

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ:

so sídlom:

zastúpený:

IČO:

DIČ:

bankové spojenie:

číslo účtu:

Mesto Vrbové, Mestský úrad

Ulica gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové

Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka

00 313 190

2020531040

VÚB Slovensko, a.s.

SK78020000000027127212

(ďalej v texte ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

so sídlom / miestom podnikania:

konateľ:

bankové spojenie:

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

č. tel. :

POLLAK, s.r.o.

ul. Sv. Cyrila a Metoda č. 29, 900 29 Nová Dedinka

Ing. Jozef Pollák

VÚB Slovensko, a.s.

SK7202000000002612855156

44855702

2022865548

SK2022865548

+ 421

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Vložka číslo: 59693/B

Autorizovaný stavebný inžinier SKSI pod reg. číslom 5590*I2

(ďalej v texte ako „zhotoviteľ“)

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas, vypracovať pre objednávateľa, s odbornou starostlivosťou, na svoje náklady, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo, ako aj plne v súlade so súťažnými podkladmi objednávateľa predloženými v rámci verejného obstarávania, ukončeného zápisom z prieskumu trhu zo dňa 26.11.2018 dielo s názvom „*Vypracovanie projektovej dokumentácie – Odkanalizovanie dvora bývalého SOU na ul. J. Zigmundíka vo Vrbovom*“ situovaného na Ulici J. Zigmundíka a priestoru v dotyku s Ulicou SNP.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť **kompletný rozsah predmetu zmluvy** : „*Vypracovanie projektovej dokumentácie – Odkanalizovanie dvora bývalého SOU na ul. J. Zigmundíka vo Vrbovom*“

3. Spracovateľ vypracuje predmet zmluvy a v šiestich tlačných vyhotoveniach a jednom vyhotovení vo formáte .pdf a .dwg na CD nosiči odovzdá objednávateľovi.

Článok III. Čas plnenia a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a riadne odovzdať / vykonať pre objednávateľa predmet zmluvy v zmysle čl. II. v termíne do 28.02.2019.
2. Dielo sa zhotoviteľ zaväzuje odovzdať v termínoch určených v tejto zmluve, a to určenému zástupcovi objednávateľa. Ich odovzdanie a prevzatie bude písomne odsúhlasené, podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán v odovzdávacom a preberacom protokole (ďalej v texte ako „*preberací protokol*“).
3. Akékoľvek úkony a komunikáciu súvisiacu s vykonávaním predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa je oprávnený vykonávať určený zástupca objednávateľa.
4. Miestom odovzdania a prevzatia diela, je Mesto Vrbové, Mestský úrad, Ulica gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové.
5. Oprávnenou osobou / určeným zástupcom :
 - objednávateľa je **Ing. Gabriela Valová**, tel. kontakt 033/7350642, e-mail: vystavba1@vrbove.sk;
 - zhotoviteľa je **Ing. Jozef Pollák**, tel. + 421 :
e-mail: @mail.com

Článok IV. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. a III tejto zmluvy je daná výsledkom verejného obstarávania – zápisom z prieskumu trhu zo dňa 26. 11. 2018, ako cena **konečná a nemenná**, t.j. v cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na vypracovanie / vykonanie predmetu zmluvy a zhotoviteľ nemá žiadne právo na navýšenie tejto ceny, zmenu termínov, nárokov a podmienok jej uplatnenia. Dohodnutá cena zahŕňa aj prípadné zmeny a doplnky diela súvisiace s autorským dozorom, ako aj zmeny a doplnky diela nevyhnutné v súlade s akýmkoľvek naviac nákladmi vzniknutými v súvislosti s nesprávnou realizáciou / vadami diela.
2. Objednávateľ zaplatí za riadne a včas odovzdanú a prevzatú dokumentáciu z vypracovanej projektovej dokumentácie -- Odkanalizovanie dvora bývalého SOU na ul. J. Zigmundíka vo Vrbovom, situovaného na ulici J. Zigmundíka za vysúťáženu cenu vo výške **1.620,00 €** (slovom: jedentisícšesťstodvadsať Eur) vrátane príslušnej DPH, pričom nárok zhotoviteľa na zaplatenie ceny vzniká až po riadnom, včasnom, bez väd a nedorobkov písomnom odsúhlasení a protokolárnom prevzatí celej projektovej dokumentácie zo strany objednávateľa.

Článok V. Platobné podmienky

1. Cenu za vypracovanie predmetu tejto zmluvy uhradí objednávatel' zhotoviteľovi konečnou faktúrou, vyhotovenou v troch rovnopisoch, oprávnene vystavenej objednávatel'om, a to plne v súlade s čl. IV. bod 2. tejto zmluvy a riadne doručených objednávatel'ovi v potrebnom počte.
2. Zhotoviteľ je povinný konečnú faktúru vystaviť v súlade s príslušnými právnymi predpismi platnými v čase jej vystavenia, pričom *neoddeliteľnou súčasťou* bude preberací protokol, ako aj písomný súhlas objednávatel'a.
3. Lehota splatnosti konečnej faktúry je 15 dní odo dňa ich riadneho doručenia objednávatel'ovi, pričom uhradená bude objednávatel'om prevodným príkazom na účet zhotoviteľ'a uvedeným v záhlaví tejto zmluvy. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom odpísania príslušnej sumy z účtu objednávatel'a.
4. V prípade vrátenia faktúry objednávatel'om pre chybné vyúčtovanie ceny alebo nesprávne uvedenie iných podstatných údajov podľa platných právnych predpisov, tieto je zhotoviteľ povinný opraviť v čo najkratšom možnom termíne. Počas tohto obdobia nie je objednávatel' s platbou v omeškaní; nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
5. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky voči druhej strane tretej osobe, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu. Obsah tejto zmluvy sa nesmie stať akýmkoľvek zabezpečovacím prostriedkom zmluvných strán.

Článok VI.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený / vykonaný podľa podmienok tejto zmluvy a budú mať vlastnosti v zmluve dohodnuté, a že zodpovedá všetkým prislúchajúcim technickým normám a platným právnym predpisom.
2. Zhotoviteľ vykonáva, pri plnení predmetu tejto zmluvy, projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie.
3. *Záručná doba diela je 24 mesiacov a začína plynúť dňom jej prevzatia a zároveň písomného schválenia objednávatel'om.*

Článok VII.

Spolupôsobenie a podklady objednávatel'a

1. Objednávatel' poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní povolenia vstupu na pozemky vyjadrenia k podzemným vedeniam a predloženou situáciou.
2. Dorozumievanie a vysvetľovanie medzi objednávatel'om a zhotoviteľom sa bude uskutočňovať v štátnom jazyku spôsobom, ktorý zaručí trvalé zachytenie obsahu písomnosti a bude sa uskutočňovať formou doporučených poštových zásielok, e-mailom, zápisníc a záznamov z osobných stretnutí oprávnených osôb / určených zástupcov zmluvných strán.

3. Akékoľvek doklady, podklady, ktoré zhotoviteľ obdrží od objednávateľa, resp. ktoré získa pri plnení predmetu zmluvy, je zhotoviteľ povinný bezodkladne, po tom, ako ich už nebude potrebovať k realizácii predmetu tejto zmluvy, odovzdať objednávateľovi.

Článok IX.

Spôsob vypracovania projektovej dokumentácie

1. Pri vypracovaní / vykonávaní predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, určené podmienky a podklady predložené objednávateľom do verejného obstarávania a riadiť sa východiskovými podkladmi objednávateľa, ktoré mu objednávateľ odovzdá ku dňu podpísania tejto zmluvy a ktoré prípadne dodá neskôr na základe požiadaviek zhotoviteľa.
2. Pri spracovaní projektovej dokumentácie zhotoviteľ zohľadňuje všeobecné zásady prevencie týkajúce sa protipožiarnej bezpečnosti, statickej funkčnosti, hygienickej a zdravotnej nezávadnosti, zohľadňujúc teplotné, hlukové požiadavky prostredia.

Článok X.

Vlastnícke právo k predmetu zmluvy

1. Dielo podľa tejto zmluvy sa stáva vlastníctvom objednávateľa dňom zaplatenia ceny dohodnutej v článku IV. zmluvy.
2. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi nevýhradnú, časovo, vecne a územne neobmedzenú licenciu na použitie diela. Zhotoviteľ vyslovuje svoj súhlas s poskytnutím sublicencie v rozsahu udelennej licencie objednávateľovi, na tretiu osobu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o informáciách, s ktorými príde do styku pri plnení predmetu zmluvy, ďalej sa zaväzuje nezneužívať ich a neposkytovať ich tretím osobám. Tento záväzok trvá aj po ukončení tohto zmluvného vzťahu.

Článok XI.

Ukončenie zmluvy

1. Táto zmluva môže byť predčasne ukončená z nasledujúcich dôvodov:
 - a) odstúpením od zmluvy podľa bodu 2. písm. a) tohto článku zo strany objednávateľa;
 - b) odstúpením od zmluvy podľa bodu 2. písm. b) tohto článku zo strany zhotoviteľa;
 - c) písomnou dohodou zmluvných strán;
 - d) inak zmluva končí splnením všetkých záväzkov zmluvných strán.
2. Za podstatné porušenie zmluvných povinností v zmysle tejto zmluvy zmluvné strany považujú tieto skutočnosti:
 - a) ● nedodržanie / nesplnenie požiadaviek objednávateľa zhotoviteľom určených podľa čl. II. a čl. IX. tejto zmluvy;
 - nedodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa, tak ako je uvedený v čl. III. tejto zmluvy o viac ako 10 dní;
 - nedodržanie lehoty na odstránenie väd zhotoviteľom podľa čl. VI. tejto zmluvy;

- b) neposkytnutie dojednaného spolupôsobenia objednávateľom, ktoré má za následok ohrozenie termínu plnenia na strane zhotoviteľa, pokiaľ posun termínu z tohto dôvodu nebude vzájomne dojednaný dodatkom k zmluve najneskôr do 10 dní od písomného upozornenia objednávateľa zhotoviteľom, že k takejto situácii dochádza.
3. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán s výnimkou nárokov na zmluvne dohodnuté sankcie, nárokov vyplývajúcich z prípadnej poskytnutej záruky, zodpovednosti za vady, nárokov zo spôsobenej škody a z autorského dozoru zhotoviteľa. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
4. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy je dojednané medzi zmluvnými stranami nasledovným spôsobom:
- a) časť predmetu zmluvy zhotoveného / vykonaného na základe tejto zmluvy, do odstúpenia od zmluvy sa stáva vlastníctvom objednávateľa (v prípade vyhotovenia diela), a to dňom uhradenia všetkých pohľadávok objednávateľa voči zhotoviteľovi uplatnených v zmysle tejto zmluvy, s výnimkou autorských práv, ktoré zostávajú vo vlastníctve zhotoviteľa;
- b) k dátumu ukončenia zmluvného vzťahu vzniká zhotoviteľovi nárok fakturovať rozpracovanosť časti predmetu zmluvy percentuálnym podielom zo zmluvne dohodnutej ceny. Rozpracovanosť určením percentuálneho podielu zo zmluvnej ceny musí byť zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasená najneskôr do 14 dní od ukončenia zmluvného vzťahu. Pokiaľ v tejto dobe nedôjde medzi zmluvnými stranami k vzájomnej dohode, vzniká zhotoviteľovi právo fakturovať rozpracovanosť v závislosti na čase, kedy k ukončeniu zmluvného vzťahu došlo. Bez ohľadu na uplatnenie ustanovenia tohto bodu, uvedeného v predošlej vete, majú obidve zmluvné strany v prípade, že sa nedohodnú na výške rozpracovanosti, právo požiadať o rozhodnutie súd a po jeho rozhodnutí vysporiadať rozdiel medzi výškou pohľadávky uhradenou v zmysle tohto bodu a výškou stanovenou súdom.

Článok XII.

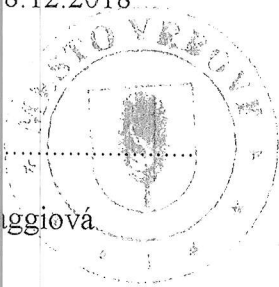
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má právo uzavrieť takúto zmluvu, že vlastní potrebné licencie a povolenia, v zmysle obchodného zákonníka, živnostenského zákona a iných dotknutých právnych predpisov.
2. Zmluvné strany rozumejú, že predmet zmluvy a iné výsledky činnosti zhotoviteľa, ktoré budú vytvárané, resp. poskytované podľa tejto zmluvy, budú objednávateľom použité na účely vybudovania nového kanalizačného potrubia bývalého Stredného odborného učilišťa - preto je potrebné, aby predmet zmluvy, zhotovený zhotoviteľom podľa tejto zmluvy zodpovedal svojmu účelu za účelom získania príslušných povolení úradov včas a aby budúce stavby v tomto území, ktoré sa budú realizovať podľa predmetu zmluvy – boli realizovateľné dostupnými prostriedkami v tomto území v súlade s príslušnými právnymi predpismi a dobrými odbornými praktikami.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo upresniť počas realizácie predmet zmluvy. Zhotoviteľ je povinný bez odkladu požiadavke objednávateľa vyhovieť tak, aby nedošlo k prerušeniu alebo predĺžovaniu termínu vykonania predmetu zmluvy; uvedená zmena je už v plnom rozsahu zahrnutá v dohodnutej odmene v zmysle čl. IV. tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa týmto výslovne dohodli, že pre doručovanie v rámci tejto zmluvy platí, že písomnosť sa považuje za doručенú, len čo ju adresát prevezme alebo len čo ju pošta vrátila odosielajúcemu ako nedoručiteľnú a adresát svojim konaním alebo opomenutím doručenie písomnosti zmaril, alebo len čo ju pošta vrátila odosielajúcemu ako nedoručiteľnú, nevyzdvihnutú, alebo s poznámkou „adresát neznámy“. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát písomnosti prijatie písomnosti bezdôvodne odmietne. Za adresu zmluvnej strany pre doručovanie sa pritom považuje adresa trvalého pobytu, uvedená zmluvnými stranami v záhlaví tejto zmluvy o dielo.
5. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
6. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými osobami oboch strán.
7. Zmluva sa uzatvára v piatich (4) rovnopisoch, z ktorých po podpísaní obdrží objednávateľ (2) a zhotoviteľ (2) vyhotovenia.
8. Ak ktorékoľvek ustanovenie zmluvy je alebo sa stane neplatným či nevykonateľným, jeho neplatnosť alebo nevykonateľnosť neohrozí platnosť ktoréhokoľvek iného ustanovenia zmluvy. Strany súhlasia s tým, že vykonajú všetky kroky potrebné k dosiahnutiu rovnakého výsledku, ktorý zamýšľalo neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie.
9. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu poslednou zo zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali a že jej obsah im je zrozumiteľný, jeho význam zrejмый a určitý a že zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá pod nátlakom, ani v tiesni a ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Vo Vrbovom, dňa 18.12.2018

objednávateľ
Dott. Mgr. Ema Maggiová
primátorka



V Bratislave, dňa 18.12.2018
POLLAK, s.r.o.

Sv. Cyrila a Metoda 29
900 29 Nová Dedinka
IČO: 44855702
IČ DPH: SK2022865548

zhotoviteľ
Ing. Jozef Pollák
konateľ