

Nájomná zmluva

na krátkodobý prenájom miestnosti v Dome kultúry Vrbové

<u>Prenajímateľ:</u>	Mesto Vrbové
Sídlo:	Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
Štatutárny orgán:	Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka mesta
IČO:	00313190
DIČ:	2020531040
Bankové spojenie:	VÚB
Číslo účtu:	IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458

a

<u>Nájomca :</u>	Očná optika ANPEK
	DONI comp s.r.o.
Sídlo:	Horná 19
	974 01 Banská Bystrica
IČO:	31607161
Kontaktná osoba:	Martin Uhliar
Číslo telefónu:	+421 9 

Čl. I.

Predmet nájmu, účel a termín nájmu

1. Prenajímateľ touto zmluvou prenájma nájomcovi nebytový priestor „jedáleň“ - miestnosť na prízemí – vo vestibule budovy súp. č. 292 vo Vrbovom (Dom kultúry vo vlastníctve mesta Vrbové) za účelom konania informačno-predajnej produktovej prezentácie Očnej optiky ANPEK Banská Bystrica, ktorá sa uskutoční dňa:

10.09.2020 (štvrtok) v čase od: 15.30 hod. do 16.30 hod.

2. Prenajímateľ umožňuje nájomcovi užívať predmet nájmu len v čase uvedenom v Čl. I. ods. 1 tejto zmluvy a výlučne za zmluvnými stranami dohodnutým účelom nájmu.

Čl. II.

Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. Poskytnuté priestory použiť v čase a za účelom uvedeným v tejto zmluve,
2. Odovzdať prenajaté priestory, zariadenia a vybavenie v nepoškodenom a čistom stave,
3. V prípade poškodenia zariadenia alebo vybavenia, ktoré sú súčasťou prenajatých priestorov uviesť daný nedostatok do pôvodného stavu alebo uhradiť vzniknutú škodu v peniazoch,
4. V prípade predĺženia času konania akcie a nedodržania dohodnutých termínov a hodiny odovzdania priestoru zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške **10,- €** za každú, aj začatú hodinu,
5. Kľúč od WC, ktorý mu bude požičaný po skončení prezentačnej akcie vrátiť správkyni DK.

Čl. III.
Nájomné a spôsob platby

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné v dohodnutej výške 8,- € v hotovosti do pokladne mesta Vrbové alebo bankovým prevodom na účet mesta.
2. Pri platbe cez bankové spojenie VÚB s IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458, nájomca ako variabilný symbol uvedie svoje IČO, a v správe pre adresáta uvedie: „Nájom DK, Optika ANPEK, 10.09.2020“ aby mohla byť platba úspešne identifikovaná.

Čl. IV.
Ostatné ustanovenia

1. Mesto Vrbové ako vlastník objektu upozorňuje nájomcu, že v celom objekte platí zákaz fajčenia. Rovnako sa v celom objekte Domu kultúry Vrbové prísne zakazuje akákoľvek manipulácia s otvoreným ohňom.
2. Forma a obsah informačno-predajnej produktovej prezentácie je plne v kompetencii nájomcu, prenajímateľ priestorov nemá na jej rozsah a obsah žiaden dosah.
3. Nájomca sa zaväzuje aspoň jeden deň pred uskutočnením akcie prísť zmluvy osobne podpísať, a to z dôvodu ich zverejnenia mestom.
4. Zmluva o nájme nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená na webovej stránke mesta www.vrbove.sk v súlade s §47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
5. Nájomná zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, pričom dve vyhotovenia zostávajú u prenajímateľa a jedno vyhotovenie dostane nájomca.

Vrbové, dňa: 31.08.2020

Prenajímateľ:

Nájomca:



Dott. Mgr. Ema Maggiová
primátorka mesta

Martin Uhliar
Očná optika ANPEK

Rozdeľovník:

- 1/ Nájomca
- 2/ Útvar kultúry MsÚ Vrbové – správkyňa DK Vrbové
- 3/ Útvar ekonomiky a správy majetku MsÚ Vrbové