

Z á p i s n i c a č. 1
zo zasadnutia mestského zastupiteľstva,
konaného 30. 1. 2014 o 16.15 hod. v zasadačke MsÚ vo Vrbovom

Prítomní: 8 poslanci a primátor mesta podľa prezenčnej listiny

Nepřítomní: R. Bartakovič, Mgr. J. Koreň, JUDr. Š. Kubík

Prizvaní: hl. kontrolórka, prednostka, vedúci útvarov Mestského úradu Vrbové

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva a určenie zapisovateľky
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Dopyty a interpelácie občanov
4. Obchodná verejná súťaž na prenájom nebytových priestorov
5. Žiadosť I. Jamborovej o odpredaj pozemku v lokalite Kopec
6. Žiadosť R. Mareka o odpredaj pozemku na Sídl. 9. mája
7. Rôzne
8. Dopyty a interpelácie poslancov
9. Návrh na uznesenie
10. Záver

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol primátor mesta Ing. Ján Jánoška. Zasadnutie sa konalo za účasti 8 poslancov.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a schválení poslanci: predseda – Mgr. Miroslav Šandrik, členovia – Pavol Rakús, Dr. Jana Miklášová.

prítomných: 8

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 1

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení poslanci: Ing. Jozef Duračka a Igor Spál.

prítomných: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Za zapisovateľku bola určená Emília Beličková, pracovníčka mestského úradu.

Do pracovného predsedníctva boli navrhnutí a schválení: Ing. Ján Jánoška a JUDr. Mária Gajňáková.

prítomných: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Potom primátor predložil k schváleniu program zasadnutia MsZ. Až po zverejnení programu zasadnutia MsZ prišla požiadavka od Ing. Dubravského o zaradenie bodu R.M.C. – Horné dielce (záložné právo). Poslanec Igor Spál požiadal o zaradenie do programu aj financovanie športu v roku 2014. Hlasovalo sa o takto upravenom programe.

prítomných: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

2. Kontrola plnenia uznesení

Kontrola plnenia uznesení bola predložená v písomnej forme, nikto nemal pripomienky ani dotazy ku kontrole.

3. Dopyty a interpelácie občanov

Dr. Borovský predniesol požiadavku PhMgr. Benkovej na parkovanie kamiónov na parkovisku pred zdravotným strediskom aj na ceste na Zigmundíkovej ulici. Už skoro ráno o 3.00 hod. štartujú, zahrievajú motory. V zmysle VZN je osadená na vstupe do mesta značka zakazujúca parkovanie kamiónov v meste.

Primátor navrhol, aby toto riešila MsP v spolupráci so štátnou políciou a našli riešenie. A keďže sa jedná aj o parkovanie autobusov, bolo by vhodné, aby SAD oslovila mesto na riešenie tejto situácie.

•

Ing. Horská upozornila na parkovanie autobusa na rohu Školskej a Hviezdoslavovej ulici. Deti ho obiehajú, hrozí im tam nebezpečenstvo.

Ing. Duračka predniesol požiadavku komisie výstavby, aby sa posunula hranica intravilánu na Šteruskej ulici kvôli veľkej rýchlosti áut.

Primátor povedal, že sa to môže preveriť, ale nevie, kto bude znášať náklady s premiestnením značky.

•

Ďalšou interpeláciou Ing. Duračku bol návrh na odstránenie dopravnej značky na Vinohradníckej ulici, kde je okrem zákazu traktorov, nákladných áut aj zákaz bicyklov.

Primátor povedal, že ak je táto značka v pasporte, nie je možné ju odstrániť, bolo by to porušovanie právnych predpisov, ale preverí to a posunie kompetentným osobám.

•

Dr. Miklášová mala požiadavku na lepšie osvetlenie prechodov pre chodcov. Výbojky sú vysoko a sú slabé, je tam tma. A ďalšou požiadavkou je oprava cesty na Ul. 6. apríla, kadiaľ chodia zásobovacie autá. Je v zlom stave. Ušetrili sa prostriedky pri zimnej údržbe, možno z toho by sa dala financovať oprava.

Podľa slov primátora by bolo treba cca 56 tis. € na opravu cesty. Chcel by to riešiť komplexne: Zigmundíkovu ul., Nám. J. Emanuela a Ul. 6. apríla – odbočka medzi bytovkami – to je na prvom mieste. Je potrebné doriešiť Barčíkovu ul. k IBV Kopec. Za uváženie by stálo zobrať na toto úver. Ušetrené prostriedky – to je relatívne, fyzicky neexistujú. Iný spôsob ako úver nie je. A čo sa týka verejného osvetlenia – mal sedenie s 5 firmami, jedna z nich bola serióznejšia, odporučil ich prerokovať to s p. Današom. Na okolitých obciach majú LED lampy, sú lepšie. Ale záleží, či bude verejné obstarávanie a kto zadefinuje podmienky. Čaká sa aj na rekonštrukciu el. vedenia, bude sa dávať do zeme, využiť to vtedy a osadiť lampy.

•

Pán Rakús hovoril, že po meste chodili nejakí ľudia, čo ponúkali nové zmluvy na odber elektriny. Robili na občanov nátlak, povedali, že majú od mesta povolenie.

Primátor povedal, že povolenie od mesta nemali, ale ani mať nemusia. Dokonca ani pri finančných zbierkach nemusia mať povolenie od mesta. Mesto na nich nemá dosah.

4. Obchodná verejná súťaž na prenájom nebytových priestorov

Materiál pripravila Mgr. Sitárová. Mesto Vrbové je vlastníkom nehnuteľnosti – budovy, s.č. 497/2, v ktorej sa nachádza nebytový priestor. Nehnuteľnosť sa nachádza na Námestí slobody č. 497/2 vo Vrbovom a je možné ho užívať ako obchod nepotravinárskeho charakteru. Celková výmera nebytového priestoru je 69,43 m². V súčasnosti je prenajatý nájomcom ODEVY – TEXTIL Anne Pilátovej a Jaroslavovi Pilátovi. Nájomcovia listom zo dňa 18.12.2013

predložili žiadosť o ukončenie nájmu. V zmysle platnej nájomnej zmluvy zo dňa 31.12.2008 bodu VIII. 2 je výpovedná lehota tri mesiace a počíta sa od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede. Z toho vyplýva, že nájomná zmluva by mala byť ukončená ku dňu 31.3.2014. Vzhľadom na to, že nebytový priestor potrebuje opravy, k ukončeniu nájomnej zmluvy dôjde dohodou k 31.1.2014, o ktorú požiadali nájomcovia. Pokiaľ by prišli financie od firmy Bodet&Horst, bolo by možné urobiť rozsiahlejšiu rekonštrukciu a priestory využiť na knižnicu, ktorú je potrebné presunúť a zriadiť tam aj informačnú kanceláriu.

Je potrebné rozhodnúť, či tam pôjde nový nájomník, ak áno, sú pripravené podmienky OVS a priestory by sa mohli od 1.4.2014 prenajať alebo po rozsiahlejšej rekonštrukcii presunúť tam knižnicu.

Stanovisko komisie výstavby: upraviť textovú časť OVS tak, aby bol zohľadnený stav priestorov a nutné stavebné opravy miestností (rozpočet) so súhlasom MsZ pred podpísaním zmluvy o nájme nebytových priestorov.

Stanovisko ekon. komisie: odporúča schváliť podmienky OVS. Členovia komisie nevedeli v akom rozsahu budú rekonštrukčné práce. Súťaž by sa mohla vyhlásiť, priestory dať do nájmu na dobu neurčitú s výp. lehotou 3 mesiace.

Rozprava:

Dr. Borovský – počul, že knižnice by mali prejsť pod školy, bolo by dobré počkať. Ale prečo nepotravinárskeho charakteru?

primátor – hygienici by to nedovolili – musela by byť samostatná prípojka vody, kanalizácia ap.

Dr. Borovský – a tá pivnica – nebolo by dobré ponúknuť aj to na prenájom?

Ing. Horská – ten priestor je vo veľmi zlom stave. A nevieme ani za akú cenu bol prenajatý. Nestačí to len vymaľovať, aj kúrenie je v zlom stave.

Dr. Miklášová – tú knižnicu radšej nechať tak, dať to radšej do prenájmu.

Ing. Horská – treba sa dohodnúť koľko do toho chce mesto investovať.

Mgr. Šandrik – ak by to niekto chcel, aj za takých podmienok, tak mu to dať. A ak mesto má určité úmysly, treba to dopracovať a v budúcnosti to zrealizovať.

p. Rakús – ale treba toho nájomcu dopredu upozorniť.

Dr. Borovský – vyspraviť a vymaľovať, dať do prenájmu a keď budú prostriedky, urobiť rekonštrukciu.

primátor – treba určiť dobu – určitú alebo neurčitú, skontrolovať elektrinu, vymaľovať, vysprávkovať.

Ing. Horská – navrhuje 5 €/m²/mesiac, č.j. 60 €/m²/rok.

Mgr. Šandrik – súhlasí s dobou neurčitou, navrhuje v zmluve ustanoviť, že nájomca preberá priestor s takým stavom aký je, vyhlasuje, že preberá v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Čo sa týka výšky nájmu pri OVS – jedným kritériom bude cena, druhá aká tam bude prevádzka. Mala by to komisia brať do úvahy.

primátor – v komisii bude: primátor, Mgr. Sitárová, p. Babiarová, Ing. Duračka a zapisovateľka.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 2/I/2014 a č. 3/I/2014.

5. Žiadosť I. Jamborovej o odpredaj pozemku v lokalite Kopec

Jamborová Iva, 913 07 Haluzice č. 710, si podala žiadosť o odkúpenie pozemku reg. C p.č. 13 234 o výmere 1 180 m², druh pozemku záhrady, ktorá je vo vlastníctve mesta Vrbové. O odkúpenie žiada z dôvodu, že má záujem kúpiť susediace pozemky. Keďže pozemky, ktoré chce odkúpiť sú úzke cca 10 m, z toho dôvodu žiada o odkúpenie pozemku p.č. 13 234, ktorá je vo vlastníctve mesta, aby si tak rozšírila svoj budúci pozemok. Už v minulom období mali záujem odkúpiť tento pozemok. Odpredaj bol prerokovaný na mestskom zastupiteľstve, ale mestské zastupiteľstvo neschválilo odpredaj.

Stanovisko komisie výstavby: nesúhlasí s predajom – cez predmetný pozemok je možnosť v budúcnosti realizovať prepojenie miestnych komunikácií Ul. Hrabinská a Mikulášska.

Stanovisko ekon. komisie: komisia nesúhlasí s predajom a podporuje názor komisie výstavby, ktorá má lepšie informácie.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 4/I/2014.

6. Žiadosť R. Mareka o odpredaj pozemku na Sídl. 9. mája

Pán Roman Marek si dňa 15.1.2014 podal žiadosť o odkúpenie pozemku reg. C KN p. č. 2265/2 nachádzajúce sa na Sídlisku 9. mája vo Vrbovom. Žiadateľ má záujem o odkúpenie časti pozemkov cca 130 m². Žiadateľ je výlučným vlastníkom pozemku reg. C p. č. 2268 a rodinného domu s. č. 321, ktorý stojí na pozemku p. č. 2268. Na tomto pozemku sa nachádza budova, kde má výrobnú prevádzku firma Metzen athletic. Žiadateľ žiada o odkúpenie z dôvodu, že plánuje po odkúpení pozemku dobudovať nové priestory na podnikanie a zámer vytvoriť aj nové pracovné miesta.

Stanovisko komisie výstavby: komisia nesúhlasí s predajom z dôvodu uloženia zemných sietí. Riešenie priestoru musí byť v zmysle platného ÚP – viacpodlažná bytová zástavba.

Stanovisko ekon. komisie: komisia nevidí dôvod na takéto riešenie. Ak by došlo k odpredaju, bola by vyhlásená OVS. V súčasnosti sa prikláňajú k názoru komisie výstavby, bolo by to v rozpore s ÚPN mesta.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 5/I/2014.

7. Rôzne

- **R. M. C. – Horné dielce**

Na žiadosť Ing. Dubravského, konateľ a spol. Real Market Centrum, spol. s r. o., Trnava bol do programu zaradený bod týkajúci sa riešenia záložného práva dodatkom ku kúpnej zmluve. Poslancom poslal list, kde je stanovisko PSS. Ide o náhradné riešenie, pričom záložné práva mesta tým nezanikajú. Hľadá sa možnosť, ako byty dostávať a dať do užívania.

Stanovisko ekon. komisie: členovia komisie sa zhodli na tom, odporučili takéto riešenia. Je treba taký kompromis, ktorý bude dobrý pre obidve strany. Vybudovali by cesty, ktoré by boli v majetku mesta. To, čo sa ušetrí na komunikáciách, by sa mohlo použiť na vybudovanie kanalizácie.

Rozprava:

Dr. Borovský – treba nájsť vhodné riešenie, je potrebné hľadať riešenia, aby tam ten skelet nezostal. Aby mohli občania, ktorí majú záujem o tieto byty možnosť tam bývať.

p. Rakús – my sme mali im dať možnosť napojiť sa na mestskú kanalizáciu, nie ju vybudovať. Má to tak zafixované, nevie ale čo sa dostalo do zmluvy.

Ing. Dubravský – chcú urobiť úsporné opatrenie – skrátiť cesty, ušetriť financie, ktoré sa použijú na iné. Využije sa to v prospech mesta. Niektoré veci stratili opodstatnenie. Všetko, čo sa ušetrí, pôjde do výstavby kanalizácie. Sama banka bude kontrolovať účelovosť faktúr.

Mgr. Šandrik – v záujme mesta aj R.M.C. je to dobudovať. Ak nebude kanalizácia, nebudú môcť stavbu skolaudovať. Hoci môžu predať byty ako holobyty, tak tam by zaniklo záložné právo mesta. Toto je vec, ktorú by sme mohli vyriešiť. Ak to nedostavia, zostane skelet, mesto z toho nebude mať nič.

Ing. Horská – riziko 50:50 je pre mesto dosť veľké. Ak bude mesto v poradí druhé, nevie si to predstaviť. Je to podnikateľ, ktorý išiel do určitého rizika.

Mgr. Just – aké reálne riziko nám hrozí? Budova je postavená, len ako to dokončiť. O čo prideme?

Ing. Horská – o ten pozemok. A spol. R.M.C. porušila zmluvu, nedodržala termíny.

p. Sabová – máme pohľadávku 5 mil. Sk,

primátor – a záväzok dobudovať kanalizáciu,

Mgr. Mika – tá situácia nie je taká zložitá. V projekčnej fáze musia doriešiť všetko, lebo ak nebude mať všetky inžinierske siete, nebude to skolaudované. Realizačné práce budú trvať maximálne 6–7 mesiacov, čo považuje za extrémne krátky čas. Momentálne pracujú na tom, aby tam vstúpila finančná spoločnosť. Úverom ich vyfinancuje na 30 rokov. Oni tie byty prenajmú, pri záujme odpredajú. Umožnia ľuďom, aby sa tam nasťahovali. Technicky ale potrebujú ju dostavať. Všetky inžinierske siete a potrebujú doriešiť dokončovacie práce. PSS má podmienku, ak im má dať peniaze, a je to pre mesto výhodné, mať takéhoto garanta.

p. Spál – všetkým ide o tom aby tam boli byty. Mali sem záväzok dobudovať kanalizáciu, teraz sa tu javí nejaká možnosť.

Ing. Dubravský – my keď vám to dáme naspäť, tú komunikáciu by muselo mesto urobiť aj vybudovať kanalizáciu. Naším cieľom je to dokončiť, lebo 0,5 mil. € už do toho dali.

Ing. Horská – darmo ma bude niekto presviedčať, to riziko tam je. Stráca o tom prehľad. Možno by bolo dobré dať poslancom, čo sa vybuďovalo, koľko ešte musia oni a koľko mesto.

Ing. Dubravský – oproti zmluve sa nič nezmenilo.

Ing. Horská – tie pomery sú iné.

Mgr. Mika – bola tam plánovaná cesta, ale mesto musí povedať čo s tým územím (Semikron, Horné dielce ap.). Ak ten záväzok bude menší, kratší úsek cesty, ušetrí určité financie. Mesto má záväzok kanalizáciu. Ak sa mesto rozhodne, tak zladia sa všetky záujmy (Nanotec, Semikron), urobí sa štúdia a MsZ sa k tomu vyjadrí.

Mgr. Just – ako reálne môžeme prísť o pozemok?

p. Sabová – o tie peniaze 5 mil. Sk – o tú pohľadávku môžeme prísť.

primátor – ale je tam záväzok vybudovať kanalizáciu.

Mgr. Mika – sú to imaginárne peniaze, ak by sa zmluva zrušila, mesto by platilo.

Ing. Horská – podľa mňa pýtate od mesta veľa. Ak by sa niečo stalo, vydražilo by sa, mesto by prišlo o peniaze.

Mgr. Mika – ak sa pozemok nezhodnotí, nemá cenu.

Ing. Dubravský – tie peniaze z banky nepôjdu nikde iba na výstavbu cesty. Oni robia kontrolu. Tá cesta bude postavená a naplní sa cieľ zmluvy.

Dr. Borovský – ak by sa išla budovať kanalizácia, osloviť Tavoš, lebo sľúbili, že Vrbové bude prvé. Bod napojenia bude na križovatke ulíc Šteruská a Oslobodenia.

p. Rakús – z tej sľúbenej sumy 5 mil. Sk nebudú investovať už nič, lebo sa zmenila štúdia. Znamená to, že tie prostriedky, ktoré ušetrí, že nebudú investovať do komunikácií, investujú ich do vybudovania kanalizácie.

Mgr. Mika – pokiaľ sa ušetrí, dajú sa peniaze do rozpočtu a vy poviete, že ich chcete niekam inam investovať.

Ing. Horská – chce, aby sa k tomu vyjadril audítor, že mesto bude ako druhý záložca. Ak sa dohodneme, že sa tie komunikácie nebudú robiť, tak ako malo byť, urobiť nejakú ekonomickú nákladovosť. Nikto nevie v akej výške o koľko menej budú investovať.

Mgr. Mika – rádovo 25 tis. €

Mgr. Šandrik – ide o to, aké sú šance mesta. Čo mesto získa ak nedobudujú bytovku. Dostaneme sa k tej pohľadávke ak nedobudujú bytovku? Ich záujmom je dobudovať. Budú tam bývať ľudia, budú príjmy do mesta (dane). Oni robia všetko, aby získali zdroje na dobudovanie. Ak im nedáme tú možnosť získať zdroje, my z toho nič nebudeme mať.

Mgr. Mika – je ochotný garantovať, že tie financie, ktoré budú ušetrené pri dobudovaní komunikácií, zostanú navyše aj keď sa vybuduje kanalizácia. Určite to bude dodatkom zmluvy. Ušetrené zdroje budú primárne použité na kanalizáciu a sekundárne na čokoľvek iné. On vie dodať aj cenovú ponuku na kanalizáciu. Potrebujú silného partnera, ktorý im pomôže bytovku dokončiť. Mesto sa dohodne, čo s tým imaním a následne on vyčíslí koľko tá investícia na komunikácie bude a koľko sa ušetrí.

p. Sabová – tie cesty a chodníky budú na mestských pozemkoch?

primátor – áno, na mestských.

Mgr. Mika – vždy to bude vlastníctvo mesta, ak sa to aj posunie, urobí sa zmena GP.
Dr. Gajňáková – pokiaľ ten úver bude účelovo viazaný na tie komunikácie, ako to bolo prezentované a zhodnotí sa majetok mesta – súhlasí.
Mgr. Sitárová prečítala podmienky kúpnej zmluvy pokiaľ ide o záložné právo. Ak bude mesto druhé, nemusí byť uspokojené. Je tam riziko oslabenia.
Dr. Gajňáková požiadala o poskytnutie záložnej zmluvy s PSS, s čím Mgr. Mika súhlasil.
Mgr. Just – nevidí inú cestu ako to doriešiť. Peniaze fyzicky aj tak nebude mesto mať, iba v nejakom majetku.
Ing. Horská – keby sme mali viac informácií, možno by sme predišli dlhej rozprave.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 1/I/2014.

Poslanci sa dohodli, že sa zvolá spoločné stretnutie mesta, Semikronu a Nanoteca a dohodnú sa ako tie komunikácie budú vypadáť.

- **Financovanie športu**

Na návrh poslanca Igora Spála bol do programu zaradený aj tento bod. Primátor povedal, že prišlo k šetreniu financií na plyne (došlo ku zmene dodávateľa). V rámci 62 tis. € by bol zakomponovaný aj príspevok na kynologickú revue. Súvisí to s financovaním športu.

Rozprava:

p. Spál – na komisii športu to rozoberali s členmi, s p. Adamcom aj ekonomickou komisiou. Dospeli k určitému modelu, ktorý by bol taký najoptimálnejší. Keby sa ešte dofinancovala teplá voda nejakými kolektormi. Na štadióne si začali dávať pozor na kúrenie.

Centrum futbalovej mládeže J. Adamca – čo sa týka dopravy, faktúra by išla priamo na mesto. Čiastka by nemala byť väčšia ako 5 tis. €. Na CFM J.A. sa budú podieľať aj Trebatice. A aj z výkonného výboru budú tie prostriedky kontrolované.

Raz za tri mesiace sa bude robiť kontrola. Tie peniaze sú presne rozpočítané – na MFK, CFM J.A. a ten zvyšok (4 tis. €) by išiel na MS v kynológii. Malo by sa to potom právne dotiahnuť.

Mgr. Šandrik – v tomto smere by mal byť poverený štatutár, aby to dotiahol s MFK. Vypadá to pre všetky strany výhodné a hlavne prehľadné.

Ing. Horská – mala by tam byť nejaká džentlmenská dohoda, primátor podpisuje všetky preplatenia. Vyhovuje to všetkým. A aj ekonómka by to mala ustriechnuť.

primátor – každé 3 mesiace to budeme sledovať.

p. Spál – a dala by sa tam zahrnúť rekonštrukcia osvetlenia pri II. ZŠ?

primátor – bude to zrealizované, to osvetlenie by bolo najlepšie počas jarných prázdnin.

p. Spál – výhodné by bolo urobiť tabuľku prerozdelenia financií a dá sa to všetkým poslancom.

primátor – všetci zúčastnení to podpíšu – primátor, Dr. Miklášová, p. Adamec, Mgr. Just.

Dr. Borovský – bolo to už v minulosti urobené dohodou,

primátor – mohla by to byť interná smernica,

p. Spál – sprehladni sa to. Problém by tam nemal byť.

p. Sabová – tá ušetrená čiastka 9 600 € to bude za rok 2013.

Dr. Miklášová – chcela by poďakovať p. Spálovi, Mgr. Justovi a všetkým, ktorí prispeli k tomu, že došlo k nejakému konsenzu.

primátor – tiež sa k tomu pripája.

8. Dopyty a interpelácie poslancov

Z poslancov nemal nikto žiadne dopyty ani interpelácie.

9. Návrh na uznesenia

Uznesenie č. 1/I/2014

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

zmenu Kúpnej zmluvy, Záložnej zmluvy, Zmluvy o zriadení predkupného práva zo dňa 11. 8. 2009 uzatvorenej medzi mestom Vrbové a Real Market Centrum s.r.o. formou dodatku tak, že v článku VII., bod. 4/ sa doplní posledný odstavec v znení :

Mesto Vrbové súhlasí so zápisom záložného práva na 1. mieste v poradí zápisov v prospech banky, ktorá poskytne finančné zdroje na dobudovanie bytového domu A v bytovom komplexe Horné Dieľce a prístupovej komunikácie s infraštruktúrou v zmysle uvedenej zmluvy a jej dodatkov. Záložné práva mesta Vrbové zostávajú v platnosti naďalej.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 8

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 1

Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just,

Ing. N. Horská

Dr. J. Miklášová, P. Rakús, I. Spál, Mgr. M. Šandrik

Uznesenie č. 2/I/2014

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

nájom nebytového priestoru v budove s. č. 497/2, na Námestí slobody vo Vrbovom o celkovej výmere 69,43 m² novému nájomcovi formou obchodnej verejnej súťaže na dobu neurčitú s 3–mesačnou výpovednou lehotou.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just,

Ing. N. Horská, Dr. J. Miklášová, P. Rakús,

I. Spál, Mgr. M. Šandrik

Uznesenie č. 3/I/2014

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– schvaľuje –

podmienky obchodnej verejnej súťaže s prílohou vzoru návrhu zmluvy o nájme nebytového priestoru, v budove s. č. 497/2, na Námestí slobody vo Vrbovom, o celkovej výmere 69,43 m², nachádzajúce sa na pozemku p. č. 1603, reg. C, v kat. území Vrbové, vedenom na LV 1900 vo vlastníctve mesta Vrbové, pričom minimálna výška nájomného je stanovená na 60,- €/m²/rok.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže sú súčasťou tohto uznesenia.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just,

Ing. N. Horská, Dr. J. Miklášová, P. Rakús,

I. Spál, Mgr. M. Šandrik

Uznesenie č. 4/I/2014

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– neschvaľuje –

odpredaj pozemku reg. C p.č. 13 234 o výmere 1 180 m², druh pozemku záhrady, v kat. úz. Vrbové, zapísaného na LV č. 1900.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just,

Ing. N. Horská, Dr. J. Miklášová, P. Rakús,

I. Spál, Mgr. M. Šandrik

Uznesenie č. 5/I/2014

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

– neschvaľuje –

predaj nehnuteľnosti – pozemku reg. C p. č. 2265/2, na ktorý nie je založený LV a pozostáva z časti pozemku reg. E p. č. 780/2 o výmere cca 60 m², druh pozemku – ostatné plochy v kat. území Vrbové, zapísané na LV č. 3369

a

predaj nehnuteľnosti – časti pozemku reg. E p. č. 745/2 o výmere cca 60 m², druh pozemku – záhrady v kat. území Vrbové, zapísané na LV č. 1900.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Dr. I. Borovský, Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just,

Ing. N. Horská, Dr. J. Miklášová, P. Rakús,

I. Spál, Mgr. M. Šandrik

10. Záver

Zasadnutie MsZ bolo ukončené o 21.25 hod.

Zapísala: Beličková

.....
Dott. Mgr. Ema Maggiová

prednostka MsÚ

v.r.

.....
Ing. Ján Jánoška

primátor mesta

v.r.

Overovatelia zápisnice:

1. Ing. Jozef Duračka, v.r.

2. Igor Spál, v.r.