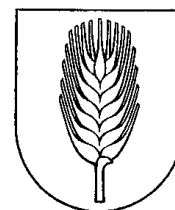


Mesto Vrbové



Mestský úrad, Ulica gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové

Dodatok č. 1 k VZN č. 10/2017 vyvesený na úradnej tabuli v meste Vrbové dňa: 07.05.2018

Dodatok č. 1 k VZN č. 10/2017 prerokovaný a schválený v MsZ dňa: 24.05.2018

Dodatok č. 1 k VZN č. 10/2017 bol po schválení vyvesený na úradnej tabuli dňa: 25.05.2018

Dodatok č. 1 k VZN č. 10/2017 po schválení nadobúda účinnosť pätnástym dňom od vyvesenia, ak v ňom nie je ustanovený neskorší dátum účinnosti, t.j. 15.06.2018.

Mesto Vrbové v zmysle ustanovenia § 4 ods. 1 a 3 písm. a) a ustanovenia § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

v y d á v a

pre územie mesta Vrbové

D O D A T O K č. 1

k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 10/2017

*o tvorbe a použití osobitného rezervného fondu nájomných bytov
vo vlastníctve mesta Vrbové*

V zmysle § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18 ods. 2 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní (ďalej len „osobitný rezervný fond“) nájomných bytov v bytových domoch obstaraných s použitím verejných prostriedkov (dotácia na rozvoj bývania) na účely podpory nájomného bývania a v súlade s § 10 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov sa Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom uznieslo na tomto Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Vrbové č. 10/2017 takto :

Čl. I Úvodné ustanovenie § 1

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Vrbové č. 10/2017 o tvorbe a použití osobitného rezervného fondu nájomných bytov vo vlastníctve mesta Vrbové sa mení a dopĺňa Dodatkom č. 1 v § 6 bod. 5, § 8 bod 4 takto:

1) **V § 6 sa mení a dopĺňa bod č. 5**, ktorý znie :

§ 6 Tvorba osobitného rezervného fondu – nájomné byty

5. Tvorba osobitného rezervného fondu jednotlivých bytových domov je nasledovná:

<i>Nájomné byty - adresa</i>	<i>Celková výmera bytov v m²</i>	<i>Náklady na obstaranie (celkové m²) v €</i>	<i>Náklady na obstaranie na 1 m² v €</i>	<i>Fond opráv na 1 m² (0,5%)ročne</i>	<i>Ročná tvorba fondu opráv za celý bytový dom</i>
Vrbové, Ul. Hrabinská 1726/11-13	2.104,78	1.200 749,79	570,49	2,85	5.998,62
Vrbové, Ul. J. Zigmundíka 295/4	609,68	531 083,71	871,09	4,36	2.658,20
Vrbové, Sídl. 9. mája 322/25	631,18	579 324,99	917,84	4,59	2.897,12
Vrbové, Nám. Sv. Cyrila a Metoda 12/20	52,14	39.049,45	748,93	3,74	195,00
Vrbové, Ul. Šteruská cesta č. 675/6A, 6B 6C - Košiar	747,48	759 176,22	1.015,65	5,08	3.797,20

2) **V § 8 sa mení a dopĺňa bod č. 4,** ktorý znie nasledovne :

§ 8

Tvorba osobitného rezervného fondu - ostatné nájomné byty

4. Tvorba osobitného rezervného fondu jednotlivých bytových domov je nasledovná:

OSTATNÉ NÁJOMNÉ BYTY:

<i>Ostatné nájomné byty – adresa</i>	<i>Celková výmera bytov v m²</i>	<i>Celkové platby za nájomné za rok v €</i>	<i>Celkové platby za nájomné na 1 m² ročne v €</i>	<i>Fond opráv zo súčtu nájomného (10%) ročne</i>
Vrbové, Nám. Sv. Cyrila a Metoda č.3/2	618,08	8 670,40	14,03	867,04
Vrbové, Ul. Školská č. 1005	134,35	417,84	3,11	41,78
Vrbové, Ul. gen. M.R. Štefánika č. 176,177	165,31	824,16	4,99	82,42
Vrbové, Nám. Jozefa Emanuela č. 309	45,43	143,76	3,16	14,38

3) **V príloha č. 1 sa mení a dopĺňa** tabuľka nového bytového domu na ul. Šteruská cesta – Košiar, ktorá znie nasledovne :

Príloha č. 1:

Prehľad nájomných bytov (NB) v meste obstaraných z dotácie na rozvoj bývania :

Ul. Šteruská cesta - Košiar č. 675/6A, 6B, 6C (bytový dom)

Vchod 6A - prízemie		Vchod 6A – 1. poschodie	
Byt č. 1 – dvojizbový bezbarierový	51,70 m ²	Byt č. 2 – jednoizbový	44,24 m ²
		Byt č. 3 – dvojizbový	54,72 m ²
Vchod 6A – 2. poschodie			
Byt č. 4 – jednoizbový	44,24 m ²		
Byt č. 5 – dvojizbový	54,72 m ²		

<i>Vchod 6B - prízemie</i>		<i>Vchod 6B – 1. poschodie</i>	
Byt č. 6 – dvojizbový	51,12 m ²	Byt č. 7 – jednoizbový	44,02 m ²
		Byt č. 8 – dvojizbový	54,72 m ²
<i>Vchod 6B – 2. poschodie</i>			
Byt č. 9 – jednoizbový	44,02 m ²		
Byt č. 10 – dvojizbový	54,72 m ²		

<i>Vchod 6C - prízemie</i>		<i>Vchod 6C – 1. poschodie</i>	
Byt č. 11 – dvojizbový	51,34 m ²	Byt č. 12 – jednoizbový	44,02 m ²
		Byt č. 13 – dvojizbový	54,94 m ²
<i>Vchod 6C – 2. poschodie</i>			
Byt č. 14 – jednoizbový	44,02 m ²		
Byt č. 15 – dvojizbový	54,94 m ²		

Čl. II

Platnosť a účinnosť

1. Na tomto Dodatku č. 1 k Všeobecnému záväznému nariadeniu č. 10/2017 o tvorbe a použití osobitného rezervného fondu nájomných bytov vo vlastníctve mesta Vrbové sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom uznesení č. 111/V/2018 zo dňa 24.05.2018. Platnosť nadobúda podpísaním primátorom a vyvesením na úradnej tabuli MsÚ po dobu 15 dní a účinnosť dňom 15.06.2018.
2. Nadobudnutím účinnosti tohto Dodatku č. 1 sa súčasne rušia pôvodné citované ustanovenia VZN č. 10/2017 vrátane jeho nového názvu „VZN č. 10/2017 o tvorbe a použití osobitného rezervného fondu nájomných bytov vo vlastníctve mesta Vrbové;“ Ostatné ustanovenia s pôvodným názvom VZN č. 10/2017 o tvorbe a použití fondu údržby, prevádzky a opráv nájomných bytov vo vlastníctve mesta Vrbové zostávajú nezmenené.
3. Všetky zmeny a doplnky pôvodného VZN-ka a jeho následného Dodatku č. 1 podliehajú schváleniu Mestského zastupiteľstva vo Vrbovom.

Dott. Mgr. Ema Maggiová
primátorka mesta