

ZMLUVA O DIELO
uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 a nasledujúcich Obchodného zákonníka

I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Sídlo:
Štatutárny orgán:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu :
BIC:

MESTO VRBOVÉ

Ulica gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové
Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka mesta
00313190
2020531040
Všeobecná úverová banka, a. s. (VÚB, a. s.)
IBAN: SK78 0200 0000 0000 2712 7212
SUBASKBX

a

2. Zhotoviteľ:

Sídlo:
Štatutárny orgán:

IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
IBAN:
Bankové spojenie:
IBAN:
E-mail:

CS, s.r.o.

Strojárska 5487, Trnava 917 02
Ing. Miroslav Marcian, PhD. konateľ s.r.o.
Ing. Igor Baďura, konateľ s.r.o.
44101937
2022578954
VÚB, a.s.
SK15 0200 0000 0024 4013 2356
UniCredit
SK39 1111 0000 0012 1227 3013

Zapísaný v OR Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 21753/T

Preambula

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa, ktorú predložil ako úspešný uchádzač v procese verejného obstarávania zadávania zákazky s nízkou hodnotou, vyhlásenej dňa 2.3.2022 v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v platnom znení (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Uvedení zástupcovia oboch strán vyhlasujú, že sú oprávnení túto zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je výpis z obchodného registra zhotoviteľa, predložený zhotoviteľom pri podpise zmluvy.

II.

Zmluvné strany

1. Zástupcovia pre veci technické

Zástupca objednávateľa, poverený riešením technických problémov, kontrolou vykonaných prác a predbežným prerokúvaním zmien a doplnkov diela:

Ing. GABRIELA VALOVÁ

Uvedený zástupca je oprávnený vykonávať rozhodnutia, týkajúce sa:

- pozastavenia vykonávania stavebných prác alebo ich častí;
- odstránenia alebo náhrady materiálov a prác, ktoré nie sú v súlade s podmienkami zmluvy;
- vylúčenia pracovníkov zhotoviteľa zo staveniska, ktorí hrubým spôsobom porušia predpisy a nariadenia platné pre realizáciu diela;
- pozastaviť stavebné práce.

Zástupca zhotoviteľa, poverený riadením stavebných prác, koordináciou subdodávateľov a riešením všetkých problémov súvisiacich s realizáciou diela (ďalej len „stavbyvedúci“):

Ing. Igor Baďura

Títo uvedení zástupcovia sú oprávnení konať len vo veciach technických a nie sú oprávnení dohodnúť zmenu zmluvy. Zmena osôb zastupujúcich obe strany vo veciach technických, musí byť vykonaná písomne formou dodatku k tejto ZoD.

III. Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou o dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať za podmienok stanovených touto zmluvou a v čase dohodnutom touto zmluvou všetky práce a dodávky pre stavbu:

„Rekonštrukcia ulice Mikulášska“

Stavba bude realizovaná v kat. území mesta Vrbové.

2. Rekonštrukcia ulice Mikulášska vo Vrbovom - pôjde o riešenie objektov :

SO 01 Pozemné komunikácie (bez chodníka)

SO 03 Kanalizácia

SO 04 Vodovod

SO 05 Plynovod

Stavebné práce pozostávajú z búracích prác, betonárskych prác, jednostranné ukladanie obrubníkov cesty a asfaltové práce povrchu, odkanalizovanie cestného telesa ulice Mikulášska:

- dodávka diela, t.j. všetky práce a dodávky ako aj dokumenty a stanoviská v súlade s STN spojené s realizáciou diela, jeho odovzdaním a uvedením do riadnej a trvalej prevádzky, hlavne (ale nielen) materiál, prácu, stroje, dopravu, vrátane vypracovania dokladov a predpísaných atestov, v požadovanom rozsahu stavby;

- predkladanie na schválenie zástupcovi objednávateľa: technickej dokumentácie a vzoriek stavebných materiálov a výrobkov pred ich použitím a zabudovaním do diela,
- spracovanie revízných správ, vedenie prevádzkových denníkov a návodov na obsluhu technických zariadení dodaných v rámci realizácie stavby, potrebných ku kolaudácii stavby a k jej riadnemu užívaniu;
- vykonanie individuálnych skúšok zariadení a materiálov, funkčných skúšok a prevádzkových skúšok. V prípade nevyhovujúcich výsledkov je zhotoviteľ povinný zabezpečiť ich opakovanie;
- riadne vykonanie funkčných a prevádzkových skúšok zariadení, úradných skúšok vyhradených technických zariadení, o bezpečnej prevádzke stavby. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť všetky vyžadované revízne správy, osvedčenia, certifikáty a prehlásenia o zhode týkajúce sa diela, jeho častí alebo stavebných výrobkov;
- zaškolenie obsluhy u všetkých zhotoviteľom dodávaných zariadení, ak si to povaha diela vyžaduje;
- zabezpečenie staveniska a jednotlivých pracovísk pre prácu v nepriaznivom počasí, aby mohli byť vykonávané všetky práce v súlade s technologickými predpismi;
- čistenie staveniska, odvoz odpadu a nepoužitého materiálu, udržiavanie poriadku na stavenisku, čistenie plôch a komunikácií, ktoré boli znečistené v dôsledku prác zhotoviteľa;
- výkon koordinácie na stavenisku z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v rozsahu podľa § 3 a § 6 zákona č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko vrátane vypracovania plánu BOZP;
- spracovanie mesačnej správy o postupe prác a fotodokumentácia pred realizáciou, počas realizácie a po ukončení fakturačného obdobia;
- potvrdenie správcu skládky o prijatí stavebných odpadov vo fakturovanom množstve.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

IV. Termíny

1. Termín začatia realizácie predmetu zmluvy bude doručením objednávky zhotoviteľovi po nadobudnutí účinnosti zmluvy o dielo „Rekonštrukcia ulice Mikulášska“.
2. Zhotoviteľ zahájí prípravné a stavebné práce okamžite po obdržaní objednávky po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy o dielo. Stavebné práce na realizácii diela zahájí najneskôr do 10 dní od obdržania objednávky. Ak nezahájí zhotoviteľ práce na realizáciu diela ani do siedmych dní po dohodnutom termíne zahájenia, a to z dôvodov, ktoré sú na jeho strane, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
3. Ak zhotoviteľ nezahájí stavebné práce v dohodnutom termíne v zmysle dohody podľa bodu 1, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý deň omeškania, a to od prvého dňa omeškania.
4. Zhotoviteľ dokončí dielo bez zjavných nedostatkov a drobných chýb a pripraví dielo na odovzdanie objednávateľovi najneskôr do 6 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy. Ak zhotoviteľ ukončí a odovzdá dielo pred dohodnutým termínom, dohodli sa obe strany, že finančné vyrovnanie je objednávateľ oprávnený vykonať tak, akoby stavba bola dokončená v dohodnutom termíne ukončenia.

5. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odovzdaním diela, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania (rozumie sa cena bez DPH). Týmto ustanovením o zmluvnej pokute nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody a ušlého zisku, ktoré mu vzniknú oneskorením zhotoviteľa, ani ich výška.

V. Cena, spôsob fakturácie

1. Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania, zadanie zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní, zo dňa 2.3.2022 nasledovne:

Cena diela bez DPH:	168 468,66 EUR
DPH 20%:	33 693,73 EUR
Cena celkom vrátane DPH:	202 162,39 EUR

K cene bude pripočítaná DPH podľa zákona.

Táto cena je dohodnutá ako cena maximálna a nesmie byť prekročená.

2. Cena môže byť prekročená len v prípadoch:

- a) Ak objednávateľ bude požadovať vykonanie dodatočných prác, ktoré nie sú predmetom projektovej dokumentácie alebo z nej podľa obvyklých zásad nevyplýva vykonanie týchto prác;
- b) Ak v priebehu výstavby dôjde k zmenám DPH.

3. Všetky dodatočné práce, zmeny alebo rozšírenia, musia byť vždy pred ich realizáciou písomne odsúhlasené objednávateľom, vrátane ich ocenenia. Ak zhotoviteľ vykoná niektoré práce bez písomného súhlasu objednávateľa, má objednávateľ právo odmietnuť ich úhradu.

4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu za poskytnutie služby na základe doručenej faktúry v lehote splatnosti. Faktúry je možné doručiť aj čiastočné, po zrealizovaní určitej dohodnutej časti diela.

5. Splatosť všetkých faktúr je 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi. Za deň úhrady sa považuje odpísanie finančnej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

6. Faktúry môžu byť vystavené zhotoviteľom diela najskôr po riadnom a včasnom poskytnutí diela jeho protokolárnym odovzdaním a jednotlivé faktúry musia mať náležitosti daňového dokladu s doterajším súpisom vykonaných prác.

7. Zmluvne strany sa dohodli, že v prípade ak od podania cenovej ponuky, respektíve uzavretia zmluvy o dielo príde k navýšeniu cien vstupov o viac ako 5 % oprávňuje to zhotoviteľa vypracovať aktuálnu kalkuláciu zmluvných jednotkových cien, pri ktorých prišlo k zmene. Uvedená kalkulácia podložená výpočtami a podkladmi potvrdzujúcimi toto navýšenie (napr. potvrdenia nárastu cien od výrobcov, aktualizované cenníky,...) bude predložená objednávateľovi na odsúhlasenie. Následne bude podkladom na úpravu zmluvného rozpočtu. V prípade, že medzi objednávateľom a zhotoviteľom nedôjde k dohode, oprávňuje to zhotoviteľa nerealizovať položky rozpočtu, pri ktorých prišlo k uvedenému nárastu.

VI. Stavebný denník

1. Zhotoviteľ je povinný viesť, odo dňa prevzatia staveniska, o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy. Najmä je povinný zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, počet osôb na stavbe, počet odpracovaných hodín, klimatické podmienky a pod. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním a prevzatím diela.
2. V stavebnom denníku musí byť uvedené okrem iného:
 - názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) zhotoviteľa;
 - názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) objednávateľa;
 - názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) spracovávateľa PD;

 - identifikačné údaje stavby podľa projektu;
 - prehľad všetkých vykonaných skúšok akosti;
 - zoznam dokumentácie stavby vrátane všetkých zmien a doplnkov;
 - zoznam dokladov a úradných opatrení týkajúcich sa stavby.
3. Všetky listy stavebného denníka musia byť očíslované.
4. Zápisy do stavebného denníka čitateľne vykonáva a podpisuje za zhotoviteľa stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo kedy nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy len objednávateľ, prípadne ním poverený zástupca, spracovateľ projektovej dokumentácie alebo príslušné orgány štátnej správy.
5. Ak nesúhlasí stavbyvedúci so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, do stavebného denníka musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko najneskôr do troch pracovných dní odo dňa zápisu, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí.
6. Objednávateľ je povinný vyjadrovať sa k zápisom v stavebnom denníku, vykonaných zhotoviteľom, najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí. Pre prípadné dodatočné práce bude vedený samostatný stavebný denník dodatočných prác.
7. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale môžu slúžiť ako podklad pre vypracovanie doplnkov a zmien zmluvy.
8. Výluky stavebných prác počas dní z dôvodu nepriaznivých klimatických podmienok budú zaznamenané v stavebnom denníku.

VII. Stavenisko

Staveniskom sa rozumie priestor určený projektovou dokumentáciou alebo iným dokumentom pre stavbu a pre zariadenie staveniska.

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko najneskôr tri dni pred zahájením stavebných prác.
2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadne vytýčenie staveniska a počas výstavby sa riadne starať o základné smerové a výškové body a to až do odovzdania diela objednávatel'ovi. Zhotoviteľ zabezpečí i podrobné vytýčenie jednotlivých objektov a zodpovedá za jeho správnosť. Práce s tým spojené sú súčasťou navrhnutej ceny. (Posledná veta platí i pre body 3, 5, a 6).
3. Zhotoviteľ je povinný oboznámiť sa po prevzatí staveniska s rozmiestením a trasou prípadných podzemných vedení na stavenisku, verejnou zeleňou a inými cudzími objektmi a tieto buď vhodným spôsobom preložiť alebo chrániť, aby v priebehu realizácie diela nedošlo k ich poškodeniu.
4. Ak v súvislosti so zahájením prác na stavenisku bude potrebné umiestiť alebo premiestiť dopravné značky podľa predpisu o pozemných komunikáciách, zaobstará tieto práce zhotoviteľ. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá i za umiestňovanie, premiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek a dočasného dopravného značenia v súvislosti s priebehom vykonávania prác.
5. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu a je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami. Ak nebude napriek písomnej výzve zhotoviteľ toto dodržiavať, zabezpečí tieto práce objednávatel' a náklady bude uplatňovať u zhotoviteľa (zníženou úhradou fakturovaných platieb, t.j. jednostranným zápočtom).
6. Objednávateľ má právo ne zahájiť preberacie konanie diela resp. nepotvrdiť zisťovací protokol, ak nie je na stavenisku poriadok, najmä usporiadaný zvyšný materiál alebo ak nie je odstránený zo staveniska odpad vzniknutý pri stavebných prácach a pod.
7. Najneskôr do 7 dní po odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný vypratáť stavenisko a upraviť ho tak, ako určuje projektová dokumentácia. Ak stavenisko nebude v dohodnutom termíne vypratane alebo upravené do dohodnutého stavu je objednávatel' oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,-€ za každý deň, počas ktorého bude stavenisko užívať neoprávnene, a to až do dňa vypratania staveniska.

VIII. Vykonávanie diela

1. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávatel'a najmenej 2 pracovné dni vopred ku kontrole a k prevereniu všetkých vykonaných prác, ktoré v ďalšom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak tak neurobí, je povinný na žiadosť objednávatel'a odkryť práce, ktoré boli zakryté alebo ktoré sa stali neprístupnými na svoj náklad. V prípade ak sa objednávatel' do 3 pracovných dní od výzvy na stavenisko nedostaví, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v prácach resp. objednávatel'om požadované neskoršie odkrytie prác v takomto prípade hradí objednávatel'. Objednávatel' môže určiť svojho zástupcu vo veciach technických alebo stavebný dozor, ktorý bude k dispozícii počas celej doby plnenia zmluvy a ktorý bude aspoň raz denne kontrolovať priebeh a kvalitu realizovaných prác a dodávok.
2. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v mieste staveniska, predovšetkým v zmysle nariadenie vlády SR č. 510/2001 Z.z.

o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a zabezpečí vybavenie ich vybavenie ochrannými pomôckami.

3. Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, majúci príslušnú kvalifikáciu. Doklad o kvalifikácii pracovníkov je zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa povinný tomuto bezodkladne predložiť. Zhotoviteľ je v súlade s §551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
4. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky záväzné a aj doporučené STN, bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti. Ak porušením týchto predpisov vznikne akákoľvek škoda, nesie všetky vzniknuté náklady zhotoviteľ.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádežiam.
6. Zhotoviteľ je povinný byť poistený proti škodám spôsobeným jeho činnosťou, vrátane možných škôd pracovníkov zhotoviteľa a to až do výšky ceny diela. Zhotoviteľ nesie voči objednávateľovi zodpovednosť za škody spôsobené činnosťou svojich subdodávateľov, ako by ich spôsobil sám. Doklady o poistení je povinný predložiť objednávateľovi pred zahájením prác.
7. Ak činnosťou zhotoviteľa dôjde k spôsobeniu škody objednávateľovi alebo iným subjektom z dôvodu opomenutia, nedbalosti alebo neplnenia podmienok vyplývajúcich zo zákona STN alebo iných noriem, alebo vyplývajúcich z tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu túto škodu odstrániť a ak to nie je možné, tak dokázanú škodu finančne uhradiť. Všetky náklady s tým spojené nesie zhotoviteľ.
8. Zhotoviteľ vymenuje zodpovedného a kompetentného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť zástupcu, eventuálne po predchádzajúcom upozornení požadovať výmenu skôr schváleného zástupcu. Objednávateľ môže takisto požiadať zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal z práce na diele ktorúkoľvek osobu zamestnanú zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom, ktorá podľa názoru objednávateľa zneužíva svoju funkciu, alebo je nespôsobilá, alebo je nedbalá v riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorej prítomnosť na stavenisku je považovaná objednávateľom za nežiadúcu. Osoba, takto odvolaná z práce na diele, bude zhotoviteľom čo najskôr nahradená inou osobou.
9. Zhotoviteľ garantuje, že budú použité materiály, výrobky a technológie schválené pre územie Slovenskej republiky a s povoleným dovozom.
10. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť upratanie a likvidáciu všetkých odpadov zo svojej činnosti a činnosti priamych dodávateľov objednávateľa podľa príslušných záväzných predpisov a nariadení.

IX. Odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 10 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ je potom povinný najneskôr do troch dní

od termínu pripravenosti na odovzdanie stanoveného zhotoviteľom zahájiť preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.

2. Ak zhotoviteľ oznámi objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie a pri preberacom konaní sa zistí, že dielo nie je podľa podmienok zmluvy ukončené alebo pripravené na odovzdanie, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady tým vzniknuté a zmluvnú pokutu vo výške 500,-€.

3. Zhotoviteľ je povinný pripraviť a doložiť pri preberacom konaní:

- zápisy a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov (certifikáty);
- zápisy o preverení rozvodov, prác a konštrukcií zakrytých v priebehu prác;
- zápisy o vykonaných revíziách a prevádzkových skúškach;
- dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela;
- stavebný denník (prípadne denníky);
- podrobný číslovaný zoznam odovzdávaných dokladov.

Bez týchto dokladov sa dielo nebude považovať za dokončené a schopné odovzdania.

4. O priebehu preberacieho konania vyhotoví objednávateľ zápis, v ktorom sa okrem iného uvedie i súpis nedostatkov a drobných chýb, ak ich dielo obsahuje, s termínom ich odstránenia. Ak objednávateľ odmietne dielo prevziať, je povinný uviesť do zápisu svoje dôvody.

5. Dielo je považované za ukončené po ukončení všetkých prác uvedených v oddieloch II. tejto zmluvy, ak sú ukončené riadne a zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi doklady uvedené v bode 3. Ak sú v tejto zmluve použité termíny ukončenie diela alebo deň odovzdania, rozumie sa tým deň, v ktorom dôjde k podpisu odovzdávacieho protokolu.

6. Objednávateľ má právo prevziať i dielo, ktoré vykazuje drobné nedostatky a vady, ktoré nebránia užívaniu diela. V tom prípade je zhotoviteľ povinný odstrániť tieto nedostatky a chyby v termíne uvedenom v zápise o odovzdaní a prevzatí. Ak zhotoviteľ neodstráni všetky nedostatky a drobné chyby v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu 200,-€ za každú chybu a deň omeškania s jej odstránením. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo vykazujúce nedostatky alebo drobné vady.

7. Zhotoviteľ je povinný v primeranej lehote odstrániť nedostatky alebo drobné vady i keď by sa domnieval, že za uvedené nedostatky nezodpovedá. Náklady na odstránenie v týchto sporných prípadoch nesie až do rozhodnutia súdu zhotoviteľ. Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstráneniu nedostatkov a drobných väd v primeranej lehote podľa povahy nedostatkov alebo väd, najneskôr však do 5 dní po písomnom vyzvaní objednávateľa, zjednávajú obe strany zmluvnú pokutu vo výške 500,-€ za každý deň, o ktorý zhotoviteľ k ich odstráneniu pristúpi neskôr.

X. Záruka

1. Zhotoviteľ poskytuje za dielo uvedené v článku III. záruku v dĺžke 60 mesiacov s týmito výnimkami:

- pri dodávkach zariadení, ktoré majú svoje záručné listy je záručná lehota poskytovaná v dĺžke tam uvedenej, pri dodávkach zariadení bez záručných listov v dĺžke, ktorú stanoví ich výrobca, minimálne 24 mesiacov a neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je menovitý zoznam týchto výrobkov.

Počas tejto lehoty zodpovedá za vady, ktoré objednávateľ zistil a ktoré včas reklamoval.

2. Objednávateľ je povinný vady písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. V reklamácií musia byť vady popísané a uvedené, ako sa prejavujú. Ďalej v reklamácií môže objednávateľ uviesť svoje požiadavky, akým spôsobom požaduje vadu odstrániť alebo či požaduje finančnú náhradu.
3. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5-tich dní po doručení reklamácie písomne oznámiť, či reklamáciu uznáva, akú lehotu navrhuje pre odstránenie väd alebo z akých dôvodov reklamáciu neuznáva. Ak tak neurobí, predpokladá sa, že reklamáciu objednávateľa uznáva.
4. Reklamáciu je možné uplatniť najneskôr do posledného dňa záručnej lehoty, pričom i reklámia odoslaná objednávateľom v posledný deň záručnej lehoty sa považuje za včas uplatnenú.
5. Zhotoviteľ je povinný pristúpiť neodkladne k odstraňovaniu reklamovanej vady, najneskôr však do piatich dní po doručení reklamácie, a to i v prípade, že reklamáciu neuznáva. Ak tak neurobí, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu 500,-€ za každý deň, o ktorý k odstráneniu väd pristúpi neskôr. Objednávateľ má okrem dohodnutej zmluvnej pokuty nárok na prípadnú náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstránenie reklamovanej vady nesie zhotoviteľ i v sporných prípadoch, až do vydania expertného posudku.
6. Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstraňovaniu reklamovanej vady ani do 10-tich dní po doručení reklamácie objednávateľa, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady inú špecializovanú firmu. Všetky tieto vzniknuté náklady uhradí objednávateľovi zhotoviteľ. Zhotoviteľ týmto súhlasí s jednostranným zápočtom tejto pohľadávky objednávateľa so záväzkami voči zhotoviteľovi.
7. V prípade havárie, na zhotovovanom diele, alebo v priestoroch staveniska do odovzdania diela objednávateľovi je zhotoviteľ povinný pristúpiť k jej odstraňovaniu neodkladne a pracovať na nej až do úplného odstránenia.

XI. Zmena zmluvy

1. Túto zmluvu je možné meniť len písomne obojstranne potvrdenou dohodou, výslovne pomenovanou ako „dodatok k zmluve“. Iné zápisy, protokoly a pod. sa za zmenu zmluvy nepovažujú.
2. Ak nastanú u niektorej zo strán skutočnosti, brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy, je povinná to ihneď bez zbytočného odkladu oznámiť druhej strane a vyvolať rokovanie zástupcov oprávnených k podpisu zmluvy.
3. Ak sa rozhodne niektorá zo strán od tejto zmluvy odstúpiť z dôvodov dohodnutých touto zmluvou, je povinná svoje odstúpenie písomne oznámiť druhej strane s uvedením termínu, ku ktorému od zmluvy odstupuje. V odstúpení musí byť ďalej uvedený dôvod odstúpenia

a presne citované ustanovenie tejto zmluvy, ktoré ju k takému kroku oprávňuje. Inak je odstúpenie neplatné.

4. Ak nesúhlasí jedna zo strán s dôvodom odstúpenia druhej strany alebo ak popiera jeho existenciu, je povinná to písomne oznámiť bezodkladne po doručení oznámenia o odstúpení. Ak tak neurobí ani do 10 dní, predpokladá sa, že s dôvodom odstúpenia súhlasí. Do uplynutia tejto doby je zhotoviteľ povinný zabezpečiť stráženie zhotovovaného diela a vykonať všetky potrebné opatrenia k tomu, aby z dôvodu odstúpenia na zhotovovanom diele nemohli vzniknúť žiadne škody.

5. Ak odstúpi niektorá zo strán od tejto zmluvy na základe dôvodu dohodnutého touto zmluvou, potom povinnosti zmluvných strán sú nasledujúce:

- zhotoviteľ vykoná súpis všetkých vykonaných prác, ocenený podľa spôsobu, ktorým je stanovená cena diela;
- zhotoviteľ vykoná finančné vyčíslenie vykonaných prác, poskytnutých záloh a spracuje čiastkovú konečnú faktúru;
- zhotoviteľ odvezie všetok svoj nezabudovaný materiál, ak sa strany nedohodnú inak;
- zhotoviteľ vyzve objednávateľa k čiastkovému prevzatiu diela a objednávateľ je povinný do troch dní od doručenia vyzvania zahájiť čiastkové preberacie konanie;
- po čiastkovom prevzatí vykonaných prác dohodnú obe strany písomné zrušenie zmluvy;
- strana, ktorá dôvodné odstúpenie od zmluvy zapríčinila, je povinná uhradiť druhej strane všetky náklady jej vzniknuté z dôvodu odstúpenia od zmluvy a okrem toho i jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 3% z dohodnutej ceny diela.

6. Objednávateľ je oprávnený previesť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na tretiu osobu. Ak objednávateľ prevedie svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na inú osobu, je povinný toto neodkladne oznámiť písomne zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je oprávnený previesť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na inú osobu len s písomným súhlasom objednávateľa.

XII.

Záverečné ustanovenia

1. Obe strany vyhlasujú, že došlo k dohode o celom rozsahu tejto zmluvy a že nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok pre niektorú zo strán.

2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva dostane objednávateľ a dva zhotoviteľ.

3. Všetky dohody, uzavreté pred podpisom tejto zmluvy a v jej obsahu nezahrnuté, strácajú dňom podpisu zmluvy platnosť, a to bez ohľadu na funkčné postavenie osôb, ktoré predzmluvné dohody uzavreli.

4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

5. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.

6. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmieri prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že spor sa nevyrieši dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému všeobecnému súdu v SR.

XIII. Prílohy zmluvy

1. Prílohy, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy sú :
- Príloha č. 1- Ponukový rozpočet;

Vrbové dňa : 25 -03- 2022

Objednávateľ :

Mesto Vrbové
Dott. Mgr. Ema Maggiová
Primátorka



Zhotoviteľ :

CS, s.r.o.
Sirojárenska 5407, 917 02 Tlmače
IČO:44101937 / R DPH:SK202357699
č.ú. 24

CS, s.r.o.

Ing. Igor Baďura
konateľ