

Obec Kočín – Lančár

Spoločný stavebný úrad samosprávy
Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
tel.: 033/73 506 42, e mail: vystavba3@vrbove.sk

Zn.č.:156/800/2023–Urb

Vrbové 10.07.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Kočín-Lančár ako určený stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 119 ods. (3) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v zmysle § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) na podklade vykonaného konania podľa § 35 - § 36 stavebného zákona rozhodujúc podľa § 37 a § 39 a § 39a ods. (1) a ods. (2) stavebného zákona

vydáva rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

názov: „Dátová sieť pre mesto Vrbové“

územie stavby: katastrálne územie Vrbové

na pozemkoch čísla: C-KN 1867, 1901/8, 1901/2-3, 1917, 2000/2-4, 1985, 2093, 2037/2, 2037, 2133, 2120/1, 2138/1, 2181/2, 1109, 1047/2, 1303/2, 1047/1, 2184/1-2, 2185, 2183, 2183/1-4, 2383, 2165/1, 2167/6, 2202/1, 2265/1, 2282, 2191/7, 2193/5, 2195/4, 2200, 2320/2, 2321/2, 2322/2, 2323/2, 2324/2, 2336/3, 2337/2, 2339/2, 2342/5, 2344/5, 2460, 2376, 2392/1, 2483, 1768, 1238/8, 1238/6, 1238/1, 1238/5, 1238/7, 1238/10, 1238/9, 1832/1, 1601/14-16, 1601/2, 1600/1, 1600/21-22, 6, 1324, 1066, 11293/1, 839, 860, 770/2, 708, 11225/1, 594, 481/1, 474/1, 475, 473, 21, 389/1-2, 389/17-26, 331/1, 19, 26, 48/1, 390, 8/2, 24/1, 5, 2545/3, 2631/13, 2631/1, 2587/2, 2580/3, 2545/2, 2580/20, 2545/3, 2676, 2677/1, 2687, 2688/1, 2746/8, 2636, 2635, 2852/1, 2988/1, 3021, 2665/1, 378/1, 377, 227/1, 3136/2, 3136/5-6, 3134, 3127/4, 3119/1, 3109/1, 2483, 2485 v k.ú. Vrbové a na pozemkoch čísla: E-KN 1-393/4, 1338/2, 1339/1, 800, 799/1, 1-385/3, 1-390/1, 798/1, 1303/1, 2-739, 2-801, 2-802/9, 1336/2, 2-1332/10, 2-1332/4, 1331/7, 1330/2, 1329/2, 1328/2, 2-1327, 1326/1, 1325/1, 2-1324/4, 2-1323/6, 1322/2, 1321/2, 1304/18, 1330/3, 1329/3, 2-1328/6, 2-1326/5, 2-1324/7, 2-1323/106, 1322/5, 2-1321/5, 1304/44, 1320, 1308/1, 1307/1, 1306/1, 1305/1, 1304/65, 1304/58, 1300/3, 2-1300/82, 2-1300/80, 2-1299/5-6, 2-1299/9, 1299/2, 2-1298/3, 2-1297, 2-1297/6-8, 2-1297/22-23, 2-1297/17, 2-1297/2, 2-1295/6-9, 2-1295/14, 1295/5, 1293/1, 1286/1, 1037, 1294, 1260/1, 2-1226/1-2, 2-1227/1, 1228/1, 2-1228/3, 1229, 2-1230/2, 1231, 2-1232/31, 1232/10, 1232/13, 1232/15, 2-1232/12, 2-1232/22-23, 2-1232/28-30, 989/1, 981/2, 982, 2545/10, 672, 665, 2567, 2-654/4, 2-587, 2-619, 546/3, 3686/1, 3686/107-108, 529, 3791/1, 3552, 3549/7, 664/2-3, 664/5, 663, 471/6, 660/2, 3-430/1, 3-430, 3-432/4, 3-433/3, 3-433/8, 3-433/11 v k.ú. Vrbové.,

navrhovateľ: Mesto Vrbové, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové, IČO: 00313190.

druh stavby: inžinierska líniová stavba

účel stavby: verejná komunikačná sieť

Touto stavbou sa umiestňuje:

- Dátová sieť pre mesto Vrbové

Základné údaje stavby:

Stavba spočíva vo vybudovaní zemnej chrbticovej siete vonkajšieho SLP vedenia – dátovej siete – prípravu pre káblové SLP vedenia pre mestský rozhlas a kamerový systém v meste Vrbové. Predpríprava SLP rozvodov bude spočívať v pripoložení chráničky HDPE 40/32,6 mm, čierna, do spoločného výkopu pre sieť FTTH spoločnosti Slovak Telecom a.s. a zaústenie do navrhovaných skriniek chrbticového rozvodu. Stavba Slovak Telekom a.s. bola povolená územným rozhodnutím pod číslom 805/2022/8505/ÚR-Ty, dňa 14.09.2022, právoplatné 25.10.2022.

Umiestnenie a širšie vzťahy:

Územie výstavby je určené trasou zemnej chrbticovej siete vonkajšieho SLP vedenia – dátovej siete pre mestský rozhlas a kamerový systém v meste Vrbové. Projekt rieši vonkajšie rozvody – DÁTOVÚ SIEŤ – pre mestský rozhlas a kamerový systém mesta Vrbové, vybudovanie zemnej chrbticovej siete vonkajšieho SLP vedenia – prípravu pre dátovú sieť mesta.

Stavebno - technické riešenie:

Chrbticový SLP rozvod bude prevedený pripoložením chráničky HDPE 40/32,6mm, čierna, do spoločného výkopu pre budovanú sieť FTTH-TELECOM. Chránička bude vyvedená na povrch s rezervou 2,0m na každej strane podľa dispozície a bude predpripravená k zaústeniu chráničky HDPE do navrhovaných skriniek. Skrinky DZR budú typu MANTAR SRZ-2, stĺpikový FTTx rozvádzač, 24F, 16xSC SIMPLEX, IP 54. Chránička HDPE 40/32,6mm, čierna, Ø40mm /vonkajší priemer/ bude slúžiť ako predpríprava pre optický kábel pre mestský rozhlas a kamerový systém.

Pri križovaní trasy s komunikáciou a potokom Holeška a Cintorínskym potokom uložiť chráničku do PE rúry FXKVR 110mm. Križovanie vodného toku realizovať pretláčkou v hĺbke min. 120 cm. Križovanie štátnej cesty realizovať pretláčkou v hĺbke 120 cm. Križovanie miestnej cesty realizovať prekopaním, alebo pretláčkou v hĺbke 120 cm. V prípade, že sú v mieste križovania uložené iné podzemné siete, ktoré by mohli byť pri podvrtávaní poškodené, alebo podvrtávanie klasickými prostriedkami nie je z hľadiska tvrdosti zeminy možné, môže byť križovanie vykonané prekopaním, ale len za súhlasu prevádzkovateľa cesty.

Základný rozmer ryhy pre dátovú sieť bude intravilán min. 35/80 cm. Pieskové lôžko pre chráničku a káble musí zodpovedať platným technickým predpisom. Požadované pieskové lôžko pre zeminy triedy V, VI zvyšuje hĺbku výkopu o 0,05 m, aby sa v každom prípade dosiahlo požadované krytie. Ak nie je možné dosiahnuť minimálne krytie, kábel a chráničky treba chrániť vrstvou betónu s hrúbkou 10,0 cm.

Porušený povrch chodníkov a asfaltových ciest treba po výsadbe uviesť do pôvodného stavu. Zelené plochy budú po zhutnení zeminy osiate trávovým semenom. V rámci projektu nie je riešené pripojenie jednotlivých domácností na rozvod pre mestský rozhlas a kamerový systém.

HDPE chráničky – Hrubostenná chránička 40/32,6 mm, čierna, z HDPE materiálu, s hrúbkou steny 3,7 mm, pre priamu pokládku do zeme je určená pre optické káble. Vnútorný povrch je silikónový pre ľahšie zafukovanie optických káblov.

Uloženie HDPE chráničiek – Optické chráničky budú uložené v spoločnom výkope pre sieť FTTH – Telecom v zeleni a pod spevnenými plochami v zmysle normy STN 73 6005 /oznamovacie vedenia/. V prípade súbehu alebo križovania optických káblov s inými inžinierskymi sieťami je potrebné dodržať odstupové vzdialenosti. Optické chráničky HDPE 40/32,6 mm budú ukončené s 2,0 m rezervou na každom konci. Pred započatím výkopových prác je potrebné vytýčiť všetky inžinierske siete.

V celom priebehu trasy budú pokladané chráničky označené výstražnou fóliou oranžovej farby. Pri križovaní iných podzemných inžinierskych sietí a v súbehu s nimi bude rešpektovaná priestorová norma STN 73 6005 a požiadavky ich správcov.

I. Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa podľa § 39a ods. (2) stavebného zákona a § 4 ods. (1) písm. d) vyhlášky č. 453/200 Z. z. predpisujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch v katastrálnom území Vrbové.
2. Stavba bude umiestnená v súlade s projektovou dokumentáciou, overenou stavebným úradom v územnom konaní, ktorú vypracoval v marci 2022: Ing. Slavomír Vislocký, e4 spol. s.r.o., Vajanského 58, 921 01 Piešťany, - autorizovaný stavebný inžinier, číslo oprávnenia: 5282 I4, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohoto rozhodnutia.
3. Prípadné zmeny stavby nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
4. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických nariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
5. Počas výstavby budú dodržiavané všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb v zmysle §48 – 53 stavebného zákona.
6. Pre stavbu budú použité stavebné materiály a výrobky zodpovedajúce ustanoveniu §43f stavebného zákona, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe.
7. Stavba bude dokončená do troch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
8. Stavebník je povinný počas realizácie stavby viesť stavebný denník v zmysle §46d stavebného zákona a tento predložiť stavebnému úradu pri kolaudácii stavby.
9. Na stavbu budú použité stavebné výrobky, ktoré spĺňajú podmienky podľa osobitných predpisov.
10. Podľa §75, ods. 1 stavebného zákona pred začatím stavebných prác stavebník zabezpečí vytýčenie stavby fyzickou, alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
11. Pred realizáciou stavby je potrebné požiadať o presné vytýčenie všetkých podzemných vedení a zariadení (plynovody, elektrorozvody, telekomunikačné rozvody, vodovodné a kanalizačné potrubie, verejné osvetlenie atď.) jednotlivých správcov vedení za ich odborného dozoru, dodržať príslušné STN, ochranné pásma jestvujúcich vedení a ich prípadné pripomienky dané pri vytýčení.
12. Súbeh a križovanie s dotknutými jestvujúcimi vedeniami navrhnuť, ak nie je v ďalších podmienkach uvedené inak, v súlade s STN 73 6005. Po predchádzajúcom vytýčení zdokumentovať všetky dotknuté vedenia s vyznačením odstupových vzdialeností od jednotlivých vedení resp. miest napojení.
13. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
14. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Stavebník je povinný nahlásiť stavebnému úradu dodávateľa stavby najneskôr do 15 dní odo dňa skončenia výberového konania.
15. Nakoľko ide o práce na stavbe, v okolí ktorej je veľký pohyb osôb, stavebník je povinný stavbu zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu ich života, zdravia a bezpečnosti.

16. V zmysle ustanovenia §56 písm. b) stavebného zákona pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov sa stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje.

II. Navrhovateľ je povinný splniť osobitné podmienky vyplývajúce z rozhodnutí a stanovísk dotknutých orgánov a účastníkov územného konania:

1. Dodržať podmienky určené v stanovisku Ministerstva obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, číslo: SEMaI-EL13/2-1-691/2022 zo dňa 29.04.2022:

Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a **súhlasíme** s realizáciou stavby „Dátová sieť pre mesto Vrbové“. V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, inžinierske siete, podzemné telekomunikačné vedenia ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky. Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko platí dva roky, vydáva sa na účely územného a stavebného konania.

2. Dodržať podmienky určené Okresným úradom Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie č.: OU-PN-OSZP-2022/004469-002, zo dňa 25.05.2022: Podmienky vyjadrenia v zmysle §28 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) pre územné a stavebné konanie:

Plánovaná investičná akcia je z vodohospodárskeho hľadiska možná za splnenia nasledujúcich podmienok:

1. Investor je povinný v zmysle §27 ods. 1 písm. a) požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu na objekt „Dátová sieť pre mesto Vrbové“, ktorý bude podkladom k vydaniu územného rozhodnutia na jeho realizáciu príslušným stavebným úradom.
2. K žiadosti o vydanie súhlasu treba doložiť stanovisko SVP, š.p., OZ.
3. V prípade že realizáciou predmetnej stavby dôjde ku križovaniu alebo súbehu inžinierskych sietí, je potrebné ešte pred zahájením prác požiadať správcov týchto sietí o vyjadrenie a nimi stanovené podmienky pri realizácii stavby dodržiavať.
4. Ak pri stavbe stavebník poškodí vodnú stavbu nachádzajúcu sa v dotknutom území, budú sa náklady na jej odstránenie považovať za vyvolanú investíciu a uvedenie vodnej stavby do pôvodného stavu sa bude realizovať na náklad investora stavby.
5. Stavbu realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu alebo zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd a zabrániť nežiadúcemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, povrchových a podzemných vôd.
6. Realizáciou prác nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.
7. Dodržať všeobecné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
8. Dodržať všeobecné ustanovenia zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa §28 vodného zákona a podľa §140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov sa považuje za záväzné stanovisko.

Vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona.

3. Dodržat' podmienky určené Okresným úradom Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie č.: OU-PN-OSZP-2022/007737-002, zo dňa 02.12.2022:
Podmienky súhlasu podľa §27 ods. 1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) pre územné a stavebné konanie:

1. Dodržat' podmienky uvedené vo vyjadrení SVP, š.p., Povodie dolného Váhu, Oštepny závod, č. CS SVP OZ PN 5378/2022/2, CZ 18191/210/2022 zo dňa 26.05.2022.
2. Zaoberať sa so znečisťujúcimi látkami, príp. zariadeniami alebo mechanizmami, ktoré tieto látky obsahujú tak, aby nedošlo k ich vniknutiu do povrchových a podzemných vôd.
3. Prípadné úniky je prevádzkovateľ povinný okamžite posypať vhodným sorbčným materiálom, ktorý musí byť po vsiaknutí ropnej látky z plochy odstránený a vhodným spôsobom zlikvidovaný.
4. Ak stavebník poškodí vodnú stavbu nachádzajúcu sa v dotknutom území, budú sa náklady na jej odstránenie považovať za vyvolanú investíciu a uvedenie vodnej stavby do pôvodného stavu sa bude realizovať na náklad investora stavby.
5. Pri realizácii stavby a následnom užívaní stavby dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
6. Dodržiavať všeobecné ustanovenia vodného zákona a zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.

Súhlas podľa §27 vodného zákona ods. 1 písm. a) až d), ktorý je podkladom na konanie podľa osobitných predpisov zaniká, ak sa konanie nezačne do jedného roka od vydania súhlasu. Súhlas podľa §27 ods. 1 písm. a) až d) vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko podľa §140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

4. Dodržat' podmienky určené Okresným úradom Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-PN-OSZP-2022/004515-002 zo dňa 27.04.2022.:
Podmienky súhlasu:

Realizácia stavby je možná za splnenia nasledovných podmienok:

1. Pre odpady, ktoré vznikajú pri stavebných prácach (výkopová zemina, betón, kamenivo, bitúmenové zmesi, izolačný materiál, plasty, obaly, odpad z káblov, drevo, kovový odpad a pod.) je držiteľ (pôvodca) odpadu povinný zabezpečiť spracovanie tohto odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva od prípravy na opätovné použitie, cez recykláciu, zhodnocovanie až po poslednú možnosť, ktorou je zneškodnenie odpadov na riedenej skládke odpadov.
2. Podľa §77 ods. 2 zákona o odpadoch (nakladanie so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií) pôvodcom odpadu pri stavebných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania právnickej osoby (podnikateľa) je právnická osoba (podnikateľ), pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú, pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.
3. Pôvodca odpadu pri stavebných prácach zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa §12 a §14 zákona o odpadoch (zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov, odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, viesť a uchovávať evidenciu o odpadoch, ohlasovať údaje z evidencie a pod.)
4. Skladovanie odpadov na stavenisku obmedziť na minimum.
5. Nebezpečné odpady (napr. oleje, farby, obaly, kovy, zemina a iné odpady kontaminované nebezpečnými látkami) vzniknuté pri stavebných prácach odovzdať na základe zmluvy na zneškodnenie osobe oprávnenej na túto činnosť. Nebezpečné odpady zabezpečiť pred odcudzením, znehodnotením alebo iným nežiadúcim unikom

v zmysle §25 zákona o odpadoch.

6. Zmluvy a doklady o odbere odpadov oprávnenou osobou počas výstavby predložiť ku kolaudácii. Zdokladovať vznik, množstvo, zhodnotenie a zneškodnenie všetkých odpadov vzniknutých pri realizácii predmetnej stavby.
7. Na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu je potrebný súhlas podľa §97 ods. 1 písm. v) zákona o odpadoch (ide o dočasné uloženie odpadu – výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využitím na spätné zasypávanie v mieste, ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie odpadov alebo zariadením na zneškodňovanie odpadov a ktoré nie je miestom vzniku výkopovej zeminy)
8. Na využívanie odpadov na spätné zasypávanie je potrebný súhlas podľa §97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch. Súhlas sa udeľuje výlučne vlastníkovi pozemku.
Toto vyjadrenie sa podľa §99 ods. 2 zákona o odpadoch považuje za záväzné stanovisko, nenahrádza súhlas podľa ustanovení zákona o odpadoch a nie je rozhodnutím v správnom konaní.

**5. Dodržať podmienky určené Okresným úradom Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-PN-OSZP-2022/004582-002 zo dňa 27.04.2022.:
Podmienky vyjadrenia:**

Okresný úrad vydáva k projektu stavby nasledovné stanovisko v zmysle §9 ods. 1 písm. b) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny:

1. Pri realizácii stavby v maximálnej miere rešpektovať a chrániť jestvujúcu vzrastlú zeleň v okolí výstavby.
2. Trasu káblového vedenia je potrebné viesť tak, aby nedošlo k výrubu a poškodeniu drevín, ani ich koreňového systému a v miestach, kde bude zásah do zelene minimálny.
3. Počas výstavby je potrebné v zmysle STN 83 7010 zabezpečiť ochranu drevín tak, aby nedošlo k ich poškodeniu:
 - z dôvodu zabezpečenia ochrany koreňového systému drevín výkopové práce realizovať ručne, minimálne 2,5m od päty kmeňov stromov,
 - pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm,
 - zabezpečiť stromy pred mechanickým poškodením kmeňa a konárov dreveným debnením, ktoré je potrebné umiestniť vo vzdialenosti 1,5 m od kmeňov stromov,
 - neskladovať a nenahrňat' zeminu na bázu kmeňa stromu,
 - v priemete koruny stromu neskladovať ťažké stavebné materiály a neparkovať ťažké stavebné mechanizmy,
 - neodkrývať nad mieru nevyhnutne potrebnú koreňový systém drevín.
4. V prípade nevyhnutného výrubu drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm meraného vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou väčšou ako 10 m², v intraviláne a 20 m² v extraviláne, rastúcich v mieste stavby je potrebný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody (v intraviláne príslušnej obce/v extraviláne tunajšieho úradu) v zmysle §47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Žiadosť musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle §22 ods. 8 Vyhlášky MZP SR č. 170/2021 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny.
5. Územné rozhodnutie bude možné v zmysle §103 ods. 6 zákona o ochrane prírody a krajiny vydať až po obdržaní právoplatného rozhodnutia o výrube drevín.
6. Výrub drevín bude uskutočnený až po nadobudnutí právoplatnosti súhlasu na výrub drevín a po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia pred začatím stavby

Toto stanovisko sa považuje za záväzné stanovisko podľa ust. §140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a nenahrádza súhlasy a vyjadrenia podľa iných ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

6. Dodržat' podmienky určené Okresným úradom Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-PN-OSZP-2022/004583-002, zo dňa 27.04.2022.:

K realizácii uvedeného projektu sa nevyjadrujeme, nakoľko z pohľadu ochrany ovzdušia nevznikne zdroj znečisťovania ovzdušia, ktorý by podliehal povoleniu v zmysle zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov. Predmetom projektu sú vonkajšie rozvody – dátová sieť pre mestský rozhlas a kamerový systém mesta Vrbové.

7. Dodržat' podmienky určené Okresným úradom Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-PN-OCDPK-2022/004437-002, zo dňa 16.05.2022.:

K predloženej projektovej dokumentácii vydávame nasledovné stanovisko:

1. Pri vydaní povolení podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov i pri samotnej realizácii stavby musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
2. Každý prípadný zásah do telesa cesty II/499 alebo II/502 môže byť zrealizovaný až po vydaní povolenia Okresného úradu Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií /napojenie na inžinierske siete, umiestnenie dopravných značiek, zriadenie pripojenia/.
3. Predložená projektová dokumentácia bude v ďalšom stupni doplnená o projekt prenosného dopravného značenia.
4. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečnosť cestnej premávky na ceste II/499 alebo II/502 počas realizácie stavby prenosným dopravným značením podľa určenia na použitie prenosného dopravného značenia, ktoré na základe žiadosti vydá Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Projektová dokumentácia prenosného dopravného značenia musí byť vydaná do vydania stavebného povolenia.
5. V rámci realizácie stavby má prísť k zvláštnemu užívaniu cesty, ktorým bude uloženie kábla do telesa cesty II/499 a II/502. Tento zásah môže byť zrealizovaný až po vydaní povolenia na zvláštne užívanie cesty (ďalej len ZUC). Žiadosť o povolenie ZUC je stavebník povinný podať na Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií min 4 týždne pred uskutočnením ZUC.
6. V prípade, že stavba bude svojím umiestnením zasahovať do ochranného pásma cesty II/499 a II/502, žiadateľ je povinný požiadať Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme v súlade s §11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov. Podľa §11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. je v cestných ochranných pásmach zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť cesty alebo premávku na nich, výnimky z toho zákazu povoľuje v odôvodnených prípadoch príslušný cestný správny orgán. Cestné ochranné pásmo je zriadené mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce, ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu, cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce. Pre jednotlivé druhy a kategórie týchto komunikácií určí šírku ochranných pásiem vykonávací predpis, a to pri cestách

nižších tried a miestnych cestách 15 až 25 metrov od osi vozovky, nad a pod pozemnou komunikáciou. Žiadosť o povolenie výnimky sa podľa §11 ods. 5 cestného zákona podáva v štádiu prípravnej dokumentácie, t.j. pred vydaním územného rozhodnutia. Žiadosť o povolenie výnimky sa podľa §11 ods. 5 cestného zákona podáva v štádiu prípravnej dokumentácie, t.j. pred vydaním územného rozhodnutia.

7. V miestach, kde bude trasa optického kábla vedená v súbehu s cestou II/499 a II/502, nesmie byť kábel uložený do cestného telesa, t.j. do priekop, svahov alebo násypov cesty II/499 a II/502, pričom minimálna vzdialenosť trasy kábla od asfaltového okraja vozovky musí byť 3,0 m. V prípade, že nebude možné túto vzdialenosť dodržať z dôvodu existencie chodníkov alebo príľahlých nehnuteľností, prípadne iných objektov, bude súbeh trasy kábla s cestou riešený jeho uložením napr. do telesa chodníka.
8. Projektová dokumentácia stavby „Dátová sieť pre mesto Vrbové“ musí byť predložená OR PZ ODI Trnava, Starohájska 3, 917 01 Trnava a SaÚC TTSK Trnava, Bulharská 39, 918 53 Trnava.
9. Každý ďalší stupeň projektovej dokumentácie hore uvedenej stavby musí byť predložený Okresnému úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií na vyjadrenie.
10. Realizáciou stavby nesmie vzniknúť prekážka pri údržbe cesty II/499 a II/502, taktiež nesmú byť narušené odtokové pomery odtoku dažďovej vody z tejto cesty.
11. Na ceste II/499 a II/502 počas realizácie stavby, nemôže byť uložený žiadny materiál ani zemina z výkopov.
12. Počas realizácie stavby nesmie prichádzať k znečisteniu vozovky cesty II/499 a II/502, prípadné znečistenie musí byť bezodkladne a dôkladne odstránené.
13. Prípadné poškodenie cesty II/499 a II/502 alebo jej súčastí musí byť bezodkladne uvedené do pôvodného stavu.
14. Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií nemá námietky voči vydaniu územného rozhodnutia pre stavbu „Dátová sieť pre mesto Vrbové“ v prípade, že budú dodržané podmienky uvedené v bodoch č. 1. až 13.
15. V prípade, že v rámci stavby dôjde k porušeniu ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, bude voči stavebníkovi zahájené priestupkové konanie v zmysle ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie, nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní (správny poriadok).

8. Dodržať podmienky určené Okresným riaditeľstvom policajného zboru v Trnave – Okresný dopravný inšpektorát Trnava v stanovisku č. ORPZ-TT-ODI1-2022/001483-101 zo dňa 22.04.2022:

Okresný dopravný inšpektorát Trnava po preštudovaní projektovej dokumentácie vydáva záväzné stanovisko - súhlasí s vydaním územného rozhodnutia podľa predloženej dokumentácie pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. vydávanie určenia na použitie dopravného značenia a dopravných zariadení podlieha konaniu podľa §-u 3 ods. 7 zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších noviel a predpisov (cestný zákon) a preto ODI Trnava žiada v samostatnom konaní nezávisle od stavebného konania predložiť k posúdeniu projektovú dokumentáciu dočasného dopravného značenia alebo dočasných dopravných zariadení – v prípade, že počas vykonávania prác bude obmedzená bezpečnosť alebo plynulosť cestnej premávky na pozemných

komunikáciách vrátane cyklochodníkov, chodníkov alebo na samostatných cestičkách pre chodcov alebo cyklistov. Projektová dokumentácia dočasného dopravného značenia alebo dočasných dopravných zariadení spolu so žiadosťou bude predložená príslušnému cestnému správnomu orgánu a jeho prostredníctvom na ODI Trnava na odsúhlasenie,

2. žiadame, aby projektová dokumentácia dopravného značenia alebo dopravných zariadení bola v súlade s platnou legislatívou, teda podľa vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení.

9. Dodržať podmienky určené OR HaZZ v Piešťanoch v stanovisku č. ORHZ-PN-2022/000058-001 zo dňa 05.05.2022.: S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby **súhlasí** bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa stavebného zákona.

10. Dodržať podmienky určené Úradom Trnavského samosprávneho kraja, odbor dopravnej politiky, v stanovisku č. 15524/2022/OI-2, zo dňa 05.08.2022:

Trnavský samosprávny kraj, ako vlastník ciest č. II/502 a č. II/499, dáva k predloženej žiadosti nasledovné stanovisko:

- Pri realizácii stavby žiadame, aby práce týkajúce sa cesty II/502 a II/499 boli vykonané v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Pred akýmkoľvek zásahom do ciest II. Triedy je potrebné si vyžiadať povolenie, ktoré vydá Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako orgán štátnej správy pre povolenie zvláštneho užívania ciest II. a III. triedy a určenie dočasného dopravného značenia.
- Technické podmienky týkajúce sa križovania a vedenia rozvodov v súvislosti s cestou II/502 a II/499 je stavebník povinný konzultovať so Správou a údržbou ciest Trnavského samosprávneho kraja. Stavebník je povinný predložiť tejto organizácii projektovú dokumentáciu na vyjadrenie a rešpektovať ich podmienky.
- Križovanie navrhovanej trasy s cestou II/502 a II/499 požadujeme vykonať pretláčaním a uložením do chráničky kolmo na os komunikácie tak, aby chránička prečnievala min. 1,5 m od kraja krajnice vozovky. Štartovacie jamy vykopať tak, aby nedošlo k zosuvu konštrukčných vrstiev vozovky. Smerové vedenie trasy vedenia požadujeme viesť mimo konštrukciu cesty II triedy.
- Stavebnou činnosťou pri realizácii stavby nesmie byť ohrozená cesta vo vlastníctve TTSK z hľadiska svojej stability, technického stavu a zachovania odtokových pomerov.
- Výkopová zemina musí byť umiestnená mimo cestné teleso a jej prebytočná časť musí byť odvezená na skládku. V prípade nutnosti zabezpečiť ryhu pažením, aby sa zabránilo zosuvu podložia a vozovky.
- Pred výjazdom vozidiel a stavebných mechanizmov zo staveniska je stavebník povinný zabezpečiť ich očistenie ako aj priebežne vykonávať čistenie príslušnej cesty II. Triedy v úseku dotknutom predmetnou stavbou.
- V prípade nepredvídaných zásahov do cestného telesa a zhoršenia jeho technického stavu počas realizácie stavby, musí investor komunikáciu neodkladne uviesť do pôvodného stavu.
- Všetky škody na ceste II/502 a II/499 vrátane poškodenia trvalého zvislého resp. vodorovného dopravného značenia, ktoré budú spôsobené v dôsledku realizácie stavby, je stavebník povinný neodkladne odstrániť na vlastné náklady.

- Obmedzenie cestnej premávky na ceste II. Triedy žiadame navrhnuť len v nevyhnutnom rozsahu. Žiadateľ je povinný v predstihu predložiť situáciu dočasného dopravného značenia príslušnému okresnému dopravnému inšpektorátu na odsúhlasenie a požiadať cestný správny orgán o určenie jeho použitia. Pracovné miesta musia byť označené v zmysle platných predpisov.
- Z dôvodu realizácie vedenia na pozemkoch vo vlastníctve TTSK, požadujeme zriadenie vecného bremena zmluvne ošetriť. Vecné bremeno sa zriaďuje na základe žiadosti budúceho oprávneného a za odplatu stanovenú znaleckým posudkom. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena žiadame uzatvoriť pred vydaním kolaudačného rozhodnutia uvedenej stavby. V otázkach konzultácie zmluvných záležitostí až do spracovania finálnej podoby žiadame kontaktovať zástupcov Oddelenia nakladania s majetkom TTSK.

Trnavský samosprávny kraj, pri dodržaní podmienok tohto stanoviska, súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou stavby „Dátová sieť pre mesto Vrbové“.

11. Dodržať podmienky určené Správou a údržbou ciest TTSK, v stanovisku č. 05282/2022/SUCTt-9/3305, zo dňa 18.05.2022:

S umiestnením stavby podľa žiadosti a priloženej dokumentácie **súhlasíme** za podmienok uvedených v tomto vyjadrení. Žiadame o predloženie DSP, v ktorej bude jednoznačne znázornené trasovanie rozvodov v blízkosti cesty a umiestnenie PDZ na cestách II/499, II/502 podľa podmienok v tomto vyjadrení.

Kábel vedený v súbehu s cestou II/499 musí byť umiestnený mimo telesa cesty t.j. min. 3,0 m od asfaltového okraja cesty.

Vzdialenosť kábla od asfaltového okraja cesty musí byť okótovaná.

Vzdialenosť vedenia kábla vedeného v zemi v mieste mosta resp. priepustu musí byť 5,0 m vonkajšej hrany rímsy.

V prípade, že bude kábel umiestnený na pozemkoch TTSK, je potrebné vyjadrenie vlastníka cesty II/499, II/502 a vyriešenie vecného bremena na týchto pozemkoch. Kríženie cesty II/499, II/502 káblom musí byť riešené bezvýkopovou metódou – pretláčaním. Kábel musí byť uložený v chráničke v hĺbke 1,2 m pod niveletou vozovky. Montážne jamy na pretláčanie musia byť za cestným telesom, min 2,0 m od asfaltového okraja cesty.

Nakoľko každý rok v čase od 15.11. – 31.03. prebieha na cestách v našej správe a údržbe zimná údržba ciest, musia byť všetky práce zasahujúce do telesa cesty II/499, II/502 vykonávané mimo uvedený termín.

Začatie prác v dotyku s cestou II/499, II/502 žiadame oznámiť nášmu majstrovi strediska Piešťany, č. tel. 0902 818 658. Premávka na ceste II/499, II/502 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov. Prípadné poškodenie vozovky alebo iných súčastí cesty musíte uviesť do pôvodného stavu.

12. Dodržať podmienky určené Slovenským vodohospodárskym podnikom, štátny podnik, Odštepny závod Piešťany, č.: CS SVP OZ PN 5378/2022/2 CZ 18191/210/2022 zo dňa 26.05.2022: Z pohľadu správcu vodných tokov k predloženej PD uvádzame nasledovné:

- V súlade s STN 75 2102 je stanovené ochranné pásmo pri vodohospodársky významnom toku (tok Holeška) v šírke min. 6,0 m od brehovej čiary obojstranné a pri drobnom vodnom toku (Cintorínsky potok) v šírke min. 4,0 m od brehovej čiary obojstranne.

- Ochranné pásmo žiadame pri križovaní, súbežnom trasovaní a samotnej výstavbe dodržať.
- V ochrannom pásme nie je prípustná výstavba bežných inžinierskych sietí, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, navážanie zeminy, vytváranie skládok, atď..
- Ako správca vodných tokov máme zo zákona č364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) právo užívať pobrežné pozemky (pri vodohospodársky významnom vodnom toku – pozemky do 10,0 m od brehovej čiary obojstranne, pri drobnom vodnom toku do 5,0 m od brehovej čiary obojstranne) pri výkone správy vodného toku a protipovodňovej ochrane daného územia.
- K návrhu trasovania rozvodov (dátovej siete) nemáme výhrady.
- S križovaním obidvoch vodných tokov **pretláčaním**, s uložením vrchnej hrany chráničky tak, aby bolo zabezpečené krytie min. 1,2 m pod niveletou dna koryta toku **súhlasíme**. Chráničku ako aj pomocné jamy umiestniť za ochranné pásmo tokov. Miesto križovania v teréne označiť.
- Pri realizácii stavby postupovať v súlade s STN 75 2101 a STN 73 6822.
- Stavebné práce vykonávať tak, aby nedošlo k znečisteniu povrchových ako aj podzemných vôd.
- **K zahájeniu prác na križovaní vodných tokov prizvať nášho úsekového technika (Ing. Bunda, 0904 518 504) a jeho pokyny rešpektovať.**
- Ukladanie stavebného a iného materiálu na pobrežných pozemkoch je zakázané!!!
- Akékoľvek iné zásahy do koryta vodného toku a pobrežných pozemkov uviesť neodkladne do pôvodného stavu. Po ukončení prác narušený terén v ochrannom pásme toku zarovnať, zhutniť a dopestovať trávnatý kryt.
- Prípadné škody na nami spravovanom majetku vykonávateľ predmetných prác neodkladne ohlási našej organizácii a vykoná nápravu na vlastné náklady.
- Trvalý zásah do pozemkov v správe SVP, š.p. (križovanie tokov) zmluvne doriešiť s našou organizáciou, a to uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na našom odbore správy majetku v Piešťanoch (kontaktná osoba: marcela.strakosova@svp.sk), **do doby vydania stavebného povolenia na danú stavbu.**
- K žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: projektovú dokumentáciu v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (pôdorysy, priečne a pozdĺžne rezy, technická správa...) situačné výkresy, geometrický plán, znalecký posudok, snímka zo ZBGIS alebo ortofotomapa, na ktorej je viditeľne vyznačená konkrétna časť parcely, ktorá je predmetom nájmu/vecného bremena/kúpy, e-mailový kontakt a stanovisko technicko-prevádzkového úseku SVP, š.p.
- Po ukončení prác bude za prítomnosti nášho úsekového technika (Ing. Bunda) vykonaná kontrola záujmového územia a splnenie podmienok nášho vyjadrenia, kde mu bude súčasne odovzdaný výkres skutočného vyhotovenia križovania tokov v riešených miestach tejto PD v súradnicovom systéme a porealizačné zameranie stavby v papierovej a digitálnej podobe. O vykonanej kontrole bude spísaný zápis.
- Na kolaudáciu stavby žiadame byť prizvaní.

Upozorňujeme že:

- Vlastníkovi stavby umiestnenej vo vodnom toku vyplýva podľa §47 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) povinnosť na vlastné náklady dbať o jej riadnu údržbu a statickú bezpečnosť, aby neohrozovala plynulý odtok vôd,

nakolko nezodpovedáme za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov (§49 ods. 5 vodného zákona),

- V prípade úpravy vodného toku alebo opravy existuj. Úpravy vodného toku, ak bude dátová sieť v kolízii s touto úpravou / opravou resp. bude zasahovať do pozemkov SVP, š.p., ako investor stavby vykonáte preloženie tejto siete na vlastné náklady,
- Takist, pri vykonávaní opráv, údržby a investícií na vodnom toku, vytýčite bezodplatne trasovanie dátovej siete v danom záujmovom území.

Realizácia stavby podlieha vydaniu súhlasu OÚ Piešťany, Odbor starostlivosti o ŽP podľa ust. §27 ods. 1 vodného zákona. S vydaním rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia, za dodržania podmienok nášho vyjadrenia **súhlasíme**.

Platnosť tohto stanoviska resp. vyjadrenia je maximálne 2 roky.

13. Dodržať podmienky určené Krajským pamiatkovým úradom v Trnave, č.: KPUTT-2022/9971-2/35649/KSI, zo dňa 17.05.2022:

Krajský pamiatkový úrad súhlasí so stavbou „Dátová sieť pre mesto Vrbové“ s podmienkami:

1. Všetky práce súvisiace s realizáciou stavby je potrebné vykonávať spôsobom, aby nedošlo, k akémukoľvek ohrozeniu a poškodeniu národných kultúrnych pamiatok (ďalej len NKP), Kostol sv. Martina (parc. č. 1), evidovaný u Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR (ďalej len ÚZPF SR) pod číslom 1165/1, Synagóga (parc. č. 2525), evidovaná v ÚZPF SR pod číslom 2491/1, Židovský cintorín (parc. č. 603, 604, 607), evidovaný v ÚZPF SR pod číslom 10774/1, Dom pamätný (parc. č. 2637) evidovaný v ÚZPF SR pod číslom 1163/1“. Po realizácii stavby je nutné bezprostredné okolie NKP, v okruhu desiatich metrov upraviť do pôvodného stavu.
2. V priestore pred synagógou – NPK žiadame navrhovanú skrinku pre ukončenie optického kábla posunúť do polohy pred fasádou objektu popis č. 336 v kontakte s parc. č. 2524.
3. Termín zahájenia a ukončenia výkopových a zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždňovým predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava. V ohlásení je vhodné uviesť telefonický kontakt.
4. Počas výkopových prác vykoná Krajský pamiatkový úrad Trnava na stavbe štátny pamiatkový dohľad. V prípade zistenia rozsiahlejšieho archeologického nálezú alebo archeologickej situácie vydá Krajský pamiatkový úrad Trnava rozhodnutie o nariadení záchranného pamiatkového – archeologického výskumu v zmysle §35 ods. 7 v nadväznosti na §35 ods. 4 písm. b pamiatkového zákona.
5. V prípade zistenia, resp. narušenia archeologického nálezú mimo štátneho pamiatkového dohľadu musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác najneskôr na druhú pracovný deň po jeho nájdení ohlásiť nález na Krajský pamiatkový úrad Trnava priamo, alebo prostredníctvom obce. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezú. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezú, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniú a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Na nálezú, ktoré sa nájdu počas výstavby, sa vzťahuje aj §127 zákona

č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Záväzné stanovisko Krajského úradu Trnava má platnosť 3 roky odo dňa vydania, ak nedôjde k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

14. Dodržať podmienky určené Trnavskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., č.:9225/2022/AOp/1, zo dňa 09.05.2022:

K predloženej PD uvádzame nasledovné vyjadrenie:

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. vlastní a/alebo prevádzkuje v meste Vrbové verejné vodovody a verejné kanalizácie, ktoré žiadame počas stavebných a výkopových prác rešpektovať a nepoškodiť. Pred realizáciou výkopových prác je nutné presnú polohu verejných sietí vytýčiť na základe objednávky pracovníkmi TAVOS, a.s. v teréne. Pri umiestňovaní nových zariadení a pri súbahu trasy optického kábla žiadame dodržať ochranné pásma verejných sietí v zmysle zákona NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, §-u 19, ods. 2. Pásma ochrany je vymedzené zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane a 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm. Priestorová úprava vedení technického vybavenia v STN 73 6005 rieši minimálnu vzdialenosť pri krátkych úsekoch súbehov, nie v celej trase ukladania vedení. V prípade problémov pri umiestňovaní, riešiť uloženie vopred s prevádzkovateľom. Pred zasypaním križovaní a súbehov žiadame prizvať pracovníkov našej spoločnosti k ich prevzatíu, bez potvrdenia ich prítomnosti v stavebnom denníku, nevydáme súhlasné vyjadrenie k uvedeniu stavby do prevádzky. S predloženou projektovou dokumentáciou súhlasíme za dodržania vyššie uvedených podmienok. Platnosť vyjadrenia je 2 roky od dátumu jeho vyhotovenia.

15. Dodržať podmienky určené Západoslovenskou distribučnou, a.s., č.: CD29950/2022, zo dňa 29.04.2022:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. súhlasí s vydaním územného rozhodnutia pre stavbu podľa predloženej projektovej dokumentácie za týchto podmienok:

- V záujmovom území prichádza k styku s káblovým vedením VN, NN v správe ZSD, a.s. Vzdušné vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu. Pri realizácii povolených prác nesmie byť narušená stabilita podperných bodov vrátane uzemňovacej sústavy.
- Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie;
- Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení §43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná;
- Pred realizáciou zemných prác je Stavebník povinný požiadať o vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú s povinnou prílohou zašle na odberatel@zsdis.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny západoslovenská distribučná, a.s.);
- Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na Stavbe,

o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN, a NN vedení. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané so zvýšenou opatnosťou.

- V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na odberateľ@zsdisk.sk, alebo poštou na adresu Západoslóvenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny západoslóvenská distribučná, a.s.);

Toto stanovisko a podmienky v ňom uvedené sú platné 12 mesiacov od jeho vydania alebo do zániku Zmluvy o pripojení, podľa toho, ktorá zo situácií nastane skôr.

16. Dodržať podmienky určené SPP distribúcia, a.s., č.: TD/NS/0411/2022/Ga, zo dňa 20.05.2022:

Spoločnosť SPP-distribúcia, a.s. (ďalej len „SPP-D“) súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/slebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050 a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu

- nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
 - vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
 - ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
 - stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa §284 a §285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa §286, alebo §288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, STN EN 12186, TPP 702 02, TPP 702 10,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- v zmysle §79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle §80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Zakazujeme – v „Ochrannom pásme PZ“ vykonávať činnosti technológiou pretlaku
- Zakazujeme – v „Ochrannom pásme PZ“ vykonávať strojné kopanie
- Pred uvedením do prevádzky požadujeme predložiť Geodetické zameranie novovybudovanej siete na kontrolu dodržania odstupových vzdialeností od našich PZ sietí a zariadení
- Podmienkou pred uvedením do prevádzky a následne do trvalého užívania, musí byť písomné vyjadrenie/potvrdenie SPP-distribúcia a.s. o splnení vyššie uvedených podmienok, ktoré je stavebník povinný od SPP-distribúcia vyžiadať pred uvedením do prevádzky a následne do trvalého užívania.

17. Dodržať podmienky určené spoločnosťou Slovak Telekom a.s., č.: 6612215386:

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie. **Dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom. a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Anton Laco, anton.laco@telekom.sk, +421902719840.
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať

podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa §23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať potom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napríklad rádiové zariadenia, rádiové trasy, TKR týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, s.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu ;terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník, alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba na ten účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať, alebo využívať bez súhlasu spol. Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

1. V prípade že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474.

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najvyššou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
- Zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777,
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

UPOZORNENIE: V prípade že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

18. Dodržať podmienky určené spoločnosťou Orange Slovensko a.s., v zastúpení Michlovský s.r.o., č. Ba-1680 2022 zo dňa 16.05.2022: Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

19. Dodržať podmienky určené spoločnosťou Slovanet a.s., č.: 8973, zo dňa 05.05.2022. Pri realizácii stavby nepríde ku styku s podzemnými telekomunikačnými vedeniami vo vlastníctve firmy Slovanet, a.s. Spoločnosť Slovanet, a.s. súhlasí s uvedenou stavbou žiadateľa bez výhrad.

20. Dodržať podmienky určené spoločnosťou UPC Broadband Slovakia, s.r.o., č.: 1068/2022, zo dňa 29.04.2022: Na dotknutom mieste hore uvedenej stavby sa siete firmy UPC Broadband Slovakia, s.r.o. **nenachádzajú.** Voči vydaniu územného a stavebného povolenia nemáme námietky.

21. Dodržať podmienky určené spoločnosťou OTNS, a.s., č.: Spoločnosť OTNS, a.s., ako správca optickej siete SWAN, a.s. spol. SWAN je aj právnym nástupcom zaniknutej spoločnosti BENESTRA, s.r.o. ako aj spol. Profi-

NETWORK Slovakia, a.s. vám na základe žiadosti oznamuje, že v záujmovom území danej stavby sa nenachádza podzemná sieť spoločnosti SWAN, a.s. ani Benestry či PNTW.

S vydaním územného rozhodnutia/stavebného povolenia súhlasíme bez pripomienok.

22. Dodržať podmienky spoločnosti Energotel, a.s. č.: 620221099, zo dňa 30.05.2022:

V záujmovom území sa **nenachádzajú** trasy podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s.

23. Dodržať podmienky určené spoločnosťou SITEL s.r.o., č.: 220509-1064, zo dňa 22.07.2022:

V zmysle predloženej projektovej dokumentácie sa v záujmovom území **nenachádzajú** EKS v majetku SITEL s.r.o.

III. Podľa § 40 ods. (1) stavebného zákona rozhodnutie o umiestnení stavby a rozhodnutie o využití územia platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť a rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby **platí tri roky** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, ak stavebný úrad neurčil v odôvodnených prípadoch dlhšiu lehotu; nestráca však platnosť, pokiaľ bola v týchto lehotách podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa tohto zákona (§ 71 ods. 1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel.

Rozhodnutie o námietkach, pripomienkach a požiadavkách účastníkov konania:

V územnom konaní o umiestnení stavby neboli vznesené námietky ani pripomienky účastníkov konania ani dotknutých orgánov, o ktorých mal stavebný úrad rozhodnúť.

ODÔVODNENIE

Obec Kočín Lančár prijala dňa 29.05.2023 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby od navrhovateľa **Mesto Vrbové, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové, IČO: 00 313 190** na stavbu „**Dátová sieť pre mesto Vrbové,**“ vo Vrbovom.

Dňom podania návrhu podľa § 35 stavebného zákona bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Stavebný úrad oznámil verejnou vyhláškou č. 156/733/2023-Urb zo dňa 07.06.2023 začatie územného konania o umiestnení stavby všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám a zároveň nariadil k predloženému návrhu termín ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním na deň 06.07.2023 o 10.00 hod na Mestskom úrade Vrbové, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové.

Ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním sa nezúčastnili dotknuté orgány. Stavebný úrad má za to, že so stavbou súhlasia.

Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním účastníci konania a dotknuté orgány a organizácie nevzniesli žiadne námietky a pripomienky.

Stavebný úrad v konaní overil, že navrhovaná stavba je v súlade s platným územným plánom mesta Vrbové, že dokumentáciu k predloženému návrhu vypracovala osoba odborne spôsobilá podľa zákona č. 136/1995 Zb. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe.

K návrhu stavby sa kladne vyjadrili dotknuté orgány a organizácie a ich prípadné podmienky sú zahrnuté vo výroku tohto rozhodnutia a navrhovateľ je povinný ich zohľadniť v ďalšom stupni projektovej dokumentácie, resp. pri uskutočnení stavby.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby podľa príslušných ustanovení stavebného zákona a podľa vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona s prihliadnutím na vyhlášku č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu

a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Navrhovanou stavbou nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, chránené zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Toto rozhodnutie je podľa ust. §40 ods. 4 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Vzhľadom k vyššie uvedenému po preskúmaní predmetného návrhu, ktorý obsahoval predpísané doklady, stanoviská, rozhodnutia a projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie vypracovanú v marci 2022 Ing. Slavomírom Vislockým, e4 spol s.r.o., Vajanského 58, 921 01 Piešťany, - autorizovaný stavebný inžinier, číslo oprávnenia: 5282 I4, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohoto rozhodnutia, stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

V zmysle §4 zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov, je žiadateľ oslobodený od platenia správneho poplatku.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa §53 a §54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možné podať odvolanie v lehote 15 dní od dňa jeho doručenia na obec Kočín-Lančár, Kočín 4, 922 04. Toto rozhodnutie je preskúmateľné správnym súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, v zmysle zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok.



Ing. Štefan Lányi
starosta obce

Príloha: Situácia pre územné rozhodnutie overená stavebným úradom

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 2 zákona 71/1967Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu obce Kočín-Lančár a mesta Vrbové. Oznámenie je súčasne zverejnené na webovej stránke obce Kočín-Lančár – www.kocinlancar.sk a mesta Vrbové – www.vrbove.sk. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia rozhodnutia účastníkom konania.

Doručí sa:

verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona **pre všetkých účastníkov konania.**

Na vedomie:

1. Mesto Vrbové, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
2. Ing. Slavomír Vislocký, e4 spol s.r.o., Vajanského 58, 921 01 Piešťany

Na vedomie: (dotknuté orgány)

1. Mesto Vrbové, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
2. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
3. Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, Krajinská cesta 5053/13, 921 01 Piešťany
4. Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajinská cesta 5053/13, 921 01 Piešťany
5. Okresné riaditeľstvo PZ v Trnave, okresný dopravný inšpektorát, Starohájska 3, 917 01 Trnava
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany
7. Úrad Trnavského samosprávneho kraja, Starohajnska 10, P.O.BOX 128, 917 01 Trnava
8. Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 918 53 Trnava
9. SVP, š.p., OZ Piešťany, Nábregie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
10. KPÚ Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
11. TAVOS a.s., Priemysel'ná 10, 921 79 Piešťany
12. ZsD a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
13. SPP-D a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
14. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Orange Slovakia a.s., zast. Michlovský, s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
16. Slovanet a.s., Zahradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
17. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
18. OTNS a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
19. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
20. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava

Ďalej sa doručuje:

1. Mesto Vrbové, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové (verejná vyhláška) – so žiadosťou o vyvesenie písomnosti na úradnej tabuli mesta Vrbové a na webovej stránke po dobu 15 dní
2. Obec Kočín-Lančár, 922 04, Kočín 4 (verejná vyhláška) – so žiadosťou o vyvesenie písomnosti na úradnej tabuli obce Kočín-Lančár a na webovej stránke po dobu 15 dní.