

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

č. 2/2018

uzavretá v zmysle 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb.

Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

ČI.1.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 POSKYTOVATEĽ :

Ing. Janka Karlíková

Parková ul. 664/6

922 05 Chtelnica

Živnostenský list. Č. OŽP-Z/2006/01538-2/CR1, č. živnostenského registra 204-2210,
vydaný v Piešťanoch 31.3.2006, ŽL č. Žo -98/11090/002, reg.č. 2494/98 zo dňa
18.9.1998

IČO: 30 052 173

Nie som platca DPH

DIČ: 103 281 4464

Bankové spojenie : VÚB, pobočka Vrbové

IBAN : SK16 0200 0000 0014 7263 4356,

BIC : SUBASKBX

e-mail : info@jankakarlikova.sk

1.2 OBJEDNÁVATEĽ :

MESTO Vrbové

Ul. gen. M.R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové

Zastúpený : Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka mesta

Osoby oprávnené jednať za objednávateľa v práv. veciach:

Dott. Mgr. Maggiová Ema

IČO : 00 313 190

DIČ : 20 205 31040

Bankové spojenie : VÚB, pobočka Vrbové

IBAN : SK78 0200 0000 0000 27127 212

1.3 PRIJÍMATEĽ OBJEDNANEJ SLUŽBY:

MESTO Piešťany

Nám. SNP č. 3, 921 01 Piešťany

Zastúpený : Miloš Tamajka, M.B.A., primátor mesta

Osoby oprávnené jednať za objednávateľa v tech. veciach:

Ing. Horešová Alena

IČO : 00 612 031

DIČ : 202 053 7893

Bankové spojenie : VÚB, a.s.

IBAN : SK87 0200 0000 0000 3402 8212

(ďalej aj len prijímateľ)

Čl.2. PRÁVNE PREDPISY

Vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ust. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov - Obchodný zákonník, zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o cenách v znení neskorších predpisov.

Čl.3. PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa vykonávať poradenské služby v odbore stavebníctva v zmysle príslušných ustanovení stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení platných noviel ako aj príslušných vyhlášok a súvisiacich STN podľa bodu 3.2 a za podmienok uvedených v tejto zmluve, ktoré objednáva objednávateľ za účelom plnenia výkonu stavebného úradu pre prijímateľa vo veciach, v ktorých je Mesto Piešťany navrhovateľom, stavebníkom alebo vlastníkom stavby, alebo žiadateľom o povolenie terénnych úprav, prác alebo zariadení, ktoré sú predmetom konania prijímateľa zaplatiť poskytovateľovi za uvedenú činnosť odplatu vo výške a za podmienok stanovených touto zmluvou na strane druhej.
- 3.2. Predmetom zmluvy je záväzok poskytovateľa vykonávať služby podľa tejto zmluvy pre všetky podania a riešenie rozpracovanej agendy k dátumu uzatvorenia tejto zmluvy, ktoré budú pre stavby na pozemkoch v katastrálnom území Piešťany a Kocurice, ktorých navrhovateľom, stavebníkom alebo vlastníkom stavby, alebo žiadateľom o povolenie terénnych úprav, prác alebo zariadení, ale aj subjektov, ktoré majú v prenájme nehnuteľností vo vlastníctve mesta, ktoré sú predmetom konania bude mesto Piešťany. Spadá do uvedeného aj oboznámenie sa s podkladmi, na základe ktorých je potrebná poradenská služba súvisiaca s rôznymi stavebnými aktivitami stavebníka, na základe požiadaviek a pokynov vedúceho stavebného oddelenia.
- 3.3. Poskytovateľ sa zaväzuje splniť svoj záväzok riadne a včas a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
- 3.4. Prijímateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi dojednanú odplatu za výkon poradenskej činnosti v odbore stavebníctva a poskytnúť mu dojednanú súčinnosť.

Čl.4. POVINNOSTI POSKYTOVATEĽA

- 4.1. Poskytovateľ je povinný pri výkone poradenskej činnosti vychádzať z rozsahu činností podľa bodu 3.2 tejto zmluvy.
- 4.2. Poskytovateľ je povinný postupovať pri výkone poradenskej činnosti v stavebníctve s odbornou starostlivosťou, v dobrej viere a v súlade so všetkými aplikovateľnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami a ustanoveniami tejto zmluvy. Pri výkone poradenskej služby je poskytovateľ povinný riadiť sa pokynmi objednávateľa a východiskovými podkladmi objednávateľa, ako aj vyjadreniami a stanoviskami verejnoprávných orgánov a organizácií.
- 4.3. Poskytovateľ je povinný plniť svoj záväzok z tejto zmluvy riadne a včas. Riadnym splnením záväzku poskytovateľa sa rozumie, že výkon poradenskej činnosti bude v súlade s touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami.
- 4.4. Poskytovateľ je povinný vykonávať poradenskú službu osobne všetkými vhodnými prostriedkami podľa požiadaviek vedúceho oddelenia stavebných služieb a rozvoja

mesta Piešťany.

Čl.5. ČAS PLNENIA

- 5.1. Poskytovateľ je povinný vykonávať poradenskú službu v rozsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy, po dobu určitú do 31.12.2018.
- 5.2. Poskytovateľ nebude v omeškaní, ak poradenskú službu nevykoná v lehote podľa bodu 5.1. z vyššie uvedeným z dôvodov na strane objednávateľa, najmä ak mu objednávateľ neposkytne včas súčinnosti, nepredloží potrebné doklady a podklady, ktoré je podľa tejto zmluvy povinný. V takom prípade sa termín vykonávania poradenskej činnosti primerane predlžuje o dobu, po ktorú trvali dôvody na strane objednávateľa.

Čl.6. SÚČINNOSŤ A PODKLADY PRIJÍMATEĽA

- 6.1. Mesto Piešťany sa zaväzuje, že počas výkonu poradenskej činnosti zabezpečí poskytovateľovi súčinnosť potrebnú na riadne splnenie záväzku objednávateľa, ktorá spočíva najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnenia podkladov nevyhnutných riadne splnenie záväzku poskytovateľa a podľa potreby predloží min. 1x kompletnú projektovú dokumentáciu predmetnej stavby.
- 6.2. Túto súčinnosť poskytne Mesto Piešťany poskytovateľovi v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení platných noviel a zákona č. 71/1967 Zb. – Správny poriadok. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o súčinnosť, ktorú nemôže zabezpečiť Mesto Piešťany vlastnými silami.
- 6.3. Mesto Piešťany zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

Čl. 7. ODPLATA POSKYTOVATEĽA

- 7.1. Poskytovateľ má za výkon poradenskej činnosti v odbore stavebníctva podľa tejto zmluvy nárok na odplatu vo výške 20 eur (slovom: dvadsať euro) za celú odpracovanú hodinu. Poskytovateľ nie je platcom DPH. Fakturovanie bude odplatom na základe predloženej faktúry.
- 7.2. Prijímateľ uhradí poskytovateľovi navyše všetky oprávnené vynaložené priame náklady, ktorými sa pre účely tejto zmluvy rozumie výlučne poplatky uhradené príslušným úradom (napr. katastrálny úrad). Na náklady, ktoré súvisia so záväzkom poskytovateľa len nepriamo, musí mať poskytovateľ predchádzajúci písomný súhlas prijímateľa.

Čl.8. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 8.1. Poskytovateľovi vzniká nárok na odplatu podľa čl. 7 riadnym splnením záväzku podľa tejto zmluvy. Poskytovateľ je oprávnený vystaviť faktúru raz mesačne, vždy po ukončení kalendárneho mesiaca. Faktúra musí byť podpísaná aj vedúcim oddelenia stavebných služieb a rozvoja mesta Piešťany.
- 8.2. Prijímateľ je povinný zaplatiť poskytovateľovi odplatu za výkon poradenskej činnosti v stanovenej výške na základe faktúry riadnej vystavenej poskytovateľom, podpísaná aj vedúcim oddelenia stavebných služieb a rozvoja mesta Piešťany a doručenej objednávateľovi. Predpokladom povinnosti prijímateľa zaplatiť odplatu poskytovateľovi je riadne splnenie záväzku poskytovateľa.

- 8.3. Prijímateľ je povinný zaplatiť odplatu poskytovateľovi do 14 dní od doručenia faktúry objednávateľovi na adresu jeho sídla, a to prednostne bezhotovostným prevodom na účet poskytovateľa uvedený na faktúre, prípadne akýmkoľvek iným spôsobom v súlade s platným právom. Záväzok prijímateľa zaplatiť odplatu poskytovateľovi sa považuje za splnený okamihom odpísania finančnej čiastky zodpovedajúcej splatnej odplate z účtu prijímateľa. V prípade, že splatnosť faktúry prípadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 8.4. Faktúra musí mať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, ak výška odplaty uvedená na faktúre je nesprávna, alebo ak faktúra neobsahuje náležitosti daňového dokladu, alebo má iné chyby alebo nedostatky, prijímateľ je oprávnený vrátiť faktúru poskytovateľovi a požiadať o vystavenie správnej faktúry; v takom prípade začne lehota splatnosti plynúť odo dňa vystavenia opravenej faktúry.

ČI. 9. UKONČENIE ZMLUVY

- 9.1. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy druhou zmluvou stranou. Odstúpenie od zmluvy musí byť vykonané v písomnej forme a je účinné od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení odstúpenia.
- 9.2. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä:
- omeškanie prijímateľa so zaplatením odplaty poskytovateľa, na ktorú vznikol nárok v súlade s touto zmluvou, na základ e riadne vystavenej faktúry o viac ako 30 dní;
 - omeškanie resp. prerušenie výkonu poradenskej činnosti poskytovateľom o viac ako 25 dní bez uvedenia dôvodu;
- 9.3. V prípade, ak dôjde k skončeniu tejto zmluvy pred riadnym ukončením výkonu poradenskej činnosti z akéhokoľvek dôvodu a akýmkoľvek spôsobom, poskytovateľ je povinný bezodkladne odovzdať prijímateľovi všetky prijímateľom odovzdané alebo pre prijímateľa vytvorené alebo prevzaté dokumenty, podklady, písomnosti alebo iné informácie, a to v akomkoľvek štádiu rozpracovanosti.
- 9.4. Zmluvné strany majú právo túto zmluvu vypovedať aj bez udania dôvodu v lehote 2 mesiacov od doručenia písomnej výpovede, pričom lehota začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

ČI. 10. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Poskytovateľ bude pri výkone poradenskej činnosti postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Poskytovateľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi prijímateľa, pokynmi objednávateľa a zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 10.2 Poskytovateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu tejto zmluvy v prípadoch, kedy sa po uzatvorení zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzatvorenie tejto zmluvy, alebo keď vzniknú nové požiadavky prijímateľa.
- 10.3 Ak dohody uzatvorené podľa tejto zmluvy majú vplyv na predmet alebo termín výkonu poradenskej činnosti, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny za poskytovanie služby. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.


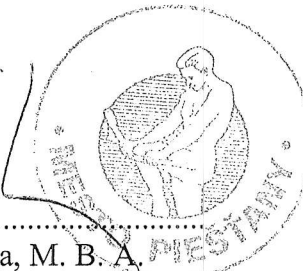
Čl.11.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA



- 11.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Účinnosť zmluvy nastáva dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke Objednávateľa, s ktorým zverejnením poskytovateľ súhlasí bez výhrad.
- 11.2. Meniť, alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 11.3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote 7 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 11.4. Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ďalších aplikovateľných právnych predpisov.
- 11.5. Ak sa zistí, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy je neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným alebo sa počas trvania tejto zmluvy stane neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným nebude mať táto neplatnosť, neúčinnosť alebo nevykonateľnosť vplyv na platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy, pokiaľ priamo zo znenia alebo obsahu tejto zmluvy nevyplýva, že dané ustanovenie alebo jeho časť nemožno oddeliť od ďalšieho obsahu zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné ustanovenie bez zbytočného odkladu nahradia tak, aby bol v čo najväčšej možnej miere dosiahnutý účel, ktorý v čase uzavretia tejto zmluvy sledovali takýmto pôvodným ustanovením.
- 11.6. Poskytovateľ týmto udeľuje objednávateľovi i prijímateľovi súhlas v zmysle § 14 zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov so spracovaním jeho osobných údajov v plnom rozsahu uvedenom v Čl. 1 – Zmluvné strany tejto zmluvy, a to za účelom uzatvorenia tejto zmluvy, realizácie tejto zmluvy a plného rozsahu využívania práv objednávateľa vyplývajúcich z tejto zmluvy. Súhlas sa udeľuje aj v rozsahu plnenia účtovných povinností v zmysle osobitného zákona, plnenia povinnosti predložiť túto zmluvu alebo preukázať trvanie právneho vzťahu tejto zmluvy orgánom štátnej správy alebo orgánom verejnej moci a banke. Súhlas platí od účinnosti tejto zmluvy, a to až do momentu platného skončenia právneho vzťahu a po dobu jeho spracovávania údajov v zmysle osobitných účtovných predpisov. Poskytovateľ berie na vedomie, že jeho práva ako osoby, ktorej osobné údaje sa spracovávajú, sú upravené v § 19 a nasl. Zákona č. 18/2018 Z.z.
- 11.7. Táto zmluva je vypracovaná v 6 vyhotoveniach. Prijímateľ Mesto Piešťany obdrží 2 vyhotovenia, Objednávateľ Mesto Vrbové obdrží 2 vyhotovenia a poskytovateľ obdrží 2 vyhotovenia s prílohou kópie živnostenského listu.

11.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku a bez toho, že by pre niektorú z nich vznikla zvlášť nevýhodná situácia a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu túto podpisujú.


Piešťany, dňa 30.05.2018

Vrbové, dňa 30.5.2018


.....

Miloš Tamajka, M. B. A.
primátor mesta Piešťany


.....

Dott. Mgr. Ema Maggiová
primátorka mesta Vrbové

Vrbové, dňa 30.5.2018
Poskytovateľ :


.....
Ing. Janka Karlíková
živnostníčka