

# Obec Kočín – Lančár

Spoločný stavebný úrad samosprávy  
Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové  
tel.: 033/73 506 42, e mail: vystavba3@vrbove.sk

Zn.č.:225/929/2023–Urb

05.10.2023

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### Oznámenie o začatí územného rozhodnutia a upustenie od ústneho konania s miestnym zisťovaním

Obec Kočín-Lančár prijala dňa 02.10.2023 žiadosť o predĺženie platnosti územného rozhodnutia stavby: „**Rekonštrukcia miestnej komunikácie HRABINSKÁ ulica – Doprava a inžinierske siete**“,

Objekty: IO - 01 Príprava územia  
IO – 02 Rekonštrukcia miestnej obslužnej komunikácie  
IO – 03 Kanalizácia  
IO – 04 Rekonštrukcia vonkajšieho distribučného rozvodu NN  
IO – 05 Rekonštrukcia verejného osvetlenia  
IO – 06 Rekonštrukcia EKS (elektronických komunikačných sietí)  
IO – 07 Vodovod  
IO – 08 Plynovod

Miesto stavby: na pozemkoch: C-KN 389/1, 389/4-9, 449, 447/1, 442, 389/13-14, 437/2, 433/1, 432/3, 428/2 (pôvodne 428), 427/2 (pôvodne 427), 422/3, 420, 418, 389/16, 415/4 (pôvodne 415/2), 415/3, (pôvodne 415/1), 410/3 (pôvodne 410), 389/17-27, 407, 406/2, 388, 387/2, 385/2 (pôvodne 385), 386/2, (pôvodne 386), 384, 383, 382, 381, 380/2, 389/28, 379/2-3, 376/10, 375/13, 331/1, 331/8-14, 374/3, 373/6, 372/4, 371/3, 370/3, 369/3, 11244/14, (pôvodne 11244/1), 11244/1), 11244/4 (E-KN 1220/2), 331/3, 331/5 (E-KN 1243), 389/3, 11240/3, 11239/3, 389/2, 389/10-12, 464/1,  
pre inžinierske siete pri IBV Kopec: C-KN 367/3 (pôvodne 367), 366/3 (pôvodne 366), 365/3, 364/4, 363/3 (pôvodne 363), 362/3 (pôvodne 362), 361/2, 360, 359/1, 356, 355, 352, pre inžinierske siete EKS 474/1, 594, 592/1 a E-KN 1220/2, v katastrálnom území Vrbové,

stavebník: **Mesto Vrbové, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové, IČO:00 313 190.**

Dňom podania žiadosti bolo začaté územné konanie vo veci predĺženia platnosti územného rozhodnutia o umiestnení stavby.

Na predmetnú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie obcou Šterusy pod č. 133/2012-Ka zo dňa 20.07.2012, právoplatné dňa 21.08.2012, toto územné rozhodnutie bolo predĺžené rozhodnutím Obce Šterusy pod č. 154/2057/2014-Ka zo dňa 15.08.2014, právoplatné dňa 17.09.2014 a ďalej bolo predĺžené rozhodnutím Obce Kočín-Lančár pod č. 196/2626/2016/ÚR-Mag zo dňa 29.09.2016, právoplatné dňa 13.12.2016 a ďalej bolo predĺžené rozhodnutím Obce Kočín-Lančár pod č. 202/808/2020/R-Ty zo dňa 01.10.2020, právoplatné dňa 10.11.2020.

### Účastníci územného konania:

Toto oznámenie o začatí územného konania sa doručuje účastníkom a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Obec Kočín-Lančár ako určený prvostupňový stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 119 ods. (3) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa ustanovenia § 36 ods. (4) stavebného zákona v súčinnosti s § 40 ods. (3) stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok)

### o z n a m u j e

začatie územného konania vo veci predĺženia platnosti územného rozhodnutia o umiestnení stavby na vyššie uvedenú stavbu známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo.

Vzhľadom k tomu, že je pre dané územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie môže stavebný úrad upustiť od ústneho pojednávania v zmysle § 36 ods. (2) stavebného zákona.

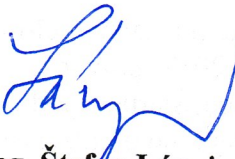
Tunajší stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že svoje stanoviská a námietky môžu uplatniť najneskôr v lehote **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky a pripomienky podľa ustanovenia § 36 ods. 2, stavebného zákona neprihliadne.

V rovnakej lehote, ako účastníci konania, sú podľa §. 36 ods. 3, stavebného zákona povinné oznámiť svoje stanovisko aj dotknuté orgány štátnej správy. Ak dotknutý orgán neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním chránených záujmov súhlasí. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade vo Vrbovom, Spoločný úrad samosprávy, stavebný úrad, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové, I. poschodie počas úradných dní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc na zastupovanie od účastníka, ktorý sa nechá zastupovať.

OBEC KOČÍN-LANČÁR  
922 04 KOČÍN 4

  
Ing. Štefan Lányi  
starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 2 zákona 71/1967Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli správneho orgánu Obce Kočín-Lančár a Mesta Vrbové. Oznámenie je súčasne zverejnené na webovej stránke Obce Kočín-Lančár a Mesta Vrbové. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia oznámenia účastníkom konania.

**Doručí sa:**

**verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona pre všetkých účastníkov konania.**

**Na vedomie: (dotknuté orgány)**

1. Mesto Vrbové, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
2. OÚ Piešťany, OSŽP, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany
3. OÚ Piešťany, pozemkový a lesný odbor, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany
4. OÚ Piešťany, odbor krízového riadenia, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany
5. OR HaZZ v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany
6. OR PZ v Trnave, Okresný dopravný inšpektorát, Starohájska 7129/3, 917 01 Trnava
7. KPÚ, Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
8. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
9. Ministerstvo hospodárstva SR, Mierová 19, 827 15 Bratislava
10. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. TAVOS, a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
12. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
13. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Orange – Michlovský s.r.o., Letná 9, 921 01 Piešťany
15. Blanka Nomilnerová, Lomonosovova 6, 917 08 Trnava (projektant)

**Kópia:** Obec Kočín-Lančár, 922 04 Kočín - Lančár  
Spoločný stavebný úrad Vrbové – spis