

Z á p i s n i c a č. 4
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva Vrbové,
konaného 29. 4. 2020 o 14.00 hod. v kúrii M. Beňovského

Prítomní: 9 poslancov a primátorka mesta
Neprítomní: Ing. Jozef Duračka a Tatiana Prievozníková
Prizvaní: hl. kontrolórka a vedúci pracovníci MsÚ

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva a určenie zapisovateľky
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Dopyty a interpelácie občanov
4. Správa o činnosti DHZ za rok 2019
5. Správa o prevádzkovaní TKR spoločnosťou PetroComp, spol. s r.o. za rok 2019
6. Zrušenie predkupného práva – p. Kimerling
7. Nájom - ul. Šteruská cesta
8. Nájom - ul. Pavla Jantauscha
9. Zámena pozemkov - ul. Bočná – p. Burzíková/p. Tomka
10. Zámena pozemkov - ul. Bočná - Tomkovci
11. Kúpa časti pozemkov parc. č. 2956 a 2957 - ul. Bočná
12. Kúpa pozemkov parc. č. 1164/4 a 1381/2 - ul. Družstevná
13. Kúpa pozemkov parc. č. 389/27 a 380/2 - ul. Hrabinská
14. Vecné bremeno - osvetlenie na ul. Beňovského
15. Predaj nehnuteľností - p. Radoská - ul. Športová
16. VZN č. 5/2020 - dodatok č. 1 k Územnému plánu mesta Vrbové
17. Vyhlásenie OVS – kukavoz
18. Beňovského glóbus za rok 2020
19. SPF – prehlásenie o vlastníctve
20. Voľba prísediacich - Okresný súd Piešťany
21. Zmena uznesenia - účel použitia úveru
22. Úprava uznesenia - infraštruktúra MFK Vrbové
23. Úprava nájmov v súvislosti s koronavírusom
24. Rôzne
25. Dopyty a interpelácie poslancov
26. Návrh na uznesenie
27. Záver

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva a určenie zapisovateľky

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvorila a viedla primátorka mesta Dott. Mgr. Ema Maggiová.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a schválení poslanci: predseda – Ľubomír Dunajčík, členovia – Bc. Dušan Sabo a JUDr. František Tahotný, MBA.

prítomných: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení poslanci: JUDr. Štefan Kubík a doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

prítomných: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Za zapisovateľku bola určená p. Emília Beličková, pracovníčka mestského úradu.

Do pracovného predsedníctva boli navrhnutí a schválení: primátorka mesta Dott. Mgr. Ema Maggiová, zástupca primátorky JUDr. Štefan Kubík a hl. kontrolórka JUDr. Mária Gajňáková.

prítomných: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Primátorka predložila k schváleniu program zasadnutia MsZ, ktorý bol uvedený na pozvánke.

Tento program poslanci schválili:

prítomných: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Z poslancov navrhol Bc. Dušan Sabo zaradiť do bodu Rôzne – úprava platu primátorky mesta a Ľubomír Dunajčík navrhol zaradiť takisto do bodu Rôzne – rekonštrukcia zadnej strany predajne Terno.

Doplnenie programu poslanci schválili.

prítomných: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

2. Kontrola plnenia uznesení

Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia MsZ dňa 11. 3. 2020 bola predložená v písomnej forme, je priložená k originálu zápisnice. Ku kontrole plnenia uznesení neboli vznesené žiadne otázky ani pripomienky.

3. Dopyty a interpelácie občanov

Dr. Tahotný – obrátili sa na neho občania z Ul. Fr. Kráľa. Jazdia tadiaľ kamióny, prípojky sa poprepadávali. Bola stopnutá rekonštrukcia cesty. Keď sa bude rokovať o úvere, chcel by to tam zaradiť.

4. Správa o činnosti DHZ za rok 2019

Správa bola zaslaná elektronicky, nikto z prítomných nemal pripomienky, bola zobratá na vedomie.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 50/IV/2020.

5. Správa o prevádzkovaní TKR spoločnosťou PetroComp za rok 2019

Podobne ako predchádzajúca správa, aj táto bola zaslaná elektronicky. Nikto nemal pripomienky, bola zobratá na vedomie.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 51/IV/2020.

6. Zrušenie predkupného práva – p. Kimerling

Mesto prijalo žiadosť p. Rudolfa Kimerlinga s manželkou na zrušenie predkupného práva na pozemok parc. č. 1067/5, ktorý bol nadobudnutý do ich majetku na základe Kúpnej zmluvy zo dňa 15.07.2019. Nakoľko v danej lokalite „Sietie a Horné Dieľce“ boli predávané aj ďalšie pozemky v blízkom susedstve, kde ale nebola uplatnená zásada predkupného práva, manželia Kimerlingovci žiadajú pre zachovanie rovnakých podmienok zrušiť toto predkupné právo.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia súhlasí so zrušením predkupného práva.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča schváliť zrušenie predkupného práva manželom Kimerlingovcom.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 52/IV/2020.

7. Nájom - ul. Šteruská cesta

Katarína Bočincová vlastní parcely, na ktorých je príľahlý dvor k postavenému rodinnému domu. Má záujem použiť vedľajšiu mestskú parcelu na záhradu z dôvodu možnosti pestovania zeleniny pre vlastnú potrebu a zároveň sa bude starať o citovaný priestor – nemusí sa oň starať mesto. Keďže si p. Bočincová podala na MsÚ žiadosť, tak na základe jej žiadosti bol predložený návrh na vyriešenie nájmu za prenájom tejto parcely.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia súhlasí a odporúča sumu:

$0,035 \text{ €/m}^2 = \text{t.j. } 127 \text{ m}^2 \times 0,35 \text{ €} = 44,45 \text{ €/rok.}$

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča schváliť s podmienkou: na pozemku o výmere 127 m^2 nebudovať žiadne trvalé zariadenia, oplotenie iba pletivom a stĺpkami, užívať pozemok iba na záhradku. Po ukončení nájmu dať pozemok vrátane oplotenia do pôvodného stavu bez nároku na finančnú náhradu. Pozemok je určený v schválenom územnom pláne mesta Vrbové na verejnoprospešné stavby a v prípade realizácie takejto stavby je potrebné prenajatý pozemok uvoľniť. Na pozemku sú vysadené dve dreviny v rámci výsadby drevín pre novorodencov – tieto dreviny je potrebné zachovať na pôvodných miestach.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 53/IV/2020.

8. Nájom - ul. Pavla Jantauscha

Ján Vydarený vlastní parcely, na ktorých má postavenú garáž. K uvedenej garáži potrebuje odstavnú plochu z dôvodu, aby nezaberal zbytočne parkovacie miesta pred rímskokatolíckym kostolom. Keďže si p. Vydarený podal na MsÚ žiadosť, tak na základe jeho žiadosti bol predložený návrh na vyriešenie nájmu za prenájom odstavnej plochy formou nájomnej zmluvy.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia súhlasí a odporúča sumu:

$0,035 \text{ €/m}^2 = \text{t.j. } 77 \text{ m}^2 \times 0,35 \text{ €} = 26,95 \text{ €/rok.}$

Stanovisko komisie výstavby: komisia súhlasí s podmienkou, že na pozemku sa nebudovať žiadne trvalé zariadenia ani oplotenie, užívať pozemok iba na odstavnú plochu, bez uskladňovania dielov a znečisťovania pozemku. Po ukončení nájmu dať pozemok do pôvodného stavu bez nároku na finančnú náhradu. Pozemok je určený v schválenom územnom pláne mesta Vrbové na verejnoprospešné stavby a v prípade realizácie takejto stavby je potrebné prenajatý pozemok uvoľniť.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 54/IV/2020.

9. Záměna pozemkov - ul. Bočná – p. Burzíkova/p. Tomka

Na základě dohody s p. Burzíkovicou a manželi Tomkovci byla dohodnutá záměna pozemků a to z důvodu hodného osobitného zřetěla. Ako dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že parcely č. 2953 a parc. č. 2955 majú menovaní spoluvlastníci v majetku už od roku 1982 a príslušné parcely mesta č. 2951 a 2950/2 spoločne využívajú. Mesto k nim nemá žiadny prístup z mestskej komunikácie. Z uvedeného dôvodu je spravodlivé navrhovanou zámenou vysporiadať tieto nehnuteľnosti, ktoré budú použité za účelom vybudovania účelovej komunikácie.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča schváliť predložený materiál.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča schváliť zámenu pozemkov s doplatkom na Bočnej ulici podľa vypracovaného GP č. 108/2020 so spoluvlastníkmi pozemkov parc.č. 2950 a 2951 Alice Burzíkovej a manželov Vladimíra Tomku a Kataríny Tomkovej.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 55/IV/2020.

10. Záměna pozemkov - ul. Bočná – Tomkovci

Na základě dohody s p. Jánom Tomkom a Vladimírom Tomkom bola dohodnutá záměna pozemkov s mestom Vrbové a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že parcelu č. 2952 majú menovaní spoluvlastníci v majetku už od roku 1982 a príslušnú parcelu mesta č. 2950/1 spoločne využívajú a mesto k nej nemá žiadny prístup z mestskej komunikácie.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča schváliť predložený materiál.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča schváliť zámenu pozemkov za účelom vybudovania účelovej komunikácie.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 56/IV/2020.

11. Kúpa časti pozemkov parc. č. 2956 a 2957 - ul. Bočná

Pri vysporiadaní pozemkov na ul. Bočná bolo zistené, že parc. reg. „C“ č. 2956 o výmere 299 m² a parc. reg. „C“ č. 2957 o výmere 285 m² vlastní p. Oľga Genšiniaková. Majiteľka parciel je ochotná časť týchto parciel mestu Vrbové predat'.

Mesto Vrbové uvedené časti parciel potrebuje na vybudovanie komunikácie a verejného chodníka na ulici Bočná. Z toho dôvodu je potrebné mať tieto časti nehnuteľností vo vlastníctve mesta Vrbové.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča schváliť predložený materiál.

Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča schváliť kúpu uvedených parciel.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 57/IV/2020 a č. 58/IV/2020.

12. Kúpa pozemkov parc. č. 1164/4 a 1381/2 - ul. Družstevná

Pri vysporiadaní pozemkov na ul. Družstevná bolo zistené, že parc. č. 1164/4 o výmere 9 m² a parcela č. 1381/2 o výmere 9 m² patria spoluvlastníkom Milošovi a Miroslavovi Hulvanovcom a Z. Klačanskej. Spolumajitelia sú ochotní svoje podiely mestu Vrbové predat' za dohodnutú cenu

5 €/m². Mesto Vrbové potrebuje časť uvedených parciel na vybudovanie účelovej komunikácie a chodníka na Družstevnej ul.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča schváliť predložený materiál.
Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča schváliť kúpu uvedených parciel.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 59/IV/2020 a č. 60/IV/2020.

13. Kúpa pozemkov parc. č. 389/27 a 380/2 - ul. Hrabinská

Pri vysporiadaní pozemkov na ul. Hrabinská bolo zistené, že parc. č. 380/2 a č. 389/27 vo Vrbovom patrí majiteľovi p. Štefanovi Boorovi. Majiteľ je ochotný tieto parcely mestu Vrbové predat'. Mesto Vrbové plánuje výstavbu komunikácie a verejného chodníka na ulici Hrabinská, preto je potrebné ich mať vo svojom vlastníctve.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča schváliť predložený materiál.
Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča schváliť kúpu uvedených parciel.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 61/IV/2020 a č. 62/IV/2020.

14. Vecné bremeno - osvetlenie na ul. Beňovského

Západoslovenská distribučná, a.s. má záujem rekonštruovať elektrické rozvody na Ulici Beňovského vo Vrbovom. Bola predložená projektová dokumentácia. Po uložení elektrických rozvodov vo vlastníctve ZsD do zeme, musí mesto Vrbové zriadiť na svojich pozemkoch vecné bremeno v prospech ZsD. ZsD navrhla mestu možnosť, aby si priložilo do jednej ryhy svoje káble verejného osvetlenia.

Na MsZ 11.03.2020 od poslancov vznikla požiadavka vymeniť v danej trase aj TKR rozvod za optický kábel, nakoľko je predpoklad poškodenia metalického kábla pri výkopových prácach pre NN vedenie. Mesto Vrbové objednalo projektovú dokumentáciu verejného osvetlenia a na MsZ 11.03.2020 sa poslanci uzniesli uznesením č. 46/III/2020 o uložení verejného osvetlenia do ryhy súbežne so ZsD. Zároveň by sa uložil do výkopu aj mestský rozhlas a rozvod kamerového systému. Realizácia tejto líniovej stavby by mala nastať v roku 2020.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia odporúča schváliť predložený materiál.
Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča schváliť zriadenie vecného bremena v prospech ZsD na rekonštrukciu uloženie el. rozvodov na Ul. M.A.Beňovského. Zároveň sa uložia do výkopu aj rozvody verejného osvetlenia, mestského rozhlasu a kamerového systému.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 63/IV/2020.

15. Predaj nehnuteľností - p. Radoská - ul. Športová

Pani Ľudmila Radoská si podala na Mestský úrad vo Vrbovom žiadosť o odpredanie časti nehnuteľností na Športovej ulici. Mesto Vrbové prišlo k odpredaniu týchto parciel z dôvodu nevyužívania. Žiadateľka má záujem vytvoriť spojením aj svojich parciel stavebný pozemok, kde by si chcela postaviť rodinný dom.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia súhlasí s predajom pozemkov za cenu 25 €/m².
Stanovisko komisie výstavby: komisia odporúča schváliť predaj pozemkov.

Rozprava:

p. Dunajčák – vo Vrbovom sa za pohybujú ceny za pozemky od 35 do 70 €/m². Vzhľadom na to, že sú tam inžinierske siete, navrhuje cenu 40 €/m². Prihliada aj na súčasnú finančnú situáciu mesta.
Dr. Kubík – prikláňa sa k cene 30 €.

doc. Višňovský – ten pozemok je bývalé smetisko?

Ing. Valová – ten pozemok je pri ceste. Ak to oplotia a nedohodnú sa s mestom, bude problém. Treba to zvážiť. Predať im len toľko, aby zostalo na cestu.

doc. Višňovský – na tých pozemkoch sú smeti, tá pôda nie je na pestovanie.

Dr. Kubík – aj keď je táto situácia (pozn. koronavírus), nemôže si to odniesť jednotlivец – občan. Podľa neho to nie je správne.

Dr. Tahotný – súhlasil by s p. Dunajčákom, ale berie aj názor Dr. Kubíka. Mesto dosť dlho predávalo pozemky za takú nízku cenu. Ten posun ide stále hore. Navrhuje cenu 35 €/m².

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 64/IV/2020 a č. 65/IV/2020.

16. VZN č. 5/2020 - dodatok č. 1 k Územnému plánu mesta Vrbové

Mesto Vrbové na základe prípravy zmien a doplnkov, t. j. dodatku č. 1 k Územného plánu mesta podáva návrh na schválenie záväznej časti dodatku č. 1 k Územnému plánu mesta (ÚPN-M) Vrbové. Návrh tohto VZN č. 5/2020 - dodatku č. 1 k platnému ÚPN-M Vrbové bol zverejnený na pripomienkovanie občanov na úradnej tabuli mesta a na webovej stránke mesta dňa 7. 4. 2020.

K uvedenému návrhu neboli žiadne pripomienky.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 66/IV/2020.

17. Vyhlásenie OVS – kukavoz

Vzhľadom na skutočnosť, že v súčasnej dobe sa špeciálne vozidlo nákladného motorového vozidla, zn. LIAZ 110, typ BOBR 16.2 nepoužíva a mesto ani neplánuje využívať, bol predložený návrh na odpredaj uvedenej špeciálnej techniky formou obchodnej verejnej súťaže. Odborné ohodnotenie špeciálneho motorového vozidla vykonala firma S AUTO, spol. s r.o. - na sumu 750 €.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia súhlasí s predajom vozidla formou OVS.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 67/IV/2020 a č. 68/IV/2020.

18. Beňovského glóbus za rok 2020

Beňovského glóbus je prestížne ocenenie, ktoré je od roku 2015 udeľované mestom Vrbové. Dostať ho môžu domáce aj zahraničné osobnosti, ktoré sa rôznym spôsobom výrazne zaslúžili o popularizáciu M. Beňovského v duchu dorozumenia medzi národmi, ako aj významní slovenskí cestovatelia. Nominácie s písomným odôvodnením môžu podávať fyzické i právnické osoby. Výber uskutoční odborná komisia mesta Vrbové.

Na piatok 9. októbra 2020 je naplánovaný 6. ročník oceňovania Beňovského glóbus. Odborná komisia, vymenovaná primátorkou mesta Vrbové, navrhla na ocenenie básnika, spisovateľa a krajaňského pracovníka z Maďarska, nositeľa štátneho vyznamenania Slovenskej republiky Radu bieleho dvojkríža Gregora Papučka (* 1938). Navrhnutý okrem iného spracoval cennú štúdiu o Móricovom bratovi Emanuelovi Beňovskom, zastupoval mesto Vrbové na odbornej historickej konferencii v Budapešti, sprevádzal konzula Madagaskaru pri jeho návšteve Vrbového pri príležitosti Beňovského osláv, upozorňoval na „novinky“ z Maďarska týkajúce sa Beňovského, šírili dobré meno mesta Vrbové v Maďarsku, poskytol mestu prekladateľské a tlmočnické služby.

K predloženému materiálu neboli žiadne pripomienky.
Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 69/IV/2020.

19. SPF – prehlásenie o vlastníctve

V roku 2018 bola daná žiadosť na SPF na bezplatný prevod pozemkov na ulici Športová, kde do dnešného dňa prebiehajú rokovania so správcom pozemkov Slovenským pozemkovým fondom Bratislava. Verejná komunikácia prešla do vlastníctva mesta Vrbové ku dňu účinnosti zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. a doklad, ktorým prešlo vlastnícke právo k stavbe na mesto sa nezachoval. Mesto Vrbové verejnú komunikáciu na Športovej ulici celoročne spravuje (napr. letná aj zimná údržba komunikácie atď.).

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 70/IV/2020.

20. Voľba prísediacich - Okresný súd Piešťany

Na základe požiadavky Okresného súdu Piešťany bol predložený zoznam kandidátov z radov občanov, ktorých navrhuje v zmysle zákona primátor mesta. K uvedeným kandidátom sa má následne vyjadriť aj predseda Okresného súdu, čo aj urobil a súhlasí s navrhnutými kandidátmi. Súčasným kandidátom volebné obdobie skončilo dňa 10. 3. 2020. Okresným súdom boli znovu odporučené. Pokiaľ majú pokračovať vo funkcii prísediacich., bolo potrebné, aby ich mestské zastupiteľstvo opäť zvolilo.

K uvedenému návrhu neboli žiadne pripomienky.

Boli prečítané a prijaté uznesenia č. 71/IV/2020, č. 72/IV/2020 a č. 73/IV/2020.

21. Zmena uznesenia - účel použitia úveru

Mesto Vrbové s poukázaním na nedostatok voľných finančných prostriedkov schválilo 29. mája 2019 uznesenie č. 85/V/2019 a č. 86/V/2019 o výške úveru 600.000 €. Úver bol určený na kapitálové výdavky mesta Vrbové a z uvedeného dôvodu bolo prijaté uznesenie o účelovom viazaní týchto finančných prostriedkov na vopred vybrané projekty. Vzhľadom na situáciu začínajúcej finančnej a hospodárskej krízy v súvislosti s pandémiou koronavírusu Covid 19 bolo potrebné zmeniť účelové viazanie týchto finančných prostriedkov na iné, už rozrobené projekty. Hrozilo, že pokiaľ sa tieto financie neschvália, muselo by mesto dotácie na niektoré akcie vrátiť.

Stanovisko ekonomickej komisie: komisia súhlasí so zmenou účelu použitia úveru.

Stanovisko komisie výstavby: komisia zobrala pracovný materiál na vedomie.

Rozprava:

Dr. Tahotný – zostáva tam ešte 17 tis. €. Chcel by zakomponovať do uznesenia sumu 11 tis. € na rekonštrukciu cesty Fr. Kráľa. Jazdia tadiaľ kamióny, celé to rozbíjajú. Otáčajú sa až pri škole. Predkladá to ako návrh do uznesenia.

Ing. Šteruský – a nemohol by sa aj p. Kipa spolupodieľať na oprave tej cesty?

Dr. Tahotný – vie o týchto problémoch. možno by súhlasil, nerozprával s ním. Je to ďalšia fáza vyjednávania.

Mgr. Just – nebude s tým súhlasiť, lebo ten úver bol braný práve na opravu cesty na Mikulášskej ulici. To, že nevychádzajú peniaze, berie, ale to nie je dôvod, že nebudú na opravu Mikulášskej ulice. Je to zlým hospodárením mesta. Vtedy mu bolo povedané na ekonomickom úseku, že sa to dá. Teraz ale za zmenu hlasovať nebude.

p. Dunajčík – súhlasí s návrhom Dr. Tahotného. Je mu ľúto občanov z Mikulášskej ulice, lebo im to sľúbili. Stali sa chyby v odhade.

Ing. Šteruský – nedá sa tam nejako tá cesta stabilizovať? Možno budú radi tí občania aspoň takej provizórnej úprave. Nejaký frézovaný asfalt. Tá cesta je ozaj zlá.

Dr. Tahotný – nikto nie je proti tomu, aby sa tá cesta urobila. Treba si sadnúť pouvažovať, nájsť riešenie. Musíme myslieť ekonomicky. A aj pozemky predávať za rozumnú cenu.

Ing. Valová – dala sa urobiť projektová dokumentácia, vychádzalo to a 540 tis. € - komplet Mikulášska ulica.

Mgr. Just – hovorili sme aj o tom, že je aj lokalita Kopec. Možno sa aj s nimi baviť. Za zmenu hlasovať nebude. Veci sú predražené, urobil sa zlý odhad ako na Ul. 6. apríla.

Dr. Kubík – nedá sa povedať zlý odhad. Boli tam problémy – prepadnutá cesta, problémy s plynom, nájazd k reštaurácii p. Matejika, znižovanie obrubníkov. Toto potom navyšuje cenu samotnej schválenej investície.

Mgr. Just – keď sa bral úver, povedal, že dozrie na to, že bude použitý na tie tri účely, ktoré sa tam vtedy uviedli. A teraz sa použijú na plátanie dier, kvôli zlému hospodáreniu.

p. Dunajčík – doplní sa do uznesenia aj oprava cesty na Ul. Fr. Kráľa.

Ing. Šteruský – a rokovať aj s p. Kipom.

primátorka – osobne pôjde za ním a oslovia ho v tejto veci.

Pomoc ponúkol aj Dr. Tahotný.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 74/IV/2020.

22. Úprava uznesenia - infraštruktúra MFK Vrbové

MFK Vrbové podalo žiadosť na Slovenský futbalový zväz o pridelenie dotácie na rekonštrukciu strechy na štadióne, ktorý je vo vlastníctve mesta Vrbové. Naprojektované práce boli rozpočtované na sumu vo výške 70.023,43 €. MFK žiadal o dotáciu 50.000 €, v decembri 2019 bola schválená dotácia vo výške 10.000 €.

Vzhľadom na túto skutočnosť bol upravený projekt na rekonštrukciu strechy tak, že boli vypustené zatepl'ovacie práce na budove a tým bola suma na rekonštrukciu strechy znížená na sumu vo výške 25.892,00 €. Z tohto dôvodu je potrebné dofinancovanie celého projektu.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 75/IV/2020.

23. Úprava nájmov v súvislosti s koronavírusom

Tento bod predniesla Mgr. Urbanová. Na MsÚ prišlo viacero žiadostí o odpustenie časti nájmov za nebytové priestory. Z 2,6 mil. € bude mať mesto výpadok cca 720 tis.€, čo je cca 1/4. Ak si niekto myslí, že je tu zlé hospodárenie, tak sa mýli. Došlo k zmene zákona, kapitálové príjmy sa dajú použiť aj na bežné výdavky. Je možné zobrať aj úvery – už sa aj banky ozývajú. Stále sa ešte čaká na stanovisko, čo urobí MF SR. Hovorí sa už aj o inom financovaní škôl. Doteraz ešte tá ekonomika ako-tak išla. Ale netreba mať „veľké oči“, čo všetko sa bude robiť. Tých peňazí nebude.

Čo sa týka nájmov – požiadali niektoré prevádzky o odpustenie. Je potrebné prijať nejaký konsenzus alebo oddialiť. Treba to brať individuálne. Štát bude niektorým straty kompenzovať.

Rozprava:

Dr. Tahotný – štát dal odklad do konca roka. Zo zákona nemajú nárok na odpustenie. Štát to nechal na prenajímateľoch.

Mgr. Urbanová – dajme im odklad, že to majú do určitej lehoty zaplatiť.

Dr. Tahotný – treba sa baviť zhruba o mesiaci apríl, niektoré prevádzky sa už otvorili.

p. Dunajčík – tí, či sú zo zákona povinne zatvorené, dostanú náhradu od štátu.

Dr. Miklášová – z tej sumy 244 € majú zaplatiť nájom , ale musia aj odvody.

Dr. Tahotný – za marec musia uhradiť a apríl navrhuje odpustiť.

Dr. Kubík – za nezaplatenie nájomu za marec a apríl sa nemôže dať výpoveď. Navrhuje pripraviť do budúceho zasadnutia MsZ materiál, kde sa im apríl odpustí. Ekonomka pripraví sumy a jednotlivé uznesenia pre konkrétneho nájomcu.

Mgr. Urbanová – v zmysle zákona nemôže mesto dať niečo zadarmo.

Dr. Gajňáková – je to náš príjem, neist' celkom na nulu. Nech si ten nájom rozloží na celý rok. Aj štát niečo chystá v tomto smere. Navrhuje počkať ešte mesiac. Prikláňa sa k rozloženiu nájomu.

Dr. Tahotný – takto im žiadnu pomoc mesto nedáva.

Dr. Gajňáková – zatiaľ nemusia platiť. Nech si to rozložia na celý rok. Nemusí sa to dnes schvaľovať. Uvidí sa, aké opatrenia prijme štát a postupne sa budú otvárať ďalšie prevádzky. Prijat' uznesenie, že tieto žiadosti MsZ berie na vedomie. Nikto ich odtiaľ nevyhadzuje.

24. Rôzne

• Plat primátorky mesta

Pri schvaľovaní programu navrhol Bc. Sabo zaradiť aj zníženie platu primátorky mesta. Už aj z toho dôvodu, že finančná situácia mesta sa zhoršuje, dochádza ku kráteniu daní. Navrhol od 1. 5. 2020 zníženie platu o 15 %. Vidí a sleduje situáciu, niektorí dostávajú zo svojej mzdy len 80 %, príp. 60 %.

Rozprava:

L. Dunajčík - navrhol do uznesenia pridať, že on, ako poslanec, sa vzdáva svojho poslaneckého platu. Zároveň vyzval ostatných, že sa môžu pridať.

Dr. Kubík – treba to dať písomne, že sa vzdáva poslaneckej odmeny. Na ekonomickej komisii hovorili o opatreniach, ktoré boli odporúčené pani primátorke. Boli predstreté nejaké čísla. Aj zamestnanci by mali ísť na 80 %. Síce v piatok budú doma, ale tá práca bude musieť byť urobená. Bolo odporúčené ukončiť všetky dohody, ktoré majú dohodári s mestom. Dotácie nebudú všetkým vyplatené. Aj tak ich nebudú môcť tie organizácie využiť, keďže všetky akcie sú pozastavené. Ale nejaké opatrenia by mesto malo urobiť. Lebo sa môže stať, že v novembri nebude na platy, energie ap.

Dr. Gajňáková – štát bude preplácať 80 % škôlkam na 3 mesiace, ale čo bude ďalej, nikto nevie.

Dr. Kubík – nachystať sa, že budeme robiť 4 dni a keď sa situácia ustáli a peniaze na konci roka budú, dať zamestnancom potom odmeny. Je to lepšie riešenie ako keby mesto nemalo na výplaty.

Mgr. Urbanová – ak sa neznížia úväzky, tak ak im klesne mzda pod minimálnu mzdu, musí sa im ten plat dať. Je potrebné to premyslieť. Kto urobí tú robotu, keď v piatok nebudú chodiť do práce?

Čo ak príde k omeškaniu?

Bc. Sabo – tých 80 % sa týka funkčného platu (základ, príplatky ap.) Šetriť sa bude. Nemôžeme sa tváriť, že tu koronavírus nezasiahol.

Bolo prečítané a prijaté uznesenie č. 76/IV/2020.

Dr. Kubík vysvetlil, že hlasoval za zníženie platu primátorky mesta aj z toho dôvodu, že aj jemu sa týmto zníži jeho funkčný plat, ktorý je vo výške 70 % platu primátorky.

• Rekonštrukcia zadnej strany predajne Terno.

Tento bod navrhol zaradiť do programu poslanec p. Dunajčík. V súčasnosti prebieha rekonštrukcia obchodných priestorov na Ul. Beňovského, ktoré sú v prenájme spol. TERNO. Pôvodný stav zadnej steny budovy je v nevyhovujúcom stave, keramický obklad stien odpadáva, stena je poškodená poveternostnými vplyvmi. Priláhlý bytový dom sa plánuje rekonštruovať. Z rozhodnutia mesta zadná stena zostane v pôvodnom stave a ani okná sa nebudú vymieňať. Je to

názoru, že to bude pôsobiť neesteticky a v horšom prípade by zatekajúce okná mohli spôsobovať rušenie chodu predajne. Bolo by teda vhodné pri súčasných prácach zrekonštruovať aj zadnú stenu budovy.

Primátorka odoslala námietky poslanca p. Dunajčíka nájomcovi – spoločnosti TERNO, ktorý následne odpovedal na námietky. Tieto primátorka zašle ostatným poslancom, aby boli informovaní o stave budovy.

Rozprava:

Mgr. Just – oni si to rekonštruujú sami a tá suma bude zohľadnená v nájme. Pokiaľ neurobia tú zadnú stranu, urobí to mesto. Hovorí sa tu o tom že nebude na platy. Myslí si, že ísť teraz do nejakej rekonštrukcie nie je vhodné. Pôvodne sa tá zadná časť ani nemala robiť.

Dr. Kubík – nemala sa, bola dodatočne nacenená, ale primátorka rozhodla, že sa robiť nebude.

Mgr. Urbanová – keď to vysúťažili, chceli, aby to mesto opravilo. Mesto to dalo naceniť, ale nemalo na tú rekonštrukciu. Dohodli sa s mestom, že to urobia a sa to zohľadní v nájomnom. V týchto časoch netreba riešiť estetiku, nie je podstatná. Ľudia budú v Terne nakupovať aj bez toho, že nebude rekonštruovaná zadná strana budovy.

Mgr. Just – tie peniaze treba použiť na niečo iné. A keď to nebolo zazmluvnené, ktovie, či sa to môže robiť.

Dr. Kubík – bolo to nacenené na 37 tis. €. Ak si tam niečo urobia, nech, ale pôjde to na ich triko. Môže sa to v zmysle zákona navýšiť max. o 10 %. Ale pred chvíľou sa hovorilo o reštrikčných opatreniach voči zamestnancom a tu sa ide robiť zadná strana predajne.

Ing. Šteruský – keď sa bude robiť bytovka (plánuje sa zatepľovať), potom sa môže urobiť aj zadná strana predajne.

Bolo prečítané uznesenie č. 77/IV/2020, ktoré hlasovaním neprešlo, nebolo prijaté.

25. Dopyty a interpelácie poslancov

primátorka – poprosila p. Dunajčíka, aby si informácie preveril prv, než to dá zverejniť na internete. Má na mysli opravu schodov na Ul. Gen. M. R. Štefánika.

Dr. Gajňáková – vždy je lepšie prísť na mesto a overiť si to na mieste.

Dr. Tahotný – toto dala na internet jedna adminka, nie p. Dunajčík. A ľudia si niektoré veci neuvedomujú a komentáre potom sú neprimerané.

p. Dunajčík – a čo tam bolo v tom príspevku nepravdivé (pozn. oprava schodov na Štefánikovej ulici)?

primátorka – nájdite firmu, ktorá by to urobila za menej peňazí.

p. Dunajčík – a dovoľí si povedať, že je to predražené.

Dr. Tahotný – je to čistý hoax – krycí list k tomu má Ing. Valová, sedí s tou cenou. Tým, že mesto nie je platcom DPH, je cena taká vysoká. Netvrdí, že je to lacné, ale takéto drobné práce nie sú pre firmy zaujímavé.

•
Dr. Kubík – ul. Oslobodenia – dal to naceniť podľa tabuliek s DPH, dohodli sa na 480 € - 10 vjazdov. Lenže pri dvoch domoch boli dva vjazdy. Museli rozobrať kocky, urobili 12 vjazdov a neurobili vjazd pri poslednom dome. Bolo nacených 10 vjazdov za 4.800 € a z toho dôvodu nemohli urobiť posledný, lebo by to navýšilo cenu o ďalších 480 €, ktorá bola schválená MsZ. Dotknutý občan to dal potom na internet a oznámil polícii.

•
p. Dunajčík – oslovil ho p. Bartulák, že je ochotný zainvestovať do sochy sv. Mikuláša.

primátorka – je to veľmi drahá záležitosť. Socha sa nachádza na farskom úrade.

Mgr. Just – pokiaľ sa nevyrieši lokalita Kopec, nebudeme sa tým zaoberať. Povedal to už na jeseň.

Dr. Gajňáková – môže sa to naceniť, ak je p. Bartulák ochotný darovať peniaze – budú účelovo viazané.

p. Dunajčík – ak je ochotný to zaplatiť, treba to využiť. Opraviť ju a osadiť niekde inde a na Kopec dať zatiaľ kópiu. Môže ho teda osloviť?

Dr. Gajňáková – áno, mesto urobí obstarávanie ap.

•
Ing. Šteruský – lokalita Kopec – je tam niečo nové?

Ing. Valová – bol na obhliadke spracovateľ projektovej dokumentácie na tlakovú stanicu vody. Tavo sa má rozhodnúť, je tam náväznosť z vrchného vodojemu nad priehradou Čerenec.

•
Dr. Miklášová – cintorín – hroby nad domom smútku – ten priestor je zaburinený, sú tam nejaké kvádre. Keby sa to dalo doporiadku. Je to dlhodobejšia záležitosť.

primátorka – už sa odtiaľ sťažovala jedna občianka. Zisťovala, odkiaľ je tá sutina, nikto to nevie. Bude sa to čistiť, ale na všetko sú treba peniaze.

Mgr. Murín – na budúci týždeň majú v pláne čistiť cintorín.

•
Mgr. Just – má požiadavku na hlavnú kontrolórku – keby našla objednávku vystavenú na 85 tis. €, je tam 125 tis. € preinvestovaných – objednávku, zmluvu, čo tam všetko vyskočilo, že to bolo navýšené o 40 tis. €.

•
p. Dunajčík – kamerový systém – keby sa rozširoval, či by sa nemohlo prekryť hokejbalové ihrisko.

•
Dr. Tahotný – zberný dvor – odkedy je otvorený len v stredu a v sobotu?

Mgr. Murín – súvisí to s koronavírusom. Je to dočasné riešenie, do odvolania. Bolo to už zverejnené. Ľudia toto opatrenie zatiaľ prijali. V Piešťanoch sú doslova kolóny. Pristúpili k šetreniu aj na verejnom osvetlení, bolo vypnutých 50 % svetiel. Uvažovať o úplnom vypnutí niekoľko hodín (cca 00 – 3.30 hod.) nie je možné.

•
Mgr. Urbanová informovala Mgr. Justa, že mali v marci dostať dotácie.

Mgr. Just – odhlásil akcie, žiadne sa nebudú robiť.

•
Mgr. Just informoval sa o zámene nehnuteľností za vybudovanie infraštruktúry pre firmu Real Market.

Dr. Kubík – bola taká dohoda z predchádzajúceho MsZ ešte z roku 2016. Vtedy bola podpísaná nájomná zmluva na základe uznesenia MsZ. Mala tam byť vznesená námietka v tom čase.

Mgr. Just – nie všetko ich vtedy napadne.

Ing. Valová – toto sa už ťahá od roku 2008.

•
Bc. Sabo – verejné osvetlenie počas Veľkonočných sviatkov nešlo na niektorých uliciach.

Mgr. Murín – vypadli tam poistky. Nebolo mu to včas nahlásené.

Bc. Sabo – komu sa to má hlásiť?

Mgr. Murín – treba to nahlásiť hneď, nie po piatych dňoch. Aby sa to mohlo hneď riešiť.

•
Bc. Sabo – cyklotrasa – požiadal o nejaké informácie.

Dr. Kubík – je to v dobrom štádiu. Bola podpísaná nájomná zmluva na tie pozemky, čo bolo aj podmienkou na začatie stavby. Keď bude platné stavebné povolenie, až potom sa bude platiť nájom. Ide teraz o to, že sú dve podmienky: dopracovať projekt, kde je elektrifikovaná časť, do pol roka. Druhou podmienkou je do dvoch rokov vydať územné a stavebné konanie. Musí to robiť špecializovaný stavebný úrad. Je vybraná špeciálna skupina, ktorá sa bude zaoberať nasledovnými úlohami. Musí to byť riešené na etapy, ale v rámci jedného konania. Boli prisľúbené aj dotácie.

•
Bc. Sabo – Jantauschova ulica – je tam požiadavka na osadenie nádob na plasty. Tí bytovkári sa k nej nedostanú, majú ju v areály kláštora.

Dr. Kubík – aj keby sme dali von jednu nádobu, nevyvezú nám to, lebo ja zazmluvnené určité množstvo kontajnerov. Ale tí bytovkári majú dvor, nech si tie plasty dávajú do vriec a potom vyložia, keď budú vyvážať plasty.

•
Bc. Sabo – tá zmena sa bude týkať odkedy – tie reštrikčné opatrenia na MsÚ?
primátorka – termín sa ešte nevie, musia sa ešte dohodnúť.

•
Bc. Sabo – jednorazové sociálne dávky boli pozastavené. Chcel by vedieť, či sa plánujú obnoviť.
primátorka – na budúci rok. Sociálne dávky boli všetky rozdane.

Bc. Sabo – malo tam ešte zostať 1.200 €.

•
Bc. Sabo – jesenný jarmok a plánované kultúrne podujatia – budú?
primátorka – to sa ešte nevie, nezáleží to od nás.

Mgr. Just – počíta sa s Vrbovskou pätnástkou?

primátorka – býva tam veľa ľudí, uvidíme ako sa k týmto akciám postaví Úrad verejného zdravotníctva.

26. Návrh na uznesenia

Uznesenie MsZ č. 50/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- berie na vedomie –

Správu o hospodárení a činnosti DHZ za rok 2019.

Uznesenie MsZ č. 51/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- berie na vedomie –

Informácie spoločnosti Peter Doskočil-PetroComp o stave hospodárenia a vývoji na prenajatom majetku mesta Vrbové - televíznom káblovom rozvode za rok 2019.

Uznesenie MsZ č. 52/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

zrušenie predkupného práva na pozemok :

- **parcelsa registra „C“ č. 1067/5** o výmere 4.082 m², druh pozemku – ostatná plocha, zapísaná na LV č. 2955 v podiele 1/1 v celosti, ktorý je v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov:

Rudolf KIMERLING, 922 03 Vrbové;

Elena KIMERLINGOVÁ, 922 03 Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 1

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,

JUDr. F. Tahotný, MBA,

JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,

Bc. D. Sabo, Ing. Ľubomír Šteruský,

doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

Uznesenie MsZ č. 53/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

prenájom pozemku v areáli bytového domu Košiar pre účely pestovania zeleniny pre vlastnú potrebu o výmere 127,00 m², na časti parcely reg. „C“ parc. č. 1581/1 o výmere 575 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorá je zapísaná na LV č. 1900, nachádzajúca sa na ul. Šteruská cesta vedľa rodinného domu súp. č. 674, za cenu nájmu vo výške 44,45 €/ročne, ako prenájom nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že nájomca Katarína Bočincová, 922 03 Vrbové má časť pozemku, ktorý bude použitý na záhradku v susedstve svojich pozemkov a zaručuje mestu Vrbové celoročnú starostlivosť o uvedenú časť mestského pozemku.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
Bc. D. Sabo, Ing. Ľubomír Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA,
doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

Uznesenie MsZ č. 54/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

prenájom časti pozemku na nádvori areálu Košiar o výmere 77,00 m², na časti parcely reg. „C“ parc. č. 1580/1 o výmere 302 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorá je zapísaná na LV č. 1900, nachádzajúca sa na ul. Pavla Jantauscha vedľa garáže bez súp. čísla, postavenej na parcele reg. „C“ č. 1578/3, ktorej vlastníkom je Ján Vydarený, za cenu nájmu vo výške 26,95€/ročne, ako prenájom nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že nájomca Ján Vydarený, 922 03 Vrbové uvedenú časť mestského pozemku využíva ako odstavnú plochu, pretože sa nachádza v susedstve pozemkov vo vlastníctve p. Vydareného, pričom mesto Vrbové už zriadilo na susednej parcele reg. „C“ 1580/2 vecné bremeno - právo prechodu v prospech Jána Vydareného.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
Bc. D. Sabo, Ing. Ľubomír Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA,
doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

Uznesenie MsZ č. 55/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

zámenu časti pozemku v súlade s čl. 4, písm. B), bod 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a na základe § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka v k. ú, Vrbové, KN reg. „C“, **p. č. 2950** o celkovej výmere 77 m², druh pozemku - záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. 1900 vedenom pre k.ú. Vrbové. Uvedená parcela č. 2950 bola rozdelená Geometrickým plánom č. 108/2020 zo dňa 06.03.2020 na parcelu reg. „C“ č. 2950/1 o celkovej výmere 52 m², druh pozemku - záhrada a parcelu reg. „C“ č. 2950/2 o celkovej výmere 25 m², druh pozemku - záhrada, kde predmetom zámeny bude

- **parcela č. 2950/2** o celkovej výmere 52 m², druh pozemku - záhrada;

vo vlastníctve mesta Vrbové, IČO 003 13 190, sídlo Ulica gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové; Citovaná parcela sa zamieňa na zamieňajúcich č. 2 v nasledovných podieloch :

a) Podielový spoluvlastník : Alica Buržíková, 922 03 Vrbové, podiel z celku 39/84 - t.j. 11,61 m²;

b) Bezpodieloví spoluvlastníci manželia: Tomka Vladimír,
a manželka

Katarína Tomková, – spoluvlastníctvo BSM - podiel 1/1, 902 01 Pezinok 1, podiel z celku 45/84 - t.j. 13,39 m²;

a zámenu

pozemku v súlade s čl. 4, písm. B), bod 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a na základe § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka v k. ú, Vrbové, KN reg. „C“, ktorý je zapísaný na LV č. 1900

- **parcela č. 2951** o celkovej výmere 9 m², druh pozemku - záhrada;

vo vlastníctve mesta Vrbové, IČO 003 13 190, sídlo Ulica gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové; Citovaná parcela sa zamieňa na zamieňajúcich č. 2 v nasledovných podieloch :

a) Podielový spoluvlastník : Alica Buržíková, 922 03 Vrbové, podiel z celku 39/84 - t.j. 4,17 m²;

b) Bezpodieloví spoluvlastníci manželia: Tomka Vladimír, rod. Tomka
a manželka

Katarína Tomková, – spoluvlastníctvo BSM - podiel 1/1, 902 01 Pezinok 1, podiel z celku 45/84 - t.j. 4,83 m²;

za časť pozemku

v k. ú, Vrbové, KN reg. „C“, **p. č. 2955** o celkovej výmere 332 m², druh pozemku - záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. 1202, ktorý bol rozdelený Geometrickým plánom č. 108/2020 zo dňa 06.03.2020 na parcelu č. 2955/1 o celkovej výmere 297 m², druh pozemku - záhrada a parcelu č. 2955/2 o celkovej výmere 35 m², druh pozemku - záhrada, kde predmetom zámeny bude

- **parcela č. 2955/2** o celkovej výmere 35 m², druh pozemku - záhrada;

ktorá je zapísaná na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, ako spoluvlastníctvo s povinnosťou mesta Vrbové ďalšej úhrady z dôvodu hodného osobitného zreteľa nasledovne :

Spoluvlastník zapísaný na LV č. 1202 pod č. 1: Alica Burzíková, 922 03 Vrbové, (podiel z celku 39/84 - t.j. 16,25 m²);

Spoluvlastníci zapísaní na LV č. 1202 pod č. 2: Tomka Vladimír a manželka **Katarína Tomková**, spoluvlastníctvo BSM -podiel 1/1, 902 01 Pezinok 1, (podiel z celku 27/84 - t.j. 11,25 m²);

Spoluvlastník zapísaný na LV č. 1202 pod č. 3: Tomka Vladimír, 902 01 Pezinok 1, (podiel z celku 18/84 - t.j. 7,50 m²);

do výlučného vlastníctva zamieňajúceho č. 1 – podiel 1/1.

a ďalej

za časť pozemku v k. ú, Vrbové, KN reg. „C“, **p. č. 2954** o celkovej výmere 129 m², druh pozemku - záhrada, ktorý je zapísaný na **LV č. 1202**, ktorý bol rozdelený Geometrickým plánom č. 108/2020 zo dňa 06.03.2020 na parcelu č. 2954/1 o celkovej výmere 102 m², druh pozemku - záhrada a parcelu č. 2954/2 o celkovej výmere 27 m², druh pozemku - záhrada, kde predmetom zámeny bude

- **parcela č. 2954/2** o celkovej výmere 27 m², druh pozemku - záhrada;

ktorá je zapísaná na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, ako spoluvlastníctvo s povinnosťou mesta Vrbové ďalšej úhrady z dôvodu hodného osobitného zreteľa nasledovne :

Spoluvlastník zapísaný na LV č. 1202 pod č. 1: Alica Burzíková, 922 03 Vrbové, (podiel z celku 39/84 - t.j. 12,53 m²);

Spoluvlastníci zapísaní na LV č. 1202 pod č. 2: Tomka Vladimír, a manželka **Katarína Tomková**, spoluvlastníctvo BSM -podiel 1/1, 902 01 Pezinok 1, (podiel z celku 27/84 - t.j. 8,68 m²);

Spoluvlastník zapísaný na LV č. 1202 pod č. 3: Tomka Vladimír, 902 01 Pezinok 1, (podiel z celku 18/84 - t.j. 5,79 m²);

do výlučného vlastníctva zamieňajúceho č. 1 – podiel 1/1.

Po vzájomnej dohode mesto Vrbové časť pozemku - parc. č. 2951 o výmere 9 m² a parc. č. 2950/2 o výmere 25 m², t.j. spolu 34 m² zamení za novovytvorené nehnuteľnosti, t.j. parcelu registra „C“ č. 2955/2 o výmere 35 m² a parcelu reg. „C“ č. 2954/2 o výmere 27 m², t.j. spolu 62 m², kde sa odpočíta 34 m² za zamenenú parcelu č. 2951 a parc. č. 2950/2 odkúpi za cenu vo výške 5,- €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Pozemky sú v spoluvlastníctve Alica Burzíková, manželia Vladimír a Katarína Tomkovci a Vladimír Tomka v príslušných podieloch, čo činí 35 m² + 27 m² = 62 m² - 34 m² = 28 m² x 5 €, t.j. sumu vo výške **140,00 €**, ktorá bude vyplatená nasledovne:

- **Alica Burzíková**, podiel 39/84 - vo výške 65,00 €;
- **manželvia Vladimír a Katarína Tomkovci**, podiel 27/84 - vo výške 45,00 €;
- **Vladimír Tomka**, podiel 18/84 - vo výške 30,00 €;

Za dôvod hodný osobitného zreteľa MsZ považuje skutočnosť, že parc. č. 2953 a parc. č. 2955 majú menovaní spoluvlastníci vo vlastníctve už od roku 1982, príslušné parcely vo vlastníctve mesta č. 2951 a 2950/2 spoločne využívajú a mesto k nim nemá žiadny prístup z mestskej

komunikácie. Z uvedeného dôvodu je spravodlivé navrhovanou zámenou vysporiadať vlastníctvo k týmto nehnuteľnostiam.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, L. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
Bc. D. Sabo, Ing. Ľubomír Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA,
doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

Uznesenie MsZ č. 56/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje -

zámenu časti pozemku v súlade s čl. 4, písm. B), bod 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a na základe § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka v k. ú, Vrbové, KN reg. „C“, **p. č. 2950** o celkovej výmere 77 m², druh pozemku - záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. 1900 vedenom pre k.ú. Vrbové. Uvedená parcela č. 2950 bola rozdelená Geometrickým plánom č. 108/2020 zo dňa 06.03.2020 na parcelu reg. „C“ č. 2950/1 o celkovej výmere 52 m², druh pozemku - záhrada a parcelu reg. „C“ č. 2950/2 o celkovej výmere 25 m², druh pozemku - záhrada, kde predmetom zámeny bude

- **parcela č. 2950/1** o celkovej výmere 25 m², druh pozemku - záhrada;

vo vlastníctve mesta Vrbové, IČO 003 13 190, sídlo Ulica gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové; Citovaná parcela sa zamieňa na zamieňajúcich č. 2 v nasledovných podieloch :

Podielový spoluvlastník : Ján Tomka, 922 03 Vrbové, podiel z celku $\frac{3}{4}$ - t.j. 39,00 m²;

Podielový spoluvlastník : Tomka Vladimír, 902 01 Pezinok 1, podiel z celku $\frac{1}{4}$ - t.j. 13,00 m²;

za časť pozemku

v k. ú, Vrbové, KN reg. „C“, **p. č. 2952** o celkovej výmere 615 m², druh pozemku - záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. 34, ktorý bol rozdelený Geometrickým plánom č. 108/2020 zo dňa 06.03.2020 na parcelu č. 2952/1 o celkovej výmere 553 m², druh pozemku - záhrada a parcelu č. 2952/2 o celkovej výmere 62 m², druh pozemku - záhrada, kde predmetom zámeny bude

- **parcela č. 2952/2** o celkovej výmere 62 m², druh pozemku - záhrada;

ktorá je zapísaná na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Piešťany, v podielovom spoluvlastníctve nasledovne :

Spoluvlastník zapísaný na LV č. 34 pod č. 1: Ján Tomka, 922 03 Vrbové, (podiel z celku $\frac{3}{4}$ - t.j. 46,50 m²);

Spoluvlastník zapísaný na LV č. 34 pod č. 2: Tomka Vladimír, 902 01 Pezinok 1, (podiel z celku $\frac{1}{4}$ - t.j. 15,50 m²);

do výlučného vlastníctva zamieňajúceho č. 1 - podiel 1/1.

Po vzájomnej dohode mesto Vrbové časť pozemku - parc. č. 2950/1 o výmere 52 m² zamení za novovytvorenú nehnuteľnosť, t.j. parcelu registra „C“ č. 2952/2 o výmere 62 m², kde sa odpočíta 10 m² za zamenenú parcelu č. 2950/1 a odkúpi za cenu vo výške 5,- €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa, parcely ktoré sú v podielovom spoluvlastníctve Ján Tomka a Vladimír Tomka v príslušných podieloch, čo činí 62 m² - 52 m² = 10 m² x 5 €, t.j. za sumu vo výške **50,00 €, ktorá bude vyplatená nasledovne :**

- **Ján Tomka**, podiel $\frac{3}{4}$ - vo výške 37,50 €;
- **Vladimír Tomka**, podiel $\frac{1}{4}$ - vo výške 12,50 €;

Za dôvod hodný osobitného zreteľa MsZ považuje skutočnosť, že parcelu č. 2952 majú menovaní podieloví spoluvlastníci vo vlastníctve už od roku 1982, prísluší parcelu vo vlastníctve mesta č. 2950/1 spoločne využívajú a mesto k nej nemá žiadny prístup z mestskej komunikácie. Z uvedeného dôvodu je spravodlivé navrhovanou zámenou vysporiadať vlastníctvo k uvedeným nehnuteľnostiam.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, L. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
Bc. D. Sabo, Ing. Ľubomír Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA,
doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

Uznesenie MsZ č. 57/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

v súlade s čl. 4, písm. A), bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka odkúpenie nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 2828 : **Parcela registra „C“ č. 2956** o výmere 299 m², druh pozemku – záhrada, ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 108/2020 zo dňa 06.03.2020 na parcelu reg. „C“ č. 2956/1 o výmere 259 m² a na parcelu reg. „C“ č. 2956/2 o výmere 40 m², kde

- **predmetom kúpy** je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2956/2 o výmere 40 m², druh pozemku záhrada, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Oľgy Genšiniakovej, 922 03 Vrbové 1/1, za sumu vo výške 200,00 €.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, L. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
Bc. D. Sabo, Ing. Ľubomír Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA,
doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

Uznesenie MsZ č. 58/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

v súlade s čl. 4, písm. A), bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka odkúpenie nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 2828 : **Parcela registra „C“ č. 2957** o výmere 285 m², druh pozemku – záhrada, ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 108/2020 zo dňa 06.03.2020 na parcelu reg. „C“ č. 2957/1 o výmere 244 m² a na parcelu reg. „C“ č. 2957/2 o výmere 41 m², kde

- **predmetom kúpy** je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2957/2 o výmere 41 m², druh pozemku záhrada, ktorá je vo výlučnom vlastníctve p. Oľgy Genšiniakovej, 922 03 Vrbové 1/1, za sumu vo výške 205,00 €.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
Bc. D. Sabo, Ing. Ľubomír Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA,
doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

Uznesenie MsZ č. 59/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

v súlade s čl. 4, písm. A), bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka odkúpenie nehnuteľnosti :

- **parcela registra „C“ č. 1164/4** o výmere 9 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, zapísaná na LV č. 4247, ktorá je v podielovom spoluvlastníctve :

Miloš HULVAN, 922 03 Vrbové, (podiel 7/12 – 5,25 m²) - suma vo výške **26,25 €**;

Miroslav HULVAN, 922 04 Dolný Lopašov, (podiel 1/12 – 0,75 m²) - suma vo výške **10,00 €**;

Zuzana KLAČANSKÁ, 911 01 Trenčín (podiel 1/12 – 0,75 m²) - suma vo výške **10,00 €**;

t.j. príslušné podiely v celosti za sumu vo výške **46,25 EUR.** .

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
Bc. D. Sabo, Ing. Ľubomír Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA,

Uznesenie MsZ č. 60/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

v súlade s čl. 4, písm. A), bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka odkúpenie nehnuteľnosti :

- **parcela registra „C“ č. 1381/2** o výmere 9 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, zapísaná na LV č. 4247, ktorá je v podielovom spoluvlastníctve :

Miloš HULVAN, 922 03 Vrbové, (podiel 7/12 – 5,25 m²) - suma vo výške **26,25 €**;

Miroslav HULVAN, 922 04 Dolný Lopašov, (podiel 1/12 – 0,75 m²) - suma vo výške **10,00 €**;

Zuzana KLAČANSKÁ, 911 01 Trenčín (podiel 1/12 – 0,75 m²) - suma vo výške **10,00 €**;

t.j. príslušné podiely v celosti za sumu vo výške **46,25 EUR**.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,

JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,

Bc. D. Sabo, Ing. Ľubomír Šteruský,

JUDr. F. Tahotný, MBA,

Uznesenie MsZ č. 61/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

v súlade s čl. 4, písm. A), bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka odkúpenie nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1206 : **parcela registra „C“ č. 380** o výmere 666 m², druh pozemku – orná pôda, ktorá bola rozdelená na základe Geometrického plánu č. 82/2020 zo dňa 20.02.2020 na parcelu reg. „C“ č. 380/1 o výmere 641 m² a na parcelu reg. „C“ č. 380/2 o výmere 25 m², kde

- **predmetom kúpy** je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 380/2 o výmere 25 m², druh pozemku orná pôda, ktorá je vo výlučnom vlastníctve p. Štefana Boora, Kočín č. 96, pošta Dolný Lopašov, podiel 1/1, za sumu vo výške 125,00 €

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,

JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,

Bc. D. Sabo, Ing. Ľubomír Šteruský,

JUDr. F. Tahotný, MBA,

doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

Uznesenie MsZ č. 62/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

v súlade s čl. 4, písm. A), bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka odkúpenie nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 3512 : **parcela registra „C“ č. 389/27** o výmere 6 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, ktorá je vo výlučnom vlastníctve p. Štefana Boora, 922 04 Kočín - Lančár, Kočín č. 96, pošta Dolný Lopašov, podiel 1/1, za sumu vo výške 30,00 €.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
Bc. D. Sabo, Ing. Ľubomír Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA,
doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

Uznesenie MsZ č. 63/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- súhlasí –

so zriadením bezodplatného vecného bremena:

Parcela číslo CKN	Parcela číslo EKN	Druh pozemku	Výmera parcely v m ²	LV	Dĺžka vedenia(m)
2185		zastavané plochy a nádvoria	3492	1900	332
1591		zastavané plochy a nádvoria	1249	1 900	118
1592		zastavané plochy a nádvoria	420	1900	-
6		zastavané plochy a nádvoria	5859	1900	52
1600/22		zastavané plochy a nádvoria	3466	1900	53
8/3 NLV		Ostatné plochy			
8/3	v tom 989/1		3100	3369	16
9/1 NLV		zastavané plochy a nádvoria	387		
9/1	v tom 989/1	zastavané plochy a nádvoria	3100	3369	6

v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
Bc. D. Sabo, Ing. Ľubomír Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA,
doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

Uznesenie MsZ č. 64/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj časti nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 3369 - pozemok reg. "E", parc. č. 471/1 o výmere 509 m², druh pozemku - ostatné plochy, evidovaná v CKN v doposiaľ nezaloženom liste vlastníctva ako

parc. č. 3014 o výmere 175 m², druh pozemku - orná pôda a taktiež v CKN v doposiaľ nezaloženom liste vlastníctva ako parc. č. 3012 o výmere 190 m², druh pozemku - orná pôda, ktorá bola na základe geometrického plánu číslo 205/2019 zo dňa 10.12.2019 rozdelená na parcely reg. „E“ č. 471/1 - ostatné plochy o výmere 300 m², parcelu reg. „C“ č. 3014 o výmere 209 m² - orná pôda, parcelu reg. „C“ č. 3012/1 o výmere 88 m² - orná pôda a parcelu reg. „C“ č. 3012/2 o výmere 68 m² - orná pôda kde

- **predmetom kúpnej zmluvy je** novovytvorená nehnuteľnosť parcela registra „C“ č. 3014 - orná pôda o výmere 209 m², ktorá je vo výlučnom vlastníctve mesta Vrbové, sídlo ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové, IČO 003 13 190 v celosti pre Ľudmilu Radoskú, 922 03 Vrbové **za cenu 35 €/m²**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že žiadateľka Ľudmila Radoská, 922 03 Vrbové užíva a obhospodaruje túto parcelu od roku 1985.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 7

proti: 0

zdržali sa: 2

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,

PhDr. J. Miklášová,

JUDr. Š. Kubík, Bc. D. Sabo,

doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

Ing. Ľubomír Šteruský, JUDr. F. Tahoťný, MBA,

Uznesenie MsZ č. 65/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj časti nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 3369 - pozemok registra „C“ č. 3013/2 o výmere 148 m², druh pozemku orná pôda, ktorá bola na základe geometrického plánu číslo 54/2020 zo dňa 17.02.2020 rozdelená na parcelu reg. „C“ č. 3013/2 – orná pôda o výmere 113 m² a parcelu reg. „C“ č. 3013/3 o výmere 35 m² - orná pôda, kde

- **predmetom kúpnej zmluvy je** novovytvorená nehnuteľnosť parcela registra „C“ č. 3013/2 – orná pôda o výmere 113 m², ktorá je vo výlučnom vlastníctve mesta Vrbové, sídlo ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové, IČO 003 13 190 v celosti pre Ľudmilu Radoskú, 922 03 Vrbové **za cenu 35 €/m²**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že žiadateľka Ľudmila Radoská, 922 03 Vrbové užíva a obhospodaruje túto parcelu od roku 1985.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 7

proti: 0

zdržali sa: 2

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,

PhDr. J. Miklášová,

JUDr. Š. Kubík, Bc. D. Sabo,

doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

Ing. Ľubomír Šteruský, JUDr. F. Tahoťný, MBA,

Uznesenie MsZ č. 66/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

A. berie na vedomie

- Vyhodnotenie pripomienok a stanovísk uplatnených v procese prerokovania

ZaD č.1 ÚPN-M Vrbové;

- Stanovisko Okresného úradu Trnava, Odb. výstavby a bytovej politiky, podľa §25 zákona č. 50/1976 Zb. Stavebného zákona v znení neskorších predpisov číslo OU-TT-OVBP1-2020/018676/Tr zo dňa 01.04.2020, ktorým odporúča schválenie ZaD č.1 ÚPN-M Vrbové.

B. schvaľuje

v zmysle § 26 a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov **Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu mesta Vrbové.**

ZaD č.1 ÚPN-M Vrbové:

- vypracoval Ateliér 3ab s.r.o., Záborského 42, 831 03 Bratislava, v zastúpení Ing. arch. Andrejom Drgoňom, autorizovaným architektom (1735 AA);
- obstaranie zabezpečilo mesto Vrbové prostredníctvom Ing. arch. Marianny Bogyovej, odborne spôsobilej osoby, na obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa §2a Stavebného zákona. Registračné číslo preukazu 295;
- sú majetkom mesta Vrbové;
- sú súčasťou Územného plánu mesta (ÚPN-M) Vrbové schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva vo Vrbovom č. 155/VI/2018 dňa 28.06.2018, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením mesta č. 9/2018;
- v určenom rozsahu sú záväzným alebo smerným podkladom na vypracovanie a schvaľovanie ďalšej územnoplánovacej dokumentácie, na územné rozhodovanie a na vypracovanie dokumentácie stavieb.

Územnoplánovacia informácia:

Mesto umiestni schválenú dokumentáciu ZaD č.1 ÚPN-M Vrbové na internetovú stránku mesta www.vrbove.sk, čím sa umožní dostupnosť dokumentácie všetkým záujemcom o územnoplánovacie informácie.

C. uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení (VZN) mesta číslo 5/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD č. 1 ÚPN-M Vrbové.

D. ukladá

- oboznámiť s týmto uznesením a s VZN číslo 5/2020 občanov mesta spôsobom obvyklým v zmysle § 27 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb.;
- uložiť ZaD č. 1 ÚPN-M Vrbové v zmysle § 28 ods. 3 v kompletnom rozsahu, na Mestskom úrade Vrbové, Stavebnom úrade mesta Vrbové a na Okresnom úrade Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,

JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,

Bc. D. Sabo, Ing. Ľubomír Šteruský,

JUDr. F. Tahotný, MBA,

doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

Uznesenie MsZ č. 67/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

odpredaj hnutel'ného majetku - nákladné motorové špeciálne vozidlo, zn. LIAZ 110 - typ BOBR 16.2, ev.č. PN-673BB, ktoré má hodnotu vo výške 750 € podľa odborného ohodnotenia vozidla spoločnosťou S AUTO, spol. s r.o. so sídlom ul. Valová č. 4260/8, 921 01 Piešťany. Predaj vozidla sa uskutoční formou obchodnej verejnej súťaže.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
Bc. D. Sabo, Ing. Ľubomír Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA,
doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

Uznesenie MsZ č. 68/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

podmienky obchodnej verejnej súťaže s prílohou „vzoru Kúpnej zmluvy“ na odpredaj hnutel'ného majetku - nákladné motorové špeciálne vozidlo, zn. LIAZ 110, typ BOBR 16.2 ev.č. PN-673BB. Na základe odborného ohodnotenia nákladného motorového špeciálneho vozidla LIAZ 110, typ BOBR 16.2 je minimálna hodnota hnutel'ného majetku mesta vo výške 750 €.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
Bc. D. Sabo, Ing. Ľubomír Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA,
doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

Uznesenie MsZ č. 69/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

udelenie Beňovského glóbus 2020 za zásluhy o propagáciu Mórica Beňovského a dlhoročnú spoluprácu s mestom Vrbové Gregorovi Papučkovi z Budapešti (*1938), básnikovi, spisovateľovi a publicistovi z Budapešti, nositeľovi štátneho vyznamenania Slovenskej republiky Radu bieleho dvojkríža.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
Bc. D. Sabo, Ing. Ľubomír Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA,
doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

Uznesenie MsZ č. 70/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

prehlásenie, že stavba - verejná komunikácia (ul. Športová) prešla do vlastníctva mesta Vrbové ku dňu účinnosti zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. a doklad, ktorým prešlo vlastnícke právo k stavbe na mesto sa nezachoval. Mesto Vrbové svoju stavbu - verejná komunikácia ul. Športová celoročne spravuje (napr. letná aj zimná údržba komunikácie atď.).

MsZ schvaľuje v súlade s čl. 4, písm. A), bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrbové a na základe § 34 ods. 9 a ods. 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov **bezplatný prevod** nasledovných nehnuteľností :

- **parc. zapísaná na LV 3416, reg. „E“ č. 3706/1** o výmere 209 m², druh pozemku orná pôda, kde na uvedenej parcele je vybudovaná verejná komunikácia - ul. Športová. Uvedená parcela bola na základe Geometrického plánu č. 65/2020 zo dňa 18.02.2020, overeným Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor dňa 06.03.2020 pod č. G₁-135/2020 rozčlenená nasledovne :

- parc. reg. „C“ č. 2746/11, diel č. 1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m², vytvorená z parcely reg. „E“ č. 3706/1 v katastrálnom území mesta Vrbové, LV č. 3416;
- parc. reg. „C“ č. 3005/2, diel č. 2, druh pozemku orná pôda o výmere 18 m², vytvorená z parcely reg. „E“ č. 3706/1 v katastrálnom území mesta Vrbové, LV č. 3416;
- parc. reg. „C“ č. 3009/3, diel č. 3, druh pozemku záhrada o výmere 27 m², vytvorená z parcely reg. „E“ č. 3706/1 v katastrálnom území mesta Vrbové, LV č. 3416;
- parc. reg. „C“ č. 3010/12, diel č. 4, druh pozemku orná pôda o výmere 6 m², vytvorená z parcely reg. „E“ č. 3706/1 v katastrálnom území mesta Vrbové, LV č. 3416;

Všetky uvedené parcely vo vlastníctve Slovenskej republiky, správca Slovenský pozemkový fond, ul. Búdkova cesta č. 36, 817 15 Bratislava 11 budú v zmysle § 34 ods. 9 a ods. 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov **bezplatne prevedené** vo verejnom záujme do vlastníctva mesta Vrbové;

a ďalej

- **parc. zapísaná na LV 2503, reg. „E“ č. 3707/1** o výmere 72 m², druh pozemku orná pôda, ktoré je vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, správca Slovenský pozemkový fond - na uvedenej parcele je vybudovaná komunikácia - ul. Športová. Citovaná parcela bola na základe Geometrického plánu č. 65/2020 zo dňa 18.02.2020, overeným Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor dňa 06.03.2020 pod č. G₁-135/2020 rozčlenená nasledovne :

- parc. reg. „C“ č. 2746/20, diel č. 5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 55 m², vytvorená z parcely reg. „E“ č. 3707/1 v katastrálnom území mesta Vrbové, LV č. 2503;
- parc. reg. „C“ č. 2746/21, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 51 m², vytvorená z parcely reg. „C“ č. 3010/7 v katastrálnom území mesta Vrbové, doposiaľ nezaložený list vlastníctva;
- parc. reg. „C“ č. 3010/7, diel č. 6, druh pozemku orná pôda o výmere 16 m², vytvorená z parcely reg. „E“ č. 3707/1 v katastrálnom území mesta Vrbové, LV č. 2503;
- parc. reg. „C“ č. 3010/13, druh pozemku orná pôda o výmere 11 m², vytvorená z parcely reg. „C“ č. 3010/7 v katastrálnom území mesta Vrbové, doposiaľ nezaložený list vlastníctva;

Z uvedených parciel vo vlastníctve Slovenskej republiky, správca Slovenský pozemkový fond, ul. Búdkova cesta č. 36, 817 15 Bratislava 11 budú v zmysle § 34 ods. 9 a ods. 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov **bezplatne prevedené** vo verejnom záujme do vlastníctva mesta Vrbové nasledovné parcely :

- parc. reg. „C“ č. 2746/20, diel č. 5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 55 m², vytvorená z parcely reg. „E“ č. 3707/1 v katastrálnom území mesta Vrbové, LV č. 2503;
- parc. reg. „C“ č. 3010/7, diel č. 6, druh pozemku orná pôda o výmere 16 m², vytvorená z parcely reg. „E“ č. 3707/1 v katastrálnom území mesta Vrbové, LV č. 2503;

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
Bc. D. Sabo, Ing. Ľubomír Šteruský,
doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

Uznesenie MsZ č. 71/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

do funkcie prísediaceho na Okresnom súde Piešťany p. Jozefa Drinku, Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
Bc. D. Sabo, Ing. Ľubomír Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA, doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

Uznesenie MsZ č. 72/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

do funkcie prísediaceho na Okresnom súde Piešťany p. Ľudmilu Juríčkovú, Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
Bc. D. Sabo, Ing. Ľubomír Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA,
doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

Uznesenie MsZ č. 73/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

do funkcie prísediaceho na Okresnom súde Piešťany p. Evu Lechnerovú, Vrbové.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík, Mgr. R. Just,

JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,

Bc. D. Sabo, Ing. Ľubomír Šteruský,

JUDr. F. Tahotný, MBA,

doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

Uznesenie MsZ č. 74/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

zmenu uznesenia č. **86/V/2019** zo dňa 29.05.2019 nasledovne :

ruší sa pôvodný text v písmene d), a to :

účelové viazanie prostriedkov z prijatého úveru na nasledovné kapitálové výdavky:

d/ rekonštrukcia parkovísk na Ul. 6. apríla, Hollého ulici a rekonštrukciu Mikulášskej ulice
v sume 300 000 EUR.

a nahrádza sa novým znením, a to:

účelové viazanie zostatku z prijatého úveru v sume 173.184,29 € na nasledovné kapitálové výdavky:

d)

- vodovod na ul. Šteruská cesta + prípojky vo výške 20.500 €;
- zberný dvor-II. etapa vo výške 33.000 €;
- detské ihrisko pri predajni LIDL vo výške 5.560 €;
- strecha na Mestskom štadióne vo výške 16.000 €;
- kamerový systém vo výške 3.000 €;
- strecha na bytovom dome na ul. M. A. Beňovského vo výške 22.000 €;
- dotácia na dokončenie predajne TERNO, a.s. vo výške 37.000 €;
- rekonštrukcia el. rozvodov a verejného osvetlenia na Ulici M. A. Beňovského vo výške 19.000 €;
- oprava komunikácie na Ul. Fr. Kráľa vo výške 11.000,- €.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 6

proti: 1

zdržali sa: 2

Mgr. D. Drobná, Ľ. Dunajčík,

Mgr. R. Just,

Bc. D. Sabo,

JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,

doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

Ing. Ľubomír Šteruský,

JUDr. F. Tahotný, MBA,

Uznesenie MsZ č. 75/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

zmenu uznesenia MsZ č. 160/IX/2019 nasledovne:

1. na základe žiadosti o poskytnutie finančného príspevku v zmysle výzvy Slovenského futbalového zväzu na projekt rekonštrukcie strechy na budove štadióna vo vlastníctve mesta Vrbové bola poskytnutá dotácia vo výške 10.000 €. Po prepracovaní projektu je potrebná čiastka na rekonštrukciu strechy štadióna v celkovej výške 25.892,00 €;
2. zabezpečenie 25% -nej finančnej spoluúčasti (2.500 €) z poskytnutej sumy dotácie 10.000 € z rozpočtu mesta pri financovaní uvedeného projektu;
3. zabezpečenie dofinancovania celého projektu nad rámec dotácie vo výške 13.392,00 €.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 6

proti: 0

zdržali sa: 3

Mgr. D. Drobná, E. Dunajčík,
JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,
Ing. Ľubomír Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA,

Mgr. R. Just, Bc. D. Sabo,
doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

Uznesenie MsZ č. 76/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

v súlade so zákonom č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov podľa § 4 ods. 2 citovaného zákona s účinnosťou od 1. 5. 2020 mesačný plat primátorky znížený o 15 %, tzn. zákonom stanovený základný plat.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 6

proti: 0

zdržali sa: 3

E. Dunajčík, Mgr. R. Just,
JUDr. Š. Kubík,
Bc. D. Sabo, Ing. Ľubomír Šteruský,
JUDr. F. Tahotný, MBA,

Mgr. D. Drobná,
PhDr. J. Miklášová,
doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

Uznesenie MsZ č. 77/IV/2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom

- schvaľuje –

uznesenie zaväzujúce mesto Vrbové vyčleniť čiastku 3.045,70 € potrebnú pri rekonštrukcii predajne na Ulici M. A. Beňovského (prenajímateľ: TERNO real estate s. r. o.) na rekonštrukciu zadnej steny budovy podľa predloženej ponuky spoločnosťou Terno. Finančné prostriedky je potrebné čerpať z rozpočtu mesta z kapitoly kapitálové príjmy – predaj pozemku na Športovej ulici a/alebo predaj rodinného domu na Školskej ulici a/alebo zo zostatku úveru vo výške 173.184,29 €.

celkový počet všetkých poslancov MsZ: 11

prítomní: 9

za: 2

L. Dunajčík,

JUDr. F. Tahotný, MBA,

proti: 2

Mgr. R. Just,

Ing. Ľubomír Šteruský,

zdržali sa: 5

Mgr. D. Drobná, Bc. D. Sabo,

JUDr. Š. Kubík, PhDr. J. Miklášová,

doc. PhDr. J. Višňovský PhD.

16. Záver

Primátorka mesta poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie MsZ o 18.10 hod.

Zapísala: Beličková

.....
Dott. Mgr. Ema Maggiová
primátorka mesta, v. r.

Overovatelia zápisnice:

1. JUDr. Štefan Kubík, v. r.

2. doc. PhDr. J. Višňovský PhD., v. r.