

Nájomná zmluva

č. 4/2019

na prenájom stánku/stánkov na mestskom trhovisku vo Vrbovom

Prenajímateľ: Mesto Vrbové
Sídlo: Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
Štatutárny orgán: Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka mesta
IČO: 00313190
DIČ: 2020531040
Bankové spojenie: VÚB
Číslo účtu: IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458

a

Nájomca: Gabriel Csöz
Adresa: Trstice 892
925 42 Trstice

I.

Predmet zmluvy a obdobie plnenia

1. Predmetom zmluvy je prenájom stánku číslo 5. na mestskom trhovisku v Meste Vrbové, a to za účelom predaja prebytkov zo záhrady na základe platného povolenia pre kalendárny rok 2019.
2. Prenajímateľ umožní nájomcovi užívať predmet nájmu v období od 25.04.2019 do 25.05.2019.

II.

Cena za prenájom

1. Predávajúci je povinný zaplatiť poplatok za prenájom stánku v zmysle VZN č. 4/2013 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach- Trhový poriadok v Meste Vrbové, ktoré bolo schválené MsZ vo Vrbovom dňa 21.2.2013, číslo uznesenia 3/II/2013.
2. V zmysle VZN č. 4/2013, § 11 Poplatky, bod č. 1., písm. b), sa poplatok za prenájom jedného stánku na trhovisku stanovuje na 30,00 €/mesiac.
3. Nájomca prenajímateľa žiada o 1 stánok (označ. 5.). **Poplatok za obdobie od 25.04.2019 do 25.05.2019 predstavuje 30 € (30 €/mesiac x 1 stánok = 30 €).** Uvedený poplatok nájomca zaplatí v hotovosti do pokladne Mesta Vrbové po podpísaní a prevzatí nájomnej zmluvy. Ako variabilný symbol uvedie svoje meno a priezvisko, prípadne poznámku „nájom trhovisko Máj2019“.

III.

Ostatné ustanovenia

1. Nájomca je povinný riadiť sa ustanoveniami platného trhového poriadku, príp. ďalšími pokynmi od správcu trhoviska, ktoré však nemôžu byť v rozpore s ustanoveniami trhového poriadku. V prípade nedodržania trhového poriadku má prenajímateľ právo zrušiť zmluvu s nájomcom s okamžitou platnosťou.
2. Nájomca je povinný pri odchode z trhoviska vyčistiť blízke okolie prenajatých trhových stánkov od prípadných zvyškov z jeho obchodnej činnosti.
3. Správca trhoviska si vyhradzuje právo prenajaté trhové stánky poskytnúť ďalšiemu záujemcovi o jednorazový predaj v prípade, že nájomca tieto miesta neobsadí v trhové dni do 08,00 hod.
4. Táto zmluva je vytvorená v troch vyhotoveniach, z ktorých jednu verziu zmluvy dostane nájomca a dve zostávajú u prenajímateľa.

Vrbové, dňa: 26.04.2019

Prenajímateľ:

Dott. Mgr. Ema Maggiova
primátorka mesta



Nájomca:

Gabriel Csöz

Rozdeľovník:

1/ Nájomca

2/ Útvar miestneho hospodárstva MsÚ Vrbové -- správkyňa trhoviska Vrbové

3/ Útvar ekonomiky a správy majetku MsÚ Vrbové