

ZMLUVA O DIELO

(dodávka a montáž kotlov)

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
(„Zmluva“)

1. Zmluvné strany

obchodné meno: **Mesto Vrbové, Mestský úrad**
sídlo: Ulica gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové
Zastúpený: Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka
IČO: 00 313 190
DIČ: 2020531040
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.
IBAN: SK78020000000027127212
Osoba oprávnená rokovať vo veciach
zmluvných: JUDr. Štefan Kubík e-mail: kubik@vrbove.sk
technických: Mgr. Matúš Opatovský e-mail: majetok@vrbove.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Obchodné meno : Veolia Energia Slovensko, a.s
sídlo : Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
IČO : 35702257
IČ DPH : SK7020000097
Zastúpená : Ing. Peter Dobrý, generálny riaditeľ
Zapísaný : v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel:
Sro, Vložka č. 1188/B
Bank. spojenie : Tatrabanka a. s.
číslo účtu : 2626000466/1100
IBAN: SK94 1100 0000 0026 2600 0466
Osoba oprávnená rokovať vo veciach
Zmluvných: Ivan Martinka e-mail: ivan.martinka@veolia.com
Technických: Michal Hyža e-mail: michal.hyza@veolia.com

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej označovaní spoločne len ako „zmluvné strany“)

2. Predmet Zmluvy

- 2.1. Predmetom Zmluvy je: záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa nasledovné dielo „Rekonštrukcia kotolne Mestského úradu Vrbové“, ktorého presná špecifikácia je uvedená v Prílohe č. 1 (ďalej ako „**Dielo**“) a záväzok Objednávateľa Dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú Cenu Diela.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa Dielo v dohodnutom rozsahu, cene a kvalite podľa Prílohy č. 1. Dielo bude realizované v dohodnutom čase podľa bodu 3.1 tejto Zmluvy, v zmysle platných právnych predpisov a v súlade s príslušnými normami týkajúcimi sa Diela a podľa podmienok definovaných v tejto Zmluve.

3. Čas dodania Diela

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť Dielo najneskôr do **30.11.2019**.
- 3.2. Ukončením Diela sa na účely tejto Zmluvy rozumie protokolárne odovzdanie Diela zo strany Zhotoviteľa Objednávateľovi, bez väd brániacich užívaniu Diela spolu s odovzdaním príslušnej dokumentácie, t.j. najmä s odovzdaním príslušných atestov, certifikátov, revízných správ, protokolov o úradných skúškach.
- 3.3. Zhotoviteľ je oprávnený predĺžiť termín na ukončenie Diela uvedený v bode 3.1. tejto Zmluvy:
 - (i) o počet dní, ktoré sú nevyhnutné pre realizáciu prác Naviac na Dielo odsúhlasených Objednávateľom,
 - (ii) v prípade vzniku okolností stavebného, technického, alebo iného obdobného charakteru, ktoré objektívne vyvolajú zmenu stavebného riešenia, a to o dobu, počas ktorej trvajú skutočnosti uvedené v tomto bode;
 - (iii) v prípade zásahu orgánov štátnej správy a samosprávy, ktoré neboli spôsobené konaním, alebo opomenutím Zhotoviteľa a ktoré majú vplyv na realizáciu Diela, a to o nevyhnutný počet dní.

4. Cena za vykonanie Diela

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej cene za zhotovenie Diela v rozsahu podľa Prílohy č. 1 (pričom táto bola stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách a vyhl. č. 87/1996 Z.z. dohodou zmluvných strán) vo výške **19 500,00 EUR bez DPH, t.j. 23 400,00 EUR vrátane DPH** (ďalej len ako „**Cena diela**“).
- 4.2. Cena Diela a jej jednotlivé časti sú uvedené bez DPH a DPH k nim bude pripočítaná podľa zákona č. 222/2004 Z. z., o dani z pridanej hodnoty, v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o DPH“).

5. Platobné podmienky

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Cenu diela zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi v jednotlivých splátkach v súlade so splátkovým kalendárom, ktorý bude tvoriť prílohu faktúry za dielo (ďalej len „**Splátkový kalendár**“).
- 5.2. Splátkový kalendár bude obsahovať 12 rovnakých mesačných splátok splatných vždy k 20. dňu daného kalendárneho mesiaca, každá v sume **1625,00 EUR bez DPH, t.j. 1950,00 EUR s DPH**. V prípade ak Objednávateľ neuhradí čo i len jednu splátku riadne a včas, stáva sa splatná celá Cena diela.
- 5.3. Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že Cena diela bude uhrádzaná bezhotovostným prevodom na bankový účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, resp. na iný účet, ktorý bude Objednávateľovi písomne oznámený Zhotoviteľom.
- 5.4. Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že na účely Zmluvy sa akákoľvek platba považuje za uhradenú momentom jej pripísania v prospech účtu oprávnenej zmluvnej strany.
- 5.5. V prípade omeškania Objednávateľa s akoukoľvek platbou podľa tejto Zmluvy je Zhotoviteľ oprávnený od Objednávateľa požadovať a Objednávateľ je povinný Zhotoviteľovi zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej časti Ceny diela, a to za každý deň omeškania Objednávateľa.
- 5.6. Objednávateľ je oprávnený vrátiť Zhotoviteľovi akúkoľvek nesprávne a/alebo neoprávnene vystavenú faktúru do 10 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi, v takomto prípade sa nepoužijú ustanovenia podľa bodu 5.5 tohto článku týkajúce sa omeškania. V prípadoch, ak dôjde zo strany Objednávateľa k oprávnenému vráteniu faktúry, bude lehota splatnosti faktúry, ktorá bude vystavená namiesto pôvodnej faktúry Objednávateľom oprávnene vrátenej, 10 dní odo dňa doručenia novej faktúry Objednávateľovi.

6. Povinnosti a vyhlásenia zmluvných strán

- 6.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo s odbornou starostlivosťou v dohodnutej dobe a kvalite v súlade s právnymi predpismi a normami platnými na území Slovenskej republiky. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, ktoré sa týka Diela.
- 6.2. Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky potrebné opatrenia, aby vykonávaním Diela nevznikla škoda Objednávateľovi ani tretím osobám.

- 6.3. Zmluvné strany sú povinné pri plnení povinností podľa Zmluvy poskytovať si vzájomnú súčinnosť za účelom dosiahnutia riadneho a efektívneho plnenia zmluvných povinností druhej zmluvnej strany.
- 6.4. Objednávateľ berie na vedomie, že v čase realizácie Diela nebude možné zásobovať teplom ústredné kúrenie.
- 6.5. Zmluvná strana, ktorá z akéhokoľvek dôvodu nie je schopná plniť svoje zmluvné záväzky, je povinná bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu o vzniku tejto skutočnosti a o jej následkoch. Nesplnenie tejto povinnosti zaväzuje povinnú stranu uhradiť škody, ktorým sa mohlo včasným oznámením predísť.
- 6.6. Zmluvné strany sú oprávnené určiť si svojho zástupcu v technických veciach vo vzťahu k tejto Zmluve a poskytovať si navzájom maximálnu súčinnosť.

Objednávateľ oprávňuje na konanie vo veciach technických:

Mgr. Matúš Opatovský, email: majetok@vrbove.sk

Zhotoviteľ oprávňuje na konanie vo veciach technických:

Michal Hyža, email: michal.hyza@veolia.com

7. Odovzdanie a prevzatie Diela

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí Diela sa vyhotoví písomný preberací protokol - Zápisnica o odovzdaní a prevzatí Diela v súlade s týmto článkom. Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa na prevzatie Diela v mieste zhotovenia Diela, najneskôr do 7 dní po jeho dokončení, pričom vo výzve uvedie dátum a čas prevzatia Diela. Zhotoviteľ je oprávnený vyzvať Objednávateľa na prevzatie Diela, pokiaľ je Dielo ukončené a bez väd ktoré by podstatným spôsobom bránili Objednávateľovi Dielo riadne užívať. Výzva na prevzatie Diela musí byť Objednávateľovi doručená elektronickou formou min. tri (3) pracovné dni pred plánovaným dátumom prevzatia Diela. V prípade, že dátum a čas prevzatia Diela stanovený Zhotoviteľom z akýchkoľvek dôvodov Objednávateľovi nebude vyhovovať, bez zbytočného odkladu o tom bude informovať Zhotoviteľa a zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálnu súčinnosť a dohodnúť sa na novom dátume a čase prevzatia Diela.
- 7.2. Objednávateľ je povinný prevziať Dielo v čase a v mieste zhotovenia Diela podľa výzvy Zhotoviteľa, príp. v čase dohodnutom medzi zmluvnými stranami podľa bodu 7.1 Zmluvy v súlade s touto Zmluvou za predpokladu, že Dielo bude zhotovené v dohodnutej kvalite, v súlade s právnymi predpismi a normami platnými na území Slovenskej republiky a nebude mať vady, ktoré by podstatným spôsobom bránili Objednávateľovi Dielo riadne užívať.

- 7.3. Zápisnica o odovzdaní a prevzatí Diela sa vyhotoví v dvoch (2) vyhotoveniach, pričom z jej obsahu bude zrejmý stav Diela v momente jeho prevzatia Objednávateľom. Každá zo zmluvných strán obdrží jedno (1) vyhotovenie Zápisnice o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 7.4. Zápisnica o odovzdaní a prevzatí Diela musí obsahovať najmä: deň a miesto odovzdania Diela, zhodnotenie kvality Diela vrátane taxatívneho vymenovania nedorobkov a určenia spôsobu a primeranej lehoty na ich odstránenie, konštatovanie Objednávateľa, že Dielo preberá, prípadne bude obsahovať vady Diela, ktoré podstatným spôsobom bránia riadnemu užívaniu, pre ktoré Dielo nepreberá, ako aj vykonané navyše práce oproti pôvodnej projektovej dokumentácii, zoznam odovzdávaných dokladov a podpisy zástupcov oboch zmluvných strán oprávnených konať vo veciach technických. Vady Diela, ktoré podstatným spôsobom nebránia riadnemu užívaniu Diela nezakladajú právo Objednávateľa odmietnuť prevzatie Diela. Vady Diela, ktoré podstatným spôsobom bránia riadnemu užívaniu Diela, ako aj vady, ktoré podstatným spôsobom nebránia riadnemu užívaniu, sa Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť na vlastné náklady bez zbytočného odkladu v lehote uvedenej na ich odstránenie v Zápisnici o odovzdaní a prevzatí Diela. V prípade, že Zhotoviteľ takéto vady Diela neodstráni v lehote na ich odstránenie uvedenej v predchádzajúcej vete tohto bodu, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z Ceny diela za každý deň omeškania Zhotoviteľa.
- 7.5. Vady Diela, ktoré budú zrejmé pri odovzdaní, musí Objednávateľ oznámiť a uviesť do Zápisnice o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 7.6. Dňom podpísania Zápisnice o odovzdaní a prevzatí Diela prechádza na Objednávateľa nebezpečenstvo vzniku škody na Diele.
- 7.7. Zhotoviteľ je povinný pred odovzdaním Diela vykonať všetky predpísané skúšky a revízie, v prípade dovozových výrobkov zabezpečiť osvedčenie o zhode výrobkov, osvedčenia o akosti, ako aj záručné listy k tým predmetom, ktoré sa stanú súčasťou Diela.
- 7.8. Zhotoviteľ je povinný súčasne s podpísaním Zápisnice o prevzatí a odovzdaní Diela odovzdať Objednávateľovi aj záručné listy k dodaným zariadeniam.

8. Navyše práce

- 8.1. Pokiaľ sa počas zhotovovania Diela zistí a preukáže nevyhnutnosť vykonania prác nad rámec uvedený v Prílohe č. 1 (ďalej len „Navyše práce“) zmluvné strany sa zaväzujú oznámiť svoje zistenie druhej Zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, popísať dôvody a rozsah Navyše prác. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o potrebe vykonania Navyše prác dozvie, vypracovať cenový

ponuku a určiť termínom ich vykonania. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi za Naviac práce v prípade, že tieto neboli zahrnuté v Prílohe č. 1.

- 8.2. Pre účely odsúhlasenia Naviac prác postačuje elektronická komunikácia oprávnených zástupcov uvedených v článku 6. ods. 6.5.

9. Nadobudnutie vlastníckeho práva

- 9.1. Zhotoviteľ je vlastníkom zhotovovaného Diela, príp. časti zhotovovaného Diela do okamihu jeho odovzdania Objednávateľovi.

10. Zodpovednosť Zhotoviteľa a záruka

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, ktoré Dielo má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú počas záručnej doby.

- 10.2. Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záruku za akosť v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a zaväzuje sa, že Dielo bude počas záručnej doby spôsobilé na užívanie a zachová si vlastnosti podľa tejto Zmluvy, vrátane jej príloh, projektovej dokumentácie, príslušných právnych predpisov a noriem platných na území Slovenskej republiky súvisiacich s Dielom. Všeobecná záručná lehota je 36 mesiacov, okrem tých súčastí Diela, na ktoré poskytuje výrobca kratšiu záručnú lehotu. Záručná lehota začne plynúť odo dňa podpísania Zápisnice o odovzdaní a prevzatí Diela v zmysle bodu 8.5 Zmluvy.

- 10.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:

10.3.1. Dielo bude mať po celú záručnú dobu vlastnosti určené touto zmluvou, projektovou dokumentáciou a platnými technickými normami,

10.3.2. najneskôr do 12 dní po doručení písomnej reklamácie doručí písomné oznámenie Objednávateľovi, v ktorom oznámi svoje stanovisko k reklamácií s uvedením spôsobu riešenia reklamácie, v opačnom prípade bude reklamácia zo strany Zhotoviteľa považovaná za uznanú, to neplatí, ak Objednávateľ v uplatnení reklamácie uvedie, že ide o vady brániace užívaniu Diela, v takom prípade je Zhotoviteľ povinný začať odstraňovať vadu najneskôr do 24 hod od jej oznámenia a odstrániť ju bez zbytočného odkladu a/alebo ide o havarijné stavy, resp. vady ohrozujúce zdravie a život, ktorých odstránenie neznesie odklad, v takom prípade Zhotoviteľ začne s odstraňovaním vady do 12 hod od jej oznámenia a ihneď urobí opatrenia na zabránenie vzniku škody, v opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený vadu odstrániť sám na náklady Zhotoviteľa, pričom Zhotoviteľ znáša prípadné škody na živote, zdraví a majetku, spôsobené neodstránením týchto väd a tiež náhradu nákladov na vykonanie opatrení, aby k takýmto

škodám nedošlo ak bolo zariadenie prevádzkované v zmysle platnej legislatívy, súvisiacich technických noriem a návodu na použitie dodaných zariadení tvoriacich Dielo.

- 10.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktorých príčinou sú vady materiálu dodaného Objednávateľom alebo vzniknutých v dôsledku pokynov Objednávateľa, na nevhodnosť ktorých Zhotoviteľ upozornil a napriek tomu Objednávateľ na ich použitie alebo vykonaní trval. Zhotoviteľ nezodpovedá taktiež za vady, ktoré spôsobil Objednávateľ poškodením alebo nenáležitým užívaním Diela po jeho odovzdaní.

11. Odstúpenie od Zmluvy, skončenie Zmluvy

- 11.1. Zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.
- 11.2. Zmluvné strany sa dohodli, berú na vedomie a súhlasia, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v Zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od Zmluvy tej zmluvnej strane, ktorá je porušením povinnosti dotknutá. Spôsob a následky odstúpenia sa riadia príslušnými ustanoveniami Zmluvy a Obchodného zákonníka.

12. Ostatné

- 12.1. Na účely tejto Zmluvy sa považuje akákoľvek písomnosť za doručenú, keď sa doručuje na adresy zmluvných strán uvedené v jej záhlaví alebo na adresu neskôr písomne oznámenú, a to v deň, kedy je takáto písomnosť prevzatá alebo doručená. V prípade, že ktorákoľvek zmluvná strana doručovanie zmarí/znemožní alebo písomnosť neprevezme/odmietne prevziať resp. v prípade, ak sa nepodarí písomnosť doručiť na uvedenú adresu napr. z dôvodov, že adresát sa na uvedenej adrese nezdržiava, bude sa takáto písomnosť považovať za doručenú v prípade osobného doručovania dňom odmietnutia jej prevzatia a v prípade doručovania poštou/kuriérom 5. dňom po odoslaní na prepravu poštou alebo kuriérom.
- 12.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že informuje svojich zamestnancov, štatutárnych zástupcov, splnomocnených zástupcov a iné fyzické osoby, ktoré vystupujú v jeho mene vo vzťahu k Zhotoviteľovi, alebo ktoré sa podieľajú na plnení tejto Zmluvy (ďalej len „**Dotknuté osoby**“) o spracúvaní ich osobných údajov Zhotoviteľom ako prevádzkovateľom osobných údajov za účelom plnenia tejto Zmluvy, a to v rozsahu podľa čl. 13 a 14 Nariadenia Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa ruší smernica 95/46/ES, bez zbytočného odkladu po tom ako budú osobné údaje Dotknutých osôb poskytnuté Zhotoviteľovi. V rámci splnenia informačnej povinnosti sa Objednávateľ zaväzuje oboznámiť Dotknuté osoby s dokumentom „**Informačná povinnosť prevádzkovateľa o spracúvaní osobných**

údajov oprávnených zástupcov, kontaktných osôb a osôb podieľajúcich sa na plnení dodávateľských zmlúv na strane dodávateľov prevádzkovateľa“ zverejneným na www.vesr.sk/ochrana-osobnych-udajov. V uvedenom dokumente sa pod pojmom dodávateľ, resp. dodávateľská zmluva rozumie taktiež odberateľ, resp. odberateľská zmluva.

13. Záverečné ustanovenia

- 13.1. Právne vzťahy, pokiaľ nie sú upravené zmluvou, riadia sa ustanoveniami Obchodného zákonníka a platným právnym poriadkom SR.
- 13.2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do úplného splatenia Ceny diela podľa Splátkového kalendára.
- 13.3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Ustanovenia zmluvy týkajúce sa sankčných a zodpovednostných záväzkov zmluvných strán zostávajú v platnosti aj po zániku zmluvy, až do doby ich riadneho vysporiadania.
- 13.4. Zmluva môže byť menená, doplňovaná a zrušená len po vzájomnej dohode zmluvných strán, formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
- 13.5. Zmluva je vyhotovená v štyroch (3) rovnopisoch, pričom dva (2) rovnopisy zmluvy budú odovzdané Zhotoviteľovi a jeden (1) Objednávateľovi, a nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

Zhotoviteľ

V Bratislave dňa 25.9.2019.

Ing. Peter Dobrý

Generálny riaditeľ

na základe plnej moci

Veolia Energia Slovensko, a.s.

Objednávateľ

Vo Vrbovom dňa 25.09.2019

Dott. Mgr. Ema Maggiova

primátorka

Mesto Vrbové

