

Z á p i s n i c a č. 4
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva Vrbové,
konaného 30. 6. 2021 o 17.00 hod. v kúrii M. Beňovského vo Vrbovom

Prítomní: 10 poslancov a primátorka mesta
Neprítomný: Bc. Dušan Sabo
Prizvaní: hl. kontrolórka a vedúci pracovníci MsÚ

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva a určenie zapisovateľky
2. Program
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Dopyty a interpelácie občanov
5. Správa o činnosti a hospodárení DD a DSS Klas n.o. za rok 2020
6. Návrh VZN č. 2/2021 o spôsobe určenia úhrady, výške úhrady a spôsobe platenia úhrady za sociálne služby poskytované v Domove Klas, n.o.
7. Žiadosť o zvýšenie dotácie na Domov Klas
8. Návrh VZN č. 3/2021 o predajnej a prevádzkovej dobe v živnostenskom podnikaní na území mesta Vrbové
9. Dotácia Nemocnici A. Wintera Piešťany
10. Plán činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2021
11. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu mesta za rok 2020
12. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31. 12. 2020
13. Záverečný účet mesta za rok 2020
14. Inventarizácia majetku mesta Vrbové za rok 2020
15. Rozpustenie fondu opráv na bytový dom - Nám. J. Emanuela, súp. č. 309
16. Zrušenie uznesení - dotácie r. 2020
17. Návrh na vyradenie majetku
18. Odpredaj pozemku p. č. 3199/3 - Čerenec
19. Schválenie zámeru - zámena časti pozemkov parc. č. 1071/1 a parc. č. 1070/1
20. Schválenie zámeru - odpredaj pozemkov – Hviezdoslavova ul.
21. Schválenie zámeru - zámena časti pozemkov parc. č. 315/2 a parc. č. 1219/1
22. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
23. Plán zasadnutí MsZ vo Vrbovom na II. polrok 2021
24. OVS - Beňovského pasáž
25. Združenie obcí cyklotrasa - Podhorie
26. Schválenie predĺženia nájmu pre spoločnosť prevádzkujúcu TKR
27. Žiadosť - II. vlna Covid 19
28. Pridelenie bytu - Nám. sv. Cyrila a Metoda
29. Rôzne
30. Dopyty a interpelácie poslancov
31. Návrh na uznesenie
32. Záver

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva a určenie zapisovateľky

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvorila a viedla primátorka mesta Dott. Mgr. Ema Maggiová za prítomnosti 10 poslancov.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a schválení poslanci: predseda – Ing. Jozef Duračka, členovia – Ľubomír Dunajčík a JUDr. František Tahotný, MBA.

prítomných: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení poslanci: Mgr. Daniela Drobná a PhDr. Jana Miklášová.

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Za zapisovateľku bola určená p. Emília Beličková, pracovníčka mestského úradu.

Do pracovného predsedníctva boli navrhnutí a schválení: primátorka mesta Dott. Mgr. Ema Maggiová, zástupca primátorky JUDr. Štefan Kubík a hl. kontrolórka JUDr. Mária Gajňáková.

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

2. Program

Primátorka mesta predložila na schválenie program zasadnutia MsZ, ktorý bol uvedený na pozvánke. Tento program poslanci MsZ schválili.

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

3. Kontrola plnenia uznesení

Kontrola plnenia uznesení bola zaslaná v elektronickej podobe. Nikto nemal k uvedenému materiálu pripomienky ani dopyty.

4. Dopyty a interpelácie občanov

Z občanov nebol nikto prítomný.

5. Správa o činnosti a hospodárení DD a DSS Klas n.o. za rok 2020

Správu o činnosti hospodárenia Domova Klas predniesla členka Správnej rady p. Prievozníková. Na zasadnutí SR sa oboznamovali so situáciou domova. Situácia v r. 2020 bola vážna. Určité mesiace sa ani nedali prijímať noví klienti aj napriek uvoľneným miestam. Ten výpadok na príjme bol evidentný. Režijné náklady boli aj na neobsadené miesta, boli zvýšené náklady na hygienické opatrenia. Navrhuje urobiť analýzu, hľadať nejaké rezervy. Správna rada z uvedených dôvodov navrhla odporučiť MsZ schválenie VZN a dotácie, aby mohol domov ďalej pokračovať vo svojej činnosti.

Za Správnu radu aj sociálnu komisiu zastáva názor, aby ten domov naďalej slúžil pre občanov.

Rozprava:

Mgr. Juhásová – hospodárili celkom dobre, ale všetko nabúrali opatrenia súvisiace s Covid-19. Zvýšili sa náklady aj napriek pomoci sponzorov. Následky Covidu sa odzrkadlili už aj v tomto roku (20 úmrtí), aj keď nie všetky úmrtia boli na Covid, vážne zdravotné stavy ap. situácia sa mení zo dňa na deň. Neuhradené faktúry majú len tie, ktoré ešte nemajú splatnosť. Majú zamestnaných 40 ľudí, aj keď nie sú všetci na plný úväzok. Majú vážne ohrozené výplaty za mesiac jún. Dotácia príde až v auguste a aj tak plne nepostačuje. Pri takto ťažkých stavoch, aké majú, je ten počet zamestnancov – opatrovateliek potrebný. Potrebujú ozaj kvalitnú zdravotnú starostlivosť. Tohto

roku ich čakajú aj povinné revízie, ktoré minulý rok nemuseli byť. Takisto preventívne prehliadky zamestnancov, ktoré musia preplatiť. Režijné náklady im neustále stúpajú – tonery, administratíva. Všetky výdavky striktné kontroluje, osobne vedie pokladňu – neúčtuje, iba ju vedie. Výška dotácie predstavuje sumu vo výške 35 tis. €.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 78/VI/2021.

6. Návrh VZN č. 2/2021 o spôsobe určenia úhrady, výške úhrady a spôsobe platenia úhrady za sociálne služby poskytované v Domove Klas, n.o.

Na základe požiadavky riaditeľky Domova Klas, n.o. bol predložený návrh na schválenie nového VZN mesta Vrbové týkajúce sa podmienok poskytovania sociálnych služieb a určenie úhrady za služby poskytované v Domove Klas, n.o.

Vzhľadom na ekonomické pomery v Domove Klas, n.o. bolo potrebné znova nastaviť a vyčíslieť výšku ekonomicky oprávnených nákladov.

Rozprava:

JUDr. Tahotný – Covid bol, je a dlho bude. Ale toto sme riešili aj predtým. Koľko vlastne od r. 2015 dalo mesto do domova. Poprosil riaditeľku domova aj hlavnú kontrolórku, žeby to zhrnuli aj za Klas aj Klások. Dohodnúť termín a prerokovať situáciu. Stále sa hovorí o tom istom. Už p. Prievozníková navrhovala analýzu urobiť, vytvoriť skupinu s h. kontrolórkou a skúsiť nájsť riešenie. Porovnať tie roky. Mestským zastupiteľstvom bude schvaľovaný plán činnosti hl. kontrolórky. Uvedenú analýzu (kontrolu) je potrebné zahrnúť do tohto plánu.

JUDr. Gajňáková – mala by byť do toho zainteresovaná aj dozorná rada. Ona s tým problém nemá. Mgr. Juhásová – každý rok prispieva zriaďovateľ na chod svojich zariadení aj v iných mestách. Sú to skúsenosti z iných zariadení. Zriaďovateľ rozhoduje o tom zariadení, ona je len nejaký správca.

primátorka – navrhuje neformálne stretnutie.

p. Prievozníková – aj to VZN pomôže, ak klienti začnú platiť viac. (+12 tis. € Klások a +18 € Klas). Zatiaľ nehrozí, žeby ľudia nemali záujem. Napriek tomu, že to bude SR a DR riešiť, treba sa teraz o tomto VZN dohodnúť.

JUDr. Kubík – riaditeľka už niekoľko rokov hovorí o zrušení Klásku. Možno by to nebolo tak náročné, ušetrilo by sa aj na mzdách. V tých priestoroch by bola dobrá škôlka. Pomohlo by sa domovu a získali by sme priestor na materskú školu. Ale predtým, než budeme vedieť ako dopadne analýza, je ťažko sa rozhodnúť. Už vo februári bolo mestským zastupiteľstvom schválená ročná dotácia. Je potrebné znova nastaviť chod domova. V budúcnosti môže nastať situácia, že hoci sa zvýšia poplatky klientov domova, to nepomôže, lebo klienti na to nebudú mať a mesto bude musieť aj tak za nich financie doplácať.

p. Prievozníková – ten štandard v Klásku je na dobrej úrovni, ale ekonomicky zasa veľmi náročný.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 79/VI/2021.

7. Žiadosť o zvýšenie dotácie na Domov Klas

Mesto Vrbové každý rok rozdeľuje dotácie rôznym žiadateľom v zmysle VZN č. 4/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Vrbové. V zmysle uvedeného návrhu bol spracovaný materiál na poskytnutie účelovej dotácie na zabezpečenie prevádzkových nákladov a sociálnych služieb v Domove Klas vo Vrbovom. Domovu Klas, n.o. Vrbové na zabezpečenie prevádzkových nákladov a sociálnych činností v roku 2021 je spracovaný návrh vo výške pridelennej sumy z rozpočtu mesta - 35.000,- €. Na schválenie dotácie bude spracovaná zmluva o poskytnutí dotácie s povinnosťou vyúčtovania všetkých pridelených finančných prostriedkov.

Rozprava:

p. Prievozníková – odporúča mestu navrhovanú sumu 35 tis. € schváliť.

p. Dunajčík – má na to mesto financie?

Mgr. Urbanová – v rozpočte v rezerve sú peniaze. Pre ňu je Domov len jeden z viacerých problémov. A mesto ešte určite do konca roka Domovu financie bude musieť dať. Ale na druhej strane – mesto nebude robiť iné činnosti. Okrem 35 tis. € im mesto ešte mesačne dáva 2 tis. €. Navrhuje na preklopenie určitú sumu a po analýze sa uvidí koľko ešte mesto dá financií.

p. Prievozníková – mali by sa podieľať okolité obce, aby prispievali na svojich občanov – klientov. JUDr. Kubík – všetci klienti by si mali zmeniť trvalý pobyt na mesto Vrbové, tak ako je to vo VZN o pridelovaní bytov. Potom budú mestu pridelované za takýchto klientov aj podielové dane, ktoré sa pridelujú na základe trvalého pobytu. Inak dane odídu do obcí, kde títo klienti majú trvalý pobyt.

JUDr. Gajňáková – pozastaviť 2 tis. € dotáciu mesačne a dať jednorazovo 35 tis. € teraz na preklopenie situácie, ostatné riešiť až po vykonaní analýzy.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 80/VI/2021.

8. Návrh VZN č. 3/2021 o predajnej a prevádzkovej dobe v živnostenskom podnikaní na území mesta Vrbové

Okresný prokurátor vykonal previerku zákonnosti v postupe mesta na úseku určovania pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb. Previerkou bolo zistené, že VZN mesta č. 6/2008 nie je v súlade so zákonom. Z toho dôvodu bolo vydané upozornenie prokurátora a bol spracovaný návrh nového VZN, ktoré už spĺňa zákonom stanovené požiadavky. S upozornením prokurátora boli poslanci oboznámení a bolo prijaté nové VZN č. 3/2021.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 81/VI/2021.

9. Dotácia Nemocnici A. Wintera Piešťany

Mesto Vrbové každý rok rozdeľuje dotácie rôznym žiadateľom v zmysle VZN č. 4/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Vrbové. V zmysle uvedeného bol spracovaný návrh na poskytnutie účelovej dotácie na zabezpečenie vybavenia fyziatricko - rehabilitačného oddelenia nemocnice A. Wintera v Piešťanoch. Mesto Vrbové na zahájenie činnosti fyziatricko - rehabilitačného oddelenia navrhlo poskytnúť dotáciu vo výške 1.000 €.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 82/VI/2021.

10. Plán činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2021

V zmysle § 18f ods. 1 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení vyplýva hlavnému kontrolórovi povinnosť predložiť návrh plánu kontrolnej činnosti na rokovanie MsZ. Uvedený materiál obsahuje návrh kontrol, ktoré po schválení poslancami mestského zastupiteľstva budú vykonané. Do plánu zahrnie JUDr. Gajňáková už spomínanú kontrolu Domova Klas.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 83/VI/2021.

11. Stanovisko hl. kontrolórky k návrhu záverečného účtu mesta za rok 2020

Hlavná kontrolórka mesta spracovala v zmysle § 18f ods. 1 písm. c/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. stanovisko k návrhu záverečného účtu za rok 2020. Po zhodnotení záverečného účtu odporučila poslancom MsZ celoročné hospodárenie mesta Vrbové za rok 2020 schváliť bez výhrad.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 84/VI/2021.

12. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31. 12. 2020

Audítorka mesta Vrbové Ing. Urbanová Terézia predložila dňa 22. apríla 2021 správu nezávislého audítora z auditu účtovnej uzávierky. Celá správa je priložená k originálu zápisnice a bola pred rokovaním MsZ zaslaná aj poslancom MsZ na preštudovanie.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 85/VI/2021.

13. Záverečný účet mesta za rok 2020

Po predložení záverečných správ audítorky a hlavnej kontrolórky mesta Vrbové bol predložený poslancom MsZ záverečný účet mesta Vrbové za rok 2020.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.
Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 86/VI/2021 a č. 87/VI/2021.

14. Inventarizácia majetku mesta Vrbové za rok 2020

Ústredná inventarizačná komisia prerokovala správy čiastkových inventarizačných komisií k 31.12.2020 a zároveň navrhla jednotlivé opatrenia a návrhy na vyradenie majetku.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 88/VI/2021.

15. Rozpustenie fondu opráv na bytový dom - Nám. J. Emanuela, súp. č. 309

Mesto Vrbové tvorí fond údržby, prevádzky a opráv (ďalej len FO) nájomných bytov, ktoré sú vo vlastníctve mesta Vrbové. Výška tvorby, ako aj podmienky tvorby FO upravuje VZN č. 8/2020 účinné od 01.12.2020. V súlade s ustanoveniami, v súčasnosti platného VZN, mesto Vrbové tvorilo FO na nájomný byt v dome na Námestí J. Emanuela č. 309 vo výške 10 % zo súčtu predpisov za nájomné ročne. K 31.05.2021 na základe rozhodnutia MsZ bol rodinný dom predaný. Stav FÚPaO nájomného bytu na predmetnej adrese k 31.12.2019 bol 14,38 €, tvorba fondu za rok 2020 je vo výške 14,38 €. Konečný zostatok FÚPaO je ku dňu predaja, t.j k 31.05.2021 vo výške 28,76 €. Tieto finančné prostriedky boli účelovo určené na opravy a údržbu bytu na Námestí J. Emanuela č. 309. Takto sú finančné prostriedky aj vedené analyticky v účtovníctve mesta. Z tohto dôvodu bol predložený návrh na zrušenie viazanosti a rozpustiť konečný zostatok FO bytu na Námestí J. Emanuela č. 309 výške 28,76 € v prospech údržby bytového fondu vo vlastníctve mesta.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 89/VI/2021.

16. Zrušenie uznesení - dotácie r. 2020

Na rokovaní MsZ konanom dňa 30. júna 2021 bola predložená žiadosť útvaru ekonomiky mesta Vrbové na zrušenie uznesení o poskytnutí dotácií v roku 2020, ktoré neboli z dôvodu Covidovej situácie žiadateľom vyplatené. Z toho dôvodu bol predložený návrh na zrušenie týchto nesplnených uznesení.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 90/VI/2021.

17. Návrh na vyradenie majetku

V zmysle ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a platných zásad s nakladaním majetku mesta Vrbové je mestské zastupiteľstvo mesta Vrbové povinné prerokovať, schváliť, resp. zobrať na vedomie vyradenie majetku mesta z evidencie. Vedúca ekonomického útvaru tento materiál spracovala a predložila poslancom MsZ. Vo všetkých prípadoch ide o majetok nefunkčný, morálne a fyzicky zastaralý.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 91/VI/2021.

18. Odpredaj pozemku p. č. 3199/3 – Čerenec

Zámer o predaj vyššie spomenutého pozemku bol zverejnený a prerokovaný na predchádzajúcom zasadnutí MsZ. Ide o pozemok v lokalite RO Čerenec manželom Karlíkovcom. Na tomto zasadnutí sa schvaľoval už samotný predaj pozemku.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 92/VI/2021.

19. Schválenie zámeru - zámena časti pozemkov parc. č. 1071/1 a parc. č. 1070/1

Na základe dohody medzi manželmi Ing. L. a D. Sabovými a mestom Vrbové pri vysporiadaní pozemkov na ul. Družstevná a ul. Priehradná - bola dohodnutá zámena pozemkov. Podľa vyjadrenia manželov Sabovcov majú záujem o citované parcely z dôvodu oddelenia si vlastných pozemkov zeleným pásom vysadením vetrolamov.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 93/VI/2021.

20. Schválenie zámeru - odpredaj pozemkov – Hviezdoslavova ul.

Dňa 7. 5. 2021 Ing. E. Nováková podala na MsÚ vo Vrbovom žiadosť o kúpu pozemku parc. č. 521. Taktiež požiadala o kúpu aj susedných pozemkov parc. č. 520 a č. 525. Nakoľko sa jedná o pozemok, podiel mesta je vo výške 2/8 (t.j. 115 m²), ktorý je v podielovom spoluvlastníctve mesta, pri odpredaji sa uplatňuje zákonné predkupné právo v zmysle § 140 Občianskeho zákonníka. Na základe uvedeného bola zaslaná výzva všetkým spolumajiteľom citovanej parcely, kde na uvedenú výzvu reagovala iba Ing. Nováková. V zmysle daného sa predaj uskutoční na základe ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. V zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) cit. zákona bol predložený na schválenie zámer odpredaja ostatných pozemkov spôsobom hodným osobitného zreteľa.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa MsZ považuje skutočnosť, že žiadateľka Ing. Nováková Edita ako väčšinový vlastník parcely č. 521, sa môže ako jediná dostať cez uvedenú parcelu k parcelám č. 520 a č. 525, ktoré užíva a obhospodaruje od roku 2015.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 94/VI/2021, č. 95/VI/2021, č. 96/VI/2021 a č. 97/VI/2021.

21. Schválenie zámeru - zámena časti pozemkov parc. č. 315/2 a parc. č. 1219/1

Na základe dohody medzi p. J. Mikudíkom a mestom Vrbové pri vysporiadaní pozemkov na Rekreačnej ul. bola dohodnutá zámena pozemku parcela č. 315/2 o celkovej výmere 273 m² a ďalej pozemku parcela č. 1219/1 o celkovej výmere 153 m² vo vlastníctve mesta Vrbové. Pán J. Mikudík má záujem o citované parcely z dôvodu vysporiadania si pozemkov vo vlastnom dvore, ktoré doteraz užíva a obhospodaruje.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa MsZ považuje skutočnosť, že uvedené parcely sú súčasťou dvora rodinného domu p. Mikudíka súp. č. 92, ktoré doteraz užíva a obhospodaruje. Parcely reg. C č. 328/2 a č. 327 a parcela reg. E č. 3241/2 sú vo výlučnom vlastníctve p. Mikudíka a sú v priamom susedstve s parcelou č. 3239/1, ktorá je vo výlučnom vlastníctve mesta. Po vykonanej zámene parciel p. Mikudíka dôjde k zväčšeniu parcely mesta Vrbové. Z uvedeného dôvodu je pre mesto Vrbové výhodné ich mať vo svojom vlastníctve.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 98/VI/2021.

22. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Vzhľadom na skutočnosť, že Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové boli prijaté v roku 2019. Na základe toho bolo potrebné ich novelizovať s ohľadom na novelizáciu ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a aj iných právnych noriem. Je potrebné uvedený materiál zaktualizovať a upraviť na podmienky mesta. Po schválení nadobúdajú účinnosť k 1.7.2021.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 99/VI/2021.

23. Plán zasadnutí MsZ vo Vrbovom na II. polrok 2021

Mesto Vrbové pravidelne dvakrát do roka predkladá MsZ na schválenie plán zasadnutí MsZ. Plán na II. polrok bol predložený a poslancami schválený.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 100/VI/2021.

24. OVS - Beňovského pasáž

Mesto Vrbové je vlastníkom budovy s.č. 497/2 (Beňovského pasáž), ktorý bude predmetom nájmu. Celková výmera nebytového priestoru (celkovo 1 miestnosť) je 25,74 m². Uvedený nebytový priestor mala v nájme p. Holúbeková - prevádzka špecializovanej predajne. Nájomkyňa však listom zo dňa 4. 2. 2021 dala výpoveď z nájmu. Nájomný vzťah bol ukončený ku dňu 30. 4. 2021. Z toho dôvodu bol predložený návrh na realizáciu obchodnej verejnej súťaže na nájom tohto priestoru.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.
Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 101/VI/2021 a č. 102/VI/2021.

25. Združenie obcí cyklotrasa - Podhorie

Mesto Vrbové je posledné miesto, kadiaľ by mala v budúcnosti smerovať ďalšia časť cyklotrasy, ktorá zokruhuje cyklotrasy v mikroregióně Nad Holeškou. Jedná sa o poslednú časť cyklotrasy, ktorá bude začínať vo Veľkých Kostolnoch. Vo Veľkých Kostolnoch bude ukončená už doteraz projektovaná cyklotrasa Trebatice - Veľké Kostolany, ktorá plynule nadväzuje na projekt cyklotrasy Vrbové - Piešťany. Navrhnutý posledný úsek cyklotrasy bude vedený cez obce Veľké Kostolany, Nižná, Chtelnica, Dolný Lopašov, Kočín - Lančár, Šterusy a Vrbové. Po založení Združenia obcí Cyklotrasa Podhorie bude počiatočný vklad jednotlivých členov nového združenia vo výške 1.000 €. Dotácie by mali prísť na jeseň t.r., preto je potrebné mať platné stavebné povolenie.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 103/VI/2021.

26. Schválenie predĺženia nájmu pre spoločnosť prevádzkujúcu TKR

Vzhľadom na zvýšené výdavky pri značných opravách TKR siete v súvislosti s budovaním optickej siete spol. Telekom, požiadala spoločnosť Peter Doskočil - Petrocomp o zohľadnenie uvedených výdavkov, ktoré vo veľkej miere zabezpečujú kvalitný prenos vysielaných programov pre našich občanov. Z pohľadu spoločnosti Peter Doskočil - Petrocomp požiadali o sanovanie nákladov, ktoré do TKR už vložili formou predĺženia nájmu o 10 rokov, a to spôsobom hodným osobitného zreteľa. Uvedená možnosť predĺženia nájmu bola prerokovaná na MsZ dňa 26. 5. 2021.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 104/VI/2021.

27. Žiadosť - II. vlna Covid 19

Mesto Vrbové v súvislosti so šíriacim sa koronavírusom v prvej vlne prijalo uznesenie, ktorým akceptovalo neplatenie nájmu nebytových priestorov za dohodnutých podmienok. Následne v II. vlne pri sprísňovaní opatrení nastala obdobná situácia, kedy prevádzky boli povinne zatvorené bez možnosti príjmu. V prípade, že nájomcovia opätovne budú žiadať o zohľadnenie daného stavu a posunutie splátok, odpustenie nájmov, prípadne úpravu výšky nájmu, mesto bude musieť zaujať k ich žiadosti záväzný postoj. Pán D. Ladányi predložil dňa 2. 6. 2021 žiadosť o prehodnotenie nájomného počas 2. vlny pandémie.

K uvedenému materiálu nemal nikto pripomienky.
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 105/VI/2021.

28. Pridelenie bytu - Nám. sv. Cyrila a Metoda

Komisia pre otázky sociálne, zdravotné a bytové odporučila Mestskému zastupiteľstvu prideliť voľný dvojizbový nájomný byt v bytovom dome na Nám. sv. Cyrila a Metoda č. 3/2 novému nájomníkovi p. M. Spálovi. Poslanci proti tomuto návrhu nemali pripomienky.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 106/VI/2021.

29. Rôzne

V tomto bode neboli prerokovávané žiadne materiály.

30. Dopyty a interpelácie poslancov

JUDr. Tahotný – účelovo viazané fin. prostriedky pre DHZ – nebola vystavená objednávka na dokončenie kanalizačného systému v areály bývalého SOU. Členovia DHZ sa pýtajú čo s tým. primátorka – budeme v tom konať.

•

p. Dunajčík – obvodní lekári na zdravotnom stredisku vo Vrbovom – bola by vhodná nejaká príprava pre tých lekárov, aby to bolo pre nich atraktívne.

primátorka – lekári patria pod VÚC. Je nedostatok lekárov, volala s MUDr. Šmídovou. Ale napriek tomu príde sem MUDr. Gajdošová. Prijala túto výzvu. Je nádej, že od 1. 8. 2021, príp. od 1. 9. 2021 príde do Vrbového. Cca 2-3 týždne potrebuje MUDr. Muržicová na ukončenie a podobne určitý čas bude potrebovať nová lekárka. Pokiaľ bude mesto mať nové informácie ako to bude fungovať, dá sa vedieť cez mestský rozhlas, bude to aj na webe a aj telefonicky sa môžu občania informovať.

•

p. Dunajčík – sťažnosť k budovaniu optického internetu – veľmi nekvalitne dávajú doporiadku chodníky.

Ing. Valová – SUPTel – majú nového pracovníka, je pravda, že tie chodníky sú zlé. Videla to a kontaktovala p. Mikušovou, generálnu manažérku. Prišiel stavbyvedúci, sú problémy s asfaltovými chodníkmi. Uznali nedostatky, opravia to. Bolo to teda reklamované, do dvoch týždňov by to mali opraviť.

JUDr. Kubík – cca 3 mesiace dozadu s nimi hovorili. Spoločnosť Telekom vôbec neuvažuje pri budovaní II. etapy v našom meste s chráničkou pre naše káble. Ak s nami nepodpíšu zmluvu s tým že vo výkope bude uložená aj mestská chránička, nebude s nimi uzavretá zmluva na ďalšie úseky. A to hlavne pre veľkú poruchovosť mestských káblov po vybudovaní I. etapy optickej siete spoločnosťou Telekom, kde dochádzalo k častému poškodeniu našej mestskej siete TKR. Do chráničky o priemere cca 1 cm, ktorú navrhuje spoločnosť Telekom uložiť do výkopu, nevojde ani kamerový systém ani mestský rozhlas. Je potrebné prijať uznesenie MsZ, že spoločnosť Telekom musí súhlasiť s uložením mestskej chráničky do ich výkopu v II. etape takisto ako po ukončení I. etapy. Inak zmluva s nimi nebude podpísaná.

•

Ing. Šteruský – na cintoríne to kosenie je veľký problém a to nehovorí o Šteruskej ceste. Treba uvažovať o novej technike.

Mgr. Murín – to nie je len kosenie, ale aj iné akcie sa robia – kultúrne, asfaltovanie ap. Nestíhajú a teraz sú aj horúčavy. Pri tej technike a s tým počtom ľudí sa to nedá stíhať.

p. Dunajčík – poslal mu ponuku na traktorík za 10 tis. € už aj s vyklápačom. Treba techniku, aby sa zefektívnila tá práca.

Mgr. Murín – niečo pripraví, v júli – august, ale tá situácia je zlá. Boli tí chlapi preškolení, majú kurzy aj na kosačky. Sú tam dôchodcovia. Násť ochotného a schopného človeka je problém.

Mgr. Just – Topvarka – ľudia čo tam chodia, hovoria, že mesto je špinavé. Na to netreba techniku, len treba pozbierať odpadky a pozametať.

primátorka – pred synagógou to boli cudzí ľudia, ktorí urobili neporiadok. Na Nám. J. Emanuela si pokosili, dali tam tabuľku so zákazom venčenia psov a o chvíľu to bolo odstránené. Pracovníci miestneho hospodárstva tam odmietajú ísť kosiť kvôli psím exkrementom.

Mgr. Just – sú v tých záhonoch tie odpadky. Ľudia sa sťažujú, že mesto je špinavé. Je potrebné to riešiť. To nie je týždňový neporiadok a netreba k tomu žiadnu techniku.

Mgr. Murín – ale aj ľudia sú nezodpovední. Vyhadzujú gauče, stoličky len ku stojiskám. A pritom mesto má zberný dvor.

Mgr. Just – aspoň hlavnú ulicu by bolo dobré očistiť.

primátorka – od budúceho týždňa idú palisády preč, budú tam nové. Keď ľudia fajčia, majú tam na to nádoby, ale oni to aj napriek tomu hodia na zem.

p. Prievozníková – ani jej sa nepáči čistota mesta a ani správanie ľudí. Hádzu špaky na zem. Zvážiť podporiť to miestne hospodárstvo – 2 ľudia, ktorí budú okolo zastávok, parku – kadiaľ chodí najviac ľudí. Budú permanentne zametať. Možno prijať nových ľudí.

p. Dunajčík – urobiť kampaň, že nech sa prihlásia ľudia na dohodu. On ponúka pomoc cez agentúru, prijať ľudí z Ukrajiny.

p. Prievozníková – tak ako si majú odhrňať sneh, nech si udržujú čistotu pred svojimi pozemkami.

•

Mgr. Just – 24. 7. 2021 pozýva všetkých na Vrbovskú pätnástku – bol by rád, keby tento beh dali okoliu na známosť. O ďalší týždeň 31. 7. 2021 budú Vrbovské pivničky – takisto prosí o informovanosť, propagáciu a či už pasívnu alebo aj aktívnu účasť.

31. Návrh na uznesenie

Uznesenie MsZ č. 78/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- berie na vedomie -

Výročnú správu Domova Klas n.o. za rok 2020.

Uznesenie MsZ č. 79/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Vrbové č. 2/2021 o spôsobe určenia úhrady, výške úhrady a spôsobe platenia úhrady za sociálne služby poskytované v Domove Klas, n.o.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,

Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,

T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,

JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 80/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

dotáciu vo výške 35.000 € Domovu Klas, n.o. Vrbové na zabezpečenie prevádzkových nákladov a na zabezpečenie sociálnej činnosti na rok 2021. Finančné prostriedky budú vyplatené na účet Domova Klas, n.o., a vyúčtovanie bude vykonané v mesiaci december 2021.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 81/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Vrbové č. 3/2021 o predajnej a prevádzkovej dobe v živnostenskom podnikaní na území mesta Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 82/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

dotáciu vo výške 1.000 € na zabezpečenie vybavenia fyziatricko - rehabilitačného oddelenia nemocnice A. Wintera v Piešťanoch. Vyúčtovanie bude vykonané k termínu 15. 12. 2021. V prípade porušenia povinnosti zúčtovať dotáciu k stanovenému termínu bude prijímateľ povinný poskytnutú dotáciu vrátiť v plnej výške.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 83/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

plán činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2021.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 84/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- berie na vedomie -
stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k návrhu záverečného účtu za rok 2020.

Uznesenie MsZ č. 85/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- berie na vedomie –
správu nezávislého audítora z auditu účtovnej uzávierky k 31.12. 2020.

Uznesenie MsZ č. 86/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje –
v súlade s § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov, záverečný účet mesta Vrbové a celoročné hospodárenie mesta Vrbové s vyhodnotením programového rozpočtu za rok 2020 bez výhrad.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, L. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. L. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 87/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje –
použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 236.719,80 €.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, L. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. L. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 88/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje –
závery ústrednej inventarizačnej komisie k inventarizácii majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov vykonanej k 31. 12. 2020.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 89/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

zrušenie viazanosti a rozpustenie konečného zostatku fondu údržby, prevádzky a opráv nájomného bytu na Námestí J. Emanuela č. 309 vo výške 28,76 € v prospech údržby bytového fondu vo vlastníctve mesta.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 90/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- ruší –

uznesenie MsZ č. 11/II/2020 z 12.02.2020
uznesenie MsZ č. 12/II/2020 z 12.02.2020
uznesenie MsZ č. 13/II/2020 z 12.02.2020
uznesenie MsZ č. 14/II/2020 z 12.02.2020
uznesenie MsZ č. 15/II/2020 z 12.02.2020
uznesenie MsZ č. 16/II/2020 z 12.02.2020
uznesenie MsZ č. 17/II/2020 z 12.02.2020
uznesenie MsZ č. 18/II/2020 z 12.02.2020
uznesenie MsZ č. 20/II/2020 z 12.02.2020
uznesenie MsZ č. 22/II/2020 z 12.02.2020
uznesenie MsZ č. 23/II/2020 z 12.02.2020
uznesenie MsZ č. 24/II/2020 z 12.02.2020.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 91/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

vyraďenie majetku podľa priloženého zoznamu.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,

Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,

T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,

JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 92/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

v súlade s čl. 4, písm. B), ods. 1 a v súlade s čl. 4, písm. B), bod IV., ods. 1, písm. e), ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka odpredanie časti nehnuteľnosti vedenej na LV č. 3369.

Jedná sa o odpredaj časti pozemku v k. ú, Vrbové, KN reg. „E“, p. č. 3324/4 o celkovej výmere 574 m², druh pozemku - ostatné plochy, doposiaľ evidovaná v CKN ako parc. č. 3199/1 v nezaloženom liste vlastníctva ako ostatné plochy o výmere 1.840 m² ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 194/2021 zo dňa 27.04.2021 na parcelu reg. „E“ č. 3324/4 o výmere 469 m² a na parcelu reg. „C“ č. 3199/3 o výmere 56 m², kde

- **predmetom kúpy** je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 3199/3 o výmere 56 m², druh pozemku ostatné plochy, ktorá je vo výlučnom vlastníctve mesta Vrbové, IČO 00313190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové do výlučného vlastníctva žiadateľov - manželov:

- Ing. Peter Karlík,

- Ľudmila Karlíková,

obaja bytom 922 03 Vrbové, za cenu vo výške 12 €/m².

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že žiadatelia manželia : Ing. Peter Karlík a Ľudmila Karlíková, obaja bytom 922 03 Vrbové, parcelu reg. „C“ č. 3199/3 majú pričlenenú k pozemku v ich vlastníctve parc. reg. „C“ č. 3237, ktorú užívajú a obhospodarujú od roku 2020.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,

Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,

T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,

JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 93/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

Zámer na zámenu časti pozemku parc. reg. „C“ č. 1070/1 o výmere 3.494 m², druh pozemku - vodná plocha. Na základe geometrického plánu číslo 85/2021 zo dňa 03.06.2021 bola uvedená parcela rozdelená na parcelu reg. „C“ č. 1070/1 - vodná plocha o výmere 3.494 m² a parcelu reg. „C“ č. 1070/4 - vodná plocha o výmere 1.510 m², kde

- **predmetom zámennej zmluvy** je novovytvorená nehnuteľnosť parcela registra „C“ č. 1070/1 - vodná plocha o výmere 3.494 m²

a

d'alej **zámer na zámenu časti pozemku parc. reg. „C“ č. 1071/1** o výmere 8.793 m², druh pozemku - ostatné plochy.

Obe parcely sú zapísané na LV č. 1900, vo výlučnom vlastníctve mesta Vrbové, IČO 00313190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové

Prevod sa uskutoční **spôsobom hodným osobitného zreteľa**, na základe čl. 4, písm. B), ods. 3, 5 a v súlade s čl. 4, písm. B), bod IV., ods. 1, písm. e), ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka do bezpodielového spoluvlastníctva manželov:

- **Ing. Sabo Ladislav**, 922 03 Vrbové a

- **manželka Ing. Denisa Sabová**, 922 03 Vrbové.

Mesto Vrbové **má zámer zameniť tieto pozemky za podiely na pozemkoch :**

- **pozemok** v k. ú, Vrbové - ul. Družstevná - cestná komunikácia, KN reg. „E“, p. č. **1368/1** o celkovej výmere 2 m², podiel 1/1, druh pozemku - orná pôda, ktorý je zapísaný na LV č. 3618 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov :

- **Ing. Sabo Ladislav**, 922 03 Vrbové a

- **manželka Ing. Denisa Sabová**, 922 03 Vrbové (BSM podiel 1/1 - t.j. 2 m²);

- **pozemok** v k. ú, Vrbové - ul. Družstevná - cestná komunikácia, KN reg. „E“, p. č. **1387/1** o celkovej výmere 199 m², podiel 1/1, druh pozemku - orná pôda, ktorý je zapísaný na LV č. 3618 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov:

- **Ing. Sabo Ladislav**, 922 03 Vrbové a

- **manželka Ing. Denisa Sabová**, 922 03 Vrbové

(BSM - podiel 1/1 - t.j. 199 m²);

- **pozemok** v k. ú, Vrbové - ul. Družstevná - cestná komunikácia, KN reg. „E“, p. č. **1359/101** o celkovej výmere 26 m², podiel 58/63, druh pozemku - orná pôda, ktorý je zapísaný na LV č. 2061 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov pod B/1:

- **Ing. Sabo Ladislav**, 922 03 Vrbové

- **manželka Ing. Denisa Sabová**, 922 03 Vrbové

(BSM - podiel 58/63 - t.j. 23,93 m²);

- **a d'alej pozemok** v k. ú, Vrbové - ul. Družstevná - cestná komunikácia, KN reg. „E“, p. č. **1346** o celkovej výmere 1.065 m², podiel 7/9, druh pozemku - orná pôda, ktorý je zapísaný na LV č. 503 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov pod č. B/2:

- **Ing. Sabo Ladislav**, 922 03 Vrbové a

- **manželka Ing. Denisa Sabová**, 922 03 Vrbové

(BSM - podiel 7/9 - t.j. 828,33 m²);

- **a d'alej pozemok** v k. ú, Vrbové - ul. Družstevná - cestná komunikácia, KN reg. „E“, p. č. **1346** o celkovej výmere 1065 m², podiel 1/18, druh pozemku - orná pôda, ktorý je zapísaný na LV č. 503 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov pod č. B/4:

- **Ing. Sabo Ladislav**, 922 03 Vrbové

- **a manželka Ing. Denisa Sabová**, 922 03 Vrbové

(BSM - podiel 1/18 - t.j. 59,16 m²);

a pozemok v k. ú, Vrbové - ul. Priehradná/nový cintorín, KN reg. „E“, p. č. **3796/1** o celkovej výmere 11.967 m², podiel 58/63, druh pozemku - orná pôda, ktorý je zapísaný na LV č. 3978 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov pod č. B/2:

- **Ing. Sabo Ladislav**, 922 03 Vrbové a

- **manželka Ing. Denisa Sabová**, 922 03 Vrbové

(BSM - podiel 58/63 - t.j. 11.017,23 m²);

a zamieňajú sa nasledovne:

- * parc. reg. „E“ č. 1368/1 do výlučného vlastníctva mesta Vrbové;
- * parc. reg. „E“ č. 1387/1 do výlučného vlastníctva mesta Vrbové;
- * parc. reg. „E“ č. 1359/101 do podielového spoluvlastníctva mesta Vrbové;
- * parc. reg. „E“ č. 1346 do podielového spoluvlastníctva mesta Vrbové,
- * parc. reg. „E“ č. 3796/1 do podielového spoluvlastníctva mesta Vrbové,

IČO 003 13 190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové a mesto zamení uvedené parcely **bezodplatne z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa MsZ považuje skutočnosť, že časť parcely č. 1359/101 podiel 58/63, časť parcely č. 1346, podiel 7/9, časť parcely č. 1346, podiel 1/18 a parcela č. 1368/1 a parcela č. 1387/1, podiel 1/1 je vhodné mať vo vlastníctve mesta, pretože je na nich vybudovaná cestná komunikácia - Družstevná ul. a parcelu č. 3796/4, podiel 58/63 je vhodné mať vo vlastníctve mesta z dôvodu budovania nového cintorína pre mesto Vrbové v budúcnosti.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 94/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- ruší –

- uznesenie MsZ č. 42/IV/2021 zo dňa 21.04.2021
- uznesenie MsZ č. 43/IV/2021 zo dňa 21.04.2021
- uznesenie MsZ č. 44/IV/2021 zo dňa 21.04.2021.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 95/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

v súlade s § 9a ods. 8 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj nehnuteľnosti - pozemok reg. „C“, parc. č. 521 výmere 460 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Vrbové vedený na LV č. 632 podiel 2/8 pre Ing. Edita Nováková, bytom 831 06 Bratislava - Rača za cenu 30 €/m².

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 96/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

zámer na odpredaj pozemkov v katastri mesta Vrbové

* ***parc. reg. „C“ č. 520*** o výmere 213 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría;

* ***parc. reg. „C“ č. 525*** o výmere 400 m², druh pozemku - záhrada;

obe zapísané na LV č. 1900, vo výlučnom vlastníctve mesta Vrbové, IČO 00313190, sídlo Ul. gen.

M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové a to ***spôsobom hodným osobitného zreteľa***.

Na základe čl. 4, písm. B), ods. 1 a v súlade s čl. 4, písm. B), bod VI., ods. 1, písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka sa navrhuje schváliť spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta do výlučného vlastníctva :

- ***Ing. Edita Nováková, 831 06 Bratislava – Rača.***

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že žiadateľka Ing. Nováková Edita, 831 06 Bratislava - Rača po kúpe podielu mesta Vrbové vo veľkosti 2/8 na parcele reg. „C“ č. 521 ako väčšinový vlastník bude mať cez uvedenú parcelu reg. „C“ č. 521 prístup k parcelám reg. „C“ č. 520 a 525, ktoré užíva a obhospodaruje od roku 2015.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 97/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

po schválení predaja nehnuteľností:

- parc. reg. „C“ č. 520 o výmere 213 m², podiel 1/1, zastavaná plocha a nádvoría zapísaný na LV č. 1900;

- parc. reg. „C“ č. 525 o výmere 400 m², podiel 1/1, záhrada zapísaný na LV č. 1900;

- parc. reg. „C“ č. 521 o výmere 460 m², podiel 2/8, zastavaná plocha a nádvoría zapísaný na LV č. 632;

účelovo viazať získané finančné prostriedky na výstavbu chodníka na ul. Šteruská cesta k pripojeniu na už existujúci chodník.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, L. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. L. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 98/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

zámer na zámenu pozemku parc. reg. „C“ č. 315/2 o výmere 273 m², druh pozemku - ostatná plocha

a

d'alej **zámer na zámenu pozemku parc. reg. „E“ č. 1219/1** o výmere 135 m², druh pozemku – trvalý trávny porast, evidovaná v CKN ako parc. č. 315/3 v doposiaľ nezaloženom liste vlastníctva ako ostatná plocha o výmere 185 m². Obe parcely sú zapísané na LV č. 1900, vo výlučnom vlastníctve mesta Vrbové, IČO 00313190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové. Prevod sa uskutoční **spôsobom hodným osobitného zreteľa**, na základe čl. 4, písm. B), ods. 3, 5 a v súlade s čl. 4, písm. B), bod IV., ods. 1, písm. e), ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka sa navrhuje schváliť spôsob prevodu - zámeny vlastníctva nehnuteľného majetku mesta do výlučného vlastníctva:

- **Jozef Mikudík**, rod. Mikudík, ul. Rekreačná č. 92/12, 922 03 Vrbové.

Mesto Vrbové má zámer zameniť uvedené pozemky za pozemky :

1. pozemok v k. ú, Vrbové na ul. Rekreačná, KN reg. „C“, **p. č. 327** o celkovej výmere 553 m², podiel 1/1, druh pozemku - záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. 823 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo výlučnom vlastníctve:

- **Jozef Mikudík**, 922 03 Vrbové;

2. pozemok v k. ú, Vrbové na ul. Rekreačná, KN reg. „C“, **p. č. 328/2** o celkovej výmere 27 m², podiel 1/1, druh pozemku - ostatná plocha, ktorý je zapísaný na LV č. 823 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo výlučnom vlastníctve:

- **Jozef Mikudík**, 922 03 Vrbové;

3. pozemok v k. ú, Vrbové na ul. Rekreačná, KN reg. „E“, **p. č. 3241/2** o celkovej výmere 8 m², podiel 1/1, druh pozemku - záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. 823, evidovaná v CKN ako parc. č. 328/1 v doposiaľ nezaloženom liste vlastníctva ako ostatná plocha o výmere 3.251 m² na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, vo výlučnom vlastníctve :

- **Jozef Mikudík**, 922 03 Vrbové,

ktoré sa zamieňajú do výlučného vlastníctva mesta Vrbové, IČO 003 13 190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové **bezodplatne**.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa MsZ považuje skutočnosť, že parcela KN reg. „C“ č. 315/2 a parcela KN reg. „E“ č. 1219/1 sú súčasťou dvora rodinného domu p. Jozefa Mikudíka súp. č. 92, ktoré doteraz užíva a obhospodaruje a parcely KN reg. „C“ č. 327, KN reg. „C“ 328/2 a parcela KN reg. „E“ č. 3241/2 sú v priamom susedstve s parcelou KN reg. „E“ č. 3239/1, ktorá je vo výlučnom vlastníctve mesta a po vykonanej zámene dôjde k jej zväčšeniu o celkovú plochu vo veľkosti 696 m². Z uvedeného dôvodu je pre mesto Vrbové výhodné mať tieto parcely vo svojom vlastníctve.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 99/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,
doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 100/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

Plán zasadnutí MsZ na II. polrok 2021.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský, JUDr. F. Tahotný, MBA,

Uznesenie MsZ č. 101/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

nájom nebytového priestoru ktorý sa nachádza v budove s. č. 497, orientačné číslo 2, a to v pasáži Beňovského na pravej strane v prednej časti od ulice M. A. Beňovského vo Vrbovom, o celkovej výmere 25,74 m², formou obchodnej verejnej súťaže na dobu neurčitú od 1.8.2021 s 3 mesačnou výpovednou lehotou.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 102/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

podmienky obchodnej verejnej súťaže s prílohou „vzor zmluvy o nájme nebytového priestoru“ na nájom nebytového priestoru, nachádzajúceho sa v pasáži Beňovského na pravej strane v prednej časti od ulice M. A. Beňovského vo Vrbovom, o celkovej výmere 25,74 m². Budova je vedená na LV 1900 vo vlastníctve mesta Vrbové, pričom minimálna výška nájomného je stanovená na 50 €/m²/rok.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,

Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,

T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,

JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 103/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

- a) účasť mesta Vrbové, ako zriaďovateľa v Združení obcí Cyklotrasa Podhorie so sídlom Dolný Lopašov č. 79, 922 04 Dolný Lopašov;
- b) Stanovy Združenia obcí Cyklotrasa Podhorie so sídlom Dolný Lopašov č. 79, 922 04 Dolný Lopašov, v predloženom znení bez výhrad.
- c) úhradu vstupného vkladu zriaďovateľa Mesto Vrbové vo výške 1 000,- €.
- d) nominovanie zástupcu mesta Vrbové JUDr. Štefana Kubíka, poslanca mestského zastupiteľstva Vrbové za člena dozornej rady Združenia obcí Cyklotrasa Podhorie.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,

Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,

T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,

JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 104/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

spoločnosti Peter Doskočil - Petrocomp predĺženie doby nájmu o 10 rokov, kde MsZ zohľadňuje zvýšené výdaje pri značných opravách TKR siete o výdavky, ktoré vo veľkej miere zabezpečujú kvalitný prenos vysielaných programov pre občanov mesta a to spôsobom hodným osobitného zreteľa.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že žiadateľ spoločnosť Peter Doskočil - Petrocomp, so sídlom ul. Oslobodenia č. 794/24, 922 03 Vrbové, IČO 412 94 751 prevádzkuje mestskú TKR od júna roku 2014 a investovala do rozvoja TKR siete

z vlastných prostriedkov sumu vo výške 50.400 €. Na základe projektu rozšírenia telekomunikačnej siete firmou Telekom, a.s. dochádza neustále k ďalšiemu poškodzovaniu káblových rozvodov TKR siete čoho dôsledkom je ďalšie navyšovanie finančných prostriedkov potrebných na odstraňovanie vznikajúcich, čoraz častejších porúch. Z uvedeného dôvodu je žiaduce a aj spravodlivé pristúpiť k predĺženiu nájomnej zmluvy o ďalších 10 rokov.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. L. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 105/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

p. Dušanovi Ladányimu odpustenie nájmu za obdobie od 01.12.2020 do opätovného otvorenia fitnesscentier a zariadení na skupinové cvičenie vládny nariadením.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. L. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 106/VI/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

v súlade s čl. I., §2, bod 10, dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/2017 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov v bytovom dome na ul. J. Zigmundíka č. 295/4, Sídl. 9. mája č. 322/25, na nám. Sv. Cyrila a Metoda č. 12/20 a ostatnými nájomnými bytmi v meste Vrbové pridelenie voľného nájomného dvojizbového bytu II. kategórie, č. 17 na prízemí v bytovom dome na Nám. sv. Cyrila a Metoda č. 3/2 novému nájomníkovi:

- **Miroslav SPÁL**, 922 03 Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Ing. J. Duračka,
Mgr. R. Just, JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. L. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

28. Záver

Primátorka mesta poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie MsZ o 21.20 hod.

Zapísala: Beličková

.....
Dott. Mgr. Ema Maggiová
primátorka mesta, v.r.

Overovatelia zápisnice:

1. Mgr. Daniela Drobná, v.r.
2. PhDr. Jana Miklášová, v.r.