

M e s t o V r b o v é

Mestský úrad,

ul. M. R. Štefánika 15/4

922 03 Vrbové

p.č.8890/54392017/SP– Mag

Vrbové, 13.11.2017

Vybavuje: Ing.arch.Magula

033/7350637, stavebnyurad@vrbove.sk

Vec : Povolenie zmeny stavby pred jej dokončením: „**Rodinný dom**“ podpivničený s obytným podkrovím, novostavba, na pozemku, parc. č. 483/1, 484, prípojky IS pozemok parc. č. 474/1, 482, Cintorínska ul., Vrbové, k. ú. Vrbové, stavebník: **Ing. Vladimír Bzdušek, Ul. Fraňa Kráľa 1084/29, Vrbové**

ROZHODNUTIE stavebné povolenie ZNS

N a v r h o v a t e ľ, stavebník :

Ing. Vladimír Bzdušek, Ul. Fraňa Kráľa 1084/29, Vrbové, podal dňa 11.10.2017 na tunajší stavebný úrad žiadosť zmeny stavby pred dokončením- zmena termínu dokončenia: „**Rodinný dom**“ podpivničený s obytným podkrovím, novostavba, na pozemku, parc. č. 483/1, 484, prípojky IS pozemok parc. č. 474/1, 482, Cintorínska ul., Vrbové, k. ú. Vrbové, na ktorú Mesto Vrbové dňa 28.11.2014, pod č. 3035/2014–Ka vydalo stavebné povolenie.

Mesto Vrbové ako miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších zmien, doplnkov a zákonov č. 221/1996 Z. z. o územnom a správnom usporiadaní Slovenskej republiky a zákona č. 222/1996 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy ako aj § 2 ods. e./ zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky prerokoval žiadosť podľa § 68 ods. 2 stavebného zákona a vyhl. MŽP SR. Č. 453/2000 Z.z. v rozsahu v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov stavebného konania a rozhodol takto:

Zmena stavby pred jej dokončením- zmena termínu dokončenia: „**Rodinný dom**“ podpivničený s obytným podkrovím, novostavba, na pozemku, parc. č. 483/1, 484, prípojky IS pozemok parc. č. 474/1, 482, Cintorínska ul., Vrbové, k. ú. Vrbové pozostávajúca zo **zmeny termínu ukončenia uvedenej stavby do 29. 12. 2019.**

sa podľa § 68 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

01. Nadalej zostávajú v platnosti záväzné podmienky uvedené v stavebnom povolení Mesta Vrbové zo dňa 28.11.2014, č. 3035/2014–Ka.
02. Toto rozhodnutie tvorí nedeliteľnú prílohu vyššie citovaného stavebného povolenia.
03. Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov konania §70 stavebného zákona č. 50/1976 zb. v znení platných noviel.

Odôvodnenie

Stavebný úrad preskúmal žiadosť o povolenie zmeny stavby v zmysle § 68 odst. 2 stavebného zákona, § 11 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. zistil, že jej uskutočnením nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Správny poplatok za vydanie rozhodnutia sa vyrubuje v zmysle zák. č. 143/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov a novely č. 439/2012 Z.z., podľa položky 60a, odst. g) vo výške 10 €.

Poučenie :

Podľa ust. § 53 a §54 zák. č. 71/1967 Zb. proti tomuto rozhodnutiu možno v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia podať odvolanie na Mesto Vrbové, Mestský úrad, ul. M. R. Štefánika č. 15/4, Vrbové. Odvolanie bude postúpené na nadriadený orgán: Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, 917 02 Kollárova 8, Trnava. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.



Dott. Mgr. Ema Maggiová
primátorka mesta

Doručí sa verejnou vyhláškou podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona pre všetkých účastníkov konania a účastníkov konania bez známej adresy trvalého pobytu s preukázaným vlastníckym právom k pozemkom p.č. 490,493.

Na vedomie:

01. Ing. Vladimír Bzdušek, Ul Fraňa Kráľa 1084/29, Vrbové
02. Miloš Režný, Pažitná 69, 922 01 Veľké Orvište projektant
03. Marián Kolík, Javorova ul. 35, 921 01 Piešťany, stav. dozor
04. Mesto Vrbové, Ul. gen. M.R. Štefánika 15/4, Vrbové
05. KPÚ Trnava, Cukrová 1, Trnava
06. ZSD, a.s., Čulenova č.6, 816 47 Bratislava
07. Slovak Telekom, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
08. SPP-D, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
09. TAVOS, a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
10. OÚ Piešťany, PLO, Krajinská 13, 921 25 Piešťany
11. OÚ Piešťany, OSŽP, Krajinská cesta 13, Piešťany
12. OR HaZZ v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany