

ev. č. zmluvy prevádzkovateľa: 77/2019

**Dodatok č. 1 k Zmluve o prevádzkovaní verejného vodovodu ev. č. prev.: 77/2019**  
uzavretej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v. z. n. p.

**Článok I.**

**Zmluvné strany**

**1. Prevádzkovateľ:** Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.  
So sídlom: Priemyselná 10, 921 79 Piešťany  
Štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Púčik, predseda predstavenstva a.s.  
Ivan Šiška, podpredseda predstavenstva a.s.  
IČO: 36 252 484  
DIČ: 2020172264  
IČ DPH: SK2020172264  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
Číslo účtu IBAN: SK71 0200 0000 2700 0300 2212  
Zapísaný v Obch. reg. Okresného súdu Trnava, odd. Sa, vložka č. 10263/T.  
(ďalej ako „prevádzkovateľ“)

a

**2. Vlastník 1:** Real Market Development, s.r.o.  
So sídlom: Starorímska 2, 851 10 Bratislava  
Štatutárny zástupca: Mgr. Ing. Ľubomír Mika - konateľ  
IČO: 46 595 961  
DIČ: 2023472682  
IČ DPH: SK2023472682  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
Číslo účtu IBAN: SK75 7500 0000 0040 1614 1009  
Zapísaný v OR Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vložka č. 80282/B.  
(ďalej ako „vlastník 1“)

a

**Vlastník 2:** Mesto Vrbové  
So sídlom: Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové  
Štatutárny zástupca: Dott. Mgr. Ema Maggiová - primátor mesta  
IČO: 00 313 190  
DIČ: 2020531040  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
Číslo účtu IBAN: SK78 0200 0000 0000 2712 7212  
(ďalej ako „vlastník 2“, vlastník 1 a vlastník 2 ďalej spolu ako „vlastník“ a prevádzkovateľ a vlastník ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

**Článok II.**

**Úvodné ustanovenia**

1. Dňa 17. júna 2019 nadobudla platnosť zmluva o prevádzkovaní verejného vodovodu, reg. č.: 77/2019 uzatvorená medzi zmluvnými stranami uvedenými v čl. I Zmluvné strany (ďalej len „zmluva“), na základe ktorej sa prevádzkovateľ za podmienok dohodnutých zmluvou zaviazal v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v. z. n. p. prevádzkovať vodnú stavbu (verejný vodovod) „Vodovod“, vybudovanú v rámci stavby „Bytové domy - Vrbové“ v katastrálnom území Vrbové, na pozemku parc. č. 1052/6, 1052/5, 1052/4, 1052/2, 1052/1, 1056 v k.ú. Vrbové, ktorá bola v

- čase uzatvorenia zmluvy vo vlastníctve vlastníka 1 a ktorá je bližšie špecifikovaná v čl. II ods. 2 zmluvy.
2. V mesiaci december 2021 bol prevádzkovateľ upovedomený o tom, že medzi vlastníkom 1 a vlastníkom 2 došlo k uzatvoreniu *Zámennnej zmluvy a Zmluvy o zriadení vecného bremena* č. IZ/038/20/048/20 (nadobudnutie platnosti dňa 31.3.2020 a účinnosti ku dňu zverejnenia podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník: 20.4.2020), na základe ktorej došlo k prevodu vlastníckeho práva k vodnej stavbe podľa ods. 1 tohto článku tohto Dodatku č. 1 k zmluve (ďalej len „*Dodatok č. 1*“) tak, že ju do vlastníctva nadobudol vlastník 2, pričom predmetná *Zámenná zmluva a Zmluva o zriadení vecného bremena* tvorí neoddeliteľnú súčasť Dodatku č. 1 ako jeho Príloha č. 1. Vzhľadom k tejto zmene v osobe vlastníka vodnej stavby podľa ods. 1 tohto článku zmluvy sa zmluvné strany dohodli na zmene v osobe spolukontrahenta prevádzkovateľa na základe zmluvy tak, že sa ním stane vlastník 2, pričom rozsah práv a povinností vyplývajúcich zo zmluvy zostáva zachovaný, čo tvorí predmet Dodatku č. 1.

### Článok III.

#### Zmena spolukontrahenta (subjektu zmluvy)

1. Predmetom Dodatku č. 1 je zmena spolukontrahenta prevádzkovateľa podľa zmluvy, vystupujúceho v pozícii vlastníka špecifikovanej vodnej stavby podľa čl. II ods. 2 zmluvy, a to v nadväznosti na skutočnosti uvedené v čl. II ods. 2 Dodatku č. 1. Ku dňu účinnosti Dodatku č. 1 sa spolukontrahentom prevádzkovateľa namiesto vlastníka 1 stáva vlastník 2, ktorý preberá práva a povinnosti vlastníka 1 vyplývajúce zo zmluvy.
2. Čl. 1 ods. 1 zmluvy sa mení tak, že sa jeho znenie vypúšťa a nahrádza sa nasledujúcim znením:
- „1. **Vlastník:** *Mesto Vrbové*  
*So sídlom: Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové*  
*Štatutárny zástupca: Dott. Mgr. Ema Maggiová - primátor mesta*  
*IČO: 00 313 190*  
*DIC: 2020531040*  
*Bankové spojenie: VÚB, a.s.*  
*Číslo účtu IBAN: SK78 0200 0000 0000 2712 7212*  
*(ďalej ako „vlastník“)*“
3. Čl. IX ods. 5 zmluvy sa mení tak, že sa vypúšťajú slová:
- „ZA VLASTNÍKA : *Ing. arch. Adrián Haško*  
*Mobil: 0901 789 850*  
*Mail: adrian.hasko@ezgroup.eu*“
- , ktoré sa nahrádzajú slovami:
- „ZA VLASTNÍKA : *Dott. Mgr. Ema Maggiová - primátor mesta*  
*Mobil: 0915 762 112*  
*Mail: primator@vrbove.sk*“
4. Čl. X ods. 5 zmluvy sa mení tak, že sa za bod xiii. dopĺňa nový bod xiv. s nasledovným znením: „*Zámenná zmluva a Zmluva o zriadení vecného bremena* č. IZ/038/20/048/20 zo dňa 31.3.2020“.

### Článok IV.

#### Záverečné ustanovenia dodatku

1. Zmluvné strany potvrdzujú, že si *Dodatok č. 1* prečítali, s jeho obsahom súhlasia, nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle zbavenej akýchkoľvek omylov, na znak čoho ho aj vlastnoručne podpisujú.

2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu poslednou zmluvnou stranou (posledným subjektom zmluvy) a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. *Občiansky zákonník*.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom prevádzkovateľ obdrží 2 (dva) rovnopisy Dodatku č. 1, vlastník 1 obdrží 1 (jeden) rovnopis Dodatku č. 1 a vlastník 2 obdrží 1 (jeden) rovnopis Dodatku č. 1.
4. Ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú upravené odlišne Dodatkom č. 1, zostávajú v platnosti a účinnosti nezmenené.
5. Vlastník 2 vyhlasuje, že Dodatok č. 1 uzatvára so súhlasom Mestského zastupiteľstva Mesta Vrbové, pričom predmetné uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Vrbové tvorí neoddeliteľnú súčasť Dodatku č. 1 ako jeho Príloha č. 2.
6. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

Prílohy: č. 1: Zámenná zmluva a Zmluva o zriadení vecného bremena č. IZ/038/20/048/20 zo dňa 31.3.2020  
 č. 2: Uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Vrbové č. 39/III/2020 zo dňa 11.03.2020

V Piešťanoch, dňa 31.01. 2021

za prevádzkovateľa:

Trnavská vodárenská spoločnosť a.s.

*[Handwritten signature]*

Ing. Vladimír Púčik  
 predseda predstavenstva a.s.

*[Handwritten mark]*

Ivan Šiška  
 podpredseda predstavenstva a.s.

V o. VRBOVOM, dňa 31.12. 2021

za vlastníka 1:

Real Market Development, s.r.o.

*[Handwritten signature]*

Mgr. Ing. Ľubomír Mika  
 konateľ spoločnosti

za vlastníka 2:  
 Mesto Vrbové



Dott. Mgr. Ema Maggiová  
 primátor mesta