

# Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

uzavretá v súlade s ustanovciami § 50a, § 151n, § 151o, § 151p zákona číslo 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi zmluvnými stranami:

**FILO Jozef rod. Filo,** , Krakovany  
Rodné číslo:  
Dátum narodenia:

**VYDARENÁ Anna rod. Holecová,** Krajné  
Rodné číslo:  
Dátum narodenia:

**HOLEC Pavol rod. Holec,** , Krakovany  
Rodné číslo:  
Dátum narodenia:

**MVDr. ŘEHŮŘEK František rod. Řehůřek,** , Piešťany  
Rodné číslo:  
Dátum narodenia:  
a manželka **ŘEHŮŘKOVÁ Ľubica rod. Matulayová,** , Piešťany  
Rodné číslo:  
Dátum narodenia:

**GLOSSOVÁ Mária rod. Filová,** , Krakovany  
Rodné číslo:  
Dátum narodenia:

**ZEMANOVÁ Marta rod. Holecová,** , Vrbové  
Rodné číslo:  
Dátum narodenia:

**HOLEC Milan rod. Holec,** , Krakovany  
Rodné číslo:  
Dátum narodenia:

**HOLEC Peter rod. Holec,** , Krakovany  
Rodné číslo:  
Dátum narodenia:

ako budúci povinní z vecného bremena

a  
**OBEC Krakovany, IČO 00312681** so sídlom 922 02 Krakovany, Nám. Sv. Mikuláša 406/4,  
zastúpená starostom obce Mgr. Františkom Klinovským

**Združenie obcí Kanalizácia Vrbové – Krakovany / časť Kanalizácia Vrbové,** so sídlom:  
MsÚ, ul. Gen. M.R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové, IČO: 42298644.  
Štatutárny zástupca Dott. Mgr. Ema Maggiová, predseda združenia  
ako budúci oprávnení z vecného bremena

prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony v plnom rozsahu a v zmysle Občianskeho zákonníka uzatvárajú túto zmluvu o budúcej zmluve.

## Čl. I.

Nehnutelnosť obci Krakovany, kat. územie Stráže, zapísaná na Okresnom úrade Piešťany, katastrálnom odbore v LV č. 168 ako parcela registra „C“ číslo 288/3 s druhom pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 521 m<sup>2</sup> sú vo vlastníctve:

FILO Jozef rod. Filo v spoluvlastníckom podiele: 720/3456

VYDARENÁ Anna rod. Holecová v spoluvlastníckom podiele: 864/24192

HOLEC Pavol rod. Holec v spoluvlastníckom podiele: 864/24192

MVDr. ŘEHŮŘEK František rod. Řehůřek a manželka ŘEHŮŘKOVÁ Lubica rod. Matulayová v spoluvlastníckom podiele: 288/3456.

GLOSSOVÁ Mária rod. Filová v spoluvlastníckom podiele: 720/3456

ZEMANOVÁ Marta rod. Holecová v spoluvlastníckom podiele: 864/24192

HOLEC Milan rod. Holec v spoluvlastníckom podiele: 864/24192

HOLEC Peter rod. Holec v spoluvlastníckom podiele: 864/24192

HOLECOVÁ Mária rod. Melicherová zomrela dňa 02. 07. 2015, jej právnymi nástupcami sú VYDARENÁ Anna rod. Holecová, HOLEC Pavol rod. Holec, ZEMANOVÁ Marta rod. Holecová, HOLEC Milan rod. Holec a HOLEC Peter rod. Holec v spoluvlastníckom podiele: 7776/24192

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena pre uloženie stavebného objektu:

- kanalizačného potrubia na parcele registra „C“ číslo 288/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 521 m<sup>2</sup>

## Čl. II.

Zmluvné strany si dali vyhotoviť geometrický plán číslo 301/2015 na zriadenie vecného bremena, práva uloženia inžinierskej siete na parcele číslo 288/3 a dohodli sa na zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve oprávneného z vecného bremena Obce Krakovany k uloženiu inžinierskych sietí (kanalizačného potrubia) na pozemku parcele registra „C“ číslo 288/3 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom.

Povinnosťou každodobého vlastníka pozemku parcely číslo 288/3 bude toto právo vyplývajúce z vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena Obce Krakovany rešpektovať a umožniť jeho plnenie.

## Čl. III.

Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno podľa článku II. tejto zmluvy sa zriaďuje bezodplatne ako vecné právo.

Čl. IV.

Zmluvné strany berú na vedomie, že sú svojimi prejavmi viazaní podpísaním tejto zmluvy.

Čl. V.

Táto zmluva o budúcej zmluve nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

Dňom podpisu tejto zmluvy sú zmluvné strany touto zmluvou o budúcej zmluve viazané.

Túto zmluvu možno meniť len písomnými dodatkami, a to až po vzájomnom prerokovaní oboma zmluvnými stranami.

Žiadna zo strán nemôže bezdôvodne odstúpiť od tejto zmluvy.

Dôvodom odstúpenia od tejto zmluvy o budúcej zmluve môže byť len porušenie akéhokoľvek jej ustanovenia druhou stranou.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, a že táto zmluva obsahuje ich slobodnú a vážnu vôľu, na znak čoho ju podpisujú.

V Krakovanoch dňa: 11. 10. 2015

Budúci povinní z vecného bremena:

FILO Jozef rod. Filo

VYDARENÁ Anna rod. Holecová

HOLEC Pavol rod. Holec

MVDr. REHŮREK František rod. Řehůřek

REHŮRKOVÁ Lubica rod. Matulayová

GLOSSOVÁ Mária rod. Filová

ZEMANOVÁ Marta rod. Holecová

HOLEC Milan rod. Holec

HOLEC Peter rod. Holec

Budúci oprávnený z vecného bremena:

Obec Krakovany

Zastúpená starostom obce Mgr. Františkom Klinovským



Združenie obcí Kanalizácia Vrbové - Krakovany  
MsÚ, Ul. gen. M.R. Štefánika 15/4  
922 03 Vrbové  
IČO: 42 298 644

---

Združenie obcí Kanalizácia Vrbové – Krakovany  
predseda združenia Dott. Mgr. Ema Maggiová