



OKRESNÝ  
ÚRAD  
PIEŠŤANY

Mestský úrad Vrbové	
Dátum:	- 1 - 10 - 2020
Číslo zápisnice:	2279
Prílohy:	

pozemkový a lesný odbor  
Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany  
v Piešťanoch dňa 01.10.2020

OU-PN-PLO-2020/008217-001

## ROZHODNUTIE

Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor ako príslušný orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“), v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov

podľa § 8 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách

### nariad'uje

pozemkové úpravy v katastrálnom území Vrbové z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, t.j. potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.

Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor

- I. Podľa § 8 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách určuje obvod pozemkových úprav, ktorým je katastrálne územie Vrbové;
- II. Podľa § 8 ods. 1 písm. b) zákona o pozemkových úpravách z obvodu pozemkových úprav vyníma pozemky v zastavanom území obce podľa evidencie katastra nehnuteľností a taktiež pozemky v obvode zriadenej záhradkovej osady Vysoké sady, v ktorej vlastníctvo k pozemkom sa vysporiadava podľa zákona č. 64/1997 Z.z. v znení neskorších predpisov tak, ako je to vyznačené v mapovom podklade v mierke 1:18000, ktorý je prílohou č. 1 tohto rozhodnutia, podľa § 8 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách;
- III. Podľa § 8 ods. 1 písm. c) zákona o pozemkových úpravách stanovuje lehotu na uskutočnenie prvého zhromaždenia účastníkov pozemkových úprav, a to jeden rok od dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia. Podľa § 24 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách prvé zhromaždenie pozemkových úprav zvolá Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor a Mestský úrad Vrbové verejnou vyhláškou;
- IV. Podľa § 8 ods. 1 písm. d) zákona o pozemkových úpravách obmedzuje účastníkov konania tak, že meniť spôsob využitia pozemku, zriaďovať, meniť alebo rušiť vodohospodárske opatrenia a stavby na dotknutých pozemkoch, vysádzať alebo rušiť trvalé porasty (vinice, ovocné sady, stromovú zeleň v krajine), prevádzkať pozemky z poľnohospodárskej pôdy do lesných pozemkov je možné len so súhlasom Okresného úradu Piešťany, pozemkového a lesného odboru;

- V. Podľa § 8 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách vyzýva vlastníkov pozemkov, ktorí majú pozemky v nájme poľnohospodárskeho podniku, lesného podniku alebo hospodárskeho subjektu, aby správne orgánu a doterajšiemu nájomcovi v lehote do 30.04.2021 oznámili svoj zámer ohľadne ich užívania;
- VI. Podľa § 8 ods. 6 zákona o pozemkových úpravách oznamuje, že predpokladaný termín schválenia vykonania projektu pozemkových úprav je 30.04.2024;
- VII. Podľa § 5 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách upozorňuje fyzické osoby, právnické osoby a obce, ktoré môžu byť dotknuté pozemkovými úpravami v ich pôsobnosti alebo v ich právach, že sú povinné do 30 dní odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia informovať Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor o existujúcich zariadeniach, ktoré vlastní alebo spravujú, a plánovaných zámeroch, ktoré sa majú uskutočniť v obvode pozemkových úprav a môžu mať vplyv na konanie o pozemkových úpravách;
- VIII. Podľa § 11 ods. 27 zákona o pozemkových úpravách určuje zákaz nakladania pre nasledovné pozemky: parc. registra C KN č. 11225/1, 11734/9 a 11737/2 vedené na liste vlastníctva č. 3416 vo vlastníctve štátu, parc. registra E KN č. 388/2, 1292, 1319/2, 1340/2, 1341/2, 1400, 1418, 1422, 1504, 1593, 1595, 1596, 1597, 1635, 1656, 1684, 1704, 1711, 1716, 1722, 1730, 1737, 1739, 1740, 1756, 1763, 1764, 1790, 1791, 1811, 1850, 1951, 1953, 1954, 2008, 2028, 2079/2, 2089, 2166, 2263, 2420, 2439/1, 2459/7, 2461/4, 2461/6, 2461/8, 2461/10, 2461/12, 2508/1, 2508/3, 2508/4, 2641, 2642/1, 2642/3, 2740, 2774, 2801, 2818/1, 2818/3, 2899/1, 2899/3, 3031, 3179, 3180/1, 3180/3 a 3746 vedené na liste vlastníctva č. 3416 vo vlastníctve štátu, parc. registra C KN č. 1069/9, 3109/1, 3150, 3167, 11293/1 a 12668/11 vedené na liste vlastníctva č. 1900 vo vlastníctve Mesta Vrbové, parc. registra E KN č. 1735, 1736, 3238 a 3742/1 vedené na liste vlastníctva č. 3369 vo vlastníctve Mesta Vrbové, ktoré sú určené pre spoločné zariadenia a opatrenia.

Obmedzenie vyznačí katastrálny odbor Okresného úradu Piešťany po právoplatnosti tohto rozhodnutia zapísaním poznámky nasledovného znenia: *Poznamenáva sa zákaz nakladania podľa § 11 ods. 27 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov.*

## Odôvodnenie

Dňa 12.3.2013 bola Obvodnému pozemkovému úradu v Trnave, odboru prvostupňového rozhodovania doručená žiadosť Mesta Vrbové č.j. 0603/2013-JJ zo dňa 6.3.2013, v ktorej Mesto Vrbové žiada o začatie prípravného konania pozemkových úprav podľa zákona č. 330/91 Zb. v znení neskorších predpisov z dôvodu usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom.

Obvodný pozemkový úrad v Trnave, odbor prvostupňového rozhodovania nariadením č. K2013/00667 zo dňa 10.6.2013 nariadil prípravné konanie pozemkových úprav v katastrálnom území Vrbové, v súlade s ustanovením § 7 ods. 2 zákona č. 330/91 Zb. o pozemkových úpravách. Prípravné konanie pozemkových úprav bolo nariadené z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona č. 330/91 Zb., podľa ktorého sa pozemkové úpravy vykonávajú najmä ak je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.

Na základe nariadeného prípravného konania Obvodný pozemkový úrad v Trnave, odbor prvostupňového rozhodovania oznámil vlastníkom listom zo dňa 24.6.2013, že v katastrálnom území Vrbové vykoná potrebné zisťovanie za účelom posúdenia dôvodnosti, naliehavosti

a hospodárskej účelnosti pozemkových úprav a to z hľadiska naplnenia podstaty niektorého z dôvodov vykonania pozemkových úprav uvedených v § 2 zákona č. 330/91 Zb. o pozemkových úpravách v znení neskorších právnych predpisov.

V priebehu prípravného konania Obvodný pozemkový úrad v Trnave, odbor prvostupňového rozhodovania preveroval dôvody pozemkových úprav, určoval obvod pozemkových úprav, zisťoval potrebu vyňatia pozemkov z obvodu pozemkových úprav a záujem vlastníkov o pozemkové úpravy.

Cieľom vypracovania projektu pozemkových úprav je racionálne priestorové usporiadanie pozemkového vlastníctva v katastrálnom území Vrbové a ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho a lesného majetku s ním spojeného, vykonávané vo verejnom záujme v súlade s požiadavkami a podmienkami ochrany životného prostredia a tvorby územného systému ekologickej stability, funkciami poľnohospodárskej krajiny a prevádzkovo - ekonomickými hľadiskami moderného poľnohospodárstva a lesného hospodárstva a podpory rozvoja vidieka. Očakáva sa, že sa vykonaním pozemkových úprav zlepší prístupnosť pozemkov a scelením rozdrobeného vlastníctva rozptýlených pozemkov sa zníži rozdrobenosť pozemkov. Z dlhodobého hľadiska sa očakáva vytvorenie podmienok k možnosti lepšieho obhospodarovania vlastnej pôdy v ucelenom dostupnom celku a zjednoduší sa trh s pôdou. Novým usporiadaním pozemkov sa zatraktívnia pozemky na predaj a prenájom.

Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor určil obvod pozemkových úprav, ktorým je katastrálne územie Vrbové a vyňal z obvodu pozemkových úprav pozemky v zastavanom území obce podľa evidencie katastra nehnuteľností a aj pozemky v obvode zriadenej záhradkovej osady Vysoké sady, v ktorej vlastníctvo k pozemkom sa vysporiadava podľa zákona č. 64/1997 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Obvodný pozemkový úrad v Trnave, odbor prvostupňového rozhodovania v období od 24.6.2013 do 30.9.2013 vykonal prieskum záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy v katastrálnom území Vrbové. Na zistenie záujmu bola zvolená forma ankety. Zo správy z vykonania prieskumu záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy v katastrálnom území Vrbové možno konštatovať, že vlastníci pozemkov v katastrálnom území Vrbové majú záujem o pozemkové úpravy. Záujem vysoko prevyšuje nezáujem. Záujem všetkých vlastníkov je väčší ako 50 %, pričom výmera pozemkov vlastníkov, ktorí majú záujem o pozemkové úpravy je vyššia ako 50 %. S konaním pozemkových úprav súhlasil aj Slovenský pozemkový fond.

Vzhľadom na výmeru poľnohospodárskej pôdy je hospodárenie na pôde v katastrálnom území Vrbové zamerané na poľnohospodárstvo. V katastri hospodári Poľnohospodárske družstvo Vrbové, menšou výmerou Poľnohospodárske výrobné a obchodné družstvo Kočín a Poľnohospodárske družstvo Krakovany - Stráže. V katastrálnom území Vrbové hospodária na pôde aj niekoľkí súkromne hospodáriaci roľníci resp. individuálni užívatelia. V katastrálnom území Vrbové boli vyčlenené do náhradného užívania podľa § 15 zákona o pozemkových úpravách náhradné pozemky o celkovej výmere niekoľko desiatok hektárov.

Lesné pozemky užívajú Lesy SR, š.p. a súkromní obhospodarovatelia.

Obvodný pozemkový úrad v Trnave, odbor prvostupňového rozhodovania v prípravnom konaní na základe prieskumu v teréne zistil, že v katastrálnom území Vrbové je množstvo nesúlador druhov pozemkov, resp. nesúlador hraníc druhov pozemkov, najmä sprievodná a brehová zeleň okolo ciest a kanálov zasahuje do poľnohospodárskej pôdy, viaceré poľné cesty boli zrušené. Vzhľadom k tomu, že reliéf terénu v katastrálnom území Vrbové je z časti kopcovitý, existuje predpoklad vzniku vodnej erózie v čase intenzívnych a privalových zrážok. Taktiež existujú prejavy veternej erózie.

Z terénneho prieskumu možno konštatovať, že funkciu ekologických plôch a biokoridorov plní sprievodná zeleň okolo ciest, remízy a vetrolamy, ktoré zostávajú spravidla bez zásahu. V katastrálnom území Vrbové sa nachádza potok Holeška so svojimi dvoma prítokmi – pravostranným Cintorínskym potokom a ľavostranným Šípkovcom, ktorý je biokoridorom regionálneho významu. V katastrálnom území Vrbové sa sčasti nachádza aj vodná nádrž Čerenec.

Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor zisťoval ekologickú stabilitu územia prostredníctvom Okresného úradu Piešťany, odboru starostlivosti o životné prostredie, ktorý v stanovisku č. 2013/00102 zo dňa 11.10.2013 uviedol, že v katastrálnom území Vrbové je koeficient ekologickej stability hodnotený stupňom "nízky". Dôvody a spôsob určenia stupňa ekologickej stability sú uvedené v Regionálnom územnom systéme ekologickej stability okresu Trnava, vypracovanom firmou MIKRO-top Slovenská Ľupča dňa 25.11.1993.

V prípravnom konaní Obvodný pozemkový úrad v Trnave, odbor prvostupňového rozhodovania a Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor vytypoval a zistil lokality ohrozené vodnou eróziou. V k.ú. Vrbové sa teda nachádzajú aj lokality, ktoré sú v dobe so zvýšeným úhrnom zrážok značne podmieňané a poľnohospodárske využitie je v tejto dobe značne obmedzené. Obvodný pozemkový úrad v Trnave, odbor prvostupňového rozhodovania a Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor zistil čiastočné poškodenie vodného režimu.

V prípravnom konaní Obvodný pozemkový úrad v Trnave, odbor prvostupňového rozhodovania zistil, že 33,51 % pozemkov je neprístupných z existujúcej komunikácie.

V prípravnom konaní Obvodný pozemkový úrad v Trnave, odbor prvostupňového rozhodovania skúmal vlastnícke vzťahy k pozemkom – zisťoval priemerný počet parciel jedného vlastníka, priemerný počet vlastníkov na jednu parcelu, priemerný počet vlastníckych vzťahov na 1 ha, priemerný počet vlastníkov na 1 ha, priemerný počet parciel na 1 ha a ďalšie údaje, ktoré slúžili ako výberové kritériá na výber katastrálnych území, v ktorých je konanie pozemkových úprav najnaliehavejšie. Výber katastrálnych území vykonalo Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR. Verejné obstarávanie zhotoviteľa projektu pozemkových úprav vykonalo Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR.

Obvodný pozemkový úrad v Trnave, odbor prvostupňového rozhodovania zisťoval a stanovil obtiažnosť konania pozemkových úprav aj z hľadiska členitosti terénu. Bola vykonaná miestna obhliadka, ktorou bolo konštatované, že obvod projektu pozemkových úprav je mierne zvlnený, v časti obvodu projektu bol stanovený stupeň obtiažnosti 1 (do sklonu 4°) a v časti obvodu projektu bol stanovený stupeň obtiažnosti 2 (sklon 4° - 12°).

Obvodný pozemkový úrad v Trnave, odbor prvostupňového rozhodovania prerokoval konanie pozemkových úprav s mestom. Mesto Vrbové má vypracovaný územný plán mesta. Mimo zastavaného územia obce je v súlade s územným plánom realizovaná alebo plánovaná výstavba.

Mesto Vrbové prejavilo záujem o konanie pozemkových úprav v katastrálnom území Vrbové uznesením Mestského zastupiteľstva č. 131/IX/2015 zo dňa 29.9.2015.

V katastrálnom území Vrbové sa nachádzajú viaceré inžinierke siete - vzdušné aj podzemné elektrické a telekomunikačné vedenia, vodovod, plynovod, kanalizácia, prípadne iné podzemné zariadenia.

Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor prerokoval konanie pozemkových úprav a špecifické podmienky so správou katastra. V katastrálnom území Vrbové je do katastra nehnuteľností zapísaný register obnovej evidencie pozemkov.

V katastrálnom území Vrbové je registrované pozemkové spoločenstvo podľa zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov.

Agenda pozemkových úprav prešla k 01.10.2013 podľa zákona č. 180/2013 Z.z. zo zrušeného Obvodného pozemkového úradu Trnava na novovzniknutý Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor.

Podľa § 7 ods. 4 písm. f) zákona o pozemkových úpravách Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor zriadil prípravný výbor. Prípravný výbor zanikne zvolením predstavenstva združenia účastníkov pozemkových úprav. Ak predstavenstvo nie je zvolené, plní do doby zvolenia jeho funkciu v konaní o pozemkových úpravách prípravný výbor.

Podľa § 8 ods. 1 písm. c) zákona o pozemkových úpravách Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor určil lehotu na uskutočnenie prvého zhromaždenia účastníkov pozemkových úprav jeden rok od právoplatnosti rozhodnutia o nariadení pozemkových úprav. Dôvodom na takto dlhú lehotu je súčasná nepriaznivá situácia s ochorením COVID – 19 a s ním súvisiace opatrenia s obmedzením hromadných podujatí. Ak počas uvedenej lehoty príde k zlepšeniu pandemickej situácie, Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor zvolá prvé zhromaždenie účastníkov bezodkladne.

*Podľa § 1 zákona o pozemkových úpravách obsahom pozemkových úprav je racionálne priestorové usporiadanie pozemkového vlastníctva v určitom území a ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho a lesného majetku s ním spojeného vykonávané vo verejnom záujme v súlade s požiadavkami a podmienkami ochrany životného prostredia a tvorby územného systému ekologickej stability, funkciami poľnohospodárskej krajiny a prevádzkovo-ekonomickými hľadiskami moderného poľnohospodárstva a lesného hospodárstva a podpory rozvoja vidieka. Pozemkové úpravy zahŕňajú zistenie a nové usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov ako aj súvisiacich iných vecných práv v obvode pozemkových úprav a nové rozdelenie pozemkov (scelenie, oddelenie alebo iné úpravy pozemkov), technické, biologické, ekologické, ekonomické a právne opatrenia súvisiace s novým usporiadaním právnych pomerov.*

*Podľa § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách sa pozemkové úpravy vykonávajú najmä, ak je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.*

*Podľa § 3 zákona o pozemkových úpravách pozemkové úpravy sa vykonávajú spravidla naraz pre celé katastrálne územie, ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Ak to nebráni účelu pozemkových úprav alebo ak je to v záujme jeho dosiahnutia, môže sa obvod pozemkových úprav určiť inak. Obvod pozemkových úprav sa určí pri lesných pozemkoch s prihliadnutím na vlastnícke celky tak, aby tieto mohli byť vlastníkom alebo správcom lesného majetku vo vlastníctve štátu (ďalej len „správca“) racionálne obhospodarované alebo prenajímané.*

*Podľa § 4 zákona o pozemkových úpravách pozemkovým úpravám podliehajú všetky pozemky v obvode pozemkových úprav. Ak sa tým nezmarí účel pozemkových úprav, môžu byť z pozemkových úprav niektoré pozemky vyňaté, najmä pozemky vyhradené pre obranu štátu, vodohospodárske diela, pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov, diaľnice, cesty, železnice, cintoríny, stavebné pozemky, dobývacie územia výhradných ložísk, chránené územia a ich ochranné pásma, archeologické lokality a významné časti územného systému ekologickej stability.*

*Obvod projektu pozemkových úprav tvorí súhrn všetkých pozemkov určených na vykonanie pozemkových úprav. Do obvodu projektu pozemkových úprav možno zahrnúť aj pozemky, ktoré svoju polohu, tvar a vlastníctvo nemenia, ak je to účelné pre vytvorenie súvislého mapového diela; postupy uvedené v prvej časti zákona sa na tieto pozemky nepoužijú.*

*Podľa § 8 zákona o pozemkových úpravách*

- 1) Okresný úrad po zhodnotení výsledkov prípravného konania, ak sa preukážu dôvody podľa § 2 ods. 1, rozhodne o nariadení pozemkových úprav podľa § 2 ods. 2 alebo rozhodne o povolení pozemkových úprav podľa § 2 ods. 3. Rozhodnutie okrem všeobecných náležitostí obsahuje
  - a) určenie obvodu pozemkových úprav,
  - b) určenie pozemkov, ktoré sú vyňaté z obvodu pozemkových úprav,
  - c) lehotu na uskutočnenie prvého zhromaždenia účastníkov pozemkových úprav,
  - d) obmedzenie účastníkov, ak bolo nariadené podľa § 26,
  - e) zoznam pozemkov zahrnutých do obvodu projektu pozemkových úprav podľa § 4 ods. 4,
  - f) pri jednoduchých pozemkových úpravách aj rozsah a skladbu projektovej dokumentácie na vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav s odôvodnením.
- 2) Prílohou rozhodnutia je mapový podklad, ktorý určí okresný úrad.
- 3) Okresný úrad v rozhodnutí podľa odseku 1 vyzve vlastníkov pozemkov, ktoré sú v nájme poľnohospodárskeho podniku, lesného podniku alebo hospodárskeho subjektu, aby okresnému úradu a doterajšiemu nájomcovi v určenej lehote oznámili svoj zámer ohľadne ich užívania; to neplatí, ak je poľnohospodársky podnik, lesný podnik alebo hospodársky subjekt v likvidácii, v konkurze alebo ak sa pozemkové úpravy vykonávajú z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h).
- 4) Ak je menej ako 50 účastníkov konania, rozhodnutie o povolení alebo nariadení pozemkových úprav sa im doručí do vlastných rúk. V ostatných prípadoch sa rozhodnutie oznamuje verejnou vyhláškou.
- 5) Proti rozhodnutiu o nariadení pozemkových úprav z dôvodov uvedených v § 2 ods. 2 nie je prípustný opravný prostriedok.
- 6) Okresný úrad oznámi v rozhodnutí podľa odseku 1 predpokladaný termín schválenia vykonania projektu pozemkových úprav z dôvodu informovania nájomcov o termíne zániku nájomných vzťahov k pôvodným pozemkom.

*Podľa § 5 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách fyzické osoby, právnické osoby a obce, ktoré môžu byť dotknuté pozemkovými úpravami v ich pôsobnosti alebo v ich právach, sú povinné na základe písomnej výzvy okresného úradu do 15 dní od doručenia výzvy alebo do 30 dní od právoplatnosti rozhodnutia o nariadení alebo povolení pozemkových úprav informovať okresný úrad o existujúcich zariadeniach, ktoré vlastní alebo spravujú, a plánovaných zámeroch, ktoré sa majú uskutočniť v obvode pozemkových úprav a môžu mať vplyv na konanie o pozemkových úpravách.*

*Podľa § 6 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách Slovenský pozemkový fond a správca v konaní vo veciach pozemkových úprav vykonávajú práva vlastníka nehnuteľností vo vlastníctve štátu a zastupujú neznámych vlastníkov pozemkov alebo vlastníkov pozemkov, ktorých miesto pobytu nie je známe.*

*Podľa § 11 ods. 27 zákona o pozemkových úpravách na pozemky štátu a obce, ktoré sú určené pre spoločné zariadenia a opatrenia podľa odseku 7, vyznačí okresný úrad zákaz nakladania na základe právoplatného rozhodnutia o nariadení pozemkových úprav. Po schválení všeobecných zásad funkčného usporiadania územia okresný úrad oznámením spresní obmedzenie podľa skutočnej potreby pozemkov pre spoločné zariadenia a opatrenia.*

Prípravným konaním sa preukázalo, že uskutočnenie pozemkových úprav v katastrálnom území Vrbové je dôvodné, naliehavé, účelné a opodstatnené z dôvodu veľkého počtu spoluvlastníckych vzťahov, nízkej aktuálnosti operátu KN a neprístupnosti pozemkov.

Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor po zhodnotení výsledkov prípravného konania, preukázaní dôvodov, zabezpečení financovania a výbere zhotoviteľa projektu pozemkových úprav opätovne preskúmal dokumentáciu prípravného konania a rozhodol o nariadení pozemkových úprav tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

V zmysle § 8 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa rozhodnutie zverejní na úradnej tabuli mesta Vrbové.

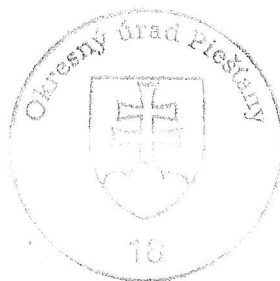
#### POUČENIE :

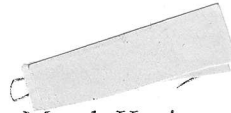
V zmysle § 8 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. proti tomuto rozhodnutiu nie je prípustný opravný prostriedok.

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať správnu žalobu v zmysle § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok, v znení neskorších predpisov, a to do dvoch mesiacov od oznámenia rozhodnutia.

Príloha

1. Grafické znázornenie obvodu pozemkových úprav - mapový podklad v mierke 1: 18000



  
Ing. Marek Hevier  
vedúci odboru

Doručuje sa :

1. Účastníkom pozemkových úprav verejnou vyhláškou

Po právoplatnosti

2. Okresný úrad Piešťany, katastrálny odbor







Legenda :

hranica obvodu pozemkových úprav

pozemky vyřáté z obvodu pozemkových úprav



M 1 : 18000