

Vrbové, 08.08.2023

p. č. 1774//8124/2023/OSK-MAR

vybavuje: Mgr. Markechová, vystavba2@vrbove.sk, +421 33 7350645

Podľa rozdeľovníka**Vec: O z n á m e n i e o začatí stavebného konania - VEREJNÁ VYHLÁŠKA**

Dňa 21.07.2023 prijal Mestský úrad Vrbové (mesto Vrbové) žiadosť o vydanie stavebného povolenia na

stavbu: „Novostavba rodinného domu“
stavebník: Marcel Stolár, bytom Sadová 1048/1, 922 03 Vrbové, v zastúpení Avireal s.r.o., Fraňa Kráľa 27, 922 03 Vrbové, IČO: 45307113
miesto stavby: na ulici Športová vo Vrbovom, na pozemkoch registra „C“-KN parcelné číslo 2754/1 v katastrálnom území Vrbové, vedenom na liste vlastníctva č. 1199
druh stavby: novostavba
účel stavby: rodinný dom

Na predmetnú stavbu bolo vydané rozhodnutie o využití územia pod č. 1406/7515/2023/ÚR-MAR zo dňa 16.06.2023, právoplatné dňa 18.07.2023.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Vrbové ako príslušný spoločný stavebný úrad samosprávy (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) podľa ustanovenia § 61 ods. (1) a (4) stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok)

o z n a m u j e

začatie stavebného konania na vyššie uvedenú stavbu známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo.

Vzhľadom k tomu, že sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšťa sa v zmysle § 61 ods. (2) stavebného zákona od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Tunajší stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že svoje stanoviská a námietky môžu uplatniť najneskôr v lehote **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky podľa ustanovenia § 61 ods. (3) stavebného zákona neprihliadne.

Účastníkom konania sa oznámenie o začatí konania doručuje verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli a na internete **po dobu 15 dní**, v súlade s v súlade s § 61 ods. (4) stavebného zákona a § 26 správneho poriadku, pričom **dňom doručenia oznámenia je posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky.**

Dotknuté orgány a organizácie oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote ako účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámí v určenej lehote alebo predĺženej

lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa zato, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade vo Vrbovom, Spoločný úrad samosprávy, stavebný úrad, ul. M. R. Štefánika 15/4, I. poschodie počas úradných dní, t.j. v pondelok, stredu a piatok.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc na zastupovanie od účastníka, ktorý sa nechá zastupovať.



[Handwritten signature]
JUDr. Štefan Kubík
primátor Mesta Vrbové

Doručuje sa:

- **účastníkom územného konania verejnou vyhláškou**
- **dotknutým orgánom jednotlivo:**
 1. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
 2. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
 3. SPP Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
 4. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
 5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 6. Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany
- **na vedomie:**
 7. Marcel Stolár, Sadová 1048/1, 922 03 Vrbové, v zastúpení Avireal s.r.o., Fraňa Kráľa 27, 922 03 Vrbové
 8. Ing. Peter Lacko – PROXIMAE, Fraňa Kráľa 27, 922 03 Vrbové
- **ďalej sa doručuje:**
 9. Mesto Vrbové, ul. gen. M.R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové (**verejná vyhláška**) - so žiadosťou o vyvesenie písomnosti na úradnej tabuli Mesta Vrbové a na internete po dobu 15 dní

Kópia: Spoločný stavebný úrad samosprávy - spis