

DOHODA O ZNÁŠANÍ NÁKLADOV V PRÍPADE VZNIKU NEŽIADUCEJ UDALOSTI

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dohoda“)

medzi:

SPP - distribúcia, a.s.

Sídlo: Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
IČO: 35 910 739
Zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 3481/B
Zastúpená: Ing. Rastislav Prelec, riaditeľ sekcie prevádzky a riadenia aktív

(ďalej len „Účastník č. 1“)

a

Mesto Vrbové

Sídlo: Ulica gen. M.R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové
IČO: 003 131 90
Zastúpené: Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka

(ďalej len „Účastník č. 2“)

(ďalej spolu tiež „zmluvné strany“ alebo osobitne „zmluvná strana“).

Článok 1

Predmet a účel Dohody

- 1.1 Predmetom tejto Dohody je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán pri vybudovaní/umiestnení stavby „Napojenie svietidiel verejného umelého osvetlenia na ulici Sietna – časť od ulice Šteruská cesta po most cez Cintorínsky potok pred nákladnou vrátnicou firmy Semikron, s.r.o.“ (ďalej len „stavba“) Účastníka č. 2 v ochrannom pásme a/alebo bezpečnostnom pásme Plynárenského zariadenia prevádzkovaného Účastníkom č. 1.
- 1.2 Stavba Účastníka č. 2, ktorého bližšia špecifikácia (rozloha, umiestnenie, charakteristika) je uvedená v Prílohe č. 1 tejto Dohody (ďalej len „Zariadenie“), bude umiestnená na pozemku parcely registra „C“ č. 1066 v katastrálnom území Vrbové, mesto Vrbové, okres Piešťany, evidované na liste vlastníctva č. 1900 (ďalej spolu len „Dotknutý pozemok“).

- 1.3 Stavba definovaná Čl. 1 bodu 1.1. tejto dohody zasahuje do bezpečnostného a ochranného pásma plynárenských zariadeniach RS Vrbové – Tehelne, ID2378086, VTL plynovodu DN150, 2,5 MPa - ID259621 a STL plynovodu D40 PN 80kPa, ktorých prevádzkovateľom je Účastník č. 1 (ďalej len „Plynárenské zariadenie“) a ktoré je zo zákona chránené ochranným pásmom a bezpečnostným pásmom.
- 1.4 Ochranné pásmo a bezpečnostné pásmo sú určené na zabezpečenie plynulej, nepretržitej a bezpečnej prevádzky Plynárenského zariadenia a slúžia na výkon úkonov prevádzky Plynárenského zariadenia, ako aj na ochranu života, zdravia a majetku osôb. Prevádzkou Plynárenského zariadenia sa rozumie najmä, nie však výlučne, výkon úkonov kontroly prevádzky, údržby, odborných prehliadok a odborných skúšok, opráv a rekonštrukcií (obnovy) Plynárenského zariadenia. Zriaďovanie stavieb či výkon akýchkoľvek činností v ochrannom pásme Plynárenského zariadenia a zriaďovanie stavieb v bezpečnostnom pásme Plynárenského zariadenia je možné len s prechádzajúcim písomným súhlasom Účastníka č. 1 a za podmienok stanovených Účastníkom č. 1.
- 1.5 Vzhľadom na to, že Účastník č. 1 nie je povinný súhlasiť s umiestnením Zariadenia v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme Plynárenského zariadenia, zmluvné strany sa v snahe vzájomne si vyjsť v ústrety rozhodli uzavrieť túto Dohodu, účelom ktorej je umožniť Účastníkovi č. 2 umiestnenie Zariadenia v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme Plynárenského zariadenia a zároveň umožniť Účastníkovi č. 1 bezproblémovú prevádzku Plynárenského zariadenia bez povinnosti uvádzať Dotknutý pozemok a/alebo Zariadenie do pôvodného stavu, vzhľadom na špecifickosť Zariadenia a neprimeranú nákladovosť s tým spojenú.
- 1.6 Zariadenie umiestni Účastník č. 2 v ochrannom pásme a/alebo bezpečnostnom pásme Plynárenského zariadenia. Umiestnenie Zariadenia na Dotknutom pozemku a jeho vzdialenosť a umiestnenie od Plynárenského zariadenia a/alebo distribučnej siete Účastníka č. 1 je Účastník č. 2 povinný zamerať a zameranie Účastníkovi č. 1 doručiť najneskôr 1 mesiac od umiestnenia/vybudovania Zariadenia. Vyhotovené zameranie sa stane súčasťou Dohody ako jej príloha. V prípade nesplnenia tejto lehoty, je Účastník č. 1 oprávnený nechať Zariadenie zamerať na náklady Účastníka č. 2. V prípade pokiaľ by umiestnenie Zariadenia na základe jeho zamerania bolo v rozpore s dohodou zmluvných strán, je Účastník č. 2 povinný bez zbytočného odkladu Zariadenie presunúť alebo odstrániť postupom v súlade s čl. 2 Dohody.

Článok 2

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 2.2 Účastník č. 1 súhlasí s umiestnením Zariadenia v ochrannom pásme a/alebo bezpečnostnom pásme Plynárenského zariadenia za podmienok podľa tejto Dohody pri dodržaní pokynov Účastníka č. 1.

- 2.3 Účastník č. 2 vyhlasuje, že je vlastníkom Dotknutých pozemkov, resp. disponuje súhlasom vlastníka pozemku na užívanie Dotknutých pozemkov za účelom umiestnenia Zariadenia v zmysle tejto Dohody a zároveň sa týmto zaväzuje, že zabezpečí tento súhlas po celú dobu trvania tejto Dohody.
- 2.4 Účastník č. 2 vyhlasuje, že disponuje alebo zabezpečí príslušné povolenie na umiestnenie Zariadenia podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, iných všeobecne záväzných právnych predpisov a príslušných technických noriem, v súlade s podmienkami stanovenými vo vyjadreniach a stanoviskách dotknutých orgánov a/alebo účastníkov konania po celú dobu umiestnenia Zariadenia v blízkosti Plynárenského zariadenia a/alebo distribučnej siete Účastníka č. 1 (ďalej len ako „Oprávnenie“). Účastník č. 2 sa zaväzuje umiestniť Zariadenie v súlade s Oprávnením.
- 2.5 Účastník č. 2 berie na vedomie a súhlasí s tým, že:
- (i) za účelom plnenia si svojich zákonných povinností je Účastník č. 1 oprávnený vstupovať a dopravnými prostriedkami vchádzať na Dotknuté pozemky a vykonávať úkony prevádzky na Plynárenskom zariadení;
 - (ii) aj napriek súhlasu Účastníka č. 1 s umiestnením Zariadenia v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme Plynárenského zariadenia, predstavuje umiestnenie Zariadenia v ochrannom pásme a/alebo bezpečnostnom pásme Plynárenského zariadenia riziko a v prípade mimoriadnej udalosti, priamo alebo nepriamo súvisiacej s Plynárenským zariadením a/alebo distribučnou sieťou Účastníka č. 1, môže dôjsť k situácii, kedy bude nevyhnutné vykonať okamžité opatrenia na Plynárenskom zariadení a/alebo na stavbách nachádzajúcich sa v ochrannom pásme a/alebo bezpečnostnom pásme Plynárenského zariadenia;
 - (iii) Účastník č. 1 v rámci svojich zákonných povinností vykonáva aj plánované rekonštrukcie plynárenských zariadení, s čím sú spojené aj výkopové a zemné práce v ich ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme, ako aj dočasné obmedzenie užívania dotknutej nehnuteľnosti a v budúcnosti môže nastať situácia, že bude potrebné vykonať rekonštrukciu Plynárenského zariadenia, v dôsledku čoho môže na stavbách a/alebo objektoch v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme Plynárenského zariadenia, a teda aj na Zariadení, vzniknúť škoda.
- Účastník č. 2 má aj napriek vyššie uvedeným skutočnostiam záujem umiestniť a ponechať Zariadenie na mieste špecifikovanom v bode 1.2 a 1.4 tejto Dohody.
- 2.6 Účastník č. 2 berie na vedomie a je uzrozumený s tým, že je povinný umožniť Účastníkovi č. 1 prístup k Plynárenskému zariadeniu a umožniť mu výkon úkonov prevádzky Plynárenského zariadenia.

- 2.7 S poukazom na skutočnosti podľa bodu 2.6 Dohody sa zmluvné strany dohodli, že
- (i) ak v dôsledku výkonu bežných pravidelných úkonov prevádzky Plynárenského zariadenia (najmä pravidelná kontrola, obhliadka a diagnostika Plynárenského zariadenia) vznikne potreba akejkoľvek opravy a/alebo úpravy Zariadenia, Účastník č. 2 túto vykoná na vlastné náklady, pričom Účastník č. 2 nemá nárok na náhradu akejkoľvek časti týchto nákladov zo strany Účastníka č. 1;
 - (ii) ak v dôsledku úkonov Účastníka č. 1 súvisiacich s odstraňovaním mimoriadnej situácie súvisiacej s Plynárenským zariadením a/alebo distribučnou sieťou vznikne potreba akejkoľvek úpravy a/alebo opravy alebo obnovy Zariadenia, Účastník č. 2 túto vykoná na vlastné náklady, pričom Účastník č. 1 uvedie Dotknutý pozemok do stavu zarovnaného a zhutneného terénu.
- 2.8 Účastník č. 2 berie na vedomie a je uzrozumený s tým, že každá oprava, obnova, presun a/alebo prípadné odstránenie Zariadenia podlieha predchádzajúcemu súhlasu Účastníka č. 1. Rovnako podliehajú predchádzajúcemu súhlasu Účastníka č. 1 všetky úkony prevádzky Zariadenia a/alebo zmeny na Zariadení a/alebo jeho súčiastkach a príslušenstve, ktoré by mohli mať priamy a/alebo nepriamy vplyv na prevádzku Plynárenského zariadenia a/alebo distribučnej siete Účastníka č. 1 a/alebo ich bezpečnosť.
- 2.9 Účastník č. 1 je oprávnený vykonávať dohľad pri vykonávaní prác podľa bodu 2.8 Dohody (dohľad bude vykonaný prostredníctvom zamestnanca Účastníka č. 1 a/alebo ním určenej osoby) a Účastník č. 2 je povinný vykonávanie tohto dohľadu umožniť. Práce budú vykonávané v súlade so schváleným postupom a za pokynov Účastníka č. 1, každá zmena tohto postupu je podmienená predchádzajúcim schválením zo strany Účastníka č. 1.
- 2.10 Účastník č. 2 je povinný oznámiť termín prác podľa bodu 2.9 Dohody Účastníkovi č. 1 najneskôr 3 pracovné dni pred ich začatím.
- 2.11 V prípade presunu (napr. rozšírenia a pod.) Zariadenia je Účastník č. 2 povinný zamerať Zariadenie a jeho vzdialenosť od Plynárenského zariadenia a/alebo distribučnej siete Účastníka č. 1 a zameranie doručiť Účastníkovi č. 1 najneskôr 1 mesiac odo dňa presunu Zariadenia. V prípade nesplnenia tejto lehoty, je Účastník č. 1 oprávnený zabezpečiť zameranie Zariadenia na náklady Účastníka č. 2. Zameranie Zariadenia sa stane súčasťou tejto Dohody ako jej príloha.
- 2.12 Vzhľadom na skutočnosť, že Účastník č. 1 nie je povinný umožniť umiestnenie Zariadenia v ochrannom pásme a/alebo bezpečnostnom pásme Plynárenského zariadenia, dáva týmto Účastník č. 2 v zmysle § 725 a nasl. Obchodného zákonníka Účastníkovi č. 1 sľub odškodnenia, že nahradí Účastníkovi č. 1 škodu, ktorá mu vznikne z dôvodu a/alebo v súvislosti s umiestnením Zariadenia v ochrannom pásme a/alebo bezpečnostnom pásme Plynárenského zariadenia a/alebo distribučnej siete Účastníka č. 1.

2

3.1

3

3

- 2.13 Účastník č. 2 je povinný zabezpečiť, aby každý ďalší vlastník Dotknutých pozemkov alebo ich časti a/alebo Zariadenia alebo jeho časti bol po dobu umiestnenia Zariadenia v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme Plynárenského zariadenia zaviazaný touto Dohodou tak, že najneskôr ku dňu prevodu vlastníckeho práva sa nový vlastník Dotknutých pozemkov alebo ich časti a/alebo Zariadenia alebo jeho časti stane účastníkom tejto Dohody s právnym postavením Účastníka č. 2, a to na základe dodatku k tejto Dohode. V prípade nesplnenia si tejto povinnosti Účastník č. 2 zodpovedá Účastníkovi č. 1 za škodu tým spôsobenú, najmä, nie však výlučne, je povinný nahradiť Účastníkovi č. 1 náklady spojené s uvedením Dotknutých pozemkov a/alebo Zariadenia do pôvodného stavu po vykonaní úkonov prevádzky na Plynárenskom zariadení.

Článok 3 Osobitné ustanovenia

- 3.1 Zmluvné strany si bez zbytočného odkladu oznamujú všetky skutočnosti týkajúce sa umiestnenia, presunu Zariadenia, prevádzky Zariadenia a/alebo úkonov na Zariadení, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť Plynárenského zariadenia a/alebo distribučnej siete Účastníka č. 1 a/alebo ich prevádzku telefonicky a zároveň elektronicky – e-mailom zaslaným Oprávneným osobám zmluvných strán. Na základe žiadosti Oprávnenej osoby zmluvnej strany je druhá zmluvná strana povinná takéto oznámenie podľa predchádzajúcej vety potvrdiť.
- 3.2 Ostatné písomnosti a/alebo prejavy vôle zmluvných strán rôzne od oznámení podľa bodu 3.1 Dohody musia byť doručené prostredníctvom pošty alebo prevádzkovateľa zásielkovej služby. Všetky písomnosti sa považujú za doručené aj v prípade neprevzatia zásielky (napr. ak sa zásielka vráti odosielateľovi späť s poznámkou „adresát neznámy“, nevyzdvihnuté v odbernej lehote“, „adresát odmietol zásielku prevziať“ alebo inou obdobnou poznámkou znamenajúcou neúspešné doručenie zásielky) odoslanej poštou a/alebo prevádzkovateľom zásielkovej služby na adresu sídla alebo miesta podnikania druhej zmluvnej strany alebo na adresu uvedenú v záhlaví Dohody, resp. na adresu oznámenú druhej zmluvnej strane, dňom vrátenia takejto zásielky.
- 3.3 Na účely vykonávania ustanovení tejto Dohody sú oprávnenými osobami, resp. kontaktnými osobami (ďalej len „Oprávnené osoby“) nasledovné osoby:

Oprávnená osoba Účastníka č. 1

Meno a priezvisko:	Ing. Rastislav Kudrík
adresa na doručovanie:	Rozvojová 6, 040 11 Košice
tel. číslo:	+421552425587
e-mailová adresa:	rastislav.kudrik@spp-distribucia.sk

Oprávnená osoba Účastníka č. 2

Meno a priezvisko:	Ing. Gabriela Valová
Adresa na doručovanie:	ul. Gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové
Tel. číslo:	0915 / 769375
e-mailová adresa:	vystavba1@vrbove.sk

- 3.4 Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že Oprávnená osoba disponuje oprávneniami a právomocami potrebnými pre prijímanie a realizáciu rozhodnutí v súvislosti s plnením tejto Dohody, avšak Oprávnené osoby nie sú oprávnené Dohodu meniť alebo zrušiť. Zmena Oprávnenej osoby sa môže uskutočniť na základe písomného oznámenia dotknutej zmluvnej strany doručeného druhej zmluvnej strane, bez potreby uzavretia dodatku k tejto Dohode, pričom táto zmena je účinná okamihom doručenia oznámenia. 4
- 3.5 Zmenu údajov uvedených v tejto Dohode a ostatných údajov, ktoré si zmluvné strany oznamujú v zmysle tejto Dohody, podobne akúkoľvek zmenu týkajúcu sa zmluvnej strany, ako aj Oprávnených osôb, prípadne tiež iné skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť predmet plnenia je zmluvná strana povinná oznámiť druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu. 4

Článok 4

Trvanie zmluvného vzťahu

- 4.1 Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle Účastníka č. 2.
- 4.2 Dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú. Dohoda stráca platnosť, pokiaľ bude Zariadenie z Dotknutých pozemkov odstránené. 5.
- 4.3 Účastník č. 1 je oprávnený Dohodu vypovedať z nasledovných dôvodov:
- i. ak Účastník č. 2 vykonal a/alebo vykonáva na Zariadení práce podľa bodu 2.8 Dohody bez súhlasu alebo v rozpore s podmienkami stanovenými Účastníkom č. 1,
 - ii. ak Účastník č. 2 bráni Účastníkovi č. 1 v prístupe k Plynárenskému zariadeniu a/alebo mu bráni vo výkone úkonov prevádzky Plynárenského zariadenia alebo 5.
 - iii. ak počas doby umiestnenia Zariadenia Účastníka č. 2 stratí platnosť Oprávnenie na umiestnenie Zariadenia, 5.
a to v jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Dohodu možno ukončiť okamžitým odstúpením od Dohody, v prípade podstatného porušenia Dohody, za ktoré sa popri dôvodoch v zmysle Obchodného zákonníka považuje: 5.
- i. ak Účastník č. 2 umiestnil alebo umiestni Zariadenie v rozpore s touto Dohodou;
 - ii. ak Účastník č. 2 predložil Účastníkovi č. 1 neplatné doklady alebo dokumenty, alebo uviedol Účastníka č. 1 do omylu ohľadom špecifikácie Zariadenia uvedenej v Prílohe č. 1, alebo uviedol iné nepravdivé informácie v súvislosti s touto Dohodou alebo Zariadením, ktoré má byť na jej základe vybudované v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme Plynárenského zariadenia; 5.
 - iii. ak Účastník č. 2 poruší inú povinnosť vyplývajúcu z tejto Dohody a týmto konaním ohrozí prevádzku a/alebo bezpečnosť Plynárenského zariadenia a/alebo distribučnej siete Účastníka č. 1. 5.

Odstúpenie od Dohody je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

- 4.5 Po zániku zmluvného vzťahu je Účastník č. 2 povinný odstrániť Zariadenie z blízkosti Plynárenského zariadenia, pričom postup a spôsob odstránenia Zariadenia podliehajú predchádzajúcemu súhlasu Účastníka č. 1. Účastník č. 2 berie na vedomie a je uzrozumený, že s odstraňovaním Zariadenia je spojené riziko ohrozenia a/alebo poškodenia prevádzky a/alebo bezpečnosti Plynárenského zariadenia a/alebo distribučnej siete Účastníka č. 1, v kontexte čoho sa týmto zaväzuje, že bude postupovať podľa postupu schváleného Účastníkom č. 1 a v súlade s jeho pokynmi. Účastník č. 2 je povinný odstrániť Zariadenie najneskôr v lehote 60 dní odo dňa zániku zmluvného vzťahu, inak je Účastník č. 1 oprávnený nechať Zariadenie odstrániť na náklady Účastníka č. 2.
- 4.6 Ustanovenia Dohody, z povahy ktorých vyplýva, že majú platiť aj po zániku zmluvného vzťahu, najmä, nie však výlučne body 2.13 a 4.5 Dohody, platia bez ohľadu na ukončenie platnosti a účinnosti Dohody.

Článok 5 Záverečné ustanovenia

- 5.1 Zmluvné strany sa s obsahom Dohody riadne oboznámili, sú si vedomé svojich vzájomných práv a povinností, jej obsahu v plnom rozsahu porozumeli a táto vyjadruje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Prejavy vôle v nej obsiahnuté zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom Dohody túto podpísali. Osoby, ktoré za zmluvné strany Dohodu podpisujú, týmto vyhlasujú, že sú oprávnené konať v mene zmluvnej strany a zmluvnú stranu svojím podpisom zaväzovať.
- 5.2 Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
- 5.3 Práva a povinnosti výslovne neupravené Dohodou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov. Zmluvné strany týmto zároveň vylučujú aplikáciu akýchkoľvek kolíznych noriem upravených v dvojstranných a/alebo viacstranných medzinárodných zmluvách a/alebo dohodách, ktoré sú súčasťou právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 5.4 Ak zmluvné strany nedosiahnu dohodu o spore, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená podať žalobu na súd, príslušný podľa procesných predpisov platných v Slovenskej republike.
- 5.5 V prípade, že niektoré z ustanovení Dohody sa stane neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
- 5.6 Zmluvné strany sa dohodli, že Dohodu možno zrušiť alebo meniť písomne, pričom zmenu je potrebné uskutočniť formou očíslovaného dodatku v prípadoch požadovaných Dohodou.

Evidenčné číslo Dohody: 1638/19/SPPD/CEZ

5.7 Neoddeliteľnou súčasťou Dohody sú:

Príloha č. 1: Celková situácia stavby

V Bratislave, dňa 12. 12. 2019

Vo Vrbovom, dňa 27.11.2019

Ing. Rastislav Prelec
riaditeľ sekcie prevádzky a riadenia aktív
SPP - distribúcia, a.s.

SPP - distribúcia, a.s.
IČO: 360147
SPP - distribúcia, a.s.
IČO: 360147

Mesto Vrbové
Dott. Mgr. Ema Maggiová
primátorka

