

Z á p i s n i c a č. 1
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva Vrbové,
konaného 10. 2. 2021 o 17.00 hod. v kúrii M. Beňovského vo Vrbovom

Prítomní: 9 poslancov a primátorka mesta
Neprítomní: Ing. Jozef Duračka a Bc. Dušan Sabo
Prizvaní: hl. kontrolórka a vedúci pracovníci MsÚ

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva a určenie zapisovateľky
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Dopyty a interpelácie občanov
4. Správa o činnosti mestského futbalového klubu za rok 2020
5. Správa o činnosti Združenia športových klubov za rok 2020
6. Správa o činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2020
7. Predaj parcely parc. č. 1601/18 - ul. Pavla Jantauscha
8. Predaj parcely parc. č. 3324/4 - priehrada Čerenec
9. Prevádzkový poriadok - Zberný dvor
10. Dotácie mesta na rok 2021
11. Schválenie zámeru - odpredaj vodovodných prípojek na ul. Šteruská cesta
12. Schválenie zámeru - odpredaj pozemku parc. č. 2484/1 a rod. domu súp. č. 309
13. Schválenie zámeru - odpredaj pozemku parc. č. 194/13
14. Schválenie zámeru - záměna časti pozemkov parc. č. 1071/1 a parc. č. 1070/1
15. Projekt optickej siete Telekom - II. etapa
16. Vysporiadanie podielového spoluvlastníctva
17. Kúpa pozemkov parc. č. 366/2 a 366/3 - ul. Hrabinská a Sadová II.
18. Kúpa pozemku parc. č. 2339/2
19. Rôzne
20. Dopyty a interpelácie poslancov
21. Návrh na uznesenie
22. Záver

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva a určenie zapisovateľky

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvorila a viedla primátorka mesta Dott. Mgr. Ema Maggiová za prítomnosti 7 poslancov, neskôr prišli ešte 2 poslanci.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a schválení poslanci: predseda – PhDr. Jana Miklášová, členovia – Tatiana Prievozníková a doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

prítomných: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení poslanci: Mgr. René Just a JUDr. Štefan Kubík.

prítomných: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Za zapisovateľku bola určená p. Emília Beličková, pracovníčka mestského úradu.

Do pracovného predsedníctva boli navrhnutí a schválení: primátorka mesta Dott. Mgr. Ema Maggiová, zástupca primátorky JUDr. Štefan Kubík a hl. kontrolórka JUDr. Mária Gajňáková.

prítomných: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Potom primátorka predložila k schváleniu program zasadnutia MsZ, ktorý bol uvedený na pozvánke.

Program poslanci schválili:

prítomných: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

2. Kontrola plnenia uznesení

Kontrola plnenia uznesení bola zaslaná v elektronickej podobe. Nikto nemal k uvedenému materiálu pripomienky ani dopyty.

3. Dopyty a interpelácie občanov

Z občanov nebol nikto prítomný.

4. Správa o činnosti mestského futbalového klubu za rok 2020

MFK písomnou formou doručil na MsÚ prostredníctvom predsedu MFK p. Majerníka výročnú správu o hospodárení MFK za rok 2020, ktorá bola elektronicou formou zaslaná poslanom MsZ na preštudovanie. Zároveň bola aj prednesená na MsZ. Ing. Filan sa poďakoval mestu za osadenie tabúl na 30 km rýchlosť v priestore okolo štadióna a dúfa, že tam budú osadené aj spomaľovače. Zároveň by bol rád, keby sa tam urobilo osvetlenie na parkovisko aj s kamerou. Primátorka informovala, že v tomto smere už boli podniknuté kroky. Poslanec Dunajčík vyzdvihol aj nešportovú činnosť členov MFK.

Bez rozpravy.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 1/II/2021.

5. Správa o činnosti Združenia športových klubov za rok 2020

Združenie športových klubov mesta Vrbové písomnou formou doručilo na MsÚ prostredníctvom predsedu ZŠK Mgr. René Justom výročnú správu o hospodárení združenia 2020, ktorá bola zároveň elektronicou formou zaslaná poslancom MsZ na preštudovanie. Správa bola prednesená na MsZ jeho predsedom. Najviac aktívni boli šachisti, tenisti a nohejbalisti. Ale ak budú chcieť aj naďalej pracovať, budú od mesta potrebovať viac financií.

Bez rozpravy.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 2/II/2021.

6. Správa o činnosti hlavnej kontrolór za rok 2020

V zmysle § 18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vyplýva hlavnému kontrolórovi povinnosť predložiť uvedený materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva. Správa o činnosti za rok 2020 obsahuje výsledky vybraných kontrol vykonaných Mgr. M. Gajňákovou v uvedenom období.

Bez rozpravy.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 3/II/2021.

7. Predaj parcely parc. č. 1601/18 - ul. Pavla Jantauscha

Predaj uvedenej parcely Ing. Ladislavovi Kúdelovi bol prerokovaný na predchádzajúcom zasadnutí MsZ, kde bol zároveň aj poslancami schválený zámer predaja nehnuteľnosti osobitným zreteľom.

Bez rozpravy.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 4/II/2021.

8. Predaj parcely parc. č. 3324/4 - priehrada Čerenec

Podobne ako vyššie uvedený predaj nehnuteľnosti, aj v tomto prípade bol na predchádzajúcom zasadnutí MsZ odsúhlasený zámer na predaj parcely v lokalite RO Čerenec manželom Folajtárovcom. Teraz poslanci schválili už samotný predaj tejto nehnuteľnosti.

Bez rozpravy.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 5/II/2021.

9. Prevádzkový poriadok - Zberný dvor

JUDr. Kubík predložil k prerokovaniu návrh Prevádzkového poriadku starého ako aj nového zberného dvora. Na základe vybudovania nového zberného dvora na ul. Vinohradnícka, súp. č. 1914 a ďalších zmien v zákone č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, bol spracovaný nový prevádzkový poriadok zberného dvora mesta Vrbové.

Z dôvodu, že sa na novom zbernom dvore nebudú môcť zberať všetky druhy odpadov, zostane otvorený aj doterajší ZD na ul. gen. M. R. Štefánika (býv. Vetes) ako zberné miesto. Z toho dôvodu je potrebné mať prevádzkový poriadok na oboch zberných miestach mesta Vrbové.

Bez rozpravy.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 6/II/2021 a č. 7/II/2021.

10. Dotácie mesta na rok 2021

a) Domov Klas, n.o. Vrbové

Mesto Vrbové každý rok rozdeľuje dotácie rôznym žiadateľom v zmysle VZN č. 4/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Vrbové. V zmysle uvedeného návrhu bol spracovaný materiál na poskytnutie účelovej dotácie z rozpočtu mesta na zabezpečenie prevádzkových nákladov a sociálnych služieb v Domove Klas vo Vrbovom vo výške 24.000,- €.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 8/II/2021.

b) Športové účely

V zmysle vyššie uvedeného VZN bol spracovaný materiál na poskytnutie účelovej dotácie z rozpočtu mesta na zabezpečenie športovej činnosti na Mestskom futbalovom štadióne vo Vrbovom. Mestskému futbalovému klubu Vrbové na jeho športovú činnosť v roku 2021 bol predložený návrh vo výške 35.000,- €. Na činnosť MFK - futbalová mládež bol návrh vo výške 11.000,- € a na činnosť športovej organizácie Združenie mestských športových klubov mesta

Vrbové bol predložený návrh vo výške 7.500,- €, vrátane Vrbovskej pätnástky - Memoriál Štefana Kalužu.

Na všetky schválené dotácie na športovú činnosť v meste Vrbové budú spracované zmluvy o poskytnutí dotácie s povinnosťou vyúčtovania všetkých pridelených finančných prostriedkov.

Uvedené sumy boli poslancami upravené.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 9/II/2021, č. 10/II/2021 a č. 11/II/2021.

11. Schválenie zámeru - odpredaj vodovodných prípojok na ul. Šteruská cesta

Pre vybudovanie vodovodu v spolupráci s fy. Tavos, a.s. - Predstavenstvo TAVOSU, a.s. vydalo dňa 21.08.2019 výzvu na predkladanie žiadostí na projekty do investičného plánu na rok 2020. Jednalo sa o pridelenie čiastky max. 200.000 € na základe rozdelenia hospodárskeho výsledku v roku 2017, ktoré bolo odsúhlasené Valným zhromaždením spoločnosti dňa 25.06.2018.

Mesto Vrbové malo záujem vybudovať verejný vodovod na ul. Šteruská cesta, kde sa jednalo o investíciu vo výške 80.090,09 EUR, rozpočtový náklad pre hlavný vodovodný rad bez prípojok. Mestá a obce ako akcionári sa mohli podieľať na spolufinancovaní tohto projektu čiastkou, ktorú určí MsZ. Mesto požadovalo od investora (TAVOS, a.s.) dotáciu vo výške 80% (t.j. 60.728,02 €), kde spoluúčasť mesta z danej sumy bude 20% (t.j. 19.362,07 €). Poslanci MsZ uznesením tento návrh v r. 2019 schválili. Umiestnenie vodovodného potrubia bolo možné len do parcely č. 1109 o výmere 8.000 m², ktorej výlučným vlastníkom je Trnavský samosprávny kraj. Mesto Vrbové v danej investícii, ktorú vykonal TAVOS, a.s. vstúpilo do jednania o zriadenie vecného bremena pre danú investíciu s VÚC Trnava. Dňa 09.05.2019 bola podpísaná Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na uvedenej parcele medzi mestom Vrbové a VÚC Trnava. Zmluva bola podpísaná z dôvodu právneho nároku budovať verejný vodovod na cudzom pozemku a hlavne pre účely schválenia stavebného povolenia.

V zmysle čl. 5, body 5.1 až 5.8 Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena je mesto Vrbové povinné dať vypracovať na vlastné náklady Geometrický plán - porealizačné zameranie vybudovaného vodovodu, následne dať na vlastné náklady vypracovať znalecký posudok na určenie ceny jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena v zmysle čl. 5. bod 5.5 Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Na základe uvedeného bude zriadené vecné bremeno na už vybudovaný verejný vodovod na ul. Šteruská cesta vo Vrbovom. V zmysle Zmluvy o spolupráci pri realizácii investície zo dňa 12.12.2019 podpísanej medzi mestom Vrbové a spoločnosťou TAVOS, a.s., bolo dohodnuté, že po vybudovaní diela a zrealizovaní vecného bremena s VÚC Trnava bude celé dielo „Verejný vodovod na ul. Šteruská cesta vo Vrbovom“ odovzdaný na základe preberacieho protokolu do majetku spoločnosti TAVOS, a.s.

JUDr. Kubík ďalej predložil na schválenie zámer odpredaja novovybudovaných vodovodných prípojok na ul. Šteruská cesta vo Vrbovom spôsobom hodným osobitného zreteľa. Jedná sa o odpredaj novovybudovaných vodovodných prípojok na ul. Šteruská cesta v k. ú. Vrbové, ktoré boli vybudované ako súčasť projektov na realizovanie investičného plánu spoločnosti TAVOS, a.s. na rok 2020. Jednalo sa o investíciu vo výške 80.090,09 EUR, rozpočtový náklad pre hlavný vodovodný rad bez prípojok. S ohľadom na šetrenie verejnými prostriedkami v budúcnosti boli pri realizácii hlavnej stavby vybudované aj vedľajšie stavby - t.j. jednotlivé vodovodné prípojky v zmysle projektovej dokumentácie za finančné prostriedky schválené MsZ z rozpočtu mesta Vrbové. Na vybudovanie vodovodných prípojok použilo mesto Vrbové sumu vo výške 4.218,48 €. Šesť mesiacov po kolaudácii vodovodu, je mesto Vrbové povinné zabezpečiť 100 % pripojenosť na tieto prípojky obyvateľmi na ul. Šteruská cesta. Inak mestu hrozí zmluvná pokuta vo výške 250 € za každý kalendárny rok a každú nezrealizovanú vodovodnú prípojku, ktorú by muselo zaplatiť spoločnosti TAVOS, a.s. v zmysle plánovaných napojení podľa projektu. Z uvedeného vyplýva, že mestom vybudované vodovodné prípojky budú preberať do vlastníctva obyvateľa Šteruskej cesty, ktorí si požiadajú o realizáciu fyzického pripojenia sa na novovybudovaný verejný vodovod mesta. Je nelogické, aby mesto Vrbové malo v majetku prípojky, ktoré bude užívať iná

fyzická osoba. Mestu Vrbové by do budúcnosti zostala povinnosť sa o uvedené vodovodné prípojky starať a investovať do ich opráv a údržby, čo by znamenalo, že mesto bude investovať peniaze len pre jednotlivých odberateľov vody.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa MsZ považuje skutočnosť, že je výhodnejšie uvedený hmotný majetok mesta predať žiadateľom o pripojenie sa na hlavný rad novovybudovanej verejnej vodovodnej siete za sumu vo výške 1 €, ako v budúcnosti znášať náklady a investovať finančné prostriedky do ich opráv a údržby.

Bez rozpravy.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 12/II/2021, č. 13/II/2021 a č. 14/II/2021.

12. Schválenie zámeru - odpredaj pozemku parc. č. 2484/1 a rod. domu s. č. 309

Na Mesto Vrbové prišla žiadosť od p. A. Gážiovej, ktorá žiada o odpredaj nehnuteľností - pozemku p. č. 2484/1 o výmere 197 m² a rodinného domu s. č. 309 na Nám. J. Emanuela. Jedná sa o nehnuteľnosť, ktorú mesto prenajíma p. A. Gondálovi za sumu 11,98 € mesačne. Žiadateľka p. A. Gážiová po prípadnom predaji nehnuteľností súhlasí so zriadením vecného bremena na doživotné užívanie odpredaných nehnuteľností pre doterajšieho nájomcu p. A. Gondála. Na základe uvedeného a nepotrebnosť nehnuteľností pre mesto Vrbové bol navrhnutý predaj spôsobom hodným osobitného zreteľa. Cena nehnuteľností bola na základe znaleckého posudku Ing. Miroslavou Helegda stanovená na sumu 14.100,- €. Na základe odporúčenia ekonomickej komisie bola navrhnutá predajná cena vo výške 17.879,55 €.

Rozprava:

Dr. Tahotný – navrhuje fin. prostriedky z predaja týchto nehnuteľností účelovo viazať na dobudovanie kanalizácie k hasičskej zbrojnici.

p. Prievozníková – je potrebné osloviť aj odbor výstavby, či tam nie je plánovaná kanalizácia. Ing. Valová - v tejto lokalite nie je kanalizácia plánovaná z dotácie a do budovania by nemal vstupovať niekto iný, mala by to dokončiť spoločnosť SP plus. Materiál by sa mal pripraviť do budúceho zasadnutia MsZ.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 15/II/2021 a č. 16/II/2021.

13. Schválenie zámeru - odpredaj pozemku parc. č. 194/13

JUDr. Kubík spracoval a predložil na schválenie zámer odpredaja časti pozemku p. č. 194/1 o celkovej výmere 3.021 m², druh pozemku - ostatné plochy. Parcela registra „C“ č. 194/1 o výmere 3.021 m², bola na základe geometrického plánu rozdelená na parcelu reg. „C“ č. 194/1 o výmere 2.978 m² a na parcelu reg. „C“ č. 194/13 o výmere 43 m², kde predmetom kúpy je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 194/13 o výmere 43 m². Mesto je ochotné ju predať za sumu vo výške 500 € a to spôsobom hodným osobitného zreteľa. Za dôvod hodný osobitného zreteľa MsZ považuje skutočnosť, že žiadateľka J. Lehmann má uvedenú parcelu pričlenenú k jej pozemku a užíva ju a obhospodaruje od roku 2017.

Bez rozpravy.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 17/II/2021.

14. Schválenie zámeru - zámena časti pozemkov parc. č. 1071/1 a parc. č. 1070/1

Medzi mestom a manželmi Ing. Ladislavom Sabom a manželkou Denisou Sabovou bola dohodnutá zámena pozemkov, ktoré vlastní pod štadiónom a novým cintorínom a pozemkami, ktoré sú vo vlastníctve mesta Vrbové v lokalite Sietie. Ide o vzájomnú výmenu bez doplatku, hoci

hodnota pozemkov, ktorú manželia Sabovci prenechajú mestu je vyššia ako hodnota pozemkov, ktoré mesto prenechá manželom Sabovcom a to spôsobom hodným osobitného zreteľa. Za dôvod hodný osobitného zreteľa MsZ považuje skutočnosť, že časti zamenených parciel je potrebné mať v majetku mesta, pretože mesto potrebuje vysporiadať pozemky pod štadiónom a na ďalšej parcele v budúcnosti plánuje vybudovať nový mestský cintorín.

Bez rozpravy.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 18/II/2021.

15. Projekt optickej siete Telekom - II. etapa

Spoločnosť Slovak Telekom, a.s. plánuje v rámci II. etapy sústavného skvalitňovania poskytovaných služieb realizovať výstavbu optickej siete v intraviláne mesta Vrbové v II. polroku 2021. Po podaní si žiadosti o vydanie územného rozhodnutia o doplnenie optickej siete v II. etape do zvyšných ulíc, kde sa optika nedostala v I. etape, bola útvárom výstavby zaslaná odpoveď s vyradením časti ulíc v meste, kde bude treba akceptovať dohodu s mestom Vrbové a uloženie optickej siete až po plánovanej realizácii projektu dobudovania kanalizácie v meste.

V rámci zaslanej odpovede bola zo strany mesta vznesená požiadavka na uloženie chráničky do výkopu realizovaného pre optický kábel. Mesto Vrbové by v rámci realizácie uloženia optického kábla uložilo do toho istého výkopu svoju chráničku, ktorú by v budúcnosti mohlo využiť na vedenie verejného osvetlenia, mestského rozhlasu, poprípade na dobudovanie kamerového systému. Z pohľadu mesta sa jedná o účelné a hospodárne riešenie.

Rozprava:

p. Dunajčík – prečo mesto nesúhlasí s vybudovaním siete od Telekom vo svojich nájomných bytoch?

Dr. Kubík – mesto Vrbové je majiteľom nájomných bytov a tak ako každý majiteľ sa môže rozhodnúť koho pustí do svojich priestorov. V budúcnosti je možné dať rozhodnúť o tejto téme MsZ.

Ing. Šteruský – požiadal o určenie zamestnanca z mesta, ktorý by kontroloval toho realizátora.

Dr. Kubík – je na to určený Ing. Radošínský.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 19/II/2021.

16. Vysporiadanie podielového spoluvlastníctva

Na základe dohody medzi spoluvlastníkmi Z. Čelesovou a Ing. M. Kurucovou a na strane druhej mestom Vrbové bolo dohodnuté vysporiadanie jednotlivých podielov na pozemku p.č 367 na ul. Hrabinská a ul. Sadová II. a to bezodplatne.

Bez rozpravy.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 20/II/2021.

17. Kúpa pozemkov parc. č. 366/2 a 366/3 - ul. Hrabinská a Sadová II.

Podobne ako v predchádzajúcom bode sa jedná o vysporiadanie pozemkov na Ul. Hrabinská a Sadová II medzi mestom Vrbové a p. P. Bilickým.

Bez rozpravy.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 21/II/2021.

18. Kúpa pozemku parc. č. 2339/2

Pri vysporiadaní pozemkov na ul. Záhradná bolo zistené, že parc. reg. „C“ č. 2339/2 o výmere 14 m² - ostatná plocha, podiel v 1/2 patrí majiteľovi v podielovom spoluvlastníctve p. J. Klčovi. Majiteľ parcely je ochotný svoju časť parcely mestu Vrbové predať. Mesto Vrbové časť tejto parcely potrebuje na výstavbu komunikácie a verejného chodníka.

Bez rozpravy.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 22/II/2021.

19. Rôzne

a) Účasť mesta na projekte el. prípojky – Šteruská cesta

Dňa 9. 2. 2021 si p. Vangel' podal na mesto Vrbové žiadosť o podieľaní sa mesta na financovaní el. rozvodu k jednotlivým prípojkám na ul. Šteruská cesta. Koordináciu celého projektu vykonala fy. B & V Group a.s., ktorá vystavila faktúru na vykonané práce vo výške 20.760 € s DPH. Poslancom MsZ bola predložená žiadosť o preplatenie časti týchto nákladov.

Podľa slov p. Vangel'a projekt bude slúžiť mestu – občanom aj firmám. Oni vlastne boli nápomocní k tomu, že celý tento proces urýchlili.

Rozprava:

p. Prievozníková – práce, ktoré zastrešovala firma + elektro, celý balík prác – či sa dajú tieto práce oddeliť. Trafostanica a zvlášť iné práce. Koľko financií vlastne išlo na trafostanicu.

Dr. Kubík – predstava členov ekonomickej komisie bola, aby mesto preplatilo 9 tis. €.

p. Prievozníková uvažovala o sume 10 tis. €, ktorú by mesto mohlo investovať.

Ing. Šteruský – v územnom pláne je v tej lokalite navrhnutá IBV – takže pre mesto by to bolo aj tak potrebné urobiť. Pán Vangel' vlastne mestu v tomto pomohol.

Poslanci sa zhodli na sume 10 tis. €.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 23/II/2021.

b) Vodovod ul. Barčíkova - prenájom pozemkov

Na časti mestskej parcely č. 377, 389/3 a na parc. č. 390 bol vypracovaný projekt pre p. Balcíra a susedov na vybudovanie novej vodovodnej prípojky k jednotlivým pozemkom na ul. Barčíkova. Uvedená navrhovaná vodovodná prípojka je vedená po časti celej parcely č. 377 o výmere 727 m² a napájať sa bude na ul. Sadová na časti p. č. 390 o výmere 3.763 m² a ul. Hrabinská, kde sa bude napájať na časti p. č. 389/3 o výmere 76 m² na už existujúci vodovod. Na mestských pozemkoch tak budú vybudované vodovodné prípojky k stavebným pozemkom nachádzajúcimi sa na ulici Barčíkova.

Rozprava:

p. Dunajčák sa spýtal, kadiaľ pôjde vodovod.

Dr. Kubík – pozdĺž cesty je zelený pás. Do toho výkopu sa uloží aj chránička na TKR.

p. Prievozníková – obrátili sa na ňu občania, ktorí tam stavajú, že či by im mesto mohlo byť nápomocné pri vybavovaní vodovodu.

Dr. Kubík – už v tomto im vlastne mesto pomáha.

primátorka – ide sa budovať kanalizácia a útvar výstavby bude mať dosť práce.

p. Dunajčák – a nedalo by sa hneď urobiť aj na verejné osvetlenie?

Dr. Kubík – na verejné osvetlenie zatiaľ nemáme projekt.

Ing. Valová – nechal sa tam priestor práve pre budúce inžinierske siete. Časť je mestská a časť vlastníkov. Je potrebné aj nejaké vzdialenosti dodržať – voda, elektrina ap. Priestoru tam veľa nie je a voda a elektrina je dôležitejšia. Päťky stĺpov verejného osvetlenia majú svoj betónový základ patričnej šírky.

Dr. Kubík – celé verejné osvetlenie bude musieť ísť po druhej strane, už v novovybudovanom chodníku.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 24/II/2021.

20. Dopyty a interpelácie poslancov

p. Dunajčík – oslovili ho občania zo Záhradnej ulice ohľadom panelovej cesty. Vedeli by si tú cestu urobiť vo vlastnej réžii, len by chceli požiadať mesto o preplatenie nákladov. Bolo by to ako dočasné riešenie.

Na ul. 6. apríla, kde je vybudované parkovisko, je tam blato, tie autá tam zapadajú. Bolo by dobré tam dať štrk.

Ing. Valová – keď budú dávať tie panely zo Záhradnej ulice preč, nech ich dajú na parkovisko na Ul. 6. apríla. Predtým, než to pôjdu robiť, nech sa zastavia na MsÚ.

•
Ing. Šteruský – starší občania sa pýtali na respirátory od mesta.

primátorka – mesto testuje, je k dispozícii občanom, aj opatrovatelky z mesta.

•
Mgr. Just – oproti Topvarky bol strom. Aký bol dôvod odstránenia?

Ing. Valová – na jeseň prišla žiadosť o výrub od p. Pavlíčka, vlastníka nehnuteľnosti, z dôvodu, že strom je na plynovej prípojke. Bola urobená obhliadka. Za stromom sa nachádza plynomerná skriňa. Je to, žiaľ, ochranné pásmo plynu. Mesto mu určilo náhradnú výsadbu vedľa na mestskom pozemku.

•
Ing. Šteruský – medzi starým kostolom a šikmou vežou sú vrby. Bolo by ich potrebné riešiť. Sú to stromy veľmi zle vybrané. Aj sochy sú znečisťované od nich. Sú to naše kultúrne pamiatky, im to nežičí.

Ing. Valová – aj chodník je ničený. Berie to ako podnet, bude v tom konať a sa tým zaoberať.

•
Mgr. Drobná – pri I. Základnej škole, pri hlavnom vchode, je vysoký ihličnan. Sú tam polámané konáre.

Ing. Valová – celý strom nepôjde dolu, urobí sa orez. Musia to riešiť cez elektrikárov.

•
p. Dunajčík – stromy na Bočnej ulici – mal sa robiť ešte jeden posudok.

Ing. Valová – posudok je vyhotovený, celý elaborát. Nehrozí zatiaľ výrub. Momentálne čo bolo treba urobiť, sa urobilo. Bol ošetrovaný aj strom pri železničnej stanici.

Mgr. Urbanová informovala poslancov o dobrovoľnej zbierke na synagógu, bude ich aj priebežne informovať.

Ďalej oznámila poslancom, že na mesto sa obrátil p. Lička z dôvodu opatrení na Covid-19 so žiadosťou o prehodnotenie nájmu. Takáto žiadosť je podmienená tým, že žiadosť musí vypísať elektronicky prenajímateľ. Tí ľudia sú vlastne teraz bez príjmu. Treba sa k tomu vyjadriť, koľko percent dá MsZ zľavu. Koľko mu odpustí mesto (prenajímateľ), toľko mu dá štát. Potrebuje k tomu nejaké jednotné stanovisko.

Mgr. Just – nech si dajú žiadosť. Nie všetci majú možnosť okienkového predaja.

p. Prievozníková – ak sú tam noví nájomcovia, ktorí vlastne ešte nestačili ani otvoriť, navrhuje odpustiť nájom úplne. A p. Lička – možno 50 % zľavu.

Dr. Kubík – tí, čo si dajú žiadosť, ich žiadosti potom prerokujú individuálne.

21. Návrh na uznesenie

Uznesenie MsZ č. 1/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- berie na vedomie -
správu o hospodárení MFK za rok 2020.

Uznesenie MsZ č. 2/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- berie na vedomie –
správu o hospodárení Združenia športových klubov za rok 2020.

Uznesenie MsZ č. 3/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- berie na vedomie -
správu o činnosti hlavnej kontrolórky mesta za rok 2020

Uznesenie MsZ č. 4/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje –
na základe čl. 4, písm. B), ods. 1 a v súlade s čl. 4, písm. B), bod IV., ods. 1, písm. e), ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 9 ods. 2, písm. a), § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka, odpredaj nehnuteľnosti zapísanej na LV 1900 - pozemok reg. „C“, parc. č. **1601/2** o výmere 16.424 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 477/2020 zo dňa 23.11.2020 na parcelu reg. „C“ č. 1601/2 o výmere 16.378 m² - zastavané plochy a nádvoria a na parcelu reg. „C“ č. 1601/18 o výmere 46 m² - zastavané plochy a nádvoria, kde **predmetom kúpy** je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 1601/18 o výmere 46 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, ktorá je vo výlučnom vlastníctve mesta Vrbové, IČO 00313190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové v celosti pre Ing. Ladislav Kúdela, 922 03 Vrbové **za cenu 30 €/m²** z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že žiadateľ Ing. Ladislav Kúdela, 922 03 Vrbové má parcelu č. 1601/18 ohradenú, je pričlenená k jeho pozemku parc. reg. „C“ č. 1642, užíva a obhospodaruje ju od roku 2004.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11
prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 5/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom
- schvaľuje –

na základe čl. 4, písm. B), ods. 1 a v súlade s čl. 4, písm. B), bod IV., ods. 1, písm. e), ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 9 ods. 2, písm. a), § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka odpredaj časti nehnuteľnosti - pozemok reg. „E“, parc. č. 3324/4 o výmere 574 m², druh pozemku - ostatné plochy, doposiaľ evidovaná v CKN ako parc. č. 3199 v nezaloženom liste vlastníctva ako ostatné plochy o výmere 1.889 m², ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 463/2020 zo dňa 11.11.2020 na parcelu reg. „E“ č. 3324/4 o výmere 525 m² - ostatné plochy a na parcelu reg. „C“ č. 3199/2 o výmere 49 m² - ostatné plochy, kde

predmetom kúpy je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 3199/2 o výmere 49 m², druh pozemku ostatné plochy, ktorá je vo výlučnom vlastníctve mesta Vrbové, IČO 00313190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové v celosti pre manželov:

- Jozef Folajtár a Zdenka Folajtárová, obaja bytom 922 03 Vrbové,

za cenu 12 €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že žiadatelia manželia Jozef Folajtár a Zdenka Folajtárová, obaja bytom 922 03 Vrbové parcelu č. 3199/2 majú pričlenenú k ich pozemku parc. reg. „C“ č. 3238, užívajú a obhospodarujú ju od roku 2012.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,

JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,

T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,

JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 6/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

Prevádzkový poriadok Zberného dvora mesta Vrbové na ul. Vinohradníckej č. 1914.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,

JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,

T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,

JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 7/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

Prevádzkový poriadok Zberného miesta mesta Vrbové na Ulici gen. M. R. Štefánika č. 174/44.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,

JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,

T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,

JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 8/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

poskytnutie dotácie vo výške 24.000 € Domovu Klas, n.o. Vrbové na zabezpečenie prevádzkových nákladov a na zabezpečenie činnosti na rok 2021. Finančné prostriedky budú vyplácané na účet Domova Klas, n.o. mesačne po dobu 12 mesiacov vo výške 2.000 € a vyúčtovanie bude vykonané v mesiaci december 2021.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,

JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,

T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,

JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 9/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

poskytnutie dotácie vo výške 35.000 € Mestskému futbalovému klubu Vrbové na prevádzkovanie priestorov Mestského futbalového štadióna a na zabezpečenie športovej činnosti na rok 2021. Finančné prostriedky budú vyplácané na účet MFK mesačne po dobu 10 mesiacov vo výške 3.500 € a vyúčtovanie bude vykonávané štvrťročne, t.j. k 30.4.; 31.7.; 31.10. a 15.01. bežného roka. V prípade porušenia povinnosti zúčtovania dotácie k stanovenému termínu nebude dotácia v ďalšom mesiaci vyplatená.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,

JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,

T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,

JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 10/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

poskytnutie dotácie vo výške 11.000 € pre MFK - futbalová mládež na prevádzkovanie činnosti mládežníckeho futbalu na rok 2021. Finančné prostriedky budú vyplácané na účet MFK mesačne po dobu 10 mesiacov vo výške 1.100 € a vyúčtovanie bude vykonávané štvrťročne, t.j. k 30.4.; 31.7.; 31.10. a 15.01. bežného roka. V prípade porušenia povinnosti zúčtovania dotácie k stanovenému termínu nebude dotácia v ďalšom mesiaci vyplatená.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,

JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,

T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,

Uznesenie MsZ č. 11/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

poskytnutie dotácie vo výške 7.500 € organizácii Združenie mestských športových klubov mesta Vrbové na svoju športovú činnosť v roku 2021. Finančné prostriedky budú vyplatené na účet Združenia mestských športových klubov v troch termínoch, v mesiaci marec 2021 sumu vo výške 2.500 €, v mesiaci máj 2021 sumu vo výške 2.500 € a v mesiaci august 2021 sumu vo výške 2.500 €. Vyúčtovanie bude vykonané v mesiaci december 2021.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,

JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,

T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,

JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 12/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

odplatné zriadenie vecného bremena na vybudovaný verejný vodovod na základe porealizačného zamerania v zmysle Geometrického plánu č. 438/2020 zo dňa 20.11.2020 v prospech mesta Vrbové, Ulica gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové a na základe Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. IZ 052/19/099/19 zo dňa 09.05.2019.

na pozemku CKN:

Katastrálne územie	Parcela číslo	Druh pozemku	List vlastníctva
Vrbové	1109	zastavané plochy a nádvoria	1812

Odplata za vecné bremeno bude vykonaná jednorazovo na základe Znaleckého posudku č. 184/2020 zo dňa 30.12.2020 vypracovaného znalcom Ing. Miroslavou Helegda, vo výške 2.050,- EUR.

Taktiež MsZ súhlasí so zaplatením správneho poplatku vo výške 66,- € na zaevidovanie vecného bremena na katastrálnom odbore Okresného úradu Piešťany.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,

JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,

T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,

JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 13/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

zámer na odpredaj novovybudovaného verejného vodovodu na ul. Šteruská cesta v k. ú, Vrbové, ktorý bol vybudovaný ako súčasť projektov na realizovanie investičného plánu spoločnosti TAVOS, a.s. na rok 2020 a ktoré je vo výlučnom vlastníctve mesta Vrbové, IČO 00313190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové, **spôsobom hodným osobitného zreteľa** na parcele reg. „C“ č. 1109, ktorej výlučným vlastníkom je VÚC Trnava. Mesto Vrbové ako žiadateľ a vlastník novovybudovaného verejného vodovodu investovalo do vybudovania verejného vodovodu sumu vo výške 19.362,07 €. Na základe čl. V., bod 6. a čl. VI. Zmluvy o spolupráci pri realizácii investície zo dňa 12.12.2019 podpísanej medzi mestom Vrbové a spoločnosťou TAVOS, a.s. sa mesto **zaviazalo**, že do pol roka po vykonaní kolaudačného konania a zriadení vecného bremena s VUC Trnava odpredá už vybudovaný verejný vodovod bez väd a nedorobkov do majetku spoločnosti TAVOS, a.s., a to formou započítania už realizovanej investície vo výške 60.728,02 €, ktorú investovala do vybudovania verejného vodovodu spoločnosť TAVOS, a.s.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že na základe čl. V., bod 6. a čl. VI. Zmluvy o spolupráci pri realizácii investície zo dňa 12.12.2019 podpísanej medzi mestom Vrbové a spoločnosťou TAVOS, a.s. sa mesto **zaviazalo**, že do pol roka po vykonaní kolaudačného konania odpredá už vybudovaný verejný vodovod bez väd a nedorobkov do majetku spoločnosti TAVOS, a.s., a to formou započítania už realizovanej investície vo výške 60.728,02 €, ktorú investovala do vybudovania verejného vodovodu spoločnosť TAVOS, a.s. Pre mesto Vrbové je výhodnejšie uvedený hmotný majetok mesta predať spoločnosti TAVOS, a.s., ako v budúcnosti znášať náklady a investovať finančné prostriedky do jeho opráv a údržby.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, L. Dunajčík, Mgr. R. Just,

JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,

T. Prievozníková, Ing. L. Šteruský,

JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 14/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

zámer na odpredaj novovybudovaných vodovodných prípojok na ul. Šteruská cesta v k. ú, Vrbové, ktoré boli vybudované ako súčasť projektov na realizovanie investičného plánu spoločnosti TAVOS, a.s. na rok 2020 a ktoré sú vo výlučnom vlastníctve mesta Vrbové, IČO 00313190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové **spôsobom hodným osobitného zreteľa**. Na základe čl. 4, písm. B), ods. 2, písm. b) a v súlade s čl. 4, písm. B), bod IV., ods. 1, písm. e), ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 9 ods. 2 písm. d), § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka navrhujeme schváliť spôsob prevodu vlastníctva nasledovného hnutel'ného majetku mesta na základe porealizačného zamerania novovybudovaného verejného vodovodu zo dňa 06.06.2020 nasledovne :

vodovodná prípojka č. 1 d63 - 3,5 m;

vodovodná prípojka č. 2 d90 - 3,8 m;

vodovodná prípojka č. 3 d32 - 4,2 m;

vodovodná prípojka č. 4 d32 - 4,8 m;

vodovodná prípojka č. 5 d32 - 4,4 m;

vodovodná prípojka č. 6 d32 - 4,2 m;

vodovodná prípojka č. 7 d40 - 3,8 m;
vodovodná prípojka č. 8 d40 - 4,9 m;
vodovodná prípojka č. 9 d40 - 5,0 m;
vodovodná prípojka č. 10 d63 - 4,0 m;
vodovodná prípojka č. 11 d40 - 2,9 m;
vodovodná prípojka č. 12 d63 - 2,2 m;
vodovodná prípojka č. 13 d40 - 2,8 m;
vodovodná prípojka č. 14 d32 - 3,1 m;
vodovodná prípojka č. 15 d32 - 3,0 m;
vodovodná prípojka č. 16 d32 - 3,1 m;

do výlučného vlastníctva každodobého vlastníka nehnuteľností :

prípojka č. 16 - nehnuteľnosť súp. č. 782/23, postavená na parc. reg. „C“ č. 1152/6 a 1159;
prípojka č. 15 - nehnuteľnosť súp. č. 782/41, postavená na parc. reg. „C“ č. 1157;
prípojka č. 14 - nehnuteľnosť súp. č. 781/39, postavená na parc. reg. „C“ č. 1155;
prípojka č. 13 - nehnuteľnosť súp. č. 781/25, postavená na parc. reg. „C“ č. 1153;
prípojka č. 12 - nehnuteľnosť súp. č. 780/27, postavená na parc. reg. „C“ č. 1132/2;
prípojka č. 11 - nehnuteľnosť bez súp. č., postavená na parc. reg. „C“ č. 1132/1;
prípojka č. 10 - nehnuteľnosť bez súp. č., postavená na parc. reg. „C“ č. 1126/7;
prípojka č. 9 - nehnuteľnosť bez súp. č., postavená na parc. reg. „C“ č. 1133;
prípojka č. 8 - nehnuteľnosť bez súp. č., postavená na parc. reg. „C“ č. 1122 a 1136;
prípojka č. 7 - nehnuteľnosť súp. č. 1755, postavená na parc. reg. „C“ č. 1123;
prípojka č. 6 - nehnuteľnosť súp. č. 778/31, postavená na parc. reg. „C“ č. 1116/1,2 a 1118/3;
prípojka č. 5 - nehnuteľnosť súp. č. 1773/31A, postavená na parc. reg. „C“ č. 1114;
prípojka č. 4 - nehnuteľnosť súp. č. 779/37, postavená na parc. reg. „C“ č. 1112;
prípojka č. 3 - nehnuteľnosť súp. č. 779/29, postavená na parc. reg. „C“ č. 1110;
prípojka č. 2 - nehnuteľnosť zatiaľ bez súp. č., postavená na parc. reg. „C“ č. 1072/8;
prípojka č. 1 - nehnuteľnosť súp. č. 1811/43, postavená na parc. reg. „C“ č. 1094.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že je výhodnejšie uvedený hmotný majetok mesta predať žiadateľom o pripojenie sa na hlavný rad novovybudovanej **verejnej vodovodnej siete** za sumu vo výške 1 €, ako v budúcnosti znášať náklady a investovať finančné prostriedky do ich opráv a údržby.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, L. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. L. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 15/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

-ruší -

uznesenie č. 132/X/2017 zo dňa 26.9.2017 a

uznesenie č. 118/IX/2020 zo dňa 23.9.2020.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, L. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. L. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 16/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

na základe čl. 4, písm. B), ods. 1 a v súlade s čl. 4, písm. B), bod IV., ods. 1, písm. e), ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zámer na odpredaj nehnuteľností:

- pozemku zapísaného na LV 1900 vo vlastníctve mesta Vrbové, **parc. reg. „C“, č. 2484/1 o výmere 197 m²** - zastavané plochy a nádvoria nachádzajúceho sa na Nám. Jozefa Emanuela
- **rodinného domu súp. č. 309**, ktorý je postavený na parcele č. 2484/1, vedeného na LV 1900 vo vlastníctve mesta Vrbové

spôsobom hodným osobitného zreteľa pre:

- Anna Gážiová, 922 03 Vrbové.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že p. Anna Gážiová je majiteľkou vedľajších parciel a súhlasí so zriadením vecného bremena - doživotného užívania nehnuteľností, ktoré sú predmetom predaja, doterajším nájomníkom mesta Vrbové p. Antonom Gondálom.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, L. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. L. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 17/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

zámer na odpredaj časti pozemku parc. reg. „C“ č. 194/1 o výmere 3.021 m² (veľkosť predávanej parcely je 43 m²), druh pozemku - ostatné plochy, zapísaná na LV č. 1900 vo výlučnom vlastníctve mesta Vrbové, IČO 00313190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové ***spôsobom hodným osobitného zreteľa.***

Na základe čl. 4, písm. B), ods. 1 a v súlade s čl. 4, písm. B), bod IV., ods. 1, písm. e), ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka navrhujeme schváliť spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta do výlučného vlastníctva :

- Jana Lehmann, 922 03 Vrbové.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že žiadateľka má parcelu č. 194/13 pričlenenú k jej pozemku parc. reg. „C“ č. 296/1 v jej vlastníctve, ktorú užíva a obhospodaruje od roku 2017.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 18/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

zámer zámeny časti pozemku parc. reg. „C“ č. 1070/1 o výmere 5.222 m², druh pozemku - vodná plocha (veľkosť zamieňanej parcely je 218 m²) a **zámer zámeny časti pozemku parc. reg. „C“ č. 1071/1** o výmere 9.915 m², druh pozemku - ostatné plochy (veľkosť zamieňanej parcely je 1.122 m²), obe parcely zapísané na LV č. 1900, vo výlučnom vlastníctve mesta Vrbové, IČO 00313190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové **spôsobom hodným osobitného zreteľa**.

Na základe čl. 4, písm. B), ods. 3, 5 a v súlade s čl. 4, písm. B), bod IV., ods. 1, písm. e), ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka navrhujeme schváliť spôsob prevodu - zámeny vlastníctva nehnuteľného majetku mesta do bezpodielového spoluvlastníctva manželov:

- **Ing. Sabo Ladislav**, 922 03 Vrbové

a manželka Ing. Denisa Sabová, 922 03 Vrbové,

kde mesto Vrbové má zámer zameniť tieto pozemky za podiely na pozemkoch:

- v k. ú, Vrbové - ul. Športová/futbalový štadión, KN reg. „E“, **p. č. 3697/1** o celkovej výmere 769 m², podiel 17/24, druh pozemku - orná pôda, ktorý je zapísaný na LV č. 1978;

a pozemok

- v k. ú, Vrbové - ul. Športová/futbalový štadión, KN reg. „E“, **p. č. 3693/1** o celkovej výmere 435 m², podiel 1/1, druh pozemku - orná pôda, ktorý je zapísaný na LV č. 3246;

a ďalej pozemok

- v k. ú, Vrbové ul. Priehradná/nový cintorín, KN reg. „E“, **p. č. 3796/4** o celkovej výmere 588 m², podiel 58/63, druh pozemku - orná pôda, ktorý je zapísaný na LV č. 2061,

všetky pozemky sú v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov :

- **Ing. Sabo Ladislav**, 922 03 Vrbové

a manželka Ing. Denisa Sabová, 922 03 Vrbové

a zamieňajú sa nasledovne:

- parc. reg. E“ č. 3693/1 do výlučného vlastníctva mesta Vrbové a parcela reg. „E“ č. 3697/1 a parc. reg. „E“ č. 3796/4 do podielového spoluvlastníctva mesta Vrbové, IČO 00313190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové a mesto Vrbové zamieňa citované parcely **bezodplatne z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa MsZ považuje skutočnosť, že časť parcely č. 3697/1 podiel 17/24 a parcela č. 3693/1, podiel 1/1 je vhodné mať v majetku mesta, lebo je na nich vybudovaný mestský futbalový štadión a parcelu č. 3796/4, podiel 58/63 je vhodné mať v majetku mesta z dôvodu budúceho budovania nového cintorína pre mesto Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 19/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

v zmysle čl. 4 písm. C), ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové zásah do miestnych komunikácií a verejných priestranstiev vo vlastníctve mesta za účelom plánovanej realizácie výstavby II. etapy optickej siete verejnej elektronickej komunikačnej siete v intraviláne mesta Vrbové spoločnosťou Slovak Telekom a.s. s tým, že vo výkope v súbehu s budovanou trasou II. etapy optickej siete spoločnosti Slovak Telekom, a.s. bude uložená na vlastné náklady samostatná vlastná HDPE chránička o rozmeroch 40/33 mm - čiernej farby pre potreby mesta.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,
doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 20/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

na základe čl. 4, písm. B), ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 141 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov navrhujeme schváliť **d o h o d u** o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva mesta Vrbové.

Jedná sa o vysporiadanie podielového spoluvlastníctva na pozemku parc. reg. „C“ č. 367 o veľkosti 1.286 m², druh pozemku záhrada, vedeného na LV č. 2342, a to reálnou deľbou podľa Geometrického plánu č. 32/2021 zo dňa 21.01.2021 a to na :

* **parcela reg. „C“ č. 367/1** o výmere 1.102 m², druh pozemku záhrada;

ktorú prevezmú do spoluvlastníctva v jednotlivých podieloch nasledovne :

* **Zuzana Čelesová**, parcela reg. „C“ č. 367/1, podiel vo veľkosti 10/12 o výmere 918 m²;

* **Ing. Magda Kurucová, CSc.**, parc. reg. „C“ č. 367/1, podiel vo veľkosti 2/12 o výmere 184 m²;

a

* **parcela reg. „C“ č. 367/2** o výmere 92 m², druh pozemku záhrada;

* **parcela reg. „C“ č. 367/3** o výmere 92 m², druh pozemku záhrada;

ktoré prevezme do výlučného vlastníctva mesto Vrbové, IČO 00313190, sídlo Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové, v celosti - podiel 1/1.

Na základe dohody medzi spoluvlastníkmi a mestom Vrbové pri vysporiadaní podielového spoluvlastníctva k pozemku na ul. Hrabinská a ul. Sadová II. - bolo dohodnuté vysporiadanie jednotlivých podielov na pozemkoch parcela reg. „C“ č. 367/1 o celkovej výmere 1.102 m², parcela reg. „C“ č. 367/2 o celkovej výmere 92 m² a ďalej parcela reg. „C“ č. 367/3 o celkovej výmere 92 m² **bezodplatne**.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 21/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

v súlade s čl. 4, písm. A), bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka odkúpenie nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 2604:

- **parcela registra „C“ č. 366** o výmere 596 m², druh pozemku - záhrada, bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 32/2021 zo dňa 21.01.2021 na parcelu reg. „C“ č. 366/1 o výmere 566 m², parcelu reg. „C“ č. 366/2 o výmere 23 m² a na parcelu reg. „C“ č. 366/3 o výmere 7 m², kde

predmetom kúpy je:

- novovytvorená parcela reg. „C“ č. 366/2 o výmere 23 m², druh pozemku záhrada, ktorá je vo výlučnom vlastníctve p. Petra Bilického, 922 03 Vrbové za sumu vo výške 115,00 €;
- novovytvorená parcela reg. „C“ č. 366/3 o výmere 7 m², druh pozemku záhrada, ktorá je vo výlučnom vlastníctve p. Petra Bilického, 922 03 Vrbové za sumu vo výške 35,00 €.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,

JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,

T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,

JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 22/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

v súlade s čl. 4, písm. A), bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka odkúpenie nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 3473:

- **parcela registra „C“ č. 2339/2** o výmere 14 m², druh pozemku - ostatná plocha, podiel ½ z celku, ktorá je v podielovom spoluvlastníctve p. Jaroslava Klča, 036 01 Martin za sumu vo výške 35,00 €.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,

JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,

T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,

JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 23/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

preplatenie časti nákladov na koordináciu projektov k územnému a stavebnému konaniu na citovaný elektrický rozvod na ul. Šteruská cestou formou spolufinancovania projektu zo strany mesta v celkovej výške v sume 10.000,- EUR.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

Uznesenie MsZ č. 24/II/2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

v súlade s § 9a, ods. 9, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemkov vo vlastníctve mesta a to:

- parc. reg. „C“ č. 377 o výmere 727 m² – ostatné plochy

- parc. reg. „C“ č. 390 o výmere 3 763 m² – zastavané plochy a nádvoria

- parc. reg. „C“ č. 389 o výmere 76 m² – zastavané plochy a nádvoria

za účelom vybudovania vodovodných prípojok k jednotlivým stavebným pozemkom na ul. Barčíkova pre vlastníkov týchto pozemkov za cenu 100 €.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
T. Prievozníková, Ing. Ľ. Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský, PhD.

22. Záver

Primátorka mesta poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie MsZ o 20.15 hod.

Zapísala: Beličková

.....
Dott. Mgr. Ema Maggiová
primátorka mesta, v.r.

Overovatelia zápisnice:

1. Mgr. René Just, v.r.

2. JUDr. Štefan Kubík, v.r.