

Nájomná zmluva

č. IZ 1/15/82/15

na prenájom miestnosti v budove s. č. 292 (DK Vrbové)

Prenajíateľ: **Mesto Vrbové**
Sídlo: Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
Štatutárny orgán: Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka mesta
IČO: 00313190
DIČ: 2020531040
Bankové spojenie: VÚB Trnava
Číslo účtu: 2399741458/0200

a

Nájomca **Richard Tupý - OBUTY**
Miesto podnikania: Horská 1314/54, 958 06 Partizánske 6
Podnikateľ Richard Tupý
Zapísaný: na Obvodnom úrade Prievidza
číslo živnostenského registra: 305-4207
IČO: 34580107
DIČ: Sk 1026413047

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajíateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi miestnosť na prízemí v budove s. č. 292 vo Vrbovom (Dom kultúry, vo vlastníctve mesta Vrbové) za účelom jednorazovej – predajnej akcie – predaj obuvi, ktorá sa uskutoční dňa **6.10.2015** v čase od **8.00 hod. do 18.00 hod.**
2. Prenajíateľ umožní nájomcovi predmet nájmu užívať v čase uvedenom v čl. I., ods. 1. tejto zmluvy.

II.

Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. poskytnuté priestory použiť v čase a za účelom uvedeným v tejto zmluve,
2. odovzdať prepožičané priestory, zariadenia a vybavenie v nepoškodenom a čistom stave,
3. v prípade poškodenia zariadenia alebo vybavenia, ktoré sú súčasťou prenajatých priestorov, uhradiť vzniknutú škodu,
4. uhradiť poplatok za prepožičané priestory najneskôr v deň pred plánovaným uskutočnením akcie,
5. preukázať sa správcovi budovy DK dokladom o zaplatení nájomného, až následne mu bude umožnené prenajíateľom užívať vyššie uvedený priestor,
6. miestnosť si pripraviť, t.j. rozložiť stoly na predajnú akciu tak, aby nebol obmedzený vstup do obchodných prevádzok v priestoroch DK a po skončení predajnej akcie, stoly dať na pôvodné miesto, odkiaľ boli vzaté,
7. kľúč od WC, ktorý mu bude požičaný vrátiť po skončení akcie,
8. v prípade predĺženia času predajnej akcie a nedodržania termínu a hodiny odovzdania prenajatého priestoru, zaplatiť prenajíateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 €/hod.

III. Nájomné a spôsob platby

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné najneskôr deň pred plánovaným uskutočnením predajnej akcie **do pokladne mesta Vrbové** alebo **bankovým prevodom** na účet mesta vo výške: **8 €/hod. x 10 hod. = 80 €**.
2. **Bankové spojenie mesta Vrbové: VÚB č. ú: IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458/0200** ako **variabilný symbol** uvedie nájomca svoje **IČO**, v **poznámke** uvedie: **„nájom“** a **obchodný názov spoločnosti**, inak nebude môcť byť platba identifikovaná.
3. Ak nájomca na predajnú akciu v dohodnutý deň z objektívnych dôvodov nepríde a úhradu nájomného po podpísaní zmluvy neuskutoční, neodkladne túto skutočnosť oznámi zástupcovi prenajímateľa a dohodnú sa na spoločnom nápravnom riešení vzniknutej situácie.
4. Nájomca sa zaväzuje aspoň jeden deň pred uskutočnením akcie prísť zmluvy osobne podpísať, a to z dôvodu ich zverejnenia mestom, nakoľko zmluva nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po jej podpísaní a zverejnení na webovej stránke mesta.
5. Nájomná zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, pričom tri vyhotovenia zostávajú u prenajímateľa a jedno vyhotovenie dostane nájomca.

Vo Vrbovom, dňa: 5.10.2015

Prenajímateľ:

Dott. Mgr. Ema Maggiová v. r.
primátorka mesta

Nájomca:

Richard Tupý v. r.
OBUTY

Rozdeľovník:

1/ Nájomca

2/ Útvar kultúry MsÚ Vrbové

3/ Útvar ekonomiky a správy majetku MsÚ Vrbové (2x)