

**Z á p i s n i c a   č . 1**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva Vrbové,**  
**konaného 1. 2. 2023 o 17.00 hod. v kúrii M. Beňovského**

Prítomní: 11 poslancov a primátor mesta  
Prizvaní: hl. kontrolórka, prednosta MsÚ a vedúci pracovníci MsÚ

**Program:**

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva, určenie zapisovateľky a schválenie programu
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Dopyty a interpelácie občanov
4. Voľba kontrolóra
5. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za celý rok 2022
6. Správa o činnosti mestského futbalového klubu za rok 2022
7. Správa o činnosti Združenia športových klubov za rok 2022
8. Dotácie mesta na rok 2023
9. Schválenie VZN č. 4/2023 - Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Vrbové
10. Schválenie VZN č. 5/2023 o odpadoch.
11. Prevádzkový poriadok Zberného dvora
12. Kúpa pozemku - ul. Hrabinská
13. Kúpa pozemkov štadión MFK
14. Schválenie zámeru - nájom Z-BOX
15. Schválenie zámeru - nájom Združenie odpady
16. Schválenie zámeru - nebytové priestory/nájom štadión
17. Schválenie zámeru - nájom p. Mind'ar
18. Schválenie zámeru - odpredaj časti pozemku Čerenec
19. Vystúpenie z Únie miest
20. Stavebný úrad - vystúpenie obce Prašník
21. Pridelenie bytu - Hrabinská
22. Rôzne
23. Dopyty a interpelácie poslancov
24. Návrh na uznesenie
25. Záver

**1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva a určenie zapisovateľky**

Zasadnutie mestského zastupiteľstva sa konalo za prítomnosti 11 poslancov. Zasadnutie otvoril a viedol primátor mesta JUDr. Štefan Kubík.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a schválení poslanci:

predseda – Ing. Miroslav Belanský

členovia: Ľubomír Dunajčík a Ing. Dušan Sabo

prítomných: 11

za: 11

proti: 0

zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení poslanci: Ing. Jozef Duračka a Mgr. Matúš Opatovský.

prítomných: 11

za: 11

proti: 0

zdržal sa: 0

Za zapisovateľku bola určená p. Emília Beličková, pracovníčka mestského úradu.

Do pracovného predsedníctva boli navrhnutí a schválení: primátor mesta JUDr. Štefan Kubík, viceprimátor Mgr. Matúš Opatovský, prednosta MsÚ JUDr. František Tahotný, MBA a hlavná kontrolórka JUDr. Mária Gajňáková.

prítomných: 11

za: 11

proti: 0

zdržal sa: 0

Primátor mesta predložil na schválenie program zasadnutia MsZ, ktorý bol uvedený na pozvánke:

prítomných: 11

za: 11

proti: 0

zdržal sa: 0

## **2. Kontrola plnenia uznesení**

Kontrola plnenia uznesení bude predložená na ďalšie zasadnutie MsZ.

## **3. Dopyty a interpelácie občanov**

O slovo sa prihlásil vlastník bytu v bytovom dome na Pribinovej ulici. V roku 2021 a aj v decembri minulého roka podali petíciu na zrušenie nájomnej zmluvy medzi mestom a spoločnosťou Real Market. Doteraz nedostali odpoveď.

Primátor povedal, že petíciou doručenou v decembri 2022 sa zaoberali na neformálnom stretnutí poslancov, odpoveď im bude písomne zaslaná. O petícii z roku 2021 nemá žiadnu vedomosť.

## **4. Voľba kontrolóra**

Vo februári t.r. končí volebné obdobie hlavnej kontrolórky. Bola vyhlásená nová voľba hl. kontrolóra na obdobie rokov 2023 – 2028. Do výberového konania sa prihlásila iba súčasná hl. kontrolórka JUDr. M. Gajňáková.

Poslanci MsZ schválili uznesenie, kde odsúhlasili voľbu hl. kontrolóra tajným hlasovaním.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 1/II/2023 a č. 2/II/2023.

Prednosta MsÚ rozdal poslancom obálku s lístkom, kde mali poslanci zakrúžkovať odpoveď „áno“ lebo „nie“, teda, či súhlasia so zvolením za hl. kontrolóra JUDr. Máriu Gajňákovú. Po sčítaní hlasov vyhlásil predseda volebnej komisie Ing. Jozef Duračka výsledky tajného hlasovania. Hlasovania sa zúčastnili všetci 11 poslanci, z toho počet hlasov „áno“ bolo 5, počet hlasov „nie“ bolo 5 a jeden z poslancov nehlasoval. Na zvolenie hlavného kontrolóra mesta bola potrebná nadpolovičná väčšina všetkých zvolených poslancov MsZ. Z výsledkov vyplynulo, že za hl. kontrolóra JUDr. M. Gajňáková nebola zvolená. Bude vyhlásený nový termín voľby hl. kontrolóra. Hlasovacie lístky s obálkami sú zapečatené a tvoria prílohu originálu zápisnice.

## **5. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za celý rok 2022**

V zmysle § 18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vyplýva hlavnému kontrolórovi povinnosť predložiť uvedený materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

Správa o činnosti za rok 2022 obsahuje výsledky vybraných kontrol vykonaných v uvedenom období.

K správe nemal nikto pripomienky ani otázky.  
Bolo prečítané uznesenie č. 3/II/2023.

## **6. Správa o činnosti mestského futbalového klubu za rok 2022**

Materiál bol poslancom zaslaný elektronickou formou už dopredu. Nikto nemal na prítomného predsedu p. Majerníka žiadne otázky.

Bolo prečítané uznesenie č. 4/II/2023.

## **7. Správa o činnosti Združenia športových klubov za rok 2022**

Podobne ako predchádzajúca správa, aj táto bola zaslaná vopred elektronicky. Kompletná správa je priložená k originálu zápisnice. K správe nemal nikto pripomienky.

Bolo prečítané uznesenie č. 5/II/2023.

## **8. Dotácie mesta na rok 2023**

Mesto Vrbové každý rok rozdeľuje dotácie rôznym žiadateľom v zmysle VZN č. 4/2019. Bol predložený návrh na poskytnutie účelovej dotácie na zabezpečenie športovej činnosti Mestskému futbalovému klubu Vrbové vo výške 35.000 €, na činnosť MFK - futbalová mládež sumu 20.000 € a na činnosť športovej organizácie Združenie športových klubov mesta Vrbové sumu vo výške 10.000 € bez financovania Vrbovskej pätnástky - Memoriál Štefana Kalužu.

Na všetky schválené dotácie na športovú činnosť v meste Vrbové budú spracované zmluvy o poskytnutí dotácie s povinnosťou vyúčtovania všetkých pridelených finančných prostriedkov.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča dotácie spomenutým organizáciám podľa predloženého návrhu schváliť.

Stanovisko komisie kultúry: odporúča dotácie schváliť.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 6/II/2023, č. 7/II/2023 a č. 8/II/2023.

## **9. Schválenie VZN č. 4/2023 - Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Vrbové**

Mesto Vrbové v súvislosti s riešením prevádzky pohrebiska vo Vrbovom a zmenami vykonanými v súlade so zákonom č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov spracovalo návrh na nové VZN - Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Vrbové. Návrh tohto VZN bol zverejnený na pripomienkovanie občanov na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta dňa 17. 1. 2023.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia súhlasí s predloženým návrhom, ale predložila návrh na zmenu čo sa týka vypovedania nájomnej zmluvy, ktorý bude zakotvený vo VZN.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 9/II/2023.

## **10. Schválenie VZN č. 5/2023 o odpadoch.**

Dôvodom vypracovania návrhu nového VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Vrbové bola zmena zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch. Návrh bol zverejnený na pripomienkovanie 17. 1. 2023.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča predložený návrh schváliť.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 10/II/2023.

## **11. Prevádzkový poriadok Zberného dvora**

Na základe doterajšieho fungovania zberného dvora, ktorý má sídlo na Vinohradníckej ulici č. 1914 a zmeny zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch bol spracovaný nový prevádzkový poriadok zberného dvora a zberného miesta v meste Vrbové. Zberné miesto ZD sa nachádza na Ulici gen. M. R. Štefánika č. 174/44 (bývalý Vetes) a je len logistickým miestom pre potreby odpadového hospodárstva zberného dvora.

Stanovisko ekonomickej komisie: na zasadnutí komisie boli vysvetlené jednotlivé miesta – zberný dvor a zberné miesto. Počas jarmokov býval zberný dvor zatvorený. To sa zmenilo, zatvorené bude iba počas sviatkov. S predloženým návrhom súhlasia.

Stanovisko komisie výstavby: komisia uvítala zmenu otváracích hodín. Návrh odporúčajú schváliť.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 11/II/2023.

## **12. Kúpa pozemku - ul. Hrabinská**

Pri vysporiadavaní pozemkov na Hrabinskej ulici bolo zistené, že parc. reg. „C“ č. 410/1 o výmere 460 m<sup>2</sup> - záhrada patrí majiteľom - manželom Ušákovcom. Majitelia sú ochotní túto parcelu mestu Vrbové predať, ktoré ju potrebuje na vybudovanie verejnej komunikácie na uvedenej ulici.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia súhlasí so schválením kúpy pozemku.

Stanovisko komisie výstavby: komisia súhlasí s kúpou pozemku.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 12/II/2023.

## **13. Kúpa pozemkov štadión MFK**

Pri vysporiadaní pozemkov pod štadiónom na Športovej ulici bolo zistené, že niektoré parcely, o ktoré má mesto záujem, patria p. J. Nižnanskému, ktorý je ochotný ich mestu predať.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča kúpu pozemkov

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča kúpu príslušných podielov predmetných parciel.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 13/II/2023, č. 14/II/2023, č. 15/II/2023 a č. 16/II/2023.

## **14. Schválenie zámeru - nájom Z-BOX**

Mesto Vrbové je vlastníkom pozemkov - verejného priestoru o ktorých časť z nich má záujem firma Packeta Slovakia. Súkromný podnikateľ má záujem o využitie tohto priestoru ako „verejné priestranstvo“ na umiestnenie zariadenia na doručovanie zásielok kuriérmi - tzv. automatická výdajňa doručených zásielok mimo pracovnú dobu. Jednalo by sa o plochu vo výmere 2 x 2,68 m<sup>2</sup>. Na základe toho bol spracovaný návrh na schválenie zámeru na prenájom tohto priestoru.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča schváliť zámer na prenájom priestoru na umiestnenie boxov na doručovanie zásielok.

Stanovisko komisie výstavby: súhlasí s prenájmom priestoru s podmienkami ako sú navrhnuté.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 17/II/2023.

## **15. Schválenie zámeru - nájom Združenie odpady**

Na rokovanie MsZ bol spracovaný zámer na prenajatie nebytového priestoru na útvare miestneho hospodárstva mesta Vrbové a to spôsobom hodným osobitného zreteľa. Jedná sa o súhlas s nájmom na použitie nebytového priestoru na šatňu pre pracovníkov Združenia obcí Holeška pre triedenie a nakladanie s odpadmi a to v hlavnej budove súp. č. 174/43 v pivničných priestoroch vpravo od hlavného vchodu o veľkosti 20,80 m<sup>2</sup>.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča zámer schváliť.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča zámer schváliť.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 18/II/2023.

## **16. Schválenie zámeru - nebytové priestory/nájom štadión**

Bol spracovaný a predložený zámer na prenájom nebytových priestorov v budove mestského štadióna vo Vrbovom. Jedná sa o prenájom nebytových priestorov pre členov MFK Vrbové a na prevádzkovanie bufetu.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča zámer odsúhlasiť a zároveň odporúča celú sumu z nájmu použiť na zvýšenie dotácie pre mladých futbalistov.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča zámer na prenájom schváliť.

Stanovisko komisie kultúry: komisia nemala pripomienky, odporúča zámer na prenájom schváliť.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 19/II/2023, č. 20/II/2023, č. 21/II/2023 a č. 22/II/2023.

## **17. Schválenie zámeru - nájom p. Mind'ar**

Na rokovanie MsZ bol predložený zámer na prenájom nehnuteľného majetku mesta z dôvodu realizácie stavebného povolenia vonkajšieho schodiska k objektu bytového domu na Námestí Slobody súp. č. 502/12 pre p. A. Mind'ara s manželkou. Tento návrh sa už na zasadnutí MsZ v minulosti riešil. Pán Mind'ar dopracoval požadované doklady a opätovne požiadal o schválenie prenájmu verejného priestranstva na vybudovanie schodiska k pivničným priestorom pod svojím domom.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia neodporučila zámer schváliť.

Stanovisko komisie výstavby: vlastník susednej nehnuteľnosti súhlasil s vybudovaním schodiska, ale komisia sa jednoznačne nevyjadrila a rozhodnutie nechala na poslancov MsZ. Navrhuje žiadateľovi hľadať iné riešenie.

### Rozprava:

Mgr. Just – zastáva sa tohto projektu – prevádzky pivničných priestorov v pešej zóne. Šírka pešej zóny je dostatočná. Myslí si, že ľudia radi privítajú takýto priestor. Kde inde povoliť takýto projekt ak nie tu – na pešej zóne.

p. Dunajčík – vyzval žiadateľa na podrobnejšie informácie a možno hľadať iný vstup do pivničných priestorov. Pivnice sú vo Vrbovom slávne. Ten vchod by možno pri nejakom správnom technickom ošetrení nebol problémom.

p. Mind'ar – keby mal inú možnosť dostať sa do pivnice, rád by to tak riešil. Ten 1,2 m by nemal nikomu zavádzať pri takej dostatočnej šírke pešej zóny. Má záujem otvoriť tam vinárničku. Projekt z technického hľadiska nemá chybu. Ide len o to, aby ten prístup z pešej zóny MsZ schválilo.

Ing. Belanský – myslí si, že nikto by nemal nič proti tej prevádzke, len ten prístup z pešej zóny ... Aby to nemalo určitý precedens pre iných majiteľov. Tie schody by možno rušili ten priestor.

p. Prievozníková – navrhla prístup do pivnice zozadu alebo z podbránia, nie z námestia. Tých nehnuteľností je viac a mohlo by to spustiť „lavínu“ pre ostatných vlastníkov nehnuteľností. Podporuje otvorenie takejto prevádzky, ale tá statika námestia – akýkoľvek zásah by si zaslužil prerokovanie odborom výstavby.

p. Mind'ar – pokiaľ by bola iná možnosť, riešil by ju. Ale nie je to možné ani z podbránia ani zozadu. Podľa neho už nikto nebude mať záujem na vstup do svojej nehnuteľnosti z námestia.

Ing. Duračka – nemysli si, že do pivnice sa dá dostať len z bytu. Má informácie, že sa tam dalo dostať aj inak. A nesedí mu to ani z estetického hľadiska.

p. Dunajčík – ide sa tu trestať za niečo, či bude niekto v budúcnosti žiadať. Treba sa pozrieť na p. Mind'ara. Je to pre Vrbové veľké plus. Jemu tie schody z námestia nevadia.

p. Prievozníková – podporuje podnikateľskú aktivitu. Nikto ho nechce trestať. Poslanci sa na to pozerajú z pohľadu mesta. A je možné, že z tých súčasných vlastníkov v budúcnosti – ak sa nehnuteľnosti predajú, môžu takéto niečo žiadať. Pánu Mind'arovi by bolo narušené súkromie – ale tu je narušený pohľad z mesta. rada by vedela názor vedúcej odboru výstavby.

Ing. Valová - z hľadiska námestia je ten priestor široký, ale tie základové pomery sú narušené. A aj tá dlažba je sem-tam prepadnutá. Keby sa to malo udiat' (tá pivnica siaha až do polovice parku), musel by sa zaviazať, že čokoľvek by tam mohlo nastať, bude to udržiavať na vlastné náklady. Je tam to riziko z tej dopravy.

p. Prievozníková – tie pivnice sú jedna nad druhou. V minulosti tam bývala a zo dňa na deň sa museli vyst'ahovať, keď došlo k posunu múrov. Ten priestor sa bude aj stavebne upravovať. Tá žiadosť p. Mind'ara je aj nesprávne formulovaná, lebo to nejde len o prenájom priestorov, ale bude potrebné aj povolenie na stavebné úpravy.

primátor – odsúhlasenie prenájmu slúži len na to, aby mal p. Mind'ar právny nárok k pozemku, na ktorom chce robiť stavebné úpravy.

Mgr. Just – hovorí sa o precedensoch – ak má inú možnosť, nech si ju uplatní. Ale p. Mind'ar tú inú možnosť nemá. Nemôže sa dať narovien s ostatnými (napr. p. Klčo alebo p. Durec). A to, že prepadá dlažba, to je zle urobená podlož. Osobne sa prikláňa k názoru p. Dunajčíka, že tam vzniká niečo pekné. Aký precedens? Sú to len hypotézy do budúcnosti. Ak to bude mať v prenájme, potom sa budú k tomu vyjadrovať statici, stavbári... Tu ide o to, že či mu to mesto prenajme, aby to mohol potom riešiť.

Ing. Belanský – videl projekt – ale nevie ako ide pivnica.

p. Mind'ar – pivnica je pod lekárnou dozadu. Robil tam betónové základy býva tam 25 rokov a nie sú tam žiadne problémy. Pri problémoch to bude odborne riešiť.

Mgr. Šandrik (občan) – p. Mind'ar mu dlhodobo ten návrh predstavoval. Ten priestor je dostatočne široký. A pokiaľ ide o precedens – treba si pozrieť uznesenia, ktorými sa prenajímal priestor, kde sú obmedzené možnosti prechodu napríklad kočíkmi. Návrh p. Mind'ara by bol aj pre mesto finančne výhodné. Peniaze z nájmu môže mesto použiť na iné účely. A pokiaľ by tam bol problém – to už bude riešené z pohľadu stavbárov. Ak to nebude vyhovovať podľa odborníkov, tak ten nájom bude bezpredmetný. A bolo by to aj pre občanov výhodné - na námestí sa stretávať, posedieť. Projektant sa vyjadril, že projekt spĺňa všetky technické aj protipožiarne nároky.

doc. Višňovský – jednoznačne sa asi poslanci nevedia dohodnúť. Navrhuje dať im čas, že by sa tam išli pozrieť. Bude to osobitným zreteľom, je potrebný súhlas 7 poslancov.

p. Prievozníková – toto nie je mierené proti p. Mind'arovi. Ide o prenájom priestorov na námestí, nie je to voči jeho osobe.

Mgr. Just – možno prítomní nemajú znalosť, že p. Klčo prenajímal priestor v Zelenom dome. Ten nájomca bude tiež chcieť prenajať terasu. A to už nebude vadit'?

primátor – on ju má prenajatú od r. 2021, len ju nevyužíva.

p. Prievozníková – ale tam nebude stavebný zásah.

Mgr. Just – ak sa zistí, že to bude padať, tak sa to zasype. My tu riešime prenájom pozemku.

Ing. Duračka – je rozdiel využívať priestor pred budovou na sedenie, tu sa ide kopať do zeme.

Ing. Belanský navrhol odložiť tento bod, ísť to pozrieť a potom na ďalšom zasadnutí MsZ sa k tomu vrátiť.

O tomto návrhu sa hlasovalo: prítomní: 11, za: 8, proti: 2, zdržal sa: 1.

## **18. Schválenie zámeru - odpredaj časti pozemku Čereneč**

Poslancom bol predložený návrh na schválenie zámeru na predaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v RO Čereneč. Jedná sa o parcelu, ktorú využívajú a starajú sa o ňu spoluvlastníci Adriana Krišťáková, Tibor a Henrich Hudcovičovi. Jedná sa o predaj časti pozemku p. č. 3181 osobitným zreteľom.

Stanovisko ekonomickej komisie: ide o legalizovanie pozemku, ktorý užívatelia užívajú, komisia súhlasí s predajom za cenu 20 €/m<sup>2</sup>.

Stanovisko komisie výstavby: odporúča zámer na predaj schváliť.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 23/II/2023.

## **19. Vystúpenie z Únie miest**

V mesiaci december 2022 došlo zo strany vedenia mesta Vrbové k rozhodnutiu o ukončení členstva v Únii miest Slovenska. Nakoľko je mesto Vrbové členom Združenia miest a obcí Slovenska (ZMOS), považuje toto členstvo za duplicitné. V mesiaci december 2022 bolo doručené sekretariátu ÚMS vystúpenie z ÚMS. K vystúpeniu však požadujú stanovisko - uznesenie MsZ.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 24/II/2023.

## **20. Stavebný úrad - vystúpenie obce Prašník**

Dňa 30. 12. 2022 bolo stretnutie so starostom obce Prašník, ktorému bola prednesené riešenie situácie na Spoločnom stavebnom úrade samosprávy. Pre častú práceneschopnosť jednej zamestnankyne a odchod ďalšej zamestnankyne do dôchodku, nemôže stavebný úrad poskytovať pre obec Prašník plnohodnotné služby. Rokovalo sa o možnosti pristúpenia obce Prašník

do spoločného úradu samosprávy Trebatice, o čom sa aj so starostom Prašníka dohodli. Nakoľko nie sú dostatočné personálne kapacity na fungovanie spoločného úradu samosprávy Vrbové – Kočín-Lančár, je nutné prerokovať v MsZ realizáciu odchodu obce Prašník. Po vystúpení obce Prašník ďalšie fungovanie spoločného úradu samosprávy pre občanov mesta Vrbové nebude do budúcnosti ničím ohrozené.

Návrh ukončenia členstva obce Prašník v zmysle čl. 4, bod 2 Zmluvy o zriadení spoločného úradu samosprávy vo Vrbovom v spoločnom stavebnom úrade, je na základe spoločnej dohody primátora mesta Vrbové so starostami obce Prašník a obce Kočín - Lančár ku dňu 31. 3. 2023.

Podrobnosti ukončenia členstva v spoločnom úrade samosprávy Vrbové – Kočín-Lančár budú zapracované v dodatku č. 5 k základnej zmluve zo dňa 31. 12. 2003.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 25/II/2023.

## **21. Pridelenie bytu – Hrabinská**

Komisia pre otázky sociálne, zdravotné a bytové odporučila poslancom MsZ pridelenie uvoľneného jednoizbového bytu č. 36, na druhom poschodí v BD na Hrabinskej ulici č. 1726 p. B. Haffnerovej. Na základe vlastnej žiadosti p. Juríček ukončil nájomný vzťah s mestom Vrbové ku dňu 31. 1. 2023. Nájomná zmluva s p. Haffnerovou bude podpísaná ku dňu 1. 2. 2023.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 26/II/2023.

## **22. Rôzne**

V tomto bode neboli predložené žiadne materiály.

## **23. Dopyty a interpelácie poslancov**

Ing. Belanský – v prípade technických návrhov, pokiaľ je premietачka, navrhuje na zasadnutí MsZ premietat'. Ako napríklad teraz prípad p. Mind'ara.

•

Ing. Šteruský – na cintoríne sú nejaké kopy hlíny,

p. Vydarený – vzniká nové pohrebisko – urnový háj. Tá hlina sa ešte využije, bude sa vyrovnávať terén.

p. Mikunda -vybuduje sa stojisko miesto kontajnerov.

•

p. Dunajčik – v minulom roku bola zbierka na synagógu, aká je tam suma?

Dr. Gajňáková – je tam cca 2.600 €.

•

Dr. Miklášová – požiadavka od občanov – do mobilnej aplikácie dávať aj parte. Nie vždy sa to objaví v tabuliach.

Mgr. Opatovský – oznamy mestského rozhlasu sa objavujú aj na mestskej webovej stránke, je to písaný text. Zistí možnosť ako by sa tam dalo dať aj parte.

•

p. Dunajčik – bytovka na Zigmundíkovej ulici – chodník je v katastrofálnom stave.



primátor – to stavenisko by malo v júni byť ukončené. Majiteľ je prístupný k takýmto veciam. Nejaké zatrávňovače by sa tam mohli dať po ukončení stavby. Zatiaľ možno nasypať štrk. Pozemok ale nie je mestský, mesto tam má iba vecné bremeno prechodu.

p. Dunajčák – včera mala CZUŠ v dome kultúry pekný koncert. Ten stav domu kultúry – aspoň vyčistiť tú fasádu od tých reklám, natrieť okenné rámy ap.

primátor – je to v pláne, ale treba počkať aspoň na teplejšie mesiaca, cca apríl.

doc. Višňovský – osvetlenie na Športovej ulici

primátor – nezabudlo sa na to, bude sa budovať po hlavnú cestu Ul. Gen. M. R. Štefánika.

O slovo požiadal Mgr. Šandrik. Objasnil poslancom situáciu ohľadom pozemku jedného občana, ktorého právne zastupuje. Jedná sa o pozemok, ktorý vlastnili rodičia tohto občana. V rámci delimitácie v deväťdesiatych rokoch prešiel zrejme nedopatrením aj tento pozemok na mesto. Jeho jedinou možnosťou ako sa dostať späť k vlastníctvu pozemku, je podať žalobu na súd. Túto skutočnosť je možné opraviť aj priamo na katastri, ale musí to odsúhlasiť MsZ. Poskytne mestu k tomuto aj podklady.

Primátor sa vyjadril, že mesto nechcelo nikoho okradnúť. Užívalo pozemok v dobrej viere. Mesto je ochotné túto krivdu napraviť. V rámci súdneho konania je možná aj zámena pozemkov.

## 24. Návrh na uznesenie

### Uznesenie MsZ č. 1/II/2023

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

1/ uskutočnenie voľby hlavného kontrolóra tajným hlasovaním.

2/ trojčlennú volebnú komisiu zloženú z poslancov mestského zastupiteľstva, ktorá sčíta hlasy a oboznámi s výsledkom volieb. Hlasovacie lístky budú archivované v zalepenej obálke, ktorú zo zadnej strany podpíšu všetci členovia volebnej komisie. Táto obálka bude súčasťou zápisnice z rokovania MsZ.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 11

za: 11

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčák,

Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo

Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

### Uznesenie MsZ č. 2/II/2023

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

**volebnú komisiu** : predseda – Ing. Jozef Duračka

členovia - Ľubomír Dunajčák, Tatiana Prievozníková.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 11

za: 11

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík,  
Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,  
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo  
Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

### **Uznesenie MsZ č. 3/II/2023**

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- berie na vedomie -

Správu o činnosti hlavnej kontrolórky mesta za rok 2022.

### **Uznesenie MsZ č. 4/II/2023**

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- berie na vedomie -

správu o hospodárení MFK za rok 2022.

### **Uznesenie MsZ č. 5/II/2023**

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- berie na vedomie -

správu o hospodárení Združenia športových klubov za rok 2022.

### **Uznesenie MsZ č. 6/II/2023**

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

dotáciu vo výške 35.000 € futbalovému klubu Vrbové na prevádzkovanie priestorov Mestského futbalového štadióna a na zabezpečenie svojej športovej činnosti na rok 2023. Finančné prostriedky budú vyplácané na účet MFK mesačne od 01.01.2023 po dobu 12 mesiacov vo výške 2.916 € a vyúčtovanie bude vykonané štvrťročne, t.j. k 30.4.; 31.7.; 31.10. a 15.01. bežného roka. V prípade porušenia povinnosti zúčtovania dotácie k stanovenému termínu nebude dotácia v ďalšom mesiaci vyplatená.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 11

za: 11

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík,  
Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,  
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo  
Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

### **Uznesenie MsZ č. 7/II/2023**

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

dotáciu vo výške 20.000 € pre MFK - futbalová mládež na zabezpečenie činnosti mládežníckeho futbalu na rok 2023. Finančné prostriedky budú vyplácané na účet MFK mesačne od 01.01.2023 po dobu 12 mesiacov vo výške 1.666 € a vyúčtovanie bude vykonané štvrťročne, t.j.

k 30.4.; 31.7.; 31.10. a 15.01. bežného roka. V prípade porušenia povinnosti zúčtovania dotácie k stanovenému termínu nebude dotácia v ďalšom mesiaci vyplatená.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 11

za: 11

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík,  
Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,  
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo  
Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

### **Uznesenie MsZ č. 8/II/2023**

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

dotáciu vo výške 10.000 € organizácii Združenie mestských športových klubov mesta Vrbové na športovú činnosť v roku 2023. Finančné prostriedky budú vyplatené na účet Združenia mestských športových klubov v troch termínoch, v mesiaci apríl 2023 sumu vo výške 3.500 €, v mesiaci jún 2023 sumu vo výške 3.500 € a v mesiaci september 2023 sumu vo výške 3.000 €. Vyúčtovanie bude vykonané v mesiaci január 2024.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 11

za: 11

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík,  
Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,  
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo  
Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

### **Uznesenie MsZ č. 9/II/2023**

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

VZN č. 4/2023 - Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Vrbové vrátane pripomienok ekonomickej komisie.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík,  
Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,  
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo  
doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

### **Uznesenie MsZ č. 10/II/2023**

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

VZN č. 5/2023 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Vrbové

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 11

za: 11

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, L. Dunajčík,  
Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,  
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo  
Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

### **Uznesenie MsZ č. 11/II/2023**

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

Prevádzkový poriadok Zberného dvora mesta Vrbové a Prevádzkový poriadok Zberného miesta.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 11

za: 11

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, L. Dunajčík,  
Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,  
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo  
Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

### **Uznesenie MsZ č. 12/II/2023**

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

v súlade s čl. 4, písm. A), bod 2, písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka odkúpenie nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 4396 - **parcela registra „C“ č. 410/1** o výmere 460 m<sup>2</sup>, druh pozemku - záhrada, rozdelená na základe Geometrického plánu č. 3/2023 zo dňa 09.01.2023 na parcelu reg. „C“ č. 410/1 o výmere 441 m<sup>2</sup> a na parcelu reg. „C“ č. 410/3 o výmere 19 m<sup>2</sup>, kde

- **predmetom kúpy** je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 410/3 o výmere 19 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, ktorá je v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (BSM):

- Mgr. Štefan Ušák, bytom Nižná č. 112, 922 06 Nižná

- a manželka Gabriela Ušáková, 922 03 Vrbové,

podiel 1/1, za sumu vo výške 95,00 €.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 11

za: 11

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, L. Dunajčík,  
Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,  
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo  
Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

### **Uznesenie MsZ č. 13/II/2023**

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

v súlade s čl. 4, písm. A), bod 2, písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka odkúpenie časti nehnuteľnosti vedenej

v k. ú, Vrbové, KN reg. „E“, p. č. 3699/1 o celkovej výmere 560 m<sup>2</sup>, druh pozemku - orná pôda, ktorý je zapísaný na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v podielovom spoluvlastníctve nasledovne :

- *spoluvlastník zapísaný na LV č. 4034 pod č. 1: Ján Nižnanský*, 922 03 Vrbové (podiel z celku 2/7 - t.j. 160,00 m<sup>2</sup>);  
za sumu vo výške 5 €/m<sup>2</sup>;

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 11

za: 11

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, L. Dunajčík,  
Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,  
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo  
Ing. L. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

### **Uznesenie MsZ č. 14/II/2023**

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

v súlade s čl. 4, písm. A), bod 2, písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka odkúpenie časti nehnuteľnosti vedenej v k. ú, Vrbové, KN reg. „E“, p. č. 3700/1 o celkovej výmere 514 m<sup>2</sup>, druh pozemku - orná pôda, ktorý je zapísaný na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v podielovom spoluvlastníctve nasledovne :

- *spoluvlastník zapísaný na LV č. 4034 pod č. 1: Ján Nižnanský*, 922 03 Vrbové (podiel z celku 2/7 - t.j. 146,85 m<sup>2</sup>);  
za sumu vo výške 5 €/m<sup>2</sup>;

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 11

za: 11

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, L. Dunajčík,  
Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,  
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo  
Ing. L. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

### **Uznesenie MsZ č. 15/II/2023**

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

v súlade s čl. 4, písm. A), bod 2, písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka odkúpenie časti nehnuteľnosti vedenej v k. ú, Vrbové, KN reg. „E“, p. č. 3702/1 o celkovej výmere 533 m<sup>2</sup>, druh pozemku - orná pôda, ktorý je zapísaný na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v podielovom spoluvlastníctve nasledovne :

- *spoluvlastník zapísaný na LV č. 4034 pod č. 1: Ján Nižnanský*, 922 03 Vrbové (podiel z celku 2/7 - t.j. 152,29 m<sup>2</sup>);  
za sumu vo výške 5€/m<sup>2</sup>;

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 11

za: 11

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčák,  
Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,  
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo  
Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

### Uznesenie MsZ č. 16/II/2023

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

v súlade s čl. 4, písm. A), bod 2, písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka odkúpenie časti nehnuteľnosti vedenej v k. ú, Vrbové, KN reg. „E“, p. č. 3701/1 o celkovej výmere 520 m<sup>2</sup>, druh pozemku - orná pôda, ktorý je zapísaný na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v podielovom spoluvlastníctve nasledovne :

- **spoluvlastník zapísaný na LV č. 4035 pod č. 1: Ján Nižnanský**, 922 03 Vrbové (podiel z celku 1/7 - t.j. 74,28 m<sup>2</sup>);

za sumu vo výške 5€/m<sup>2</sup>;

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 11

za: 11

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčák,  
Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,  
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo  
Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

### Uznesenie MsZ č. 17/II/2023

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

na základe čl. 5, bod 1, 2, 9, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 9 ods. 1, písm. c), § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka,

- **zámer** - na prenájom časti pozemku na umiestnenie zariadenia na doručovanie zásielok kuriérmi - tzv. automatická výdajňa doručených zásielok mimo pracovnú dobu na verejnom priestranstve o rozmeroch 2,68 m<sup>2</sup>, na časti parcely reg. „E“ 226/1 o výmere 6.272 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 3369, umiestnený na Ulici gen. M. R. Štefánika (pri ev. fare) za cenu nájmu vo výške 30 €/mesačne a o rozmeroch 2,68 m<sup>2</sup>, na časti parcely reg. „C“ parc. č. 1601/14 o výmere 1.512 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 1900, umiestnený na ul. Komenského za cenu nájmu vo výške 30 €/mesačne. Jedná sa o prenájom nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že nájomca spoločnosť Packeta Slovakia, s.r.o., IČO 481 36 999, so sídlom ul. Kopčianska č. 3338/82A, 851 01 Bratislava - mestská časť Petržalka bude užívať priestor na citovanom verejnom priestore na umiestnenie zariadenia na doručovanie zásielok kuriérmi - tzv. automatická výdajňa doručených zásielok občanom mesta Vrbové mimo pracovnú dobu., čím bude poskytnutá služba pre občanov mesta.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 11

za: 11

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík,  
Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,  
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo  
Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

### Uznesenie MsZ č. 18/II/2023

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

v zmysle čl. 5, bod 1, 2, 9, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 9 ods. 1, písm. c), § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe § 720 a nasl. Občianskeho zákonníka

**zámer** na zabezpečenie **prenájmu nebytového priestoru** mesta **na použitie šatne pre zamestnancov Združenia obcí Holeška pre triedenie a nakladanie s odpadmi v areáli útvaru hospodárstva mesta Vrbové**. Jedná sa o nasledovný nebytový priestor :

- nebytový priestor postavený na časti pozemku, par. reg. „C“ č. 2853/2 o výmere 149 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidovaný na LV č. 1900, na ktorom je situovaný nebytový priestor v hlavnej budove, súp. č. 174/43 v pivničných priestoroch vpravo od hlavného vchodu do budovy útvaru hospodárstva o veľkosti 20,80 m<sup>2</sup>,

**a to spôsobom hodným osobitného zreteľa.**

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že nájomca Združenie obcí Holeška pre triedenie a nakladanie s odpadmi so sídlom Borovce č. 168, 922 09 Borovce, IČO:503 05 611 ktorého je mesto Vrbové členom, potrebuje uvedený nebytový priestor na šatňu pre svojich zamestnancov.

Mesto Vrbové pre účely určenia nájmu nebytového priestoru na časti parcely reg. „C“ č. 2853/2 bude požadovať mesačný nájom vo výške 80,- €.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 11

za: 11

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík,  
Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,  
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo  
Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

### Uznesenie MsZ č. 19/II/2023

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

V zmysle čl. 5, bod 1, 2, 9, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 9 ods. 1, písm. c), § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe § 720 a nasl. Občianskeho zákonníka

**- s c h v a ľ u j e z á m e r -**

na **prenájom nebytového priestoru** mesta **na prevádzkovanie bufetu pre návštevníkov MFK v areáli mestského futbalového štadióna**. Jedná sa o nasledovný nebytový priestor :

- postavený na časti pozemku, par. reg. „E“ č. 529 o výmere 7.173 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, na ktorom je situovaný nebytový priestor vľavo od hlavného vchodu do budovy mestského štadióna o veľkosti 21,30 m<sup>2</sup>,

**a to spôsobom hodným osobitného zreteľa.**

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že nájomca spoločnosť **Snack & Coffee, s. r. o.**, IČO : 545 19 888, so sídlom ul. Súkennícka č. 244/23, 922 03

Vrbové, konateľ : p. Martin DANAŠ, 921 01 Piešťany je členom MFK a uvedený nebytový priestor je potrebný na prevádzkovanie bufetu na mestskom futbalovom štadióne.  
Mesto Vrbové pre účely určenia nájmu nebytového priestoru/bufetu na časti parcely reg. „E“ č. 529 bude požadovať mesačný nájom vo výške 80,- € bez energií a vody.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 11

za: 11

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčik,  
Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,  
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo  
Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

### **Uznesenie MsZ č. 20/II/2023**

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

V zmysle čl. 5, bod 1, 2, 9, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 9 ods. 1, písm. c), § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe § 720 a nasl. Občianskeho zákonníka

**- s c h v a ľ u j e z á m e r -**

na zabezpečenie **prenájmu nebytového priestoru** mesta **pre člena MFK Vrbové v areáli mestského futbalového štadióna mesta Vrbové**. Jedná sa o nasledovný nebytový priestor :

- postavený na časti pozemku, par. reg. „E“ č. 529 o výmere 7.173 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, na ktorom je situovaný nebytový priestor v hlavnej budove mestského štadióna na prvom poschodí, vľavo o veľkosti 9,72 m<sup>2</sup>,

**a to spôsobom hodným osobitného zreteľa.**

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že nájomca p. Marian KONKUŠ, Brezová pod Bradlom 0 potrebuje uvedený nebytový priestor na osobitnú šatňu .

Mesto Vrbové pre účely určenia nájmu nebytového priestoru na časti uvedenej parcely reg. „E“ č. 529 bude požadovať mesačný nájom vo výške 50,- € vrátane energií.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 11

za: 11

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčik,  
Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,  
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo  
Ing. Ľ. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

### **Uznesenie MsZ č. 21/II/2023**

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

V zmysle čl. 5, bod 1, 2, 9, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 9 ods. 1, písm. c), § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe § 720 a nasl. Občianskeho zákonníka

**- s c h v a ľ u j e z á m e r -**

na **prenájom nebytového priestoru** mesta **pre členov MFK Vrbové v areáli mestského futbalového štadióna mesta Vrbové**. Jedná sa o nasledovný nebytový priestor :



- postavený na časti pozemku, par. reg. „E“ č. 529 o výmere 7.173 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, na ktorom je situovaný nebytový priestor v hlavnej budove mestského štadióna na prvom poschodí vľavo o veľkosti 12,96 m<sup>2</sup>,

**a to spôsobom hodným osobitného zreteľa.**

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že nájomca:

a) p. Andres Felipe Espana Rangel, bytom toho času Vrbové 0;

b) p. Diego Andres Berdugo Uribe, bytom toho času Vrbové 0;

ktorí potrebujú uvedený nebytový priestor na osobitnú šatňu a obaja sú členmi MFK Vrbové.

Mesto Vrbové pre účely určenia nájmu nebytového priestoru na časti uvedenej parcely reg. „E“ č. 529 bude požadovať mesačný nájom vo výške 100,- € vrátane energií.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 11

za: 11

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, L. Dunajčík,

Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo

Ing. L. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

### **Uznesenie MsZ č. 22/II/2023**

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

V zmysle čl. 5, bod 1, 2, 9, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 9 ods. 1, písm. c), § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe § 720 a nasl. Občianskeho zákonníka

**- s c h v a ľ u j e z á m e r -**

na **prenájom nebytového priestoru** mesta **pre člena MFK Vrbové v areáli mestského futbalového štadióna mesta Vrbové**. Jedná sa o nasledovný nebytový priestor :

- postavený na časti pozemku, par. reg. „E“ č. 529 o výmere 7.173 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, na ktorom je situovaný nebytový priestor v hlavnej budove mestského štadióna na prvom poschodí vpravo o veľkosti 19,60 m<sup>2</sup>,

**a to spôsobom hodným osobitného zreteľa.**

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že nájomca nájomcu p. Andrej Kaman, 076 12 Kuzmice potrebuje uvedený nebytový priestor na osobitnú šatňu a je členom MFK Vrbové.

Mesto Vrbové pre účely určenia nájmu nebytového priestoru na časti uvedenej parcely reg. „E“ č. 529 bude požadovať mesačný nájom vo výške 50,- € vrátane energií.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 11

za: 11

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, L. Dunajčík,

Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo

Ing. L. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

### **Uznesenie MsZ č. 23/II/2023**

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

**zámer na odpredaj časti pozemku parc. reg. „C“ č. 3181/2** o výmere 167 m<sup>2</sup> (veľkosť predávanej parcely je 33 m<sup>2</sup>), druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, zapísaná na LV č. 1900 výlučnom vlastníctve mesta Vrbové, IČO 00313190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové **spôsobom hodným osobitného zreteľa;**

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že žiadatelia spoluvlastníci:

- Hudcovič Tibor, - podiel 4/6, Bc. Hudcovič Henrich, 921 01 Piešťany, podiel 1/6

- a Kryštúfková Adriana, 921 01 Piešťany - podiel 1/6,

parcelu č. 3181/2 užívajú a obhospodarujú od roku 2017.

Mesto Vrbové bude požadovať kúpnu cenu vo výške 20 €/m<sup>2</sup>.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 11

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 1

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, L. Dunajčík,

Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, Ing. D. Sabo

Ing. L. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

T. Prievozníková,

### **Uznesenie MsZ č. 24/II/2023**

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

v súlade so stanovami Únie miest Slovenska vystúpenie mesta Vrbové z Únie miest Slovenska ukončenie členstva mesta Vrbové v Únii miest Slovenska k termínu 31. decembra 2022

- a odporúča -

primátorovi mesta písomne oznámiť túto skutočnosť výkonnej prezidentke Únii miest Slovenska.

Sídlo organizácie: Únia miest Slovenska

Ul. Biela č. 6

811 01 Bratislava

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 1

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, L. Dunajčík,

Ing. J. Duračka, PhDr. J. Miklášová,

Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo

Ing. L. Šteruský

Mgr. R. Just

### **Uznesenie MsZ č. 25/II/2023**

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- berie na vedomie -

ukončenie členstva obce Prašník v zmysle čl. 4, bod 2 Zmluvy o zriadení Spoločného úradu samosprávy vo Vrbovom v spoločnom stavebnom úrade na základe dohody so starostom obce Prašník a Kočín - Lančár ku dňu 31.03.2023. Spoločný úrad samosprávy Vrbové - Kočín Lančár so sídlom vo Vrbovom zabezpečoval pre obec Prašník nasledovné činnosti :

a) v oblasti stavebného zákona – v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, a to územného konania a stavebného poriadku v pôsobnosti stavebného úradu a sankcií podľa § 105 a § 107;

b) v oblasti zabezpečenia povoľovania stavieb, zmien stavieb a udržiavacích prác v zmysle § 55,

- povoľovanie terénnych úprav a udržiavacích prác a zariadení v zmysle § 71 a nasl. a odstraňovanie stavieb v zmysle § 88 a nasl. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (drobné stavby);
- c) v oblasti životného prostredia (výrubu) v zmysle § 47, § 48 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny;
  - d) v oblasti zabezpečenia povoľovania stavieb na úseku pozemných komunikácií;
  - e) v oblasti zabezpečenia evidencií a vydávanie rozhodnutí o znečistení ovzdušia z malých zdrojov znečistenia v zmysle zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov;
  - f) v oblasti vodného hospodárstva - zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov;
  - g) v sociálnej oblasti.

Podrobnosti ukončenia členstva v Spoločnom úrade samosprávy Vrbové-Kočín Lančár budú zapracované v dodatku č. 5 k základnej zmluve zo dňa 31.12.2003. Taktiež do termínu 31.03.2023 je povinnosť finančného vyrovnania obce Prašník v Spoločnom úrade samosprávy Vrbové-Kočín Lančár.

### **Uznesenie MsZ č. 26/II/2023**

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

v súlade s čl. I., §2, ods. 9 - Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2021 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov v bytovom dome na Hrabinskej ulici a na ul. Šteruská cesta - Košiar v meste Vrbové pridelenie voľného nájomného jednoizbového bytu č. 36 na druhom poschodí vľavo v bytovom dome na ul. Hrabinská č. 1726/13 novému nájomníkovi :

- Barbora HAFFNEROVÁ, 22 03 Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 11

za: 11

proti: 0

zdržali sa: 0

Ing. M. Belanský, Mgr. D. Drobná, E. Dunajčík,  
Ing. J. Duračka, Mgr. R. Just, PhDr. J. Miklášová,  
Mgr. M. Opatovský, T. Prievozníková, Ing. D. Sabo  
Ing. E. Šteruský, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

## **25. Záver**

Primátor mesta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie MsZ o 20.10 hod.

Zapísala: Beličková

.....  
JUDr. Štefan Kubík  
primátor mesta, v.r.

.....  
JUDr. František Tahotný, MBA  
prednosta MsÚ

Overovatelia zápisnice:

1. Ing. Jozef Duračka, v.r. ....

2. Mgr. Matúš Opatovský, v.r. ....