

M e s t o V r b o v é
Spoločný stavebný úrad samosprávy

Mestský úrad,

ul. gen. M. R. Štefánika 15/4

922 03 Vrbové

p. č. 678/6865/2020/OSK-Ra

Vrbové, 13.05.2020

Vybavuje: Ing. Radošínský, t.č. 033/735 06 37, stavebnurad@vrbove.sk

Podľa rozdeľovníka

Vec: O z n á m e n i e o začatí stavebného konania na zmenu dokončenej stavby

Mestský úrad Vrbové (Mesto Vrbové) prijalo dňa 04.03.2020 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby (ďalej len „stavebné povolenie“) pre stavbu „**Zateplenie a obnova bytového domu, Ulica 6. apríla 325/6, Vrbové**“ od stavebníka Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu 6. apríla 325/6 vo Vrbovom v zastúpení **Bytové družstvo so sídlom v Trnave, Ludvika van Beethovena 26, 917 08 Trnava, IČO: 00 175 480**, na stavbu na ulici 6. apríla 325/4 vo Vrbovom, na pozemku registra „C“-KN parcelné číslo 2461 v katastrálnom území Vrbové.

Vzhľadom na to, že sa jedná o zmenu dokončenej stavby a nemení sa účel užívania stavby, podľa § 39a ods. (3) stavebného zákona stavebný úrad nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie na zmenu dokončenej stavby, ktoré bolo prerušené rozhodnutím p.č. 678/3210/2020/OSK-Ra zo dňa 9.3.2020 a navrhovateľ bol vyzvaný na doplnenie chýbajúcich náležitostí konania v lehote do 60 dní od doručenia rozhodnutia. Navrhovateľ doplnil požadované náležitosti v dostatočnom rozsahu.

Mesto Vrbové ako príslušný spoločný stavebný úrad samosprávy (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) podľa ustanovenia § 61 ods. (1) stavebného zákona s použitím § 39a ods. (4) stavebného zákona

o z n a m u j e

začatie stavebného konania na vyššie uvedenú stavbu známym účastníkom konania
a dotknutým orgánom.

Vzhľadom k tomu, že sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšťa sa v zmysle § 61 ods. (2) stavebného zákona od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Tunajší stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že svoje stanoviská a námietky môžu uplatniť najneskôr v lehote **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky podľa ustanovenia § 61 ods. (3) stavebného zákona neprihliadne.

Dotknuté orgány a organizácie oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote ako účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámí v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa zato, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade vo Vrbovom, Spoločný úrad samosprávy, stavebný úrad, ul. M. R. Štefánika 15/4, I. poschodie počas úradných dní, t.j. v pondelok, stredu a piatok.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc na zastupovanie od účastníka, ktorý sa nechá zastupovať.

Dott. Mgr. Ema Maggiová
primátorka Mesta Vrbové

Doručí sa:

- účastníkom konania:

1. verejnou vyhláškou

- na vedomie:

2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome, 6. apríla 325/4, 922 03 Vrbové v zastúpení Bytové družstvo so sídlom v Trnave, Ludvika van Beethovena 26, 917 08 Trnava, IČO: 00 175 480 (zástupca stavebníkov)
3. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome, 6. apríla 366/2, 922 03 Vrbové-
verejnou vyhláškou
4. Ľubica Kubaláková, J. Emanuela 326/15, 922 03 Vrbové
5. Anna Jurčová, J. Emanuela 326/15, 922 03 Vrbové
6. Ján Šteruský, J. Emanuela 326/15, 92203 Vrbové
7. Viera Šteruská, J. Emanuela 326/15, 92203 Vrbové
8. Miroslav Kučera, J. Emanuela 326/15, 92203 Vrbové
9. Mesto Vrbové, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, Vrbové verejnou vyhláškou, prevzal:.....
10. Ing. arch. Miriam Suchomelová, Royova 9, 921 01 Piešťany (projektant)
11. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany
12. Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody a krajiny, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany
13. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
14. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Trnavská vodárenská spoločnosť. a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
16. SPP- Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26

Kópia: Mesto Vrbové – Spoločný stavebný úrad samosprávy - spis