

Nájomná zmluva

I Z 01/18/81/18

na prenájom miestností v budove s. č. 292 (DK Vrbové)

Prenajímateľ: **Mesto Vrbové**
Sídlo: Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
Štatutárny orgán: Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka mesta
IČO: 00313190
DIČ: 2020531040
Bankové spojenie: VÚB
Číslo účtu: IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458

a

Nájomca : **MAGIC MARION**
Sídlo nájomcu: Bešeňov 548
941 41 Bešeňov
okr. Nové Zámky
V zastúpení: Štefan Lánik Gubo
IČO: 47860421

I. Predmet nájmu, účel a termín konania akcie

1. Prenajímateľ touto zmluvou prenájma nájomcovi chodbu na prízemí a kinosálu v budove súp. číslo 292 vo Vrbovom (Dom kultúry) za účelom konania kultúrneho podujatia - cirkusovej show: **CIRKUS MAGIC SHOW MARION**, ktoré sa uskutoční dňa:

22.05.2018 (utorok) v čase od: 17.00 hod. do 20.00 hod.

Prenajímateľ umožní na základe dohody nájomcovi vstup do predmetných priestorov od 16.00 hod.

2. Prenajímateľ umožňuje nájomcovi užívať predmet nájmu len v čase uvedenom v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy a výlučne za zmluvnými stranami dohodnutým účelom nájmu.
3. Výška určenia vstupného na kultúrne podujatie je plne v kompetencii nájomcu.

II. Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. Poskytnuté priestory použiť v čase a za účelom uvedeným v tejto zmluve,
2. Odovzdať prenajaté priestory, zariadenia a vybavenie v nepoškodenom a čistom stave,
3. V prípade poškodenia zariadenia alebo vybavenia, ktoré sú súčasťou prenajatých priestorov uhradiť v peniazoch vzniknutú škodu,
4. Dodržať podmienky § 5 zákona č. 96/1991 Zb. o verejných kultúrnych podujatiach (hygienické, bezpečnostné...).
5. Dodržať autorský zákon – oznámiť prípadné hudobné produkcie na príslušné autorské zväzy (SOZA, LITA, Slovgram). Prenajímateľ priestorov nezodpovedá za splnenie tejto povinnosti nájomcom.
6. V prípade predĺženia času konania akcie a nedodržania dohodnutých termínov a hodiny odovzdania priestoru zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 €/každá začatá hodina.

III. Nájomné a spôsob platby

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné v dohodnutej výške **60,- €** najneskôr deň pred uskutočnením kultúrnej akcie **v hotovosti do pokladne mesta Vrbové alebo bankovým prevodom** na účet mesta.

Výpočet nájomného: 40,- €/hod. x 1.0 hod. (program 18.00 hod. – 19.00 hod.)

10,- €/hod. x 2.0 hod. (príprava 17.00 hod. – 18.00 hod.)

(zbalenie 19.00 hod. – 20.00 hod.)

2. Pri platbe cez bankové spojenie VÚB s IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458, nájomca **v správe pre adresáta uvedie: „Nájom DK, meno nájomcu, dátum prenájmu“** aby mohla byť platba identifikovaná.
3. Nájomca sa správkyňi Domu kultúry v deň konania kultúrneho podujatia preukáže dokladom o zaplatení nájomného, až následne mu bude umožnené užívať zmluvne dohodnutý priestor.

IV. Ostatné ustanovenia

1. Mesto Vrbové ako vlastník objektu zakazuje manipuláciu s otvoreným ohňom v celom objekte Domu kultúry Vrbové.
2. Prenajímateľ priestorov nezabezpečuje personálnu asistenciu na prenos kulís, aparatury alebo iných komponentov ani pri príprave podujatia, ani po jeho skončení.
3. Prenajímateľ zabezpečí šatňu pre umelcov v blízkosti javiska.
4. Prenajímateľ zabezpečí v šatni pre umelcov mobiliár pre občerstvenie.
5. Nájomca sa zaväzuje aspoň jeden deň pred uskutočnením akcie prísť zmluvy osobne podpísať, a to z dôvodu ich zverejnenia mestom.
6. Zmluva o nájme nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená na webovej stránke mesta www.vrbove.sk v súlade s §47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
7. Nájomná zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, pričom dve vyhotovenia zostávajú u prenajímateľa a jedno vyhotovenie dostane nájomca.

Vrbové, dňa: 17.05.2018

Prenajímateľ:



Dott. Mgr. Ema Maggiová
primátorka mesta

Nájomca:

Štefa Lánik/Guboč
MAGIC MARION

Rozdeľovník:

1/ Nájomca

2/ Útvar kultúry MsÚ Vrbové – správkyňa DK Vrbové

3/ Útvar ekonomiky a správy majetku MsÚ Vrbové