

Nájomná zmluva

na prenájom miestnosti v Dome kultúry Vrbové

I Z 001/19/174/19

Prenajímateľ: **Mesto Vrbové**
Sídlo: Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
Štatutárny orgán: Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka mesta
IČO: 00313190
DIČ: 2020531040
Bankové spojenie: VÚB
Číslo účtu: IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458

a

Nájomca : **Slovak Telekom, a.s.**
Sídlo: Ul. Bajkalská 28
817 62 Bratislava
IČO: 35763469
Kontaktná osoba: Mgr. Marcel Kýška
Číslo telefónu: +421

I.

Predmet nájmu, účel a termín nájmu

1. Prenajímateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi nebytový priestor s výmerou 18 m² - miestnosť na prízemí – vo vestibule budovy súp. č. 292 vo Vrbovom (Dom kultúry vo vlastníctve mesta Vrbové) za účelom konania komerčných prezentácií produktov spoločnosti Slovak Telekom, a.s., ktoré sa uskutočnia v dňoch:

24.09.2019 (utorok) v čase od: 09.00 hod. do 17.00 hod.

25.09.2019 (streda) v čase od: 09.00 hod. do 17.00 hod.

2. Prenajímateľ umožňuje nájomcovi užívať predmet nájmu len v čase uvedenom v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy a výlučne za zmluvnými stranami dohodnutým účelom nájmu.

II.

Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. Poskytnuté priestory použiť v čase a za účelom uvedeným v tejto zmluve,
2. Odovzdať prenajaté priestory, zariadenia a vybavenie v nepoškodenom a čistom stave,
3. V prípade poškodenia zariadenia alebo vybavenia, ktoré sú súčasťou prenajatých priestorov uviesť daný nedostatok do pôvodného stavu alebo uhradiť vzniknutú škodu v peniazoch,
4. V prípade predĺženia času konania akcie a nedodržania dohodnutých termínov a hodiny odovzdania priestoru zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške **10,- €** za každú, aj začatú hodinu,
5. Kľúč od WC, ktorý mu bude požičaný po skončení prezentačnej akcie vrátiť správkyni DK.

III. Nájomné a spôsob platby

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné v dohodnutej výške **128,- € v hotovosti do pokladne mesta Vrbové alebo bankovým prevodom** na účet mesta.

Výpočet nájomného:

8,- €/hod. x 8.0 hod. (09.00 hod. - 17.00 hod.) = 64,- €/deň x 2 dni = 128,- €.

2. Pri platbe cez bankové spojenie VÚB s IBAN: **SK42 0200 0000 0023 9974 1458**, nájomca **v správe pre adresáta** uvedie: „**Nájom DK, Slovak Telekom, 24.-25.09.2019**“ aby mohla byť platba identifikovaná.

IV. Ostatné ustanovenia

1. Mesto Vrbové ako vlastník objektu prísne zakazuje akúkoľvek manipuláciu s otvoreným ohňom v celom objekte Domu kultúry Vrbové.
2. Forma a obsah informačno-obchodnej produktovej prezentácie je plne v kompetencii nájomcu, prenajímateľ priestorov nemá na jej rozsah a obsah žiaden dosah.
3. Nájomca sa zaväzuje aspoň jeden deň pred uskutočnením akcie prísť zmluvy osobne podpísať, a to z dôvodu ich zverejnenia mestom.
4. Zmluva o nájme nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená na webovej stránke mesta www.vrbove.sk v súlade s §47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
5. Nájomná zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, pričom dve vyhotovenia zostávajú u prenajímateľa a jedno vyhotovenie dostane nájomca.

Vrbové, dňa: 23.09.2019

Prenajímateľ:

Dott. Mgr. Ema Maggiová
primátorka mesta



Nájomca:

Slovak Telekom, a.s.

Rozdeľovník:

- 1/ Nájomca
- 2/ Útvar kultúry MsÚ Vrbové – správkyňa DK Vrbové
- 3/ Útvar ekonomiky a správy majetku MsÚ Vrbové