



OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE
Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu mesta (ZaD č.1 ÚPN-M) Vrbové



popis predmetu ZaD č.1 ÚPN-M je na ďalšej strane

vypracoval

Ing. arch. Marianna Bogyová

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD reg. č.295

predkladá

Dott. Mgr. Ema Maggiová

Primátorka Mesta Vrbové

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

vypracované podľa §5 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a prílohy č.2 tohto zákona

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

I.1 **Názov**

Mesto Vrbové

I.2 **Identifikačné číslo**

00313190

I.3 **Adresa sídla**

Mestský úrad
Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4
922 03 Vrbové

I.4 **Oprávnený zástupca obstarávateľa**

Dott. Mgr. Ema Maggiová - primátorka Mesta Vrbové
tel.: 033/7350613, 0915 762 112
e-mail: primator@vrbove.sk

I.5 **Kontaktná osoba**

Ing. Gabriela Valová, vedúca Útvary výstavby, rozvoja a ŽP, tel.: 033/73 506 42, mobil: 0915 769 375, e-mail: vystavba1@vrbove.sk

Ing. arch. Marianna Bogyová, (poverená obstarávaním ÚPN-M Mesta Vrbové , v zmysle §2a zákona č. 50/1976 Zb - Stavebného zákona v znení neskorších predpisov)
telefón: 033 7628810, 0905 643 581, e-mail: aabp@aabp.sk

možné miesto konzultácie:
Mestský úrad Vrbové

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

II.1 **Názov**

Zmeny a doplnky Územného plánu mesta (ZaD č.1 ÚPN-M) Vrbové

II.2 **Charakter**

Malé zmeny strategického dokumentu miestneho významu v oblasti územného plánovania, podľa §4 ods. 2c zákona 24/2006 Z. z. Zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Strategický dokument - Územný plán mesta Vrbové, ktorý sa mení a upravuje týmito ZaD č.1, **bol posúdený v procese SEA** na vplyvy na životné prostredie vrátane zdravia. Záverečné stanovisko z tohto procesu vydal Okresný úrad Piešťany, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán, podľa § 14 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov", dňa 15.01.2018 pod číslom č. OU-PN-OSZP-2018/000723-Kv.

II.3 **Hlavné ciele**

Ciele ZaD č. 1 ÚPN-M:

- **Aktualizácia** platného územnoplánovacieho dokumentu mesta (ÚPN-M Vrbové), ktorá zohľadňuje nové skutočnosti a potreby mesta ovplyvňujúce priestorové

usporiadanie a funkčné využívanie územia mesta Vrbové, s cieľom trvalého súladu činností v riešenom území vo väzbe na susedné obce, na starostlivosť o životné prostredie, na dosiahnutie ekologickej rovnováhy, na šetrné využívanie prírodných zdrojov, civilizačných a kultúrnych hodnôt.

- **Potreba doplnenia** riešeného územia o nové aktivity, kompatibilné s ostatnými funkčnými systémami v území mesta
- **Stanovenie rozsahu územia**, ktoré je vhodné pre realizovanie zámerov v komplexných súvislostiach mesta a jej krajinného kontextu
- Definovanie zaťaženia územia uvažovanými zámermi a požiadavky na verejné a technické vybavenie, ktoré z realizácie zámerov vyplynú.

Dôvody obstarania ZaD č. 1 ÚPN-M:

- zmenené predpoklady, za ktorých bol pôvodný ÚPN - M schválený,
- požiadavky vlastníkov pozemkov v dotknutých lokalitách na zmenu funkčného využitia ich pozemkov,
- potreba koordinovať umiestnenia stavieb a stavebné aktivity na území mesta
- doplnenie plôch pre verejnoprospešné stavby.

Predmet ZaD č. 1 ÚPN-M:

- **Lokalita Hačky** - zmena funkčného využitia z poľnohospodárskej pôdy na rekreačné plochy a záhrady s rekreačnými chatkami;
- **Lokalita nad štadiónom** - zmena funkčného využitia z poľnohospodárskej pôdy na plochu pre výstavbu rodinných domov;
- **Lokalita Šípkovec II** – rozšírenie lokality BN-RD.4 o nové plochy pre výstavbu rodinných domov;
- **Lokalita Beňovského ul.** - zmena funkčného využitia z plôch polyfunkčných na plochy občianskej vybavenosti na Ul. Beňovského s presmerovaním vstupu z ulice Fraňa Kráľa na Beňovského ulicu;
- **Lokalita CMČ-BVZ.1B** - zmena funkčného využitia z plôch pre občiansku vybavenosť na polyfunkčné plochy (bývanie a vybavenosť) ;
- **Lokalita pri štadióne – ŠN-ŠR.2** – rozšírenie navrhovanej lokality pre šport, vrátane dopravných kapacít
- **V celom katastri mesta Vrbové**
 - posilnenie dopravných a parkovacích kapacít pre šport, cykloturistiku;
 - rozšírenie oddychových zón v meste s výsadbou drevín;
 - úprava záväzných regulatívov pre funkčné plochy výroby, zelene a rekreácieBez samostatného označenia funkčných plôch, ako súčasti pôvodných funkčných plôch.

II.4 Obsah (osnova)

Dokumentácia ZaD č. 1 ÚPN-M Vrbové

vychádza zo štruktúry platného územného plánu obce a z požiadaviek iniciátorov, odsúhlasených obecným zastupiteľstvom.

Metodicky bude vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov a Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

ZaD č. 1 ÚPN-M Vrbové sa dotýkajú úpravy:

- textovej časti v štruktúre kapitol platného územného plánu v dotknutých kapitolách
- záväznej časti, včítane Schémy záväzných častí a verejnoprospešných stavieb
- grafickej časti, hlavného výkresu č.2 – Komplexného urbanistického návrhu, s ekvivalentnou platnosťou aj pre ostatné hlavné výkresy, v ktorých je funkčné využitie sekundárnou informáciou.

Po formálnej stránke, v súlade s platnými právnymi predpismi, v grafickej časti budú zmeny zobrazené na samostatných priesvitkách na dotknutých výrezoch hlavných výkresov v zhodných mierkach.

II.5 Uvažované variantné riešenia

Výsledný dokument nebude obsahovať variantné riešenia (v súlade s ustanoveniami Stavebného zákona). Pre prípadné potreby posudzovania variantov je možné porovnávať návrh a nulový variant.

Nulový variant je variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal.

II.6 Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Pri obstarávaní Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-M sa postupuje podľa ustanovení §22 až 28 primerane.

Vecný harmonogram prác ÚPN-M v súlade so zák. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov (ďalej SZ) a s vyhláškou č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii :

- **Prípravné práce obstarávateľa**

Zverejnenie oznámenia o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie spôsobom v mieste obvyklým, verejnou vyhláškou na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Dotknuté orgány štátnej správy, správcovia inžinierskych sietí a iniciátori ZaD č.1 boli informovaní individuálne, listom.

- **Vypracovanie návrhu riešenia podľa §22 SZ**

Vypracoval sa v invariantnej podobe.

V tejto etape sa vypracovalo aj Oznámenie o strategickom dokumente ZaD č.1 ÚPN-M Vrbové, podľa prílohy č.2 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov pre zisťovacie konanie. Ďalej v tomto procese bude postupované podľa rozhodnutia príslušného orgánu – OU Piešťany OSŽP, v závere zisťovacieho konania.

- **Prerokovanie návrhu**

(v zmysle § 22 zák. č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov, primerane v rozsahu ZaD.)

Poznámka:

Pred samotným prerokovaním návrhu prebehne Zisťovacie konanie o posudzovaní strategického dokumentu podľa §7 zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

Zverejnenie oznámenia o začatí prerokovania návrhu ZaD č.1 spôsobom v mieste obvyklým, so žiadosťou o stanovisko (§22 ods.1,2 SZ), verejnou vyhláškou na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Dotknutým orgánom, organizáciám a dotknutým susedným obciam sa žiadosť o stanovisko doručí jednotlivo.

- **sústredenie a spracovanie** doručených stanovísk, dohoda s dotknutými správnymi orgánmi
 - **vyhodnotenie** doručených stanovísk a pripomienok k návrhu a odsúhlasenie obecným zastupiteľstvom
 - **opätovné prerokovanie** prípadných neakceptovaných stanovísk a písomných pripomienok k návrhu s tými, ktorí ich uplatnili.(§ 22 ods.7 SZ)
- Súbežne s prerokovaním návrhu prebieha proces zisťovacieho konania podľa zákona 24/2006 Z. z. Zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- **Schválenie**
 - **príprava materiálov** na schválenie (§24 SZ)
 - **preskúmanie** návrhu ÚPD Okresným úradom v Trnave, Odb. výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania (§25 SZ)
 - **schválenie ZaD č.1** v mestskom zastupiteľstve a vyhlásenie všeobecne záväzného právneho predpisu ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie (§26, 27 ods. 1, 2 SZ).
- **Práce po schválení ZaD č.1 ÚPN-M** podľa §28 SZ
 - **vypracovanie čistopisu** zmien a doplnkov č.1 územného plánu Vrbové a práce obstarávateľa po schválení dokumentácie
 - označenie textovej časti, hlavných výkresov a záväznej časti schvaľovacou doložkou
 - **uloženie** schválených ZaD č.1 ÚPN-M
 - **vypracovanie registračného listu** ÚPD a odovzdanie na MDV SR

Predpokladaný časový harmonogram

• prípravné práce	06-07/2019
• návrh ZaD č.1 ÚPN-M	10//2019
• zisťovacie konanie podľa zák. 24/2006	10–11/2019
• prerokovanie návrhu ZaD č.1 ÚPN-M	11/2019 – 01/2020
• posúdenie OÚ Trnava OVBP podľa §25 SZ	02/2020
• schválenie ZaD č.1 ÚPN-M	03/2020

II.7 Vzťah k iným strategickým dokumentom

- ZaD č.1 ÚPN - M Vrbové vychádzajú :
- z nadradenej ÚPD, ktorou je Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja, (skrátene ÚPN-R TTSK), schválený Zastupiteľstvom Trnavského samosprávneho kraja dňa 17. decembra 2014, uznesením č. 149/2014/08 ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN č. č. 33-2014
- **ZaD č.1 ÚPN-M Vrbové aktualizujú** strategický dokument - platný Územný plán mesta, schválený 28.06.20018, uznesením mestského zastupiteľstva č. 155/VI/2018, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením mesta č. VZN č. 9/2018.
- **ZaD č.1 ÚPN-M Vrbové sú v súlade** s ÚPN-R TTSK
- Záväzným podkladom pre Územný plán mesta Vrbové a jeho ZaD sú tiež strategické dokumenty na miestnej úrovni - platné územnoplánovacie dokumentácie okolitých obcí, s čím súvisí aj potreba sa týmito územnoplánovacími dokumentáciami zaoberať.

II.8 Orgán kompetentný na jeho prijatie

Schvaľujúci orgán: Mestské zastupiteľstvo (MsZ) Mesta Vrbové

II.9 Druh schvaľovacieho dokumentu

Uznesenie Mestského zastupiteľstva Vrbové

Záväzná časť ÚPN-M bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením (VZN) mesta

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

III.1 Požiadavky na vstupy

Vymedzenie riešeného územia ÚPN-O a ZaD č.1 a charakteristika lokalít

- Riešeným územím ÚPN - M je územie celej správnej jednotky, teda celé katastrálne územie mesta Vrbové. Tento rozsah sa ZaD č.1 nemení.
- Riešeným územím ZaD č.1 je:
 1. **Lokalita Hačky ZN-ZR.1** - zmena funkčného využitia z poľnohospodárskej pôdy na rekreačné plochy a záhrady s rekreačnými chatkami;
 - Nachádza sa pod jestvujúcou záhradkárskou osadou. Je to jestvujúca orná pôda v súkromnom vlastníctve, ktorá bude slúžiť pre záhradkárske a rekreačné využívanie. Návrhom dochádza k novým záberom poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia.
 - Funkčnej ploche, podľa ÚPN-M označená ZJ-Z.1, sa dopĺňa možnosť krátkodobej rekreácie, s doplnením záväzných regulatívov, preto sa jej označenie mení na lokalitu **ZJ-ZR.1**.
 2. **Lokalita nad štadiónom BN-RD.12** - zmena funkčného využitia z poľnohospodárskej pôdy na plochu pre výstavbu rodinných domov;
Ide o vytvorenie novej navrhovanej lokality na bývanie v rodinných domoch. Nachádza sa nad futbalovým štadiónom, mimo zastavané územie obce, v jeho priamej nadväznosti. Návrhom dochádza k novým záberom poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia.
 3. **Lokalita Šípkovec II – BN-RD.4** – rozšírenie lokality BN-RD.4 o nové plochy pre výstavbu rodinných domov;
Rozšírenie lokality sa nachádza v priamom kontakte s pôvodnou lokalitou BN-RD.4, mimo zastavané územie mesta. Návrhom dochádza k záberom poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia.
 4. **Lokalita Beňovského ul. – OVN.1** - zmena funkčného využitia z plôch polyfunkčných na plochy občianskej vybavenosti na Ul. Beňovského s presmerovaním vstupu z ulice Fraňa Kráľa na Beňovského ulicu;
Lokalita je odčlenená z jestvujúcich polyfunkčných plôch na plochu určenú výlučne pre občiansku vybavenosť, čím sa vytvorí nová lokalita s označením **OVN.1**. Časť lokality v jestvujúcom zastavanom území mesta tým mení funkčné využitie a nedochádza k novým záberom poľnohospodárskej pôdy.
 5. **Lokalita CMČ-BVZ.1B** – zmena funkčného využitia z plôch pre občiansku vybavenosť na polyfunkčné plochy (bývanie a vybavenosť);
Lokalita sa nachádza v jest. zastavanom území, v centrálnej mestskej časti, medzi potokom Holeška a ulicou J. Zigmundíka (bývalá administratívna budova Trikoty). Návrhom nedochádza k novým záberom poľnohospodárskej pôdy, dochádza k zmene funkčného využitia územia a preto sa menia záväzné regulatívy pre uvedenú lokalitu.
 6. **Lokalita pri štadióne – ŠN-ŠR.2** – rozšírenie navrhovanej lokality pre šport, vrátane dopravných kapacít.
Územným plánom navrhovaná lokalita pre šport ŠN-ŠR.2 sa rozširuje o nové plochy mimo zastavané územie mesta, v jeho priamej nadväznosti. Riešením dochádza k novým záberom poľnohospodárskej pôdy.
 7. **S platnosťou pre celý kataster mesta Vrbové**
 - posilnenie dopravných a parkovacích kapacít pre šport, cykloturistiku;

- rozšírenie oddychových zón v meste s výsadbou drevín;
Nové plochy týkajúce sa dopravnej vybavenosti sú navrhované aj pre potreby cyklistickej dopravy v celom katastrálnom území, nemajú samostatné označenie, sú označené iba číslami verejnoprospešných stavieb a to bez presného určenia plochy a polohy zariadení, ktoré budú spresnené v ďalších podrobných dokumentáciách v projektovej príprave. Uvažuje sa iba s čiastočným záberom poľnohospodárskej pôdy mimo zastavané územie mesta, v lokalite za Morovou kaplnkou, oproti lokalite Hačkovec. (bližšie je uvedené v návrhu ZaD č.1 ÚPN-M, k kap. A.2.16 - Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely).
 - úprava záväzných regulatívov pre funkčné plochy výroby, zelene a rekreácie
- Požiadavky z hľadiska tvorby a ochrany životného prostredia:
 - určiť podmienky zabezpečenia ochrany a tvorby životného prostredia
 - zosúladiť koncepciu využitia územia s krajinno-ekologickými podmienkami územia,
 - rešpektovať ochranné, hygienické a bezpečnostné pásma,
 - hustotu zástavby riešiť s rešpektovaním polohy územia v danom urbanizovanom prostredí,
 - rešpektovať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
 - rešpektovať ustanovenia zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
 - rešpektovať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v platnom znení,
 - rešpektovať ustanovenia zákona 137/2010 Z. z. o ovzduší, v znení neskorších predpisov
 - rešpektovať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - rešpektovať ustanovenia vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení
 - rešpektovať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
 - rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov
 - rešpektovať ustanovenia zákona č. 44/1988 Z. z. banský zákon, v znení neskorších predpisov a zákona č. 569/2007 Z. z. geologický zákon, v znení neskorších predpisov
 - rešpektovať ustanovenia zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov
 - rešpektovať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami
 - rešpektovať ustanovenia zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch
 - Všetky lokality riešené ZaD č.1 ÚPN-M sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
 - V riešených územiach nie sú evidované národné kultúrne pamiatky zapísané v ústrednom zozname pamiatkového fondu a nie je tu evidovaná archeologická lokalita zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu. Bližšie vid' prílohu - návrh ZaD č.1 ÚPN-M Vrbové.
Krajský pamiatkový úrad Trnava, ktorý je podľa § 9 odseku 5 zákona č. 49/2002 Z. z. o

ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov, miestne príslušným orgánom štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu, vo svojom predbežnom stanovisku č. KPUTT-2019/17717-2/59443/KSI, zo dňa 26.07.2019, k prípravným prácam ZaD č.1 s obstaraním ZaD č.1 súhlasí s pripomienkou:

„Investor/stavebník pri stavbe súvisiacej s plánovanými zmenami a doplnkami územného plánu si od Krajského pamiatkového úradu Trnava v jednotlivých stupňoch územného a stavebného konania vyžiada konkrétne stanovisko ku každej pripravovanej stavebnej činnosti súvisiacej so zemnými prácami z dôvodu, že stavebnou činnosťou resp. zemnými prácami môže dôjsť k narušeniu archeologických nálezísk, ako aj k porušeniu dosiaľ neevidovaných archeologických nálezov a nálezísk.

O nevyhnutnosti vykonať pamiatkový výskum rozhoduje Krajský pamiatkový úrad Trnava v súlade so zákonom č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie: Krajský pamiatkový úrad Trnava eviduje v polohe Šípkovec archeologické nálezy z mladšej doby bronzovej. V súvislosti s prípravou stavby IBV Šípkovec bol pri výstavbe ciest, inžinierskych sietí a časti rodinných domov uskutočnený archeologický výskum. Výskum v súvislosti so sieťami a cestami zistil v severovýchodnej časti predmetnej IBV výskyt 17 objektov datovaných do sliezskej fázy lužickej kultúry t.j. do mladšej doby bronzovej. Archeologické objekty boli zistené rovnako pri výstavbe rodinných domov. Je pravdepodobné, že v súvislosti, so zemnými prácami stavebnej činnosti v navrhovanej lokalite Šípkovec II. dôjde k narušeniu archeologických nálezov a situácií.“

Stanovisko je v návrhu ZaD č.1 premietnuté.

III.2 Údaje o výstupoch

Sú zrejmé najmä zo záväzných, ale aj zo smerných častí návrhu ZaD č.1 ÚPN-M Vrbové, v rozsahu, ako vyplýva z §12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a §13 stavebného zákona. Záväzné časti budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (VZN) mesta Vrbové.

V sumáre, po zhodnotení návrhu ZaD č.1 ÚPN-M Vrbové, možno konštatovať, že

- dochádza k primeraným záberom poľnohospodárskej pôdy (PP) pri zmene 1.- 3. a 6. – 7.
- k záberom lesných pozemkov nedochádza
- zásadne sa nemení koncepcia
 - ochrany zložiek životného prostredia
 - dopravy a technickej infraštruktúry
 - odpadového hospodárstva,
 - vodného hospodárstva
 - zásadne sa nemenia ani nároky na energie a surovinové zdroje Bližšie vid' prílohu - návrh ZaD č.1 ÚPN-M Vrbové

III.3 Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Riešenie dokumentu vytvára predpoklady pre zosúladenie navrhovaných činností s podmienkami krajiny. Požadované aktivity sú včlenené do územia tak, aby došlo k uspokojeniu záujmov a potrieb spoločnosti na jednej strane a súčasne nebola narušená ekologická stabilita krajiny. Sú navrhnuté územno-technické a organizačné opatrenia nevyhnutné na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja.

III.4 Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na vytýčené ciele spracovania ÚPN-M Mesta Vrbové a jeho ZaD č.1 sa nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľstva. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť záväzné regulatívy ich eliminácie.

III.5 Vplyvy na chránené územia

V predbežnom stanovisku OU Trnava OSŽP, oddelení ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. OU-TT-OSZPI-2019/025020/Ma, zo dňa 02.07.2019, sa uvádza:

„Dotknuté katastrálne územie sa nachádza v krajine, kde podľa zákona platí I. stupeň ochrany. Iba okrajová časť severozápadnej hranice katastrálneho územia zasahuje do Chránenej krajinej oblasti Malé Karpaty, kde platí II. stupeň ochrany podľa § 13 zákona. V katastri nie sú vymedzené iné osobitne chránené časti prírody národného ani európskeho významu. Zároveň územie zasahuje do Chráneného vtáčieho územia Malé Karpaty, vyhláseného vyhláškou MZP SR č. 216/2005 na účely zachovania biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov. V rámci RÚSES Trnavského kraja, ktorý je súčasťou ÚPN Trnavského samosprávneho kraja, schváleného záväzným nariadením č. 149/2014/08 je v rámci dotknutého katastrálneho územia vymedzený prvok siete ekologickej stability — regionálny biokoridor (RBk) vodný tok Holeška.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny akceptujeme navrhovaný Územný plán mesta (ÚPN-M) Vrbové - Zmeny a doplnky č. 1 a neuplatňujeme si žiadne zásadné pripomienky.“

Žiadna z riešených lokalít ZaD č.1 nezasahuje do chránených území krajiny.

Z vyššie uvedeného v predchádzajúcich bodoch III.1-4 a citovaného stanoviska, nie je predpoklad negatívnych vplyvov dokumentu na krajinu a prírodu.

III.6 Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné riziká súvisiace s implementáciou predmetu ÚPN-M Mesta Vrbové budú eliminované aj v povolovacích procesoch jednotlivých investičných zámerov, v rámci ktorých investičné zámery podliehajú samostatnému posudzovaniu podľa zákona 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov. K eliminácii rizík prispieva tiež nastolená stratégia kvalitného, čistého životného prostredia a podpory obnoviteľných a alternatívnych zdrojov, vychádzajúca z princípov trvalo udržateľného rozvoja. V tomto štádiu sa však nedajú jednoznačne posúdiť.

III.7 Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Nepredpokladajú sa vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

IV.1 Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Tieto subjekty budú v procese zisťovacieho konania oslovené oznamom na úradnej tabuli mesta Vrbové a obce Krakovany, oznamom na internetovej stránke mesta a na enviroportáli. V prípade ZaD č.1 ÚPN-M Vrbové sú to :

- Občania Mesta Vrbového a susednej obci Krakovany
- Fyzické a právnické osoby podnikajúce v meste
- Spoločenské organizácie a záujmové združenia na území mesta

IV.2 Zoznam dotknutých subjektov

- Dotknuté orgány štátnej správy:

Tieto subjekty budú v procese zisťovacieho konania oslovené jednotlivo - písomne.

V súlade s §3 Ods. p) zák. č.24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, dotknutý orgán je orgán verejnej správy, ktorého vyjadrenie sa vyžaduje pred prijatím alebo schválením strategického dokumentu. V prípade ZaD č.1 ÚPN-M Vrbové sú to :

1. Okresný úrad Trnava, Odb. výstavby a byt. politiky
2. Okresný úrad Trnava, Odb. starostlivosti o život. prostredie, Odd. ochrany prírody a

- vybraných zložiek životného prostredia kraja
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trnava
 4. Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
 5. Krajský pamiatkový úrad Trnava
 6. Okresný úrad Piešťany, Odb. starostlivosti o život. prostredie, všetky odd.
 7. Okresný úrad Piešťany, Odb. krízového riadenia
 8. Okresný úrad Piešťany, Pozemkový a lesný odb.
 9. Okresný úrad Piešťany, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií
 10. Trnavský samosprávny kraj, Odb. ÚP a ZP
 11. Ministerstvo obrany SR, Úrad správy nehnuteľného majetku a výstavbu
 12. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geologickej správy
 13. Dopravný úrad, sekcia navigačných služieb a letísk

- Dotknuté susedné obce:

V súlade s §3 Ods. q) zák. č.24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, dotknutá obec je obec, ktorej územie môže byť zasiahnuté prijatím navrhovaného strategického dokumentu. V prípade ZaD č.1 ÚPN-M Vrbové to je :

1. Obec Krakovany

Vzhľadom na polohu riešených území v rámci katastra mesta a na rozsah zmien, ďalšie susedné obce (Trebatice, Šípkové, Šterusy, Prašník, Borovce) nie sú riešením ZaD č.1 dotknuté.

- Schvaľujúca obec

2. Mesto Vrbové

IV.3 Dotknuté susedné štáty

Nie sú dotknuté susedné štáty

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

V.1 Mapová a iná grafická dokumentácia

- Schematické zobrazenie riešených lokalít ZaD č.1 ÚPN-M Vrbové, je na prvej strane tohto oznámenia.
- Prílohou oznámenia je návrh ZaD č.1 ÚPN-M Vrbové, vrátane grafickej časti.
- Na internetovej stránke mesta www.vrbove.sk je k nahliadnutiu schválený ÚPN-M Vrbové (textová a grafická časť) a návrh ZaD č.1 ÚPN-M Vrbové

V.2 Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

Pri vypracovaní oznámenia o strategickom dokumente a návrhu ZaD1 ÚPN-M Vrbové sa vychádzalo z nasledovných podkladov:

- ÚPN-R Trnavského kraja
- ÚPN-M Vrbové
- Stanoviská dotknutých orgánov št. správy uplatnené k oznámeniu o začatí obstarávania ZaD č.1 ÚPN-M Vrbové
- Platné právne predpisy (zákony, vyhlášky)
- Požiadavky iniciátorov ZaD č.1 ÚPN-M

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

Piešťany, október 2019

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

VII.1 Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Marianna Bogyová

VII.2 Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Dott. Mgr. Ema Maggiová
primátorka Mesta Vrbové