

Dodatok č. 5**k****Nájomnej zmluve**

uzavretá v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ďalej podľa § 720 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zmluva**“) medzi:

Článok I.**Zmluvné strany****Prenajímateľ:**

Sídlo:
v zastúpení:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie
IBAN:

MESTO VRBOVÉ

Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka mesta Vrbové
00 313 190
2020531040
VÚB, a. s.,
SK42 0200 0000 0023 9974 1458

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a**Nájomca:**

Sídlo: **NOI fashion, s.r.o.**
Ul. 6. apríla č. 361/20
922 03 Vrbové
v zastúpení: Mgr. Lenka Pavlíčková, konateľka
IČO: 531 01 774
IČ DPH: SK2121264387
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
číslo účtu: SK87 0900 0000 0051 7119 9029
číslo tel.: _____

(ďalej len „**nájomca**“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej len „**zmluvné strany**“)

Článok II.**Úvodné ustanovenie**

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony v plnom rozsahu a v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ďalej podľa § 720 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov uzatvárajú tento **dodatok č. 5 k nájomnej zmluve** nasledovne:

Dňa 24. mája 2017 bola uzatvorená nájomná zmluva medzi hore uvedenými účastníkmi, vzhľadom na zrušenie spoločnosti NOI fashion s.r.o. prešli záväzky z Nájomnej zmluvy na fyzickú osobu vtedajšiu konateľku spoločnosti Mgr. Lenku Pavlíčkovú. Z uvedeného dôvodu sa nájomná zmluva mení a dopĺňa v čl. I., bod „**nájomca**“ nasledovne:

Článok III.
Vykonanie zmien a doplnení

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Sídlo:
v zastúpení:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie
IBAN:

MESTO VRBOVÉ

Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka mesta Vrbové
00 313 190
2020531040
VÚB, a. s.,
SK42 0200 0000 0023 9974 1458

(ďalej len „*prenajímateľ*“)

a

Nájomca:

Mgr. Lenka Pavlíčková

Ul. 6. apríla č. 361/20
922 03 Vrbové
nar.:
Bankové spojenie:
číslo účtu:
číslo tel.:

(ďalej len „*nájomca*“)
(prenajímateľ a nájomca ďalej len „*zmluvné strany*“)

Článok IV.
Spoločné a záverečné ustanovenia
Dodatku č. 5 k nájomnej zmluve

- 4.1.** Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené týmto dodatkom č. 5 k nájomnej zmluve (ďalej len dodatok č. 5) sa riadia podľa Občianskeho zákonníka, zákonom NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.
- 4.2** Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 24. mája 2017, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom č. 5 zostávajú nezmenené. Dodatok č. 5 nadobúda platnosť dňom jeho uzatvorenia, t. j. dňom podpisu tohto dodatku č. 5 obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

- 4.3 Ďalšie zmeny Nájomnej zmluvy, dodatku č. 1, dodatku č. 2, dodatku č. 3, dodatku č. 4 a dodatku č. 5, na ktorých sa obidve zmluvné strany dohodli možno vykonať len v písomnej forme číslovanými dodatkami.
- 4.4 Zmluvné strany sa týmto výslovne dohodli, že pre doručovanie v rámci tohto dodatku č. 5 platí, že písomnosť sa považuje za doručeníu, len čo ju adresát prevezme alebo len čo ju pošta vrátila odosielajúcemu ako nedoručiteľnú a adresát svojim konaním alebo opomenutím doručenie písomnosti zmaril, alebo len čo ju pošta vrátila odosielajúcemu ako nedoručiteľnú, nevyzdvihnutú, alebo s poznámkou „adresát neznámy“. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát písomnosti prijatie písomnosti bezdôvodne odmietne. Za adresu zmluvnej strany pre doručovanie sa pritom považuje adresa trvalého pobytu, uvedená zmluvnými stranami v záhlaví tohto dodatku č. 5.
- 4.5 Tento dodatok č. 5 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom dva (2) rovnopisy obdrží nájomca a dva (2) rovnopisy obdrží prenajímateľ.
- 4.6 Ak by niektoré ustanovenie tohto Dodatku č. 5 k nájomnej zmluve bolo, alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tohto dodatku č. 5 k nájomnej zmluve. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.
- 4.7 Nájomca týmto udeľuje prenajímateľovi súhlas v zmysle § 14 zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov so spracovaním jeho osobných údajov v plnom rozsahu uvedených v záhlaví tohto dodatku č. 5 k nájomnej zmluve, a to za účelom uzatvorenia tohto dodatku č. 5, realizácie tohto dodatku č. 5 a plného rozsahu využívania práv prenajímateľa vyplývajúcich z tohto dodatku č. 5 k nájomnej zmluve. Súhlas sa udeľuje aj v rozsahu plnenia účtovných povinností v zmysle osobitného zákona, plnenia povinnosti predložiť tento dodatok č. 5 k nájomnej zmluve alebo preukázať trvanie právneho vzťahu tejto zmluvy orgánom štátnej správy alebo orgánom verejnej moci a banke. Súhlas platí od účinnosti tohto dodatku č. 5 k nájomnej zmluve, a to až do momentu platného skončenia právneho vzťahu a po dobu spracovávania údajov v zmysle osobitných účtovných predpisov. Nájomca berie na vedomie, že jeho práva ako osoby, ktorej osobné údaje sa spracovávajú, sú upravené v § 19 a nasl. zákona č. 18/2018 Z.z.
- 4.8 Zmluvné strany týmto prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom dodatku č. 5 nakladať, ich prejavy vôle sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej zákonnej forme.

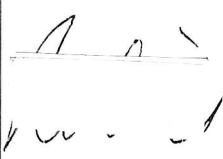
4.9 Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok č. 5 uzatvorili na základe svojej slobodnej a vážnej vôle, že dodatok č. 5 nebol dojednaný pod nátlakom, v tiesni a ani za inak nevýhodných podmienok. Ďalej prehlasujú, že si dodatok č. 5 prečítali, porozumeli jeho obsahu a preto na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

Vrbové, dňa 14.03.2022

Za prenajímateľa :


Dott. Mgr. Ema Maggiová
primátorka

Za nájomcu :


Mgr. Lenka Pavlíčková