

D o h o d a

o zrušení podielového spoluvlastníctva a o vzájomnom vypořádání

Mesto Vrbové

Gen. M.R. Štefánika 15/4,

922 03 VRBOVÉ

Ing. Ján Jánoška – primátor mesta, štatutárny orgán

Bankové spojenie: 27127-212/0200

IČO: 00313190

DIČ: 2020531040

tel.: 033/7350611

fax.: 033/7792211

a

1. **Ľubomír Braško**, rod. Braško,

2. **Marta Brašková**, rod. Stanková,

Vrbové

Uzavreli túto dohodu o zrušení podielového spoluvlastníctva a o vzájomnom vypořádání

I.

Preukázanie vlastníckeho práva

Mesto Vrbové je podielovým spoluvlastníkom pozemkov v podiele 1/2 a Ľubomír Braško a jeho manželka Marta Brašková sú bezpodielovými spoluvlastníkmi pozemkov v podiele 1/2 a to pozemkov :

- nachádzajúcich sa v kat. úz. Vrbové, zapísaných na LV č. 2791 na Správe katastra

Piešťany v reg. C ako:

- p.č. : 173 o výmere 32 m² , druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria,
- p.č. 176/1 o výmere 105 m², zastavané plochy a nádvoria

II.

Zrušenie podielového spoluvlastníctva a jeho vypořádanie

1/ Mesto Vrbové a Ľubomír Braško s manželkou Martou Braškovou sa dohodli na zrušení podielového spoluvlastníctva k pozemkom uvedených v čl. I. tejto dohody a na ich vzájomnom vypořádání. Podľa vyhotoveného geometrického plánu č. 119/2013 zo dňa 24.4.2013, úradne overeného Správou katastra Piešťany pod č. 223/13 dňa 3.5.2013:

a) Mesto Vrbové **získa** do výlučného vlastníctva v celosti pozemky v kat. úz. Vrbové p.č.:

- 173/1 o výmere 29 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria (ktorý bol oddelený od pozemku reg. C p.č. 173 o výmere 32 m² – v zmysle geometrického plánu),
- 176/8 o výmere 40 m², zastavané plochy a nádvoria (ktorý bol oddelený od pozemku p.č. 176/1 o výmere 105 m² v zmysle geometrického plánu),

b) Ľubomír Braško, rod. Braško a manželka Marta Brašková, rod. Stanková,

– **získajú** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti pozemky v kat. úz. Vrbové p.č.:

- 173/2 o výmere 3 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria.(ktorý bol oddelený od pozemku p.č. 173 o výmere 32 m² v zmysle geometrického plánu)

- 176/1 o výmere 65 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria (ktorý zostal po oddelení od pôvodného pozemku p.č. 176/1 o výmere 105 m² v zmysle geometrického plánu)

2/ Vlastnícke právo k nehnuteľnostiam tak ako je to uvedené v čl. II. ods. 1/ písm. a), b) tejto dohody nadobudnú do vlastníctva vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti na Správe katastra v Piešťanoch.

3/ Mesto Vrbové a Ľubomír Braško s manželkou Martou Braškovou touto dohodou o zrušení a vyporiadaní spoluvlastníctva k nehnuteľnostiam uvedené v tejto dohode považujú za vzájomne vysporiadané a žiadna zo zmluvných strán nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne iné nároky.

III. Schválenie Mestským zastupiteľstvom vo Vrbovom

Mestské zastupiteľstvo vo Vrbovom v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 8 písm. c) z.č. 138/1991 Z.z. v znení neskorších zmien a noviel na svojom zasadnutí konanom dňa 23.5.2013 uznesením č. 36/V/2013 schválilo zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva pozemkov tak ako je to uvedené v čl. II. tejto dohody.

IV. Prejav vôle

Účastníci dohody zhodne prehlasujú, že:

- sú plne spôsobilí na právne úkony,
- zmluvu uzavreli slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, zmluvu neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok,
- zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V. Osobitné a záverečné ustanovenia

1/ Účastníci tejto dohody sa dohodli, že správny poplatok za návrh na vklad uhradí Mesto Vrbové. Dohoda je vyhotovená v 6 vyhotoveniach, dve vyhotovenia budú zaslané na Správu katastra Piešťany a každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.

2/ Návrh na vklad vlastníckeho práva je oprávnené podať Mesto Vrbové.

3/ Účastníci dohody súčasne prehlasujú, že sú **oprávnení s predmetom zmluvy nakladať**, zmluvné prejavy sú **dostatočne zrozumiteľné a určité**.

4/ Ľubomír Braško a manželka Marta Brašková v súlade s § 7 zákona 428/2002 Z. z. súhlasia, aby ich osobné údaje boli použité a spracované v rozsahu potreby uskutočnenia vkladu vlastníckeho práva na Správe katastra v Piešťanoch a Meste Vrbové a podľa potreby vedené v informačných systémoch dotýkajúcich sa právnych subjektov.

Vo Vrbovom, 10. 7. 2013

Za Mesto Vrbové
Ing. Ján Jánoška
- primátor mesta



Vo Vrbovom, ... 08. 07. 2013

Ľubomír Braško (podpis úradne overený)

Marta Brašková (podpis úradne overený)

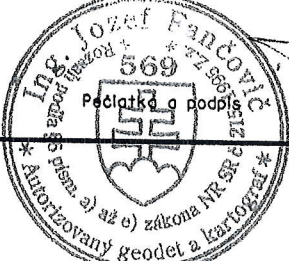
VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
číslo		Výmera		Druh	Diel	k parcele	m ²	od parcely	m ²	číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iné oprav. osoba) adresa, (sídlo)	
parcely	PK														KN
Stav právny je totožný s registrom C KN															
		173		32	zast.pl.						173/1		29	zast.pl. 18	Doterajší
											173/2		3	zast.pl. 18	Doterajší
		176/1		105	zast.pl.						176/1		65	zast.pl. 18	Doterajší
											176/8		40	zast.pl. 18	Doterajší
U:													137		

g e n d a : kód spôsobu využívania 18 - Pozemok, na ktorom je dvor

SPLOPLATNENÉ
PODĽA ZÁK. Č.
145/96 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vytoviteľ GEODETICKÁ KANCELÁRIA ROMAN KLČO Hviezdoslavova 894 / 30 922 03 Vrbové IČO: 34 664 378 tel: 033/7792819 mob: 0905475236 www.geodone.sk		Kraj TRNAVSKÝ	Okres PIEŠŤANY	Obec VRBOVÉ
Kat. územie VRBOVÉ		Číslo plánu 119 / 2013	Mapový list č. Piešťany 9 - 5 / 43	
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemku p.č. 173/1, 173/2, p.č. 176/8 a rozdelenie spoluvlastníctva.				
Vyhotovil Meno: Zuzana Gacková Dňa: 24.4.2013		Autorizačné overil Meno: Ing. Jozef Fančovič Dňa: 24.4.2013		Úradne overil Meno: Ing. Eva Gonová Dňa: 3. Máj 2013 Číslo: 223/13
hranice boli v prírode označené dr.kolímkmi, sprejom nam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1528 E anice bodov označených číslami a ostatné meračské s sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom Pečiatka a podpis 		Úradne overené podľa zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii Pečiatka a podpis 

d
178/3

177

d
193/2

191

d
193/3

193/1

193/4

174

175

d
176/1

d
176/5

d
176/8

d
173/2
-1.80
-1.80
-1.81
-3.65
-1.81
-0.45
-0.28
-3.02

d
173/1

166

162

163

d
164

160

165

d
170/7

170/9

170/10

170/11

170/8

161

159

d
157