odpredaj nehnuteľností vedených ako záhrada oddelených geometrickými plánmi.

Jedná sa o parcely prilehlé k pozemkom žiadajúcich spolumajiteľov, ktoré aj v súčasnej dobe majú ohradené a užívajú ich pre svoje účely. Vzhľadom na nemožnosť vstúpiť na pozemok inej osobe inak, ako po pozemku žiadateľov a pre mesto sú pozemky nepotrebné, bol predložený návrh na odpredaj pozemkov spôsobom hodným osobitného zreteľa. Ide o pozemky žiadateľov: p. Šteruský a p. Doskočilová, p. Kriho, p. Koreň, p. Konček a p. Lackovič.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia súhlasí s odpredajom tak, ako to bolo predložené.

Stanovisko komisie výstavby: členovia komisie boli za to, aby sa pozemky za záhradami terajších vlastníkov predali osobitným zreteľom vlastníkom predných domov. Ide o novovzniknuté parcely 1093/4 – Šteruský, 1091/4 – Kriho, 1088/4 – Konček, 1086/4 – Koreň, 1083/4 – Lackovič.

Ďalej boli za to, aby sa parcely 1080/2, 1081/4 nepredávali (parcela s domom p. Opáta a záhrada tesne za ňou). Ako sa naloží s plochou v tesnej blízkosti Semikronu a koridorom šírky 2 m pri Opátovi nechali na rozhodnutie MsZ. Bol návrh, aby sa zadná časť, bližšie k Semikronu, ponúkla na odpredaj verejnou obchodnou súťažou.

Rozprava:

Dr. Kubík – rokoval s tými občanmi, dostal na to mandát.

Dr. Borovský – po privatizácii ŠM to prešlo do majetku mesta. Tí občania boli v tom domnení, že to je ich. Súhlasí s tým, aby tí, čo vlastnia záhrady, sa predali tie, ktoré sú odčlenené GP. Ostatný zvyšok pozemku, o ktorý mal Semikron záujem, ak by dal niekto z tých občanov za sumu 25 €/m² predat'. Nešiel by do OVS.

Ing. Horská – chápe tých ľudí, ale cena 6 €/m² sa jej zdá nízka. S predajom súhlasí, so všetkými tými pozemkami za tými záhradami. Je toho názoru, že majetok mesta treba zhodnotiť čo najviac.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 81/V/2016. č. 82/V/2016 a č. 83/V/2016.

p. Lackovič (občan) – o predaji týchto pozemkov sa už v minulosti uvažovalo. Jedná sa o pozemok za domom p. Opáta.

Dr. Borovský – povedalo sa, že ten pozemok sa predávať nebude, ale až potom – ucelene.

p. Lackovič sa dlhodobo stará o ten pozemok, aby tam nerástla tráva a má oň záujem. Ak niekto dom po p. Opátovi kúpi, nemá problém ten pozemok predat'. Znepríjemňuje mu život, ale hlavne aj preto, že tam zostali staré šopy, v ktorých sa zdržiavajú potkany.

Primátorka povedala, že komisie neboli za predaj týchto pozemkov.

Dr. Borovský – navrhuje Opátovcom vyrubiť prenájom pred domom aj za. Ak sa nebude o to starať, predat'.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 85/V/2016 a č. 86/V/2016.

Dr. Kubík – pozemok pre p. Končeka – ide o druhú časť parcely, čo sa predávalo voľakedy Semikronu, ale vtedy nemal záujem.

Mgr. Koreň – navrhuje obchodnú verejnú súťaž. A je to v súčasnosti v ÚPN priemyselná zóna.
p. Šteruský – ide o to, aby to nekúpil niekto iný a bude tam priemyselný podnik, bude robiť hluk ap.

p. Lackovič – je tam zlý prístup na ten pozemok. Nie sú tam inžinierske siete a tých 25 € je ozaj dosť.

Mgr. Koreň – osobitný zreteľ určuje MsZ, ale môže vzniknúť precedens.

Ing. Horská – tá cena je vynikajúca, ten pozemok je problémový. Vzniknú tým precedensy.

Ing. Duračka – ale mesto má teraz príležitosť predat' pozemok. Je potrebné tam dobudovať siete, zmeniť ÚPN.

Poslanci sa dohodli, že na ďalšie zasadnutie MsZ sa pripraví uznesenia k predaju pozemkov osobitným zreteľom pre manž. Krihovcov a pre p. Končecovú. A OVS na pozemky za záhradami na Šteruskej ul.

Neboli prijaté ďalšie uznesenia k tomuto bodu.

18. Zrušenie uznesení – košiar

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom prijalo v apríli 2016 uznesenia č. 60 až 62, ktoré sa týkali prenájmu pozemkov na Šteruskej ul. za účelom výstavby 15 bytového nájomného domu. Z dôvodu spracovania nového geometrického plánu na odčlenenie parcely, v ktorej budú uložené siete (plyn, elektrina, kanalizácia), potrebné pre výstavbu 15 – bytového nájomného domu, sa menili označenia a výmery všetkých parciel, ktoré boli uvedené v uzneseniach č. 60 až 62. Z uvedeného dôvodu bolo potrebné zrušiť vyššie uvedené uznesenia a prijať nové, ktoré zohľadnia aktuálny stav vecí.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča uznesenia zrušiť.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil ani nemal pripomienky.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 87/V/2016.

19. Prenájom pozemkov – košiar

Tie uznesenia, ktoré sa zrušili v predchádzajúcom bode, sa upravili a predložili na schválenie.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil ani nemal pripomienky.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 88/V/2016, č. 89/V/2016 a č. 90/V/2016.

20. Rôzne

Dňa 19. 5. 2016 sa zástupcovia mesta zúčastnili rokovania o sprístupnení pozemku p. č. 2668 na ulici Bočnej pre možnosť individuálnej bytovej výstavby. Pre potreby vydania stavebného povolenia je potrebné vysporiadať časť uvedeného pozemku pre účely vybudovania cestného telesa a to časť pozemku oddelenú GP č. 192/2016 zo dňa 19.05.2016 v prospech mesta Vrbové o výmere 96 m², vo vlastníctve manželov Mešencových. Po dokončení projektu na Bočnej ul. uvedená lokalita bude musieť byť vysporiadaná v prospech mesta Vrbové, kvôli zabezpečeniu stavebného povolenia na dobudovanie tejto cesty. Bolo stretnutie s manželmi Mešencovými a bola vyrokovaná dohoda, že pozemok parc. č. 2668/2 bude predaný mestu Vrbové za cenu 15,- € s tým, že manželia

Mešencoví si preložia plot na novú územno-právnu hranicu pozemku oddeleného GP na vlastné náklady.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča pozemok kúpiť, ale za rozumnú cenu – 5 €/m², tak ako je v celom meste.

Rozprava:

Ing. Duračka – takýto problém už bol, ale nakoniec tí ľudia to pochopili a predali takýto pozemok mestu za 1 €/m².

Mgr. Koreň – keby sa chceli dohodnúť, dajú menšiu sumu, ale oni vraj majú povolenie od KSÚ, že sa tam dá stavať.

Dr. Kubík – dá, ale veď tá ulica bude pre nich, oni tam budú bývať.

Ing. Horská – KSÚ môže povedať, ale nemôžu donútiť mesto, aby to odkúpilo za tie peniaze. A ak sa budú súdiť, tak nebudú dovedy stavať.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 91/V/2016.

21. Dopyty a interpelácie poslancov

p. Tahotný – či mesto plánuje umiestniť koše na psie exkrementy,

Ing. Taranová – p. Záhorec ich osadí, sú nachystané.

Mgr. Koreň – v parku na Nám. J. Emanuela – vraj tam tiež nie sú koše na odpadky, nielen na tie exkrementy.

•

Dr. Kubík – na Povodí Váhu sa vybavilo, že budúci týždeň sa urobí rekonštrukcia mostu cez Holešku, bude to stáť 7 tis. €.

•

Ing. Horská – ako to je s Barčíkovu ul.?

Dr. Kubík – II. časť je hotová, na I. časti sa čaká na kvalitný asfalt – cca o 2 mesiace by to mali robiť. A uvažuje sa o ďalšom žľabe na dažďovicu a potom to zakryť naraz. Nacenia to.

•

Ing. Horská – v utorok bola na odbere krvi MsČK. Oni ako členovia sa pýtali, kde by sa mohli stretávať.

primátorka – bolo dohodnuté s p. Sabovou v dome kultúry.

Ing. Horská – ale vraj je tam zima, nedá sa v mestskom spoločenskom klube?

primátorka – raz za mesiac sú tam dojícaie maminy a je to pre mestskú organizáciu telesne postihnutých, majú tam žinenky, cvičia tam a od septembra raz do mesiaca tam bude MO Skleroza multiplex.

Dr. Kubík – p. Pekarovičová im dá kľúča po skončení to skontroluje, či je to v poriadku.

Ing. Horská – uvažovať aj pre ostatné organizácie, aby sa mohli niekde stretávať. Myslieť na nich.

•

Dr. Miklášová – ako to je s kruhovkou v dome kultúry?

Dr. Kubík – projektant predložil návrh, tá strecha bude na pilieroch, mierne kupolovitá. Na budúce zasadnutie MsZ predloží návrh, ktorý je pripravený. Je to veľmi pekná štúdia. Na základe toho sa urobí projekt. Do konca roka by sa urobilo výberové konanie a na ďalší rok by sa začalo s kruhovkou robiť.

•

Dr. Kubík – na Povodí Váhu sa riešila kanalizácia na Záhradnej ulici – zmenil sa projekt, na gravitačnú.

•
Dr. Borovský – na Sídli. 9 mája parkujú autá – je nejaká možnosť, aby neparkovali na zelenej tráve?

Ing. Šteruský – tých parkových miest je v meste málo.

Dr. Kubík – rozmýšľame o vytvorení parkových miest zatravnovačmi.

•
Ing. Šteruský – kultúrne pamiatky – sochy, konkrétne socha sv. Floriána za kostolom, chátka. Takisto socha sv. Mikuláša na Mikulášskej ulici.

Dr. Kubík – tá je na fare. Je zrejme majetkom cirkvi.

Ing. Šteruský – zišli by sa orezať tie stromy.

•
Dr. Borovský – b.r. bude mať mesto výročie. Šikmá veža – pýšime sa ňou. Či by sa nezišla urobiť tá fasáda v spolupráci s cirkvou.

Dr. Kubík – dali sme žiadosť na MF SR na výmenu okien t.r. a na ďalší chceme dať zasa na fasádu MsÚ. A sľúbených 20 tis. € z firmy Bodet&Horst ešte neprišlo.

Dr. Gajňáková – z toho bola myšlienka dať na vežu.

•
Bc. Drobná – bolo riešené MDD na komisii – p. Remiáš neprišiel, nikto nevedel podať informáciu. primátorka – on to mal predebatované s riaditeľmi ZŠ a materskou školou.

Bc. Drobná – mohol informovať buď Dr. Bosáka alebo Dr. Kýšku.

Dr. Miklášová – v Hlase Vrbového si prečítali, ale chceli vedieť vekové kategórie, ako majú prísť, či naraz, postupne ap.

Bc. Drobná – či bude možnosť občerstvenia. Nikto to nepovedal a oni potrebovali informovať.

22. Návrh na uznesenie

Uznesenie MsZ č. 67/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– berie na vedomie –

správu spoločnosti Veolia Energia Slovensko a.s. za rok 2015.

Uznesenie MsZ č. 68/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– berie na vedomie –

výročnú správu Domova Klas n.o. za rok 2015.

Uznesenie MsZ č. 69/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

v súlade s čl. 4, písm. A), bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka odkúpenie nehnuteľnosti :

- pozemku parcela registra „C“ č. 1901/2, o výmere 192 m², druh pozemku – zastavené plochy a nádvoria, zapísaná na LV č. 1165 v podiele 1/1 v celosti, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Ľuboša Sudoru, rod. Sudora, bytom ul. M. A. Beňovského č. 372/47, 922 03 Vrbové za cenu 5,-€/m².

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka, Ing. N. Horská,

Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,

Ing. Ľ. Šteruský, F. Tahotný,^{MBA}

Uznesenie MsZ č. 70/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

v súlade s čl. 4, písm. A), bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka odkúpenie nehnuteľnosti :

pozemok, parcela registra „C“ č. 2608/5, o výmere 920 m², druh pozemku – zastavené plochy a nádvoria, zapísaná na LV č. 2690 v podiele 1/1 v celosti, ktorý je vo výlučnom vlastníctve spoločnosti ELISA, s.r.o., so sídlom Nám. A. Hlinku č. 1, 831 06 Bratislava, IČO 313 91 061 za cenu 30,-€/m².

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 1

Ing. J. Duračka, Ing. N. Horská,

Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,

Ing. Ľ. Šteruský, F. Tahotný,^{MBA}

Dr. I. Borovský,

Uznesenie MsZ č. 71/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

zrušenie predkupného práva na pozemok :

parcela registra „C“ č. 1067/3, o výmere 3.000 m², druh pozemku – ostatné plochy, zapísané na LV č. 2957 v podiele 1/1 v celosti, ktorý je v bezpodielovom spoluvlastníctve Juraja Karlíka, rod. Karlík a manželky Daniely Karlíkovej, rod. Košťálovej, bytom ul. Bernoláková č. 651, 922 03 Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka, Ing. N. Horská,

Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,

Ing. Ľ. Šteruský, F. Tahotný,^{MBA}

Uznesenie MsZ č. 72/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj nehnuteľností – pozemok reg. „C“, parc. č. 1067/8 o výmere 237 m², druh pozemku ostatné plochy v k. ú. Vrbové vedeného na LV č. 1900 v celosti podiel 1/1 pre Juraja Karlíka, bytom ul. Bernolákova č. 651/19, 922 03 Vrbové a manželku Danielu Karlíkovú, rod. Košťálovú, bytom ul. Bernolákova č. 651/19, 922 03 Vrbové za cenu 10 €/m².

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka, Ing. N. Horská,
Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,
Ing. Ľ. Šteruský, F. Tahotný,^{MBA}

Uznesenie MsZ č. 73/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

zrušenie predkupného práva na pozemok :

parcela registra „C“ č. 1042, o výmere 505 m², druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 4066 v podiele 1/1 v celosti, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Matúša Minaroviča, rod. Minarovič, bytom ul. Cintorínska č. 381/24, 922 10 Trebatice.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka, Ing. N. Horská,
Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,
Ing. Ľ. Šteruský, F. Tahotný,^{MBA}

Uznesenie MsZ č. 74/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

uzatvorenie zmluvy o partnerských vzťahoch medzi mestom Vrbové a mestom Allstedt v Nemeckej spolkovej republike na obdobie rokov 2016 – 2021 za doterajších podmienok.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 6

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka, Ing. N. Horská,
Dr. J. Miklášová, Ing. Ľ. Šteruský, F. Tahotný,^{MBA}

Uznesenie MsZ č. 75/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

v zmysle § 12a písm. a) Štatútu mesta Vrbové udelenie čestného občianstva mesta Vrbové:

Dipl. Ing. Jürgenovi Richterovi, starostovi mesta Allstedt v Nemeckej spolkovkej republike, za dlhoročné udržiavanie a rozvíjanie partnerských vzťahov medzi mestom Vrbové a mestom Allstedt.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka, Ing. N. Horská,

Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,

Ing. Ľ. Šteruský, F. Tahotný,^{MBA}

Uznesenie MsZ č. 76/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

v zmysle § 12a písm. c) Štatútu mesta Vrbové odovzdanie daru mesta – grafiky Mórica Beňovského - hudobníkovi a českému expolitikovi Michaelovi Kocábovi (* 1954) za prínos k hudobnému životu mesta Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka, Ing. N. Horská,

Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,

Ing. Ľ. Šteruský, F. Tahotný,^{MBA}

Uznesenie MsZ č. 77/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

v zmysle § 12a písm. b) Štatútu mesta Vrbové udelenie ceny mesta – grafiky Mórica Beňovského – vrbovskému rodákovi genpor. Ing. Antonovi Muržicovi, Dr. h. c., za celoživotné dielo pri príležitosti 90. narodenín.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka, Ing. N. Horská,

Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,

Ing. Ľ. Šteruský, F. Tahotný,^{MBA}

Uznesenie MsZ č. 78/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

poskytnutie dotácie vo výške 1.140 € Mestskej organizácie Jednoty dôchodcov na Slovensku Vrbové na zabezpečenie svojej činnosti na rok 2016. Finančné prostriedky budú vyplatené na účet Jednoty dôchodcov a vyúčtovanie bude vykonané v mesiaci december 2016.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Ing. J. Duračka, Ing. N. Horská, Mgr. J. Koreň,
Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,
Ing. Ľ. Šteruský, F. Tahotný,^{MBA}

Uznesenie MsZ č. 79/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

poskytnutie dotácie vo výške 1.275 € Parlamentu mladých mesta Vrbové na zabezpečenie svojej činnosti na rok 2016. Finančné prostriedky budú vyplatené na účet Parlamentu mladých a vyúčtovanie bude vykonané v mesiaci december 2016.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Ing. J. Duračka, Ing. N. Horská, Mgr. J. Koreň,
Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,
Ing. Ľ. Šteruský, F. Tahotný,^{MBA}

Uznesenie MsZ č. 80/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2016 o odpadoch.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Bc. D. Drobná, Ing. J. Duračka,
Ing. N. Horská, Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík,
Dr. J. Miklášová, Ing. Ľ. Šteruský, F. Tahotný,^{MBA}

Uznesenie MsZ č. 81/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj nehnuteľnosti – pozemku reg. "C", parc. č. 1093/4 o výmere 355 m², druh pozemku záhrada v k.ú. Vrbové v celosti pre Ladislava Šteruského, bytom ul. Šteruská cesta č. 791/5, 922 03 Vrbové a

Editu Doskočilovú, rod. Streškovú, bytom ul. Šteruská cesta č. 791/5, 922 03 Vrbové za cenu 6,- €/m² spôsobom hodným osobitného zreteľa.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa MsZ považuje skutočnosť, že p. Ladislav Šteruský a p. Edita Doskočilová, rod. Strešková sú spolumajiteľmi vedľajšieho pozemku, kde dlhodobo uvedený pozemok týkajúci sa predaja spoločne užívajú a udržiavajú.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 1

Dr. I. Borovský, Bc. D. Drobná, Ing. J. Duračka,
Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,
Ing. Ľ. Šteruský, F. Tahotný,^{MBA}

Ing. N. Horská,

Uznesenie MsZ č. 82/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj nehnuteľnosti – pozemku reg. “C“, parc. č. 1091/4 o výmere 379 m², druh pozemku záhrada v k.ú. Vrbové v celosti pre Bc. Mariána Kriha, bytom ul. Šteruská cesta č. 790/7, 922 03 Vrbové a Ing. Kamilu Krihovú, rod. Lehutovú, bytom ul. Šustekova č. 47, 851 01 Bratislava 5, za cenu 6,- €/m² spôsobom hodným osobitného zreteľa.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa MsZ považuje skutočnosť, že Bc. Marián Kriho je syn a Ing. Kamila Krihovú, rod. Lehutová je nevesta majiteľa vedľajšieho pozemku, kde dlhodobo uvedený pozemok týkajúci sa predaja spoločne užívajú a udržiavajú.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 1

Dr. I. Borovský, Bc. D. Drobná, Ing. J. Duračka,
Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,
Ing. Ľ. Šteruský, F. Tahotný,^{MBA}

Ing. N. Horská,

Uznesenie č. 82/V/2016 primátorka mesta odmietla podpísať v zmysle § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., pretože sa domnieva, že uvedené uznesenie je v rozpore s predchádzajúcou dohodou poslancov MsZ, že dotknuté pozemky bude mesto predávať len vlastníkom vedľajšieho pozemku, čo v prípade Bc. Mariána Krihu a manželky Ing. Kamily Krihovej nie je dodržané.

Uznesenie MsZ č. 83/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj nehnuteľnosti – pozemku reg. “C“, parc. č. 1086/4 o výmere 388 m², druh pozemku záhrada v k.ú. Vrbové v celosti pre Pavla Koreňa, bytom ul. Šteruská cesta č. 788/11, 922 03 Vrbové za cenu 6,-€/m² spôsobom hodným osobitného zreteľa.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa MsZ považuje skutočnosť, že Pavol Koreň je majiteľ vedľajšieho pozemku, kde dlhodobo uvedený pozemok týkajúci sa predaja užíva a udržiava.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 1

Dr. I. Borovský, Bc. D. Drobná, Ing. J. Duračka,
Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,
Ing. Ľ. Šteruský, F. Tahotný,^{MBA}

Ing. N. Horská,

Uznesenie MsZ č. 84/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj nehnuteľností – pozemku reg. “C“, č. 1083/4 o výmere 301 m², druh pozemku záhrada v k.ú. Vrbové v celosti pre Ing. Ladislava Lackoviča, bytom ul. Šteruská cesta č. 787/13, 922 03 Vrbové za cenu 6,-€/m² spôsobom hodným osobitného zreteľa.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa MsZ považuje skutočnosť, že Ing. Ladislav Lackovič je majiteľ vedľajšieho pozemku a zároveň dlhodobo uvedený pozemok týkajúci sa predaja užíva a udržiava.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 1

Dr. I. Borovský, Bc. D. Drobná, Ing. J. Duračka,
Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík, Dr. J. Miklášová,
Ing. Ľ. Šteruský, F. Tahotný,^{MBA}

Ing. N. Horská,

Uznesenie MsZ č. 85/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj nehnuteľností – pozemku reg. “C“, č. 1081/4 o výmere 388 m², druh pozemku záhrada v k.ú. Vrbové v celosti pre Ing. Ladislava Lackoviča, bytom ul. Šteruská cesta č. 787/13, 922 03 Vrbové za cenu 6,-€/m² spôsobom hodným osobitného zreteľa.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa MsZ považuje skutočnosť, že Ing. Ladislav Lackovič je majiteľ vedľajšieho pozemku, a zároveň dlhodobo uvedené pozemky týkajúce sa predaja užíva a udržiava.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 2

proti: 2

zdržal sa: 5

Ing. J. Duračka,

Dr. I. Borovský,

Ing. N. Horská, Mgr. J. Koreň,

Dr. Š. Kubík,

Bc. D. Drobná,

Dr. J. Miklášová, Ing. Ľ. Šteruský,
F. Tahotný,^{MBA}

Uznesenie MsZ č. 86/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj nehnuteľností – pozemku reg. “C“, č. 1081/4 o výmere 388 m², druh pozemku záhrada v k.ú. Vrbové v celosti pre Tomáša Končeka, bytom Sídl. 9. mája č. 318/3, 922 03 Vrbové za cenu 7,50 €/m² spôsobom hodným osobitného zreteľa.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa MsZ považuje skutočnosť, že vzhľadom na nemožnosť prístupu na tieto pozemky inak, ako po pozemku vo vlastníctve žiadateľa, sú uvedené pozemky pre mesto Vrbové nevyužiteľné.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 0

proti: 9

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Bc. D. Drobná, Ing. J. Duračka,
Ing. N. Horská, Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík,
Dr. J. Miklášová, Ing. Ľ. Šteruský, F. Tahotný,^{MBA}

Uznesenie MsZ č. 87/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- ruší -

– uznesenie MsZ č. 60/IV/2016

– uznesenie MsZ č. 61/IV/2016

– uznesenie MsZ č. 62/IV/2016.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Bc. D. Drobná, Ing. J. Duračka,
Ing. N. Horská, Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík,
Dr. J. Miklášová, Ing. Ľ. Šteruský, F. Tahotný,^{MBA}

Uznesenie MsZ č. 88/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

prenájom pozemkov v katastrálnom území mesta Vrbové, v zastavanom území mesta, parc. č. 1577, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.447 m², parc. č. 1581/1, druh pozemku záhrada o výmere 575 m², parc. č. 1581/2, druh pozemku záhrada o výmere 290 m², parc. č. 1582, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 924 m², parc. č. 1578/5, druh

pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 158 m² a parc. č. 1579/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.295 m², zapísaných na LV č. 1900, ktorý je vo vlastníctve mesta Vrbové, spoločnosti STAVOPRAC, s.r.o. so sídlom 029 56 Zákamenné č. 1060, IČO 36 011 886, za cenu nájmu vo výške 1.000,00 €, ako prenájom nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že nájomca na predmetnej časti pozemku na vlastné náklady a zodpovednosť vybuduje bytový dom s 15 bytovými jednotkami, ktorý bude realizovaný tak, aby spĺňal požiadavky stanovené zákonom NR SR č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov. Nájomca zriadi predkupné právo na existujúcu stavbu - rozostavaný bytový dom v prospech mesta Vrbové a po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na bytový dom, nájomca odpredá citovanú stavbu do vlastníctva mesta Vrbové, maximálne za cenu vo výške oprávnených nákladov na 1 m² v súlade so zákonom NR SR č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov. Prevod bude realizovaný len v prípade, že mesto Vrbové získa finančné prostriedky na odkúpenie predmetného bytového domu prostredníctvom úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania a dotácie od Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja. V opačnom prípade zostane vybudovaný dom vo vlastníctve nájomcu a súčasne sa zruší predkupné právo na rozostavaný bytový dom.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Bc. D. Drobná, Ing. J. Duračka,
Ing. N. Horská, Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík,
Dr. J. Miklášová, Ing. Ľ. Šteruský, F. Tahotný,^{MBA}

Uznesenie MsZ č. 89/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

zámer mesta Vrbové čerpať úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktorého výška bude stanovená v súlade s vypracovanou projektovou dokumentáciou a rozpočtom stavby. Výška úveru bude určená ako rozdiel kúpnej ceny za nájomný bytový dom – 15 b.j., ktorý vybuduje spoločnosť STAVOPRAC, s.r.o. so sídlom 029 56 Zákamenné č. 1060, IČO 36 011 886 na pozemkoch parc. č. 1577, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.447 m², parc. č. 1581/1, druh pozemku záhrada o výmere 575 m², parc. č. 1581/2, druh pozemku záhrada o výmere 290 m², parc. č. 1582, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 924 m², parc. č. 1578/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 158 m² a parc. č. 1579/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.295 m² v katastri mesta Vrbové zapísaných na LV č. 1900 a dotáciou od Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja (ak bude schválená, na základe podanej žiadosti mestom Vrbové). Kúpna cena vrátane DPH bude stanovená maximálne vo výške oprávnených nákladov na 1 m² v súlade so zákonom NR SR č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Bc. D. Drobná, Ing. J. Duračka,
Ing. N. Horská, Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík,
Dr. J. Miklášová, Ing. Ľ. Šteruský, F. Tahotný,^{MBA}

Uznesenie MsZ č. 90/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

zámer odpredať pozemkov parc. č. 1577, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.447 m², parc. č. 1581/1, druh pozemku záhrada o výmere 575 m² a parc. č. 1582, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 924 m² v katastri mesta Vrbové zapísaných na LV č. 1900 spoločnosti STAVOPRAC, s.r.o. so sídlom 029 56 Zákamenné č. 1060, IČO 36 011 886 za cenu určenú znaleckým posudkom v prípade, ak mesto Vrbové nezíska finančné prostriedky na pokrytie kúpnej ceny na odkúpenie stavby bytového domu na predmetných pozemkoch formou dotácie zo štátneho rozpočtu a úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania.

Zámer odpredať uvedeného majetku do vlastníctva spoločnosti STAVOPRAC, s.r.o. so sídlom 029 56 Zákamenné č. 1060, IČO 36 011 886 bude realizovaný uzatvorením zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi mestom Vrbové a spoločnosťou STAVOPRAC, s.r.o. na predmetné pozemky.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Bc. D. Drobná, Ing. J. Duračka,
Ing. N. Horská, Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík,
Dr. J. Miklášová, Ing. Ľ. Šteruský, F. Tahotný,^{MBA}

Uznesenie MsZ č. 91/V/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

v súlade s čl. 4, písm. A), bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka odkúpenie nehnuteľnosti :

– pozemku, parcela registra „C“ č. 2668/2, o výmere 96 m², druh pozemku – zastavené plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 78 v podiele 1/1 v celosti, ktorý je v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Martina Mešenca, rod. Mešenca, a Mgr. Slávky Mešencovej, rod. Hrajnohovej, obaja bytom Ulica M. A. Beňovského č. 355/29, 922 03 Vrbové za cenu 5,- €/m² (slovom päť €).

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Bc. D. Drobná, Ing. J. Duračka,
Ing. N. Horská, Mgr. J. Koreň, Dr. Š. Kubík,
Dr. J. Miklášová, Ing. Ľ. Šteruský, F. Tahotný,^{MBA}

23. Záver

Pred ukončením zasadnutia primátorka poďakovala všetkým za účasť a spoluprácu.
Zasadnutie MsZ bolo ukončené o 21.30 hod.

Zapísala: Beličková

.....
Ing. Renáta Taranová
prednostka MsÚ, v.r.

.....
Dott. Mgr. Ema Maggiová
primátorka mesta, v.r.

Overovatelia zápisnice:

1. Ing. Nina Horská, v.r.
2. Ing. Ľubomír Šteruský, v.r.