

Nájomná zmluva

na prenájom kinosály v Dome kultúry Vrbové

<u>Prenajímateľ:</u>	Mesto Vrbové
Sídlo:	Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové
Štatutárny orgán:	Dott. Mgr. Ema Maggiová, primátorka mesta
IČO:	00313190
DIČ:	2020531040
Bankové spojenie:	VÚB
Číslo účtu:	IBAN: SK42 0200 0000 0023 9974 1458
<i>a</i>	
<u>Nájomca :</u>	Združenie KRIAK
Adresa združenia:	Ul. gen. M. R. Štefánika 39/44, 922 03 Vrbové
V zastúpení:	Branislav Jobus
IČO:	37841939
DIČ:	2021808360
Číslo účtu:	IBAN: SK73 0200 0000 0023 1496 4258
Číslo telefónu:	+421 9
e-mail:@gmail.com

I.

Predmet nájmu, účel a termín nájmu

1. Prenajímateľ touto zmluvou prenájma nájomcovi kinosálu a chodbu na prízemí v budove súp. č. 292 vo Vrbovom (Dom kultúry vo vlastníctve mesta Vrbové) za účelom konania kultúrno-hudobného podujatia Združenia KRIAK - koncerty hudobných skupín, názov podujatia: „*Vítanie jari a oslava abstinencie 2018*“, ktoré sa uskutoční dňa:

07.04.2018 (sobota) v čase od: 17.00 hod. do 01.00 hod. dňa 08.04.2018 (nedeľa)

Prenajímateľ umožní vstup nájomcovi do predmetných priestorov od 16.00 hod.

2. Prenajímateľ umožňuje nájomcovi užívať predmet nájmu len v čase uvedenom v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy a výlučne za zmluvnými stranami dohodnutým účelom nájmu.

II.

Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. Poskytnuté priestory použiť v čase a za účelom uvedeným v tejto zmluve,
2. Odovzdať prenajaté priestory, zariadenia a vybavenie v nepoškodenom a čistom stave,
3. V prípade poškodenia zariadenia alebo vybavenia, ktoré sú súčasťou prenajatých priestorov uviesť daný nedostatok do pôvodného stavu alebo uhradiť vzniknutú škodu v peniazoch,
4. Dodržať podmienky § 5 zákona č. 96/1991 Zb. o verejných kultúrnych podujatiach (hygienické, bezpečnostné...).
5. Dodržať autorský zákon – oznámiť prípadné hudobné produkcie na príslušné autorské zväzy (SOZA, LITA, Slovgram). Prenajímateľ priestorov nezodpovedá za splnenie tejto povinnosti.
6. V prípade predĺženia času konania akcie a nedodržania dohodnutých termínov a hodiny odovzdania priestoru zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške **20,- €** za každú začatú hodinu.

III. Nájomné a spôsob platby

1. Nájomca sa zaväzuje najneskôr deň pred uskutočnením kultúrneho podujatia uhradiť **do pokladne mesta Vrbové** dohodnuté nájomné vo výške **80,- €**. (8,0 hod. x 10,- €/hod.)
2. Nájomca sa správkyni Domu kultúry v deň konania kultúrneho podujatia preukáže dokladom o zaplatení nájomného, až následne mu bude umožnené užívať zmluvne dohodnutý priestor.

IV. Ostatné ustanovenia


1. Mesto Vrbové ako vlastník objektu zakazuje manipuláciu s otvoreným ohňom v celom objekte Domu kultúry Vrbové,
2. Nájomca sa zaväzuje aspoň jeden deň pred uskutočnením akcie prísť nájomné zmluvy osobne podpísať, a to z dôvodu ich zverejnenia mestom.
3. Zmluva o nájme nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená na webovej stránke mesta www.vrbove.sk v súlade s §47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
4. Nájomná zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, pričom dve vyhotovenia zostávajú u prenajímateľa a jedno vyhotovenie dostane nájomca.

Vrbové, dňa: 03.04.2018

Prenajímateľ:


Dott. Mgr. Ema Maggiová
primátorka mesta

Nájomca:


Branislav Jobus
Združenie KRIAK

Rozdeľovník:

- 1/ Nájomca
- 2/ Útvar kultúry MsÚ Vrbové – správkynia DK Vrbové
- 3/ Útvar ekonomiky a správy majetku MsÚ Vrbové